

מועצה מקומית תעשייתית נאות חובב

מכרז פומבי מס' 10/2025

**לניטור מי תהום, נחלים ושטפונות עבור מועצה
מקומית תעשייתית נאות חובב**

דצמבר 2025

המועצה המקומית התעשייתית
נאות חובב
טל': 08-6543156

תוכן חוברת המכרז

מסמך 1 הזמנה ותנאי המכרז.

מסמך 2 אישור מורשה חתימה.

מסמך 3 פרטי המציע.

מסמך 4א' פרטי ניסיון קודם.

מסמך 4ב' נוסח המלצה מומלץ.

מסמך 4ג' תצהיר בדבר שמירת זכויות עובדים.

מסמך 4ד' אישור תשלום לעובדים ע"פ חוקי המגן.

מסמך 4ה' תצהיר לפי חוק עובדים זרים.

מסמך 4ו' אישור רו"ח.

מסמך 4ז' הצהרה בדבר העדר קרבה לעובד רשות ו/או חבר מועצה.

מסמך 4ח' תצהיר בדבר אי תאום מכרז.

מסמך 5 נוסח ערבות השתתפות.

מסמך 6 הצהרת המציע.

מסמך 7 טופס הצעת המציע.

מסמך 8 מפרט השירותים.

מסמך 9 נוסח חוזה ההתקשרות בין המועצה ובין הזוכה, על נספחיו, כמפורט להלן:

נספח א'1	אישור ביטוחי הספק.
נספח א'2	דרישות ביטוח.
נספח ב'	נוסח ערבות ביצוע.
נספח ג'	כתב כמויות.
נספח ד'	התחייבות לשמירת סודיות מידע.
נספח ה'	הצהרת ספק בדבר שמירה על מאגרי מידע.
נספח ו'	נספח בטיחות.
נספח ז'	הנחיות רשות המים - "הנחיות לביצוע ניטור שנתי של מי התהום ולהפעלת הנקזים במרחב נאות חובב" (26/2/20)
נספח ח'	הנחיות רשות המים - "הנחיות נוספות של רשות המים, 8/2025".
נספח ט'	דף שער לדוח ניטור שנערך בשנת 2024 - מצ"ב בנפרד
נספח י'	תוכן עניינים לדוח ניטור שנערך בשנת 2024 - מצ"ב בנפרד
נספח יא'	מיקומי תחנות הדיגום שטפונות ונחלים - מצ"ב בנפרד
נספח יב'	מיקומי קידוחים ונקזים - מצ"ב בנפרד
נספח יג'	מפרט קידוחים אלכסוניים לדוגמה - מצ"ב בנפרד
נספח יד'	תנאי רישיון עסק - אתר פסולת מצ"ב בנפרד

המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב

מכרז פומבי מס' 10/2025

לניטור מי תהום, שטפונות ונחלים עבור מועצה מקומית תעשייתית נאות חובב

1. המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב (להלן: "המועצה"), מזמינה בזאת הצעות לניטור מי תהום, נחלים ושטפונות עבור מועצה מקומית תעשייתית נאות חובב.
2. את חוברת המכרז ניתן לרכוש החל מיום 16.12.2025 תמורת סך של - 600 ₪ (אשר לא יוחזרו), דרך אתר המועצה [/https://neot-hovav.org.il](https://neot-hovav.org.il) לשונית "אתר התשלומים" < קישור לתשלומים ובירורים > תשלום מזדמן < קטגוריה- מכרזים > מכרז 10/2025 - (בעת הרכישה יש לציין את שם המציע, ולא את שם המשלם).
ניתן לעיין בחוברת המכרז באתר האינטרנט של נאות חובב תחת כותרת מכרזים פומביים ללא תשלום (וללא זכות לצלמה), לפני רכישתה.
3. **סיור מציעים:** יתקיים ביום 04.01.2026 בשעה 13:00. מקום המפגש: משרדי המועצה. ההשתתפות בסיור המציעים **הינה לא חובה**.
4. המועד האחרון להגשת הצעות הינו ביום 09.02.2026 בשעה 12:00 בדיוק. **לא תתקבלנה הצעות לאחר מועד זה**. את ההצעות יש להגיש במסירה ידנית בלבד (לא בדואר ו/או בכל דרך אחרת) במשרדי המועצה.
5. **ערבות הגשה:** על המציע לצרף ערבות בנקאית בסך של 5,000 ₪ (חמשת אלפים שקלים חדשים), בנוסח ובתנאים המצורפים למסמכי המכרז.
- ** מציע המגיש הצעתו לשני פרקים, יצרף ערבות בנקאית בסך של 10,000 ₪ (עשרת אלפים שקלים חדשים), ומציע המגיש הצעתו לשלושת הפרקים יצרף ערבות בנקאית בסך של 15,000 ₪ (חמישה עשר אלף שקלים חדשים), בנוסח ובתנאים המצורפים למסמכי המכרז.**
6. **על המציע לעמוד בכל תנאי הסף המפורטים במסמכי המכרז.**
7. אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
8. האמור במודעה זו אינו ממצה את תנאי המכרז המופיעים במלואם במסמכי המכרז. בכל מקרה, יגבר האמור במסמכי המכרז.
9. לבירורים לפנות למחלקת רכש בטלפון 08-6543168

לוח הזמנים של המכרז

<u>הפעולה</u>	<u>המועד</u>	<u>הערות</u>
מכירת מסמכי המכרז	החל מיום <u>16.12.2025</u>	עלות <u>600 ₪</u>
סיור מציעים לא חובה	ביום <u>04.01.2026</u> בשעה <u>13:00</u>	במבנה המועצה החדש
מועד אחרון לשאלות הבהרה	עד ליום <u>14.01.2026</u> בשעה <u>14:00</u>	למייל mihrazim@neho.org.il על גבי קובץ WORD בלבד
מועד אחרון להגשת הצעות	עד ליום <u>09.02.2026</u> בשעה <u>12:00</u>	
מועד פתיחת מעטפות	ביום <u>09.02.2026</u> בשעה <u>14:00</u>	

מסמך 1 – הזמנה ותנאי המכרז

המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב (להלן: "המועצה" או "המזמין"), מזמינה בזאת הצעות לניטור מי תהום, נחלים ושטפונות עבור המועצה המקומית התעשייתית נאות חובב בהתאם למסמך 8-מפרט השירותים ולהוראות המכרז והחוזה על נספחיו (להלן: "השירותים") הכל לפי התנאים המפורטים להלן במכרז זה (להלן: "המכרז").

כללי:

המועצה המקומית תעשייתית נאות-חובב מזמינה בזאת הצעות לניטור מי תהום (פרק א'), ניטור היקף התפשטות הזיהום בנחלים (פרק ב') וניטור מי שטפונות (פרק ג'). הכל בהתאם לדרישות, להוראות ולתנאים המפורטים במסמכי המכרז ונספחיו.

ניתן להגיש הצעה לפרק בודד או למספר פרקים.

מטרת המכרז, לקבל מהמציע הזוכה שירותי אחזקה ותפעול של מערכות ותשתיות הניטור, וכן דיגום, מדידה, בדיקות מעבדה, ניתוח הנתונים והמידע שיאסף והכנת דיווחים ודו"חות בהתאם לכלל ההנחיות של רשות המים ושל המועצה המקומית התעשייתית נאות חובב - בהתאם למסמכי מכרז זה.

המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב מבצעת מזה שנים רבות פעולות של ניטור מי תהום, נחלים ומי שטפונות בתחום שטחה של המועצה ובסמוך לו.

מטרת התשתיות ופעולות הניטור הינה לימוד של מפלסים ושל הרכב המזהמים במי התהום והמים העיליים ומעקב אחר התהליכים המתרחשים בגופי מים אלה. לאורך השנים הותקנו לצורך זה תשתיות המהוות את מערך הניטור (כ- 100 קידוחים, כ- 10 נקזים ושתי תחנות לניטור מי שטפונות), ושבהן מתבצעות פעולות המדידה ונטילת הדוגמאות.

כלל המידע שנאסף בפעולות ניטור ומדידה אלו דווח לאורך השנים בסדרה של דו"חות שנתיים (הוכנו אחת לשנה, בין השנים 2017-1995, 2025-2022), שכללו ריכוז של המידע שנאסף, עיבודו וניתוחו.

הפעילות כולה בוצעה בהתאם להנחיות של ועדת ההיגוי לבחינת ההשפעה של רמת חובב על מקורות המים ולמעקב הפעולות המתקנות (להלן: ועדת ההיגוי, אשר כוללת נציגים של רשות המים, משרד הבריאות והמשרד להגנת הסביבה ומועצת נאות חובב).

הצעת המחיר:

על גבי טופס הצעת המחיר יידרשו המציעים ליתן הצעתם בהתאם לפרק הרלוונטי.

על המציעים לנקוב הצעתם לכלל השירותים, הרלוונטיים לפרק אליו הגיש הצעתו, כמפורט במסמך 8 ובכתב הכמויות, לרבות כל הרכיבים האופציונאליים.

יובהר, המועצה שומרת לעצמה את הזכות להוסיף ו/או להפחית שירותים בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

באפשרות המציע להגיש הצעתו לפרק בודד או למספר פרקים יחד.

מובהר כי כל אחת מההצעות (ככל ומציע בודד יתן הצעה לשניים או שלושה פרקים), תידון בנפרד בהתאם למנגנון בחירת ההצעה כמפורט במסמכי המכרז.

תקופת ההתקשרות:

משך ההתקשרות במכרז זה הינו עד ליום 31.12.26 בכפוף לתנאי המכרז וחווה ההתקשרות, המועצה תהא רשאית להאריך את משך תקופת ההתקשרות ב-4 פרקי זמן של 12 חודשים נוספים כל אחד.

**** ביחס לפרק ג' בלבד - ניטור מי שטפונות - תקופת ההתקשרות במכרז הינה עד ליום 31.05.2027 (מועד סיום עונת השטפונות), בכפוף לתנאי המכרז וחווה ההתקשרות, המועצה תהא רשאית להאריך את משך תקופת ההתקשרות ב-4 פרקי זמן של 12 חודשים נוספים כל אחד.**

בהתאם להחלטת משרד הפנים מיום 12.7.23, אשר אימצה את המלצות הועדה הגאוגרפית לפרק ולאחד את המועצה עם עיריית באר שבע ולהפסיק להתקיים כישות משפטית בתחילת שנת 2025. מובא לידיעת המציעים כי צו בנושא זה טרם ניתן עד כה וצפוי להינתן במועד שטרם נקבע ואינו ידוע למועצה.

תשומת לב המציעים, כי המשך ההתקשרות יהא נתון לשיקול דעתה של עיריית באר שבע ובהתאם לדין. בכל מקרה של הפסקת התקשרות, המציע הזוכה יהא זכאי לתמורה בגין שירותים שבוצעו על ידו בפועל עד למועד הפסקת ההתקשרות מבלי שיהא זכאי לכל סעד או פיצוי נוסף.

התמורה הכוללת בעבור השירותים נשוא מכרז זה, בהתאם למפרטים ולנספחים המצ"ב למסמכי המכרז כוללת את כל העלויות וההוצאות לרבות שירותי מזכירות, מנהלה, הובלה, השתתפות בישיבות ככל הנדרש ובהתאם לצרכי ודרישות המועצה, נסיעות וביטול זמן, אגרות ותשלומים למוסדות, איסוף נתונים, צילומים, ישיבות ודיונים ככל שידרשו. התמורה הכוללת תהווה את התמורה המלאה בגין כל העבודות.

השירותים נשוא מכרז זה יבוצעו בהתאם לתכניות והמפרטים הטכניים המהווים חלק בלתי נפרד מההתקשרות (בין אם צורפו ובין אם לאו), בהתאם להנחיות המפקחים מטעם המועצה ולפי הוראות מסמכי המכרז וחווה המצורפות כחלק בלתי נפרד ממסמכים אלה, ועל הזוכה במכרז יהיה לספק את החומרים, כח האדם, היועצים, כלי הרכב, חומרי הגלם, התוכנות והציוד הדרושים לאספקת השירותים בכללותם כחלק בלתי נפרד מהצעתו.

המועצה תמסור למציע הזוכה הזמנות לבצע עבודות בכמויות לפי הצורך וכראות עיניה, קטנות כגדולות, וכן רשאית היא לא לבצע בכלל חלק כלשהו מהעבודות שבכתב הכמויות. סירוב מצד המציע הזוכה לבצע עבודות בהיקף קטן ו/או במקומות מפורזים בשטחי המועצה או כל סירוב תהא סיבתו אשר תהא יחשב כהפרת החווה. הגשת הצעה ע"י המציע הזוכה כמוה כהצהרה כי הביא בחשבון נתון זה בעת הגשת הצעתו. מובהר כי המועצה תראה בחומרה, דחיות מכל סוג שיידחה המציע הזוכה.

כל עבודה תבוצע תוך תקופה שתקבע בהזמנת העבודה שתימסר למציע הזוכה, העבודה תבוצע בשעות העבודה הרגילות במועצה או בהתאם להנחיותיה כפי שתימסרנה בכתב למציע הזוכה בכדי לאפשר פיקוח יעיל ע"י נציג המועצה. הספק חייב לסיים את העבודה במועד הקבוע. עבודה שתבוצע ללא פיקוח לא תתקבל.

1. הוראות כלליות

- 1.1. על המציע לשים לב להוראות מכרז זה ולהגיש את הצעתו בהתאם לקבוע בחוברת המכרז. כל סטייה מההוראות הקבועות בה עלולה להביא לפסילת ההצעה, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של המועצה.
 - 1.2. על המציע לשים לב להוראות הביטוח ועליו לבדוק אצל המבטחים שלו את יכולתו להסדיר את הביטוח כפי הנדרש במכרז. מציע אשר יזכה ולא יסדיר ביטוח כאמור ללא כל שינוי בתוכנו, עלולה זכייתו להיפסל והערבות שהגיש תחולט והכל כפי שיקול דעתה של המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב.
 - 1.3. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות למועצה והמציע לא יהיה רשאי לעשות בהם כל שימוש אלא לצורך הגשת הצעתו.
 - 1.4. מסמכי המכרז נוקטים לשון זכר מטעמי נוחות בלבד והינם מיועדים לנשים וגברים כאחד.
 - 1.5. אם ימצא בית משפט מוסמך כי סעיף או סעיפים במסמכי המכרז, או חלקי סעיף או סעיפים במסמכי המכרז, אין להם תוקף או שהם בטלים או שלא ניתן לאוכפם, לא יהא בכך כדי לפגוע בשאר חלקי מסמכי המכרז, אשר יוותרו תקפים ומחייבים לכל דבר ועניין.
 - 1.6. על המועצה ו/או היועצים ששימשו אותה, לא תחול אחריות מכל מין וסוג שהוא בכל הנוגע לטעות ו/או אי דיוק ו/או השמטה שנתגלו במסמכי המכרז ו/או בכל הקשור למסמכי המכרז ו/או בכל הנוגע למידע שנמסר ו/או יימסר ו/או שהיה נגיש למציעים בכתב ו/או בעל פה במסגרת הליך המכרז.
 - 1.7. מודגש בזה כי אם המציע או אחד ממנהליו הורשע בפלילים, עובר להגשת הצעתו במכרז, בעבירה שיש עמה קלון או הנוגעת לתחום עיסוקו של המציע או אם תלויים הליכים פליליים נגד המציע או אחד ממנהליו של המציע והנוגעת לתחום עיסוקו של המציע, לא יוכל המציע להגיש הצעה כלשהי למכרז.
 - 1.8. מובהר בזה כי השימוש בלשון "הצעה" בחוברת זו, על נספחיה, בין שצורפו לה ובין אם לאו, הינו למען הזהירות בלבד ולשם נוחיות הקורא. אין בשימוש המועצה בלשון זו כדי להכשיר, בשום דרך ובכל מקרה שהוא, את המסמכים אשר יוגשו על ידי המציעים במכרז לכדי הצעה על פי דין.
 - 1.9. מובא בזה לידיעת המציעים, כי התשלומים למציע הזוכה יבוצעו בהתאם לאמור בחוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז – 2017 (להלן: "החוק") ובכפוף לחוזה ההתקשרות (מסמך 9).
- התשלום עבור ביצוע העבודות יועבר תוך 45 ימים מתום החודש בו הומצאה למועצה חשבונית ובכפוף לאישורה.**

נושא המכרז

2.1 המועצה מבקשת לבצע את העבודות נשוא מכרז זה **לניטור מי תהום, נחלים ושטפונות עבור המועצה המקומית התעשייתית נאות חובב הכל בהתאם למסמך 8 ולהוראות המכרז והחוזה על נספחיו**

(להלן: "העבודות" או "השירותים")

2.2 המועצה מפרסמת מכרז פומבי זה לשם בחירת זוכה לביצוע **כלל** העבודות והשירותים הנדרשים והנלווים, לכל פרק- **לניטור מי תהום, נחלים ושטפונות עבור המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב**. (להלן: "הזוכה" או "המציע הזוכה").

2.3 המועצה מבקשת לקבל את השירותים **לניטור מי תהום, נחלים ושטפונות עבור המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב** לרבות כלל העבודות ו/או המטלות הנכללות במפרטים הטכניים המהווים חלק בלתי נפרד מחוברת המכרז.

2.4 מובהר בזה למציע מפורשות, כי עיכוב בתחילת ביצוע העבודות והשלמתן עלול לגרום נזק למועצה. לפיכך, אם יחליט המציע לנקוט בהליך משפטי כנגד המועצה בקשר לכל עניין שנעשה או שלא נעשה בהליכי המכרז ו/או ביצוע השירותים בהתאם לחוזה ההתקשרות, יוכל לבקש מבית המשפט סעדים כספיים על נזקים שייגרמו לו (אם ובמידה ויהיו כאלה), אך לא "צו עשה" ולא "צו לא תעשה", זמני או קבוע.

