

# מועצה מקומית תעשייתית נאות חובב

מכרז פומבי מס' 01/2026

התייעלות אנרגטית  
אספקה, התקנה ותחזוקה של גופי  
תאורת רחוב עבור מועצה מקומית  
תעשייתית נאות חובב

פברואר 2026

המועצה המקומית התעשייתית  
נאות חובב  
טל': 08-6543156

## תוכן חוברת המכרז

הזמנה ותנאי המכרז.	<u>מסמך 1</u>
אישור מורשה חתימה.	<u>מסמך 2</u>
פרטי המציע.	<u>מסמך 3</u>
פרטי ניסיון קודם.	<u>מסמך 4'א</u>
נוסח המלצה מומלץ.	<u>מסמך 4'ב</u>
תצהיר בדבר שמירת זכויות עובדים.	<u>מסמך 4'ג</u>
אישור תשלום לעובדים ע"פ חוקי המגן.	<u>מסמך 4'ד</u>
תצהיר לפי חוק עובדים זרים.	<u>מסמך 4'ה</u>
אישור רו"ח.	<u>מסמך 4'ו</u>
הצהרה בדבר העדר קרבה לעובד רשות ו/או חבר מועצה.	<u>מסמך 4'ז</u>
תצהיר בדבר אי תאום מכרז.	<u>מסמך 4'ח</u>
הצהרה והתחייבות בדבר החזקת מלאי.	<u>מסמך 4'ט</u>
נוסח ערבות השתתפות.	<u>מסמך 5</u>
הצהרת המציע.	<u>מסמך 6</u>
טופס הצעת המציע.	<u>מסמך 7</u>
גופי תאורה מאושרים.	<u>מסמך 8'א</u>
הצהרת המציע על עמידה בדרישות הטכניות לגופי התאורה.	<u>מסמך 8'א1</u>
מפרט טכני.	<u>מסמך 8'ב</u>
דו"חות חישוב תאורה (מצורף בנפרד).	<u>מסמך 8'ג</u>
מפרט טכני לעבודות תחזוקה.	<u>מסמך 8'ד</u>
נוסח חוזה ההתקשרות בין המועצה ובין הזוכה, על נספחיו, כמפורט להלן:	<u>מסמך 9</u>
נספח א'1 דרישות ביטוח.	
נספח א'2 אישור ביטוחי הספק.	
נספח ב'1 נוסח ערבות ביצוע.	
נספח ב'2 נוסח ערבות טיב.	
נספח ג' כתב כמויות.	
נספח ד' התחייבות לשמירת סודיות מידע.	
נספח ה' הצהרת ספק בדבר שמירה על מאגרי מידע.	
נספח ו' נספח והצהרת בטיחות.	

בדיקות קבלה חשמליות.	נספח ז'
טופס אישור בדיקות קבלה חשמליות.	נספח ח'
תעודת השלמה (טופס מסירה).	נספח ט'
תעודת סיום תקופת בדק.	נספח י'
הוראות לפינוי גופי תאורה ישנים לאתר מורשה לפינוי פסולת.	נספח יא'
נוהל בדיקות ביטחוניות לעובדי חברות קבלניות למועצה	נספח יב'

## המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב

מכרז פומבי מס' 01/2026

### התייעלות אנרגטית- אספקה, התקנה ותחזוקה של גופי תאורת רחוב עבור מועצה מקומית תעשייתית נאות חובב

1. המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב (להלן: "המועצה"), מזמינה בזאת קבלת הצעות מקבלנים בלבד לאספקה, התקנה ותחזוקה של גופי תאורת רחוב עבור מועצה מקומית תעשייתית נאות חובב.
2. את חוברת המכרז ניתן לרכוש החל מיום 16.03.2026 תמורת סך של 1,000 ₪ (אשר לא יוחזרו), דרך אתר המועצה <https://neot-hovav.org.il> לשונית "אתר התשלומים" < קישור לתשלומים ובירורים < תשלום מזדמן < קטגוריה- מכרזים < מכרז 01/2026. ניתן לעיין בחוברת המכרז ללא תשלום (וללא זכות לצלמה), לפני רכישתה, באתר האינטרנט של המועצה.
3. סיור מציעים: יתקיים ביום 14.04.2026 בשעה 13:00 . מקום המפגש: במבנה המועצה החדש. ההשתתפות בסיור המציעים לא חובה.
4. המועד האחרון להגשת הצעות הינו ביום 11.05.2026 בשעה 12:00 בדיוק. לא תתקבלנה הצעות לאחר מועד זה. את הצעות יש להגיש במסירה ידנית בלבד (לא בדואר ו/או בכל דרך אחרת).
5. ערבות הגשה: על המציע לצרף ערבות בנקאית בסך של 5,000 ₪ (במילים: חמשת אלפים שקלים חדשים), בנוסח ובתנאים המצורפים למסמכי המכרז.
6. על המציע לעמוד בכל תנאי הסף המפורטים במסמכי המכרז.
7. אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
8. האמור במודעה זו אינו ממצה את תנאי המכרז המופיעים במלואם במסמכי המכרז. בכל מקרה, יגבר האמור במסמכי המכרז.
9. בירורים ניתן לפנות למחלקת הרכש בטלפון: 08-6543168.

## לוח הזמנים של המכרז

<u>הערות</u>	<u>המועד</u>	<u>הפעולה</u>
עלות <u>1,000 ₪</u>	החל מיום <u>16.03.2026</u>	מכירת מסמכי המכרז
בבניין המועצה החדש	ביום <u>14.04.2026</u> בשעה <u>13:00</u>	סיור מציעים <u>לא חובה</u>
למייל: <u>mihrazim@neho.org.il</u> , על גבי קובץ WORD בלבד	עד ליום <u>23.04.2026</u> בשעה <u>14:00</u>	מועד אחרון לשאלות הבהרה
	עד ליום <u>11.05.2026</u> בשעה <u>12:00</u>	מועד אחרון להגשת הצעות
במשרדי הרכש במועצה	ביום <u>11.05.2026</u> בשעה <u>14:00</u>	מועד פתיחת מעטפות

## מסמך 1 – הזמנה ותנאי המכרז

המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב (להלן: "המועצה" או "המזמין"), מזמינה בזאת הצעות לאספקה, התקנה ותחזוקה של גופי תאורת רחוב עבור מועצה מקומית תעשייתית נאות חובב בהתאם למסמך 8- המפרט הטכני ולהוראות המכרז והחוזה על נספחיו (להלן: "השירותים") הכל לפי התנאים המפורטים להלן במכרז זה (להלן: "המכרז").

### **תכולת השירותים:**

- במסגרת פרויקט להתייעלות אנרגטית, המועצה מבקשת לקבל הצעות, העומדות בתנאים ובדרישות המפורטות לביצוע העבודות כמפורט בהוראות המכרז והנספחים הטכניים, לרבות:
1. ביצוע סקרים ל-14 מרכזיות ותיקון ליקויים קיימים במרכזיות.
  2. על המציע הזוכה לסמן מרכזיות ולמספר עמודים ע"י הדבקת מדבקות ייעודיות/מספור ידני.
  3. תכנון התקנת גופי תאורה חדשים במקום גופי תאורה קיימים, על גבי עמודי תאורה קיימים ו/או נוספים ברחבי המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב. בהתאם לדו"חות חישובי תאורה המצורפים כמסמך 8ג', וביצוע פיילוט בהתאם לתכנון המאושר ע"י הפיקוח.
  4. פירוק גופי תאורה ישנים, פינויים ע"י הקבלן לאתר פסולת מורשה.
  5. אספקה והתקנת גופי תאורה בהתאם לכתב הכמויות, מסוג LED, והכל בהתאם לתנאי המכרז והמפרטים הטכניים.
  6. אחריות- מתן אחריות יצרן לגופי התאורה למשך עשר (10) שנים בראש העמוד.
  7. ביצוע בדיקה לכלל "מערך המאור" בסיום ההתקנה ("מערך המאור"-מרכזיה, תשתית, עמודי תאורה) ע"י בודק חשמל מס' 2 לפחות. מסירת מערך המאור בסיום ההחלפה ו/או ההתקנה תאושר על ידי הפיקוח ונציג המועצה. לשיקול דעת המועצה, האם לבצע בדיקת מערך המאור גם על ידי בודק חשמל מטעמה.
  8. שנת שירות ותחזוקה לכלל מערך התאורה במועצה (לרבות תאורת רחוב שלא הותקנה ע"י המציע הזוכה) בשיטת TOTAL RISK מיום מסירת המערך למועצה.
  9. שירות אופציונאלי- המשך תחזוקת כלל מערך התאורה בשיטת TOTAL RISK בחוזה שנתי מתחדש, בהתאם לשיקול דעת המועצה ועד לתקופה מקסימלית של 5 שנים מיום מסירת מערך המאור.

תשומת לב המציעים, כי נכון למועד הגשת הצעתם, עליהם להחזיק מלאי של לפחות 600 גופי תאורה מהסוג המוצע במכרז, לחלופין המציעים מתחייבים לאספקת גופי התאורה המוצעים בתוך 45 ימי עבודה לכל היותר.

### **מבנה ההצעה:**

המציע ינקוב בטופס הצעת המחיר שיעור הנחה קבוע ואחיד לכלל השירותים והפריטים נשוא מכרז זה, בהתאם למחירי היחידה המקסימליים הקבועים בכתב הכמויות.

### **משך ההתקשרות:**

ממועד חתימת שני הצדדים על הסכם ההתקשרות ועד לסיום 12 חודשי שירות ותחזוקה, מיום מסירת המתקן השלם, הכולל מרכזיות מאור (להלן: "תקופת ההתקשרות").

המועצה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לממש את השירותים האופציונאליים לתחזוקת כלל מערך המאור בשיטת TOTAL RISK (כמפורט במסמך 8ד') ולהאריך את תקופת ההתקשרות בארבע תקופות נוספות, של 12 חודשים (או חלקם) כל אחת (להלן: "תקופת האופציה").

### **אחריות:**

האחריות שתינתן על ידי המציע הזוכה תהיה אחריות יצרן למשך 10 שנים "בראש העמוד" (השירות יינתן בשטח ולא במעבדת בהספק).

## לוחות זמנים

מצטבר	לוח זמנים (ימי עסקים)	שלב
0	0	חתימה על הסכם התקשרות
21	21	קבלת סקרים לכלל המרכזיות (לרבות סימון מרכזיות ומספור עמודים)
28 ימים	7 ימים	קבלת חומר תכנוני מהמציע הזוכה ואישורו
58 ימים	30 ימים	סיום תקופת הביצוע ממתן צו התחלת עבודה
103 ימים	45 ימים	תקופת הרצה
<b>מסירה לשביעות רצון המועצה לאחר ביצוע כל בדיקות הקבלה הנדרשות.</b>		

**בכל אחד משלבי ביצוע העבודות ובכל אחד מסוגי העבודות, הביצוע יכלול את כל העבודות, מכל מין וסוג הנדרשות להשלמתן המוחלטת בהתאם למפרטים הטכניים ולהוראות המכרז, ההסכם ונספחיו.**

בהתאם להחלטת משרד הפנים מיום 12.7.23, אשר אימצה את המלצות הועדה הגאוגרפית לפרק ולאחד את המועצה עם עיריית באר שבע ולהפסיק להתקיים כישות משפטית בתחילת שנת 2025. מובא לידיעת המציעים כי צו בנושא זה טרם ניתן עד כה וצפוי להינתן במועד שטרם נקבע ואינו ידוע למועצה.

תשומת לב המציעים, כי המשך ההתקשרות יהא נתון לשיקול דעתה של עיריית באר שבע ובהתאם לדין. בכל מקרה של הפסקת התקשרות, המציע הזוכה יהא זכאי לתמורה בגין שירותים שבוצעו על ידו בפועל עד למועד הפסקת ההתקשרות מבלי שיהא זכאי לכל סעד או פיצוי נוסף.

התמורה הכוללת בעבור העבודות בהתאם למפרטים ולנספחים המצ"ב למסמכי המכרז כוללת את כל העלויות וההוצאות לרבות שירותי מזכירות, מנהלה, השתתפות בשיבות ככל הנדרש ובהתאם לצרכי ודרישות המועצה, נסיעות וביטול זמן, אגרות ותשלומים למוסדות, איסוף נתונים, צילומים, ישיבות ודיונים ככל שידרשו. התמורה הכוללת תהווה את התמורה המלאה בגין כל העבודות.

העבודות נשוא מכרז זה תבוצענה בהתאם לתכניות, והמפרטים הטכניים המהווים חלק בלתי נפרד מההתקשרות (בין אם צורפו ובין אם לאו), בהתאם להנחיות המפקחים מטעם המועצה ולפי הוראות מסמכי המכרז והחוזה המצורפות כחלק בלתי נפרד ממסמכים אלה, ועל הזוכה במכרז יהיה לספק את החומרים, כח האדם, היועצים, כלי הרכב, חומרי הגלם, התוכנות והציוד הדרושים לביצוע העבודות בכללותן כחלק בלתי נפרד מהצעתו.

## 1. הוראות כלליות

- 1.1 על המציע לשים לב להוראות מכרז זה ולהגיש את הצעתו בהתאם לקבוע בחוברת המכרז. כל סטייה מההוראות הקבועות בה עלולה להביא לפסילת ההצעה, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של המועצה.
  - 1.2 על המציע לשים לב להוראות הביטוח ועליו לבדוק אצל המבטחים שלו את יכולותו להסדיר את הביטוח כפי הנדרש במכרז. מציע אשר יזכה ולא יסדיר ביטוח כאמור ללא כל שינוי בתוכנו, עלולה זכייתו להיפסל והערבות שהגיש תחולט והכל כפי שיקול דעתה של המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב.
  - 1.3 כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות למועצה והמציע לא יהיה רשאי לעשות בהם כל שימוש אלא לצורך הגשת הצעתו.
  - 1.4 מסמכי המכרז נוקטים לשון זכר מטעמי נוחות בלבד והינם מיועדים לנשים וגברים כאחד.
  - 1.5 אם ימצא בית משפט מוסמך כי סעיף או סעיפים במסמכי המכרז, או חלקי סעיף או סעיפים במסמכי המכרז, אין להם תוקף או שהם בטלים או שלא ניתן לאוכפם, לא יהא בכך כדי לפגוע בשאר חלקי מסמכי המכרז, אשר יוותרו תקפים ומחייבים לכל דבר ועניין.
  - 1.6 על המועצה ו/או היועצים ששימשו אותן, לא תחול אחריות מכל מין וסוג שהוא בכל הנוגע לטעות ו/או אי דיוק ו/או השמטה שנתגלו במסמכי המכרז ו/או בכל הקשור למסמכי המכרז ו/או בכל הנוגע למידע שנמסר ו/או יימסר ו/או שהיה נגיש למציעים בכתב ו/או בעל פה במסגרת הליך המכרז.
  - 1.7 מודגש בזה כי אם המציע או אחד ממנהליו הורשע בפלילים, עובר להגשת הצעתו במכרז, בעבירה שיש עמה קלון או הנוגעת לתחום עיסוקו של המציע או אם תלויים הליכים פליליים נגד המציע או אחד ממנהליו של המציע והנוגעת לתחום עיסוקו של המציע, תהא לועדת המכרזים שיקול דעת האם לפסול את המציע או הצעתו בגין כך.
  - 1.8 מובהר בזה כי השימוש בלשון "הצעה" בחוברת זו, על נספחיה, בין שצורפו לה ובין אם לאו, הינו למען הזהירות בלבד ולשם נוחיות הקורא. אין בשימוש המועצה בלשון זו כדי להכשיר, בשום דרך ובכל מקרה שהוא, את המסמכים אשר יוגשו על ידי המציעים במכרז לכדי הצעה על פי דין.
  - 1.9 מובא בזה לידיעת המציעים, כי התשלומים למציע הזוכה יבוצעו בהתאם לאמור בחוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז – 2017 (להלן: "החוק") ובכפוף לחוזה ההתקשרות (מסמך 9).
- התשלום עבור ביצוע העבודות יועבר תוך 45 ימים מתום החודש בו הומצאה למועצה חשבונית ובכפוף לאישורה.**

**נושא המכרז**

- 2.1 המועצה מבקשת לבצע את העבודות נשוא מכרז זה לאספקה, התקנה ותחזוקה של גופי תאורת רחוב עבור מועצה מקומית תעשייתית נאות חובב הכל בהתאם למפרט הטכני ולהוראות המכרז והחוזה על נספחיו. (להלן: "העבודות" או "השירותים")
- 2.2 המועצה מפרסמת מכרז פומבי זה לשם בחירת זוכה לביצוע כלל העבודות הנדרשות לאספקה, התקנה ותחזוקה של גופי תאורת רחוב עבור מועצה מקומית תעשייתית נאות חובב (להלן: "הזוכה" או "המציע הזוכה").
- 2.3 המועצה מבקשת לקבל שירותי אספקה, התקנה ותחזוקה של גופי תאורת רחוב עבור מועצה המקומית התעשייתית נאות חובב לרבות כלל העבודות ו/או המטלות הנכללות במפרטים הטכניים המהווים חלק בלתי נפרד מחוברת המכרז.
- 2.4 מובהר בזה למציע מפורשות, כי עיכוב בתחילת ביצוע העבודות והשלמתן עלול לגרום נזק למועצה. לפיכך, אם יחליט המציע לנקוט בהליך משפטי כנגד המועצה בקשר לכל עניין שנעשה או שלא נעשה בהליכי המכרז, ו/או בתקופת ביצוע העבודות בהתאם לחוזה ולנספחיו יוכל לבקש מבית המשפט סעדים כספיים על נזקים שייגרמו לו (אם ובמידה ויהיו כאלה), אך לא "צו עשה" ולא "צו לא תעשה", זמני או קבוע.
- 2.5 מהסיבה המנויה בסעיף 2.4 לעיל, הרי שכל איחור בהשלמת העבודות וביצוען עלול אף הוא לגרום נזק כבד למועצה. משכך, מייחסת המועצה חשיבות מכרעת לעמידה בלוחות זמנים, כמפורט בנספחים המצ"ב שהינם קשיחים לחלוטין. אי עמידה בלוחות הזמנים לביצוע העבודות ו/או להשלמת כל חלק מהן ביחס ללוח הזמנים החוזי יגרור אחריו הטלת פיצויים על המציע הזוכה.
- 2.6 בכל אחד משלבי ביצוע העבודות ובכל אחד מסוגי העבודות אשר יימסרו לביצוע, הביצוע יכלול את כל העבודות, מכל מין וסוג הנדרשות להשלמתן המוחלטת לרבות פיקוח על ביצוע העבודות.
- 2.7 מבלי לגרוע מכלליות התחייבויותיו, המציע הזוכה יהיה אחראי בלעדית להשגת כל האישורים הנדרשים על ידי כלל הרשויות המוסמכות לביצוע העבודות ככל ונדרש.
- 2.8 כן יהא המציע הזוכה אחראי לתשלום כל ההוצאות הכרוכות בקבלת האישורים הנדרשים (למעט אלה שנקבע לגביהם מפורשות אחרת), לביצוע כל העבודות הנחוצות להבאת ביצוע העבודות/שירותים למצב בו הן יהיו תואמות בצורה מוחלטת לכל התכניות, המפרטים, דרישות המועצה ו/או כל רשות אחרת, כפי שתהינה מעת לעת, וכן ביצוע כל העבודות לשביעות רצון המפקח ובהתאם לתכניות ולמפרטים.

### 3 תנאי הסף להשתתפות במכרז

על המציע לעמוד בכל הדרישות המפורטות בסעיף זה להלן. מציע, אשר הוא ו/או הצעתו לא יעמדו בכל התנאים המפורטים בסעיף זה להלן, הצעתו תיפסל על הסף ולא תובא לדיון:

3.1 המציע הוא אישיות משפטית אחת, יחיד אזרח ישראל או תאגיד רשום כדין בישראל (לא תתאפשר הגשת הצעות במשותף, למעט האמור במפורש להלן).  
**לצורך הוכחת האמור יש לצרף תעודת התאגדות על שם המציע.**

3.2 למציע אישור סיווג קבלני תקף 270 ו/או 160 א' לפחות על-פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות- התשכ"ט 1969.  
**לצורך הוכחת האמור יצרף המציע העתק אישור סיווג קבלני תקף.**

3.3 גופי התאורה המוצעים עומדים בכל הדרישות הטכניות המפורטות במסמך א'8.  
**לצורך הוכחת האמור יש לצרף מפרטים טכניים של גופי התאורה, וכן את מסמך א'8-1- הצהרת המציע על עמידה בדרישות הטכניות לגופי התאורה.**

3.4 למציע ניסיון קודם בעבודות תכנון, אספקה התקנה ואחזקה של גופי תאורת רחוב מסוג LED בשנים 2020 ועד למועד הגשת הצעתו במכרז, ל-3 רשויות מקומיות לפחות, עבורן סיפק במצטבר לפחות 5,000 (חמשת אלפים) יחידות של גופי תאורת רחוב מסוג LED.  
**לצורך הוכחת האמור יש למלא את פירוט ניסיונו של המציע במסמך א'4, למועצה תהא הזכות ליצור קשר עם המזמינים שצוינו. המציע מאשר פנייה לקבלת כל אינפורמציה שתידרש לשם בירור הצהרותיו בהליך זה.**  
**המציע רשאי לצרף בנוסף, המלצות חתומות בהתאם לנוסח ההמלצה המומלץ המסומן ב'4 ומצורף למסמכי המכרז. יצוין כי ניתן להגיש המלצה בנוסח שונה, לועדת המכרזים שיקול הדעת לאופן ניקוד ההמלצה בהתאם למידת התאמתה לפרטים הנדרשים בנוסח המומלץ ולתוכנה.**

3.5 המציע מעסיק בעצמו חשמלאי בסיווג "חשמלאי ראשי" לפחות, אשר הינו מהנדס חשמל הרשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים בענף הנדסה וחשמל או הנדסאי מוסמך בתחום הנדסת חשמל הרשום בפנקס המהנדסים והטכנאים.  
**לצורך הוכחת האמור יש לצרף קורות חיים של החשמלאי, רישיון חשמלאי ואישור רישום בפנקס המהנדסים והאדריכלים/ המהנדסים והטכנאים.**

3.6 על המציע לעמוד בדרישות החוק, לשלם שכר לעובדים ע"פ שכר מינימום לפחות ולבצע הפרשות סוציאליות עפ"י חוק.

**לצורך הוכחת האמור יש לצרף את המסמכים הבאים:**

**-תצהיר בכתב של המציע ושל בעלי השליטה בו בדבר קיום חובות המציע בעניין שמירת זכויות עובדים, לפי דיני העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים על המציע כמעסיק לצורך אספקת העבודה או השירותים כמפורט במסמך ג4 למסמכי המכרז.**

**-אישור רו"ח על כך שהמציע שילם שכר לעובדים עפ"י שכר מינימום לפחות ומבצע הפרשות סוציאליות עפ"י חוק כמפורט במסמך ד4 למסמכי המכרז.**

**-תצהיר לענין העסקת עובדים זרים, שכר מינימום והעדר הרשעה פלילית כמפורט במסמך ה4 למסמכי המכרז.**

**תנאים לדחיית ההצעה בשל אי שמירה על זכויות העובדים:**

1. המציע או מי מבעלי השליטה בו הורשע ביותר משתי עבירות כאמור בסעיף 2 ב(ב) לחוק עסקאות גופים ציבוריים ואם הורשע מי מהם ביותר משתי עבירות ולא חלפה שנה ממועד ההרשעה האחרונה.

2. המציע או מי מבעלי השליטה בו נקנסו על ידי גזבר עבודה שמונה לפי סעיף 5 לחוק העבירות המנהליות, התשמ"ו-1985 בשנה שקדמה למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז ביותר משני קנסות בשל הפרת דיני העבודה;

3.7 על המציע להיות בעל יכולת להעמיד את המשאבים הכספיים הנדרשים למתן השירותים/ביצוע העבודות.

המחזור העסקי של המציע, בהתאם לספרי החשבונות שלו, לכל אחת מהשנים שהסתיימו ביום 31 בדצמבר 2023 ו-2024 עולה על 4,000,000 (ארבעה מיליון שקלים חדשים) לא כולל מע"מ.

**המציע יצרף להצעתו אישור רואה חשבון לאישור האמור בס"ק זה בנוסח המצורף לתנאי המכרז ומסומן כנספח 14.**

3.8 המציע צירף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית לפקודת המועצה בסכום של 5,000 ₪ (במילים: חמשת אלפים שקלים חדשים), כשהיא צמודה למדד המחירים לצרכן כאשר המדד היסודי יהיה מדד חודש ינואר 2026 הידוע ביום 15.02.2026 לפקודת המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב ואשר תהיה בתוקף עד 31.07.2026 (להלן: "ערבות ההשתתפות").

**המציע צירף להצעתו ערבות בנקאית כמפורט לעיל בנוסח המצורף לתנאי המכרז ומסומן כמסמך 5 במסמכי המכרז.**

3.9 המציע רכש את מסמכי המכרז.

#### 4 **מסמכים שיש לצרף להצעה:**

4.1 פרוטוקול סיור מציעים ואת ההבהרות שנתנה המועצה לשאלות המציעים כשהם חתומים על ידו יחד עם הצעתו.

4.2 אישור תקף לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.

4.3 אישור ביטוחי.

4.4 כל מסמך המצורף למסמכי המכרז הטעון השלמה או מילוי.

4.5 הצהרה והתחייבות בדבר החזקת מלאי בנוסח המצורף ומסומן מסמך 4ט'.

4.6 קבלה על רכישת מסמכי המכרז.

#### 5 **ההצעה**

5.1 במסמך הצעת המציע ינקבו המציעים בשיעור הנחה קבוע ואחיד, בהתאם למחירון הפריטים הקבוע.

5.2 הצעת המציע תוגש על גבי טופס הצעת המשתתף (מסמך 7) בעט בלבד.

5.3 מובהר בזאת כי למועצה אומדן לביצוע העבודות. הצעות העולות או נופלות בשיעור ניכר ממחירי האומדן עלולות להיפסל והכל בהתאם לשיקול דעת וועדת המכרזים של המועצה.

5.4 ההצעה וכל מסמכיה כאמור תוגש בשני עותקים, אחד מקור ואחד העתק. יש לחתום על כל מסמכי המכרז, בשולי כל דף ובמקומות המיועדים לכך. בנוסף, את ההצעה לרבות המפרטים הטכניים של גופי התאורה המוצעים יש להגיש בעותק דיגיטלי על גבי החסן נייד DOK.

5.5 הזוכה במכרז יתחיל בביצוע בתוך 5 ימים לכל המאוחר מיום שיתבקש לעשות כן על ידי המועצה אולם לא לפני קבלת צו התחלת עבודה חתום על ידי המועצה.

5.6 המציע הזוכה יידרש לספק את השירותים באמצעות כוח האדם המוצע על ידו במסמכי המכרז. שינוי או החלפת אחד מאלו תהווה הפרת הסכם זה אלא אם כן ניתנה הסכמת המועצה ואישורה להחלפה או לשינוי מראש ובכתב, ולאחר שישופקו לה כל הפרטים המוכיחים את עמידת המחליפים המוצעים בהוראות מכרז זה.

5.7 ככל והמזמינה לא תאשר את החלפת אנשי הצוות כאמור, תהא רשאית לבצע את השירותים באופן עצמאי באמצעות גורמים חיצוניים, ולקזז את עלויות שירותים אלו מהמציע הזוכה.

#### תוקף הצעה

6

ההצעה תהא בתוקף עד ליום 31.07.2026.

#### הוצאות המכרז

7

כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז תחולנה על המשתתף.

#### הבהרות ושינויים

8

8.1 מפגש מציעים: יתקיים מפגש מציעים ביום **14.04.2026** בשעה **13:00** במשרדי המועצה. על המעוניינים להשתתף במפגש לדייק ולהגיע בזמן. מובהר כי השתתפות במפגש המציעים אינה חובה, אך הפרוטוקול שיופץ יחייב את המציעים.

8.2 מובהר כי המועצה רשאית לקיים מפגש נוסף לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט.

8.3 במסגרת המפגש תהא המועצה רשאית, אך לא חייבת, לערוך סיור במקום ביצוע העבודות. תינתן אפשרות למשתתפים לשאול שאלות ובמידת הצורך, לפי שיקול דעת המועצה ו/או המפקח יינתנו הבהרות והסברים, בעל פה. למען הסר ספק, מובהר מפורשות, כי לא יהיה בהבהרות ובהסברים שיינתנו בעל-פה במהלך המפגש כדי לשנות את האמור במסמכים ו/או להוסיף עליהם ו/או כדי לחייב את המועצה בכל צורה שהיא, אלא אם יועלו הבהרות והסברים אלו על הכתב על ידי המועצה וימסרו לכל המשתתפים במפגש. המציעים יהיו רשאים להעלות את שאלותיהם בכתב עד למועד הקבע במסמכי המכרז והמועצה תשיב לשאלות בכתב.

השאלות תוגשנה בקובץ word ע"ג טבלה כדלהלן בה ימולאו כל הפרטים:

עמ'	סעי'	שאלה	תשובה

8.4 מובהר, כי על המציע לצרף להצעתו את פרוטוקול המפגש הכולל את הבהרות המועצה כפי שנשלחו למשתתפים כשהוא חתום על ידו גם אם לא השתתף במפגש. למען הסר ספק יודגש כי ההבהרות שנתנה המועצה יהיו חלק מתנאי המכרז, ויחייבו את המשתתפים.

8.5 המועצה רשאית, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, להאריך את המועד להגשת הצעות (הודעה על הארכת המועד תהיה באמצעות פרסום בעיתונות או בפקס למציעים שרכשו את חוברת המכרז והותירו את פרטיהם) ו/או להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים כאמור, ייעשו בכתב ויהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו, לידיעתם של כל המשתתפים במפגש במייל לפי הכתובות שנמסרו על ידם.

#### ביטוח:

8.6 המציע, בעצם הגשת הצעתו מצהיר ומתחייב כי היה והצעתו תתקבל (יבחר כזוכה במכרז) ימציא למועצה את אישור קיום ביטוחים כפי הנדרש במכרז ללא כל שינוי בתוכנם אלא אם אושר בהליך שאלת הבהרה או הליך אחר בטרם הגשת המכרז.

8.7 מובהר בזאת כי לפני הגשת הצעה למכרז זה על המציע חלה האחריות לוודא בעצמו ועל חשבונו עם חברת ביטוח האם תסכים לבטחו כנדרש במכרז ואת המשמעויות הכספיות

של התאמת הכיסוי הביטוחי העומד לרשותו לדרישות המועצה, ככל שיש כאלה.

#### 8.8 למען הסר ספק מובהר בזאת:

מציע שהצעתו תתקבל לא יוכל לטעון כי אין ביכולתו להתאים את כיסוי הביטוח ו/או חברת ביטוח מסרבת להתאים את כיסוי הביטוח שלו לנדרש במכרז ו/או כי עלויות התאמת כיסוי הביטוח שלו לדרישות המועצה לא נלקחו בחשבון בהצעתו.

מציע שהצעתו תתקבל ולא יתאים את כיסויי הביטוח שלו לדרישות המועצה, שמורה למועצה הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לחלט את הערבות שהגיש, לבצע את הנדרש במכרז זה על ידי ספק אחר על חשבונו וכן לנקוט נגדו בכל דרך חוקית העומדת לרשותה לדרוש ממנו פיצוי על הנזקים שיגרמו לה מעצם אי עמידת המציע בהתחייבות זו כלפיה.

### 9 שמירת זכויות

9.1 כל הזכויות במסמכי המכרז מכל סוג שהוא הינן של המועצה. רכישת מסמכי המכרז אינה מקנה לרוכש כל זכויות בהם והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה.

9.2 אין לראות בתוצאות מכרז זה משום התחייבות של המועצה להזמין עבודות מהמציע או המציעים שיקבעו/ כזוכים במכרז ואין בקביעת הזוכה/ים במכרז כדי להעניק למי שנקבעו/ כזוכה/ים זכות להתקשרויות בהיקף כלשהו. הזמנת עבודות נתונה בכל עת לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של המועצה.

9.3 בכל מקרה מותנית הזמנת עבודות על ידי המועצה על פי תוצאות מכרז זה בקבלת אישור ראש המועצה.

9.4 המועצה תהא רשאית לבחור מציע אחד או יותר ואף לאכוף על המשתתפים במכרז המסגרת שיקבעו כזוכים, הגשת הצעות בנוהל הצעות מחיר כשהמחירים שנקבו המציעים בהצעתם במכרז יהיו המחירים המקסימאליים והזוכים יהיו רשאים לתת הצעה בגבולות המחירים המקסימאליים שנקבו, במקרה של נוהל הצעות מחיר תזמין המועצה את ביצוע העבודה העומדת על הפרק מהזוכה שייתן את ההצעה הנמוכה ביותר.

