

מכרז פומבי מס' 06/2026

למתן שירותי אבטחה ושמירה עבור המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב

הבהרה לעניין כתב הכמויות ועדכון התמורה

כחלק בלתי נפרד מהצעתו הכספית, בכתב הכמויות (הן לשירותי האבטחה הקבועים והן לשירותים האופציונאליים) נדרש המציע לפרט את מחיר השירותים המוצע על ידו, תוך הפרדה ברורה בין שני רכיבים:

1. רכיב שכר עבודה ישיר: עלויות השכר המשולמות במישרין לעובדי הספק המועסקים במתן השירותים (לרבות כלל הרכיבים המחויבים בדין ובצווי ההרחבה).
2. רכיב עלויות נוספות: עלויות תקורה, רווח, ציוד וכל עלות אחרת שאינה שכר עבודה ישיר.

מצ"ב כתב כמויות מעודכן הכולל עמודה נוספת לטובת הפרדת רכיבי השכר מרכיבי העלויות הנוספות. על המציעים לצרפו במועד הגשת הצעתם.

סעיף 11.8 להסכם ההתקשרות יעודכן לנוסח שלהלן:

בסיום כל רבעון קלנדרי, ובכפוף לשינויים שחלו בשכר העבודה, על הספק להגיש למועצה כתב כמויות מעודכן (הן לשירותי האבטחה הקבועה והן לשירותים האופציונאליים) הכולל חישוב מפורט של עדכון רכיבי שכר העבודה, ככל שיתווסף רכיב חדש לעלות השכר המינימלית ו/או יתייקר רכיב קיים (לרבות בשל שינוי חקיקה, הוראות רגולטוריות או צווי הרחבה בענף האבטחה), תעודכן התמורה המשולמת בגין רכיב זה בלבד. העדכון יבוצע בגובה ההפרש הכספי שנוצר בפועל ("דלתא") בין העלות הקודמת לעלות החדשה. רכיב העלויות הנוספות יותר קבוע למשך כל תקופת ההתקשרות ולא יעודכן מכל סיבה שהיא.

מס	עמוד	סעיף/ מסמך	סיווג	שאלות	תשובה
1.		סעיף 3.4 סעיף קטן 3.5.3	מקצועי/ משפטי	<p>אבקש להפוך לתנאי חוזי ולא תנאי סף, מדובר בתנאי סף ובדרישה חדשה שלא הייתה בעבר ולא נדרשה בשום מכרז בעבר, שירות מסוג זה לא ניתן במכרז הנוכחי לפחות לפני תנאי המכרז האחרון.</p> <p>נקודה נוספת הסעיף מאפשר להכיר בניסיון של קבלן משנה – אם כך למה לפסול חברה מלגשת למכרז בעקבות ניסיון של 5 שנים ב3 לקוחות שונים (תנאי קיצוני ותקדמי)</p> <p>דרישה כזו של תנאי סף פוגעת בעקרון התחרות שכן קיימות מעט חברות אבטחה שעומדות בתנאי סף זה, אם בכלל.</p> <p>ניתן לדרוש בתנאי סף שעל החברה להיות בעלת רישיון של רת"א להפעלת רחפנים (חברת בעלת רישיון מסוג זה יכולה לתת שירות כנדרש במכרז)</p> <p>ותנאי חוזי להפעלה רחפנים לפי דרישת הרשות, ובמידה והחברה הזוכה תרצה להפעיל קבלן משנה בתחום הוא יאושר על ידי הרשות.</p>	<p>אין שינוי בהוראות המכרז.</p> <p>יובהר, כי ארבעת תנאי המשנה לתנאי הסף 3.4 צריכים להתקיים בשלושת הפרויקטים שיוצגו במצטבר ולא בכל אחד מהפרויקטים המוצגים לבדו.</p> <p>"פרויקט"</p>
2.	51	יד, ג.1	מקצועי	<p>המערכת בסעיף ה' מאפשרת הטסה של 35 דק' בתנאים מסויימים ומיצוי סוללה למקסי האפשרי (עד כדי נחיתת חרום מחוץ לעמדה).</p> <p>האם ניתן להתייחס לדרישה לפי הפרשנות הבאה – המערכת תאפשר משך הפעלה במשימה של 20-30 דק' נטו למגוון המתארים ועד 35 דק' במתארי קצה חריגים בהתאם לניהול סיכונים אל מול ערכיות המשימה?</p>	<p>אין שינוי בהוראות המכרז.</p> <p>זמן ההפעלה הנדרש יהיה לפחות 35 דקות נטו לכל גיחה.</p>
3.	52	יד, ג.2	מקצועי	<p>למען הסר ספק עמידה בדרישה זו מחייבת העמדת 2 מערכות זמינות לרשות המזמין שרק אחת מהן פעילה (השנייה תשמש כחליף). האם זו הכוונה?</p>	<p>במסגרת שירותי האבטחה הקבועים יופעל רחפן אחד. ככל ובעת הצורך תבקש המועצה לקבל שירותי רחפן נוסף (שני), באפשרות המועצה לקבל שירות זה במסגרת השירותים האופציונאליים שהוגדרו במכרז. אין באמור כדי לגרוע מחובת הספק לעמוד בזמני השירות במקרה של תקלה.</p>
4.	52	יד, א.2	מקצועי	<p>האם כלל העלויות כוללות גם את עלויות התשתית הנדרשות באתר ובכלל זה חשמל ואינט' הנדרשות להפעלת המערכת</p>	<p>הצעת הספק תכלול את כלל העלויות הדרושות למתן השירותים לרבות כל עלות</p>