2.5 מהסיבה המנויה בסעיף 2.4 לעיל, הרי שכל איחור בהשלמת העבודות וביצוען עלול אף הוא לגרום נזק כבד למועצה. משכך, מייחסת המועצה **חשיבות מכרעת** לעמידה בלוחות זמנים, כמפורט בנספחים המצ"ב **שהינם קשיחים לחלוטין**. אי עמידה בלוחות הזמנים לביצוע העבודות ו/או להשלמת כל חלק מהן ביחס ללוח הזמנים החוזי יגרור אחריו הטלת פיצויים על המציע הזוכה.

2.6 בכל אחד משלבי ביצוע העבודות ובכל אחד מסוגי העבודות אשר יימסרו לביצוע, הביצוע יכלול את כל העבודות, מכל מין וסוג הנדרשות להשלמתן המוחלטת לרבות פיקוח על ביצוע העבודות.

2.7 מבלי לגרוע מכלליות התחייבויותיו, המציע הזוכה יהיה אחראי בלעדית להשגת כל האישורים הנדרשים על ידי כלל הרשויות המוסמכות לביצוע העבודות ככל ונדרש.

2.8 כן יהא המציע הזוכה אחראי לתשלום כל ההוצאות הכרוכות בקבלת האישורים הנדרשים (למעט אלה שנקבע לגביהם מפורשות אחרת), לביצוע כל העבודות הנחוצות להבאת ביצוע העבודות/שירותים למצב בו הן יהיו תואמות בצורה מוחלטת לכל התכניות, המפרטים, דרישות המועצה ו/או כל רשות אחרת, כפי שתהיינה מעת לעת, וכן ביצוע כל העבודות לשביעות רצון המפקח ובהתאם לתכניות ולמפרטים.

תנאי הסף להשתתפות במכרז

3

על המציע לעמוד בכל הדרישות המפורטות בסעיף זה להלן. מציע, אשר הוא ו/או הצעתו לא יעמדו בכל התנאים המפורטים בסעיף זה להלן, הצעתו תיפסל על הסף ולא תובא לדיון:

תנאי סף להגשת הצעה ביחס לכלל הפרקים:

3.1 המציע הוא אישיות משפטית אחת, יחיד אזרח ישראל או תאגיד רשום כדין בישראל (לא תתאפשר הגשת הצעות במשותף, למעט האמור במפורש להלן).
לצורך הוכחת האמור יש לצרף תעודת התאגדות על שם המציע.

3.2 על המציע לעמוד בדרישות החוק, לשלם שכר לעובדים ע"פ שכר מינימום לפחות ולבצע הפרשות סוציאליות עפ"י חוק.

לצורך הוכחת האמור יש לצרף את המסמכים הבאים:

-תצהיר בכתב של המציע ושל בעלי השליטה בו בדבר קיום חובות המציע בעניין שמירת זכויות עובדים, לפי דיני העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים על המציע כמעסיק לצורך אספקת העבודה או השירותים כמפורט במסמך ג' למסמכי המכרז.

-אישור רו"ח על כך שהמציע שילם שכר לעובדים עפ"י שכר מינימום לפחות ומבצע והפרשות סוציאליות עפ"י חוק כמפורט במסמך ד' למסמכי המכרז.

-תצהיר לענין העסקת עובדים זרים, שכר מינימום והעדר הרשעה פלילית כמפורט במסמך ה' למסמכי המכרז.

תנאים לדחיית ההצעה בשל אי שמירה על זכויות העובדים:

1. המציע או מי מבעלי השליטה בו הורשע ביוזר משתי עבירות כאמור בסעיף 2 ב (ב) לחוק עסקאות גופים ציבוריים ואם הורשע מי מהם ביוזר משתי עבירות ולא חלפה שנה ממועד ההרשעה האחרונה.

2. המציע או מי מבעלי השליטה בו נקנסו על ידי גזבר עבודה שמונה לפי סעיף 5 לחוק העבירות המנהליות, התשמ"ו-1985 בשנה שקדמה למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז ביוזר משני קנסות בשל הפרת דיני העבודה;

3.3 המציע צירף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית לפקודת המועצה בסכום של 5,000 ₪ (במילים: חמשת אלפים שקלים חדשים), כשהיא צמודה למדד המחירים לצרכן כאשר המדד היסודי יהיה מדד חודש **אוקטובר 2025** הידוע ביום **15/11/2025** לפקודת המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב ואשר תהייה בתוקף עד 30/04/2026 (להלן: "**ערבות ההשתתפות**").

** מציע המגיש הצעתו לשני פרקים, יצרף ערבות בנקאית בסך של 10,000 ₪ (עשרת אלפים שקלים חדשים), ומציע המגיש הצעתו לשלושת הפרקים יצרף ערבות בנקאית בסך של 15,000 ₪ (חמישה עשר אלף שקלים חדשים).

המציע צירף להצעתו ערבות בנקאית כמפורט לעיל בנוסח המצורף לתנאי המכרז ומסומן כמסמך 5 במסמכי המכרז.

3.4 המציע רכש את מסמכי המכרז.

תנאי סף לפרק א' - ניטור מי תהום

3.5 למציע ניסיון קודם בביצוע לפחות 3 עבודות הידרו גיאולוגיות (מי תהום) במהלך השנים 2010-2025 הכוללות כ"א ניתוח של מידע הידרו גיאולוגי, לרבות הכנה וניתוח של מפות מפלסים וכיווני זרימת מי תהום, כאשר לפחות עבודה אחת מתוכן כוללת ניתוח של הרכב מזהמים ותנועה ופיזור של מזהמים במי התהום.

לצורך הוכחת האמור יש למלא את מסמך פירוט ניסיונו של המציע במסמך 4' (סעיף 1.1) בצירוף פרטי קשר של המזמינים וכן דף שער ותוכן עניינים של כל אחת מהעבודות המפורטות. ועדת המכרזים רשאית לדרוש כל מסמך תומך להוכחת הניסיון הנדרש. לצורך ניקוד איכות ההצעה יצרפו המציעים 2 המלצות חתומות על ידי המזמינים שפורטו במסמך 4' בהתאם לנוסח ההמלצה המומלץ המסומן ב'4'.

3.6 צוות המציע כולל ראש צוות בעל תואר אקדמי שני (Master) לפחות, בגיאולוגיה/הידרו גיאולוגיה/ הנדסה/ גיאוגרפיה ממוסד להשכלה גבוהה מוכר בישראל, או תואר מקביל ממוסד אקדמי בחו"ל אשר קיבל אישור ע"י הגף להערכת תארים אקדמיים מחו"ל במשרד החינוך, ושהינו בעל ניסיון בניהול וביצוע לפחות 2 עבודות העונות על הדרישות כמתואר בסעיף 3.5 לעיל שבוצעו במהלך השנים 2010-2025 וכן בעל ניסיון מוכח בעבודה מול רשות המים (ניהול של עבודה הידרו גיאולוגית שהוזמנה ע"י רשות המים כלקוח ו/או עבודות שנשפטו ברשות המים).

לצורך הוכחת האמור יש למלא את מסמך פירוט ניסיונו של ראש הצוות במסמך פירוט ניסיונו של המציע במסמך 4' (סעיף 1.2) וכן דף שער ותוכן עניינים של כל אחת מהעבודות ולצרף קורות חיים של ראש הצוות בצירוף תעודות.

3.7 צוות המציע כולל הידרו גיאולוג, (נוסף על ראש הצוות) בעל תואר אקדמי שני (Master) לפחות, בגיאולוגיה או הידרו גיאולוגיה מאוניברסיטה מוכרת בישראל או תואר מקביל ממוסד אקדמי בחו"ל אשר קיבל אישור ע"י הגף להערכת תארים אקדמיים מחו"ל במשרד החינוך, ושהינו בעל ניסיון בניהול וביצוע לפחות 2 עבודות העונות על הדרישות כמתואר בסעיף 3.5 לעיל שבוצעו בין השנים 2010-2025.

לצורך הוכחת האמור יש למלא את מסמך פירוט ניסיונו של הידרו גיאולוג ראשי במסמך פירוט ניסיונו של המציע במסמך 4' (סעיף 1.3) וכן דף שער ותוכן עניינים של כל אחת מהעבודות. לצרף פירוט קורות חיים של ההידרוגיאולוג הראשי בצירוף תעודות.

3.8 צוות המציע כולל דוגם מוסמך (ניתן לקבל גם התקשרות עם דוגם ממעבדה מוסמכת) בעל ותק של 3 שנים לפחות במסגרתן ביצע 2 עבודות לפחות של דיגום ונטילת דוגמאות מי תהום מקידוחים, בעבודות שבוצעו ע"פ פרוטוקולים של דיגום מי תהום.

לצורך הוכחת האמור יש לצרף מסמך המפרט את עבודות הדיגום ונטילת הדוגמאות שבוצעו על ידי הדוגם/מעבדה כנדרש בתנאי הסף, בצירוף פרטי קשר של המזמינים עבורם בוצעו העבודות.

3.9 על המציע להיות בעל יכולת להעמיד את המשאבים הכספיים הנדרשים למתן השירותים/ביצוע העבודות.

המחזור העסקי של המציע, בהתאם לספרי החשבונות שלו, לכל אחת מהשנים שהסתיימו ביום 31 בדצמבר 2023 ו-2024 עולה על 1,500,000 ₪ (מיליון וחמש מאות אלף ₪) לא כולל מע"מ.

המציע יצרף להצעתו אישור רואה חשבון לאישור האמור בס"ק זה בנוסח המצורף לתנאי המכרז ומסומן כנספח 14'.

* למען הסר ספק, משתתף שיגיש הצעה ליותר מפרק אחד יידרש להוכיח את דרישת ההיקף הכספי הגבוהה מבניהן ולא כדרישה מצטברת.

תנאי סף לפרק ב' - היקף התפשטות הזיהום בנחלים

3.10 למציע ניסיון קודם בביצוע לפחות 3 עבודות של ניטור הידרוגיאולוגי (מי תהום) ו/או ניטור הידרולוגי (מים עיליים) במהלך השנים 2010-2025 הכוללות כ"א ניתוח של מידע הידרוגיאולוגי ו/או הידרולוגי, כאשר לפחות עבודה אחת מתוכן כוללת ניתוח של הרכב מזהמים ותנועה ופיזור של מזהמים במי התהום ו/או במים עיליים.

לצורך הוכחת האמור יש למלא את מסמך פירוט ניסיונו של המציע במסמך 4' (סעיף 2.1) בצירוף פרטי קשר של המזמינים וכן דף שער ותוכן עניינים של כל אחת מהעבודות המפורטות. ועדת המכרזים רשאית לדרוש כל מסמך תומך להוכחת הניסיון הנדרש.

לצורך ניקוד איכות ההצעה יצרפו המציעים 2 המלצות חתומות על ידי המזמינים שפורטו במסמך 4' בהתאם לנוסח ההמלצה המומלץ המסומן ב'4'.

3.11 צוות המציע כולל ראש צוות בעל תואר אקדמי שני (Master) לפחות, בגיאולוגיה או הידרו גיאולוגיה או הנדסה או גיאוגרפיה מאוניברסיטה מוכרת בישראל, או תואר מקביל ממוסד אקדמי בחול אשר קיבל אישור ע"י הגוף להערכת תארים אקדמיים מחו"ל במשרד החינוך ושהינו בעל ניסיון בניהול וביצוע 2 עבודות העונות על הדרישות כמתואר בסעיף 3.10 לעיל שבוצעו במהלך השנים 2010-2025 כמו כן הינו בעל ניסיון מוכח של עבודה מול רשות המים (ניהול של עבודות הידרו גיאולוגיות או הידרולוגיות של מים עיליים שהוזמנו ע"י רשות המים כלקוח ו/או עבודות שנשפטו ברשות המים).

לצורך הוכחת האמור יש למלא את מסמך פירוט ניסיונו של ראש הצוות במסמך פירוט ניסיונו של המציע במסמך 4' (סעיף 2.2) וכן דף שער ותוכן עניינים של כל אחת מהעבודות ולצרף קורות חיים של ראש הצוות בצירוף תעודות.

3.12 צוות המציע כולל דוגם מוסמך (ניתן לקבל גם התקשרות עם דוגם ממעבדה מוסמכת) בעל ותק של 3 שנים לפחות במסגרתן ביצע 2 עבודות לפחות של דיגום ונטילת דוגמאות מים מקידוחים ו/או מבארות ו/או מעיינות, בעבודות שבוצעו ע"פ פרוטוקולים של רשות המים או המשרד להגנת הסביבה לדיגום מי תהום או מים עיליים.

לצורך הוכחת האמור יש לצרף מסמך המפרט את עבודות הדיגום ונטילת הדוגמאות שבוצעו על ידי הדוגם/מעבדה כנדרש בתנאי הסף, בצירוף פרטי קשר של המזמינים עבורם בוצעו העבודות.

3.13 על המציע להיות בעל יכולת להעמיד את המשאבים הכספיים הנדרשים למתן השירותים/ביצוע העבודות.

המחזור העסקי של המציע, בהתאם לספרי החשבונות שלו, לכל אחת מהשנים שהסתיימו ביום 31 בדצמבר 2023 ו-2024 עולה על 300,000 ₪ (שלוש מאות אלף ₪) לא כולל מע"מ.

המציע יצרף להצעתו אישור רואה חשבון לאישור האמור בס"ק זה בנוסח המצורף לתנאי המכרז ומסומן כנספח 14'.

* למען הסר ספק, משתתף שיגיש הצעה ליותר מפרק אחד יידרש להוכיח את דרישת ההיקף הכספי הגבוהה מבניהן ולא כדרישה מצטברת.

תנאי סף לפרק ג' - ניטור מי שטפונות

3.14 למציע ניסיון קודם בביצוע לפחות 3 עבודות של ניטור הידרולוגי (מים עיליים) במהלך השנים 2010-2025 הכוללות כ"א ניתוח של מידע הידרולוגי, לרבות הכנה וניתוח של הרכב מזהמים ותנועה ופיזור של מזהמים בנחלים.

לצורך הוכחת האמור יש למלא את מסמך פירוט ניסיונו של המציע במסמך 4' (סעיף 3.1) בצירוף פרטי קשר של המזמינים וכן דף שער ותוכן עניינים של כל אחת מהעבודות המפורטות. ועדת המכרזים רשאית לדרוש כל מסמך תומך להוכחת הניסיון הנדרש. לצורך ניקוד איכות ההצעה יצרפו המציעים 2 המלצות חתומות על ידי המזמינים שפורטו במסמך 4' בהתאם לנוסח ההמלצה המומלץ המסומן ב'4'.

3.15 צוות המציע כולל ראש צוות בעל תואר אקדמי שני (Master) לפחות, בגיאולוגיה או הידרו גיאולוגיה או הנדסה או גיאוגרפיה מאוניברסיטה מוכרת בישראל, או תואר מקביל ממוסד אקדמי בחול אשר קיבל אישור ע"י הגף להערכת תארים אקדמיים מחו"ל במשרד החינוך ושהינו בעל ניסיון בניהול וביצוע 2 עבודות העונות על הדרישות כמתואר בסעיף 3.14 לעיל שבוצעו במהלך השנים 2010-2025 כמו כן הינו בעל ניסיון מוכח של עבודה מול רשות המים (ניהול של עבודה הידרו גיאולוגיות או הידרולוגיות של מים עיליים שהוזמנו ע"י רשות המים כלקוח ו/או עבודות שנשפטו ברשות המים).

לצורך הוכחת האמור יש למלא את מסמך פירוט ניסיונו של ראש הצוות במסמך פירוט ניסיונו של המציע במסמך 4' (סעיף 3.2) וכן דף שער ותוכן עניינים של כל אחת מהעבודות ולצרף קורות חיים של ראש הצוות בצירוף תעודות.

3.16 צוות המציע כולל דוגם מוסמך (ניתן לקבל גם התקשרות עם דוגם ממעבדה מוסמכת) בעל ותק של 3 שנים לפחות במסגרתן ביצע 2 עבודות לפחות של דיגום ונטילת דוגמאות מים ממעיינות או נחלים, בעבודות שבוצעו ע"פ פרוטוקולים של דיגום מים עיליים או מי תהום.

לצורך הוכחת האמור יש לצרף מסמך המפרט את עבודות הדיגום ונטילת הדוגמאות שבוצעו על ידי הדוגם/מעבדה כנדרש בתנאי הסף, בצירוף פרטי קשר של המזמינים עבורם בוצעו העבודות.

3.17 על המציע להיות בעל יכולת להעמיד את המשאבים הכספיים הנדרשים למתן השירותים/ביצוע העבודות.

המחזור העסקי של המציע, בהתאם לספרי החשבונות שלו, לכל אחת מהשנים שהסתיימו ביום 31 בדצמבר 2023 ו-2024 עולה על 700,000 ₪ (שבע מאות אלף ₪) לא כולל מע"מ. **המציע יצרף להצעתו אישור רואה חשבון לאישור האמור בס"ק זה בנוסח המצורף לתנאי המכרז ומסומן כנספח 14'.**

* למען הסר ספק, משתתף שיגיש הצעה ליותר מפרק אחד יידרש להוכיח את דרישת ההיקף הכספי הגבוהה מבניהן ולא כדרישה מצטברת.

מסמכים שיש לצרף להצעה:

4

4.1 פרוטוקול סיור מציעים ואת ההבהרות שנתנה המועצה לשאלות המציעים כשהם חתומים על ידו יחד עם הצעתו.

4.2 אישור תקף לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.

4.3 כל מסמך המצורף למסמכי המכרז הטעון השלמה או מילוי.

4.4 קבלה על רכישת מסמכי המכרז.