### 10 הגשת הצעה

את ההצעות יש להגיש במעטפה אטומה וחתומה ללא סימנים מזהים, נושאת ציון המכרז פומבי 01/2026 ולהכניסה אישית (לא לשלוח בדואר) עד ליום 11.05.2026 בשעה 12:00 בדיוק (להלן – המועד האחרון להגשת הצעות) בתיבת המכרזים שבמשרדי המועצה.

#### הצעה שתוגש לאחר המועד האחרון להגשת הצעות לא תידון ותיפסל על הסף.

### 11 בחינת הצעות

11.1 ועדת המכרזים של המועצה תהא רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל מחירה, תנאיה או בשל חוסר התייחסות לתנאי המכרז או שאינה בהירה וברורה באופן, שלדעת ועדת המכרזים, מונע הערכת הצעה כדבעי. מחיר בלתי סביר עלול לגרום לפסילת הצעה.

11.2 ועדת המכרזים רשאית לבחון במסגרת בחינת הצעות את אמינותו וכושרו של המשתתף לבצע את החוזה המוצע לרבות על פי ניסיונה של המועצה עם המשתתף בעבר. מובהר כי לניסיון עבר שלילי כאמור עם המציע או גורמים נוספים יכול שיהיה משקל מכריע בדחיית הצעה.

11.3 אי הגשת הצעת מחיר ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת עלול לגרום לפסילת הצעה.

11.4 המועצה רשאית לדרוש, לפי שיקול דעתה הבלעדי, מכל אחד מהמשתתפים או מחלקם פרטים ו/או מסמכים נוספים ו/או הבהרות נוספות ו/או להשלים מידע חסר ו/או לתקן טעויות סופר ו/או טעויות חישוב שנפלו בהצעות ו/או לדרוש השלמת המלצות ו/או אישורים דקלרטיביים, לרבות בכל הקשור לניסיונו ויכולתו של המשתתף, וזאת על מנת לבחון את המשתתף, ו/או חוסנו הכלכלי, ו/או ניסיונו המקצועי, ו/או והצעתו במסגרת שיקוליה, כאמור, לרבות עמידתו בתנאי הסף להשתתפות במכרז שפורטו לעיל.

11.5 מבלי לגרוע מהאמור מסמכותה של ועדת המכרזים לבחון את אמינותו, כושרו וניסיונו של המציע כאמור לעיל תקבע ועדת מכרזים את ההצעות הזוכות בין היתר על פי המחיר שנקב המציע לכל אחת מהעבודות נשוא המכרז כמפורט בהצעת המשתתף-**מסמך 7**.

**12 בחירת ההצעה הזוכה**  
 כל אחת מההצעות תנוקד כך **שמחיר ההצעה המשוקללת יהווה 60% ממשקלה, 40% הנותרים יינתנו לאיכות המציע והצעתו.**

ההצעות תיבחנה בשלושה שלבים:

12.1 **בשלב ראשון תבחן ועדת המכרזים את עמידת המציעים בתנאי הסף.**

12.2 **בשלב שני** תיבחנה סבירות ההצעות הכשרות ביחס לאומדן וכן יבחנו המציעים אל מול ניסיונה של המועצה עם המציעים ככל וקיים לחיוב ולשלילה.

12.3 **בשלב השלישי** ישוקללו ההצעות לפי המבחנים הבאים: מחיר ההצעה לביצוע העבודות יהווה 60% ממשקלה, 40% הנותרים יינתנו לאיכות בהתאם לאמות המידה המפורטות להלן:

מס'	תבחין	ניקוד מרבי
1	ניסיון המציע בתכנון, אספקה והתקנה של מערכות תאורת חוץ בטכנולוגיית LED (מעבר לנדרש בתנאי הסף). כל 1,000 גופים נוספים יקבלו נקודה אחת ועד מקסימום 20 נקודות.	20
2	ניסיון המציע בביצוע אחזקה של מתקני תאורת רחוב ללקוחות בשנים 2020-2025 (מעבר לנדרש בתנאי הסף). כל 100 גופים נוספים בתחזוקה לשנה בודדת יקבלו נקודה אחת ועד מקסימום 10 נקודות.	10
3	התרשמות כללית מההצעה, מהמציע ומהמלצות שהתקבלו. למועצה תהא הזכות ליצור קשר עם המזמינים ו/או הממליצים שצוינו ע"י המציע לרבות האפשרות לבקר במקום ביצוע העבודות המוצהר ע"י המציע. המציע מאשר פנייה לקבלת כל מידע שידרש לשם בירור הצהרותיו בהליך זה.	10
<b>סה"כ</b>		<b>40 נקודות</b>

**12.4 ניקוד ההצעות**

**מחיר-** הצעת המחיר בעלת שיעור ההנחה הגבוה ביותר תקבל את מלוא הניקוד בסעיף המחיר (60 נקודות), שאר ההצעות תדורגנה יחסית אליה עפ"י החישוב הבא:

$$A = \text{מחיר ההצעה הזולה ביותר}$$

$$B = \text{מחיר ההצעה הנבחרת}$$

ציון ההצעה הנבחנת ברכיב המחיר = C

$$C = 60 \cdot \frac{A}{B}$$

סה"כ ניקוד ההצעה = ניקוד הצעת המחיר (C) בצירוף ניקוד האיכות בהתאם לסעיף 12.3 לעיל

12.5 המועצה אינה מתחייבת לקבוע את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא כהצעה הזוכה, ההצעה שתיבחר תהיה ההצעה בה גלומים מירב היתרונות למועצה.

12.6 ועדת המכרזים רשאית לפסול הצעה שהמחיר בה יחרוג משמעותית מהאומדן, בהתאם לשיקול דעת וועדת המכרזים.

### 13 פגמים במכרז

13.1 קבע בית משפט כי נפל פגם יסודי בהחלטת ועדת המכרזים או בהליכי המכרז האחרים וכתוצאה מפגם זה לא זכה מציע במכרז ובמקומו זכה מציע אחר, יהא זכאי המציע לקבל מהמועצה, עקב אי זכייתו, אך ורק פיצויים עבור הוצאות מוכחות שהוציא בפועל בגין הערבות הבנקאית ורכישת טפסי המכרז ובלבד שאלו לא יעלו על 3,000 ₪ (שלושת אלפים שקלים חדשים). פרט לפיצויים אלה לא יהיה זכאי המציע לכל פיצוי אחר, בגין הוצאות, הפסדים או אבדן רווח, אשר נגרמו לו לטענתו, כתוצאה מפגם בהליכי המכרז והוא מוותר ומוחל בויתור סופי ומוחלט על כל תביעה ו/או טענה בגין הוצאות, הפסדים או אבדן רווח כאמור.

13.2 קבע בית משפט מוסמך כי נפל פגם יסודי בהחלטת ועדת המכרזים או בהליכי המכרז האחרים וכתוצאה מפגם זה זכה המציע ולא מציע אחר שהיה זכאי לכך, מתחייב המציע שזכה, מיד עם הודעת המועצה, לפעול בהתאם להוראות המועצה לרבות להפסיק את עבודתו עפ"י החוזה שנחתם עמו עפ"י המכרז ולאפשר למועצה למסור את המשך ביצוע העבודה למציע שאמור היה לזכות במכרז עפ"י קביעת בית המשפט המוסמך.

במקרה כזה, לא תשלם המועצה למציע דבר זולת התמורה עבור העבודה שביצע עד למועד הפסקת העבודה, בכפוף לתנאי החוזה, ולמציע לא תהיינה כל תביעות או טענות או דרישות מכל סוג שהוא כלפי המועצה ו/או מי מטעמה, בכל הקשור למכרז, אופן ניהולו, הזכייה בו וכיו"ב, וכן בקשר עם החוזה שנכרת בעקבותיו ו/או בקשר עם כל חוזה אחר שיחתם ע"י המועצה בקשר עם מכרז זה.

### 14 ביטול המכרז, פיצולו, שינוי גודלו או ביצוע חלקי

14.1 מבלי לגרוע מחובת המציע לתת הצעה לכל העבודות נשוא המכרז, רשאית המועצה לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט לבטל את המכרז בכל שלב או למסור לזוכה לביצוע חלק מן העבודות בלבד.

14.2 מבלי לגרוע מחובת המציע לתת הצעה לכל העבודות נשוא המכרז, רשאית המועצה להחליט על פיצול העבודות למספר שלבים או לפצל את הזכייה בין מספר מציעים. כמו-כן למועצה תהיה זכות להגדיל או להקטין היקף העבודה או את הכמויות בכל שיעור שהוא. במקרים אלו לא ישתנו מחירי היחידה בכתב הכמויות ובהצעת המציע הזוכה. לספק לא תהיינה כל טענות כלפי המועצה עקב ביצוע האמור בסעיף זה.

14.3 החליטה המועצה כאמור לעיל, לא יהא בכך כדי לפגוע בחובתו של הזוכה לבצע את העבודות שהוחלט למסור לו את ביצוען, עפ"י הצעתו המקורית בתיאומים ובשינויים המחויבים עפ"י העניין.

14.4 מובהר ומודגש בזאת במפורש כי המועצה שומרת לעצמה במפורש את הזכות לבצע חלק מהעבודות ו/או מהכמויות הכלולות במכרז בהתאם למגבלות התקציביות שלה. המועצה שומרת לעצמה הזכות, לבצע העבודות נשוא המכרז בשלבים, להשלים חלק מהעבודות בלבד ולחייב את המציע הזוכה לבצע את יתרת העבודות רק לאחר שימצאו התקציבים להשלמת העבודות. כמו כן, ועל אף האמור בחוזה, שומרת המועצה לעצמה את הזכות, לבצע חלק בלבד מהעבודות נשוא המכרז מבלי שהפסקת ביצוע העבודה או ביטול חלק ממנה יחייבו את המועצה בתשלום פיצוי מכל סוג שהוא לספק והמציע הזוכה מוותר בזאת על כל דרישה ו/או תביעה ו/או טענה מכל סוג שהוא בכל הקשור והכרוך בביצוע חלק מהעבודות נשוא המכרז.

14.5 אם תחליט המועצה כאמור שלא לבצע את כל העבודות ו/או שלא לחתום על החוזה ו/או לא לבצעו כלל, לא תהיה למשתתפים במכרז או לזוכה במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא למעט ההוצאות בגין הערבות הבנקאית ורכישת טפסי המכרז כאמור לעיל שתוחזרנה לזוכה במכרז בלבד.

## 15 סתירות, שגיאות ואי התאמות

15.1 במקרה של אי בהירות במסמכי המכרז, על המציע לפנות באמצעות מייל בדרישה להבהרות אל המועצה.

15.2 אם המציע ימצא סתירות, שגיאות, אי-התאמות או במקרה של ספק כל שהוא בקשר למובן של סעיף או פרט כלשהוא, עליו להודיע על כך למועצה בכתב או במייל [mihrazim@neho.org.il](mailto:mihrazim@neho.org.il).

15.3 ההבהרות שתיתן המועצה בכתב במייל יהיו מחייבות. המועצה אינה מחויבת בכל פרשנות או הסבר שיינתן בעל פה.

15.4 אין לבצע שינוי כלשהו במסמכי המכרז. כל שינוי או תוספת או השמטה, אשר יעשו ע"י המציע במסמכי המכרז או כל הסתייגות לגביהם, בין ע"י שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת בין בטרם הוכרז כזוכה ובין לאחר הכרזתו (להלן: "השינוי"), יקנו למועצה זכות לפסול את ההצעה על הסף ו/או לבטל את הזכייה, או לחילופין, להתעלם מהשינוי, וזאת עפ"י שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של הרשות. האמור הינו לרבות נספחי המכרז והחוזה ולרבות נספח אישור הביטוח. אין ולא יראו בהתנהלות המועצה בשלב ההצעה או בכל שלב אחר ולרבות לאחר בחירת המציע הזוכה וחתירת הסכם עמו כהסכמה או אישור לביצוע שינוי כלשהו.

## 16 הודעה בדבר תוצאות המכרז, חתימת החוזה, כשיר שני והשבת ערבויות הגשה

16.1 המועצה תודיע לזוכה דבר זכייתו בהודעה בכתב שתשלח לו (להלן – הודעת הזכייה).

16.2 כתנאי להשתכללות ההתקשרות, על הזוכה במכרז לחתום על הסכמי ההתקשרות מול המועצה בתוך 14 (ארבעה עשר) יום מיום קבלת הודעת הזכייה ולהמציא למועצה את ההסכמים החתומים בצרוף כל המסמכים הנדרשים על פי הסכמים אלה, לרבות נספח אישור קיום ביטוחים (בשני עותקי מקור מכל מסמך) כשהם חתומים על ידי המבטחת ועל ידי המציע הזוכה וכן ערבות הביצוע. **אישור קיום ביטוחים יימסר לכל הפחות 10 ימים לפני חתימת החוזה על החוזה או בכפוף לאישור המועצה בכתב במעמד חתימת החוזה.**

16.3 לא מילא הזוכה אחר התחייבויותיו כאמור לעיל, ייחשב הזוכה כמי שלא עמד אחר הצעתו, זכייתו במכרז תבוטל והמועצה תהייה רשאית להורות על חילוט ערבות ההגשה בשל כך.

**המשתתף מוותר בזה באופן בלתי חוזר על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בעניין חילוט ערבות ההגשה בנסיבות אלה.**

- 16.4 ועדת המכרזים תהא רשאית, אך לא חייבת, להכריז במעמד בחירת ההצעה הזוכה גם על כשיר שני. כשיר שני, ככל ויוכרז על ידי ועדת המכרזים, יוכרז כזוכה במכרז בכל מקרה בו, מכל סיבה שהיא, לא ימלא הזוכה במכרז אחר התחייבויותיו כאמור בהוראות סעיף זה.
- 16.5 כפוף להוראות סעיף זה, המועצה תמסור לכל יתר המציעים הודעה בכתב על דחיית הצעותיהם אליה תצורף ערבות ההגשה המוחזרת, כפי שיפורט להלן:
- 16.5.1 **הזוכה במכרז**- תושב לו ערבות ההגשה לאחר המצאת כלל המסמכים והנספחים הדרושים, לרבות אישור קיום ביטוחים וערבות ביצוע, בהתאם לתנאי הסכם ההתקשרות וכאמור בהודעה הזכייה אשר תימסר לו.
- 16.5.2 **כשיר שני**- תושב לו ערבות ההגשה לאחר השלמת התקשרות המועצה עם הזוכה במכרז. לחילופין, ערבות ההגשה תושב לכשיר שני בכל מקרה בו לא תשכלל ההתקשרות עם הזוכה במכרז, תוך 15 (חמישה עשר) ימים מיום שנמסרה לו הודעה על כך ורק לאחר המצאת כלל המסמכים הנספחים הדרושים, לרבות אישור קיום ביטוחים וערבות ביצוע, בהתאם לתנאי הסכם ההתקשרות וכאמור בהודעה אשר תימסר לו.
- 16.6 זוכה שלא יעמוד בהתחייבויותיו על פי מסמכי המכרז, תהא המועצה רשאית לבטל את הזכייה במכרז בהודעה בכתב לזוכה, החל בתאריך שייקבע על ידי המועצה בהודעה. אין בסעיף זה כדי לגרוע מזכויות המועצה על פי כל דין.
- 16.7 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, תהא המועצה רשאית לבטל את הזכייה במכרז גם במקרים הבאים:
- 16.7.1 שיש בידי המועצה הוכחות, להנחת דעתה, כי הזוכה או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר עם הזכייה במכרז.
- 16.7.2 התברר למועצה כי הצהרה כלשהי של הזוכה שניתנה במכרז אינה נכונה או שהזוכה לא גילה למועצה עובדה מהותית אשר, לדעת המועצה, היה בה כדי להשפיע על קביעתו כזוכה במכרז.
- 16.7.3 הוטלו עיקולים על נכסי הזוכה, כולם או חלקם, אשר לדעת המועצה יש בו/הם כדי להשפיע על יכולתו של הזוכה לבצע את העבודות במסגרת המכרז, והעיקולים האמורים לא הוסרו/ לחלוטין תוך 30 ימים ממועד ביצועם.
- 16.7.4 מונה לנכסי הזוכה, כולם או חלקם כונס נכסים זמני או קבוע או מפרק זמני או קבוע ו/או המציע מצוי בהסדר נושים לרבות ע"פ סעיף 321 לחוק חדלות פרעון והמינוי כאמור, לא בוטל תוך 60 יום ממועד קביעתו.
- 16.7.5 התברר למועצה כי הועברה 25% מהשליטה בזוכה ללא הסכמה מראש ובכתב של המועצה.

**17 סודיות ההצעה וזכות העיון במסמכי המכרז**

17.1. ועדת המכרזים תאפשר למציעים כשירים שלא זכו במכרז, לעיין בפרוטוקול ועדת המכרזים ובמסמכי ההצעה הזוכה, כל זאת בהתאם להוראות הדין [תקנות העיריות (מכרזים) וחוק חופש המידע].

17.2. מציע הסבור כי הצעתו, כולה או חלקה, כוללת סודות מסחריים ו/או סודות עסקיים (להלן- החלקים הסודיים), שלדעתו אין לאפשר בהם עיון למציעים האחרים במכרז, לאחר הכרזת ועדת המכרזים על ההצעה הזוכה, ינהג כדלקמן:

17.2.1. המציע יציין במפורש בהצעתו מהם החלקים הסודיים ויסמן אותם באופן ברור וחד משמעי.

17.2.2. מציע שלא סימן את אותם חלקים סודיים בהצעתו, תראהו ועדת המכרזים כמי שהסכים ללא סייג למסירת הצעתו לעיון המציעים האחרים, במידה ויוכרז כזוכה במכרז. מציע שסימן בהצעתו את אותם חלקים סודיים, תראהו ועדת המכרזים כמי שהסכים, ללא סייג, למסירת אותם חלקים שלא סומנו כחלקים סודיים לעיון המציעים האחרים, במידה ויוכרז כזוכה במכרז.

17.2.3. סימן המציע בהצעתו חלקים סודיים, יראהו כמי שהסכים, ללא סייג, כי אותם חלקים אשר סומנו בהצעתו כחלקים סודיים מהווים חלקים סודיים גם בהצעותיהם של המשתתפים האחרים ולפיכך, תראהו ועדת המכרזים כמי שויתר מראש על זכות העיון בחלקים אלה של המציעים האחרים.

17.3. למען הסר ספק יודגש, כי שיקול הדעת בדבר היקף זכות העיון כאמור נתון בלעדית לועדת המכרזים.

**18 התחייבויות והצהרות הזוכה במכרז**

18.1. הזוכה מתחייב כי **תוך 14 (ארבעה עשר) ימים** ממועד מסירת הודעת הזכייה כאמור, יחתום עם המועצה על ההסכם בנוסח המצ"ב וימציא לה את כל האישורים הנדרשים על פי ההסכם בהתאם להוראותיה, לרבות **אישור חתום ותקף (2 עותקים)** מאת חברת ביטוח בעלת רישיון של מדינת ישראל לעסוק בביטוחים הנדרשים במכרז זה, על דבר קיומם של ביטוחי ספק בנוסח המצורף להסכם **וערבות ביצוע** כמפורט בגוף ההסכם. ההצעה מהווה חלק בלתי נפרד מן ההסכם, בכפוף להפחתות שנעשו בה בעקבות משא ומתן עם הזוכה. **למרות הרשום בסעיף זה, אישור קיום ביטוחים יימסר לכל הפחות 10 ימים לפני החתימה על החוזה.**

18.2. נמנע הזוכה מלחתום על ההסכם עם המועצה עד המועד האמור לעיל ו/או להמציא איזה מהאישורים דלעיל, תהא המועצה רשאית לבטל זכייתו ולחתום על ההסכם עם המציע שהצעתו מדורגת לאחר הצעת הזוכה או כל מציע אחר, או לבטל את המכרז, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה ו/או לחלט את הערבויות, זאת ומבלי לגרוע מכל זכות אחרת שתעמוד למועצה כלפי המציע, במקרה כזה, עפ"י כל דין.

בכבוד רב,

תומר ביטון, רו"ח  
ראש המועצה המקומית תעשיית נאות חובב

## מסמך 2 – אישור מורשי חתימה מטעם המציע

לכבוד  
המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב  
נאות חובב

א.ג.נ.,

### הנדון: אישור פרטי המציע

אני הח"מ, עורך דין \_\_\_\_\_, לבקשתו של \_\_\_\_\_  
ח.פ.ח.צ.ת.ז. \_\_\_\_\_ (להלן – המציע) מאשר בחתימתי, כדלקמן:

1. מורשי החתימה של המציע במכרז הינם:

גבי / מר \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_

גבי / מר \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_

גבי / מר \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_

2. חתימתו המחייבת של המציע לכל דבר ועניין ולרבות, לצורך התחייבותיו הצהרותיו ומצגיו במסמכי המכרז ובחוזו שבגדר מסמכי המכרז **הינה החתימה המופיעה על גבי הצעת המציע** למכרז ועל המסמכים המצורפים להצעת המציע למכרז והיא נחתמה באמצעות מורשי החתימה שלו כאמור לעיל.

3. **להלן דוגמת החתימה והחותמת של המציע:**

4. התקבלה במציע החלטה מחייבת להגשת הצעה למכרז, לפי כל דין ולפי מסמכי ההתאגדות שלו.

שם, מ.ר., חתימה וחותמת

תאריך

\*\* במקרה של תאגיד, מצורף העתק מאומת של תעודת ההתאגדות של התאגיד המציע, אישור עו"ד בדבר בעלי מניות ובעלי שליטה במציע, העתק מאומת של תזכיר ותקנון המציע וכן תמצית מידע מועדכן מרשם החברות.

### מסמך 3 – פרטי המציע

ההתייחסות במסמך זה הינה ל"חברה", במידה והמציע אינו "חברה", יש למלא הפרטים במסמך זה בהתאם לסוג האישיות המשפטית של המציע (חברה / שותפות / עוסק / אחר) בשינויים המחויבים.

נתונים כלליים:

\_\_\_\_\_ סוג האישיות המשפטית:  
 \_\_\_\_\_ שם החברה מציע:  
 \_\_\_\_\_ מס' חברה/ת.ז.ז.:  
 \_\_\_\_\_ מועד יסוד:  
 \_\_\_\_\_ כתובת:  
 \_\_\_\_\_ מס' טלפון:  
 \_\_\_\_\_ מס' פקס:  
 \_\_\_\_\_ כתובת דואר אלקטרוני:  
 \_\_\_\_\_ מספר עובדי המציע:

מנהלים ובעלי זכויות חתימה:

שם פרטי	שם משפחה	מספר זהות	תפקיד במציע

\_\_\_\_\_ תאריך      \_\_\_\_\_ שם מלא      \_\_\_\_\_ תפקיד      \_\_\_\_\_ חתימה וחותמת

### אישור

הנני מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפניי, עו"ד \_\_\_\_\_, במשרדי שברחוב \_\_\_\_\_, מר/גב' \_\_\_\_\_, זיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז.ז. שמספרה \_\_\_\_\_ ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת שאם לא כן יהיה/תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה זו וחתם/מה עליה בפני.

\_\_\_\_\_  
 עו"ד, \_\_\_\_\_

### מסמך 4א' – פרטי ניסיון קודם

**ריכוז הפרטים בדבר ניסיון מקצועי להוכחת תנאי סף**  
טבלה זו תשמש את המציע לפירוט ניסיון מקצועי ו/או דירוג איכות ביחס לביצוע עבודות

מס' מש' גופי תאורה בתחזוקה + משך התחזוקה (תחילה וסיום)	מס' גופי תאורה מסוג LED שהותקנו בפרוייקט	מועד ביצוע התחלה וסיום (חודש ושנה)	פירוט תכולת העבודה	מזמין העבודה ומקום הפרוייקט	מס' 1
					1
					2
					3
					4

הנני מאשר נכונות ומהימנות הנתונים הנ"ל וכן מסכים שהמועצה תפנה לבקשת המלצות מהלקוחות הנ"ל.

\_\_\_\_\_ חתימה וחותמת :

\_\_\_\_\_ שם חותם :

\_\_\_\_\_ תפקיד :

**מסמך 44**  
**נוסח המלצה מומלץ לשימוש המציע**

לכבוד  
המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב  
**באמצעות המציע**

א.ג.נ.,

**הנדון: אישור בדבר ביצוע עבודות כנדרש בתנאי הסף על ידי המציע**

שם המזמין: \_\_\_\_\_

שם מנהל היחידה הרלוונטי: \_\_\_\_\_

טלפון ליצירת קשר (חובה): \_\_\_\_\_

א. הננו מאשרים בזה כי המציע/ה \_\_\_\_\_ ביצע/ה עבורנו את הפרויקטים הבאים (במהלך השנים 2020-2026 בלבד):

מועד התחלה וסיום	מס' גופי תאורה שהותקנו	מהות ופירוט העבודות	מיקום ביצוע העבודות

ב. להלן חוות דעתנו המקצועית ביחס לעבודות המפורטות בטבלה דלעיל (\*הקף/סמן בהתאם):

חוות הדעת			מדד
מספקת	טובה	גבוהה	איכות העבודה
חורג מלוי"ז	עומד חלקית	עומד בלוי"ז	עמידה בלוי"ז
מספקים	טובים	טובים מאוד	יחסי עבודה מול המזמין
מספקת	טובה	גבוהה	זמינות במצבי חירום

ג. הננו מאשרים בזה כי למציע/ה הנ"ל יש / אין (\*מחק את המיותר) תביעות משפטיות תלויות ועומדות כלפינו. הערות: \_\_\_\_\_

פרטי החותם (שם מלא + תפקיד): \_\_\_\_\_

חתימה + חותמת: \_\_\_\_\_

**חשוב: טופס המלצה זה צריך להיות חתום על ידי המזמין בלבד (חתימה + חותמת).**



**מסמך ד' - הצהרת מנכ"ל המציע בדבר תשלום זכויות עובדים**

לכבוד  
המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב  
**באמצעות המציע**  
א.ג.נ.,

אני הח"מ, \_\_\_\_\_ מנכ"ל המציע, מרח' \_\_\_\_\_, מאשר כי \_\_\_\_\_ (שם הספק), ח.פ. \_\_\_\_\_ משלם לעובדיו, לכל הפועל מטעמו, או לכל רשות או צד ג' כלשהו בקשר עם עובדיו או הפועלים מטעמו, כל תשלום מס או גמלה המחויבים על פי כל דין, או הנהוגים ביחסים שבין עובד ומעביד, לרבות, ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, משכורת שאינה פחותה משכר המינימום לעובדים לרבות תנאי שכר עפ"י דין, דמי חופשה, דמי מחלה, פיצויי פיטורין, פיצויי פרישה, נסיעות, הפרשות לקופות פנסיה, מס בריאות וביטוח לאומי.

תאריך	חתימה	חותמת
_____	_____	_____

**אישור רו"ח על הצהרת המציע**

לכבוד  
המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב  
**באמצעות המציע**  
א.ג.נ.,

לבקשתכם וכרואי החשבון של המציע, ח.פ. \_\_\_\_\_, בדקנו את האמור בהצהרת המציע בדבר תשלום שכר מינימום לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 ותקנותיו ותנאים סוציאליים, שהוצגה בהצהרת המציע מיום \_\_\_\_\_ המצורפת בזאת ומסומנת בחותמתנו לשם זיהוי, הצהרת המציע הינה באחריות המציע והנהלתו, אחריותנו הינה לחוות דעה על הצהרה זו על בסיס ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים על פי דין בישראל, על פי תקנים אלה נדרש מאתנו לתכנן את הביקורת ולבצעה במטרה להשיג מידה סבירה של ביטחון שאין בהצהרה הצגה מוטעית מהותית. הביקורת כוללת בדיקה מדגמית של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבהצהרה הנ"ל. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו, ההצהרה הנ"ל משקפת באופן נאות, מכל הבחינות המהותיות את המידע הכלול בה.

**בכבוד רב**

תאריך \_\_\_\_\_ רואה חשבון \_\_\_\_\_

**\*\*ניתן להגיש גם בנוסח המופיע בהוראות תכ"ם**

**מסמך ה'4 – תצהיר לענין העסקת עובדים זרים, שכר מינימום והעדר הרשעה פלילית**

אני הח"מ \_\_\_\_\_, בעלת ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה בכתב, כדלקמן:

1. הנני מוסמך/כת לחתום על תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ ח.פ.ח.צ. \_\_\_\_\_, המציע במכרז פומבי מס' \_\_\_\_\_ לביצוע עבודות להקמת \_\_\_\_\_.

המציע לא הורשע בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים ו/או לפי חוק שכר מינימום בשנה (12 חודשים) שקדמה למועד האחרון להגשת הצעות במכרז.

המציע הורשע בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק עובדים זרים – ההרשעה האחרונה לא היתה בשלוש (3) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז.

המציע הורשע בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום – ההרשעה האחרונה לא היתה בשלוש (3) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז.

המציע מצהיר כי יפעל בכל הקשור למכרז ולביצוע העבודות לפיו בהתאם להוראות כל דיני העבודה ובכלל זה הוראות חוק עבודת נוער, התשי"ג-1953 וכל תקנות מכוחו. **ידוע למציע כי הפרה של כל אחת מהוראות אלה תהווה הפרה יסודית של התחייבויות המציע מכוח המכרז.**

המציע ו/או מי ממנהליו לא הורשע בעבירה שיש עמה קלון או כרוכה באלימות או בעבירת מירמה או בעבירה הנוגעת לתחום עיסוקו של המציע וזאת בשבע (7) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז. ידוע למציע שבמקרה של הרשעה באיזה מן העבירות כאמור, רשאית ועדת המכרזים בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי לא לבחור בהצעה הזוכה במכרז ולא תהא לו כל טענה ו/או תביעה בקשר לכך.

כמו כן למיטב ידיעתי לא מתנהלים במועד זה נגד המציע ו/או נגד מי ממנהליו חקירה פלילית או הליכים משפטיים בגין עבירה פלילית כאמור לעיל.

לחלופין\* מתנהלים הליכים משפטיים או חקירה פלילית או הוגש כתב אישום נגד המציע ו/או נגד מי ממנהליו בגין עבירה פלילית כאמור לעיל כמפורט להלן:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

ידוע למציע כי לועדת המכרזים יהיה שיקול דעת לא לבחור בהצעת המציע עקב הליכים ו/או חקירה ו/או הגשת כתב אישום, כפי שפורט לעיל ולא תהא לו כל טענה ו/או תביעה בקשר לכך.

**\*על המציע לסמן X במקומות המיועדים לכך ולפרט בהתאם לנדרש**

2. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

\_\_\_\_\_ חתימת המצהיר

**אישור**

הנני מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני, עו"ד \_\_\_\_\_, במשרדי שברחוב \_\_\_\_\_, מר/גב' \_\_\_\_\_, שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. \_\_\_\_\_ שמספרה \_\_\_\_\_ ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת שאם לא כן יהיה/תה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה זו וחתם/מה עליה בפני.

\_\_\_\_\_ עו"ד

## מסמך 14'

### אישור רו"ח

לכבוד  
המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב  
(להלן: "המועצה")

א.ג.נ.,

#### הנדון: אישור רואה חשבון המבקר בדבר מחזור הכנסות של בשנים 2023-2024 בהתאם לדוחות כספיים מבוקרים

לבקשתכם וכרואי החשבון המבוקרים של \_\_\_\_\_ (להלן - "המציע"), ולצרכי הגשת  
מכתבנו זה על ידי החברה למועצה המקומית תעשייתית נאות חובב, לשם הגשת הצעה להשתתפות  
במכרז מס' 01/2026 לאספקה, התקנה ותחזוקה של גופי תאורת רחוב עבור מועצה מקומית  
תעשייתית נאות חובב, ולצרכים אלה בלבד ובהתאם לדוחות הכספיים המבוקרים של המציע לימים  
31 בדצמבר 2024, ולכל אחת מהשנים שהסתיימו באותם תאריכים ושחוות דעתנו הבלתי  
מסויגת עליהם<sup>1</sup> ניתנה בימים \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, בהתאמה.

(1) הריני לאשר כי בהתאם לאותם דוחות כספיים, מחזור הכנסות המציע בכל אחת מהשנים  
הינן כדלקמן:

- א. בשנת 2024, מחזור ההכנסות (ללא מע"מ) הסתכם לסך \_\_\_\_\_ ₪.
- ב. בשנת 2023, מחזור ההכנסות (ללא מע"מ) הסתכם לסך \_\_\_\_\_ ₪.

### לחלופין:

(2) הריני לאשר, כי בהתאם לאותם דוחות כספיים, מחזור ההכנסות של המציע (ללא מע"מ)  
בכל אחת מהשנים שהסתיימו בימים 31 בדצמבר 2024, 2023, לא פחת מסך של: **4,000,000**  
₪ (ארבעה מיליון שקלים חדשים).