מס	עמוד	סעיף/ מסמך	סיווג	שאלות	תשובה
				ואמצעי אבטחה (גידור ומצלמות למניעת גניבה)	נלווית או נוספת ולמעט חשמל לעמדת הרחפן אשר יסופק ע"י המועצה.
.5	8	3.2	משפטי	<p>בהתייחס לדרישה בסעיף 3.2 למכרז להצגת רישיון תקף בהתאם לחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, נבקש להבהיר כדלקמן:</p> <p>החל משנת 2022, משרד הכלכלה והתעשייה (לשעבר התמ"ת) אינו מנפיק יותר רישיונות בפורמט מודפס, וניתן לאמת את קיומו של רישיון בתוקף אך ורק באמצעות המערכת המקוונת באתר המשרד.</p> <p>לאור האמור לעיל, נבקש את הנחיית ועדת המכרזים באשר לאופן הנדרש להצגת:</p> <p>א. אישור על קיום רישיון בתוקף במועד הגשת ההצעה; אסמכתאות לקיום רישיון בתקופה שקדמה למעבר למערכת המקוונת.</p>	ניתן לצרף פלט מודפס מהמערכת המקוונת חתום על-ידי עו"ד כהעתק "נאמן למקור" ולהציגו כמענה לדרישת המכרז.
.6	9	3.5	משפטי/ מקצועי	<p>נבקש לתקן את סעיף 3.5.3 למסמכי המכרז ולהסיר את דרישת הניסיון בהפעלת רחפנים אוטונומיים כתנאי סף וזאת מן הטעמים הבאים:</p> <p>שירותי אבטחה באמצעות רחפנים אוטונומיים מהווים תחום חדש בשוק האבטחה הישראלי, ורק מספר מצומצם של חברות אבטחה צבר ניסיון ישיר בהפעלתם. בנסיבות אלה, הותרת הדרישה בנוסחה הנוכחי צפויה לצמצם באופן מהותי ובלתי מידתי את מעגל המציעים הפוטנציאליים ולפגוע בתחרות, ולמנוע קבלת הצעות מגוונות ואיכותיות. תוצאה זו אינה מתיישבת עם עקרונות היסוד של דיני המכרזים בראשם קידום התחרות, השוויון והיעילות בהליך המכרזי ונוגדת את תכלית המכרז.</p> <p>תנאי סף זה יוצר חסם כניסה בלתי מוצדק בפני מציעות פוטנציאליות ותיקות, מקצועיות ובעלות ניסיון רלוונטי ומשמעותי לביצוע השירותים נשוא המכרז. כידוע, תכליתם של תנאי סף במכרז היא להבטיח כי הזוכה יהיה בעל יכולת מקצועית וביצועית מוכחת, ולא לשמש כמנגנון סינון המצמצם את התחרות מקום שזה אינו נדרש.</p> <p>אף אינטרס המועצה הוא הרחבת מעגל המשתתפים האיכותיים</p>	ראה תשובה לשאלה 1 לעיל.