ההצעה

5

- 5.1 הצעת המציע תצוין בכתב הכמויות בכל סעיף וסעיף ובסיכום כתב הכמויות ובהתאם להוראות הקבועות להלן.
- 5.2 הצעת המציע תוגש על גבי כתב הכמויות ובהצעת המשתתף (מסמך 7) בעט בלבד.
- 5.3 המציע ינקוב בהצעתו את **המחירים הנדרשים על ידו לכל סעיף** בכתב הכמויות המצ"ב נספח ג' להסכם (מסמך 9).
- 5.4 מובהר בזאת כי למועצה אומדן לביצוע העבודות. הצעות העולות או נופלות בשיעור ניכר ממחירי האומדן עלולות להיפסל והכל בהתאם לשיקול דעת וועדת המכרזים של המועצה.
- 5.5 ההצעה וכל מסמכיה כאמור תוגש בשני עותקים מקורים. יש לחתום על כל מסמכי המכרז, בשולי כל דף ובמקומות המיועדים לכך.
- 5.6 הזוכה במכרז יתחיל בביצוע בתוך 5 ימים לכל המאוחר מיום שיתבקש לעשות כן על ידי המועצה אולם לא לפני קבלת צו התחלת עבודה חתום על ידי המועצה.
- 5.7 המציע הזוכה יידרש לספק את השירותים באמצעות ראש הצוות, הידרו גיאולוג, דוגם ומעבדה המוצעים על ידו במסמכי המכרז. שינוי או החלפת אחד מאלו תהווה הפרת הסכם זה אלא אם כן ניתנה הסכמת המועצה ואישורה להחלפה או לשינוי מראש ובכתב, ולאחר שיוספקו לה כל הפרטים המוכיחים את עמידת המחליפים המוצעים בהוראות מכרז זה.
- 5.8 ככל והמזמינה לא תאשר את החלפת אנשי הצוות כאמור, תהא רשאית לבצע את השירותים באופן עצמאי באמצעות גורמים חיצוניים, ולקזז את עלויות שירותים אלו מהמציע הזוכה.

תוקף הצעה

6

ההצעה תהא בתוקף עד ליום **30/04/2026**

הוצאות המכרז

7

כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז תחולנה על המשתתף.

הבהרות ושינויים

8

8.1 מפגש מציעים יתקיים ביום **04.01.2026** בשעה **13:00**, במבנה המועצה החדש. על המעוניינים להשתתף במפגש לדייק ולהגיע בזמן- המפגש **הינו לא חובה** והפרוטוקול שיופץ בין המשתתפים יחייב את המציעים.

8.2 המשתתפים יכינו שאלותיהם מראש, בכתב ובשני עותקים. מובהר כי המועצה רשאית לקיים מפגש נוסף לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט.

8.3 במסגרת המפגש תהא המועצה רשאית אך לא חייבת לערוך סיור במקום ביצוע העבודות. תינתן אפשרות למשתתפים לשאול שאלות ובמידת הצורך, לפי שיקול דעת המועצה ו/או המפקח יינתנו הבהרות והסברים, בעל פה. למען הסר ספק, מובהר מפורשות, כי לא יהיה בהבהרות ובהסברים שיינתנו בעל-פה במהלך המפגש כדי לשנות את האמור במסמכים ו/או להוסיף עליהם ו/או כדי לחייב את המועצה בכל צורה שהיא, אלא אם יועלו הבהרות והסברים אלו על הכתב על ידי המועצה וימסרו **לכל** המשתתפים במפגש. המציעים יהיו רשאים להעלות את שאלותיהם בכתב עד למועד הקבע במסמכי המכרז והמועצה תשיב לשאלות בכתב.

מובהר, כי על המציע לצרף להצעתו את פרוטוקול המפגש הכולל את הבהרות המועצה כפי שנשלחו למשתתפים כשהוא חתום על ידו. למען הסר ספק יודגש כי הבהרות שנתנה המועצה יהיו חלק מתנאי המכרז, ויחייבו את המשתתפים.

8.4 המועצה רשאית, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, להאריך את המועד להגשת ההצעות (הודעה על הארכת המועד תהיה באמצעות פרסום בעיתונות או בפקס למציעים שרכשו את חוברת המכרז והותירו את פרטיהם) ו/או להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים כאמור, ייעשו בכתב ויהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו, לידיעתם של כל המשתתפים במפגש/ ולידיעת הפוטנציאלים/ והמציעים השונים במייל לפי הכתובות שנמסרו על ידם או בפקסימיליה.

ביטוח:

8.5 המציע, בעצם הגשת הצעתו מצהיר ומתחייב כי היה והצעתו תתקבל (יבחר כזוכה במכרז) ימציא למועצה את הפוליסות ואישור קיום ביטוחים כפי הנדרש במכרז ללא כל שינוי בתוכנם אלא אם אושר בהליך שאלת הבהרה או הליך אחר בטרם הגשת המכרז.

8.6 מובהר בזאת כי לפני הגשת הצעה למכרז זה על המציע חלה האחריות לוודא בעצמו ועל חשבונו עם חברת ביטוח האם תסכים לבטחו כנדרש במכרז ואת המשמעויות הכספיות של התאמת הכיסוי הביטוחי העומד לרשותו לדרישות המועצה, ככל שיש כאלה.

8.7 לתשומת לב המציע- מאחר ואי אפשרות להוציא לפועל את כל דרישות הביטוח באמצעות "אישור קיום ביטוחים" יהיה על המציע הזוכה למסור למועצה העתקי פוליסות או תמצית פוליסות חתומות על ידי חברת הביטוח ובהן ירשמו כל הסדרי הביטוח הנדרשים מהמציע הזוכה.

למען הסר ספק מובהר בזאת:

8.8 מציע שהצעתו תתקבל לא יוכל לטעון כי אין ביכולתו להתאים את כיסוי הביטוח ו/או חברת ביטוח מסרבת להתאים את כיסוי הביטוח שלו לנדרש במכרז ו/או כי עלויות התאמת כיסוי הביטוח שלו לדרישות המועצה לא נלקחו בחשבון בהצעתו.

8.9 מציע שהצעתו תתקבל ולא יתאים את כיסויי הביטוח שלו לדרישות המועצה, שמורה למועצה הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לחלט את הערבות שהגיש, לבצע את הנדרש במכרז זה על ידי ספק אחר על חשבונו וכן לנקוט נגדו בכל דרך חוקית העומדת לרשותה לדרוש ממנו פיצוי על הנזקים שיגרמו לה מעצם אי עמידת המציע בהתחייבות זו כלפיה.

שמירת זכויות

9

9.1 כל הזכויות במסמכי המכרז מכל סוג שהוא הינן של המועצה. רכישת מסמכי המכרז אינה מקנה לרוכש כל זכויות בהם והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה.

9.2 אין לראות בתוצאות מכרז זה משום התחייבות של המועצה להזמין עבודות מהמציע או המציעים שיקבעו/ כזוכים במכרז ואין בקביעת הזוכה/ים במכרז כדי להעניק למי שנקבעו/ כזוכה/ים זכות להתקשרויות בהיקף כלשהו. הזמנת עבודות נתונה בכל עת לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של המועצה.

9.3 בכל מקרה מותנית הזמנת עבודות על ידי המועצה על פי תוצאות מכרז זה בקבלת אישור ראש המועצה.

הגשת הצעה

10

את ההצעות יש להגיש במעטפה אטומה וחתומה ללא סימנים מזהים, נושא ציון המכרז פומבי **10/2025** ולהכניסה אישית (לא לשלוח בדואר) בתיבת המכרזים שבמשרדי המועצה, עד ליום **09.02.2026** בשעה **12:00** בדיוק (להלן – **המועד האחרון להגשת הצעות**).

הצעה שתוגש לאחר המועד האחרון להגשת הצעות לא תידון ותיפסל על הסף.

בחינת ההצעות

11

11.1 ועדת המכרזים של המועצה תהא רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל מחירה, תנאיה או בשל חוסר התייחסות לתנאי המכרז או שאינה בהירה וברורה באופן, שלדעת ועדת המכרזים, מונע הערכת ההצעה כדבעי. מחיר בלתי סביר עלול לגרום לפסילת ההצעה.

11.2 ועדת המכרזים רשאית לבחון במסגרת בחינת ההצעות את אמינותו וכושרו של המשתתף לבצע את החוזה המוצע לרבות על פי ניסיונה של המועצה עם המשתתף בעבר. מובהר כי לניסיון עבר שלילי כאמור עם המציע יכול שיהיה משקל מכריע בדחיית ההצעה.

11.3 אי הגשת הצעת מחיר ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת עלול לגרום לפסילת ההצעה.

11.4 המועצה רשאית לדרוש, לפי שיקול דעתה הבלעדי, מכל אחד מהמשתתפים או מחלקם פרטים ו/או מסמכים נוספים ו/או הבהרות נוספות ו/או להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים דקלרטיביים, לרבות בכל הקשור לניסיונו ויכולתו של המשתתף, וזאת על מנת לבחון את המשתתף, ו/או חוסנו הכלכלי, ו/או ניסיונו המקצועי, ו/או והצעתו במסגרת שיקוליה, כאמור, לרבות עמידתו בתנאי הסף להשתתפות במכרז שפורטו לעיל.

11.5 מבלי לגרוע מהאמור מסמכותה של ועדת המכרזים לבחון את אמינותו, כושרו וניסיונו של המציע כאמור לעיל תקבע ועדת מכרזים את ההצעות הזוכות בין היתר על פי המחיר שנקב המציע לכל אחת מהעבודות נשוא המכרז כמפורט בהצעת המשתתף-
מסמך 7

בחירת ההצעה הזוכה

12

כל אחת מההצעות תנוקד כך ש**מחיר ההצעה המשוקללת יהווה 60% ממשקלה, 40% הנותרים יינתנו לאיכות המציע והצעתו.**

הצעה לכל פרק תיבחן בנפרד בהתאם למנגנון כאמור:

12.1 **בשלב ראשון** תבחן ועדת המכרזים את עמידת המציעים בתנאי הסף.

12.2 **בשלב שני** תיבחנה סבירות ההצעות הכשרות ביחס לאומדן וכן יבחנו המציעים אל מול ניסיונה של המועצה עם המציעים.

12.3 **בשלב שלישי** ישוקללו ההצעות לפי המבחנים הבאים: מחיר ההצעה המשוקללת לביצוע העבודות יהווה 60% ממשקלה, 40% הנותרים יינתנו לאיכות בהתאם לאמות המידה המפורטות להלן:

ניקוד מרבי			תבחין	
פרק ג' (מי שטפונות)	פרק ב' (היקף התפשטות הזיהום בנחלים)	פרק א' (מי תהום)		
30	25	25	נסיון המציע שנות והיקף ניסיון המציע בביצוע עבודות הדומות במהותן לעבודות נשוא המכרז (נוסף על הדרוש בתנאי הסף).	
		* יתרון יינתן לניסיון במי תהום הזורמים בתווך קרטוני סדוק.		
30	25	25	נסיון ראש הצוות שנות והיקף ניסיון של ראש הצוות המוצע בביצוע עבודות הדומות במהותן לעבודות נשוא המכרז.	
-	5	5	נסיון פרטני (מי תהום) בנאות חובב	
5	5	-	ניסיון פרטני באגן נחל הבשור	
-	-	15	ניסיון הידרוגיאולוג ראשי	
35	40	30	המלצות והתרשמות כללית טיב ומספר ההמלצות שיצרף המציע והתרשמות מהניסיון, מהמקצועיות, משיחות עם ממליצים, ניסיון קודם של המזמין עם המציע (לטוב או לרע), מטיב השירותים, זמינות, עמידה בלוח זמנים וכן התרשמות כללית - ראש הצוות מטעם המציעים יזומן לראיון והצגת ניסיון קודם בפני המועצה. המועצה תהא רשאית לקיים את הראיונות גם באמצעים מקוונים, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי. יש לצרף המלצות (לא ינוקדו יותר מ- 5 המלצות) למועצה תהא הזכות ליצור קשר עם המזמינים שצוינו ע"י המציע. המציע מאשר פנייה לקבלת כל מידע שידרש לשם בירור הצהרותיו בהליך זה.	
100	100	100	סה"כ	

ניקוד ההצעות

מחיר

12.4 הצעת המחיר הכשרה המשוקללת הזולה ביותר תקבל את מלוא הניקוד בסעיף המחיר (60 נקודות), שאר ההצעות תדורגנה יחסית אליה עפ"י החישוב הבא :

מחיר ההצעה המשוקללת הזולה ביותר = A

B = מחיר ההצעה הנבחנת

C = ציון ההצעה הנבחנת ברכיב המחיר

$$C = \frac{A}{B} * 60$$

איכות

40 X סך הניקוד שקיבלה ההצעה בהתאם לטבלת הניקוד בסעיף 12.3
100

סה"כ ניקוד ההצעה = ניקוד הצעת המחיר (C) בצירוף ניקוד האיכות

12.5 המועצה אינה מתחייבת לקבוע את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא כהצעה הזוכה, ההצעה שתיבחר תהיה ההצעה בה גלומים מירב היתרונות למועצה.

12.6 ועדת המכרזים רשאית לפסול הצעה שהמחיר בה יהיה גבוה משמעותית מהאומדן, בהתאם לשיקול דעת וועדת המכרזים.

13 פגמים במכרז

13.1 קבע בית משפט כי נפל פגם יסודי בהחלטת ועדת המכרזים או בהליכי המכרז האחרים וכתוצאה מפגם זה לא זכה מציע במכרז ובמקומו זכה מציע אחר, יהא זכאי המציע לקבל מהמועצה, עקב אי זכייתו, אך ורק פיצויים עבור הוצאות מוכחות שהוציא בפועל בגין הערבות הבנקאית ורכישת טפסי המכרז ובלבד שאלו לא יעלו על 2,000 ₪ (אלפיים שקלים חדשים). פרט לפיצויים אלה לא יהיה זכאי המציע לכל פיצוי אחר, בגין הוצאות, הפסדים או אבדן רווח, אשר נגרמו לו לטענתו, כתוצאה מפגם בהליכי המכרז והוא מוותר ומוחל בוותר סופי ומוחלט על כל תביעה ו/או טענה בגין הוצאות, הפסדים או אבדן רווח כאמור.

13.2 קבע בית משפט מוסמך כי נפל פגם יסודי בהחלטת ועדת המכרזים או בהליכי המכרז האחרים וכתוצאה מפגם זה זכה המציע ולא מציע אחר שהיה זכאי לכך, מתחייב המציע שזכה, מיד עם הודעת המועצה, לפעול בהתאם להוראות המועצה לרבות להפסיק את עבודתו עפ"י החוזה שנחתם עמו עפ"י המכרז ולאפשר למועצה למסור את המשך ביצוע העבודה למציע שאמור היה לזכות במכרז עפ"י קביעת בית המשפט המוסמך.

במקרה כזה, לא תשלם המועצה למציע דבר זולת התמורה עבור העבודה שביצע עד למועד הפסקת העבודה, בכפוף לתנאי החוזה, ולמציע לא תהיינה כל תביעות או טענות או דרישות מכל סוג שהוא כלפי המועצה ו/או מי מטעמה, בכל הקשור למכרז, אופן ניהולו, הזכייה בו וכיו"ב, וכן בקשר עם החוזה שנכרת בעקבותיו ו/או בקשר עם כל חוזה אחר שיחתם ע"י המועצה בקשר עם מכרז זה.

14 ביטול המכרז, פיצולו, שינוי גודלו או ביצוע חלקי

14.1 מבלי לגרוע מחובת המציע לתת הצעה לכל העבודות נשוא כל פרק במכרז, רשאית המועצה לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט לבטל את המכרז בכל שלב או למסור לזוכה לביצוע חלק מן העבודות בלבד.

14.2 מבלי לגרוע מחובת המציע לתת הצעה לכל העבודות נשוא המכרז, רשאית המועצה להחליט על פיצול העבודות למספר שלבים. כמו-כן למועצה תהיה זכות להגדיל או להקטין את היקף העבודה או את הכמויות בכל שיעור שהוא. במקרים אלו לא ישתנו מחירי היחידה בכתב הכמויות ובהצעת המציע הזוכה. לספק לא תהיינה כל טענות כלפי המועצה עקב ביצוע האמור בסעיף זה.

14.3 החליטה המועצה כאמור לעיל, לא יהא בכך כדי לפגוע בחובתו של הזוכה לבצע את העבודות שהוחלט למסור לו את ביצוען, עפ"י הצעתו המקורית בתאומים ובשינויים המחויבים עפ"י העניין.

14.4 מובהר ומודגש בזאת במפורש כי המועצה שומרת לעצמה במפורש את הזכות לבצע חלק מהעבודות ו/או מהכמויות הכלולות במכרז בהתאם למגבלות התקציביות שלה. המועצה שומרת לעצמה הזכות, לבצע העבודות נשוא המכרז בשלבים, להשלים חלק מהעבודות בלבד ולחייב את המציע הזוכה לבצע את יתרת העבודות רק לאחר שימצאו התקציבים להשלמת העבודות. כמו כן, ועל אף האמור בחוזה, שומרת המועצה לעצמה את הזכות, לבצע חלק בלבד מהעבודות נשוא המכרז מבלי שהפסקת ביצוע העבודה או ביטול חלק ממנה יחייבו את המועצה בתשלום פיצוי מכל סוג שהוא לספק והמציע הזוכה מוותר בזאת על כל דרישה ו/או תביעה ו/או טענה מכל סוג שהוא בכל הקשור והכרוך בביצוע חלק מהעבודות נשוא המכרז.

אם תחליט המועצה כאמור שלא לבצע את כל העבודות ו/או שלא לחתום על החוזה ו/או לא לבצעו כלל, לא תהיה למשתתפים במכרז או לזוכה במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא למעט ההוצאות בגין הערבות הבנקאית ורכישת טפסי המכרז כאמור לעיל שתוחזרנה לזוכה במכרז בלבד.

15 סתירות, שגיאות ואי התאמות

- 15.1 במקרה של אי בהירות במסמכי המכרז, על המציע לפנות באמצעות מייל בדרישה להבהרות אל המועצה.
- 15.2 אם המציע ימצא סתירות, שגיאות, אי-התאמות או במקרה של ספק כל שהוא בקשר למובן של סעיף או פרט כלשהוא, עליו להודיע על כך למועצה בכתב או במייל mihrzim@neho.org.il.
- 15.3 ההבהרות שתיתן המועצה בכתב במייל יהיו מחייבות. המועצה אינה מחויבת בכל פרשנות או הסבר שיינתן בעל פה.
- 15.4 אין לבצע שינוי כלשהו במסמכי המכרז. כל שינוי או תוספת או השמטה, אשר יעשו ע"י המציע במסמכי המכרז או כל הסתייגות לגביהם, בין ע"י שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת בין בטרם הוכרז כזוכה ובין לאחר הכרזתו (להלן: "השינוי"), יקנו למועצה זכות לפסול את ההצעה על הסף ו/או לבטל את הזכייה, או לחילופין, להתעלם מהשינוי, וזאת עפ"י שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של הרשות. האמור הינו לרבות נספחי המכרז והחוזה ולרבות נספח אישור הביטוח. אין ולא יראו בהתנהלות המועצה בשלב ההצעה או בכל שלב אחר ולרבות לאחר בחירת המציע הזוכה וחתימת הסכם עמו כהסכמה או אישור לביצוע שינוי כלשהו.