בכבוד רב,

תאריך: \_\_\_\_\_

רו"ח, \_\_\_\_\_

<sup>1</sup> ישתנה במקרים בהם ניתנה חוות דעת רואה חשבון השונה מהנוסח האחיד. במקרים אלה, יש לציין את סוג חוות  
הדעת שניתנה.

<sup>2</sup> אם מחזור ההכנסות (ללא מע"מ) באחת מהשנים ההכנסה קטנה מהסכום הנדרש במכרז, יש לדווח באישור רק לגבי  
אותן השנים בהן מתקיים התנאי, לפיו הסכום לא פחת מסך של 4,000,000 ₪.

## מסמך '24

### הצהרה בדבר העדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר המועצה

לכבוד

המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב  
(להלן: "המועצה")

א.ג.נ.,

הנני מצהיר בזאת כי מועצה מקומית תעשייתית נאות חובב הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים: סעיף 122א' (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כדלקמן:

חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העיריה; לענין זה, "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות.

כלל 12 (א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחר הציבור ברשויות המקומיות הקובע:

"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית, לענין זה "חבר מועצה"- חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי ששליטה בו (ראה הגדרות "בעל שליטה" ו "קרוב" בסעיף 1 (1) (ב) ו- (1) (2) (ב))."

סעיף 174א' (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כי:  
"פקיד או עובד של עירייה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה".

בהתאם לכך הרני מבקש להודיע ולהצהיר כי

בין חברי מועצה מקומית תעשייתית נאות חובב אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא סוכן; או שותף.

אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.

אין לי בת זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד ברשות. ידוע לי כי ועדת המכרזים של המועצה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.

אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים והאמור בהצהרה הוא אמת.

אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 122 א' (3) לפקודת העיריות, לפיהן המועצה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 11א' (א) לפקודת העיריות ובלבד שהאישור ותנאיו יפורסמו ברשומות.

שם משתתף: \_\_\_\_\_

חתימת משתתף: \_\_\_\_\_

## מסמך ח'4

### תצהיר בדבר אי תיאום מכרז

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ מוסמך כדין לחתום על תצהיר בקשר עם הצעת \_\_\_\_\_  
(להלן: "המשתתף"), במכרז פומבי מס' 01/2026 (להלן: "המכרז") מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המשתתף ומנהליו.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי במשתתף להצעה המוגשת מטעם המשתתף למכרז.
3. המחירים המופיעים בהצעת המשתתף למכרז הוחלטו על ידי המשתתף באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם משתתף אחר או עם משתתף פוטנציאלי אחר.
4. המחירים בהצעת המשתתף למכרז לא הוצגו בפני כל גורם אשר מציע הצעות למכרז או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות למכרז.
5. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעה למכרז.
6. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למשתתף אחר מלהגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעת המשתתף למכרז.
7. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.

הצעת המשתתף למכרז מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהו עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז.  
המשתתף לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז נכון/לא נכון.  
אם לא נכון- נא פרט: \_\_\_\_\_  
המשתתף לא הורשע בארבע השנים האחרונות בעבירות על חוק ההגבלים העסקיים, לרבות עבירות של תיאומי מכרזים- נכון/לא נכון.  
אם לא נכון-נא פרט: \_\_\_\_\_

אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.

תאריך: \_\_\_\_\_ שם \_\_\_\_\_ משתתף: \_\_\_\_\_ שם \_\_\_\_\_ מצהיר: \_\_\_\_\_  
חתימה: \_\_\_\_\_

### **אישור**

אני החתום מטה, עו"ד \_\_\_\_\_ מאשר כי ביום \_\_\_\_\_ התייצב בפני \_\_\_\_\_ הנושא ת.ז. \_\_\_\_\_ והמוסמך \_\_\_\_\_ להתחייב בשם המשתתף ולאחר שהזרתיו כי עליו לומר את האמת כולה ורק אותה כי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אישר את נכונית הצהרתו וחתם עליה בפני.

חתימה + חותמת

תאריך

## מסמך 4'ט

### הצהרה והתחייבות בדבר החזקת מלאי

אנו הח"מ, שם המציע: \_\_\_\_\_ ח.פ. \_\_\_\_\_, באמצעות, \_\_\_\_\_ נושא/ת ת.ז. מס' \_\_\_\_\_ ו- \_\_\_\_\_ לאחר \_\_\_\_\_ נושא/ת ת.ז. מס' \_\_\_\_\_ שהוזהרנו, כי עלינו לומר את האמת וכי נהיה צפויים לעונשים הקבועים בחוק אם לא נעשה כן, מצהירים בזאת, בשם המציע \_\_\_\_\_, וכבעלי זכות החתימה במציע, כדלהלן:

נכון למועד חתימת הצהרה זו המציע מחזיק במלאי של 600 גופי תאורה לכל הפחות, מהסוג המוצע על ידי המציע במכרז זה. המציע מתחייב להחזיק מלאי זה כל זמן שהצעתנו זו בתוקף, בהתאם להוראות המכרז.

לחלופין;

המציע מתחייב כי ככל והצעתנו תבחר כהצעה הזוכה, נחזיק במלאי 600 גופי תאורה לכל הפחות, מהסוג המוצע על ידי המציע במכרז זה, וזאת בתוך 45 ימים ממועד קבלת הודעת הזכייה.

הרינו לאשר כי אלו חתימותינו, וכי תוכן תצהירנו אמת.

\_\_\_\_\_  
חתימה + חותמת המציע                      חתימה                      חתימה

### אישור

אני הח"מ עו"ד \_\_\_\_\_ מאשר בזאת כי הצהרה זו נחתמה על ידי \_\_\_\_\_ ו- \_\_\_\_\_ וכי הם מוסמכים לחתום על הצהרה זו בשם המציע וכי חתימתם על הצהרה זו מחייבת את המציע לכל דבר ועניין.

\_\_\_\_\_  
חתימה + חותמת עו"ד

\_\_\_\_\_  
תאריך

## מסמך 5 – ערבות השתתפות

לכבוד  
המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב  
נאות חובב

א.ג.נ.,

### הנדון: ערבות בנקאית

על-פי בקשת \_\_\_\_\_ ח.פ.ח/צ.ת.ז. \_\_\_\_\_ (להלן – המציע) אנו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של **5,000 ₪** (במילים: חמשת אלפים שקלים חדשים), בתוספת הפרשי הצמדה למדד וזאת בקשר עם השתתפותו של המציע במכרז פומבי מס' 01/2026 **לאספקה, התקנה ותחזוקה של גופי תאורת רחוב עבור מועצה מקומית תעשייתית נאות חובב** (להלן – המכרז) ולהבטחת מילוי שלם ומלא של כל תנאי המכרז על ידי המציע.

אנו מתחייבים בזאת לשלם לכם **באופן מידי** עם קבלת דרישתכם, כל סכום עד לסכום הקרן בתוספת הפרשי הצמדה מיד עם דרישתכם הראשונה מאתנו, מבלי להטיל עליכם חובה לבסס ו/או לנמק ו/או להוכיח את דרישתכם באופן כלשהו.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את התשלום של סכום הקרן בתוספת הפרשי הצמדה או כל חלק ממנו בדרישה אחת או במספר דרישות ואנו מתחייבים למלא דרישותיכם, ובלבד שסך כל דרישותיכם לא יעלה על סכום הקרן בתוספת הפרשי הצמדה.

בכתב ערבות זה:

“**מדד**” – מדד המחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.  
“**מדד היסודי**” – מדד חודש **ינואר שנת 2026** שפורסם ביום **15 בפברואר 2026** או בסמוך לכך.  
“**המדד החדש**” – המדד האחרון הידוע קודם לביצועו של כל תשלום בפועל על פי כתב זה.

אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת מדד היסודי, יהיו הפרשי הצמדה הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הקרן מחולק במדד היסודי.

**התחייבותנו על פי כתב זה הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ואינה ניתנת לביטול.**

התחייבותנו על פי כתב זה אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה בכל צורה שהיא.

ערבות זו תשאר בתוקפה עד ליום **31 לחודש יולי לשנת 2026** ועד בכלל.

אנו נותנים בזאת הסכמתנו הבלתי חוזרת לכך שהמועצה מקומית תעשייתית נאות חובב, תוכל לפי שיקול דעתה המוחלט, לפנות אלינו ולדרוש את הארכת תוקף הערבות מעת לעת ואנו מעניקים אף הסכמתנו לכך שנאריך את תוקף הערבות, ככל שיידרש על ידכם

בכבוד רב,

## מסמך 6 – הצהרת המציע

לכבוד

המועצה המקומית תעשיית נאות חובב

טופס הצעה, הצהרות והתחייבויות – מכרז פומבי מס' 01/2026

1. אני/ו הח"מ \_\_\_\_\_ מצהיר/ים בזאת כי לאחר שבחנתי/נו לעומק והבנתי/נו את כל התנאים למכרז, החוזה, המפרטים הטכניים המפורטים בחוברת המכרז, בין אם צורפו ובין אם לאו, ולאחר שביקרתי/נו במקום שנועד לביצוע העבודות נשוא המכרז (להלן – **העבודות**), ובדקתי/נו אותו, ולאחר שנודעו לי/נו, בעקבות בירורים שערכתי/נו, כל הפרטים הנוגעים לביצוען של העבודות והאפשרויות לביצוען, הנני/ו מציע/ים בזאת לבצע את העבודות במחירים המפורטים בכתב הכמויות המלא והחתום על ידי/נו **מהווה את הצעת המחיר שלי/נו וחלק בלתי נפרד מטופס זה.**
2. קראתי/נו והבנתי/נו היטב את כל מסמכי המכרז ותנאיו והגשתי/נו הצעתי/נו זו על סמך בדיקתי/נו את מסמכי המכרז ובירורים שערכתי/נו ואהיה/נהיה מנוע/ים מלהציג כל תביעות ו/או דרישות שתתבססנה על אי ידיעה ו/או אי הבנה של תנאי המכרז ומסמכיו או כל חלק מהם ואני/נו מוותר/ים מראש על טענות כאלה; מוצהר ומוסכם בזאת כי אני/ו מקבל/ים על עצמי/נו את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים בחוברת המכרז ללא כל הסתייגות. אנו מצהירים כי אנו עומדים בתנאי הסף הקבועים במכרז במלואם וכי ככל ותקבע וועדת המכרזים כי עמדנו בתנאי הסף תעשה זאת בין השאר בהסתמך על הצהרתנו זו.
3. מוצהר ומוסכם בזאת, כי אני/ו ביססתי/נו את הצעתי/נו זאת על סמך בדיקותיי/נו כאמור בסעיפים 1 ו-2 דלעיל ועל כן אהיה/נהיה מנוע/ים מלהציג כל תביעות או דרישות שתתבססנה על כל טענות של אי ידיעה וגם/או אי הבנה של תנאי המכרז או איזה מקרב המסמכים הנ"ל ואני/ו מוותר/ים מראש על כל טענות כאלה.
4. ידוע ומוסכם כי העבודות תתבצענה בהתאם למסמכי מכרז זה וכי התמורה תשולם על בסיס הצעתי/נו בהתאם להוראות ההסכם – מסמך 9, על נספחיו, ועל פי המחירים המוצעים על ידינו ואני/ו מוותר/ים על כל טענה בקשר לכך.
5. בדקתי/נו ומצאתי/נו, כי התמורה הנקובה בהצעתי/נו מניחה את דעתי/נו ומהווה תמורה מלאה, שלמה והוגנת לכל התחייבויותיי/נו נשוא מכרז זה. עוד אני/ו מאשר/ים כי המחירים בהצעתי/נו הינם סופיים, לא ישתנו, והם כוללים את כל ההוצאות, בין המיוחדות, בין הכלליות ובין האחרות, מכל מין וסוג, הכרוכות בביצוע העבודות, בהתאם לדרישות מסמכי המכרז וכל המסמכים המצורפים להצעתי/נו זו וכי לא א/נציג שום תביעה או טענה בשל אי הבנה, או אי ידיעה של תנאי ההסכם או של כל אחד מהמסמכים הקשורים להסכם או של מסמכי ההצעה.
6. אני/ו מצהיר/ים כי ברשותי/נו המומחיות, הידע, הרישיונות, האישורים, כוח האדם והניסיון הדרושים לשם ביצוען של העבודות נשוא המכרז וכי הצעתי/נו זאת הינה בגדר הסמכויות, הכוחות והמטרות שלנו עפ"י מסמכי היסוד שלנו וכי הגשתה אושרה על ידי הגופים המוסמכים במציע.
7. אני/ו מצהיר/ים ומאשר/ים כי העבודות יבוצעו על ידי/נו אך ורק באמצעות מי שמורשה לבצע על פי כל דין, מנוסה ומיומן וכי יהיו בידי/נו במהלך כל ביצוע העבודות כל הרישיונות, ההיתרים והאישורים הנדרשים בדין לביצוען על ידי/נו.
8. אני/ו מצהיר/ים ומאשר/ים, כי המפרטים שצורפו למכרז והוראות כל דין החל על העבודות נשוא המכרז מוכר וידוע לי/לנו היטב ויחול על העבודות/שירותים אלא אם נקבע מפורשות אחרת.
9. אני/ו מצהיר/ים כי הצעה זאת מוגשת בתום לב וללא כל קנוניה, קשירת קשר או חבירה בחוזה עם כל מציע אחר לאותו מכרז וכי אנו והצעתי/נו עומדים באופן מלא בתנאי הסף הקבועים במכרז. ידוע לי כי ועדת המכרזים מסתמכת בין השאר על הצהרתי זו.

10. אם הצעתנו זאת תתקבל, אני/ו מתחייב/ים בזאת לחתום על החוזה מולכם בתוך 14 (ארבעה עשר) ימים מיום קבלת דרישתכם הראשונה ולמסור בידכם כל המסמכים כנדרש במסמכי המכרז.
11. ידוע לי/נו ואני/ו מסכים/מים כי גם אם הצעה זאת תתקבל, המועצה אינה מחויבת להוציא אל הפועל באמצעותנו את כלל העבודות נשוא המכרז והיא תהא רשאית להקטין/לצמצם את היקף העבודות נשוא המכרז, לשיקול דעתה הבלעדי. אני/ו מוותר/ים על כל טענה ו/או תביעה כלפי המועצה בעניין זה לרבות טענה בדבר ציפייה ו/או הסתמכות.
12. הנני/ו מצהיר/ים כי כל האמור בהצעתנו על נספחיה הינו אמת וכי הנני/ו וכן קבלני המשנה מטעמינו ככל ויאושרו על ידי המועצה עומד/ים בתנאים הנדרשים במסמכי המכרז באשר למציעי הצעה למכרז.
13. הצעה זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה עד ליום 31.07.2026, על פי דרישת המועצה אאריך/נאריך את תוקף ההצעה לתקופה נוספת כפי הנדרש ע"י המועצה לשם בחירת הזוכה במכרז. ברור לנו ואנו מסכימים כי ככל ונוכרז כזוכים במכרז והמועצה תתקשר איתנו בהסכם נהיה מחוייבים לספק את השירותים ו/או המוצרים המפורטים בהצעתנו במשך כל תקופת ההתקשרות כולה במחירי הצעתנו ללא כל תוספת על המחירים המפורטים בהצעתנו.
14. הנני/ו מסכים/מים לכך שהמועצה תדרוש ממני/ו, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, כל הוכחה שתראה לנכון, בדבר כושרי/נו, ניסיוני/נו ורמתנו המקצועית, ו/או בדבר היכולת הכספית שלי/נו, תפנה ללקוחותיי/נו ולכל אדם אחר, לפי בחירתה, לקבלת מידע בקשר לכל העניינים האמורים לעיל ולכל מידע אחר עלינו שהוא רלוונטי להצעתנו ולמכרז, על פי שיקול דעתה הבלעדי.
15. ידוע לי/נו ואני/ו מסכים/מים, כי המועצה רשאית לשיקול דעתה, להחליט שלא לדון ו/או לא לקבל ו/או לבחור בהצעתנו אם למועצה ו/או למועצה היה ניסיון רע עמינו בכל הקשור לעבודות שבוצעו על ידינו ובין היתר, בקשר עם כושרי/נו, בלוחות הזמנים ועמידתי/נו בהם, בטיב השירותים, ביכולתי/נו לבצע את העבודות, בדרכי התנהלותי/נו, באמינותי/נו, במיומנותי/נו, ובאופן עמידתי/נו בהתחייבויות. כן תהיה המועצה רשאית לפסול הצעה שהוגשה בתאום עם מציעים אחרים אם יוכח לכאורה קשר כזה ו/או אם מצאה כי קיים קשר מוקדם בין המציעים, ובכלל זה קשרי בעלות בין המציעים, קשרים בין חברות אחיות, קשרים בין חברות בנות וכיוצ"ב ו/או אם קיים חשש כי ההצעה תכסיסנית.
16. אם לא אמלא/נמלא אחר הצעתנו או לא אקיים/נקיים איזה מההתחייבויותיי/נו כאמור, תהיו רשאים, מבלי להזדקק להסכמתנו או למתן הודעה מוקדמת ומבלי לגרוע מכל סעד אחר הנתון לכם על פי מסמכי המכרז ו/או על פי כל דין, לחלט את הערבות הבנקאית המצורפת להצעתנו וזאת, כפיצויים קבועים ומוערכים מראש לנזקים והפסדים העלולים להיגרם לכם עקב כך.
17. למונחים בטופס זה תינתן המשמעות הנתונה להם בתנאי המכרז, אלא אם נקבע מפורשות אחרת.

**פרטי המציע**

איש הקשר למכרז  
תפקיד

כתובת המציע

טלפון + נייד

כתובת דוא"ל ופקס

חתימה + חותמת

---



---



---



---



---



---

## מסמך 7 – הצעת המציע

### הצעת המציע במכרז מס' 01/2026

בהמשך להצהרותינו או מתחייבים למלא את כל התחייבויותינו על פי מסמכי המכרז ולבצע את כל העבודות לרבות בין היתר:

1. לספק את כל החומרים, כלי העבודה, האמצעים, רכבים, מדידות, כח האדם הנדרש, אנשי המקצוע, מומחים והניסיון הדרושים לשם ביצוע מלא ומושלם של העבודות, בהתאם לתנאי מסמכי המכרז.
2. כל ההוצאות והתשלומים הכרוכים בהעסקת עובדים ו/או יועצים ו/או ספקי משנה ו/או קבלני משנה על ידי המציע הזוכה על פי תנאי המכרז ועל פי כל דין.
3. כל ההוצאות והתשלומים המפורטים במסמכי המכרז, מאיזה סוג שהוא, אשר תנאי המכרז מחייבים את המציע הזוכה.
4. אחריות יצרן לתקופה בת 10 שנים ממועד התקנת התאורה.
5. רווחי המציע הזוכה.
6. אנו רואים את כלל העבודות הנדרשות לביצוע במסגרת העבודה וע"פ הפירוט בכלל המסמכים של המכרז והחוזה וכן אלו המפורטות בסעיפים הבאים כנכללות במסגרת העבודה שעבורה מוצעת התמורה הנקובה בכתב הכמויות והמחירים בטבלה שלעיל.
7. העבודה כוללת גם את כל עבודות העזר, החומרים, השימוש בתוכנות, כלל ההוצאות הכרוכות במדידות וסימון במהלך כל שלבי הביצוע, וכלל ההוצאות הכלליות והמקריות הדרושות למילוי תנאי החוזה על מנת לבצע את העבודות שבחוזה לפי כוונתן האמיתית ומובנן הנכון של הדרישות שבכל מסמכי המכרז והחוזה - בין אם הדבר (הכוונה) צוין או נזכר במפורש במסמכים אלה ובין אם לאו - ובלבד שבדרך ההיגיון אפשר להוציא מהמסמכים הנ"ל מסקנה כי הדבר נחוץ ודרוש לשם ביצוע העבודה.
8. התארגנות לביצוע העבודות נכללת אף היא במחיר היחידה, ולא ישולם בנפרד עבור התארגנות של הספק ורואים את כל הנדרש להתארגנותו לצורך ביצוע העבודות ככלול במחירי היחידה של העבודות האחרות בכתב הכמויות.
9. הצעתנו לביצוע מלא ומושלם של כלל העבודות נשוא המכרז בהתאם לתנאי המכרז נספחיו, כתב הכמויות והמפרטים המצורפים לו ובהתאם להוראות כל דין היא:

שיעור הנחה מוצע	פירוט השירותים
<p style="text-align: center;">_____ %</p> <p>שיעור ההנחה יהיה אחיד ויחול על מחירי כל השירותים והפריטים הקבועים בכתב הכמויות.</p>	<p>אספקה התקנה ותחזוקה של גופי תאורת רחוב בהתאם למפורט בכתב הכמויות, המפרט הטכני, הוראות המכרז וההסכם על נספחיו.</p>

**\*המחירים אינם כוללים מע"מ.**

במקרה של סתירה בין שווי הצעתנו בכתב הכמויות לבין המחיר שצוין במסמך זה רשאית וועדת המכרזים לחשב את ההצעה הזולה מבין השתיים כהצעה הנכונה וההצעה כאמור תחייב אותנו.

התמורה תשולם בהתאם לאספקת השירותים בפועל ועל פי מדידה.

התמורה בגין עבודות חריגות- תשולם לפי הנחה בשיעור 20% ממחירון דקל (מחירון דקל בניה ותשתיות) העדכני במועד הזמנת העבודות, ובכפוף לאישור מראש ובכתב של מורשי החתימה במועצה.

המחירים לא יוצמדו למדד כלשהו וישולמו ע"פ המחירים המוצעים בהצעה זו למשך כל תקופת ההתקשרות ו/או תקופת האופציה כהגדרתם במכרז ובנספחיו ולא תתווסף עליהם כל תוספת יוקר או תוספת הנובעת מעליית מחירי התשומות או כל תוספת שהיא לרבות בתקופת האופציה.

חתימת וחותמת המשתתף

## מסמך 8'א גופי תאורה מאושרים

1. הגופים המאושרים להתקנה במסגרת מכרז זה הינם גופי תאורה העונים **במצטבר** על הדרישות כדלהלן:
    - 1.1 אושרו על ידי משרד השיכון ו/או נתיבי ישראל והתעודה בתוקף.
    - 1.2 לגוף התאורה קיימים 10 סוגים שונים של אופטיקה.
    - 1.3 הוכחת 100,000 שעות תאורה על פי CB-Test 90LT.
    - 1.4 הוכחת עמידה בטמפרטורה של 50 מעלות צלזיוס פלוס על פי CB Test.
    - 1.5 דרגת הולם מכאני IK09 לפחות על פי CB Test.
    - 1.6 דעיכה אורית של מקסימום 10% בסביבת בדיקה של 35 מעלות צלזיוס על פי CB Test.
    - 1.7 סיווג איטום IP66 לפחות.
    - 1.8 עמידה בהצלחה בדו"ח רעידות התאמה עם תקן ANSI.
- לצורך הוכחת עמידה בדרישות לעיל, על המציע לחתום על הצהרה בנוסח המפורט במסמך 8'א1 ולצרף תעודות מאת משרד השיכון ו/או נתיבי ישראל כאמור בסעיף 1.1, וכן מפרטים טכניים של גופי התאורה.

## מסמך 1'א8

### הצהרת המציע על עמידה בדרישות הטכניות לגופי התאורה

אני הח"מ \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_ מוסמך כדין לחתום על תצהיר בקשר עם הצעת \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע"), במכרז פומבי מס' 01/2026 (להלן: "המכרז") מצהיר בזאת כי גופי התאורה המוצעים עומדים בדרישות הסף הטכניות כדלקמן:

על המציע לסמן בכל שורה האם גופי התאורה המוצעים עומדים בדרישות המפורטות בטבלה ולפרט את סוג האסמכתא שצורפה להוכחת קיום הדרישה (לדוגמא: מפרט טכני/אישור רשמי/חוזה התקשרות וכדומה)

עמידה בדרישה			
אסמכתא שצורפה להוכחת עמידה בדרישה	באופן מלא		
<b>גוף התאורה</b>			
		1 גוף תאורה מאושר על ידי משרד השיכון.	
		2 גוף תאורה מאושר על ידי נתיבי ישראל.	
		3 לגוף התאורה קיימים 10 סוגים שונים של אופטיקה.	
		4 הוכחת 100,000 שעות תאורה על פי CB-Test 90LT	
		5 הוכחת עמידה בטמפרטורה של 50 מעלות צלזיוס פלוס על פי CB Test	
		6 דרגת הולם מכאני IK09 לפחות על פי CB Test	
		7 דעיכה אורית של מקסימום 10% בסביבת בדיקה של 35 מעלות צלזיוס על פי CB Test	
		8 סיווג איטום IP66 לפחות	
		9 עמידה בהצלחה בדו"ח רעידות התאמה עם תקן ANSI	

#### אישור

הנני מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני, עו"ד \_\_\_\_\_, במשרדי שברחוב \_\_\_\_\_, מר/גב' \_\_\_\_\_, שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_ ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת שאם לא כן יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה זו וחתם/מה עליה בפני.

\_\_\_\_\_ חתימה+חותמת עו"ד

## מסמך '8 מפרט טכני

### 1. הקדמה:

מועצה מקומית תעשייתית נאות חובב הינה פארק אקו תעשייתי, המכיל עשרות מפעלים ושלווה מתקני טיפול ומחזור פסולת, המפעלים מייצרים כמחצית מכלל הכימיקלים המיוצרים בישראל, בתוכם תשומות לחקלאות, קוטלי מזיקים, מוצרים להגנת הצומח, חומרי חיטוי, פחמן דו-חמצני לתעשיית המזון, מי-חמצן לתעשייה ולשימושים אחרים, מטהרי מים, מעכבי בעירה וכימיקלים לתעשיית התרופות והקוסמטיקה. כמו כן קיים באזור מפעל לטיפול בפסולת מסוכנת אשר משמש גם כאתר הטמנה לפסולת כימית רעילה מכל הארץ.

קיימים באזור ריכוזים (נמוכים יחסית) של חומצה HCl, HBr ואמוניה, חומרים שעשויים לתקוף את רכיבי המתכת שמהם עשויים גופי התאורה ומערכות החשמל והרכיבים הנמצאים במרכזיות הבקרה. (אלומיניום, נחושת ופלדה) – יש לקחת בחשבון במועד מתן האחריות הנדרשת את תנאי הסביבה.

טמפרטורה סביבתית הממוצעת בחודש אוגוסט עומדת על 32 מע"צ, אולם היא עלולה להגיע גם ל-40 מע"צ. לכן המעטפת של גופי התאורה חייבת לעבור טיפול מקדים להגנה על המתכת לפני הציפוי, באבקות פוליאסטר קלויות בתנור, הצבע של ציפוי המעטפת החיצונית, חייב לעמוד בקרינת UV, בחומרים ואדים של סביבה קוריוזית חמה במיוחד.

### 2. בדיקות ופעולות מקדימות

- 2.1. נציגות רשמית מטעם הקבלן הזוכה, שתכלול לפחות חשמלאי אחד תבצע סיור לבחינת כלל עמודי התאורה והמרכזיות הקיימים.
- 2.2. בבעלות הקבלן מנוף סל אחד לפחות לביצוע עבודות אחזקה. הקבלן יצרף רישיון מנוף סל על שם הקבלן.
- 2.3. הקבלן יבצע סקר לכלל המרכזיות, יסמן את המרכזיות וימספר את כלל עמודי התאורה באמצעות מדבקות ייעודיות/מספור ידני.
- יובהר, בדיקת מרכזיות- הקבלן יבצע בדיקה לכל אחת מ 11 מרכזיות התאורה על ידי מהנדס חשמל בודק 2 לפחות ויגיש הצעת מחיר ע"פ מחירון דקל מינוס 20% לשדרוג/תיקון/החלפת המרכזיה.
- 2.4. התמורה בגין פעולות אלה תהווה "עבודות חריגות" – התשלום בגינן יהיה לפי הנחה בשיעור 20% ממחירון דקל (מחירון דקל בניה ותשתיות) העדכני במועד הזמנת העבודות, ובכפוף לאישור מראש ובכתב של מורשי החתימה במועצה.
- 2.5. הקבלן ישפץ ויתקן את המרכזיות, בהתאם לממצאי הסקר שיערוך ובכפוף לאישור הפיקוח והמועצה מראש ובכתב.

### 3. תכנון

- 3.1. תכנון תאורה העומד בתקן ישראלי 13201 חלק 2 המוגש בקובץ דיגיטלי על גבי תכנת AGI32 של גוף התאורה המוצע.
- 3.2. תכנון התאורה יכלול ביצוע פילוט הארה עבור ארבעה מקטעי רחוב טיפוסיים ע"פ החלטת הפיקוח (ראה מסמך ג'8 בנושא).

### 4. גופי התאורה

- 4.1. דגם גוף התאורה המאושר כדוגמת גוף תאורה "HOSCA STAR" המיובא ע"י חברת "ישראלוקס בע"מ" או כל גוף תאורה אחר שווה ערך.

- 4.2. יורכבו רק גופי התאורה המאושרים כמפורט במסמך 8'א'.
- 4.3. גופי התאורה יהיו מאלומיניום יצוק ומשוך, שטופל באבץ חס ונצבע בתנור באבקת פוליאסטר עמידה לקרינת UV לאחר קלייה, עמידים לסביבה קוריוזיות שטופלו ע"פ פרוטוקול תהליך ציפוי כדוגמת ASTM 117 או ע"פ ISO 9227 עם 1000 שעות בדיקה מינימום-יש לספק הצהרת יצרן מקורית בדבר עמידה בדרישה זו.
- 4.4. גופי התאורה יהיו בעלי דרגת הגנה "בידוד כפול" ורכיב הגנה נוסף המותקן בתוך גוף התאורה, כדוגמת דגם SPD 20S-440T או שווה ערך מאושר מת"י.
- 4.5. אינדקס סנוור- גופי התאורה המוצעים בתאורת דרך יהיו מסוג CUT-OFF. על היצרן להציג חישוב אינדקס סנוור מינימאלי ברמה G4 עד G6 בהתאם להגדרות בת"י 13201-2. חלק 2.
- 4.6. נתונים/מפרטים שיצורפו להצעת המציע במועד ההגשה:
- 4.6.1. נתונים מנהליים:
- 4.6.1.1. תעודת בדיקה מלאה ועדכנית של מכון התקנים הישראלי, (ת"י 20) לגוף כמכלול, לרבות בדיקה לעמידות בדרגת ההגנה מלחות ואבק.
- 4.6.1.2. גופי התאורה יסופקו עם תעודות משלוח המעידות על הזמנתם במפעל המייצר בחו"ל.
- 4.6.2. נתונים חשמליים:
- נתונים ומפרטים לגבי מערכות החיווט והרכיבים כדוגמת מתח, תדר והספק נומינליים, מפרט בתי הנורה ונתונים לגבי שיטות החיבור לרשת החשמל, כל הנתונים יהיו באישור החברה המייצרת ובהתאמה לדרישות המפרט הכללי ולדרישות מפרט טכני זה.
- 4.6.3. נתונים מכניים:
- 4.6.3.1. נתונים על מבנה גוף התאורה: סוג החומרים מהם עשוי גוף התאורה ורכיביו, מספר רכיבי הגוף ואופן חיבורם, רמת IP, שיטה לנעילת כיוון הגוף (במידה והגוף מתכוונן) וכו'.
- 4.6.3.2. פירוט שיטה לעיבוד נגד חלודה. יש לספק מפרט לגבי שיטת התקנת הגופים, מפרט להחלפת הנורות ולתחזוקה מונעת. השיטה תהיה מאושרת על ידי יצרן גופי התאורה.
- 4.6.4. נתונים ארכיטקטוניים:
- 4.6.4.1. מידות חיצוניות, משקל, פרטי חיבור והתחברות לעמוד, אפשרויות צבע וגוון הגוף.
- 4.6.4.2. חישובי תאורה ונתונים פוטומטריים לכל הגופים יסופק DOK עם דו"ח פוטומטרי ממעבדה מוסמכת על פי ISO17025.

## 5. הרכבת גופי התאורה:

- 5.1. לפני תחילת העבודה, ינותק זרם החשמל בעת העבודה על המרכזיה/גופי התאורה.
- 5.2. גוף התאורה יחובר בכבל חשמל ישיר ללא חיבורים, למגש החיבורים בתחתית העמוד ו/או בקופסת החיבורים.
- 5.3. בסיום העבודה על הקבלן למרוח בספריי גריז את בורג החיבור בין מכסה המגש לעמוד התאורה, וכן את ברגי החיבור בין הזרוע לעמוד התאורה ובין גוף התאורה לזרוע ולעמוד התאורה.
- 5.4. בידוד כפול
- 5.4.1. יחידת ההגנה תאפשר הפעלה תקינה ואמינה של גוף תאורת LED ותספק הגנה כפולה לגופי תאורת הLED, הכוללת ריסון והגבלת זרם ההנעה והגנה מפני עליות מתח רגעיות ומתמשכות, כדוגמת בעת ניתוק מוליך ה"אפס" של מרכזיית התאורה ותארים להתקנה בתוך גוף התאורה או במגש הציוד בבסיס עמוד התאורה.
- 5.4.2. בעת זיהוי עלייה במתח הזינה של גוף התאורה, תנתק היחידה את גוף התאורה מרשת החשמל. בעת ביצוע פעולת הגנה זו, ישרור מתח של עד VAC 440 בכניסת

הזינה של היחידה והיחידה לא תינזק ותאפשר את חיבורה למתח זה ללא הגבלת זמן. בעת חזרת מתח הרשת לערך הנומינלי תחבר היחידה את גוף התאורה לרשת החשמל באופן אוטומטי תוך כדי ביצוע הגבלה של זרם ההנעה.

