

תשובות לשאלות הבהרה לפנייה מס' 09/2026 –

למתן שירותי תכנון בפרויקט ("פארק היובל") שצ"פ 60 עבור המועצה מקומית תעשייתית נאות חובב

| מס | עמוד | סעיף/ מסמך | סיווג | שאלות | תשובה |
|----|------|-----------------------|--------|--|---|
| 1. | 36 | נספח א' | מקצועי | נדרש היועץ לפרט מתכננים נוספים, איפה נדרש הפירוט? לא ראינו מיקום לפרט במסמכי ההצעה. | בהתאם להוראות נספח א' להסכם, בשלב הגשת ההצעה יש לפרט מי יהיה אדריכל נוף וגינון ("המתכנן המוביל") שהינו עובד המציע. יתר המתכננים/יועצים יוגשו ע"י המציע הזוכה בתוך 20 ימים מיום קבלת הודעת זכייה. מובהר כי למזמין הזכות לאשר או למנוע מינוי יועצים מוצעים בהתאם לשיקול דעתו. |
| 2. | 36 | נספח א' | מקצועי | רוצים לוודא כי אכן שכ"ט הנקוב ע"י המציע כולל את שכ"ט של היועצים (ויועצים אלו מועסקים תחתיו): קרקע, בריכות, תאורה, חשמל, מים ביוב, קונס', בטיחות, נגישות, עתיקות. | במסגרת השירותים ולצורך תכנון מושלם יכללו היועצים המנויים ברשימה וכן כל יועץ נוסף הדרוש לאישור התכנון, ללא כל תוספת על שכ"ט המוצע. |
| 3. | 45 | נספח ו' ערבות | משפטי | האם נדרש ערבות בפועל בבנק מכל מציע למרות שלא זכה בפרויקט? הרי אין סיבה לערבות ל12 חודשים במידה והמציע לא זכה במכרז | ההליך אינו מכרז. ערבות ביצוע חוזה בנספח ו' להסכם, תוגש ע"י המציע הזוכה בלבד, לאחר קבלת הודעת זכייה וכתנאי להתחלת ההתקשרות. תשומת לב המציעים, כי בהליך זה לא נדרשת ערבות השתתפות כי אם ערבות ביצוע בלבד. |
| 4. | | ניקוד תנאי סף פרוקטים | משפטי | האם הבנו נכון? נדרש לתנאי סף 3 פרויקטים, ועוד 3 פרויקטים לצורך ניקוד, לכן רוצים להבין כמה נק' לכל פרויקט מתוך 6 שנדרשים לפרט? | להוכחת תנאי הסף יש להציג 3 עבודות לפחות העונות על דרישות תנאי הסף. המציעים רשאים להציג כל עבודות רלוונטיות נוספות שימצאו לנכון, ואלה ייבחנו ויישקלו על ידי ועדה מקצועית מטעם המועצה במסגרת ניקוד איכות ההצעה. |