16 הודעה בדבר תוצאות המכרז, חתימת החוזה, כשיר שני והשבת ערבויות הגשה

- 16.1 המועצה תודיע לזוכה דבר זכייתו בהודעה בכתב שתשלח לו (להלן: הודעת הזכייה).
- 16.2 כתנאי להשתכללות ההתקשרות, על הזוכה במכרז לחתום על הסכמי ההתקשרות מול המועצה בתוך 14 (ארבעה עשר) יום מיום קבלת הודעת הזכייה ולהמציא למועצה את ההסכמים החתומים בצרף כל המסמכים הנדרשים על פי הסכמים אלה, לרבות נספח אישור קיום ביטוחים (בשני עותקי מקור מכל מסמך) כשהם חתומים על ידי המבטחת ועל ידי המציע הזוכה וכן ערבות הביצוע. **אישור קיום ביטוחים יימסר לכל הפחות 10 ימים לפני החתימה על החוזה או בכפוף לאישור המועצה בכתב במעמד חתימת החוזה.**
- 16.3 לא ימלא הזוכה אחר התחייבויותיו כאמור לעיל, ייחשב הזוכה כמי שלא עמד אחר הצעתו, זכייתו במכרז תבוטל והמועצה תהיה רשאית להורות על חילוט ערבות ההגשה בשל כך.
- המשתתף מוותר בזה באופן בלתי חוזר על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בעניין חילוט ערבות ההגשה בנסיבות אלה.
- 16.4 ועדת המכרזים תהא רשאית, אך לא חייבת, להכריז במעמד בחירת ההצעה הזוכה גם על כשיר שני. כשיר שני, ככל ויוכרז על ידי ועדת המכרזים, יוכרז כזוכה במכרז בכל מקרה בו, מכל סיבה שהיא, לא ימלא הזוכה במכרז אחר התחייבויותיו כאמור בהוראות סעיף זה.
- 16.5 כפוף להוראות סעיף זה, המועצה תמסור לכל יתר המציעים הודעה בכתב על דחיית הצעותיהם אליה תצורף ערבות ההגשה המוחזרת, כפי שיפורט להלן:

- 16.5.1 **הזוכה במכרז** - תושב לו ערבות ההגשה לאחר המצאת כלל המסמכים והנספחים הדרושים, לרבות אישור קיום ביטוחים וערבות ביצוע, בהתאם לתנאי הסכם ההתקשרות וכאמור בהודעה הזכייה אשר תימסר לו.
- 16.5.2 **כשיר שני** - תושב לו ערבות ההגשה לאחר השלמת התקשרות המועצה עם הזוכה במכרז. לחילופין, ערבות ההגשה תושב לכשיר שני בכל מקרה בו לא תשכלל ההתקשרות עם הזוכה במכרז, תוך 15 (חמישה עשר) ימים מיום שנמסרה לו הודעה על כך ורק לאחר המצאת כלל המסמכים הנספחים הדרושים, לרבות אישור קיום ביטוחים וערבות ביצוע, בהתאם לתנאי הסכם ההתקשרות וכאמור בהודעה אשר תימסר לו.
- 16.6 זוכה שלא יעמוד בהתחייבויותיו על פי מסמכי המכרז, תהא המועצה רשאית לבטל את הזכייה במכרז בהודעה בכתב לזוכה, החל בתאריך שייקבע על ידי המועצה בהודעה. אין בסעיף זה כדי לגרוע מזכויות המועצה על פי כל דין.
- 16.7 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, תהא המועצה רשאית לבטל את הזכייה במכרז גם במקרים הבאים:
- 16.7.1 שיש בידי המועצה הוכחות, להנחת דעתה, כי הזוכה או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר עם הזכייה במכרז.
- 16.7.2 התברר למועצה כי הצהרה כלשהי של הזוכה שניתנה במכרז אינה נכונה. או שהזוכה לא גילה למועצה עובדה מהותית אשר, לדעת המועצה, היה בה כדי להשפיע על קביעתו כזוכה במכרז.
- 16.7.3 הוטלו/ עיקול/ים על נכסי הזוכה, כולם או חלקם, אשר לדעת המועצה יש בו /הם כדי להשפיע על יכולתו של הזוכה לבצע את העבודות במסגרת המכרז, והעיקול/ים האמור/ים לא הוסרו/ לחלוטין תוך 30 ימים ממועד ביצעו/ם.
- 16.7.4 מונה לנכסי הזוכה, כולם או חלקם כונס נכסים זמני או קבוע או מפרק זמני או קבוע ו/או המציע מצוי בהסדר נושים לרבות ע"פ סעיף 321 לחוק חדלות פרעון והמינוי כאמור, לא בוטל תוך 60 יום ממועד קביעתו.
- 16.7.5 התברר למועצה כי הועברה 25% מהשליטה בזוכה ללא הסכמה מראש ובכתב של המועצה.
- 17 סודיות ההצעה וזכות העיון במסמכי המכרז**
- 17.1 ועדת המכרזים תאפשר למציעים כשירים שלא זכו במכרז, לעיין בפרוטוקול ועדת המכרזים ובמסמכי ההצעה הזוכה, כל זאת בהתאם להוראות הדין [תקנות העיריות (מכרזים) וחוק חופש המידע].
- 17.2 מציע הסבור כי הצעתו, כולה או חלקה, כוללת סודות מסחריים ו/או סודות עסקיים (להלן - **החלקים הסודיים**), שלדעתו אין לאפשר בהם עיון למציעים האחרים במכרז, לאחר הכרזת ועדת המכרזים על ההצעה הזוכה, ינהג כדלקמן:

17.2.1 המציע יציין במפורש בהצעתו מהם החלקים הסודיים וסימן אותם באופן ברור וחד משמעי.

17.2.2 מציע שלא סימן את אותם חלקים סודיים בהצעתו, תראהו ועדת המכרזים כמי שהסכים ללא סייג למסירת הצעתו לעיון המציעים האחרים, במידה ויוכרז כזוכה במכרז. מציע שסימן בהצעתו את אותם חלקים סודיים, תראהו ועדת המכרזים כמי שהסכים, ללא סייג, למסירת אותם חלקים שלא סומנו כחלקים סודיים לעיון המציעים האחרים, במידה ויוכרז כזוכה במכרז.

17.2.3 סימן המציע בהצעתו חלקים סודיים, יראהו כמי שהסכים, ללא סייג, כי אותם חלקים אשר סומנו בהצעת חלקים סודיים מהווים חלקים סודיים גם בהצעותיהם של המשתתפים האחרים ולפיכך, תראהו ועדת המכרזים כמי שויתר מראש על זכות העיון בחלקים אלה של המציעים האחרים.

17.2.4 למען הסר ספק יודגש, כי שיקול הדעת בדבר היקף זכות העיון כאמור נתון בלעדית לוועדת המכרזים, אשר תפעל בעניין זה על פי דין.

18 התחייבויות והצהרות הזוכה במכרז

18.1 הזוכה מתחייב כי **תוך 14 (ארבעה עשר) ימים** ממועד מסירת הודעת הזכייה כאמור, יחתום עם המועצה על ההסכם בנוסח המצ"ב וימציא לה את כל האישורים הנדרשים על פי ההסכם בהתאם להוראותיה, לרבות **אישור חתום ותקף** (2 עותקי מקור) מאת חברת ביטוח בעל רישיון של מדינת ישראל לעסוק בביטוחים הנדרשים במכרז זה על דבר קיומם של ביטוחי ספק בנוסח המצורף להסכם **וערבות ביצוע** כמפורט בגוף ההסכם. ההצעה מהווה חלק בלתי נפרד מן ההסכם, בכפוף להפחתות שנעשו בה בעקבות משא ומתן עם הזוכה. **למרות הרשום בסעיף זה, אישור קיום ביטוחים יימסר לכל הפחות 10 ימים לפני החתימה על החוזה.**

18.2 נמנע הזוכה מלחתום על ההסכם עם המועצה עד המועד האמור לעיל ו/או להמציא איזה מהאישורים דלעיל, תהא המועצה רשאית לבטל זכירתו ולחתום על ההסכם עם המציע שהצעתו מדורגת לאחר הצעת הזוכה או כל מציע אחר, או לבטל את המכרז, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה ו/או לחלט את הערבויות, זאת ומבלי לגרוע מכל זכות אחרת שתעמוד למועצה כלפי המציע, במקרה כזה, עפ"י כל דין.

בכבוד רב,

רו"ח תומר ביטון

ראש המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב

מסמך 2 – אישור מורשי חתימה מטעם המציע

לכבוד
המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב
נאות חובב
א.ג.נ.,

הנדון: אישור פרטי המציע

אני הח"מ, עורך דין _____, לבקשתו של _____
ח.פ.ח.צ.ת.ז. _____ (להלן – **המציע**) מאשר בחתימתי, כדלקמן:

1. מורשי החתימה של המציע במכרז הינם:

גבי' / מר _____ ת.ז. _____
גבי' / מר _____ ת.ז. _____
גבי' / מר _____ ת.ז. _____

2. חתימתו המחייבת של המציע לכל דבר ועניין ולרבות, לצורך התחייבויותיו הצהרותיו ומצגיו במסמכי המכרז ובחוזה שבגדר מסמכי המכרז **הינה החתימה המופיעה על גבי הצעת המציע** למכרז ועל המסמכים המצורפים להצעת המציע למכרז והיא נחתמה באמצעות מורשי החתימה שלו כאמור לעיל.

3. **להלן דוגמת החתימה והחותמת של המציע:**

4. התקבלה במציע החלטה מחייבת להגשת ההצעה למכרז, לפי כל דין ולפי מסמכי ההתאגדות שלו.

שם, מ.ר, חתימה וחותמת

תאריך

** במקרה של תאגיד, מצורף העתק מאומת של תעודת ההתאגדות של התאגיד המציע, אישור עו"ד בדבר בעלי מניות ובעלי שליטה במציע, העתק מאומת של תזכיר ותקנון המציע וכן תמצית מידע מועדכן מרשם החברות.

מסמך 3 – פרטי המציע

ההתייחסות במסמך זה הינה ל"חברה", במידה והמציע אינו "חברה", יש למלא הפרטים במסמך זה בהתאם לסוג האישיות המשפטית של המציע (חברה / שותפות / עוסק / אחר) בשינויים המחויבים.

נתונים כלליים:

סוג האישיות המשפטית: _____

שם החברה מציע: _____

מס' חברה/ת.ז.: _____

מועד יסוד: _____

כתובת: _____

מס' טלפון: _____

מס' פקס: _____

כתובת דואר אלקטרוני: _____

מספר עובדי המציע: _____.

מנהלים ובעלי זכויות חתימה:

שם פרטי	שם משפחה	מספר זהות	תפקיד במציע

תאריך שם מלא תפקיד חתימה וחותמת

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפניי, עו"ד _____, במשרדי שברחוב _____, מר/גב' _____, זיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. שמספרה _____ ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת שאם לא כן יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה זו וחתם/מה עליה בפני. _____, עו"ד

מסמך 4א' – פרטי ניסיון קודם

מסמך זה ישמש את המציע לפירוט ניסיון מקצועי ביחס לביצוע עבודות

1. פרק א' - ניטור מי תהום

1.1 ריכוז הפרטים בדבר ניסיון מקצועי להוכחת תנאי סף מספר 3.5

מס'	מקום הפרויקט	מטרת העבודה	מזמין העבודה	פירוט תכולת העבודה	מועד הגשת הדו"ח	שם איש קשר מזמין + טלפון ישיר
1						
2						
3						
4						
5						

1.2 ריכוז הפרטים בדבר ניסיון מקצועי להוכחת תנאי סף מספר 3.6

מס'	מקום הפרויקט	מטרת העבודה	מזמין העבודה	עבודה מול רשות המים? כן/לא + פרטי איש קשר ברשות המים	פירוט תכולת העבודה	מועד הגשת הדו"ח	שם איש קשר מזמין + טלפון ישיר
1							
2							
3							
4							
5							

1.3 ריכוז הפרטים בדבר ניסיון מקצועי להוכחת תנאי סף מספר 3.7

מס'	מקום הפרויקט	מטרת העבודה	מזמין העבודה	פירוט תכולת העבודה	מועד הגשת הדו"ח	שם איש קשר מזמין + טלפון ישיר
1						
2						
3						
4						
5						

הנני מאשר נכונות ומהימנות הנתונים הנ"ל וכן מסכים שהמועצה תפנה לבקשת המלצות מהלקוחות הנ"ל.

חתימה וחותמת: _____

שם חותם/ים: _____

תפקיד/ים: _____

2. פרק ב' - ניטור נחלים

2.1 ריכוז הפרטים בדבר ניסיון מקצועי להוכחת תנאי סף מספר 3.10

מס'	מקום הפרויקט	מטרת העבודה	מזמין העבודה	פירוט תכולת העבודה	מועד הגשת הדו"ח	שם איש קשר מזמין + טלפון ישיר
1						
2						
3						
4						
5						

2.2 ריכוז הפרטים בדבר ניסיון מקצועי להוכחת תנאי סף מספר 3.11

מס'	מקום הפרויקט	מטרת העבודה	מזמין העבודה	פירוט תכולת העבודה	מועד הגשת הדו"ח	שם איש קשר מזמין + טלפון ישיר
1						
2						
3						
4						
5						

הנני מאשר נכונות ומהימנות הנתונים הנ"ל וכן מסכים שהמועצה תפנה לבקשת המלצות מהלקוחות הנ"ל.

חתימה וחותמת: _____

שם חותם/ים: _____

תפקיד/ים: _____

3 פרק ג' - ניטור שטפונות

3.1 ריכוז הפרטים בדבר ניסיון מקצועי להוכחת תנאי סף מספר 3.14

מס'	מקום הפרויקט	מטרת העבודה	מזמין העבודה	פירוט תכולת העבודה	מועד הגשת הדו"ח	שם איש קשר מזמין + טלפון ישיר
1						
2						
3						
4						
5						

3.2 ריכוז הפרטים בדבר ניסיון מקצועי להוכחת תנאי סף מספר 3.15

מס'	מקום הפרויקט	מטרת העבודה	מזמין העבודה	פירוט תכולת העבודה	מועד הגשת הדו"ח	שם איש קשר מזמין + טלפון ישיר
1						
2						
3						
4						
5						

הנני מאשר נכונות ומהימנות הנתונים הנ"ל וכן מסכים שהמועצה תפנה לבקשת המלצות מהלקוחות הנ"ל.

חתימה וחותמת: _____

שם חותם/ים: _____

תפקיד/ים: _____

מסמך 4ב'

נוסח המלצה מומלץ לשימוש המציע

[על המציע לצרף המלצות המתייחסות לעבודות המפורטות בתנאי הסף, יצוין כי ניתן להגיש המלצה בנוסח שונה, לועדת המכרזים שיקול הדעת לאופן ניקוד ההמלצה בהתאם למידת התאמתה לפרטים הנדרשים בנוסח המומלץ ולתוכנה]

לכבוד

המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב

באמצעות המציע

א.ג.נ.,

הנדון: אישור בדבר ביצוע עבודות כנדרש בתנאי הסף על ידי המציע

שם המזמין:

שם מנהל היחידה הרלוונטי:

טלפון ליצירת קשר (חובה):

א. הננו מאשרים בזה כי המציע/ה _____ ביצע/ה עבורנו את הפרויקטים הבאים (במהלך השנים 2010-2025 בלבד):

מיקום ביצוע העבודות	מהות ופירוט העבודות	מועד התחלה וסיום

ב. להלן חוות דעתנו המקצועית ביחס לעבודות המפורטות בטבלה דלעיל (*הקף/סמן בהתאם):

איכות העבודה	גבוהה	טובה	מספקת
עמידה בלו"ז	עומד בלו"ז	עומד חלקית	חורג מלו"ז
יחסי עבודה מול המזמין	טובים מאוד	טובים	מספקים

ג. הננו מאשרים בזה כי למציע/ה הנ"ל יש / אין (*) מחק את המיותר תביעות משפטיות תלויות ועומדות כלפינו.

הערות:

פרטי החותם (שם מלא + תפקיד):

חתימה + חותמת:

חשוב: טופס המלצה זה צריך להיות חתום על ידי המזמין בלבד (חתימה + חותמת).

מסמך ג' – תצהיר בדבר שמירת זכויות עובדים

אנו הח"מ : המציע : _____ ח.פ.ת.ז. מס' _____
 שם _____ נושא/ת ת.ז. מס' _____
 שם _____ נושא/ת ת.ז. מס' _____

לאחר שהוזהרנו, כי עלינו לומר את האמת וכי נהיה צפויים לעונשים הקבועים בחוק אם לא נעשה כן, מצהירים בזאת, בשם המציע _____, וכבעלי השליטה במציע, כדלקמן :

1. מורשה החתימה מטעם המציע במכרז הינם : _____, _____, בעלי השליטה במציע הינם : _____, _____, והרינו עושים תצהירנו זה בהתאם לתקנות חובת המכרזים.
2. אנו מצהירים כי המציע מקיים את חובותיו בעניין שמירת זכויות עובדים לפי דיני העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים עליו כמעסיק.
3. המציע או מי מבעלי השליטה במציע, לא הורשע בעבירה שעניינה הפרת דיני העבודה, בשנתיים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז.
4. המציע או מי מבעלי השליטה במציע, לא נקנס ע"י מפקח עבודה שמונה לפי סעיף 5 לחוק העבירות המנהליות, התשמ"ו-1985, ביותר משני קנסות בשל הפרת דיני העבודה, בשנה שקדמה למועד האחרון להגשת הצעות למכרז.
5. במקרה של קיום הרשעות/קנסות- להלן פירוט :
6. הרינו לאשר כי אלו חתימותינו, וכי תוכן תצהירנו אמת.