#### 6. עוצמות תאורה ואחידות

- 6.1. על תאורת הרחוב לעמוד בדרישות רמות ההארה הבאות (כפי שנמדד במישור השטח המואר):
- 6.2. תאורת רחובות וכבישים מוניציפאלית.
- 6.3. תכנון התאורה יעשה ע"פ ת"י 13201 מבלי לעבור את הערכים הנקובים בו, כגון: רחובות ראשיים – סיווג ME3b על הכביש, S2 על המדרכה, רחובות משניים – סיווג S34.

#### 7. דרישות טכניות נוספות מפנסי רחוב:

- 7.1. פיזור רב-שכבתי (לא מולטי-ספוט).
- 7.2. קירור פסיבי בלבד.
- 7.3. אין להשתמש במנורות LED היברידיות (דהיינו מקור LED עם רפלקטור HID).
- 7.4. אין לבצע רטרופיט.

#### 8. קופסת חיבורים/ מגש אביזרים

- 8.1. קופסת חיבורים עם קלפה תותקן בהתאם לצורך, בהתאם לתנאי ההתקנה ובכפוף לאישור המזמין.
- 8.2. הקופסה תהיה במידות 15\*15\*10 ס"מ עשויה מפוליאסטר משוריין, או קופסת CI מתאימה להתקנה בתנאי חוץ בדרגת אטימות IP65, כוללת מכסה הנסגר באמצעות ברגים. הקופסה תהייה עשויה מחומרים עמידים בפני קרינה UV.
- 8.3. כל הכניסות והיציאות של הכבלים ו/או הצנרות יהיו אטומים בעזרת אטמים כנדרש.
- 8.4. הקופסה/ מגש תהייה מותקנת עם כל האביזרים והחיזוקים הנדרשים להתקנה תקינה בעמוד.
- 8.5. הקופסה/מגש תכלול בתוכה מפסק אוטומטי זעיר (מא"ז) דו-קוטבי KA/6AC10 תוצרת ABB או שווה ערך מתשובת אושר, עם ניתוק אפס, כיסוי פלסטי, פס הארקה ומהדקי הסתעפות לפאזות ולאפס.
- 8.6. המא"ז יהיה לזרם קצר של KA 10 לפי ת"י 60947.
- 8.7. מהדקי ההסתעפות יהיו כדוגמת SOGEXI מדגם BC-2 או BC-3, או כדוגמת "מגלן פלסטיקה", או שווה ערך לפי אישור המזמין.
- 8.8. קצוות הכבלים יהיו בשרוול מתכווץ.
- 8.9. המהדקים יותאמו לחתך הכבלים והמוליכים המתחברים, ויהיו בצבעים תואמים לפאזות, אפס, והארקה.

#### 9. הזרוע

- 9.1. הזרוע תהיה עשויה פלדה מגולוונת באבץ חם ותעמוד בדרישות ת"י 812. הגיליון יבוצע לאחר כל הריתוכים. הזרוע תהיה צבועה בצבע העמוד.
- 9.2. הזרוע תהיה מצינורות פלדה בחתך ובקוטר מתאים למעבר הכבלים ולכוחות הפועלים עליה.
- 9.3. אם לא צויין אחרת יהיה קוטר הזרוע המזערי "2".
- 9.4. כיפוף הצינורות יעשה במכונה ובמצב קר.
- 9.5. מקום הכיפוף יהיה חלק.
- 9.6. חתך הצינור יהיה אחיד.
- 9.7. הזרוע תוכנס לתוך העמוד לעומק 50 ס"מ לפחות, פרט לעמוד עד גובה 5.0 מטר, שאת עומק הזרוע יאשר היועץ הטכני.
- 9.8. הזרוע תחוזק בברגים.
- 9.9. קצה הזרוע ינוקה משבבים ויסתיים במעבר מתאים לחיבור גוף תאורה.
- 9.10. טבעת וכיפה המהווים חלק אינטגרלי של הזרוע ימנעו החלקה נוספת פנימה ויאטמו בפני חדירת מים או רטיבות.
- 9.11. אם לא נדרש אחרת יהיה החלק האופקי של הזרוע באורך 80 ס"מ ובזווית של 10° מעל האופק. לא יהיה שינוי במחיר גם אם אורך הזרוע יהיה ארוך יותר.

## 10. כבלים ומוליכים

### 10.1. כבלים

- 10.1.1. כל הכבלים יהיו כמוגדר בתיאור הסעיף מסוג המיועד להתקנה תת-קרקעית ולמתח של 1000 וולט, ויהיו חסיני-אש עם הטבעה כל 1 מ'. קצוות הכבלים שבהם ישנם גידים עם מוליכים שזורים, יחוברו באמצעות נעלי כבל מתאימים לחתך הגידים. הכבלים יהיו תקינים עם תו תקן ישראלי 547.
- 10.1.2. צבע הגידים במקומות חיבורם למהדקים ו/או לצידוד יהיה בהתאם לפרסום קובץ תקנות 5656 מיום 26/1/95. במתקנים אלה יתכן מצב בו חלק מהמוליכים, שצבע הבידוד שלהם כחול, הם מוליכי מופע (במעגלים הישנים) וחלק אחר הם מוליכי אפס (במעגלים החדשים).
- 10.1.3. מתקני חשמל ישנים, בהם נוספו מעגלים חדשים, צבעי הבידוד של המוליכים במעגלים החדשים צריכים להתאים לנדרש בתקנות החדשות. במערך המאור קיים, שבו הוחלפו מוליכים, יותקנו שלטי אזהרה בנוסח: "זהירות הצבע הכחול של בידוד מוליך במערך המאור יכול שיסמן מוליך אפס (N) או מוליך מופע".
- 10.1.4. שילוט כאמור, יותקן הן בלוח הראשי והן בכל לוח משנה שבקו הניזון ממנו.
- 10.1.5. השלט יהיה שלט סנדביץ' רקע לבן כתב אדום בגודל 6 מ"מ.

### 10.2. מוליכים

- 10.2.1. מוליכים יהיו מוליכי נחושת עם בידוד פלסטי "פי.וי.סי" מוליך "ט" בצבעים תקינים עבור הפאזות, אפס והארקה, המוליכים יתאימו למתח של 750 וולט בהתאם לתקן ישראלי מס' 473.
- 10.2.2. קצוות המוליכים השזורים יצוידו בנעלי כבל. נעלי הכבל יחוברו לקצוות המוליכים ע"י צבת לוחצת המיועדת לכך.
- 10.2.3. צבעי קצוות המוליכים יהיו בצבעים כפי המצוין בסעיף הקודם ועם שילוט כפי המצוין בסעיף הקודם.

מסמך 8'ג'

דו"חות חישוב תאורה

(מצורף בנפרד)

## מסמך 'ד8' מפרט טכני לעבודות התחזוקה

### 1. כללי

- 1.1. עבודות התחזוקה ע"י הקבלן יכללו את: כל מתקני תאורת הרחובות המבוססת על פנסים בטכנולוגיית LED למיניהם, הקיימים (מוערך בכ-330 ג"ת) ו/או אשר שודרגו לג"ת LED במסגרת מכרז זה ו/או שיותקנו בתקופת האחזקה, שהינם על עמודים בבעלות המועצה, לרבות עמודי התאורה, כולל כל 14 המרכזיות.
- 1.2. התחזוקה תהיה בשיטת TOTAL RISK, לפיה, יתקן הקבלן כל תקלה, ויחליף כל ציוד שנפגע מכל סיבה שהיא, ולא ישולם לקבלן כל תוספות כספיות מעבר להצעתו לביצוע האחזקה במכרז, וזאת בכפוף לתנאים וההסתייגויות למקרים ו/או מצבים, יוצאים מהכלל כמפורט במפרט זה ובכפוף לאישור המועצה.
- 1.3. אחזקת מתקני התאורה נועדה להבטיח פעולה תקינה ורצופה של מתקני התאורה במשך כל שעות החשיכה בכל ימות השנה כאשר נדרשת הפעלת התאורה.
- 1.4. אחזקת מתקני התאורה כוללת ביצוע כל הפעולות והעבודות הדרושות לפעולה תקינה של מתקני התאורה ברחבי המועצה.

### 2. שיטת "טוטאל ריסק"

- 2.1. שיטת TOTAL RISK משמעותה שהקבלן יקח בחשבון כל סיכון אפשרי לפגיעה או תקלה במתקן התאורה ובמערכות הכלולות בו (להלן: "המתקן").
- 2.2. על הקבלן לתקן כל חלק במתקן ולהחליף כל פריט אשר יתקלקל או יפגע מסיבה כלשהי כגון: שימוש רגיל, בלאי או התיישנות, חבלות ופגיעות בזדון או בשוגג, בידועין, או שלא בידועין, גניבות וכל סיבה שהיא, גם אם לא הוזכרה לעיל, וזאת בכפוף כאמור לתנאים וההסתייגויות למקרים ו/או מצבים יוצאים מהכלל כמפורט במפרט זה.
- 2.3. ההחלפה ו/או התיקון מתייחסים לכל האביזרים ולכל הציוד, כולל: מרכזיות תאורה, עמודים, זרועות, מגשים, פנסים, ציוד הפעלה והדלקה לסוגיו, לרבות דרייברים ומגיני מתח יתר לסוגיהם.

### 3. תחילת תקופת האחזקה

- 3.1. כאמור, הקבלן הזוכה יבצע הן את עבודות התכנון האספקה וההתקנה והן את עבודות התחזוקה, כך שהוא יקבל לאחזקתו גם את המתקנים שהותקנו על-ידו.
- 3.2. מועד תחילת עבודות התחזוקה ע"י הקבלן **בעצמו**, במסגרת הסכם התחזוקה, **הינו החל מיום מסירת המתקן השלם, הכולל מרכזיות מאור.**
- 3.3. מבלי לגרוע מן האמור, תקופת ההתקשרות של הסכם התחזוקה תחל מהיום בו ימסרו לתחזוקת הקבלן **כל** המתקנים (ולא ממועד החתימה על ההסכם).

### 4. "מקרים מיוחדים" שלא יטופלו ע"י הקבלן במסגרת עבודות התחזוקה

- 4.1. ב"מקרים מיוחדים", הקבלן יבצע רק טיפול ראשוני והמשך הטיפול יהיה ע"י קבלן חיצוני אחר (להלן: "הקבלן החיצוני"), מטעם המועצה עפ"י החלטתה (ראה סעיף 4.4.8).
- 4.2. העבודות והציודים אשר יטופלו ע"י הקבלן החיצוני, הם במקרים של "נזק מוחלט" (TOTAL LOSS) וזאת על פי חוות דעתו הבלעדית של נציג המועצה, עקב תאונות כלי רכב/רעידת אדמה/כוח עליון, או זדון לציוד, כמפורט: פנס, עמוד, זרוע או מרכזיה כקומפלט, או גניבה, שאז במקרים מיוחדים אלה רשאי נציג המועצה להחליט שהקבלן לא יחליף את הציוד בחדש, אלא רק יבצע תיקון זמני וסילוק ובידוד המפגע הבטיחותי בהתאם להנחיות נציג המועצה ואת המשך הטיפול בהחלפת הציוד שנפגע בחדש, יבצע הקבלן החיצוני.

- 4.3. רק נציג המועצה יחליט על "מקרים מיוחדים" של "נוק מוחלט". כל עבודה אחרת נחשבת ככלולה במסגרת כתב הכמויות.
- 4.4. דוגמאות למקרים המיוחדים שיועברו לטיפול הקבלן החיצוני (קרי מקרים שלפי חוות דעתו הבלעדית של נציג המועצה, רשאי נציג המועצה המועצה לחייב את הקבלן לבצע במסגרת האחזקה רק את הטיפול הראשוני להסרת המפגע והסדרת המתקן זמנית, ושאר העבודה וההחלפה לציוד חדש תבוצע כאמור ע"י הקבלן החיצוני מטעם המועצה):
- 4.4.1. עמוד תאורה ו/או זרועות ו/או מרכזיית תאורה ו/או פנס שנפגעו מתאונת דרכים או מכוח עליון או בזדון או מגניבה ולא ניתן לשקמם, אלא יש להחליפם כמכלול שלם בחדשים.
- 4.4.2. במידה והתשתית להלן אינן תקינות, מכל סיבה שהיא, ונדרש להחליפן כמכלול שלם בחדשות: שוחות מעבר, מכסים לשוחות, קטעי כבלי הזנה שלמים בקרקע ו/או בצינור בין עמודי תאורה, צנרת רציפה בין עמודים, מוליך הארקה רציף בין עמודים.
- 4.4.3. החלפת עמוד תאורה ו/או זרוע, קומפלט.
- 4.4.4. החלפת מרכזיה, קומפלט.
- 4.4.5. החלפה ו/או הוספת כבלי הזנה לרבות מוליכי הארקה בחתך 6 ממ"ר ומעלה ובאורך מעל 30 מ' למקרה, בקטעים שלמים רציפים בין עמודים בקרקע ו/או מותקנים ככבל עילי להזנת עמודי תאורה, קומפלט.
- הבהרה: עפ"י החלטת נציג המועצה בכל מקרה של צורך בהחלפת כבל ו/או מוליך הארקה בין עמודים, תת קרקעי או עילי, ושיבוצע ע"י קבלן האחזקה עפ"י החלטת נציג המועצה, ישולם לקבלן רק בעבור אורך הקטע שמעל 30 מ' הראשוניים לכל מקרה ומקרה.
- 4.4.6. ביצוע יסודות בטון לעמודי תאורה ו/או מרכזיה למאור, קומפלט.
- 4.4.7. ביצוע שוחות מעבר ו/או השלמת מכסים לשוחות מעבר, קומפלט.
- 4.4.8. כל העבודות הנ"ל וכל הכרוך בביצועם לרבות חפירות, פתיחת ריצוף ו/או אספלט וסגירת ריצוף ו/או אספלט והחזרת המצב לקדמותו, למעט עבודות שקבלן האחזקה אמור לבצע במסגרת הטיפול הראשוני, והסדרת המתקן זמנית כמפורט במפרט דנא, יבוצעו ע"י הקבלן החיצוני או ע"י הקבלן בתשלום נוסף ע"פ מחירון דקל בניכוי 20%.
- 4.5. דוגמאות למקרים שיטופלו ע"י הקבלן הזוכה במכרז ב"טיפול ראשוני":
- 4.5.1. איתור ותיקון מקומי של קצרים ו/או בידוד בכבלים ו/או מוליכים לרבות ביצוע מופות אפוקסיות לכבלים ו/או חיבורי מוליכי הארקה, בכל שיטה, כולל אספקת קטעי כבלים ו/או מוליכי הארקה עד אורך של 30 מ' לכל מקרה.
- 4.5.2. עבודות אלה הינן באחריותו הבלעדית של הקבלן במסגרת עבודות האחזקה ויבוצעו על ידו והן נכללות במחיר עלות עבודות האחזקה ולא ישולם בגינם בנפרד, גם אם יידרש הקבלן להביא מעבדה ניידת לאיתור תקלות בכבלים ו/או גילוי תוואי כבלים, לבצע פירוקים, חפירות מקומיות, השלמת קטעי צנרת, כבלים, מוליכים וכו', והחזרת המצב והשטח לקדמותו.
- 4.6. סייגים ל"מקרים המיוחדים"
- 4.6.1. במידה וניתן לתקן ו/או להשמיש את הציוד, לרבות ע"י החלפת חלקים פגומים ו/או השלמת חלקים פגומים ו/או חסרים, אוריגינלים או תחליפיים מאושרים ע"י נציג המועצה, העבודה לרבות החלקים והאביזרים הנדרשים תעשה ע"י הקבלן ובמסגרת חוזה האחזקה והינה כלולה במחירי היחידה של כתב הכמויות.
- 4.6.2. מובהר בזאת שההחלטה לגבי קביעה אם הציוד כמפורט לעיל הינו במצב של "Total Loss" דהיינו אינו בר תיקון ונדרש להחליפו כקומפלט הינו ע"י הנציג המועצה בלבד, וכל החלטה שלו תחייב את הקבלן.
- 4.7. טיפול ראשוני והסדרת המתקן זמנית

4.7.1. על הקבלן לקחת בחשבון שכחלק מעבודות האחזקה ובמסגרת הטיפול הראשוני והסדרת המתקן זמנית, מבחינה בטיחותית ותפקודית, אשר מודגש כי הינן באחריותו, נכללים בן היתר, גידור ושילוט אזור המפגע, הפירוק והפינוי של הציוד הפגוע אם למחשני המועצה ואם לאתר פסולת לפי הנחיית המפקח ולרבות כל העבודות והחומרים הדרושים להחזרת השטח לקדמותו כולל אספקה וביצוע תשתיות, ריצופים, אספלטים, בטונים וכו', בידוד חשמלי של המתקן, חיבור וגיבור זמני של ההזנות לשאר המתקנים שלא נפגעו, ושמירת רציפות העבודה ובטיחות ההפעלה של מתקן התאורה באופן זמני, זאת עד לשלב קבלת הנחייה מנציג המועצה כי המשך העבודה יבוצע ע"י הקבלן החיצוני מטעם המועצה, כל זאת כלול במחירי האחזקה ולא ישולם על כך בנפרד.

4.7.2. עבור עבודות התחזוקה לא ישולם לקבלן כל תשלום נוסף מעבר להצעתו הכספית, ובמסגרת העבודות הוא נדרש לבצע את כל עבודות האחזקה, השיפוץ והשיקום, ככל שידרשו ולספק ולהתקין את כל הציודים והאביזרים למיניהם ולסוגיהם ככל שיידרשו על פי המפרט ועל פי המצוי בשטח ועבור כל זאת לא ישולם לו מעבר למופיע בסעיפי כתב הכמויות.

## 5. היקף העבודה

- 5.1. בתחום השיפוט של המועצה קיימים מתקני תאורת רחובות:
  - 5.1.1. כ- 930 פנסי תאורה מסוג LED המותקנים על עמודי תאורה מסוגים שונים בגובה עד 12 מטר.
  - 5.1.2. 14 מרכזיות מאור 80 אמפר או פחות.
- 5.2. כאמור כל המידע המספרי הנ"ל הוא מתוך הערכת המועצה כאינפורמציה כללית וללא התחייבות. על הקבלן לבדוק בעצמו את הכמויות ואת המציאות בשטח לפני הגשת הצעתו.
- 5.3. מכל מקום מודגש לקבלן כי המועצה תיקבע את היקף העבודה וכי המועצה לא תהיה חייבת להזמין ביצוע עבודה מהקבלן הזוכה.

## 6. אופן ביצוע העבודות

- 6.1. כללי- כל ציוד שיפורק במסגרת חוזה זה (כבלים, פנסים, עמודים, זרועות וחלקי ציוד ואביזרים וכו') יוחזר ע"י הקבלן למחשני המועצה או למקום אחר לפי דרישת המזמין. כל העלויות הכרוכות בכך כלולות במחיר הכולל של האחזקה.
- 6.2. זמינות
  - 6.2.1. הקבלן מתחייב לשמור על קשר עם נציג המועצה ולהיות זמין לביצוע כל עבודה שתידרשנה במשך 24 שעות ביממה לרבות בשבתות, בחגים, מועדים ובעתות חירום. לצורך כך עליו להיות מצויד באמצעי קשר קבועים וניידים כגון: טלפון, טלפון נייד, ביפר, פקס, דואר אלקטרוני וכל אמצעי קשר אחר שיוחלט עליו ע"י המנהל.
  - 6.2.2. הקבלן מתחייב לשמור על קשר רציף עם נציגי המועצה עם חברת חשמל ו/או כל גורם אחר הרלוונטי לצורך ביצוע עבודות התחזוקה, בכל הקשור למתקני החשמל והתאורה בשטח המועצה.

### 6.3. בטיחות בביצוע העבודות

- 6.3.1. הקבלן ינקוט זהירות מירבית בעבודתו בקרבת תשתיות תת קרקעיות ועליות הקיימות בקרבת מתקני תאורת הרחובות שבאחזקתו.
- 6.3.2. על הקבלן לנקוט בכל אמצעי הבטיחות והזהירות על מנת למנוע פגיעה בעובדים, בכלי רכב הנוסעים בכביש ובעוברי אורח ו/או ברכוש, ולפעול בהתאם לנספח הבטיחות.

## 7. תנאים מיוחדים

- 7.1. ביצוע העבודה על כל חלקיה יעשה על ידי חשמלאי בעל רישיון לעסוק בביצוע עבודות חשמל מהסוג הנדון, בהתאם לחוק החשמל תשי"ד-1954 והתקנות מכוחו, **על החשמלאי להיות מועסק אצל הקבלן עם תלוש שכר.**

7.2. אחזקת מתקני התאורה נועדה להבטיח תקינות של המתקנים לצורך פעולה תקינה ורצופה במשך כל ימות השנה ובכל שעות היממה. אחזקת המתקנים כוללת ביצוע כל הפעולות הנדרשות לפעילות תקינה של המתקנים בין אם הפעולות הללו מוגדרות במפורש במסמכי חוזה זה או לאו.

7.3. על הקבלן להחזיק ברשותו וברשות עובדיו מכשירי טלפון ניידים וזמינים.

7.4. המוקד יהיה זמין **בימים א' עד ה' בין השעות 08:00 ל- 16:00, לפחות ובימי שישי וערבי חג.**

7.5. על הקבלן לבצע עבודתו גם בשעות לא שגרתיות (שעות הלילה) ולבצע עבודות אחזקה ותיקונים במשך 24 שעות ביממה ובכל ימות השנה כולל שבתות, חגים, מועדים ערבי שבת וחג ועתות חירום.

7.6. לצורך ניהול ביצוע העבודה מטעם הקבלן והקשר הקבוע עם נציג המועצה, הקבלן ימנה ויחזיק מנהל עבודה קבוע באתר לכל תקופת החוזה. פרטי מנהל העבודה ימסור הקבלן לנציג המועצה. במקרה של היעדרות מנהל העבודה (כגון: חופשה, מילואים, מחלה וכו'), ימסור הקבלן לנציג המועצה שם של מנהל עבודה מחליף העונה על דרישות המכרז.

## 8. כוננות

8.1. הקבלן יעביר לנציג המועצה בכל תחילת חודש את רשימת הכוננים שלו עם מועדי הכוננות שלהם כולל מספרי טלפון (קווי ונייד) וכו'. **מועדי הכוננות הם מחוץ לשעות העבודה הרגילות בימי חול החל מ- 16:00 ועד 08:00 למחרת, בערבי שבת וחג החל מ- 13:00. בערב שבת או חג ועד לשעה 08:00 ביום המחרת שאחרי השבת או החג.**

8.2. רשימת הכוננים תוגש ע"י הקבלן לנציג המועצה בכל חודש בראשון לאותו חודש תעודכן במהלכו במידת הצורך, הרשימה תכלול שמות הכוננים, מס' הטלפון הניידים והקבועים שלהם וכתובתם.

8.3. הכוננים יהיו עובדים קבועים של הקבלן, מקצועיים ובעלי רישיונות חשמל כנדרש (מינימום סיווג מקצועי לעובד כונן יהיה "חשמלאי מוסמך") ובעלי ידע וניסיון בתחום הנדרש לתת מענה לכל תקלה במתקני התאורה העלולה לקרות במהלך הכוננות שלהם, לפיכך הקבלן מתחייב להעסיק ולשלוח לתיקון התקלות חשמלאים מצוידים בכל הכלים והציוד הנדרש לעבודה לרבות מנוף וחלפים וחומרי עזר, בעלי רישיון, מיומנות וניסיון מוכח בתחום שבו הם אמורים לתת מענה ובזמן הנדרש.

8.4. הכוננים יעמדו לרשות המזמין לשרות ואחזקת מתקני התאורה בכל שעות היממה ויקבלו הודעות מנציג המועצה ומכל גורם מוסמך אחר מטעם המזמין.

8.5. הקבלן יענה ויגיע לקריאות לפי דרישת המוקד או הגורמים המוסמכים גם אם הקריאות יתבררו חלקם או כולם כקריאות שווא.

8.6. אם לא ניתן להשיג את הכונן האחראי, תהיה רשאית המועצה לבצע את התיקון בעצמה או ע"י מי שנראה לה, כל ההוצאות הישירות והעקיפות יחולו במקרה זה על הקבלן, בתוספת 15%.

8.7. במידה והמועצה לא תהיה מרוצה משירות הכוננים מכל סיבה שהיא יהיה הקבלן חייב להחליפם מיד וללא עוררין.

8.8. מודגש כי באחריות הקבלן לקבל את רשימת התקלות מנציג המועצה, לטפל בתקלות ולסגור את התקלות מול הגורמים הנ"ל ולרבות במידת הצורך טיפול מול חברת חשמל לתקלות הקשורות בהם, נוכחות באתר התקלה כולל סיוע לחברת החשמל בכוח אדם מקצועי, ציוד וכן מנוף במידה ונדרש, עד סגירת התקלות ודיווח של הקבלן לגורמים המוסמכים מטעם המועצה.

8.9. אחזקת מוקד וכוננים וכו' כנדרש לעיל, כלולים במחירי האחזקה.

## 9. חובת התיקון

מבלי לגרוע מן האמור בסעיף 4 לעיל בנוגע ל"מקרים מיוחדים":

9.1. הקבלן חייב לתקן את כל התקלות במתקני התאורה אשר נגרמו משימוש רגיל או כתוצאה מבלאי של המערכת, או מחבלה (ונדליזם) בשוגג או במזיד.

9.2. כן חייב הקבלן לתקן כל תקלה אשר נגרמה כתוצאה מתאונה כולל פגעי טבע וכוח עליון אשר נזקם אינו "נזק מוחלט" שלא ניתן לתיקון והמחייב לדעת המנהל החלפת הציוד הפגום כולו כמכלול, זאת בהתאם למפורט במפרט דנא ובהסכם.

### **10. זימון הקבלן לביצוע עבודה**

- 10.1. זימון הקבלן לביצוע עבודה יעשה באמצעות ה מי מטעם המועצה ו/או כל גורם מוסמך אחר ובכל שיטה : בטלפון או בדוא"ל.
- 10.2. ככלל ניתן להבחין בשלושה אופנים כמפורט :
  - 10.2.1. על פי דיווח על תקלות (טיפול תוך 48 שעות לכל המאוחר).
  - 10.2.2. על פי "קריאה דחופה" בכל עת שיידרש (טיפול תוך 12 שעות לכל המאוחר).
  - 10.2.3. על פי תוכנית עבודה קבועה מראש (פעם בשבועיים י"ע מנוף קבוע לבדיקה שגרתית).

### **11. עבודה עפ"י דיווח על תקלות**

- 11.1. הקבלן יקבל מנציג המועצה רשימת תקלות ו/או ליקויים במתקני תאורת הרחובות שיהיה עליו לבדוק ולבצע את התיקונים כנדרש וכמפורט במפרט המיוחד עפ"י התחייבותו.
- 11.2. בגמר התיקונים ידווח הקבלן לגורם המפעיל על כל התקלות והתיקונים שבוצעו ויסגור מולו את התקלות
- הערה: תקלה שהיא בטיחותית תסווג ע"י הקבלן כתקלה בסיווג "קריאה דחופה" ותטופל על ידו במסלול זה, דהיינו, הגעה מיידית לאתר ותיקון התקלה.
- 11.3. הקבלן ידווח מיידית למנהל על התקלה הבטיחותית ואופן הטיפול בה.

### **12. עבודה במסגרת "קריאה דחופה"**

- 10.3. "קריאה דחופה" - במקרה של תקלות בטיחותיות המהוות "סכנה" ו/או הגורמות לנזקים גדולים במידה ולא יטופלו מיידית.
- 10.4. מודגש בזה שקריאה לביצוע עבודה במסגרת "קריאה דחופה" הינה לפי קביעתו הבלעדית של המזמין באמצעות נציגו.
- 10.5. קריאה דחופה בכל עת לרבות לילות, ערבי שבת וחג, שבת, חג, מועדים ועיתות חירום מחייבת הגעה מיידית לתיקון. במקרה כזה יהיה הקבלן חייב לצאת עם צוותו מיד עם קבלת ההודעה למקום התקלה. **זמן ההגעה עד 4 שעות וגמר טיפול עד 12 שעות החל ממסירת ההודעה, ולהמשיך לעבוד ברציפות עד לתיקון התקלה.**
- 10.6. על הקבלן להגיע לאתר עם צוות חשמלאים ועם כלי עבודה, חלקי חילוף, חומרים ומנוף.
- 10.7. צוות עם מנוף כולל 2 חשמלאים מורשים עם רישיון חשמלאי מוסמך לפחות, ומנופאי מורשה (אפשר שאחד משני החשמלאים יהיה גם מנופאי מורשה).
- 10.8. צוות הקבלן יתעד את המפגע בעזרת מצלמה דיגיטלית, לפני ביצוע התיקון ואחריו ויצרף הצילומים לדו"ח.

### **13. תכנית עבודה קבועה מראש**

- 11.1. במסגרת החוזה על הקבלן להקצות צוות של 2 חשמלאים עם מנוף וצוות של 2 חשמלאים עם רכב עבודה קל ומנהל העבודה לצורך עבודות התחזוקה, השוטפת, המונעת וכו'.
- המנוף הכולל 2 חשמלאים מורשים, עם רישיון חשמלאי מוסמך לפחות ומנופאי מורשה (אפשר שאחד משני החשמלאים יהיה גם מנופאי מורשה).
- 11.2. לשני החשמלאים יהיה **אישור בר תוקף לעבודה בגובה**. כולל כל הציוד הנדרש, כלי עבודה, חלקי חילוף וחומרים לביצוע כל עבודת אחזקה שתידרש.

11.3. בהתאם לנדרש ולפי החלטת נציג המועצה תימסר לקבלן רשימת תקלות ו/או עבודות אחזקה, שיטופלו בהתאם למפרט ולמטלות האחזקה שעל הקבלן לבצע במסגרת המכרז כגון: איתור ותיקון תקלות במתקני התאורה לרבות פנסים שאינם דולקים, אביזרים מקולקלים, טיפולים תקופתיים בעמודים, בפנסים, במרכזיות, לרבות אחזקה שוטפת, אחזקה מונעת ובדיקות תקופתיות וכו'.

#### **14. עבודות אחזקה שאינן דחופות**

- 12.1. עבודות אחזקת מתקני תאורת הרחובות שאינן דחופות כוללות את כל מטלות האחזקה המונעת והטיפוליים הנדרשים במסגרת עבודות אחזקה מונעת ואחזקה שוטפת.
- 12.2. לרבות ביצוע סיורים, בדיקות שגרתיות ו/או מתוכננות עפ"י תכנית עבודה, בהתאם לטיפוליים הנדרשים.
- 12.3. טיפול בפנסים, מרכזיות ועמודים.

#### **15. מנהל העבודה**

- 13.1. הקבלן ימנה מטעמו מנהל עבודה מנוסה בתחום אחזקה וביצוע מתקני תאורת רחובות.
- 13.2. מנהל העבודה יפקח על ביצוע העבודות נשוא הסכם זה וכן יעמוד בקשר מתמיד עם נציג המועצה.
- 13.3. מנהל העבודה יהיה חייב להיות מצויד בטלפון נייד קבוע לשעות העבודה הרגילות ולאחריהן.

#### **16. ציוד וטיב חומרים**

- 14.1. החומרים שיסופקו ע"י הקבלן יהיו חדשים ומטיב מעולה, וישאו תו תקן מכון התקנים הישראלי או במידה ולא קיים ת"י אזי יעמדו בתקנים בינלאומיים מוכרים.
- 14.2. חומרים וציוד שיסופקו ע"י הקבלן במקום ציוד פגום שיוחלף יהיו מתוצרת ודגם זהים לאלו שיוחלפו.
- 14.3. כל החומרים, האביזרים וחלקי הציוד יהיו חדשים ויתאימו לתקן הישראלי לגבי כל חלק ואביזר שלגביו קיים תקן ישראלי ובהתאם לפרוט התקן הרלוונטי כפי שמופיע במפרט.