מס	עמוד	סעיף/ מסמך	סיווג	שאלות	תשובה
				<p>לצורך בחירת הצעה טובה ביותר מבחינה כלכלית ואיכותית. לפיכך, נבקש כי להסיר את הדרישה בסעיף 3.5.3 לניסיון בהפעלת רחפנים.</p> <p>לחלופין, ניתן לאפשר הצגת ניסיון, לרבות של קבלן משנה, שלא כתנאי סף, אלא כיתרון שמשקלו יוגדר במסגרת המכרז.</p> <p>לחילופי חילופין, נבקש שלעניין אספקת שירותי אבטחת שטח באמצעות רחפן יתאפשר להציג את הניסיון של קבלן המשנה שאיתו יתקשר המציע לאספקת השירותים נשוא מכרז זה ככל שיזכה.</p>	
.7	21-23	מסמך 4א', מסמך 1א', מסמך 4ב'	משפטי	<p>נבקש להבהיר את היחס בין שני המסמכים הבאים: מסמך 4א' – "אישור מזמין העבודות על ניסיון המציע", ומסמך 4ב' – נוסח ההמלצה, וזאת לאור האמור בסיום הטבלה השנייה במסמך 4א' לפיו על המציע לצרף 3 המלצות בכתב ואישור הלקוח על פרטי העבודה.</p> <p>נבקש להבהיר את הדברים הבאים: (1) האם את מסמך 4א' נדרשים למלא אך ורק הלקוחות שהמציע מציין לצורך עמידה בתנאי הסף; (2) האם אותם לקוחות עצמם נדרשים למלא גם את מסמך 4ב'; ו-(3) האם את מסמך 4ב' ראוי המציע לקבל מלקוחות אחרים שאינם נמנים על הלקוחות המוצגים לצורך עמידה בתנאי הסף.</p>	<p>מסמך 4א' משמש לפירוט כלל הפרויקטים שבכוונת המציע להציג לצורך עמידה בתנאי הסף ולרבות ניקוד איכות לשירותים שסופקו. טבלת ההמשך המשולבת במסמך 4א' נועדה לפרט את מרכיבי השירות שסופקו בפרויקטים המוצגים בטבלה.</p> <p>מסמך 4א' משמש לאימות הנתונים שהציג המציע במסמך 4א' וייחתם ע"י המזמינים הרלוונטיים שפורטו במסמך (תשומת הלב כי ככל ומספר העמודות בטבלה אינו מספיק ניתן לשכפל את המסמך ולהוסיף פרויקטים).</p> <p>מסמך 4ב' הינו נוסח המלצה מומלץ אשר ישמש למדידת שביעות רצון המזמינים שפורטו (עד 5 מזמינים) כחלק מתהליך ניקוד איכות המציע. אין לצרף המלצות של מזמינים שלא צוינו בטבלה.</p>
.8	44	18	מקצועי	<p>בהתייחס לסעיף 18 למפרט השירותים, בנוגע לאפשרות המועצה לחייב את הזוכה בשכירות, נבקש לקבל את הפרטים הבאים:</p> <p>א. מהו גודל החדר המיועד להשכרה?</p> <p>ב. האם כיום המועצה מחייבת את נותן השירותים הנוכחי בתשלום שכירות עבור חדר כאמור?</p>	<p>המונח "שכירות" יימחק. המועצה תעמיד את חדר המאבטחים לשימוש המציע הזוכה כ"ברשות".</p> <p>בסיום תקופת ההתקשרות או בעת דרישה מיידית של המועצה לפינוי החדר, באחריות המציע הזוכה לנקות את החדר, לפנותו</p>