חתימה + חותמת המציע _____ חתימה _____ חתימה _____

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפניי, עו"ד _____, במשרדי שברחוב _____, מר/גב' _____, זיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ שמשפרה _____ ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת שאם לא כן יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה זו וחתם/מה עליה בפני.

 עו"ד, _____

מסמך ד' – הצהרת מנכ"ל המציע בדבר תשלום זכויות עובדים

לכבוד
המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב
באמצעות המציע
א.ג.נ.,

אני הח"מ, _____ מנכ"ל המציע, מרח' _____, מאשר כי _____ (שם הספק), ח.פ. _____ משלם לעובדיו, לכל הפועל מטעמו, או לכל רשות או צד ג' כלשהו בקשר עם עובדיו או הפועלים מטעמו, כל תשלום מס או גמלה המחויבים על פי כל דין, או הנהוגים ביחסים שבין עובד ומעביד, לרבות, ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, משכורת שאינה פחותה משכר המינימום לעובדים לרבות תנאי שכר עפ"י דין, דמי חופשה, דמי מחלה, פיצויי פיטורין, פיצויי פרישה, נסיעות, הפרשות לקופות פנסיה, מס בריאות וביטוח לאומי.

תאריך	חתימה	חותמת
_____	_____	_____

אישור רו"ח על הצהרת המציע

לכבוד
המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב
באמצעות המציע
א.ג.נ.,

לבקשתכם וכרואי החשבון של המציע, ח.פ. _____, בדקנו את האמור בהצהרת המציע בדבר תשלום שכר מינימום לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 ותקנותיו ותנאים סוציאליים, שהוצגה בהצהרת המציע מיום _____ המצורפת בזאת ומסומנת בחותמתנו לשם זיהוי, הצהרת המציע הינה באחריות המציע והנהלתו, אחריותנו הינה לחוות דעה על הצהרה זו על בסיס ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים על פי דין בישראל, על פי תקנים אלה נדרש מאתנו לתכנן את הביקורת ולבצעה במטרה להשיג מידה סבירה של ביטחון שאין בהצהרה הצגה מוטעית מהותית. הביקורת כוללת בדיקה מדגמית של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבהצהרה הנ"ל. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו, ההצהרה הנ"ל משקפת באופן נאות, מכל הבחינות המהותיות את המידע הכלול בה.

בכבוד רב

תאריך _____ רואה חשבון _____

**ניתן להגיש גם בנוסח המופיע בהוראות תכ"ס

מסמך 4' – תצהיר לענין העסקת עובדים זרים, שכר מינימום והעדר הרשעה פלילית

אני הח"מ _____, בעל/ת ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה בכתב, כדלקמן:

1. הנני מוסמך/כת לחתום על תצהיר זה בשם _____ ח.פ./ח.צ. _____, המציע במכרז פומבי מס' 10/2025 לניטור מי תהום, נחלים ושטפונות עבור מועצה מקומית תעשייתית נאות חובב.

☐ המציע לא הורשע בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים ו/או לפי חוק שכר מינימום בשנה (12 חודשים) שקדמה למועד האחרון להגשת הצעות במכרז.

☐ המציע הורשע בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק עובדים זרים – ההרשעה האחרונה לא היתה בשלוש (3) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז.

☐ המציע הורשע בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום – ההרשעה האחרונה לא היתה בשלוש (3) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז.

המציע מצהיר כי יפעל בכל הקשור למכרז ולביצוע העבודות לפיו בהתאם להוראות כל דיני העבודה ובכלל זה הוראות חוק עבודת נוער, התשי"ג-1953 וכל תקנות מכוחו. **ידוע למציע כי הפרה של כל אחת מהוראות אלה תהווה הפרה יסודית של התחייבויות המציע מכוח המכרז.**

☐ המציע ו/או מי ממנהליו לא הורשע בעבירה שיש עמה קלון או כרוכה באלימות או בעבירת מירמה או בעבירה הנוגעת לתחום עיסוקו של המציע וזאת בשבע (7) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז. ידוע למציע שבמקרה של הרשעה באיזה מן העבירות כאמור, הצעתו לא תיבחר כזוכה במכרז ולא תהא לו כל טענה ו/או תביעה בקשר לכך.

☐ כמו כן למיטב ידיעתי לא מתנהלים במועד זה נגד המציע ו/או נגד מי ממנהליו חקירה פלילית או הליכים משפטיים בגין עבירה פלילית כאמור לעיל.

☐ לחלופין* מתנהלים הליכים משפטיים או חקירה פלילית או הוגש כתב אישום נגד המציע ו/או נגד מי ממנהליו בגין עבירה פלילית כאמור לעיל כמפורט להלן:

ידוע למציע כי למועצה יהיה שיקול דעת לא לבחור בהצעת המציע עקב הליכים ו/או חקירה ו/או הגשת כתב אישום, כפי שפורט לעיל ולא תהא לו כל טענה ו/או תביעה בקשר לכך.

***על המציע לסמן X במקומות המיועדים לכך ולפרט בהתאם לנדרש**

2. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

_____ חתימת המצהיר

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני, עו"ד _____, במשרדי שברחוב _____, מר/גב' _____, שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ שמשפרה _____ ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת שאם לא כן יהיה/תה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה זו וחתם/מה עליה בפני.

_____ עו"ד

מסמך 14'

אישור רו"ח

לכבוד
המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב
(להלן: "המועצה")

הנדון: אישור רואה חשבון המבקר בדבר מחזור הכנסות של בשנים 2023-2024 בהתאם לדוחות כספיים מבוקרים

לבקשתכם וכרואי החשבון המבוקרים של _____ (להלן - "המציע"), ולצרכי הגשת מכתבנו זה על ידי המציע למועצה המקומית תעשייתית נאות חובב, לשם הגשת הצעה להשתתפות ב: פרק א' / פרק ב' / פרק ג' (מחק את המיותר) למכרז מס' 10/2025 לניטור מי תהום, נחלים ושטפונות עבור מועצה מקומית תעשייתית נאות חובב, ולצרכים אלה בלבד ובהתאם לדוחות הכספיים המבוקרים של החברה לימים 31 בדצמבר 2023, 2024 ולכל אחת מהשנים שהסתיימו באותם תאריכים ושחוות דעתנו הבלתי מסויגת עליהם¹ ניתנה בימים _____, _____, בהתאמה.

(1) הריני לאשר כי בהתאם לאותם דוחות כספיים, מחזור הכנסות החברה בכל אחת מהשנים הינן כדלקמן:

- א. בשנת 2023, מחזור ההכנסות (ללא מע"מ) הסתכם לסך _____ ₪.
- ב. בשנת 2024, מחזור ההכנסות (ללא מע"מ) הסתכם לסך _____ ₪.

לחלופין:

(2) ²הריני לאשר, כי בהתאם לאותם דוחות כספיים, מחזור ההכנסות של החברה (ללא מע"מ) בכל אחת מהשנים שהסתיימו בימים 31 בדצמבר 2023, 2024, לא פחת מסך של: _____ ₪ (*).

(*) למשתתף בפרק א' 1,500,000 ₪ (מיליון וחמש מאות שקלים חדשים); למשתתף בפרק ב' 300,000 ₪ (שלוש מאות אלף שקלים חדשים); למשתתף בפרק ג' 700,000 ₪ (שבע מאות אלף שקלים חדשים). למען הסר ספק, משתתף שיגיש הצעה ליותר מפרק אחד יידרש להוכיח את דרישת ההיקף הכספי הגבוהה מבניהן ולא כדרישה מצטברת.

בכבוד רב,
תאריך: _____
רו"ח, _____

¹ ישתנה במקרים בהם ניתנה חוות דעת רואה חשבון השונה מהנוסח האחד. במקרים אלה, יש לציין את סוג חוות הדעת שניתנה.
² אם מחזור ההכנסות (ללא מע"מ) באחת מהשנים ההכנסה קטנה מהסכום הנדרש במכרז, יש לדווח באישור רק לגבי אותן השנים בהן מתקיים התנאי.

ניתן להגיש גם בנוסח המופיע בהוראות תכ"ס

מסמך 14'

הצהרה בדבר העדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר המועצה

לכבוד

המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב
(להלן: "המועצה")

א.ג.נ.,

הנני מצהיר בזאת כי מועצה מקומית תעשייתית נאות חובב הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים: סעיף 122'א (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כדלקמן:

-חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העיריה; לענין זה, "קרוב" – בן/בת זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות.

-כלל 12 (א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות הקובע:

"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית, לענין זה "חבר מועצה" – חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי ששליטה בו (ראה הגדרות "בעל שליטה" ו "קרוב" בסעיף 1 (ב) ו-1 (ב)2).

-סעיף 174'א (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כי:
"פקיד או עובד של עירייה לא יהיה נוגע או מעוניין, במשרתו או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה".
בהתאם לכך הרני מבקש להודיע ולהצהיר כי:

בין חברי מועצה מקומית תעשייתית נאות חובב אין לי: בן/בת זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא סוכן; או שותף.

אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.

אין לי בן/בת זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד ברשות.
ידוע לי כי ועדת המכרזים של המועצה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים והאמור בהצהרה הוא אמת.

אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 122'א (3) לפקודת העיריות, לפיהן המועצה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 11'א (א) לפקודת העיריות ובלבד שהאישור ותנאיו יפורסמו ברשומות.

שם משתתף: _____

חתימת משתתף: _____

מסמך 4'ח

תצהיר בדבר אי תיאום מכרז

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ מוסמך כדין לחתום על תצהיר בקשר עם הצעת _____
(להלן: "המשתתף"), למכרז פומבי מס' 10/2025 (להלן: "המכרז") מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המשתתף ומנהליו.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי במשתתף להצעה המוגשת מטעם המשתתף למכרז.
3. המחירים המופיעים בהצעת המשתתף למכרז הוחלטו על ידי המשתתף באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם משתתף אחר או עם משתתף פוטנציאלי אחר.
4. המחירים בהצעת המשתתף למכרז לא הוצגו בפני כל גורם אשר מציע הצעות למכרז או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות למכרז.
5. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעה למכרז.
6. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למשתתף אחר מלהגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעת המשתתף למכרז.
7. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.

הצעת המשתתף למכרז מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהו עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז.
המשתתף לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז נכון/לא נכון.
אם לא נכון- נא פרט: _____
המשתתף לא הורשע בארבע השנים האחרונות בעבירות על חוק ההגבלים העסקיים, לרבות עבירות של תיאומי מכרזים- נכון/לא נכון.
אם לא נכון- נא פרט: _____

אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.

תאריך: _____ שם משתתף: _____ שם מצהיר: _____ חתימה: _____

אישור:

אני החתום מטה, עו"ד _____ מאשר כי ביום _____ התייצב בפני _____ הנושא ת.ז. _____ והמוסמך להתחייב בשם המשתתף ולאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת כולה ורק אותה כי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אישר את נכונו הצהרתו וחתם עליה בפני.

חתימה + חותמת

תאריך

מסמך 5 – ערבות השתתפות

לכבוד
המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב
נאות חובב

א.ג.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית

על-פי בקשת _____ ח.פ.ח.צ.ת.ז. _____ (להלן – **המציע**) אנו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של **5,000 ₪** (**חמשת אלפים שקלים חדשים**), בתוספת הפרשי הצמדה למדד וזאת בקשר עם השתתפותו של המציע במכרז פומבי מס' **10/2025** לביצוע עבודות **לניטור מי תהום, נחלים ושטפונות עבור המועצה המקומית התעשייתית נאות חובב** (להלן – **המכרז**) ולהבטחת מילוי שלם ומלא של כל תנאי המכרז על ידי המציע.

אנו מתחייבים בזאת לשלם לכם **באופן מיידי** עם קבלת דרישתכם, כל סכום עד לסכום הקרן בתוספת הפרשי הצמדה מיד עם דרישתכם הראשונה מאתנו, מבלי להטיל עליכם חובה לבסס ו/או לנמק ו/או להוכיח את דרישתכם באופן כלשהו.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את התשלום של סכום הקרן בתוספת הפרשי ההצמדה או כל חלק ממנו בדרישה אחת או במספר דרישות ואנו מתחייבים למלא דרישותיכם, ובלבד שסך כל דרישותיכם לא יעלה על סכום הקרן בתוספת הפרשי ההצמדה.

בכתב ערבות זה:

"מדד" – מדד המחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.
"מדד הבסיס" – מדד חודש **אוקטובר 2025** שפורסם ביום **15 בנובמבר 2025** או בסמוך לכך.
"המדד החדש" – המדד האחרון הידוע קודם לביצועו של כל תשלום בפועל על פי כתב זה.

אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת מדד הבסיס, יהיו הפרשי ההצמדה הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הקרן מחולק במדד היסודי.

התחייבותנו על פי כתב זה הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ואינה ניתנת לביטול.

התחייבותנו על פי כתב זה אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה בכל צורה שהיא.

ערבות זו תשאר בתוקפה עד ליום **30** לחודש **אפריל** לשנת **2026** ועד בכלל.

אנו נותנים בזאת הסכמתנו הבלתי חוזרת לכך שהמועצה מקומית תעשייתית נאות חובב, תוכל לפי שיקול דעתה המוחלט, לפנות אלינו ולדרוש את הארכת תוקף הערבות מעת לעת ואנו מעניקים אף הסכמתנו לכך שנאריך את תוקף הערבות, ככל שיידרש על ידכם

בכבוד רב,

**** מציע המגיש הצעתו לשני פרקים, יצרף ערבות בנקאית בסך של 10,000 ₪ (עשרת אלפים שקלים חדשים), ומציע המגיש הצעתו לשלושת הפרקים יצרף ערבות בנקאית בסך של 15,000 ₪ (חמישה עשר אלף שקלים חדשים), בנוסח ובתנאים המצורפים למסמכי המכרז.**

מסמך 6 – הצהרת המציע

לכבוד

המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב

טופס הצעה, הצהרות והתחייבויות – מכרז פומבי מס' 10/2025

1. אני/הח"מ _____ מצהיר/ים בזאת כי לאחר שבחנתי/נו לעומק והבנתי/נו את כל התנאים למכרז, החוזה, המפרטים הטכניים המפורטים בחוברת המכרז, בין אם צורפו ובין אם לאו, ולאחר שביקרתי/נו במקום שנועד לביצוע העבודות נשוא המכרז (להלן – **העבודות**), ובדקתי/נו אותן, ולאחר שנודעו לי/נו, בעקבות בירורים שערכתי/נו, כל הפרטים הנוגעים לביצוען של העבודות והאפשרויות לביצוען, הנני/נו מציע/ים בזאת לבצע את העבודות במחירים המפורטים בכתב הכמויות המלא והחתום על ידי/נו.
2. קראתי/נו והבנתי/נו היטב את כל מסמכי המכרז ותנאיו והגשתי/נו הצעתי/נו זו על סמך בדיקתי/נו את מסמכי המכרז ובירורים שערכתי/נו ואהיה/נהיה מנוע/ים מלהציג כל תביעות ו/או דרישות שתתבססנה על אי ידיעה ו/או אי הבנה של תנאי המכרז ומסמכיו או כל חלק מהם ואני/נו מוותר/ים מראש על טענות כאלה; מוצהר ומוסכם בזאת כי אני/נו מקבל/ים על עצמי/נו את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים בחוברת המכרז ללא כל הסתייגות. אנו מצהירים כי אנו עומדים בתנאי הסף הקבועים במכרז במלואם וכי ככל ותקבע וועדת המכרזים כי עמדנו בתנאי הסף תעשה זאת בין השאר בהסתמך על הצהרתנו זו.
3. מוצהר ומוסכם בזאת, כי אני/נו ביססתי/נו את הצעתי/נו זאת על סמך בדיקותיי/נו כאמור בסעיפים 1 ו-2 דלעיל ועל כן אהיה/נהיה מנוע/ים מלהציג כל תביעות או דרישות שתתבססנה על כל טענות של אי ידיעה וגם/או אי הבנה של תנאי המכרז או איזה מקרב המסמכים הנ"ל ואני/נו מוותר/ים מראש על כל טענות כאלה.
4. ידוע ומוסכם כי העבודות תתבצענה בהתאם למסמכי מכרז זה וכי התמורה תשולם על בסיס הצעתי/נו בהתאם להוראות ההסכם – מסמך 9, על נספחיו, ועל פי המחירים המוצעים על ידינו ביחס לכל שלב בתכנון, ואני/נו מוותר/ים על כל טענה בקשר לכך.
5. בדקתי/נו ומצאתי/נו, כי התמורה הנקובה בהצעתי/נו מניחה את דעתי/נו ומהווה תמורה מלאה, שלמה והוגנת לכל התחייבויותיי/נו נשוא מכרז זה. עוד אני/נו מאשר/ים כי המחירים בהצעתי/נו הינם סופיים, לא ישתנו, והם כוללים את כל ההוצאות, בין המיוחדות, בין הכלליות ובין האחרות, מכל מין וסוג, הכרוכות בביצוע העבודות, בהתאם לדרישות מסמכי המכרז וכל המסמכים המצורפים להצעתי/נו זו וכי לא א/נציג שום תביעה או טענה בשל אי הבנה, או אי ידיעה של תנאי ההסכם או של כל אחד מהמסמכים הקשורים להסכם או של מסמכי ההצעה.
6. אני/נו מצהיר/ים כי ברשותי/נו המומחיות, הידע, הרישיונות, האישורים, כוח האדם והניסיון הדרושים לשם ביצוען של העבודות נשוא המכרז וכי הצעתי/נו זאת הינה בגדר הסמכויות, הכוחות והמטרות שלנו עפ"י מסמכי היסוד שלנו וכי הגשתה אושרה על ידי הגופים המוסמכים במציע.
7. אני/נו מצהיר/ים ומאשר/ים כי העבודות יבוצעו על ידי/נו אך ורק באמצעות מי שמורשה לבצען על פי כל דין, מנוסה ומיומן וכי יהיו בידי/נו במהלך כל ביצוע העבודות כל הרישיונות, ההיתרים והאישורים הנדרשים בדין לביצוען על ידי/נו.
8. אני/נו מצהיר/ים ומאשר/ים, כי המפרטים שצורפו למכרז והוראות כל דין החל על העבודות נשוא המכרז מוכר וידוע לי/לנו היטב ויחול על העבודות/שירותים אלא אם נקבע מפורשות אחרת.
9. אני/נו מצהיר/ים כי הצעה זאת מוגשת בתום לב וללא כל קנוניה, קשירת קשר או חבירה בחוזה עם כל מציע אחר לאותו מכרז וכי אנו והצעתנו עומדים באופן מלא בתנאי הסף הקבועים במכרז. ידוע לי כי ועדת המכרזים מסתמכת בין השאר על הצהרתי זו..
10. אם הצעתי/נו זאת תתקבל, אני/נו מתחייב/ים בזאת לחתום על החוזה מולכם בתוך 14 (ארבעה

עשר) ימים מיום קבלת דרישתכם הראשונה ולמסור בידיכם כל המסמכים כנדרש במסמכי המכרז.