#### **17. מלאי ציוד במחסן הקבלן**

- 15.1. על הקבלן להחזיק במחסניו מלאי אביזרי חשמל, מבטיחים, מגענים, שעונים, ממסרים וכו' הדרושים לביצוע האחזקה השוטפת.
- 15.2. המלאי יכלול: מאזניים עבור פנסים במגש אביזרים, מהדקים, אביזרי חשמל למרכזיות תאורה וציוד עזר (מאושרים ע"י המועצה). מגשי אביזרים מחוטים בהתאם לקיים במועצה (מגשים לפנס אחד על עמוד ולשני פנסים על עמוד). כמו כן יחזיק הקבלן במחסניו מלאי חלקי חילוף ואביזרים שונים לפנסים מסוג LED מדגמים שונים בהתאם לאלה המצויים בתחומי המועצה, ולפנסי LED שישודרגו במסגרת מכרז זה וכן 3 עמודי תאורה "דמה" על כל האביזרים למתן טיפול ראשוני לאחזקה וכן ציוד וחומרי עזר וכל ציוד נוסף שיקבע המפקח על מנת לאפשר טיפול מהיר, אחזקה שוטפת ועמידה בלוחות הזמנים.
- 15.3. כל ציוד שיסופק יעמוד בתקנים ישראליים רלוונטיים או במידה ולא קיים ת"י אזי בתקן בינלאומי מוכר, כמו כן המועצה רואה לנכון לפסול כל ציוד שאינו ציוד מתאים ומאושר ע"י נציג המועצה, ההוצאות הכרוכות בהחלפה לציוד מתאים יחולו על הקבלן.

#### **18. אספקת מכשור וציוד שינוע**

- 16.1. כל אמצעי השינוע יסופקו ע"י הקבלן, לרבות טרקטור לחפירות, רכב עם סל הרמה לטיפול בפנסים, מנוף לפירוק או העמדת עמודים, רכבים להובלת עובדים וכל אמצעי השינוע הדרושים למיניהם.

- 16.2. כל מכשור המדידה והבדיקות הדרוש לביצוע העבודה יסופק ע"י הקבלן (כולל גם הזמנת מעבדה לאיתור כבלים ו/או תקלות בכבלים תת קרקעיים במקרה הצורך על חשבון הקבלן).
- 16.3. הקבלן יחזיק ברשותו מצלמה דיגיטלית לתיעוד תקלות ומפגעים בעלי השלכה בטיחותית.
- 16.4. עלות אספקת אמצעי השינוע והמכשור כלול במחיר הכולל של האחזקה השוטפת.

### **19. מניעת הפרעות ותיאומים**

- 17.1. על הקבלן לתאם מראש את ביצוע כל העבודות עם נציג המועצה.
- 17.2. עבודות האחזקה המפורטות במפרט זה תבוצענה במתקנים קיימים אשר ימשיכו לפעול תוך כדי ביצוע תיקון ו/או טיפול.
- 17.3. כמו כן עבודות האחזקה מתייחסות גם למתקנים חדשים אשר יתווספו למתקנים הקיימים.
- 17.4. הקבלן יתחשב בכך וידאג לתיאומים הנדרשים ויבטיח באופן מלא את:
- 17.4.1. ביטחון העובדים ועוברי אורח.
- 17.4.2. אספקת חשמל סדירה, אמינה ובטוחה באופן קבוע או זמני לכל מתקני התאורה לרבות חלקי מתקני תאורה שהם המשך של מתקן תאורה שאמור להיות מפורק.
- 17.4.3. תיאום מראש עם נציגי המועצה לגבי זמני הביצוע ומשך הביצוע.
- 17.5. תיאום עם חברת החשמל ו/או קבלנים אחרים ו/או רשויות אחרות ו/או חברות ו/או מחלקות שונות במועצה, שבקרבת השירותים שלהם אמור הקבלן לבצע את עבודתו.
- 17.6. בעבודה העלולה להפריע לתנועה הסדירה או לבטיחות העובדים או הולכי רגל או כלי רכב וכדו', על הקבלן להצטייד באישור ממשטרת ישראל לביצוע העבודה ולתאם עמם מועדי ביצוע העבודה, לרבות שימוש בהסדרי תנועה ושילוט ומיגון זמני בזמן העבודה.
- 17.7. כל מפגע או ליקוי בעל משמעות בטיחותית יתועד, בנוסף לתיעוד בכתב, גם בעזרת צילום במצלמה דיגיטלית ויצורף לדו"ח שישלח גם בדוא"ל. בצילום יופיע תאריך ושעת הצילום.
- 17.8. עבודה גם בשעות בלתי שגרתיות במידת הצורך לפי החלטת המנהל.
- לא תשולם לקבלן שום תוספת כספית שהיא בגין עבודה בשעות בלתי שגרתיות או בעבור התאומים הנ"ל כל התשלום המגיע לקבלן בגין זאת יהיה כלול במחירי האחזקה.

### **20. ביקורת ותיאום עם חברת חשמל**

- 18.1. **תיאום**
- 18.1.1. בעבודות החשמל לאחזקה מכל סוג שהוא על פי החוזה, כלול גם התאום עם חברת חשמל, עבודה זו תעשה בתחילת העבודה (לפני ביצוע עבודות החשמל) ובמהלך העבודות ככל שיידרש ולא ישולם עבורה בנפרד.
- 18.1.2. מודגש כי לגבי תקלות מכל סוג שהוא במתקני תאורה המותקנים על רשת חברת חשמל שהועברו לידיעת הקבלן ו/או כונן הקבלן, יצא הקבלן ויבדוק את הבעיה ואם הדבר כרוך בהפעלת חברת החשמל לטיפול בתקלה במתקן או ברשת חברת חשמל, יפעיל הקבלן את אנשי חברת חשמל וימתין להם באתר ויסייע בכל הנדרש לרבות עם צוות חשמלאים ועם מנוף שיספק הקבלן לסיוע לאנשי חברת חשמל, אם יידרש (כך שלא יהיה עיכוב בטיפול בתקלה), וזאת עד לתיקון וסגירת התקלה ודיווח של הקבלן על סגירת התקלה זאת באחריות הקבלן במסגרת החוזה.
- 18.2. **ביקורת**

- 18.2.1 לפי הוראת המנהל במידה ויידרש ביקורת של בודק חברת חשמל, יזמן הקבלן את בודק חברת החשמל (להלן: "ח"ח") ויתאם עמו את הביקורת וכל הנדרש לשם כך כולל מתן עזרה לבודק ח"ח ככל שיידרש, שכר הבודק של ח"ח ישולם ע"י הקבלן. בכל מקרה על הקבלן לספק לנציג המועצה את העתק דו"ח הביקורת של בודק חברת חשמל.
- 18.2.2 במקרים של הזמנת חיבור חשמל ע"י המועצה, אזי תשלום ביקורת חברת חשמל שהינה כלולה בהזמנת החיבור תהיה על חשבון המועצה.
- 18.3 אחת לשנה ובתאום עם נציג המועצה יבצע קבלן האחזקה בדיקה כללית לכל המרכזיות למאור ומתקני החשמל המחוברים אליהם באמצעות מהנדס חשמל בודק מוסמך למתקני חשמל לצורך בדיקה מקיפה של מתקני החשמל והתאורה בהתאם לחוק החשמל. הבדיקה תכלול את כל הנדרש על מנת לאשר את תקינות המתקנים עפ"י חוק החשמל וכן פרוט נוסף של מדידות כמפורט בסעיף הנ"ל והנחיות המנהל.
- 18.4 המהנדס הבודק יוגש ע"י הקבלן לאישור מראש של המנהל. במידה ולא יאשר המנהל את המהנדס הבודק יידרש הקבלן להציג מהנדס בודק אחר לאישורו של המנהל ולקבלן לא תהיה שום זכות לערער על קביעת המנהל.
- 18.5 במידה ויתגלו תקלות במתקני החשמל והתאורה שבתחום אחריותו של קבלן האחזקה, יידרש הקבלן לתקן על פי הנחיות הבודק ו/או המנהל ובהתאם ללוחות זמנים שיקבע ע"י נציג המועצה.
- 18.6 עלות הבדיקות של המהנדס הבודק לרבות בדיקות חוזרות במידה ויידרש לא כלולים במחירי האחזקה וישולם בגינם בנפרד ע"פ מחירון דקל - 20%

## **21. אחזקה מונעת**

- 19.1 **אמינות המתקנים**  
מטרת הטיפול במסגרת אחזקה מונעת היא למנוע תקלות מכל סוג שהוא במשך הפעילות השוטפת של מתקני התאורה, או לחילופין לאתר תקלות קיימות, או מתפתחות, ולהתריע עליהן בפני המפקח לצורך הוצאת דו"ח תקלות לטיפול הקבלן.
- 19.2 **ביקורת וטיפול רבעוני**  
19.2.1 לפחות פעם אחת בכל רבעון (אחת לשלושה חודשים) תיערך ביקורת של המתקנים באתרים השונים. הביקורת תיערך ע"י נציגי הקבלן ובהשתתפות נציג המועצה. בביקורת יבצע הקבלן באמצעות נציגיו את הטיפולים והבדיקות הבאות:
- 19.2.1.1 בדיקה לשלמות מתקני התאורה על כל אביזריהם, לרבות עמודים, זרועות, פנסים ותשתיות תת קרקעיות.
- 19.2.1.2 בדיקת ניקיון המערכות והסרת מודעות ומדבקות.
- 19.2.1.3 בדיקת שילוט האביזרים במרכזיות למאור.
- 19.2.1.4 בדיקת אביזרי החשמל במרכזיות למאור לרבות כיוון השעונים במידת הצורך.
- 19.2.1.5 בדיקת תפעול מתקני התאורה.
- 19.2.1.6 ביקורת תיקי המתקן במרכזיה למאור.
- 19.2.1.7 רישום ותיעוד בספר טיפולים ואחזקה לתאורת הרחובות וביומני הקבלן.
- 19.2.1.8 על הקבלן להמציא למפקח דו"ח רבעוני בו יצוין תאריך ומשך הבדיקה, פירוט הממצאים והתקלות במידה וישנם והצעתו לפתרון התקלות.

מטרת הדו"ח לאפשר למנהל להוציא לקבלן דו"ח תקלות לטיפולו במסגרת תוכנית העבודה השבועית, אשר יתבסס על דו"ח הקבלן ובתוספת התקלות/ליקויים שהגיעו לידיעת מחלקת המאור.

### 19.3. דיווח

- 19.3.1. הקבלן יכין בגמר העבודות דיווח מפורט על גבי טפסים מיוחדים, הדיווח יהיה בטפסים שונים לפי סוג הביקורת והטיפול כגון ביקורת וטיפול שבועי, ביקורת וטיפול רבעוני, או כל טיפול אחר.
- 19.3.2. הדיווח ישמר בספר טיפולים ואחזקה לתאורת הרחובות וביומני הקבלן והעתק ממנו ימסר למנהל.

### 22. אחזקה שוטפת ותיקון תקלות

- 20.1. במסגרת האחזקה השוטפת על הקבלן לטפל ולתחזק את כל מתקני תאורת הרחובות ומערכות המפורטות להלן:
- 20.1.1. מרכזיות למאור.
- 20.1.2. עמודי תאורה וזרועות לפנסים.
- 20.1.3. פנסי תאורה רחוב.
- 20.1.4. כבלים ותשתיות תת קרקעיים.
- 20.1.5. איתור ותיקון תקלות במערכות חשמל.
- 20.1.6. עריכת סיורים וביקורות.
- 20.1.7. תיקון תקלות בטיחותיות במערכת החשמל.

### 23. טיפול במרכזיות למאור

- 21.1. ביצוע טיפול מונע לפחות פעם בשנה הכולל:
- 21.1.1. ניקוי חיזורי ופנימי ע"י שואב אבק של כל המרכזיות, מלכלוך, אבק, פסולת, חרקים וכו'.
- 21.1.2. חיזוק מהדקים וברגים.
- 21.1.3. החלפת ציוד ואביזרים פגומים מכל סיבה שהיא לרבות אספקת אביזרים וציוד חדשים.
- 21.1.4. תיקוני פחחות, צירים, תיקוני צבע ושילוט חיזורי ופנימי.
- 21.1.5. שימון מנעולים פעמיים בשנה.
- 21.1.6. ביצוע כיוון זמני הדלקה, פעולת הכיוון תבוצע פעמיים בשנה בכל המרכזיות במועדים שייקבעו ע"י המזמין (אם יש שעונים אסטרונומיים לא נדרש).
- 21.1.7. החלפת שעוני זמן ותא פוטואלקטרי פגומים, לרבות תכנון אספקה והתקנה.
- 21.1.8. תיקון מחזיק למנעול וידית נעילה.
- 21.1.9. איטומי צנרת לכבלים ואיטום הדלתות והארונות עצמם.
- 21.1.10. הסרת מדבקות ומודעות מארון המרכזיה והדלתות.
- 21.1.11. טיפול בדלתות המרכזיות ומנעולים ובגומחות בטון.

### 21.2. טיפול בתקלות במרכזיות למאור

- 21.2.1. על הקבלן להתקשר ולתאם עם ח"ח ולהגיש כל עזרה הדרושה בכל מקרה של תקלה באספקת מתח הדורשת התערבות ח"ח וזאת ללא כל תוספת תשלום למחיר האחזקה.
- 21.2.2. הטיפול כולל איתור ותיקון כל תקלה לרבות:
- 21.2.2.1. קצר /או נתק.
- 21.2.2.2. החלפת כל אביזר או ציוד חשמלי פגום מסיבה כל שהיא, לרבות אספקת הציוד והתקנתו.
- 21.2.2.3. החלפת כל סוג של כיסויים, קופסאות CI, פנלים וכו'.

- 21.2.2.4. ביצוע טיפול מיידי במרכזיה הנובע מפגיעה או תקלה הגורמת למיפגע בטיחותי.
- 21.2.2.5. החלפה ו/או תיקון כל חלק מכני שהוא לרבות הדלתות, צירים, מנעולים או מבנה הארון החיצוני או המבנה הפנימי.
- 21.2.2.6. תיקון, החלפת או הוספת שילוט.
- 21.2.2.7. טיפול בבסיס הבטון של המרכזייה לרבות תיקוני בטון.

#### **24. טיפול בעמודי תאורה**

- 22.1. בתחום האתרים לאחזקה קיימים עמודי פלדה מסוגים שונים ובגבהים שונים.
- 22.2. הטיפול כולל כל תקלה או פגם בעמוד או זרוע או מכסה תא אביזרים, לרבות החלפת כבלי הזנה ממגש לפנס או לשקע, החלפת מגשי אבטחה, החלפת מהדקים או מבטיחים, השלמת אומים ודסקיות לבורגי יסוד או לזרועות, אספקה והתקנת כיסויים חסרים (מכל סיבה שהיא) לתא אביזרים בעמוד מכל סוג וגודל, השלמת כבל הארקה בין מכסה לעמוד, וחיידוש מספור העמודים.
- 22.3. הקבלן יטפל ויתחזק את כל העמודים כמפורט להלן:
- 22.3.1. בדיקה ויזואלית של העמודים לאיתור התפתחות חלודה – לרבות טיפול נגד חלודה, גיליון קר, חיידוש זיפות וכיסוי בורגי יסוד, גירוז בורג מכסה העמוד כולל דיסקה פנימית למניעת בריחת הבורג מהמכסה.
- 22.3.2. בדיקת מכסים לתאי אביזרים בעמודים, לרבות השלמת מכסים חסרים ו/או תיקון מכסה או החלפתו לפי דרישת המזמין. אספקת המכסה כלולה במחיר הכולל של האחזקה במידה ויידרש, על הקבלן להתקין בכל מכסה של עמוד תאורה שיוחלף או יתוחזק, כבל הארקה מנחושת גמישה, מבודד P.V.C בחתך 10 ממ"ר בין המכסה לגוף העמוד.
- 22.3.3. חיידוש זיפות בתחתית העמוד בפרט באזור גינון ובאזורים בהם פלטת העמוד גלויה.
- 22.3.4. ביצוע תיקוני צבע קלים בעמודים וזרועות צבועים.
- 22.3.5. ביצוע פילוס עמוד תאורה והשלמת ברגים אומים דיסקיות וכו' בהתאם לדרישה והנחיית המפקח.
- 22.4. עבור עיכוב או פיגור בביצוע העבודות המועצה רשאית לקזז את סכום הפיצויים מכל סכום שיגיע לקבלן, בכל זמן שהוא, וכן תהא רשאית המועצה לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת ולקבלן לא תהיה כל השגה בעניין זה.
- 22.5. גביית הפיצוי המוסכם לא תשחרר את הקבלן מהתחייבויותיו עפ"י ההסכם.

\*\*\*\*\*

נספחים לתחזוקה לדוגמא - טפסים סטנדרטיים לדיווח אחזקת מתקני תאורת רחובות

\*\*\*\*\*

טופס 01 - ביקורת פעם בשבועיים - דו"ח סיור יום במתקני תאורת רחובות.

טופס 02 - ביקורת רבעונית - דו"ח ביקורת וטיפול רבעוני (אחת ל-3 חודשים) במתקני תאורת רחובות.

טופס 03 - תוכנית עבודה לטיפול בתקלות במתקני תאורת רחובות.

טופס 01 - ביקורת פעם בשבועיים - דו"ח סיור יום במתקני תאורת רחובות  
בשטח פארק תעשיות נאות חובב

תאריך \_\_\_\_\_ שם הקבלן \_\_\_\_\_

שם נציג המועצה בביקורת \_\_\_\_\_ שם נציג הקבלן \_\_\_\_\_

שם המתקן ומיקומו	הממצאים	פירוט הליקויים	הערות
1	* תקין / לא תקין		
2	* תקין / לא תקין		
3	* תקין / לא תקין		
4	* תקין / לא תקין		
5	* תקין / לא תקין		
6	* תקין / לא תקין		
7	* תקין / לא תקין		
8	* תקין / לא תקין		
9	* תקין / לא תקין		
10	* תקין / לא תקין		

\* מחק את המיותר

הערה:

במקרה של איתור תקלות במתקני תאורת הרחובות במסגרת סיור יום על הקבלן לדווח באותו היום על התקלות לנציג המועצה.

במידה והתקלות דורשות תיקון מיידי כדוגמת תקלה שבמסגרת "קריאה דחופה" יודיע הקבלן מיידי לנציג המועצה עם גילוי התקלה ויקבל את אישורו לביצוע התיקון.

חתימה וחותמת הקבלן \_\_\_\_\_

חתימת נציג הקבלן \_\_\_\_\_

טופס 02 - דו"ח ביקורת וטיפול רבעוני (אחת ל-3 חודשים) במתקני תאורת רחובות  
בשטח פארק תעשיות נאות חובב

מיקום מתקן תאורת הרחובות \_\_\_\_\_ מרכזיה למאור מס' \_\_\_\_\_

תאריך \_\_\_\_\_ שם הקבלן \_\_\_\_\_

שם נציג המועצה בביקורת \_\_\_\_\_ שם נציג הקבלן \_\_\_\_\_

הערות	טופל	תאור הפעולה	
		בדיקת שלמות מתקני תאורת הרחובות על כל האביזרים, לרבות תשתיות תת קרקעיות	1.
		בדיקת ניקיון המתקנים	2.
		בדיקת תקינות פנסי התאורה	3.
		בדיקת תקינות עמודי התאורה והזרועות	4.

\* פירוט הטיפול - ראה במפרט המיוחד.

חתימה וחותמת הקבלן \_\_\_\_\_

חתימת נציג הקבלן \_\_\_\_\_

טופס 03 - תוכנית עבודה לטיפול בתקלות במתקני תאורת רחובות  
בשטח פארק תעשיות נאות חובב

תאריך \_\_\_\_\_ שעה \_\_\_\_\_

שם נציג המועצה \_\_\_\_\_ חתימה \_\_\_\_\_

נמסר לנציג הקבלן \_\_\_\_\_ \* ביד/במייל (מחק את המיותר)

מועד מועדף ע"י המועצה לביצוע התיקונים : תאריך \_\_\_\_\_ שעה \_\_\_\_\_

מס' התקלה	פירוט התקלות (לציין אם ידוע שם רחוב מס' עמוד תאורה/מרכזיה למאור ומהות התקלה)	הערות
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		

הערות:

- 1) הטופס יצולם בשלושה העתקים (עותק אחד ימסר לקבלן ביד או במייל, עותק שני יועבר למפקח ועותק שלישי יועבר לאגף התפעול למעקב ופיקוח).
- 2) המועצה תקבע זמן מועדף לביצוע התיקונים, במידה ולא נקבע זמן מוגדר ע"י המועצה אזי המועד המחייב את הקבלן הוא תוך 48 שעות להגיע לאתר ולהתחיל בביצוע התיקונים, הקבלן יעבוד ברציפות עד לסיום תיקון התקלות.
- 3) הטופס יצורף על ידי הקבלן לטופס דו"ח סיום טיפול בתקלות על פי תוכנית עבודה, וזאת בכל חשבון חודשי.

## מסמך – 9 **חוזה התקשרות**

שנערך ונחתם ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ שנת 2026

### בין

**המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב**  
 נאות חובב  
**באמצעות מורשי החתימה כדין**  
 (להלן: "המועצה" ו/או "המזמין")

### מצד אחד

### ובין

\_\_\_\_\_ ח.פ/ע.  
 \_\_\_\_\_ מרח'  
 \_\_\_\_\_ טל': \_\_\_\_\_ פקס': \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ דוא"ל: \_\_\_\_\_  
 (להלן: "המציע הזוכה" ו/או "הספק")

### מצד שני

**הואיל:** והמציע הזוכה הינו הזוכה במכרז מס' 01/2026 לאספקה, התקנה ותחזוקה של גופי תאורת רחוב עבור מועצה מקומית תעשייתית נאות חובב בהתאם לתוכניות ולמפרטים שצורפו כנספחים והמהווים חלק ממסמכי המכרז שפורסם על ידי המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב (להלן: "המכרז")

**והואיל** והמציע הזוכה מצהיר כי הוא בעל הניסיון, הידע, הכישורים המקצועיים והיכולת לבצע את העבודות ברמה הגבוהה ביותר.

**והואיל:** וברצון המועצה להזמין מהמציע הזוכה אספקה, התקנה ותחזוקה של גופי תאורת רחוב עבור מועצה המקומית התעשייתית נאות חובב בהתאם לתוכניות והמפרטים שצורפו כנספחים והמהווים חלק ממסמכי המכרז בהתאם לתנאי המכרז, והמציע הזוכה מעוניין לבצע את העבודות והכול בתנאים המפורטים במסמכי המכרז.

### לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. המועצה מזמינה בזאת מהמציע הזוכה אספקה, התקנה ותחזוקה של גופי תאורת רחוב עבור מועצה המקומית התעשייתית נאות חובב כאמור במסמכי המכרז ותנאי ההתקשרות הרצ"ב כחלק בלתי נפרד מחוזה זה (להלן: "העבודה").
2. נציג המועצה לצורך חוזה זה הינו מנהל אגף תפעול ולוגיסטיקה במועצה, מר יורם קויטה.
3. כל עוד לא תורה המועצה אחרת תיחשב המועצה כגורם מפקח מתאם ומנהל לעניין חוזה זה.
4. המציע הזוכה מתחייב לבצע את העבודה בהתאם לפרטים המפורטים בחוזה זה, נספחי המכרז ותנאיו הרצ"ב כחלק בלתי נפרד מחוזה זה ועל פי מסמכי ותנאי המכרז.

## ולראיה באו הצדדים על החתום:

\_\_\_\_\_  
חותמת

\_\_\_\_\_  
גזבר

\_\_\_\_\_  
המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב

\_\_\_\_\_  
המציע הזוכה

## פרק 1 – תנאי ההתקשרות

### פרק א' – כללי

1. דין המבוא וההצהרות הכלולות בו כדין הוראות החוזה.

2. הגדרות ופרשנות

2.1. בחוזה זה יהיו למונחים המפורטים בטור הימני דלהלן הפירוש או המשמעות המפורטים בטור השמאלי דלהלן, אלא אם כן מחייב הקשר הדברים אחרת.

<u>המשמעות</u>	<u>המונחים</u>
התנאים הכללים של המכרז.	"תנאי המכרז"
לרבות נציגיו של המציע הזוכה, עובדיו, שלחיו, מורשיו ולרבות כל ספק/ספק משנה הפועל בשמו או מטעמו לביצוע העבודה.	"המציע הזוכה"
פירושו חוזה זה על כל נספחיו, בין שצורפו ובין שאינם מצורפים, לרבות המפרטים המיוחדים, וכל מסמך, מכל מין וסוג, שהוא שיצורף לחוזה בעתיד לרבות פרטים נוספות או תכניות משנות.	"החוזה"
פירושה כל העבודות, והפעולות וההתחייבויות וכל חלק של העבודות, הפעולות וההתחייבויות שעל המציע הזוכה לבצע בהתאם לחוזה זה ונספחיו בקשר עם <b>אספקה, התקנה ותחזוקה של גופי תאורת רחוב עבור המועצה המקומית התעשייתית נאות חובב</b> , בין אם היא מפורשת ובין אם לאו.	"העבודה" או "השירותים"
כל הציוד הדרוש לביצוע העבודה.	"הציוד"
חומרים, תכנון, עזרים, מדידות מוצרים, ציוד מכני וחשמלי, חומרי עזר ו/או כל החומרים האחרים הדרושים לביצוע העבודה.	"החומרים"
מרכזיות, תשתיות וגופי תאורה.	"מערך המאור"
תימשך 45 ימים מיום סיום עבודות הביצוע, בסיומה ימסור הספק את כל מערך המאור למועצה, ולאחריה יקבל תעודת השלמה (טופס מסירה).	"תקופת הרצה"
מי שיקבע על ידי המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב לפקח על ביצוע העבודה או כל חלק ממנה.	"המפקח"
רשימת המקרים המנויים להלן בלבד : מלחמה, מגיפה, פלישת אויב, קרבות עם כוחות מזוינים של מדינת אויב (בין שהוכרזה מלחמה ובין שלא) ואסון טבע. למען הסר ספק מובהר	"כוח עליון"

בזאת כי גיוס מילואים, שביתות והשבתות אינם נחשבים ככוח עליון.

2.2. חוק הפרשנות יחול על החוזה. לצורך פרשנות רואים את החוזה כחיקוק כמשמעותו בחוק הנ"ל.

2.3. חוזה זה, על נספחיו השונים הקיימים ואשר יובאו בעתיד לא יפורש במקרה של סתירה, ספק אי וודאות, או דו-משמעות כנגד מנסחו אלא לפי הכוונה העולה ממנו, וללא כל הזדקקות לכותרות, לכותרות שוליים ולחלוקת החוזה לסעיפים ולסעיפי משנה.

### 3. נספחים

3.1. המסמכים המפורטים להלן, בין אם הם מצורפים בפועל ובין אם לאו, מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה, והמציע הזוכה מתחייב לבצע את העבודה בהתאם לכל דין.

נספח א'1	דרישות ביטוח.
נספח א'2	אישור ביטוחי הספק.
נספח ב'1	נוסח ערבות ביצוע.
נספח ב'2	נוסח ערבות טיב.
נספח ג'	כתב כמויות.
נספח ד'	התחייבות לשמירת סודיות מידע.
נספח ה'	הצהרת ספק בדבר שמירה על מאגרי מידע.
נספח ו'	נספח והצהרת בטיחות.
נספח ז'	בדיקות קבלה חשמליות.
נספח ח'	טופס אישור בדיקות קבלה חשמליות.
נספח ט'	תעודת השלמה (טופס מסירה).
נספח י'	תעודת סיום תקופת בדק.
נספח יא'	הוראות לפינוי גופי תאורה ישנים לאתר מורשה לפינוי פסולת.
נספח יב'	נוהל בדיקות ביטחוניות לעובדי חברות קבלניות למועצה.

כל המסמכים המפורטים לעיל, לרבות חוזה זה ותנאי המכרז, יכוננו להלן ולשם הקיצור "מסמכי החוזה".

3.2. למניעת כל ספק מצהיר בזאת המציע הזוכה כי ברשותו המסמכים המהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה, לרבות אלה שלא צורפו, כי קרא אותם, הבין את תוכנם, קיבל את כל ההסברים אשר ביקש ומתחייב לבצע את העבודה על פי כל האמור בהם. אי הבנת תנאי כלשהו מתנאי החוזה על ידי המציע הזוכה או אי התחשבות בו על ידו לא תקנה לספק זכות כלשהי לקבלת תשלום נוסף מכל סוג שהוא, ולא יהיו לו כל תביעות או דרישות כלפי המועצה ו/או המפקח בעניין זה.

### 4. הצהרות המציע הזוכה

4.1. המציע הזוכה מצהיר כי סייר ברחבי נאות חובב/באתר נשוא העבודות ובחן את התנאים, הנתונים הפיזיים, המבנים והנסיבות הקשורים בביצוע העבודה ו/או הנובעים ממנה, התכניות המפורטים גורמי סביבה ותושבים באיזור, התשתיות וכל נתון בכל גורם או רשות אשר יש בו כדי להשפיע על הצעתו והכל קודם לחתימתו על

חוזה זה. הספק מצהיר ומתחייב כי לא תהיינה לו כל טענות ו/או תביעות כספיות או אחרות, כלפי המועצה שמקורן באי ידיעה של תנאי או נתון כלשהו. בביצוע עבודות ע"י הספק תהיה ראייה לכך כי הספק בדק את כל הטעון בדיקה בטרם החליט לבצע את העבודה.

4.2 הספק מצהיר כי יש לו היכולת הפיננסית, הידע, המיומנות, הניסיון, הכישורים המקצועיים והטכניים וכוח העבודה המיומן הדרושים לביצוע העבודות שתזמין המועצה בהתאם להוראות חוזה זה ועל פי כל דין וכי אין מניעה להתקשרות בחוזה זה ובחתימתו על חוזה זה ובביצוע התחייבויותיו על פיו לא יהא משום פגיעה בזכויות של צדדים שלישיים כלשהם.

4.3 על העבודות שימסרו לביצועו של הספק יחולו כל ההוצאות הכלולות במסמכי המכרז והחוזה.

## 5. סתירות במסמכים והוראות מילואים

5.1 על הספק לבדוק מיד עם קבלת החוזה, או כל אחד ממרכיביו, את כל הנתונים והמידע האחר הכלולים בהם.

5.2 גילה הספק, בין לפי האמור בסעיף קטן 5.1 ובין בכל עת אחרת, סתירה, אי התאמה, דו-משמעות, וכיוצא באלה בין הוראה אחת מהוראות החוזה להוראה אחרת ממנו או שהיה הספק מסופק בפירושו הנכון של מסמך או של כל חלק ממנו, או שמסר המפקח הודעה לספק, שלדעתו אין הספק מפרש כהלכה את החוזה, יפנה הספק בכתב למפקח עם העתק למועצה והמפקח ייתן הוראות בכתב, לרבות תכניות לפי הצורך, בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו. אי מתן הודעה על ידי המפקח בדבר מחלוקת בפירוש החוזה אין בה משום הסכמה לפירושו של הספק והיא לא תגרע מאחריותו בחוזה זה. הספק חייב לבדוק ולהסב תשומת לב המפקח לכל סתירה בין מסמכי החוזה לפני ביצוע העבודה ולקבל הוראות כאמור. לא עשה כן, ונהג לפי פירוש מסוים לחוזה, לא יהיה בכך, או בסתירה כאמור, כדי למנוע מן המפקח להורות לספק לנהוג לפי פירוש אחר, לפי שיקול דעתו הבלעדי של המפקח. הספק מתחייב לנהוג על פי הוראות המפקח לעניין זה, ולא יהיו לו כל תביעות או דרישות או טענות בשל כך שנהג לפי פירוש, כאמור, או בגין הוראה כלשהי של המפקח, כאמור.

5.3 המפקח רשאי להמציא לספק, מזמן לזמן, תוך כדי ביצוע העבודה, הוראות, לרבות תכניות, לפי הצורך לביצוע העבודה.

5.4 הוראות המפקח שניתנו בהתאם לסעיפים קטנים 5.2 ו-5.3 מחייבות את הספק, אולם אין באמור בסעיף קטן זה כדי לגרוע מאחריותו של הספק על פי החוזה.

5.5 מובהר בזה כי יש לראות את המפרטים המיוחדים, ההנחיות לעבודות תכנון, המפרט הכללי והתוכניות ו/או כל תכנית אחרת שסופקה לספק כמשלימים זה את זה, והתיאור הכלול בכל אחד מהם בא כהשלמה ו/או כתמצית לתיאורים הכלולים באחרים, לפי העניין.

## 6. סתירות במסמכים בעניין הנוגע לביצוע העבודה – סדר עדיפויות

6.1 בכל מקרה של סתירה, אי-התאמה, דו-משמעות, אפשרות לפירוש שונה וכיוצא באלה בין האמור בהוראות חוזה זה לבין האמור באחד מנספחיו, או בין נספח לנספח, בעניין הנוגע לביצוע העבודה תכריע ההוראה הכלולה במסמך לפי סדר העדיפויות הבא:

- א. חוזה זה, ונספחיו.
- ב. מפרטים מיוחדים ומפרטים טכניים מיוחדים.
- ג. תקנים ישראלים.
- ד. תקנים זרים.