מס	עמוד	סעיף/ מסמך	סיווג	שאלות	תשובה
					<p>ולהשיבו במצב תקין. הפרה של הוראה זו תחשב כהפרה יסודית של ההסכם.</p> <p>א. גודל החדר המיועד להשכרה עשוי להשתנות בהתאם לשיקול דעת וצרכי המועצה, ולכל היותר בגודל 25 מ"ר.</p> <p>ב. לא רלוונטי.</p>
9.	44	ב'	מקצועי	<p>בהתייחס ל"שומר/סייר" מצוין שהוא נדרש להיות חמוש. נבקש לקבל פירוט של ההכשרה הנדרשת מבעל תפקיד זה (כגון רמת רישיון נשק, הכשרת אבטחה נדרשת וכיו"ב).</p>	<p>שומר/סייר חמוש נדרש 9 שעות מפעל ראוי.</p>
10.	53	ט"ו	מקצועי	<p>בהתייחס לסעיף טז' למכרז בנוגע למערכת האבטחה הניידת הנדרשת, נבקש לקבל את הפרטים הבאים:</p> <p>באילו מקרים ונסיבות נדרשת פריסת המערכת? האם כיום מערכת כזו פרוסה באתר? מהי הערכת המועצה לכמות ימי השימוש השנתית במערכת, על בסיס ניסיון העבר?</p>	<p>הפעלה לפי צרכי המועצה ודרישתה. הערכת השימוש ראו בכתב הכמויות במכרז. אין באמור כדי לחייב את המועצה לצרוך שירות זה בהיקף כלשהו או בכלל.</p>
11.	כללי	כללי	מקצועי	<p>בהתאם לצו ההרחבה בענף השמירה ולצורך תמחור מדויק של עלויות ההעסקה, נבקש לקבל את הפרטים הבאים בנוגע להסדר הארוחות באתר:</p> <p>א. האם קיים הסדר ארוחות באתר? ב. במידה וקיים - מהו גובה החיוב לקבלן? האם קיימת השתתפות עצמית של העובדים בעלות הארוחות? אם כן, מה גובהה?</p>	<p>ראה סעיף 23.19 (עמ' 70) להסכם ההתקשרות המצורף לחוברת המכרז.</p>
12.	65	16.1	משפטי	<p>לאחר המילים "הספק יהיה אחראי" נבקש להוסיף את המילים "על פי דין".</p>	<p>אין שינוי בהוראות ההסכם.</p>
13.	65	16.5	משפטי	<p>נבקש במקום המילה "יפצה" לכתב "ישפה"</p>	<p>אין שינוי בהוראות הסכם. המילה יפצה כלל אינה מופיעה בסעיף המצוין.</p>
14.	65	16.6	משפטי	<p>נבקש למחוק את המילה "לפצות" בשורה הראשונה. נבקש להוסיף לאחר המילים "מיד עם דרישתה הראשונה" את המילים "לאחר קביעה סופית של ערכאה שיפוטית מוסמכת".</p>	<p>אין שינוי בנוסח הסעיף.</p> <p>יחד עם זאת, גובה הפיצוי ו/או השיפוי יהיה בהתאם לפסק דין חלוט שלא עוכב ביצועו</p>

מס	עמוד	סעיף/ מסמך	סיווג	שאלות	תשובה
					ובכפוף לכך שהמועצה הודיעה לספק אודות קבלת תביעה וניתנה לספק אפשרות להתגונן מפניה.
15.	65	16	משפטי	<p>נבקש להוסיף את סעיף הגבלת האחריות הבא להסכם ההתקשרות:</p> <p>"על אף האמור בכל מקום אחר בהסכם זה, אחריות הספק תהיה מוגבלת לנזקים ישירים בלבד אשר נגרמו כתוצאה ממעשה או מחדל של הספק, ולא תעלה על סך של 1,000,000 ₪. הגבלת אחריות כאמור לא תחול לגבי נזקים שנגרמו בזדון ו/או נזקי גוף".</p>	אין שינוי בהוראות המכרז.
16.	62	11.8	משפטי	נבקש להבהיר האם ההצמדה היא לשכר המינימום המשקי או למדד המחירים לצרכן.	ראו הבהרה אודות נוסח מעודכן לסעיף 11.8 להסכם ההתקשרות.