11. ידוע לי/נו ואני/ו מסכים/מים כי גם אם הצעה זאת תתקבל, המועצה אינה מחויבת להוציא אל הפועל באמצעותי/נו את כלל העבודות נשוא המכרז והיא תהא רשאית להקטין/לצמצם את היקף העבודות נשוא המכרז, לשיקול דעתה הבלעדי. אני/ו מוותר/ים על כל טענה ו/או תביעה כלפי המועצה בעניין זה לרבות טענה בדבר ציפייה ו/או הסתמכות.

12. הנני/ו מצהיר/ים כי כל האמור בהצעתנו על נספחיה הינו אמת וכי הנני/ו וכן קבלני המשנה מטעמי/נו ככל ויאושרו על ידי המועצה עומדים בתנאים הנדרשים במסמכי המכרז באשר למציעי הצעה למכרז.

13. הצעה זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה עד ליום 30/04/2026. לפי דרישת המועצה אאריך/נאריך את תוקף ההצעה לתקופה נוספת כפי הנדרש ע"י המועצה לשם בחירת הזוכה במכרז. ברור לנטו ואנו מסכימים כי ככל ונוכרז כזוכים במכרז והמועצה תתקשר איתנו בהסכם נהיה מחויבים לספק את השירותים ו/או המוצרים המפורטים בהצעתנו במשך כל תקופת ההתקשרות כולה במחירי הצעתנו ללא כל תוספת על המחירים המפורטים בהצעתנו.

14. הנני/ו מסכים/מים לכך שהמועצה תדרוש ממני/ו, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, כל הוכחה שתראה לנכון, בדבר כושרי/נו, ניסיוני/נו ורמתנו המקצועית, ו/או בדבר היכולת הכספית שלי/נו, תפנה ללקוחותינו ולכל אדם אחר, לפי בחירתה, לקבלת מידע בקשר לכל העניינים האמורים לעיל ולכל מידע אחר עלינו שהוא רלוונטי להצעתנו ולמכרז, על פי שיקול דעתה הבלעדי.

15. ידוע לי/נו ואני/ו מסכים/מים, כי המועצה רשאית לשיקול דעתה, להחליט שלא לדון ו/או לא לקבל ו/או לבחור בהצעתנו אם למועצה ו/או למועצה היה ניסיון רע עמי/נו בכל הקשור לעבודות שבוצעו על ידינו ובין היתר, בקשר עם כושרי/נו, בלוחות הזמנים ועמידתנו בהם, בטיב השירותים, ביכולתנו לבצע את העבודות, בדרכי התנהלותנו, באמינותנו, במיומנותנו, ובאופן עמידתנו בהתחייבויות. כן תהיה המועצה רשאית לפסול הצעה שהוגשה בתאום עם מציעים אחרים אם יוכח לכאורה קשר כזה ו/או אם מצאה כי קיים קשר מוקדם בין המציעים, ובכלל זה קשרי בעלות בין המציעים, קשרים בין חברות אחיות, קשרים בין חברות בנות וכיוצ"ב ו/או אם קיים חשש כי ההצעה תכסיסנית.

16. אם לא אמלא/נמלא אחר הצעתנו או לא אקיים/נקיים איזה מההתחייבויותינו כאמור, תהיו רשאים, מבלי להזדקק להסכמתנו או למתן הודעה מוקדמת ומבלי לגרוע מכל סעד אחר הנתון לכם על פי מסמכי המכרז ו/או על פי כל דין, לחלט את הערבות הבנקאית המצורפת להצעתנו וזאת, כפיצויים קבועים ומוערכים מראש לנזקים והפסדים העלולים להיגרם לכם עקב כך.

17. למונחים בטופס זה תינתן המשמעות הנתונה להם בתנאי המכרז, אלא אם נקבע מפורשות אחרת.

פרטי המציע

_____	איש הקשר למכרז
_____	תפקיד
_____	כתובת המציע
_____	טלפון + נייד
_____	כתובת דוא"ל ופקס
_____	חתימה + חותמת

מסמך 7 – הצעת המציע

הצעת המציע במכרז מס' 10/2025

בהמשך להצהרותינו אנו מתחייבים למלא את כל התחייבויותינו על פי מסמכי המכרז ולבצע את כל העבודות לרבות בין היתר:

1. לספק את כל החומרים, האמצעים, ציוד, כלי העבודה, כח האדם הנדרש, אנשי המקצוע, עלויות מעבדה, מומחים והניסיון הדרושים לשם ביצוע מלא ומושלם של העבודות, בהתאם לתנאי מסמכי המכרז.
2. כל ההוצאות והתשלומים הכרוכים בהעסקת עובדים על ידי המציע הזוכה על פי תנאי המכרז ועל פי כל דין.
3. כל ההוצאות והתשלומים המפורטים במסמכי המכרז, מאיזה סוג שהוא, אשר תנאי המכרז מחייבים את המציע הזוכה.
4. רווחי המציע הזוכה.
5. הצעתנו לביצוע מלא ומושלם של כלל העבודות נשוא המכרז בהתאם לתנאי המכרז נספחיו והמפרטים המצורפים לו ובהתאם להוראות כל דין היא:

הצעת המשתתף בפרק א' – ניטור מי תהום

מס'	השירותים/עבודות	יחידת מידה	משקל בהצעת המחיר המשוקללת	מחיר בש"ח (לא כולל מע"מ)
1 (*)	ביצוע של כלל העבודות, עבודות השדה, המעבדה, הניתוחים, תחזוקה, הכנת הדו"חות וכל הנדרש ע"פ מפרט השירותים – סעיפים מס' 1-2 וטבלה מס' 1א' (ריכוז פעולות הניטור והדיווח למשתתף בפרק א' – ניטור מי תהום) לרבות הכנת דו"חות הביניים הנדרשים לסעיף זה למשך שנה קלנדרית אחת.	קומפלט-100 קידוחים (X100)	80%	_____ ₪
2 (סעיף אופציונאלי)	תחזוקת נקזים – 10 נקזים	קומפלט-10 נקזים	10%	_____ ₪
3 (סעיף אופציונאלי)	הטמעת דו"ח חיצוני בדו"חות המועצה	בודד	10%	_____ ₪ מוגבל במחיר מקסימום של- 2,000 ₪ לדו"ח.

(*) התשלום בסעיף 1 יהיה יחסי, לפי כמות הדיגומים בפועל (X1), אולם שינוי, ככל ותורה המועצה, בשיעור של עד 10% לא יגרור תוספת/הפחתה מהמחיר הכולל.

הצעת המשתתף בפרק ב' - ניטור נחלים

מס'	השירותים/העבודות	יחידת מידה	משקל בהצעת המחיר המשוקללת	מחיר בש"ח (לא כולל מע"מ)
1	ביצוע של כלל העבודות, עבודות השדה, המעבדה(*), הניתוחים, הכנת הדו"חות וכל הנדרש ע"פ מפרט השירותים - סעיפים מס' 1-2 וטבלה מס' 1 ב' (ריכוז פעולות הניטור והדיווח למשתתף בפרק ב' - ניטור היקף התפשטות הזיהום בנחלים) לרבות הכנת דו"חות הביניים הנדרשים לסעיף זה למשך שנה קלנדרית אחת. (*) מעבדה - אנליזה לפי סעיפים 6,8 בטבלה מס' 2 - יונים ראשיים ו-TOC	קומפלט- 12 נקזים ברבעון (48X)	90%	₪ _____
2 (סעיף אופציונאלי)	תוספת אנליזה אנליזה מלאה לרבות 1,4-Dioxane הוראה 1.4 בהנחיות רשות המים (לפי סעיפים 1-2 בטבלה מס' 2)	בודדת	10%	₪ _____

הצעת המשתתף בפרק ג' - ניטור שטפונות

	השירותים/העבודות	יחידת מידה	משקל בהצעת המחיר המשוקללת	מחיר בש"ח (לא כולל מע"מ)
1	ביצוע של כלל העבודות, עבודות השדה, המעבדה, הניתוחים, הכנת הדו"חות וכל הנדרש ע"פ מפרט השירותים - סעיפים מס' 1-2 וטבלה מס' 1 ג' (ריכוז פעולות הניטור והדיווח למשתתף בפרק ג' - ניטור שטפונות) לרבות הכנת דו"חות הביניים הנדרשים לסעיף זה למשך שנה קלנדרית אחת. לרבות תחזוקה שוטפת לתחנות, כוננות צוות דיגום ודיווחי חירום בעונת השטפונות (אוקטובר-מאי).	קומפלט	80%	₪ _____
2 (סעיף אופציונאלי)	דיגום תחנה ארעית (אנליזה מלאה - סעיפים 1-5 בטבלה מס' 2 "רשימת פרמטרים לדיגום" במפרט השירותים)	בודדת	10%	₪ _____
3 (סעיף אופציונאלי)	דיגום תחנה ארעית (אנליזה חלקית - יונים ראשיים, TOC ומתכות)	בודדת	10%	₪ _____

- **המחירים אינם כוללים מע"מ.**
- התמורה תשולם רק בגין שירותים ו/או מוצרים שיסופקו בפועל בהתאם לדרישה מראש ובכתב.
- למעט השירותים המצוינים בסעיף 1 בכל אחת משלוש הטבלאות לעיל, יתר השירותים הינם אופציונליים בלבד אשר המועצה תחליט בהתאם לשיקול דעתה האם לצרוך אם לאו וזאת מבלי לגרוע מזכות המועצה להקטין ו/או להגדיל את היקף השירותים.
- המחירים לא יוצמדו למדד כלשהו וישולמו ע"פ המחירים המוצעים בהצעה זו למשך כל תקופת ההתקשרות ו/או תקופות האופציה כהגדרתם במכרז ובנספחיו ולא תתווסף עליהם כל תוספת יוקר או תוספת הנובעת מעליית מחירי התשומות או כל תוספת שהיא לרבות בתקופות האופציה.

חתימת וחותמת המשתתף

מסמך 8 מפרט השירותים

רקע כללי ותשתיות קיימות

מרחב נאות חובב נמצא בתחום אגן הניקוז של נחל הבשור, ובתחומו מספר עורקי ניקוז המהווים יובלים של נחל באר שבע. העיקריים שבהם הינם נחל סכר, נחל נעים ונחל חובב שבחלקם נמצאות נקודות דיגום של מי שטפונות. מי התהום שאותם נדרש לדגום במסגרת פרק א' (ניטור מי תהום) של העבודה משתייכים לאקוטרד האיאוני של חבורת עבדת בצפון הנגב. מפלס מי התהום נמצא בעומק של עד כ- 110 מ' מתחת לפני הקרקע.

מערך תשתיות ניטור מי תהום הקיימות כולל כ- 100 קידוחי ניטור, רובם קידוחים אלכסוניים, בעומקים של עד כ- 110 מ' מתחת לפני הקרקע. בנוסף קיים קידוח אחד בעומק של כ- 350 מ' מתחת לפני הקרקע, שמפלס מי התהום בו הינו בעומק של כ- 100 מ'. בנוסף קיימים ומנוטרים כ- 10 נקזים לניטור (ושאיבת) זרימות תת-קרקע רדודות באפיקי הנחלים, ועוד 2 תחנות לדיגום של מי שטפונות (נגר על קרקע). עוד קיימים שתי עשרה (12) תחנות דיגום קיימות לאורך נחל סכר, נחל הבשור ונחל באר שבע (מעיינות, בארות ערביות, קידוחי נקז) חלק מהתשתיות ונקודות הדיגום נמצאות מחוץ לתחום המוניציפלי של המועצה המקומית התעשייתית נאות חובב.

1. דרישות העבודה

המציע הזוכה בכל אחד מהפרקים (פרק א'- ניטור מי תהום, פרק ב'- ניטור היקף התפשטות הזיהום בנחלים, פרק ג'- ניטור מי שטפונות) יבצע את כלל העבודות המפורטות בפרק הרלוונטי של מסמכי המכרז באמצעות ציוד וכח אדם שיועסקו ויופעלו על ידו, על חשבונו ובאחריותו, ובכלל זה את העבודות הבאות (כולן – בהתאם לכלל הדרישות בפרק הרלוונטי ובמכרז/חוזה זה):

- א. לפני ביצוע דיגום ראשון, ובתוך 2 חודשים ממועד התחלת העבודה (ע"פ הנקוב בצו התחלת העבודה מאת המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב), יבצע הספק **מיפוי עדכני ומלא של כלל תשתיות הניטור הקיימות ("המיפוי המוקדם")**, ויבדוק את מצבן הפיזי והתפעולי של כלל התשתיות (תקינות הקידוחים, הנקזים ומערכת דיגום מי השטפונות). הממצאים ידווחו בדו"ח מקדים מיוחד שיוכן ע"י הספק ויוגש למזמין בתוך 3 חודשים ממועד התחלת העבודה הנקוב בצו התחלת העבודה. הדו"ח יכלול גם המלצות לאופן התיקון הנדרש לתשתיות תקולות ואמדת עלויות לביצוע התיקונים (תיקונים של תשתיות – ככל שיידרשו בהתאם לקביעתו הבלעדית של המזמין – יבוצעו ע"י ועל חשבון המזמין).
- ב. **ביצוע של כלל עבודות הדיגום, המדידה ואנליזות המעבדה הנדרשות.**
- ג. **ניתוח של ממצאי הבדיקות**, כולל השוואה לאלו של שנים קודמות, והצגת המסקנות והממצאים העולים מהניתוחים.

- ד. **הפעלה ותחזוקה שוטפת של תשתיות הניטור** (למעט תחזוקה שוטפת של מערך הנקזים, המהווה שירות אופציונאלי בלבד, שהמועצה תדרוש בהתאם לצרכיה) הקיימות והנוספות – ככל שיתווספו כאלה- כנדרש לצורך שמירה על תפקוד תקין של התשתיות כך שיתאפשר לבצע במלואן את כלל פעולות הדיגום והניטור לרבות אך לא רק, החלפת סוללות וכיול, פינוי סחף בדיקת נקזים וכל הנדרש לתפקוד מלא של התשתיות. **מובהר כי הספק אחראי לבצע על חשבוננו כל תיקון ו/או החלפה- ככל שיידרשו- של תשתיות קיימות ו/או של מרכיבים בתשתיות הקיימות, לפי קביעתו הבלעדית של המזמין לצורך בביצוע התיקון, ההחלפה או ההוספה.** בחודש האחרון לפני מועד סיום ההתקשרות, על הספק להגיש דו"ח תקינות מסכם ולהביא את התשתיות לכדי מצב תקין המאפשר ביצוע כלל פעולות הדיגום והניטור בשלמותן, בהתאם להנחיות המועצה ולשביעות רצונה.
- ה. **הכנת דו"חות תקופתיים, שנתיים ואחרים**, הכוללים הצגה ופירוט של כל הנושאים המפורטים לעיל, והכנסת תיקונים ועדכונים לדו"חות ככל שיידרש ע"י המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב, ועדת ההיגוי ו/או רשות המים.
- ו. **הצגת הדו"חות** בפני גורמי המועצה, ועדת ההיגוי, רשות המים וכל גורם אחר שיידרש ע"י המזמין, עד 5 הצגות לכל דו"ח.
- ז. ביצוע של קידוחים חדשים ו/או נקזים חדשים ו/או נקודות דיגום חדשות- שירותים אופציונאליים, בהתאם לצרכי המועצה ובכפוף לאישור המועצה מראש בכתב.
- ח. **כלל העבודות יבוצעו ע"י ובאחריות ישירה של גורמי הספק**, כפי שהוצגו בהצעתו, ובמיוחד ראש הצוות, הידרוגיאולוג או הידרולוג ראשי (בהתאם לפרק הרלוונטי), דוגם שטח ומעבדה מוסמכת. המציע מחויב לספק אנשי צוות חדשים העונים על תנאי הסף הנדרשים, אשר יאושרו על ידי המועצה. ככל ואנשי הצוות לא יאושרו על ידי המועצה, המועצה תהא רשאית להתקשר עם אנשי מקצוע העונים על תנאי הסף ולקזז עלויות אלו מהתשלום למציע הזוכה.

2. פעולות הניטור והדיגום

פעולות הניטור והדיגום מוצגות בתמצית בטבלאות מס' 1 ו- 2 להלן.

לתשומת הלב, כי המידע בטבלאות מוצג לצורך תמצות וריכוז בלבד. את הפירוט המלא והמחייב יש לקרוא במסמך "הנחיות לביצוע ניטור שנתי של מי התהום ולהפעלת הנקזים במרחב נאות חובב" של רשות המים (26/2/20) ובמסמך "הנחיות נוספות של רשות המים, 8/2025", המצורף כנספח ח' למסמכי המכרז. לתשומת הלב, בכל מקרה של סתירה בין שני המסמכים הללו של רשות המים אזי הדרישה במסמך העדכני יותר (מ- 8/2025) תגבר.