הקודם עדיף על הבאים אחריו, אלא אם מסמך הבא אחריו מחמיר בדרישותיו מן המסמך הקודם, שאז יהיה המסמך המאוחר עדיף על המסמך הקודם.

- 6.2. בנוסף לאמור לעיל, בכל מקרה של סתירה, אי התאמה וכיוצ"ב בין מסמך מהמסמכים הנזכרים לעיל לבין תקנים ישראלים או הוראות הדין, חייב הספק לפנות אל המפקח והמפקח ייתן הוראות בדבר סדר העדיפויות שיש לנהוג על פיו.
- 6.3. בנוסף לאמור לעיל, בכל מקרה של סתירה, אי התאמה, דו-משמעות, אפשרות לפירוש שונה וכיוצא באלה בין הנספחים הטכניים לבין עצמם, יכריע המפקח לפי שיקול דעתו ומיטב הבנתו המקצועית ובכפוף לכל דין, בשאלת העדיפות והספק ינהג על פי הוראותיו. כל ההוצאות הכרוכות בהסדרת הסתירה, אי ההתאמה, דו-משמעות האפשרות לפירוש שונה וכיוצ"ב יחולו על הספק וישולמו על ידו.
7. הספק מתחייב להמציא למפקח על חשבונו והוצאותיו, במועד הקבוע במסמכי המכרז, את המסמכים והאישורים כדלקמן:
- 7.1. רשימת כל קבלני משנה לביצוע העבודה לאישור המפקח.
- 7.2. כל מסמך אחר שדרש המפקח ואשר לדעתו נחוץ לאישור או לביצוע העבודות.
8. **בדיקות מוקדמות**
- 8.1. הספק מאשר כי בדק טרם חתימת חוזה זה את טיבם של העבודות והחומרים הדרושים לביצוע העבודה, ואת כל הגורמים אשר יש או עשויה להיות להם השפעה על התחייבויותיו לרבות מבנים הבנויים באתר, וכי אין ולא תהיה לו כל תביעה ו/או טענה בעניין. הספק יבצע בדיקות כאמור. ביצוע עבודות הינה ראיה חלוטה כי הספק ביצע את הבדיקות על כל המשתמע מכך.
- 8.2. הספק מצהיר כי שוכנע על יסוד בדיקותיו המוקדמות כי התשלומים הנקובים בחוזה זה, מניחים את דעתו ומהווים תמורה הוגנת לכל התחייבויותיו לפי החוזה. לא תנוכר כל תביעה הנובעת מאי לימוד או מהערכה בלתי נכונה של תנאי העבודה על ידי הספק.
- 8.3. המפקח רשאי אם רצונו בכך, להמציא לספק דוחות וסקרים שנעשו מטעם המועצה לצורך העבודה, אולם אלו יהיו למידע כללי בלבד, לא יהוו חלק מן החוזה ולא יפטרו את הספק מהחובה המוטלת עליו לבצע בעצמו בדיקות, כנדרש בסעיף 8.1 לעיל. המועצה תהיה משוחררת מכל חבות או אחריות לשלמות ולדיוק הדוחות והסקרים שהמציאה לספק כאמור לעיל.
- 8.4. מובהר כי המידע שנמסר לספק במסגרת מכרז זה הינו לידיעה בלבד וככל ויתברר כי איננו מדויק חלה על הספק החובה לבדוק את המידע בטרם יבצע העבודות והוא משחרר את המועצה מכל חבות בגין כך.
9. **ההתקשרות ותקופתה**
- 9.1. המזמין מוסר בזה לספק והספק מקבל על עצמו את ביצוע העבודות בהתאם לתנאי הסכם זה.
- 9.2. הספק מתחייב לבצע עבור המזמין את העבודות תוך הקדשת מלוא הזמן והמאמצים לשם מילוי התחייבויותיו כלפי המזמין והוא מתחייב לפעול לשם כך ביושר, בנאמנות ובמומחיות לטובת המזמין תוך ניצול מלוא יכולותיו וכישוריו המקצועיים.
- 9.3. ידוע לספק כי המזמין עשוי להחליט לבטל את ביצוע העבודות ו/או חלקים מהן בכל שלב והוא מוותר על כל טענה ו/או דרישה בקשר לכך, בכפוף לזכויות הספק בקשר להפסקת עבודתו לפי הסכם זה. כמו כן מובהר כי, המועצה רשאית להמשיך במקביל לקבל שירותים מכל ספק אחר לרבות מהספקים שנבחרו במכרז קודם וכי אין בתוצאות מכרז זה כדי להוות התחייבות להעברת עבודה בכל היקף שהוא או בכלל.
- 9.4. הספק מתחייב בזה לבצע עבור המזמין את העבודות כמפורט בהסכם זה.

- 9.5. הספק מאשר בזאת כי ידוע לו שבמסגרת שירותיו על פי חוזה זה יהיה עליו לשתף פעולה ולתאם עבודתו עם גורמים שיועסקו על ידי המזמין לרבות עובדי המזמין, צידי ג' מטעם המזמין וגורמים בשטח המועצה עליהם תורה המועצה. הספק מתחייב למסור את כל הנתונים שיידרשו למועצה וכן לקבל את הנתונים הרלבנטים והכל באופן שהעבודות המבוצעות על ידו יהיו בתאום ובמשולב עם כל העבודות המבוצעות עבור המועצה ו/או מי מטעמה והכל בהתאם להנחיות המועצה.
- 9.6. אישר בא כח המזמין תכנית או מסמכים הקשורים בשרות ואשר הוכנו על ידי הספק בהתאם לחוזה זה, לא ישחרר האישור האמור את הספק מאחריותו המקצועית לביצוע השרות או חלק ממנו.

#### **תקופת ההתקשרות:**

- 9.7. ממועד חתימת שני הצדדים על הסכם ההתקשרות ועד לסיום 12 חודשי שירות ותחזוקה, מיום מסירת המתקן השלם, הכולל מרכזיות מאור. (להלן: "**תקופת ההתקשרות**").

המועצה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לממש את השירותים האופציונאליים לתחזוקת כלל מערך המאור בשיטת TOTAL RISK (כמפורט במסמך 18') ולהאריך את תקופת ההתקשרות בארבע תקופות נוספות, של 12 חודשים (או חלקם) כל אחת (להלן: "**תקופת האופציה**").

- 9.8. בתום תקופת ההתקשרות ובכפוף להודעת המועצה על מימוש השירותים האופציונאליים לתחזוקת כלל מערך המאור, תתאריך תקופת ההתקשרות למשך תקופת האופציה. בתום כ"א מתקופות האופציה, תתאריך תקופת ההתקשרות באופן אוטומטי למשך תקופת אופציה אחת אלא אם הודיעה המועצה לספק בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי על הפסקת ההסכם ו/או אי חידושו 30 יום טרם סיום תקופת ההתקשרות ו/או תקופת האופציה אשר מומשה (בהתאמה).

- 9.9. מבלי לגרוע ממשך תקופת ההתקשרות האמורה לעיל, תהא המועצה רשאית, בכל עת, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להביא התקשרות זו, כולה או חלקה, לידי סיום בהודעה בכתב ומראש של 60 יום לספק ולספק לא תהיינה כל טענות ו/או תביעות בגין הפסקת התקשרות, כאמור, למעט זכותו לקבל את התמורה בגין השירותים שניתנו, אם ניתנו, על ידו בפועל עד למועד ההפסקה, כאמור.

#### **10. מועדי ביצוע העבודות**

- 10.1. מועדי ביצוע העבודות יהיו בהתאם ללוחות הזמנים הקבועים בחוברת המכרז.  
בכל אחד משלבי ביצוע העבודות ובכל אחד מסוגי העבודות, הביצוע יכלול את כל העבודות, מכל מין וסוג הנדרשות להשלמתן המוחלטת בהתאם למפרטים הטכניים ולהוראות המכרז, ההסכם ונספחיו. המעבר משלב לאישור מותנה באישור המועצה והמפקח מטעמה.
- 10.2. תכניות מפורטות לביצוע:
- 10.2.1. בהתאם למועדים הקבועים בלוחות הזמנים בחוברת המכרז, יעביר הספק למועצה את תוצאות הסקרים לכלל המרכזיות, את תכניות הביצוע השלמות והמפורטות להקמת הפרויקט, לרבות תכנית תכנון תאורה מפורט וביצוע פיילוט בהתאם לדו"חות חישוב התאורה המצורפים לחוברת המכרז.
- 10.2.2. דרישות לתיקונים שיועלו על ידי המועצה, יתוקנו על ידי הספק באופן מיידי. עם זאת, שומרת המועצה על זכותה לקבל את הסתייגויות הספק, ככל שיוכיח כי יש בתיקונים אלו כדי לפגוע בעמידתו בהתחייבויותיו על פי הסכם זה.
- 10.3. תחילת ביצוע עבודת החלפת גופי התאורה:

- 10.3.1. בכפוף לאישור התכניות המפורטות על ידי המועצה, תמסור המועצה לספק צו תחילת העבודה (להלן - "צו תחילת עבודות"), המהווה אישור פורמאלי לתחילת ביצוע העבודות.
- 10.3.2. כתנאי לתחילת העבודות יגיש הספק תוכנית ניהול בטיחות והסדרי תנועה לאישור המועצה.
- 10.3.3. הספק יתאם מראש, את כל העבודות עם כל גורמי המועצה הרלוונטיים. מובהר ומוסכם כי כלל הפעילות של הספק, ובכלל זה עבודות בגובה, הובלת הציוד ואחסנתו, תתבצע באחריות הספק ועל חשבונו, עם הפרעה מינימלית לפעילות הסדירה של המועצה. כמו כן מובהר ומוסכם כי מועדים ושעות העבודה וכן אזורי העבודה יהיו מוגבלים בהתאם לשיקול דעתה של המועצה.
- 10.3.4. הספק יתאם מראש את כל הפעולות הנדרשות על מנת למנוע פגיעה בתשתיות סמוכות באתר. ככל שבמסגרת ביצוע העבודות ייפגעו תשתיות כאמור כתוצאה מביצוע העבודות על ידי הספק ו/או מטעמו, אזי ישקם הספק, ו/או יתקן ו/או יחליף את התשתיות ההרוסות ו/או הפגומות, על חשבונו הבלעדי, בהתאם לדרישות המועצה, ללוחות הזמנים שקבעה לו המועצה ולשבועות רצונה המלא של המועצה.
- 10.3.5. כל עבודות הספק ו/או מי מטעמו יבוצעו ברציפות, במקצועיות, בבטיחות וביעילות, בהתאם ללוחות הזמנים המחייבים של הפרויקט, עד להשלמתו.
- 10.3.6. עם אספקת הציוד לשטח, הספק יציג תעודת אחריות וחשבונית רכישה של גופי תאורה לצורך קבלת שירות עתידי בזמן אחריות ויצרפם לתיק העבודות.
- 10.4. מועד סיום העבודות:
- 10.4.1. הספק מתחייב לסיים את העבודות בהתאם למועד סיום העבודות הנקוב בלוח הזמנים.
- 10.4.2. סיום תקופת הביצוע ותחילת תקופת ההרצה, תאושר רק לאחר שמערך המאור עבר בדיקת בודק מוסמך, על חשבונו של הספק, שיאשר את תקינותה של מערכת החשמל, כמפורט בנספחים ז' ו-ח' להסכם.
- 10.4.3. המועצה תוציא אישורים כאמור, רק לאחר שבדקה כי האתר וסביבתו פונו מכל חומרי העבודה וממפגעים, וכי האתר וסביבתו הוחזרו למצבם הקודם, והכל באופן בטוח.
- 10.4.4. תקופת ההרצה תימשך בהתאם למועדים הנקובים בלוח הזמנים, בסיומה ימסור הספק את כל מערך המאור למועצה, ובלבד שקיבל תעודת השלמה (טופס מסירה), נספח ט' להסכם חתום ע"י המועצה ו/או מי מטעמה.
- 10.4.5. אין באמור בכדי לגרוע מהתחייבויות הספק על פי הסכם זה ו/או הדין לרבות התחייבויות לאחריות והעבודות.
- 10.5. בדק, תיקונים ותעודות סיום:
- 10.5.1. לצורך חוזה זה, תקופת הבדק הינה תקופה של 12 חודשים מיום הוצאת אישור מסירה לכלל מערך המאור, במהלכה הספק יבצע תחזוקה שוטפת הכוללת שירות ותחזוקה בהתאם להוראות המפרטים המצ"ב וזאת מבלי לגרוע מהתחייבויותו בתקופת הבדק.
- 10.5.2. נזקים, פגמים, ליקויים וקלקולים כלשהם שהתגלו תוך תקופת הבדק בעבודה לפי החוזה ואשר לדעת המפקח הם תוצאה מביצוע העבודה שלא בהתאם לחוזה, או שלא בהתאם להוראותיו של המפקח ו/או של היועץ ו/או תוצאה משימוש בציוד או בחומרים פגומים או מביצוע לקוי, יהא הספק חייב לתקנם או לבצעם מחדש מיידית.
- 10.5.3. משהחל הספק בביצוע התיקונים הוא ימשיך בהם ללא הפסקה. פרט לתיקונים תכופים לפי דרישת המפקח, תבוצע העבודה בשעות העבודה הרגילות.

- 10.5.4. הספק יימנע, ככל האפשר, מגרימת הפרעות ואי-נוחות. אחרי השלמת התיקונים יחזיר הספק לקדמותו את מצב מערך המאור ושאר המקומות בהם או דרכם בוצעו התיקונים או שנפגעו, במישרין או בעקיפין מביצוע התיקונים.
- 10.5.5. לא מילא הספק אחר התחייבויותיו לעניין בדק ותיקונים, תהיה המועצה רשאית לבצע את תיקון הליקויים במקום הספק והספק ישפה אותה שיפוי מלא וישלם לה את כל ההוצאות, לרבות הוצאות משפטיות ושכ"ט עו"ד, אם יהיו כאלה.
- 10.5.6. היה והפגמים, הליקויים והקלקולים בעבודה או בעבודות שבוצעו לפי החוזה אינם ניתנים לתיקון, לדעת המפקח, יהיה הספק חייב בתשלום פיצויים למועצה בסכום שייקבע ע"י המפקח.
- 10.5.7. הספק יזומן לביצוע ביקורת הבדק בסמוך לתום שנת הבדק וזאת בהודעה מוקדמת בכתב של שבעה ימי עבודה לפחות.
- 10.5.8. בתום תקופת הבדק, תמסור המועצה ו/או המפקח ו/או מי מטעמה תעודת סיום לספק (נספח י' להסכם) המפרטת כי העבודה הושלמה בהתאם לחוזה וכי כל עבודות הבדק והכרוך בהן בוצעו אף הן בהתאם לחוזה ולשביעות רצונה המלא של המועצה.

## **11. צוות העבודה של הספק**

- 11.1. השרות ינתן על ידי הספק והוא יהיה אחראי על ביצוע העבודות בהתאם לחוזה זה.
- 11.2. צוות העבודה של הספק יכלול בכל עת אנשים/יועצים/בעלי מקצוע בהרכב ובמספר כנדרש לביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה ועל פי תנאי המכרז במלואן ובמועדן מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מתחייב הספק להרחיב את צוות העבודה לטובת ביצוע העבודות וביצוע תפקידי הספק על פי דרישותיו של מפקח, ללא כל תמורה נוספת.
- 11.3. המפקח רשאי להורות לספק להחליף כל אחד מאנשי צוות עבודתו על פי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, ללא צורך במתן הנמקה, בכל עת, זאת מבלי שהמזמין ישא בכל אחריות כלפי הספק או כלפי מי מאנשי צוותו כאמור, בגין כך.
- 11.4. הספק לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת תהא הסיבה אשר תהיה מעבר לזו הקבועה בחוזה, בגין העבודות והתחייבויותיו על פי הסכם זה.
- 11.5. הספק מצהיר כי ידועים לו כל התקנים, הנוהלים, התקנות והחיקוקים הרלבנטיים לביצוע העבודות וכי בידיו כל הנתונים העובדתיים והמשפטיים הדרושים לביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה וכל דבר אחר העשוי להשפיע על מתן השירות.
- 11.6. כמו-כן ידוע לספק והוא מסכים כי כל זכויות הקניין הרוחני וזכויות היוצרים, לרבות הזכות המוסרית, הקשורים לביצוע העבודות הינם של המועצה לבדה.
- 11.7. הספק מאשר כי ראש הצוות, המוצע על ידו במסגרת מסמכי המכרז לא יוחלף ללא אף ורק לראש צוות העונה על תנאי הכשירות כמפורט במכרז.

## **12. התמורה**

- 12.1. בתמורה לביצוע המלא והמושלם של כל התחייבויות הספק על פי הסכם זה, לרבות מלוא זכויות הקניין הרוחני הקשורות בהן, לרבות הזכות המוסרית, ישלם המזמין לספק תמורה, בנפרד עבור כל מרכיב, על כל רכיביה ופריטיה, בהתאם למחירים ולתנאים שפורטו בהצעת הספק במכרז, ועל פי אבני הדרך הבאות:

- 80%- עם גמר ביצוע העבודה בכל מרכיזה בנפרד, בכפוף לאישור הפיקוח מטעם המועצה את חשבון הספק.
- 10%- במועד מסירת כלל המרכיזות כשהן תקינות, פועלות ומאושרות על ידי המועצה ובכפוף לקבלת טופס השלמה (אישור מסירה).
- 10%- בגמר שנת השירות והתחזוקה (שנת הבדק), בכפוף לקבלת אישור המועצה על סיומה התקין, קבלת טופס סיום שנת הבדק ובכפוף לתקינות כלל הציוד המותקן בסיום שנת הבדק.
- 12.2. כל התשלומים יבוצעו בשקלים חדשים. לכל הסכומים דלעיל יתווסף מע"מ כדין, שישולם במועד החוקי לתשלום המע"מ, כנגד קבלת חשבונית מס כדין.
- 12.3. התשלומים יבוצעו כנגד הגשת חשבון, אשר ייפרע על ידי המזמין ובכפוף לבדיקתו ואישורו בידי המפקח ולאחר מכן ע"י מנכ"ל המזמין. התשלום עבור ביצוע העבודות יועבר תוך 45 ימים מתום החודש בו הומצאה למועצה חשבונית ובכפוף לאישורה. ולפי התקדמות העבודה בשיעורים.
- 12.4. הספק לא יהיה זכאי להחזר הוצאות מכל סוג שהוא.
- 12.5. למען הסר ספק, מוצהר ומוסכם בזה, כי התמורה הנזכרת בסעיף זה לעיל הינה סופית ומוחלטת וכי הספק לא יהא זכאי לכל תמורה נוספת, לרבות בגין החזר הוצאות, לרבות שירותי מזכירות, מנהלה, השתתפות בשיבות ככל הנדרש ובהתאם לצרכי ודרישות המועצה, נסיעות וביטול זמן, איסוף נתונים, צילומים והדפסות, ישיבות ודיונים ככל שידרשו וכן רכבים, טיפולים. התמורה הכוללת תהווה את התמורה המלאה בגין כל העבודות, שינוי במפרט וכיוצ"ב או הפרשי הצמדה וריבית.
- 12.6. עם קבלת הכספים שאושרו לספק כמפורט בחוזה זה יחשב הדבר כאילו קיבל הספק מהמזמין את מלוא התמורה לה הוא זכאי בגין שירותיו על פי חוזה זה ולא תהינה לו כל טענות ו/או תביעות לתשלום כספים נוספים ו/או תמורה נוספת.
- 13. תכניות ומסמכים**
- 13.1. מוסכם במפורש כי כל התכניות, הדגמים, המפות, התשריטים, המפרטים, החישובים והמסמכים שהכין הספק לצורך מתן העבודות או במהלכן הינם קניינו הבלעדי של המזמין ולספק אין כל זכות בהם, לרבות זכויות יוצרים מכל סוג ובזכותה המוסרית. מובהר ומוסכם כי התמורה המשולמת לספק לפי הסכם זה כוללת, לכל דבר ועניין, גם תשלום עבור כל זכות יוצרים, והזכות המוסרית שיש לספק בתכניות ו/או הדגמים ו/או במפות ו/או בתשריטים ו/או במפרטים ו/או בחישובים ו/או במסמכים שהכין הספק לצורך מתן העבודות והספק מוותר בזה על כל טענה הנובעת מזכות יוצרים כאמור.
- 13.2. הספק ימסור למזמין כל תכנית, דגם, מפה, תשריט, מפרט, חישוב או מסמך כאמור מיד עם דרישתו הראשונה של המזמין. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, יעביר הספק למזמין את כל התוכניות, הדגמים, המפות, התשריטים, המפרטים, המסמכים והחישובים כאמור, בכל מקרה של סיום ההתקשרות בין הספק למזמין לפי הסכם זה. הנ"ל יועברו גם במדיה דיגיטלית ו/או קשיחה על פי דרישת המזמין.
- 13.3. המזמין יהיה רשאי לנהוג בכל תכנית, דגם, מפה, תשריט, מפרט, חישוב או מסמך כאמור לעיל מנהג בעלים לרבות שינויים, העתקות, הפצתם, תיקונים וכיו"ב, ללא כל צורך בקבלת הסכמת או אישור הספק לשם כך, והספק מוותר בזה על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה הנובעת משינוי, העתקה, הפצה או תיקון כאמור.
- 13.4. מוסכם כי אין לספק זכות עכבון בכל תכנית, דגם, מפה, תשריט, מפרט חישוב או מסמך שהכין או שמצוי בחזקתו או שנמסר לו בקשר לעבודתו בפרויקט, לרבות במקרה של מחלוקת בינו לבין המזמין.

14.1. הספק מתחייב כי הוא וכל עובדיו ו/או מי מטעמו ישמרו על סודיות מלאה בכל הנוגע לפרוייקט ולא יעבירו או ימסרו לכל אדם שלא הורשה ע"י המזמין כל ידיעה או מסמך בקשר לפרוייקט. הספק ידאג לעדכן את עובדיו ו/או מי מטעמו שיועסק בפרוייקט בחובת סודיות זו.

14.2. מובהר כי חובת הסודיות אינה חלה על הצורך להעביר מסמכים ומידע לרשויות התכנון ו/או ליועצים ו/או מציעים הכל לפי דרישת המזמין ובלבד שהעברת מידע ו/או מסמכים כאמור אושרה מראש ע"י המזמין.

## 15. סיום החוזה

15.1. בקרות אחד מן המקרים המפורטים להלן, יהא המזמין רשאי להביא חוזה זה לידי סיום מידי, ללא צורך במתן הודעה מוקדמת כלשהי והספק לא יהא זכאי לכל תשלום נוסף מאת המזמין, מעבר לתשלומים שקיבל, וזאת מבלי לגרוע מזכויותיו של המזמין על פי כל דין/או הסכם.

15.2. הספק הפר איזו מבין התחייבויותיו על פי חוזה זה והפרה זו לא תוקנה בתוך 7 ימים מן המועד בו נדרש לכך בכתב על ידי המזמין.

15.3. על פי מהלך הדברים סבור המזמין, על פי שיקול דעתו הבלעדי, כי השירותים מתבצעים באופן שאינו מבטיח עמידה ברמה המקצועית הנדרשת ו/או בלוחות הזמנים ו/או התקציבים ו/או באופן רשלני, ובלבד שהספק לא נקט בתוך פרק הזמן שנקבע בהתראה בכתב שקיבל מאת המזמין בצעדים הדרושים, לפי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין, לתיקון הליקוי.

15.4. הוצא נגד הספק צו פירוק, או שקיבל החלטה על פירוק מרצון, או ננקטו נגדו הליכי פשיטת רגל, או שפתח בעצמו בהליכי פשיטת רגל, או הוצא נגדו צו כינוס נכסים, או שמונה לו כונס נכסים או מפרק זמניים או קבועים, או שהגיע הספק להסדר נושים עם נושיו או שהציע להם להגיע להסדר נושים, ובלבד שהצו, ההחלטה ההצעה או המינוי כאמור לא בוטלו בתוך 30 ימים ממועד נתינתם.

15.5. הספק לא יכול להמשיך במילוי תפקידו מסיבות של כוח עליון, פטירה או אובדן כושר עבודה לתקופה העולה על 14 ימים רצופים.

15.6. סיום החוזה או ביטולו שלא בשל הפרתו על ידי הספק. למועצה שמורה הזכות לפעול בהתאם להוראות סעיף 9.9 לעיל.  
על אף האמור בכל מקום אחר בחוזה זה, יהא רשאי המזמין בכל עת, מכל סיבה שהיא, על פי שיקול דעתו המוחלט, להביא חוזה זה כולו או מקצתו לידי גמר על ידי הודעה בכתב 60 ימים מראש, לספק חתומה על ידי מורשה החתימה של המזמין, מבלי שיהיה חייב לנמק את החלטתו ומבלי שהדבר יחשב להפרת החוזה על ידו או יחייבו בפיצוי כלשהו לספק.

15.7. מבלי לגרוע מהאמור לעיל:  
בהתאם להחלטת משרד הפנים מיום 12.7.23, אשר אימצה את המלצות הועדה הגאוגרפית לפרק ולאחד את המועצה עם עיריית באר שבע ולהפסיק להתקיים כישות משפטית בתחילת שנת 2025. מובא לידיעת המציעים כי צו בנושא זה טרם ניתן עד כה וצפוי להינתן במועד שטרם נקבע ואינו ידוע למועצה.

תשומת לב המציעים, כי המשך ההתקשרות יהא נתון לשיקול דעתה של עיריית באר שבע ובהתאם לדין. בכל מקרה של הפסקת התקשרות, המציע הזוכה יהא זכאי לתמורה בגין שירותים שבוצעו על ידו בפועל עד למועד הפסקת ההתקשרות מבלי שיהא זכאי לכל סעד או פיצוי נוסף.

נתנה הודעה כאמור בסעיף 15.6 :

15.8. יסתיים החוזה במועד שיהיה נקוב בהודעה.

15.9. המזמין ישלם לספק, עד לאותו מועד (גמר החוזה), את חלקה של התמורה כפי שתקבע על ידי מפקח בהתחשב בעבודות שבוצעו על ידי הספק עד לאותו מועד ולפי לוח התשלומים הרשום בגוף חוזה זה.

15.10. הספק מאשר ומסכים כי התשלום כנ"ל יהווה סילוק סופי ומוחלט של כל תביעה ו/או טענה ו/או נזק ו/או הפסד ו/או אובדן רווח צפוי ו/או הוצאות שנגרמו ו/או ייגרמו לספק מחמת הבאת החוזה לידי גמר כאמור.

15.11. על מנת למנוע ספק מוצהר ומסוכס בין הצדדים, כי בכל מקרה סיום החוזה מכל סיבה שהיא (לרבות הסיבות המנויות בחוזה זה לעיל) יהיה המזמין רשאי למסור את העבודות כולן או חלקן ו/או את השלמתן, לכל אדם או גוף אחרים ולהשתמש לצורך זה במסמכי התכנון, כולם או מקצתם, כראות עיניו ללא כל תמורה, שכר או פיצוי לספק.

15.12. הספק מתחייב לשתף פעולה באופן מלא עם המזמין או מי מטעמו, לרבות בביצוע חפיפה הולמת וראויה עם הספק החדש שנבחר על ידי המזמין, לרבות העברת כל המסמכים, חישובים ועבודות שנעשו על ידו כאמור בחוזה זה. חפיפה כאמור לא תזכה את הספק בתשלום נוסף כלשהו, והיא תבוצע בשלמותה עד תום 30 ימים מיום הודעת המזמין על הפסקת עבודת הספק. הספק לא יהא רשאי לעתור לקבלת צו מניעה אשר מטרתו או תוצאתו עיכוב ביצוע עבודות באתר, לרבות צו מניעה לשימוש במסמכים אשר הוכנו על ידו במסגרת חוזה זה. בנוסף לא יהא הספק זכאי לכל זכות עכבון בקשר עם חוזה זה והעבודות שבוצעו מכוחו.

#### 16. העדר יחסי עובד - מעביד

16.1. למען הסר ספק מובהר כי הספק נותן למזמין את העבודות וייעוץ כספק עצמאי ואין ולא יהיו יחסי עובד-מעביד בין הספק לבין המזמין ו/או בין המזמין לבין עובדי הספק ו/או מי מטעמו. הספק מתחייב להכניס הוראה כאמור בכל הסכם שייערך בינו לבין עובדיו ו/או מי מטעמו שיועסק על ידו בקשר לפרוייקט ולהנחות את עובדיו ו/או מי מטעמו בדבר הוראה זו.

16.2. מבלי לגרוע מן האמור לעיל מוסכם במפורש כי המזמין לא ישלם לספק או בגין הספק ו/או מי מטעמו כל תשלום ו/או מס ו/או ביטוח החלים על פי כל דין בשל קיומם של יחסי עובד - מעביד, והספק מוותר בזה על כל דרישה ו/או טענה כאמור.

16.3. נוסף על האמור לעיל מתחייב הספק לפצות ו/או לשפות את המזמין בתוך 30 ימים מדרישה, בגין כל תשלום ו/או הוצאה שישא בהם המזמין לספק ו/או לעובדיו ו/או למי מטעמו הנובעים מקביעה כי בין המזמין לבין מי מאלו נקשרו יחסי עובד-מעביד, לרבות כל תשלום כאמור שישולם במסגרת פשרה ללא הודאה בחבות כתוצאה מטענה בדבר קיומם של יחסי עובד מעביד כאמור.

#### 17. אחריות וביטוח

##### אחריות הספק

17.1. הספק יהיה אחראי כלפי המזמין לכל נזק ו/או הפסד ו/או אובדן ו/או הוצאה שייגרמו למזמין ו/או מי מטעמו כתוצאה מהפרת התחייבויות הספק ו/או מי מטעמו לפי הסכם זה ו/או כתוצאה ממעשה ו/או מחדל של הספק ו/או מי מטעמו בקשר לשירותים ו/או כתוצאה מהם, בין במישרין ובין בעקיפין.

17.2. הספק יהיה אחראי לכל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד, ישיר או עקיף, שייגרם לכל צד שלישי בקשר עם השירותים נשוא ההסכם, והוא משחרר את המועצה, עובדיה, שליחיה וכל מי שבא מטעמה מאחריות לנזק ו/או הפסד ו/או אובדן כאמור.

- 17.3. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מתחייב הספק לשפות את המזמין בגין כל תשלום ו/או הוצאה ו/או דרישה ו/או חיוב ו/או הפסד ו/או אובדן שיידרש המזמין לשאת בהם עקב השירותים.
- 17.4. למען הסר ספק מובהר כי אין במתן אישור המזמין ו/או מי מטעמו לכל פעולה, תכנית, מפה, דגם, מפרט, תשריט, מסמך מעשה או חישוב של הספק כדי לגרוע ו/או לשחרר את הספק מאחריותו בהתאם להוראות הסכם זה ומאחריותו על פי כל דין.
- 17.5. המזמין פטור מאחריות כלפי הספק לכל נזק ו/או אובדן שייגרמו, אם ייגרמו, לרכוש הספק ו/או מי מטעמו ו/או הרכוש המשמש אותו במתן השירותים, והספק משחרר את המזמין מאחריות לכל נזק כאמור.
- 17.6. הספק מתחייב בזה לפצות ולשפות את המועצה מיד עם דרישתה הראשונה בגין כל נזק וכנגד כל תביעה או דרישה, מכל עילה שהיא, אשר תוגש ע"י אדם ו/או גוף כלשהו, לרבות המוסד לביטוח לאומי, נגד המועצה ו/או נגד מי מעובדיה ו/או שלוחיה ו/או מי שבא מטעמה, בגין אחריות הספק במתן השירותים על פי הסכם זה ועל פי כל דין, וכן בגין הוצאות סבירות אשר המועצה נדרשה לשאת בהן לשם התגוננות מפני תביעה ו/או דרישה כאמור, ובלבד שהמועצה הודיעה לספק אודות קבלת תביעה ו/או דרישה כאמור וניתנה לספק אפשרות להתגונן מפניה.
- 17.7. מבלי לפגוע מהאמור לעיל, יובהר כי, הספק מתחייב לקיים את הוראות פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תשי"ל - 1970 וכן הוראות כל דין הנוגע לבטיחות, בהתאם לעניין, וכן לעבוד בהתאם לתוכנית העבודה של המועצה, לעניין בטיחות בעבודה, כפי שתאושר על ידי משרד העבודה.
- 17.8. הספק מצהיר, כי ידוע לו שהמועצה הינה מועצה תעשייתית, אשר קיימים בה חומרים מסוכנים וכן מתקנים הנדסיים שונים והוא מתחייב להעסיק אך ורק עובדים אשר בריאותם תקינה ומאפשרת עבודה בתנאי המועצה. הספק יבצע בעצמו ועל חשבונו כל בדיקה לעובדיו שתידרש לצורך ווידוא בריאותם התקינה ויכולתם להמשיך לעבוד בתחומי המועצה.
- 17.9. מבלי לפגוע בכל דבר אחר מהאמור בהסכם זה פוטר הספק בזה את המועצה מאחריות כלפיו ו/או כלפי עובדיו ו/או מי מטעמו, מכל מין וסוג בגין כל נזק שיגרם לספק ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו עקב השהות בתחומי המועצה כאמור.