מובהר כי משימה מס' 4.1- תפעול ואחזקת מערך הנקזים, המופיעה במסמך רשות המים ("הפעלת מערך הנקזים במרחב נאות חובב") אינה נכללת במסגרת העבודות נשוא מכרז זה, ותבוצע ע"י המזמין. יחד עם זאת, המציעים בפרק א'- יידרשו ליתן הצעת מחיר עבור תפעול ותחזוקת מערך הנקזים כשירות אופציונאלי עתידי ככל והמועצה תחליט, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, לקבל שירותים אלה מהמציע הזוכה.

טבלה מס' 1 א' – ריכוז פעולות הניטור והדיווח למשתתף בפרק א' – ניטור מי תהום

בטבלה זו נכללות הפעולות לביצוע ע"פ סעיף מס' 1 במסמך רשות המים מיום 26/1/2020, וע"פ כלל האמור במסמך ההשלמות והעדכונים של רשות המים מ- 8/2025.

מס'	נושא המדידה	נקודות דיגום	תדירות	הערות (מספרי הסעיפים שאליהם ההפניות כאן – מתוך מסמכי רשות המים המצורפים)
מי תהום				
1	כללי – הנחיות רשות המים			(סעיף 4 במסמך 8/2025) הדיגום והאנליזות יבוצעו ע"פ ההנחיות העדכניות של רשות המים, כפי שמופיעות באתר האינטרנט של הרשות (סעיף 5 במסמך 8/2025) יש להעביר את רשימת החומרים המלאה, שיטות האנליזה המתאימות, המעבדות בהן יבוצעו וספי הכימות לחומרים השונים לאישור רשות המים לפני ביצוע סבב הניטור הראשון
2	מפלס	כלל קידוחים	אחת ל-6 חודשים	בחודשים ספטמבר-אוקטובר ובחודשים מרץ-מאי. דו"ח יוגש תוך חודש לאחר ביצוע המדידה. תכולת הדו"ח: מפלס, מפות מפלסים, השוואת נתונים לנתוני שנים קודמות. הדו"ח הראשון יכלול גם תיאור של מצב הקידוחים, רשימת קידוחים שנדרש לשקם, הפעולות הדרושות לשיקום ולו"ז לביצוע
3	הרכב	כלל קידוחים ונקזים	אחת ל-12 חודשים	בין החודשים מרץ-מאי (ובכל מקרה – לא יאוחר מחודש יולי), במקביל למדידת המפלסים בקידוחים. (1.3) פרוטוקול דיגום פרטני יועבר לאישור רשות המים לפני ביצוע סבב ראשון, ויכלול (סעיף 1.6, וגם סעיף 5 במסמך 8/2025) את רשימת החומרים המלאה, שיטת האנליזה ורשימת המעבדות. (1.4) אנליזות שיבוצעו לדוגמאות: (1.4.1) ריכוז חומרים אורגניים נדיפים וחצי נדיפים, (1.4.2) ריכוזי חומרים שאותרו בעבר במרחב נאות חובב (לפי רשימה בטבלה מספר 2 – רשימת פרמטרים לדיגום המצורפת) (1.4.3) יונים ראשיים (1.4.4) מתכות

(1.4.5) פחמן אורגני כללי אנליזות לפי הדרישות במסמך : 8/2025 (1) אנליזה לתרכובות PFAS תבוצע לפי גירסה עדכנית של שיטה מס' 1633 של ה-EPA (2) אנליזה ל-1,4-Dioxane (3) אנליזה לשאריות תרופות לפי הרשימה בסעיף זה קידוחים לפי קביעת המזמין תבוצע – בנוסף למפורט לעיל – גם אנליזה של המרכיבים המפורטים בנספח מס' 1 לתנאי רשיון העסק של אתר הפסולת היבשה המופעל ע"י המועצה (מצורף כנספח יד למכרז זה) (1.8) מספר דוגמאות יועברו לאנליזה מקבילה במעבדת רשות המים. (1.7) דוגמאות מסבב הדיגום הראשון יועברו לאנליזה מקבילה של חומרים אורגניים חצי-נדיפים גם במעבדת הצב"מ בפקולטה לחקלאות ברחובות.				
הפעלת מערך הנקזים				
(4.2) תיערך אנליזה של פחמן אורגני כללי, TDS, כלורידים, ברומידים (4.3) אנליזה מלאה ע"פ סעיף 1.4 (4.4) אחת לשנה יוגש דו"ח שנתי הכולל פירוט של כלל המידע שנאסף, וכולל פירוט נפחים שנשאבו בכל נקז, השוואה לנפחים שנשאבו בשנים קודמות, ממצאי נתונים על הרכב המים, דיווח תקלות ואירועים חריגים ואמצעים שנקטו לתיקון המצב. (4.4) אחת ל-4 חודשים יועבר דו"ח ביניים על מצב הנקזים והנפחים שנשאבו בכל נקז (4.1) סיור בכלל הנקזים לצורך בדיקת תקינות יבוצע אחת לשבועיים, ויבוצעו מיידית תיקונים נדרשים.	אחת לחודש אחת לשנה	כלל הנקזים	הרכב	4
דו"חות ודיווחים				
יוגש עד תאריך ה-30 בחודש יולי בכל שנה. הדו"ח יכלול: - הצגת כלל המידע שנאסף במהלך השנה האחרונה.	אחת ל-12 חודשים	דו"ח שנתי מסכם		5

- פירוט של שיטות העבודה, נקודות ומועדי הדיגום, פרוטוקולים שעל פיהם בוצעו הדיגומים ואנליזות המעבדה. - ניתוח איכותי וכמותי של המידע שנאסף. - השוואה לתוצאות שנים קודמות - קישור הממצאים למקורות הזיהום במרחב נאות חובב והצגתם ע"ג מפות GIS - התראה בדבר מקורות זיהום פעילים מבנה הדו"ח: 1. תקציר מנהלים 2. השוואת ערכים תהיה על בסיס כמותי, תוך ציון המקור להשוואה 3. הצגה טבלאית של הנתונים כולל נתוני שנה אחרונה וכלל הנתונים שנאספו בשנים קודמות 4. הצגה גרפית של הנתונים והשוואת הנתונים, כולל הצגת מגמות לאורך שנות הניטור תוך שימוש בנתונים הסטוריים 5. המלצות לביצוע לשנה הבאה. 6. דו"ח מסד נתונים מצטבר בקובץ "אקסל"- לרבות היסטוריית כלל תוצאות הדגימות הקיימות במועצה. הדו"חות יוגשו דיגיטלית בלבד. לפני הגשת הנוסח הסופי של הדו"ח תוגש טיוטה לעיון והתייחסות מ.מ.ת. נאות חובב. הדו"ח יוצג ע"י העורך הראשי שלו בפני ועדת המעקב, ועדת איכות הסביבה של המועצה ובשני פורומים נוספים ע"פ דרישות המועצה, ועד כמות של 5 פגישות (להצגת הדו"ח) בכל שנה.			
דיווח מפלסים כלל קידוחים וכל הכלול בסעיף 1.1.	אחת ל-6 חודשים	דו"חות ביניים	6
יבוצע דיווח מייד למועצה על כל ממצא הדורש התערבות או פעולה מיידית (כגון: זיהום חריג, עליה במפלס מי תהום כתוצאה מעודפי השקיה, פגיעה בתשתיות וכד')	מייד	דיווחי חירום	7

8	הטמעת דו"ח חיצוני	אחת ל-12 חודשים	הספק יידרש לקבלת נתונים, עיבודם, ניתוחם והטמעתם בדו"ח השנתי המסכם לרבות הצגתם. והכל בהתאם לדרישות המפורטות בסעיף 5 לעיל.
---	-------------------	-----------------	--

טבלה מס' 1 ב' – ריכוז פעולות הניטור והדיווח – פרק ב' – ניטור היקף התפשטות הזיהום בנחלים

בטבלה זו נכללות הפעולות שלביצוע ע"פ סעיף מס' 2 במסמך רשות המים מיום 26/1/2020, וע"פ האמור בסעיפים 4,5 במסמך ההשלמות והעדכונים של רשות המים מ- 8/2025.

מס'	נושא המדידה	נקודות דיגום	תדירות	הערות (מספרי הסעיפים שאליהם ההפניות כאן – מתוך מסמכי רשות המים המצורפים)
מעקב אחר היקף התפשטות הזיהום בנחלים				
1	הרכב	שתיים עשרה (12) תחנות דיגום קיימות לאורך נחל סכר, נחל הבשור ונחל באר שבע (5) מעיינות, 4 בארות ערביות, 3 קידוחי נקז- מיקומי תחנות הדיגום בהתאם לנספח יא'	אחת ל-3 חודשים	(2.2) תבוצע אנליזה של יונים ראשיים, ויבוצע מעקב אחר השתנות הריכוזים לאור היחס Cl-Br (2.3) אחת לשנה יועברו הדוגמאות לביצוע של אנליזה נוספת של פחמן אורגני כללי. בהתאם לצורך ע"פ התוצאות יידרש לבצע אנליזה מלאה (ע"פ סעיף 1.4 במסמך רשות המים) לדוגמאות בודדות.
דו"חות ודיווחים				
2	דו"ח שנתי מסכם		אחת ל-12 חודשים	יוגש עד תאריך ה- 30 בחודש מרץ, דו"ח בגין השנה החולפת. הדו"ח יכלול: - הצגת כלל המידע שנאסף במהלך השנה האחרונה. - פירוט של שיטות העבודה, נקודות ומועדי הדיגום, פרוטוקולים שעל פיהם בוצעו הדיגומים ואנליזות המעבדה. - ניתוח איכותי וכמותי של המידע שנאסף. - השוואה לתוצאות שנים קודמות - קישור הממצאים למקורות הזיהום במרחב נאות חובב והצגתם ע"ג מפות GIS - התראה בדבר מקורות זיהום פעילים מבנה הדו"ח: 1. תקציר מנהלים 2. השוואת ערכים תהיה על בסיס כמותי, תוך ציון המקור להשוואה 3. הצגה טבלאית של הנתונים כולל נתוני שנה אחרונה וכלל הנתונים שנאספו בשנים

קודמות 4. הצגה גרפית של הנתונים והשוואת הנתונים, כולל הצגת מגמות לאורך שנות הניטור תוך שימוש בנתונים הסטוריים 5. המלצות לביצוע לשנה הבאה 6. דו"ח מסד נתונים מצטבר בקובץ "אקסל"- לרבות היסטוריית כלל תוצאות הדגימות הקיימות במועצה. הדו"חות יוגשו דיגיטלית בלבד. לפני הגשת הנוסח הסופי של הדו"ח תוגש טיוטה לעיון והתייחסות המועצה. הדו"ח יוצג ע"י העורך הראשי שלו בפני ועדת המעקב, ועדת איכות הסביבה של המועצה ובשני פורומים נוספים ע"פ דרישות המועצה, ועד כמות של 5 פגישות (להצגת הדו"ח) בכל שנה.			
דיווח חצי שנתי לסיכום 2 מהלכי דיגום, כולל כל המידע הנדרש לדו"ח השנתי.	אחת ל-6 חודשים	דו"ח ביניים	3
דו"ח תוצאות מעבדה.	אחת ל-3 חודשים	דיווח נתונים גולמיים	4
יבוצע דיווח מיידי למועצה על כל ממצא הדורש התערבות או פעולה מיידיית (כגון : זיהום חריג, פגיעה בתשתיות וכד')	מיידי	דיווחי חירום	5

טבלה מס' 1 ג' – ריכוז פעולות הניטור והדיווח – פרק ג' – ניטור שטפונות

בטבלה זו נכללות הפעולות שלביצוע ע"פ סעיף מס' 3 במסמך רשות המים מיום 26/1/2020, וע"פ האמור בסעיפים 4,5 במסמך ההשלמות והעדכונים של רשות המים מ- 8/2025.

מס'	נושא המדידה	נקודות דיגום	תדירות (אחת ל_ חודשים)	הערות (מספרי הסעיפים שאליהם ההפניות כאן – מתוך מסמכי רשות המים המצורפים)
ניטור מי שטפונות בנחל סכר ובנחל חובב				
1	הרכב	נקודות דיגום שיקבעו בתכנית פרטנית	כל אירוע שטפוני בנחל סכר ונחל חובב	(3.5) תוכן תכנית פרטנית לדיגום שטפונות ותועבר לאישור רשות המים לפני הביצוע. (3.2) תבוצע אנליזה של יונים ראשיים, פחמן אורגני כללי ומתכות. (3.3) מכל שטפון תועבר דוגמא אחת לביצוע אנליזה מלאה (ע"פ פירוט בסעיף 1.4). (3.4) יש לבחון האם המקור לריכוזי מומסים גבוהים בדוגמאות בתחילת השטפון ובסופו מקורם במרחב נאות חובב.
** אי הגעה לאירוע שטפון ודיגום בהתאם לנדרש בתנאי המכרז – יופחתו 7,500 ₪ מהתשלום החודשי של אותו החודש בו אירע השטפון, בגין כל אירוע. אי הגעה ל-3 אירועי שטפון או דיגומים בעונת השטפונות תהווה הפרת הסכם ועילה לביטול ההתקשרות.				
דו"חות ודיווחים				
2	דו"ח שנתי מסכם - ("עונת שטפונות"- מחודש אוקטובר עד חודש מאי בשנה העוקבת)		אחת ל-12 חודשים	יוגש עד תאריך ה- 30 בחודש יולי בכל שנה. הדו"ח יכלול: - הצגת כלל המידע שנאסף במהלך השנה האחרונה. - פירוט של שיטות העבודה, נקודות ומועדי הדיגום, פרוטוקולים שעל פיהם בוצעו הדיגומים ואנליזות המעבדה. - ניתוח איכותי וכמותי של המידע שנאסף. - השוואה לתוצאות שנים קודמות - קישור הממצאים למקורות הזיהום במרחב נאות חובב והצגתם ע"ג מפות GIS - התראה בדבר מקורות זיהום פעילים מבנה הדו"ח: 1. תקציר מנהלים

2. השוואת ערכים תהיה על בסיס כמותי, תוך ציון המקור להשוואה 3. הצגה טבלאית של הנתונים כולל נתוני שנה אחרונה וכלל הנתונים שנאספו בשנים קודמות 4. הצגה גרפית של הנתונים והשוואת הנתונים, כולל הצגת מגמות לאורך שנות הניטור תוך שימוש בנתונים הסטוריים 5. המלצות לביצוע לשנה הבאה 6. דו"ח מסד נתונים מצטבר בקובץ "אקסל" - לרבות היסטוריית כלל תוצאות הדגימות הקיימות במועצה. הדו"חות יוגשו דיגיטלית בלבד. לפני הגשת הנוסח הסופי של הדו"ח תוגש טיוטה לעיון והתייחסות מ.מ.ת. נאות חובב. הדו"ח יוצג ע"י העורך הראשי שלו בפני ועדת המעקב, ועדת איכות הסביבה של המועצה ובשני פורומים נוספים ע"פ דרישות המועצה, ועד כמות של 5 פגישות (להצגת הדו"ח) בכל שנה			
ממצאי הבדיקה הנוכחית. קובץ מרכז של ממצאי הבדיקה הנוכחית והיסטוריית כלל תוצאות דגימות העבר הקיימות במועצה.	אחרי כל דיגום	דיווחים עיתיים	3
יבוצע דיווח מיידי למועצה על כל ממצא הדורש התערבות או פעולה מיידי (כגון: זיהום חריג, פגיעה בתשתיות וכד')	מיידי	דיווחי חירום	4
כוננות			
ביצוע מעקב שוטף אחר תחזית מז"א, מודלים לחיזוי מז"א, מכ"מ גשם (ככל שניתן לאזור זה ובהתאם לזמינות המידע באתרי אינטרנט ממשלתיים) ומעקב בזמן אמת אחר תחנות גשם משדרות באזור. לרשות צוות הדוגמים יעמוד רכב 4X4 וציוד לדיגום מי שיטפונות ותחזוקה שוטפת. צוות דוגמים יגיע לשטח ברגע שתתקבל אינדיקציה לזרימות בסבירות גבוהה לפני תחילת אירוע הזרימה ו/או במהלכו במהלך שעות היום. גישה לתחנות תתבצע כאשר התנאים בשטח יאפשרו הגעה בטוחה	עונת השטפונות- תחילת אוקטובר עד סוף מאי	כוננות צוות דיגום	5

טבלה מס' 2 - רשימת פרמטרים לדיגום

Compound	Chemical name	CAS No.	
DiethylDiphenylUrea		85-98-3	1
3-Methyl-1,1-diphenylurea;		13114-72-2	
2-Isopropoxy Phenyl Methyl Carbamate		114-26-1	
Dimetilan	1-(dimethylcarbamoyl)-5-methylpyrazol-3-yl] N,N-dimethylcarbamate	644-64-4	
2,4,6-Trichlorophenol		88-06-2	
HOCH ₂ C(CH ₂ Br) ₃	2,2-Bis(bromomethyl)-1,3-propanediol	3296-90-0	
3,5-Dibromophenol;		626-41-5	
2,4,6-Tribromophenol		118-79-6	
DiphenylAmine		122-39-4	
Dieldrin		60-57-1	
Trifluralin		1582-09-8	
Doxepin		1668-19-5	
BromoChloroMethane		74-97-5	
1,2-DiBromoEthane		106-93-4	
DiBromoMethane		74-95-3	
VinylBromide		593-60-2	
DiMethyl Sulfide (DMS)		75-18-3	
1,4-Dioxane	הערה במסמך רשות המים מ- 8/2025, סעיף 2	123-91-1	2
PFAS	ע"פ הפירוט במסמך רשות המים מ- 8/2025, סעיף מס' 1		3
שאריות תרופות	ע"פ הפירוט במסמך רשות המים מ- 8/2025, סעיף מס' 3		4
נדיפים וחצי נדיפים	ע"פ הפירוט במסמך רשות המים משנת 2020, סעיף מס' 1.4.1		5
יונים ראשיים	ע"פ הפירוט במסמך רשות המים משנת 2020, סעיף מס' 1.4.3		6
מתכות	ע"פ הפירוט במסמך רשות המים משנת 2020, סעיף מס' 1.4.4		7
פחמן אורגני כללי (TOC)	ע"פ הפירוט במסמך רשות המים משנת 2020, סעיף מס' 1.4.5		8

מסמך – 9 **חוזה התקשרות**

שנערך ונחתם ביום _____ לחודש _____ שנת 2025

בין
המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב
נאות חובב
באמצעות מורשי החתימה כדין
(להלן: המועצה ו/או המזמין)

מצד אחד

ובין

ח.פ.ע.