## ביטוח

- 17.10. מבלי לגרוע מאחריות הספק על פי הסכם זה ו/או על פי דין, מתחייב הספק להוראות הביטוח כמפורט בנספח הביטוח ואישור הביטוח המסומנים כנספחים א'1 ו-א'2 להסכם זה, המהווים חלק בלתי נפרד הימנו.
- 17.11. 10 ימים לפני כניסת הסכם זה לתוקף או מועד תחילת מתן השירותים בפועל, המוקדם מבניהם, ימציא הספק למועצה את האישור על קיום ביטוחים כשהוא חתום על-ידי חברת ביטוח בעלת רישיון של מדינת ישראל לעסוק בסוגי הביטוח הנדרשים בהסכם זה.
- 17.12. האמור בסעיף זה (סעיף ביטוח) הינו תנאי מתלה ומקדמי למתן השירותים על ידי הספק עבור המועצה.
- 17.13. מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי בהמצאת אישור ביטוח כאמור לעיל, אין כדי לפטור ו/או לגרוע מאחריות הספק על פי הסכם זה ו/או על פי דין, בין אם חברת הביטוח התחייבה לפצות על נזקים כאמור ובין אם לאו, והמצאת אישור ביטוח לידי המועצה כאמור לעיל, אין בה כדי להטיל על המועצה אחריות כלשהי לגבי היקפם וטיבם של ביטוחי הספק.
- 17.14. מוצהר ומוסכם בין הצדדים, כי באם יחול עיכוב בתחילת ביצוע ההסכם עקב אי המצאת או אי הסדרת ביטוח כנדרש והמצאת אישור ביטוחים בהתאם לדרישות הסכם זה, ישא הספק בכל הוצאה או נזק שיגרם עקב כך.

17.15. הספק לבדו אחראי לתשלום הפרמיות עבור הביטוחים, לתשלום ההשתתפויות העצמיות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על-פי תנאי הפוליסות.

#### 18. העברת זכויות

18.1. הספק אינו רשאי להעביר או להסב או להמחות או לשעבד או למשכן בדרך כלשהי את זכויותיו והתחייבויותיו או כל חלק מהן לפי הסכם זה אלא בהסכמת המזמין מראש ובכתב.

18.2. המזמין רשאי להעביר ו/או להסב ואו להמחות את זכויותיו והתחייבויותיו כלפי הספק לפי הסכם זה לפי שיקול דעתו הבלעדי וללא צורך בהסכמת הספק, ובלבד שמקבל הזכויות ו/או ההתחייבויות כאמור יקבל על עצמו את התחייבויות המזמין כלפי הספק.

#### 19. קיזוזים

19.1. המזמין זכאי אך לא חייב, לרכוש את הפוליסות הנזכרות בנספח הביטוח ו/או לשלם את תשלומי הפרמיות במועדיהן, אם ובמידה והספק לא עשה כן. במקרה כזה ישפה הספק את המזמין בסכום שהוציא, בצירוף הצמדה למדד מיום ההוצאה עד יום התשלום בפועל.

19.2. המזמין זכאי לנכות מכל סכום אותו חייב הוא לספק, את הסכומים בהם הוא התחייב עקב הוצאות ו/או פעולות המוטלות מכח ההסכם ו/או דין על הספק והכל בהצמדה למדד. המזמין יודיע לספק במידה ויחליט לנכות ממנו סכום כלשהו. כמו-כן זכאי המזמין לקזז כל סכום שהספק חייב למזמין ע"פ כל דין ולפי כל הסכם.

19.3. כמו-כן זכאי המזמין לעכב תחת ידו סכומים המגיעים לספק בשל דרישות או תביעות משפטיות שהוגשו כנגד המזמין בקשר עם התכנון ואשר עלול המזמין להתחייב בהם.

19.4. מובהר כי לא תחול כל חובה על המזמין בגין זכויותיו על פי סעיף זה ואין בהן כדי לגרוע או להעביר את האחריות מהספק לבצע את כל חובותיו והתחייבויותיו על פי הסכם זה.

קיזוז מחשבון העסקה שיגיש הספק:

19.5. הספק מתחייב לספק את מלוא השירותים לשביעות רצונה המלא של המועצה.

19.6. בנוסף לכל סעד ו/או זכות של המועצה, אירע מקרה בו הפר הספק התחייבויותיו לספק את השירותים בהתאם לדרישות המועצה – יישא הספק בקיזוז בגין כל מקרה ומקרה בנפרד.

19.7. אם לא ישלים הספק את ביצוע העבודה במועד הקבוע לסיום העבודות או לא ישלים כל שלב שהוא במועד שנקבע בלוחות הזמנים, יישלם הספק למועצה פיצוי מוסכם בשיעור של אחוז (1%) מהיקף הזמנת העבודה, בגין כל יום איחור.

19.8. למועצה שמורה הזכות לגבות את הקיזוזים כאמור לעיל בדרך של קיזוז סכום הפיצוי המוסכם מן החשבון לתשלום שהוגש לה על ידי הספק. לא קיזזה המועצה את סכום הקיזוזים מכל סיבה שהיא, תהא שמורה לה הזכות לבצע את הקיזוז מחשבונות העסקה הבאים.

19.9. בכל מקרה בו המועצה לא קיזזה את הסכומים בזמנם – תהא שמורה למועצה הזכות לבצע את הקיזוזים בגמר חשבון עם הספק או בתביעה נפרדת.

19.10. אי גביית סכומי הקיזוז במועדם לא יהא בה משום ויתור השתק או מניעות מטעם המועצה לגבות את סכומי הקיזוז – ולמועצה שמורה הזכות לפעול על פי כל דין לגביית הקיזוזים.

## 20. העדר ניגוד עניינים

20.1. בביצוע העבודות יפעל הספק ו/או מי מטעמו אך ורק בנאמנות עבור המזמין ולטובת האינטרסים של המזמין. לספק ו/או מי מטעמו לא תצמח טובת הנאה מביצוע העבודות מעבר לתמורה כפי שהיא באה לידי ביטוי בחוזה זה והוא לא יעמיד עצמו במצב בו הוא עלול להימצא בניגוד עניינים עם האינטרסים של המזמין או במצב שיצמחו לו טובות הנאה כאמור. מבלי לגרוע מכלליות האמור מתחייב הספק, כי הוא וכל הפועלים מטעמו, לא יעניקו לכל גורם אחר (שאינו המזמין) המעורב בעבודות, שירותים כלשהם, כגון יעוץ, פיקוח הקשור בעבודות, במישרין או בעקיפין, בין בתמורה ובין ללא תמורה.

20.2. למען הסר ספק מובהר כי הספק אינו רשאי לקבל כספים ו/או כל תמורה אחרת בכל הקשור במתן העבודות, מכל גורם שאינו המזמין.

20.3. הספק מתחייב להודיע למזמין על כל חשש לקיומו של ניגוד עניינים מהותי בביצוע העבודות נשוא מכרז זה.

## 21. ערבות לקיום החוזה

21.1. הספק ימציא למועצה, להבטחת מילוי התחייבויותיו על פי חוזה זה, תוך 14 ימי עבודה ממועד הודעת המועצה על זכייתו במכרז ולפני הוצאת צו התחלת עבודה, **ערבות בנקאית ברת פירעון על סך 150,000 ₪** (במילים: מאה וחמישים אלף שקלים חדשים) (להלן: "ערבות הביצוע").

21.2. ערבות הביצוע תהיה ערבות בנקאית אוטונומית, לטובת המועצה, בנוסח **שבנספח ב'1** ותוקפה יהא עד לסיום תקופת ההרצה ותושב בכפוף לקבלת אישור מסירה ותוחלף בערבות לתקופת בדיק ואחריות כמפורט בסעיף 21.6 להלן. הספק יאריך את ערבות הביצוע, על חשבונו והוצאותיו, ככל שיידרש, כך שהערבות תהא בתוקף עד למועד האמור.

21.3. המצאת ערבות ביצוע כאמור לעיל הינו תנאי עיקרי ויסודי בחוזה זה ואי-המצאת ערבות כאמור, תחשב כהפרה יסודית של החוזה המזכה את המועצה בפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסך של 2,000 ₪ לכל יום עיכוב. כמו כן ובנוסף, תהא המועצה זכאית לבטל את החוזה לאלתר ולתבוע מהספק פיצויים על הפרת החוזה.

21.4. ערבות הביצוע תשמש כבטחון לקיום ולמילוי מדויק של כל הוראות מסמכי החוזה. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, תשמשנה הערבויות להבטחת ולכיסוי של:

א. כל נזק או הפסד העלול להיגרם למועצה עקב ו/או בקשר עם כל הפרה או אי-מילוי תנאי כלשהו מתנאי חוזה זה.

ב. כל ההוצאות והתשלומים הקשורים לקבלן שהמועצה עלולה להוציא או לשלם או להתחייב בהם בקשר עם חוזה זה.

בכל מקרה כאמור, תהא המועצה רשאית לגבות את סכומי הערבויות, כולם או מקצתם, בפעם אחת או במספר פעמים, ולהיפרע מתוכן לגבי הנזקים, ההפסדים, ההוצאות והתשלומים כאמור.

21.5. הספק מתחייב להאריך, מפעם לפעם, את ערבות הביצוע, כנדרש מהארכת תקופת הביצוע. לא עשה כן הספק, רשאית המועצה לממש את הערבות ולהחזיק בידה את סכום הערבות כבטחון לקיום ומילוי מדויק של כל הוראות החוזה.

#### ערבות לתקופת הבדק והאחריות

21.6. להבטחת טיב התחזוקה והשירות בתקופת האחריות ימציא הספק למועצה בסיום תקופת ההרצה, **ערבות בנקאית בסך 50,000 ₪** (במילים: חמישים אלף שקלים), בנוסח **שבנספח ב'2** (בשינויים המחייבים) (להלן: "ערבות טיב").

21.7. ערבות הטיב תהא לטובת המועצה, ותוקפה יהא לפחות 30 יום לאחר תום תקופת השירות והתחזוקה לפי חוזה זה, לרבות בתקופות האופציה ככל וימומשו.

21.8. ערבות הביצוע תושב לקבלן בכפוף למתן אישור מסירה (נספח ט') ותוחלף לערבות טיב כמפורט בסעיף 21.6 לעיל. הקבלן יאריך את הערבות הביצוע, על חשבונו והוצאותיו, ככל שיידרש, כך שהערבות תהא בתוקף עד למועד האמור.

21.9. הוראות סעיפים 21.5 תחולנה, בשינויים המחויבים, גם על ערבות תקופת האחריות לפי סעיף זה.

#### 22. שונות

22.1. כל שינוי של הסכם זה, במפורש או במשתמע, לא יהיה לו תוקף אלא אם נערך בכתב ונחתם ע"י הצדדים.

22.2. כל ארכה, הימנעות מהפעלת זכות או אי שימוש בזכות כאמור לא תיחשב כויתור ו/או מניעות ו/או השתק מלדרוש ביצוע כל התחייבות ו/או לתבוע כל סעד או תרופה בגין הפרת כל התחייבות מהתחייבויות הצדדים לפי הסכם זה.

22.3. כל הודעה שתישלח מצד אחד למשנהו תישלח בדואר רשום לפי כתובות הצדדים במבוא להסכם זה ותיחשב כאילו נתקבלה ארבעה ימים לאחר מסירתה בבית הדואר. אין באמור כדי לגרוע מן הזכות למסירה אישית שאז תיחשב ההודעה כנתקבלה עם מסירתה.

#### 23. העסקת עובדים וקבלני משנה

23.1. הספק מתחייב לשם אספקת השירותים להעסיק כוח אדם בהיקף ובעל כישורים, ניסיון כנדרש לשם אספקת השירותים ברמה הגבוהה ביותר במסמכי המכרז.

23.2. הספק לא יהיה רשאי להעסיק עובד זר כהגדרתו בחוק שירות התעסוקה, התשי"ט-1959, לצורך ביצוע הסכם זה, בין כעובד ובין כספק משנה.

23.3. בכל מקרה, הספק לבדו יהיה אחראי לכל תשלום מכל סוג ומין לו יהיה זכאי העובד או ספק המשנה שיספק מטעמו עבורו או במקומו את השירותים למועצה.

23.4. העסיק הספק עובדים, הוא יהיה אחראי לקיום מלא ושלם של כל חוקי העבודה החלים על העובדים, לרבות ע"פ צווי ההרחבה ובכלל זה חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987.

- 23.5. המועצה זכאית בכל עת לקבל מהספק העתקים של תלושי שכר, וכל מידע, מסמכים ופרטים אחרים בדבר תנאי העבודה בהם מועסקים עובדיו.
- 23.6. בנוסף לאמור, יהיה הספק אחראי לקיום שלם ומלא של צווי הרחבה להסכמים קיבוציים החלים על העובדים.
- 23.7. מוצהר כי הפרת הוראות חוקים וצווי הרחבה אלה, תחשב לכל דבר ועניין כהפרה יסודית של הסכם זה.
- 23.8. מוסכם על הצדדים כי היה וייקבע מסיבה כל שהיא כי למרות כוונת הצדדים כפי שבאה לידי ביטוי בהסכם זה – כי עובד של הספק סיפק את השירותים כעובד המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב, יהיה על הספק לשפות את המועצה, מיד עם דרישה על כל ההוצאות שיהיו למועצה בשל קביעה כאמור.
- 23.9. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, באם המועצה תחויב בתשלומים כלשהם כאמור בסעיף זה, רשאי תהיה המועצה לקזז סכומים אלו, מכל סכום שיגיע למועצה.

#### 24. סודיות ויחוד ההתקשרות

- 24.1. הספק מסכים ומתחייב בזה לשמור בסוד כל מידע הנוגע לתוכנו של חוזה זה, על כל מרכיביו, וכל מידע אשר הגיע או יגיע לידיעתו עקב ביצועו של חוזה זה, ולא לגלותו לצד שלישי כלשהו ולא להשתמש בו אלא לצורך ביצוע של חוזה זה.
- 24.2. הספק מסכים ומתחייב בזה כי לא יגיש תביעה כנגד המועצה ו/או המועצה ו/או המפקח, בהתאם להוראות החוזה או בקשר אליו, ביחד עם צד שלישי כלשהו.
- 24.3. הוראות סעיף זה יחולו על כל מי שמועסק על ידי הספק או מטעמו בביצוע חוזה זה, ופעולתו תחייב את הספק לכל דבר ועניין כאילו נעשתה על ידי הספק עצמו.

#### 25. הסבת החוזה

- 25.1. הספק אינו רשאי להסב ו/או לשעבד ו/או להעביר את החוזה, או כל חלק ממנו, וכן אין הוא רשאי להעביר או להסב או לשעבד או להמחות לאחר כל זכות לפי החוזה.
- 25.2. הספק אינו רשאי למסור לאחר את ביצועה של העבודה, כולה או מקצתה, ואולם העסקת עובדים, בין ששכרם משתלם לפי זמן העבודה ובין ששכרם משתלם לפי שיעור העבודה, אין בה, כשלעצמה, משום מסירת ביצועה של העבודה או חלק ממנה לאחר.
- 25.3. הספק מתחייב לקבל מראש הסכמה בכתב של המועצה להעסקתו של ספק משנה והסכמתה תוכל להינתן בסייגים שהספק יתחייב במפורש למלאם. הסכמת המועצה למסירת כל חלק של העבודה לספק משנה או הפסקת עבודתו כאמור בסעיף זה להלן, לא תפטור את הספק ולא תגרע מאחריותו המלאה של הספק לבצוע העבודה לפי כל תנאי חוזה זה, כאילו נעשתה שבועה על ידי ספק המשנה, על ידי הספק עצמו. הספק מתחייב בזאת להפסיק את עבודת ספק המשנה בביצוע כל חלק מהעבודה מיד לאחר שיידרש לכך בכתב על ידי המפקח והספק לא יהא רשאי לבוא בכל תביעה ו/או טענה כלפי המועצה ו/או המפקח כתוצאה מכל נזק או הוצאה שעמד בהם בקשר להפסקת עבודתו של ספק המשנה על ידי המפקח.

25.4 הסכמת המועצה בהתאם לאמור לעיל, איננה מטילה חבות כלשהי על המועצה ו/או המפקח ואין היא פוטרת את הספק מאחריותו והתחייבויותיו לפי החוזה ולפי כל דין והספק יישא באחריות מלאה לכל מעשה או מחדל של מבצעי העבודה, באי כוחם ועובדיהם.

25.5 מבלי לגרוע מן האמור לעיל, לגבי כל עבודה עליה חל חוק לרישום או רישוי, מתחייב הספק לא למסור את ביצועה לספק משנה שאיננו רשום או מורשה בהתאם להוראות החוק.

#### 26. ביצוע על ידי המועצה

26.1 כל התחייבות, לרבות נשיאה בהוצאות, אשר היה על הספק לבצע על פי חוזה זה והוא נמנע מלבצעה, והוראות אשר קיבל מאת המפקח ואשר נמנע מלציית להן על אף שהתחייב לכך בחוזה זה, תהיה המועצה רשאית לבצען, בעצמה או באמצעות אחרים.

26.2 המועצה תהיה רשאית לחייב את הספק במקרים כאמור בהוצאות אשר נגרמו לה בביצוע כל אותן התחייבויות או הוראות, בתוספת 17% שייחשבו כהוצאות כלליות, מימון ותקורה.

26.3 המועצה לא תתחיל בביצוע ההתחייבות או ההוראות האמורות לפני מתן התראה של 15 ימים לספק.

26.4 אין באמור לעיל כדי לגרוע מהתחייבויות הספק על פי החוזה או מזכות המועצה לגבות את הסכומים האמורים מן הספק בכל דרך אחרת.

#### 27. שימוש או אי-שימוש בזכויות, סטיות וארכות

27.1 הימנעות המועצה ו/או המפקח מלעשות שימוש בזכויות המוקנות לה על פי החוזה במקרה מסוים או בכלל אין בה ולא תפורש בשום אופן כוויתור על אותה זכות באותו מקרה או בכלל, ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כלשהו על זכויותיה לפי חוזה זה.

27.2 הסכמה מצד המועצה ו/או המפקח ו/או המפקח לסטות מתנאי חוזה זה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזרה שווה למקרה אחר.

27.3 כל ויתור וארכה לתנאי החוזה או להוראות שניתנו על פיו על ידי המועצה ו/או המפקח או מטעמה לא יפגעו בזכויותיה של המועצה ו/או המפקח ולא ישמשו לספק צידוק או הגנה בקשר עם הפרה או אי קיום מצד הספק, ולא ייחשבו כוויתור מצדן על זכות מזכויותיהן.

#### 28. שינוי החוזה

כל שינוי מהוראות חוזה זה לא יהא לו כל תוקף אלא אם נעשה בכתב ובחתימת שני הצדדים והספק יהא מנוע מלהעלות כל טענה לשינוי אלא אם נעשה בדרך האמורה.

#### 29. הפרות וסעדים

מוסכם בין הצדדים, כי כלל הסעיפים שעניינם התחייבויות הספק לבצע את העבודות בהתאם למפרטים המצורפים להסכם זה הינם תנאים עיקריים ויסודיים של חוזה זה והפרת כל אחד מהם תחשב כהפרה יסודית של החוזה המזכה את המועצה בפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסך של 10,000 ₪ (במילים: עשרת אלפים שקלים חדשים),

כשהם צמודים למדד, מהמדד הידוע ביום החתימה על הסכם זה ועד למדד שהיא בעת התשלום בפועל, וזאת מבלי לגרוע ו/או לפגוע מכל סעד או תרופה אחרים המוקנים לרשות המזמינה על פי חוזה זה או על פי כל דין.

מבלי לגרוע מהאמור אי מילוי התחייבות של הספק במשך 7 ימים רצופים תחשב כהפרה יסודית של הסכם זה.

### 30. בעלות וזכויות יוצרים

30.1 לצורכי סעיף זה "קניין רוחני" משמע - לרבות כל המצאה (בין אם ברת-רישום כפטנט ובין אם לאו) ידע ו/או תהליך ו/או שיטה ו/או פטנט ו/או זכויות יוצרים ו/או סימן מסחר/שרות רשום ו/או מוניטין ו/או קניין רוחני כלשהו ו/או זכויות מוסריות כלשהן ו/או סודות מסחריים ו/או מידע סודי ו/או מדגם ו/או כל עבודה נגזרת מהאמור, לרבות תכניות, נספחים, טיוטות, תוכנות, תרשימים, נתונים, תסריטים, מפרטים, וכל מידע אחר, מתועד בכל אופן שהוא וכזה שלא תועד.

30.2 הספק מתחייב בזאת לעגן את זכויותיו וזכויות המועצה ביחס לזכויות הקניין הרוחני בכל התקשרות חוזית שלו עם עובדיה ו/או עם מי שפועל מטעמו במסגרת ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה באופן שזכויות הקניין הרוחני של המועצה תשמרנה.

30.3 הספק מצהיר כי לא הפר או יפר כל זכויות קניין רוחני כלשהן במהלך ביצוע חיוביו על פי הסכם זה.

30.4 אם במסגרת הפעילות ולצורך הפעלתה, ייעשה שימוש בזכויות קניין רוחני ו/או זכויות אחרות השייכות לצדדים שלישיים (להלן: "זכויות צד שלישי"), יודיע הספק למועצה אודות זכויות הצד השלישי ויסדיר מראש ובכתב את השימוש של הספק והמועצה בזכויות צד שלישי אלו בתיאום עם המועצה ובכפוף לקבלת הסכמתה לתוכן ההסדר (כגון: תקופות שימוש, שימוש במדידות מסוימות, שימוש חוזר, שינוי, שימוש למטרות שונות וכדומה) (להלן: "תנאי שימוש"), באופן שיאפשר את השימוש על ידי המועצה בתוצרים של הפעילות העושים שימוש בזכויות צד שלישי, למטרה אשר לשמה ייוצרו (להלן: "תוצרי הפעילות").

30.5 הספק מצהיר בזאת, כי ידוע לו ששימוש בתוצרי התכנית על ידו או מי מטעמו, שלא בהתאם לתנאי השימוש בזכויות צד שלישי המשולבות בהם, אם משולבות, מחייב הסכמת הצדדים השלישיים להם שייכות זכויות הצד השלישי. במידה והספק או מי מטעמו יעשה שימוש בזכויות צד שלישי שלא בהתאם לתנאי השימוש, על דעת עצמו, הוא יהיה אחראי בעצמו על כל שימוש החורג כאמור.

30.6 ההתחייבויות על פי סעיף זה אינן מוגבלות בזמן.

### 31. ביצוע העבודות ואספקת השירותים נשוא החוזה בעת חירום

31.1 מובהר לספק והספק מתחייב לבצע את העבודות ולספק את השירותים נשוא הסכם זה ברציפות גם בשעות חירום, לרבות מלחמה, פיגוע, מגיפה, אסון טבע וכל כיוצ"ב.

31.2 הספק יפנה למשרד התמ"ת ויקבל את אישורו בכתב המאשר לו לרתק צוות עובדים וכלי עבודה בשעות חירום לטובת ביצוע העבודות ואספקת השירותים נשוא החוזה. הספק ימסור עותק מהאישור למועצה. על אף האמור לעיל, תהא

המועצה רשאית, אך לא חייבת, לאפשר לספק בשעת חירום לספק את השירותים והעבודות עליהם התחייב באופן מצומצם ובלבד שהשירותים המצומצמים שיספק הספק לפי אישור המועצה יניחו את דעתה ויאפשרו תפקוד סביר וראוי.

31.3 הסכמת המועצה לאפשר לספק לצמצם את היקף השירותים תהיה אך ורק בכתב ותפרט את היקף השירותים שעל הספק לספק בשעת החירום. כל עוד לא ניתן לספק אישור בכתב כאמור יהיה הספק חייב לספק את מלוא השירותים והעבודות עליהם התחייב. לא תשמע טענה על מתן הסכמת המועצה בעל פה. מובהר כי המועצה רשאית בכל שלב לחזור בה מהסכמתה לאספקת שירותים ולביצוע עבודות בהיקף מצומצם.

31.4 מבלי לגרוע מהאמור לעיל מובהר כי הסכמת המועצה לאספקת שירותים בהיקף מצומצם בעת חירום תתבטל אוטומטית, ככול שלא בוטלה קודם ע"י המועצה, מיד עם סיום שעת החירום. הספק יהיה חייב לחזור באופן מידי לעבודה מלאה, לספק את השירותים ולבצע את העבודות במלוא היקפן. כמו כן יהיה הספק חייב לספק באופן מידי שירותים ולבצע עבודות בהיקפים עודפים עד להשלמת כל החוסרים שנוצרו בשל מצב החירום לשביעות רצון המועצה.

31.5 אין באמור לעיל כדי לגרוע מהאחריות המוטלת על הספק לביצוע כלל התחייבויותיו בחוזה זה ולפי כל דין.

### 32. מיצוי ההתקשרות

מוסכם בין הצדדים כי תנאי חוזה זה משקפים נכונה את המוסכם והמותנה ביניהם במלואו, וכי המועצה לא תהיה קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, בכתב או בעל פה, שאינם נכללים בחוזה זה ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו.

### 33. סמכות שיפוט

סמכות השיפוט לגבי כל דבר ועניין הנובעים מחוזה זה תהא לבתי המשפט המוסמכים, בבאר שבע בלבד.

### 34. הודעות

הודעות הצדדים תהיינה במכתב רשום לפי כתובות הצדדים במבוא לחוזה. כל הודעה שתישלח לפי הכתובות הנ"ל תיחשב כאילו הגיעה לנמען בתוך 72 שעות ממסירתה למשרד הדואר.

\_\_\_\_\_  
הספק

\_\_\_\_\_  
המועצה המקומית תעשיית נאות חובב

אני הח"מ עו"ד \_\_\_\_\_ מאשר כי חוזה זה חתום על ידי \_\_\_\_\_ ו  
בשם \_\_\_\_\_ וכי הם מוסמכים לחתום על חוזה זה בשם הספק,  
החלטה להתקשר בחוזה זה התקבלה כדין, כי תוכן חוזה זה מחייב את הספק.

\_\_\_\_\_  
חותמת, עו"ד

### נספח א' - ביטוח

1. מבלי לגרוע מאחריות הספק על פי הסכם זה או על פי כל דין, על הספק לערוך ולקיים, על חשבון הספק, למשך כל תקופת ההסכם ולעניין ביטוח חבות המוצר ואחריות מקצועית למשך 3 שנים נוספות לאחר תום תקופת ההסכם), את הביטוחים המפורטים באישור עריכת הביטוח המצורף להסכם זה **כנספח א'2**, והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "**ביטוחי הספק**" ו"**אישור עריכת הביטוח**"), לפי העניין), אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל.
  - א. נוסחי הפוליסות- על הספק לוודא כי חריג "רשלנות רבתי" יבוטל בכל ביטוחי הספק (אין באמור כדי לגרוע מזכויות המבטחים על פי הדין).
  2. ללא צורך בכל דרישה מצד המזמין, על הספק להמציא לידי המזמין, לפני תחילת מתן השירותים וכתנאי מוקדם להתקשרות או לכל תשלום על חשבון התמורה, את אישור עריכת הביטוח, כשהוא חתום בידי המבטח. כמו כן, מיד בתום תקופת הביטוח, על הספק להמציא לידי המזמין אישור עריכת ביטוח מעודכן, בגין חידוש תוקף ביטוחי הספק לתקופת ביטוח נוספת, ומדי תקופת ביטוח, כל עוד הסכם זה בתוקף ו/או לתקופה נוספת כמפורט בסעיף 1 לעיל.
    3. בכל פעם שמבטח הספק יודיע למזמין, כי מי מביטוחי הספק עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, כאמור בסיפא לאישור עריכת הביטוח, על הספק לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד הביטול או השינוי לרעה בביטוח כאמור.
    4. מובהר כי גבולות האחריות הנדרשים במסגרת ביטוחי הספק הינם בבחינת דרישה מזערית, המוטלת על הספק, שאין בה כדי לגרוע מכל התחייבות של הספק לפי ההסכם ו/או על פי כל דין, ואין בה כדי לשחרר את הספק ממלוא החבות על פי הסכם זה ו/או על פי דין, ולספק לא תהיה כל טענה כלפי המזמין או מי מטעם המזמין, בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.
    5. למזמין תהא הזכות, אך לא החובה, לבדוק את אישור עריכת הביטוח, שיומץ על ידי הספק כאמור לעיל, ועל הספק לבצע כל שינוי, תיקון, התאמה או הרחבה, שיידרשו על מנת להתאים את ביטוחי הספק להתחייבויות הספק על פי הסכם זה.
    6. מוצהר ומוסכם כי זכויות המזמין לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל, אינן מטילות על המזמין או על מי מטעם המזמין כל חובה או כל אחריות שהיא לגבי ביטוחי הספק, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה שהיא, המוטלת על הספק על פי הסכם זה או על פי כל דין, וזאת בין אם נדרשה עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם נבדק אישור עריכת הביטוח ובין אם לאו.
    7. הספק פוטר את המזמין ואת הבאים מטעם המזמין מאחריות לכל אובדן או נזק לרכוש או ציוד כלשהו, המובא על ידי הספק או מי מטעם הספק לחצרי המזמין ו/או המשמש לצורך מתן השירותים (לרבות כלי רכב וצמ"ח), ולא תהיה לספק כל טענה, דרישה או תביעה כלפי הנזכרים לעיל בגין אובדן ו/או נזק כאמור, ובלבד שהפטור כאמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
    8. בנוסף, על הספק לערוך את הביטוחים הבאים, בעצמו או באמצעות הבאים מטעמו: ביטוח חובה כנדרש על פי דין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב, ביטוח אחריות בגין רכוש של צד שלישי עקב השימוש בכלי רכב עד לסך 400,000 ₪ בגין נזק אחד, ביטוח "מקיף" לכלי הרכב וביטוח במתכונת "כל הסיכונים" לעניין ציוד מכני הנדסי.
    9. על אף האמור לעיל, לספק הזכות, שלא לערוך את ביטוחי הרכוש (למעט ביטוח אחריות צד שלישי) המפורטים בסעיף זה, במלואם או בחלקם, אך הפטור המפורט בסעיף 6 לעיל יחול, כאילו נערכו הביטוחים האמורים במלואם.
    10. בכל ביטוח רכוש שיערך על ידי הספק, ייכלל סעיף בדבר ויתור המבטח על זכות התחלוף כלפי המזמין וכלפי הבאים מטעם המזמין; הוויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
    11. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו השירותים או חלק מהם יינתנו על ידי קבלני משנה מטעם הספק, על הספק לדאוג כי בידי קבלני המשנה פוליסות ביטוח נאותות בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עמם. מובהר בזאת, כי על הספק מוטלת האחריות כלפי המזמין ביחס לשירותים במלואם, לרבות שירותים שניתנו או אמורים היו להינתן על ידי קבלני משנה.
    12. **נספח הביטוח הינו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה של ההסכם.** על אף האמור לעיל, אי המצאת אישור עריכת הביטוח במועד לא תהווה הפרה יסודית, אלא אם חלפו 10 ימים ממועד בקשת המזמין מאת הספק בכתב, להמצאת אישור עריכת הביטוח כאמור.

נספח א'2- אישור ביטוחי הספק

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים						
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.								
מבקש האישור הראשי*	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור*	המבוטח/המועמד לביטוח**	אופי העסקה והעיסוק המבוטח*	מעמד מבקש האישור*				
שם : מועצה מקומית תעשייתית נאות חובב	שם : חברות האם ו/או חברות בנות ו/או חברות קשורות	שם	אופי העסקה : <input type="checkbox"/> נדל"ן <input type="checkbox"/> שירותים <input checked="" type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input checked="" type="checkbox"/> אחר : אספקה, התקנה ותחזוקה של גופי תאורת רחוב העיסוק המבוטח : _____	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> מזמין שירותים <input checked="" type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר : _____				
ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.						
מען	מען	מען						
מען"י ת.ד. 360 באר שבע 84102	תיאור הקשר למבקש האישור הראשי : חברה אם ו/או בת ו/או אחות ו/או קשורה ו/או שלובה ו/או חלק מקבוצה.							
<b>כיסויים</b>								
סוג הביטוח	מספר הפוליסה ***	נוסח ומהדורת הפוליסה**	תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	תאריך סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח / לתקופה / למקרה	השתתפות עצמית (אין חובה להציג נתון זה)	מטבע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים ****
חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח					8,000,000		₪	302 – אחריות צולבת 309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 315 – כיסוי לתביעות מלייל 321 - מבוטח נוסף בגין מעשי ומחדלי המבוטח 328 – ראשוניות
צד ג'					20,000,000		₪	309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 319 – מבוטח נוסף – היה וייחשב מעבידו של מי מעובדי המבוטח 328 – ראשוניות
אחריות מעבידים					1,000,000		₪	309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 302 – אחריות צולבת 321 - מבוטח נוסף בגין מעשי ומחדלי המבוטח 325 – מרמה ואי יושר עובדים 327 – עיכוב/ שיהוי
אחריות מקצועית								

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים						
328 – ראשוניות 332 – תקופת גילוי (6 חודשים) 301 – אובדן מסמכים								
302 – אחריות צולבת 309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 321 - מבוטח נוסף בגין מעשי ומחדלי המבוטח 328 – ראשוניות 332 – תקופת גילוי (12) חודשים)			2,000,000					חבות המוצר
<p><b>פירוט השירותים</b> (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):</p> <p>029- התקנה ושדרוג מערכות וצמודי מבנה 062- עבודות תחזוקה ושיפוץ (חשמל/איטום/אינסטלציה) 046 - מכירת/רכישת/השכרת ציוד 065 - ציוד תאורה והגברה 098 - תחזוקת ציוד ורשתות חשמל ותקשורת</p>								
<p><b>ביטול / שינוי פוליסה</b> שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא <b>60 יום</b> לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול</p>								
<p>תוקף אישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד** תאריך תום תקופת האישור על הסכמה לעריכת ביטוח (DD/MM/YYYY)**</p>								
<p><b>חתימת האישור</b> המבטח:</p>								

## נספח ב'1

### ערבות ביצוע חוזה

\_\_\_\_\_ : בנק  
 \_\_\_\_\_ : סניף  
 \_\_\_\_\_ : כתובת הסניף  
 \_\_\_\_\_ : תאריך

לכבוד  
 המועצה המקומית התעשייתית  
נאות חובב

#### הנדון: ערבות בנקאית מס'

1. אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום, עד לסכום כולל של 150,000 ש"ח, (מאה וחמישים אלף שקלים חדשים) (להלן: "סכום הערבות"), שתדרשו מאת \_\_\_\_\_ (להלן: "הנערב"), בקשר למכרז מספר 01/2026 סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן, כפי שיתפרסם מפעם לפעם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ומחקר כלכלי, או ע"י מוסד ממשלתי אחר (להלן: "המדד"), בתנאי ההצמדה שלהלן:

"המדד היסודי" לעניין ערבות זו יהא המדד בגין חודש ינואר שנה 2026 הידוע ביום 15.02.2026.

"המדד החדש" לעניין ערבות זו, יהא המדד שפורסם לאחרונה הקודם לקבלת התשלום בפועל עפ"י ערבות זו.

"הפרשי ההצמדה" לעניין ערבות זו יחושבו כדלהלן:

אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה, הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הדרישה, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.

2. ערבותנו זו הינה מוחלטת ובלתי תלויה ואנו נשלם לכם את סכום הערבות, בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי שיהיה עליכם לבסס או להוכיח או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.

3. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, אנו נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישה באופן מיידי ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי ההצמדה למדד.

4. ערבות זו תישאר בתוקפה למשך 12 חודשים ממועד הוצאתה, ועד בכלל. כל דרישה עפ"י ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.

5. אנו נותנים בזאת הסכמתנו הבלתי חוזרת לכך שמועצה מקומית תעשייתית נאות חובב, תוכל לפי שיקול דעתה המוחלט, לפנות אל הבנק ולדרוש את הארכת תוקף הערבות מעת לעת ואנו מעניקים אף הסכמתנו לכך שהבנק יאריך את תוקף הערבות, ככל שיידרש על ידה.

\_\_\_\_\_ בנק

## נספח ב'2

### ערבות טיב

\_\_\_\_\_ : בנק  
\_\_\_\_\_ : סניף  
\_\_\_\_\_ : כתובת הסניף  
\_\_\_\_\_ : תאריך

לכבוד  
המועצה המקומית התעשייתית  
נאות חובב

#### הנדון: ערבות בנקאית מס'

1. אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום, עד לסכום כולל של 50,000 ₪ (חמישים אלף שקלים חדשים) (להלן: "סכום הערבות"), שתדרשו מאת \_\_\_\_\_ (להלן: "הנערב"), בקשר למכרז מספר 01/2026 סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן, כפי שיתפרסם מפעם לפעם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ומחקר כלכלי, או ע"י מוסד ממשלתי אחר (להלן: "המדד"), בתנאי ההצמדה שלהלן:

"המדד היסודי" לעניין ערבות זו יהא המדד בגין חודש ינואר שנה 2026 הידוע ביום 15.02.2026.

"המדד החדש" לעניין ערבות זו, יהא המדד שפורסם לאחרונה הקודם לקבלת התשלום בפועל עפ"י ערבות זו.

"הפרשי ההצמדה" לעניין ערבות זו יחושבו כדלהלן:

אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה, הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הדרישה, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.

2. ערבותנו זו הינה מוחלטת ובלתי תלויה ואנו נשלם לכם את סכום הערבות, בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי שיהיה עליכם לבסס או להוכיח או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.

3. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, אנו נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישה באופן מיידי ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי ההצמדה למדד.

4. ערבות זו תישאר בתוקפה למשך 12 חודשים ממועד הוצאתה, ועד בכלל. כל דרישה עפ"י ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.

5. אנו נותנים בזאת הסכמתנו הבלתי חוזרת לכך שמועצה מקומית תעשייתית נאות חובב, תוכל לפי שיקול דעתה המוחלט, לפנות אל הבנק ולדרוש את הארכת תוקף הערבות מעת לעת ואנו מעניקים אף הסכמתנו לכך שהבנק יאריך את תוקף הערבות, ככל שיידרש על ידה.

\_\_\_\_\_ בנק

## נספח ג' כתב כמויות

מס' רכיב	פירוט רכיבים	כמות מוערכת (אומדן בלבד)	מחיר לפני הנחה (מחיר כולל התקנה)	שיעור הנחה אחיד	
<b>גופי תאורה</b>					
1	ג"ת מחליף פרוזקטור 400 מטאל הלייד	10	₪ 1,140	%	
2	ג"ת מחליף 250 נלייג בגובה 12 מטר או ג"ת לד ישן המותקן כיום בגובה 12 מטר	500	₪ 1,350		
3	ג"ת מחליף 250 נלייג בגובה 10 מטר או ג"ת לד ישן המותקן כיום בגובה 10 מטר	50	₪ 1,300		
4	ג"ת מחליף 150 נלייג בגובה 8 מטר או ג"ת לד ישן המותקן כיום בגובה 8 מטר	50	₪ 1,000		
<b>תוספות</b>					
5	עלות החלפת/תוספת זרוע (הערכה : 80 זרועות להחלפה ו20 זרועות לתוספת)	100	₪ 400		
6	פירוק התקנה ושידרוג של מגש אביזרים, התקנת מא"ז עם מנתק 0 בעל כושר ניתוק 10, תקני. המגש בעובי 1.5 מ"מ מפח מגולוון או מחומר מבודד בעובי 6 מ"מ עם גגון ומנתקי יציאה.	200	₪ 420		
7	דוח בודק 2 למרכזיה	14	₪ 1,700		
8	סימון מרכזיות ומספור עמודים (מחיר לעמוד)	820	₪ 30		
9	שירות אופציונאלי - אחזקה בשיטת TOTAL RISK (מחיר לחודש עבור ג"ת)	930	₪ 15		
10	שירות אופציונאלי - אחזקה בשיטת TOTAL RISK (מחיר לחודש עבור מרכזיה)	14	₪ 320		

מובהר, המועצה אינה מחויבת לכמויות או לפריטים המופיעים בכתב הכמויות. הכמויות מוערכות ואינן מהוות התחייבות המועצה תהא רשאית להוסיף או להפחית רכיבים ו/או שירותים לפי הצורך והתמורה בכל כמות שהיא, תשולם בהתאם למחירי ההצעה. התמורה תשולם בהתאם לאספקת השירותים בפועל ועל פי מדידה.

התמורה בגין עבודות חריגות- תשולם לפי הנחה בשיעור 20% ממחירון דקל (מחירון דקל בניה ותשתיות) העדכני במועד הזמנת העבודות, ובכפוף לאישור מראש ובכתב של מורשי החתימה במועצה.

## נספח ד' התחייבות לשמירת סודיות מידע

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד  
המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב

### הנדון: התחייבות לשמירת סודיות מידע

הואיל ואנו נבצע את העבודה נשוא החוזה (מסמך 9) (להלן: "העבודות") במסגרת הסכם בינינו לבינכם, אנו מתחייבים כלפיכם בתקופת ביצוע העבודה ולאחריה כדלקמן:

1. כל מידע מכל מין וסוג שהוא אשר יימסר לידי על ידי המועצה או לפי הוראותיה בכל הקשור והכרוך בעבודות שתימסרנה לי במסגרת ההסכם שבנדון, ישמר על ידי בסודיות מוחלטת ולא יעשה בו כל שימוש אלא אך ורק לצורך ביצוע העבודה בעניין זה.
2. המידע האמור לעיל, לא יועבר על ידי, לכל גורם אחר, אלא בהסכמתה המוקדמת והמפורשת מראש ובכתב של המועצה.
3. המידע האמור לא יימסר כולו או מקצתו לעובד שלי או לגורם/ים הקשור/ים עמי מבלי שאלה יהיו מחויבים על פי הסכם סודיות זה ויחתמו עליו.
4. לשמור בסודיות מוחלטת כל מידע, תכנית, חומר, מסמך עיוני או אחר שנמסר לי בכתב או בעל פה בכל דרך שהיא.
5. לא להעתיק ו/או לא להרשות לאחרים להעתיק כל מידע, ובכלל זה, כל העתקה לרבות צילום, תדפיס או כל צורת העתקה אחרת וכן לשמור בהקפדה ולנקוט בכל אמצעי זהירות הנדרשים לשם מניעת אובדנו או הגעתו לידי אחר של כל חומר או מידע כאמור, ולהחזיר כל חומר וכל מידע שנמסר לידי על העתקיו, לידי המועצה, וזאת מיד עם דרישתן.
6. לא לעשות כל שימוש במידע בין בעצמי ובין באמצעות אחרים ולא להעביר או למסור מידע זה לצד ג' לכל מטרה שהיא.
7. להביא תוכנו של כתב התחייבות זה לידיעת כל אחד מעובדי, וכאמור אהיה אחראי כלפי המועצה לכל מטרה שהיא.
8. לפצות את המועצה מיד עם דרישתה הראשונה בגין כל הנזקים ו/או ההוצאות שיגרמו לה כתוצאה מהפרת ההתחייבות דלעיל, וזאת מבלי לפגוע בכל תרופות ו/או זכויות ו/או סעדים להם היא זכאית על פי ההסכם.
9. אנו מתחייבים לשמור בסודיות כל מידע עסקי, תפעולי, מנהלי או אחר שיגיע אלינו, אגב, בקשר או במהלך ביצוע העבודות תוך הקפדה על הוראות חוק הגנת הפרטיות, תשמ"א – 1981 ו/או כל דין.
10. "מידע" לעניין התחייבות זו משמעו - לרבות: תכניות, שרטוטים, מפרטים, תכניות מחשב, שיטות עבודה, רשימות שמיות, מידע מקצועי או אישי וכל המסמכים האגורים ברשתות המחשבים והתקשורת שלכם.
11. אנו מתחייבים לנקוט באמצעי הזהירות הננקטים על-ידינו לגבי המידע הסודי שלנו, וזאת למניעת אובדן המידע או הגעתו לאחר.
12. למרות האמור לעיל, התחייבות זו לא תחול על:
  - א. מידע שהיה חלק מנחלת הכלל לפני גילוינו לנו או הפך לחלק מנחלת הכלל לאחר גילוינו לנו שלא עקב הפרת התחייבות זו;
  - ב. מידע אשר נוכל להוכיח שהיה ידוע לנו לפני שנמסר לנו;
  - ג. מידע אשר קבלנו מצד שלישי אשר, למיטב ידיעתנו, אינו חב לכם חובת סודיות.
  - ד. מידע אשר גילוינו נדרש על-פי הוראות כל דין.

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_ : באמצעות

\_\_\_\_\_ : חתימה

## נספח ה' הצהרת ספק בדבר שמירה על מאגרי מידע

לכבוד  
המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב

### הצהרת ספק בדבר שמירה על מאגרי מידע

1. אנו מצהירים כי הובאו לידיעתנו הוראות חוק הגנת הפרטיות, תשמ"א-1981 (להלן: "החוק") ואנו מתחייבים לפעול במידע המועבר אלינו במסגרת ביצוע העבודות או השירותים בהתאם להוראות החוק.
2. אנו מתחייבים כי לא יתבצע שימוש במידע שיועבר לרשותנו במסגרת העבודות נשוא חוזה ההתקשרות (מסמך 9) שלא למטרה לשמה נתקבל המידע.
3. אנו מתחייבים להדריך את עובדינו להם תהיה גישה למידע בדיני הגנת הפרטיות.
4. אנו מתחייבים לאפשר בקרה מתמדת בזמנים כפי שיראה לנכון למועצה על נהלי האבטחה ואופן ביצוע הוראות החוק על ידינו ולמסור כל מידע או פירוט שיידרש מאתנו על ידי המועצה בעניינים שפורטו לעיל.
5. אנו מתחייבים להשיב למועצה כל מידע שהגיע לרשותנו בקשר עם ביצוע העבודות נשוא מכרז זה לרבות כל מדיה ו/או אמצעי אחסון שנמסר לנו לידי המועצה, כמו כן אנו מתחייבים למחוק כל מידע שיישאר ברשותנו עם סיום העבודות.
6. אנו מתחייבים לפעול על פי דרישות תקנות הגנת הפרטיות (תנאי החזקת מידע ושמירתו וסדרי העברת מידע בין גופים ציבוריים), התשמ"ו-1986 ולפעול על פי הנדרש ממנהל המאגר לרבות סעי' 3 ו-14.
7. אנו מצהירים כי איננו נמצאים במצב של ניגוד עניינים ו/או אין לנו כל עניין במידע המועבר לנו לצורך ביצוע העבודות מעבר לביצוע העבודות על פי תנאי המכרז.

חתימת הספק: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

## נספח ו'

### נספח והצהרת בטיחות

#### בטיחות בעבודה – התייעלות אנרגטית

הקבלן מתחייב כלפי המזמין לבצע בצורה קפדנית את כל דרישות הבטיחות המפורטות להלן:

#### כללי

נספח זה מהווה חלק בלתי נפרד מתנאי כל חוזה או הזמנה בין מועצת נאות-חובב לבין הקבלן נותן השירות.

הקבלן וכל מי שפועל מטעמו יבצע את העבודות תוך הקפדה מלאה על כללי הבטיחות בעבודה בהתאם להוראות כל דין שבתוקף והוא יישא באחריות מלאה לכל הפרה שלהם.

הקבלן מודע ומאשר כי דרישות הבטיחות המפורטות בנספח זה אינן גורעות מחובתו לנקוט בנוסף בכל אמצעי בטיחות או פעולת בטיחות הנגזרת מהוראת כל דין, כללי מקצוע ובטיחות החלים על העבודות וביצוען ומכוח ניסיונו ומומחיותו בניהול עבודות כגון אלו, גם אם אינם מפורטים בנספח זה או בחוזה ההתקשרות.

באחריות הקבלן להדריך את עובדיו לנהוג לפי דרישות הבטיחות וכללי הבטיחות בעבודה בהתאם להוראות כל דין, כללי המקצוע ונהלי הבטיחות המפורטים בנספח זה וכללי הבטיחות בדרכים.

הקבלן יפקח על עובדיו, קבלניו וכל מי מטעמו ויוודא את מילוי הוראות ודרישות הבטיחות על פי הוראות כל דין, כללי המקצוע ונהלי הבטיחות המפורטים בנספח זה.

1. הקבלן ימנה נציג שיהיה אחראי לצוות עובדיו. תפקידו של האחראי יהיה לטפל בכל הקשור לבטיחות וגהות עובדי הקבלן, או עובדי כל קבלן משנה מטעמו, באתר העבודה.
2. הקבלן והאחראי ינהגו עפ"י כל כללי הבטיחות המעוגנים בהוראות כל דין, חוקים תקנות וכללי הבטיחות בעבודה הידועים והנהוגים בישראל, לרבות מבלי לגרוע מכלליות האמור, חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד-1954; פקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], תשי"ל-1970 ותקנותיה (תקנות ציוד מגן אישי; תקנות עבודה בגובה, התשס"ז-2007; תקנות עבודה על גגות שבירים או תלולים; תקנות עבודה במקום מוקף; תקנות עבודה ברעש ועוד).
3. האחראי מטעם הקבלן יפקח על עובדי הקבלן במהלך כל שעות העבודה ויוודא את ביצוע הנהלים והוראות הבטיחות. בנוסף יהיה אחראי לתיקון ליקויים ושיפורים בכל הקשור לבטיחות וגהות עובדי הקבלן.
4. הקבלן יהיה אחראי לספק את כל ציוד הבטיחות והגהות לעובדיו כפי שיידרש לשם ביצוע העבודה, או כפי שנדרש עפ"י כל דין. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, יספק הקבלן לעובדיו - אביזרי בטיחות, אפודים זוהרים, כלי בטיחות, ציוד מגן, ביגוד, נעליים, כפפות מגן, משקפי מגן, כובעי מגן, אוזניות מגן, רתמות וכל ציוד אחר הדרוש ו/או שיומלץ ע"י האחראי לשם שמירה על בטיחות עובדי הקבלן בעבודה.
5. הקבלן יספק ציוד עזרה ראשונה לעובדיו, כולל ציוד לפינוי נפגעים.
6. לא יתיר ולא יאפשר הקבלן כל עבודה בגובה לעובדיו, אלא אם יפעלו עפ"י הדרישות בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), התשס"ז-2007. העובדים בגובה יהיו מצוידים באמצעי בטיחות המבטיחים כי במקרה נפילה, לא ייפול עובד לעומק העולה על 2 מטרים מנקודת

העיגון. אמצעי הבטיחות יהיו רתמות בטיחות שלמות אשר תיקשרנה אל נקודת העיגון באמצעות אמצעי קשירה מתאימים.

7. **עבודות חשמל** - הוראות אלו, באות להוסיף על הוראות הבטיחות לבעלי מקצוע בתחום עבודתם ואינן באות לגרוע מהוראות כל דין אחר. עבודות חשמל שלובות לעיתים עם סיכונים אחרים: עבודה בגובה, סולמות, במות הרמה, ריתוך וכו', ולכן במקרים אלו יש לנהוג גם עפ"י הוראות הבטיחות הרלבנטיות לעבודה הוראות בטיחות אלו נועדו לחשמלאים ולעובדים שאינם חשמלאים כאחד, אלא אם כן צוין אחרת. ככלל על כל עובד להכיר את כל ההוראות שלהלן, ולבצע רק את המוטל עליו במסגרת ההרשאה שניתנה לו כדין למשל: ההכרה בחשיבות הוראות בטיחות לניתוק/חיבור מתקן חשמלי, המוזן במתח נמוך לצרכי עבודה.

- לפני השימוש במכשיר או ציוד חשמלי יש לוודא את תקינותו. יש לבדוק: שלמות הבידוד החשמלי, יציבות פינים, ברגים וחיבורי הכבל למכשיר ולתקע.
- עבודות חשמל יבוצעו אך ורק ע"י אדם אשר יש בידו רישיון תקף המתיר לו לעסוק בעבודות חשמל ובהתאם לתנאי רישיון.
- אין לבצע עבודה במתקן-חי.
- לא יופעל מכשיר חשמלי מיטלטל ע"י עובד בטרם קיבל הדרכה ע"י בעל מקצוע מתאים.

- שימוש בכבל מאריך מחייב עמידה בדרישות הבאות:

- ❖ הכבל יהיה שלם לכל אורכו וללא פגם בבידוד, מתאים לזרם הצריכה של הציוד המחובר אליו ומתאים לתנאי העבודה.
- ❖ התקע ובית התקע הנייד יהיו מעוגנים היטב ובשטח בנייה או חצרים יש להשתמש בתקע-שקע משוקעים.
- ❖ אם הכבל מלופף על תוף, יש לפרוש אותו לכל אורכו.
- ❖ יש להימנע מלהניח הכבלים כך שיהוו מכשול כמו כן, יש להגן עליהם מפני פגיעה ודריכה.
- ❖ יש לחברו תחילה אל המכשיר ורק לאחר מכן אל רשת החשמל.

8. **נהיגה באתר העבודה** ובסביבתו הסמוכה, ייעשו עפ"י חוקי התעבורה שבתוקף במדינת ישראל.

9. הקבלן יספק לפי הצורך ציוד כיבוי אש כנדרש עפ"י הדין והוראות מכבי האש, כולל בדיקה תקופתית ושנתית.

10. הקבלן ידאג להדרכה מוסמכת של עובדיו בנושא הבטיחות בעבודה ובשימוש בציוד מגן אישי ובציוד כיבוי אש כאמור בסעיף 11 לעיל וטיפול בהם. כמו כן, יחתים הקבלן את עובדיו על כך שהם קבלו והבינו את הנאמר בהדרכה, וכן את החובה המוטלת עליהם להשתמש בציוד מגן אישי.

11. הקבלן ידווח על כל אירוע מסוכן, תאונה, או כמעט תאונה, באופן מידי למפקח מטעם המזמין, ויפעל לשם מתן הנחיות בטיפול, תדרוך, המשך או עצירת העבודה וכו'. ממונה הבטיחות של הקבלן יעביר מיידית למזמין דו"ח בדיקת תאונה.

12. הקבלן יוודא את תקינות כלי העבודה, האביזרים והציוד הנלווה אשר משמשים את עובדיו, וידאג להחלפתו של הציוד הפסול או לתיקונו לפי הצורך.

13. אחריות לביצוע בדיקות רפואיות לעובדים, במידת הצורך, או בכל הקשור לרפואה תעסוקתית תחול על הקבלן בלבד.

14. הקבלן אחראי למתן הדרכה יומית ותקופתית לעובדיו בנושאי בטיחות וגהות הקשורים לאתר העבודה וסביבתו, כולל סיכונים נלווים הקיימים באתר העבודה.

15. למפקח מטעם המזמין הזכות להפסיק את עבודת הקבלן בכל מקרה של אי מילוי הוראה מהוראות נספח זה ו/או מהוראות המפקח או מהוראות המזמין. לקבלן לא תהיה כל טענה או תביעה כנגד המזמין במקרה של הפסקת עבודה כאמור.

16. מובהר בזאת כי שום דרישה בתחום הבטיחות והגהות ו/או הנחיה כאמור בנספח זה ו/או שתינתן מפעם לפעם לקבלן על ידי המזמין או מי מטעמו, לא תטיל אחריות כלשהי על המזמין ולא תפטור את הקבלן מאחריותו ע"פ החוזה ו/או על פי כל דין לבטיחות עובדיו באתר העבודה, אלא תוסיף על כל חובה המוטלת עליו על פי דין ו/או נוהג בטיחות.

17. הקבלן יכיר היטב ויפעל בהתאם לתקנות ונהלי הבטיחות בנושאים הבאים :

- חוק אירגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים), התשנ"ט-1999
- תקנות הבטיחות (עבודה בגובה), התשס"ז-2007
- תקנות הבטיחות (גיהות תעסוקתית ובריאות העובדים ברעש), התשמ"ד-1984
- תקנות הבטיחות בעבודה (גיהות תעסוקתית ובריאות הציבור והעובדים באבק מזיק) התשמ"ד-1984
- תקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מיגון אישי) התשנ"ז-1997
- תקנות הבטיחות בעבודה (עזרה ראשונה במקומות עבודה), התשמ"ח-1998
- כללי בטיחות בעבודה בחלל מוקף
- בטיחות אש

אני \_\_\_\_\_ הח"מ, (הקבלן) מאשר בזה כי הובאו לידיעת הקבלן כל ההנחיות וההוראות המפורטות לעיל ומתחייב למלא אחר כל דרישות והוראות כל דין בנושאי הבטיחות והגהות, בכל הקשור לביצוע העבודות.

תאריך

חותמת

חתימת הקבלן

## נספח ז'

### בדיקות קבלה חשמליות

#### בדיקת מערך המאור

1. סיום תקופת ההפעלה ותחילת תקופת ההרצה, תאושר רק לאחר שמערך המאור עבר בדיקת בודק מוסמך, על חשבוננו של הספק, שיאשר את תקינותה של מערכת החשמל.
2. הספק אחראי בלעדי לכל הטיפול בהזמנת הבדיקות, ככל שיידרש.
3. דו"ח הבודק יכלול את הפרטים הבאים:
  - 2.1. התאמת ההתקנה לתכנון החשמל שבוצע.
  - 2.2. תקינות מרכזיות התאורה.
  - 2.3. יש להוסיף ולהשלים על דו"ח הבודק את הטבלה הבאה:
    - 2.3.1. פרטי הבודק (שם פרטי ומשפחה, סוג רישיון, מספר רישיון, כתובת)
    - 2.3.2. פרטי המרכזיה הנבדקת.
    - 2.3.3. סוג המא"ת.
    - 2.3.4. עומס בזמן הדלקה LT A -
    - 2.3.5. אישור כי מערך המאור נימצא תקין ועומד בתקן החשמל ונמצא מתאים לתכנון.
    - 2.3.6. חתימת הבודק
    - 2.3.7. תאריך בדיקה
  - 2.4. תקינות חיבורי החשמל בעמודי התאורה.
  - 2.5. בדיקת עמודי תאורה:
    - 2.5.1. מספר עמוד
    - 2.5.2. חתך כבל נכנס
    - 2.5.3. חתך כבל יוצא
    - 2.5.4. כבל נוסף
    - 2.5.5. LT  $\Omega$
    - 2.5.6. מגש ציוד תקין
    - 2.5.7. כבלים מהודקים
    - 2.5.8. שרשרת כפפות בסוף כל כבל.

## נספח ח'

### טופס אישור בדיקות קבלה חשמליות

תאריך:

שם המרכזיה:

מיקום המרכזיה:

שם המאשר מטעם המועצה:

שם נציג המציע הזוכה:

על פי נספח ט' לחוזה ההתקשרות- בדיקות קבלה חשמליות, ובהמשך לבדיקות שבוצעו באמצעות בודק חשמל מוסמך, הריני מאשר בזה כי גופי התאורה הותקנו על פי חוק החשמל התשי"ד-1954 ועל פי כל תקנות החשמל הרלוונטיות לרבות עבודה במתקן חי או בקרבתו התשס"ט-2008, הארקות ואמצעי הגנה מפני חישמול עד 1,000 וולט התשנ"א-1991, התקנת מובלים והתיול שבהם במתח נמוך התשס"ג-2003.

מערך המאור הועבר לרשות המועצה המזמינה בהתאם להוראות החוזה ולשביעות רצוני, לאחר שבדקתי את העבודה, כאמור ולאחר שהתחייבתם בפניי כי תשלימו כל חלק או פרט בעבודה האמורה שטרם הושלמה לשביעות רצוני, כאמור ברשימה המצורפת.  
בכבוד רב

שם: \_\_\_\_\_

תפקיד: \_\_\_\_\_

חתימה: \_\_\_\_\_

טלפון נייד: \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

## נספח ט'

### תעודת השלמה (טופס מסירה)

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד: \_\_\_\_\_

להלן: "המציע הזוכה" ו/או "הספק"

על פי החוזה אשר נחתם בינינו לביניכם מיום \_\_\_\_\_, (להלן: "החוזה") ובתוקף סמכותי כמנהל על פי החוזה, הריני מאשר כי עבודות ההתקנה נשוא מכרז זה בוצעו והושלמו לשביעות רצוני כמפורט בחוזה, לאחר שבדקתי את העבודה כאמור ולאחר שהתחייבתם בפני, כי תשלימו כל חלק או פרט בעבודות, אשר טרם הושלם לשביעות רצוני, כמצוין בנספח המצ"ב לתעודה זו.

בכבוד רב \_\_\_\_\_, מנהל הפרויקט

חתימה \_\_\_\_\_

חותמת \_\_\_\_\_

## נספח י'

### תעודת סיום תקופת בדק/שנת אחריות ראשונה

תאריך תחילת שנת בדק \_\_\_\_\_

תאריך סיום שנת בדק \_\_\_\_\_

לכבוד :

שם הספק \_\_\_\_\_

### הנדון : תעודת סיום תקופת בדק

על פי סעיף 10.5.8. לחוזה ההתקשרות (להלן – "החוזה") ובתוקף סמכותי כמפקח לפי החוזה, הריני מאשר בזה, כי העבודה בוצעה והושלמה והאתר נמסר למועצה המקומית תעשייתית נאות חובב בהתאם לחוזה וכי כל העבודות בדק וכל הכרוך בהן בוצעו אף הן לשביעות רצוני המלאה.

**בכבוד רב,**

**המפקח.**

\_\_\_\_\_  
תאריך

\_\_\_\_\_  
חותמת + חתימת נציג המועצה  
(נא לציין שם מלא ותפקיד)

## נספח י'א'

### הוראות לפינוי גופי תאורה ישנים לאתר מורשה לפינוי פסולת

1. באתר העבודות יימצא מיכל אצירה בנפח מתאים לפינוי פסולת.
2. הפסולת תופרד לסוגיה (פסולת אלקטרונית, פסולת מוצקה) וכל סוג יפונה לאתר מורשה.
3. כל מיכל אצירה שיפונה, ימדד על ידי הספק ויועבר דו"ח לנציג המועצה בנוגע לפינוי הפסולת, ויוצגו לנציג המועצה קבלות על פינוי כחוק לאתר מורשה.
4. ככל שקיימת חובה לפנות את הפסולת האלקטרונית באמצעות הסכם עם גוף יישום מוכר על פי החוק לטיפול סביבתי בצידוד חשמלי ואלקטרוני ובסוללות התשע"ב 2012, יוטלו כלל העלויות על הספק.

### טופס אישור פינוי פסולת כחוק

תאריך:

שם המאשר מטעם המועצה:

שם נציג המציע הזוכה:

על פי נספח י"ב לחוזה ההתקשרות- הוראות לפינוי גופי תאורה ישנים לאתר מורשה לפינוי פסולת, ובהמשך לבדיקות האסמכתאות בקשר עם פינוי פסולת לאתר מורשה שבוצעו על ידי הריני מאשר בזה כי גופי התאורה הישנים פונו כראוי לאתר פסולת מורשה. עבודת הפינוי נעשתה בהתאם להוראות החוזה ולשביעות רצוני, לאחר שבדקתי את העבודה, כאמור ולאחר שהתחייבתם בפניי כי תשלימו כל חלק או פרט בעבודה האמורה שטרם הושלמה לשביעות רצוני, כאמור ברשימה המצורפת. בכבוד רב

שם: \_\_\_\_\_

תפקיד: \_\_\_\_\_

חתימה: \_\_\_\_\_

טלפון נייד: \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

## נספח יב'

### **נוהל בדיקות ביטחוניות לעובדי חברות קבלניות למועצה**

מטרת נוהל זה הינה הגדרת תהליכי העסקת עובדי חברות קבלניות הנותנות שירות למועצה, לעבודה במתקני המועצה, בשטחי שיפוט המועצה ובמתקני המועצה במרחב דרום (תחנות ניטור אוויר, מתקני שפכים וכד').

1. באחריות הקבלן להעביר צילום תעודת זהות כולל ספח של כלל העובדים מטעמו, אשר יעבדו בשטחי המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב וזאת לצורך בדיקות ביטחוניות טרם תחילת עבודתם, לכל הפחות בתוך 72 שעות לפני כניסת העובד/ת לשטחי המועצה.
2. קב"ט המועצה יבצע בדיקת רקע והבדיקות הנדרשות למועמדים לעבודה טרם הגעתם. בנוסף, יודא כי המועמד אינו מופיע ברשימת מנועי הכניסה (רשימה הנמצאת ברשות הקב"ט).
3. קב"ט המועצה יעביר תשובות לנציג המועצה האמון על ביצוע הסכם זה. תשובות למועמדים יתקבלו באופן הבא:
  - 3.1 מאושר לעבודה
  - 3.2 לא מאושר לעבודה
  - 3.3 ספק (נדרשת בדיקה מעמיקה על ידי הקב"ט ולכן קבלת אישור כניסה למועצה תתארך)
4. רק במידה והתקבלה תשובה חיובית מהקב"ט או מי מטעמו לגבי המועמדים, נציג המועצה האמון על ביצוע הסכם זה יזמין את הקבלן ועובדיו לתחילת ביצוע העבודה.
5. עובדי חברות קבלניות אשר הוזמנו לעבודה דחופה אד-הוק למועצה, יעברו בדיקה ביטחונית מיידיית על ידי קב"ט המועצה. באחריות הקבלן להעביר צילום תעודת זהות לקב"ט המועצה מיידיית עם קבלת הזמנה לעבודה.
6. עם הגעתו של העובד למועצה באחריות נציג המועצה האמון על ביצוע הסכם זה או מי מטעמו להפנותו אל קב"ט המועצה או מי מטעמו לזהות את העובד אל מול תעודת הזהות.