מרח'

טל': _____ פקס': _____
דוא"ל: _____

(להלן: "המציע הזוכה" או "הספק")

מצד

שני

הואיל: והמציע הזוכה הינו הזוכה בפרק _____ למכרז מס' 10/2025 לניטור מי תהום, שטפונות ונחלים עבור מועצה מקומית תעשייתית נאות חובב בהתאם לתוכניות ולמפרטים שצורפו כנספחים והמהווים חלק ממסמכי המכרז שפורסם על ידי המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב (להלן: "המכרז")

והואיל והמציע הזוכה מצהיר כי הוא בעל הניסיון, הידע, הכישורים המקצועיים והיכולת לבצע את העבודות ברמה הגבוהה ביותר.

והואיל: וברצון המועצה להזמין מהמציע הזוכה שירותיו לניטור _____ עבור מועצה מקומית תעשייתית נאות חובב בהתאם לתוכניות והמפרטים שצורפו כנספחים והמהווים חלק ממסמכי המכרז בהתאם לתנאי המכרז, והמציע הזוכה מעוניין לבצע את העבודות והכול בתנאים המפורטים במסמכי המכרז.

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. המועצה מזמינה בזאת מהמציע הזוכה עבודות **לביצוע ניטור** עבור _____ **מועצה המקומית תעשייתית נאות חובב** כאמור במסמכי המכרז ותנאי ההתקשרות הרצ"ב כחלק בלתי נפרד מחוזה זה (להלן: "העבודה").
2. נציג המועצה לצורך חוזה זה הינו רכז שפכים במועצה, טלפון: 08-6543156
3. המציע הזוכה מתחייב לבצע את העבודה בהתאם לפרטים המפורטים בחוזה זה, נספחי המכרז ותנאיו הרצ"ב כחלק בלתי נפרד מחוזה זה ועל פי מסמכי ותנאי המכרז.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

חותמת

המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב גזבר

המציע הזוכה

פרק 1 – תנאי ההתקשרות

פרק א' – כללי

1. דין המבוא וההצהרות הכלולות בו כדין הוראות החוזה.
2. הגדרות ופרשנות
 - 2.1. בחוזה זה יהיו למונחים המפורטים בטור הימני דלהלן הפירוש או המשמעות המפורטים בטור השמאלי דלהלן, אלא אם כן מחייב הקשר הדברים אחרת.

<u>המונחים</u>	<u>המשמעות</u>
"תנאי המכרז"	התנאים הכללים של המכרז.
"המציע הזוכה"	לרבות נציגיו של המציע הזוכה, עובדיו, שלחיו, מורשיו ולרבות כל ספק/ספק משנה הפועל בשמו או מטעמו לביצוע העבודה.
"החוזה"	פירושו חוזה זה על כל נספחיו, בין שצורפו ובין שאינם מצורפים, לרבות המפרטים המיוחדים, וכל מסמך, מכל מין וסוג, שהוא שיצורף לחוזה בעתיד לרבות פרטים נוספות או תכניות משנות.
"העבודה" או "השירותים"	פירושה כל העבודות, והפעולות וההתחייבויות וכל חלק של העבודות, הפעולות וההתחייבויות שעל המציע הזוכה לבצע בהתאם לחוזה זה ונספחיו בקשר עם <u>פרק _____ ביצוע ניטור _____</u> <u>עבור המועצה המקומית התעשייתית נאות חובב,</u> בין אם היא מפורשת ובין אם לאו.
"הציוד"	כל הציוד הדרוש לביצוע העבודה.
"החומרים"	חומרים, תכנון, עזרים, מדידות מוצרים, ציוד מכני וחשמלי, חומרי עזר ו/או כל החומרים האחרים הדרושים לביצוע העבודה.
"המפקח"	מי שיקבע על ידי המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב לפקח על ביצוע העבודה או כל חלק ממנה.
"כוח עליון"	רשימת המקרים המנויים להלן בלבד : מלחמה, פלישת אויב, קרבות עם כוחות מזוינים של מדינת אויב (בין שהוכרזה מלחמה ובין שלא), מגיפה ואסון טבע. למען הסר ספק מובהר בזאת כי גיוס מילואים, שביתות והשבתות אינם נחשבים ככוח עליון.
2.2. חוק הפרשנות יחול על החוזה. לצורך פרשנות רואים את החוזה כחיקוק כמשמעותו בחוק הנ"ל.	

2.3. חוזה זה, על נספחיו השונים הקיימים ואשר יובאו בעתיד לא יפורש במקרה של סתירה, ספק אי וודאות, או דו-משמעות כנגד מנסחו אלא לפי הכוונה העולה ממנו, וללא כל הזדקקות לכותרות, לכותרות שוליים ולחלוקת החוזה לסעיפים ולסעיפי משנה.

3. נספחים

3.1. המסמכים המפורטים להלן, בין אם הם מצורפים בפועל ובין אם לאו, מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה, והמציע הזוכה מתחייב לבצע את העבודה בהתאם לכל דין.

מסמך 9 **נוסח חוזה ההתקשרות בין המועצה ובין הזוכה, על נספחיו, כמפורט להלן:**

נספח א'1	דרישות ביטוח.
נספח א'2	אישור ביטוחי הספק.
נספח ב'	נוסח ערבות ביצוע.
נספח ג'	כתב כמויות.
נספח ד'	התחייבות לשמירת סודיות מידע.
נספח ה'	הצהרת ספק בדבר שמירה על מאגרי מידע.
נספח ו'	נספח בטיחות.
נספח ז'	הנחיות רשות המים - "הנחיות לביצוע ניטור שנתי של מי התהום ולהפעלת הנקזים במרחב נאות חובב" (26/2/20)
נספח ח'	הנחיות רשות המים - "הנחיות נוספות של רשות המים, 8/2025".
נספח ט'	דף שער לדוח ניטור שנערך בשנת 2024 - מצ"ב בנפרד
נספח י'	תוכן עניינים לדוח ניטור שנערך בשנת 2024 - מצ"ב בנפרד
נספח יא'	מיקומי תחנות הדיגום שטפונות ונחלים - מצ"ב בנפרד
נספח יב'	מיקומי קידוחים ונקזים - מצ"ב בנפרד
נספח יג'	מפרט קידוחים אלכסוניים לדוגמה - מצ"ב בנפרד
נספח יד'	תנאי רישיון עסק - אתר פסולת מצ"ב בנפרד

כל המסמכים המפורטים לעיל, לרבות חוזה זה ותנאי המכרז, יכוננו להלן ולשם הקיצור "מסמכי החוזה".

3.2. למניעת כל ספק מצהיר בזאת המציע הזוכה כי ברשותו המסמכים המהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה, לרבות אלה שלא צורפו, כי קרא אותם, הבין את תוכנם, קיבל את כל ההסברים אשר ביקש ומתחייב לבצע את העבודה על פי כל האמור בהם. אי הבנת תנאי כלשהו מתנאי החוזה על ידי המציע הזוכה או אי התחשבות בו על ידו לא תקנה לספק זכות כלשהי לקבלת תשלום נוסף מכל סוג שהוא, ולא יהיו לו כל תביעות או דרישות כלפי המועצה ו/או המפקח בעניין זה.

4. הצהרות המציע הזוכה

4.1. המציע הזוכה מצהיר כי סייר ברחבי נאות חובב/באתר נשוא העבודות ובחן את התנאים, הנתונים הפיזיים, המבנים והנסיבות הקשורים בביצוע העבודה ו/או הנובעים ממנה, התכניות המפרטים גורמי סביבה ותושבים באיזור, התשתיות, וכל נתון בכל גורם או רשות אשר יש בו כדי להשפיע על הצעתו והכל קודם לחתימתו על חוזה זה. הספק מצהיר ומתחייב כי לא תהיינה לו כל טענות ו/או תביעות כספיות או אחרות, כלפי המועצה שמקורן באי ידיעה של תנאי או נתון כלשהו. בביצוע עבודות ע"י הספק תהיה ראייה לכך כי הספק בדק את כל הטעון בדיקה בטרם שהחליט לבצע את העבודה.

4.2 הספק מצהיר כי יש לו היכולת הפיננסית, הידע, המיומנות, הניסיון, הכישורים המקצועיים והטכניים וכוח העבודה המיומן הדרושים לביצוע העבודות שתזמין המועצה בהתאם להוראות חוזה זה ועל פי כל דין וכי אין מניעה להתקשרות בחוזה זה ובחתימתו על חוזה זה ובביצוע התחייבותיו על פיו לא יהא משום פגיעה בזכויות של צדדים שלישיים כלשהם.

4.3 על העבודות שימסרו לביצועו של הספק יחולו כל ההוצאות הכלולות במסמכי המכרז והחוזה.

5. סתירות במסמכים והוראות מילואים

5.1 על הספק לבדוק מיד עם קבלת החוזה, או כל אחד ממרכיביו, את כל הנתונים והמידע האחר הכלולים בהם.

5.2 גילה הספק, בין לפי האמור בסעיף קטן 5.1. ובין בכל עת אחרת, סתירה, אי התאמה, דו-משמעות, וכיוצא באלה בין הוראה אחת מהוראות החוזה להוראה אחרת ממנו או שהיה הספק מסופק בפירושו הנכון של מסמך או של כל חלק ממנו, או שמסר המפקח הודעה לספק, שלדעתו אין הספק מפרש כהלכה את החוזה, יפנה הספק בכתב למפקח עם העתק למועצה והמפקח ייתן הוראות בכתב, לרבות תכניות לפי הצורך, בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו. אי מתן הודעה על ידי המפקח בדבר מחלוקת בפירוש החוזה אין בה משום הסכמה לפירושו של הספק והיא לא תגרע מאחריותו בחוזה זה. הספק חייב לבדוק ולהסב תשומת לב המפקח לכל סתירה בין מסמכי החוזה לפני ביצוע העבודה ולקבל הוראות כאמור. לא עשה כן, ונהג לפי פירוש מסוים לחוזה, לא יהיה בכך, או בסתירה כאמור, כדי למנוע מן המפקח להורות לספק לנהוג לפי פירוש אחר, לפי שיקול דעתו הבלעדי של המפקח. הספק מתחייב לנהוג על פי הוראות המפקח לעניין זה, ולא יהיו לו כל תביעות או דרישות או טענות בשל כך שנהג לפי פירוש, כאמור, או בגין הוראה כלשהי של המפקח, כאמור.

5.3 המפקח רשאי להמציא לספק, מזמן לזמן, תוך כדי ביצוע העבודה, הוראות, לרבות תכניות, לפי הצורך לביצוע העבודה.

5.4 הוראות המפקח שניתנו בהתאם לסעיפים קטנים 5.2 ו- 5.3 מחייבות את הספק, אולם אין באמור בסעיף קטן זה כדי לגרוע מאחריותו של הספק על פי החוזה.

5.5 מובהר בזה כי יש לראות את המפרטים המיוחדים, ההנחיות לעבודות תכנון, המפרט הכללי והתוכניות ו/או כל תכנית אחרת שסופקה לספק כמשלימים זה את זה, והתיאור הכלול בכל אחד מהם בא כהשלמה ו/או כתמצית לתיאורים הכלולים באחרים, לפי העניין.

6. סתירות במסמכים בעניין הנוגע לביצוע העבודה – סדר עדיפויות

6.1 בכל מקרה של סתירה, אי-התאמה, דו-משמעות, אפשרות לפירוש שונה וכיוצא באלה בין האמור בהוראות חוזה זה לבין האמור באחד מנספחיו, או בין נספח לנספח, בעניין הנוגע לביצוע העבודה תכריע ההוראה הכלולה במסמך לפי סדר העדיפויות הבא:

- א. חוזה זה, ונספחיו.
- ב. מפרטים מיוחדים ומפרטים טכניים מיוחדים.
- ג. תקנים ישראליים.
- ד. תקנים זרים.

הקודם עדיף על הבאים אחריו, אלא אם מסמך הבא אחריו מחמיר בדרישותיו מן המסמך הקודם, שאז יהיה המסמך המאוחר עדיף על המסמך הקודם.

6.2 בנוסף לאמור לעיל, בכל מקרה של סתירה, אי התאמה וכיוצא"ב בין מסמך מהמסמכים הנזכרים לעיל לבין תקנים ישראליים או הוראות הדין, חייב הספק לפנות אל המפקח והמפקח ייתן הוראות בדבר סדר העדיפויות שיש לנהוג על פיו.

6.3. בנוסף לאמור לעיל, בכל מקרה של סתירה, אי התאמה, דו-משמעות, אפשרות לפירוש שונה וכיוצא באלה בין הנספחים הטכניים לבין עצמם, יכריע המפקח לפי שיקול דעתו ומיטב הבנתו המקצועית ובכפוף לכל דין, בשאלת העדיפות והספק ינהג על פי הוראותיו. כל ההוצאות הכרוכות בהסדרת הסתירה, אי ההתאמה, דו – משמעות האפשרות לפירוש שונה וכיו"ב יחולו על הספק וישולמו על ידו.

7. הספק מתחייב להמציא למפקח על חשבונו והוצאותיו, במועד הקבוע במסמכי המכרז, את המסמכים והאישורים כדלקמן:

- 7.1. רשימת כל קבלני משנה לביצוע העבודה לאישור המפקח.
- 7.2. כל מסמך אחר שדרש המפקח ואשר לדעתו נחוץ לאישור או לביצוע העבודות.

8. בדיקות מוקדמות

8.1. הספק מאשר כי בדק טרם חתימת חוזה זה את טיבם של העבודות והחומרים הדרושים לביצוע העבודה, ואת כל הגורמים אשר יש או עשויה להיות להם השפעה על התחייבויותיו לרבות מבנים הבנויים באתר, וכי אין ולא תהיה לו כל תביעה ו/או טענה בעניין. הספק יבצע בדיקות כאמור. ביצוע עבודות הינה ראייה חלוטה כי הספק ביצע את הבדיקות על כל המשתמע מכך.

8.2. הספק מצהיר כי שוכנע על יסוד בדיקותיו המוקדמות כי התשלומים הנקובים בחוזה זה, מניחים את דעתו ומהווים תמורה הוגנת לכל התחייבויותיו לפי החוזה. לא תוכר כל תביעה הנובעת מאי לימוד או מהערכה בלתי נכונה של תנאי העבודה על ידי הספק.

8.3. המפקח רשאי אם רצונו בכך, להמציא לספק דוחות וסקרים שנעשו מטעם המועצה לצורך העבודה, אולם אלו יהיו למידע כללי בלבד, לא יהיו חלק מן החוזה ולא יפטרו את הספק מהחובה המוטלת עליו לבצע בעצמו בדיקות, כנדרש בסעיף 8.1 לעיל. המועצה תהיה משוחררת מכל חבות או אחריות לשלמות ולדיוק הדוחות והסקרים שהמציאה לספק כאמור לעיל.

8.4. מובהר כי המידע שנמסר לספק במסגרת מכרז זה הינו לידיעה בלבד וככל ויתברר כי איננו מדויק חלה על הספק החובה לבדוק את המידע בטרם ביצע העבודות והוא משחרר את המועצה מכל חבות בגין כך.

9. ההתקשרות ותקופתה

9.1. המזמין מוסר בזה לספק והספק מקבל על עצמו את ביצוע העבודות בהתאם לתנאי הסכם זה.

9.2. הספק מתחייב לבצע עבור המזמין את העבודות תוך הקדשת מלוא הזמן והמאמצים לשם מילוי התחייבויותיו כלפי המזמין והוא מתחייב לפעול לשם כך ביושר, בנאמנות ובמומחיות לטובת המזמין תוך ניצול מלוא יכולותיו וכישוריו המקצועיים.

9.3. ידוע לספק כי המזמין עשוי להחליט לבטל את ביצוע העבודות ו/או חלקים מהן בכל שלב והוא מוותר על כל טענה ו/או דרישה בקשר לכך, בכפוף לזכויות הספק בקשר להפסקת עבודתו לפי הסכם זה. כמו כן מובהר כי, המועצה רשאית להמשיך במקביל לקבל שירותים מכל ספק אחר לרבות מהספקים שנבחרו במכרז קודם וכי אין בתוצאות מכרז זה כדי להוות התחייבות להעברת עבודה בכל היקף שהוא או בכלל.

9.4. הספק מתחייב בזה לבצע עבור המזמין את העבודות כמפורט בהסכם זה.

9.5. הספק מאשר בזאת כי ידוע לו שבמסגרת שירותיו על פי חוזה זה יהיה עליו לשתף פעולה ולתאם עבודתו עם גורמים שיועסקו על ידי המזמין לרבות עובדי המזמין, צידי ג' מטעם המזמין וגורמים בשטח המועצה עליהם תורה המועצה. הספק מתחייב למסור את כל הנתונים שיידרשו למועצה וכן לקבל את הנתונים הרלבנטים והכל באופן שהעבודות

המבוצעות על ידו יהיה בתאום ובמשולב עם כל העבודות המבוצעות עבור המועצה ו/או מי מטעמה והכל בהתאם להנחיות המועצה.

9.6. אישר בא כח המזמין תכנית או מסמכים הקשורים בשרות ואשר הוכנו על ידי הספק בהתאם לחוזה זה, לא ישחרר האישור האמור את הספק מאחריותו המקצועית לביצוע השרות או חלק ממנו.

9.7. תקופת ההתקשרות:

משך תקופת ההתקשרות בגין פרקים א' ו-ב' למכרז תהא מיום חתימת ההסכם ועד ליום 31.12.26 (להלן: "תקופת ההתקשרות").

משך תקופת ההתקשרות בגין פרק ג' למכרז תהא בהתאם ל"עונת השטפונות" מיום חתימת ההסכם ועד ליום 31.5.27 (להלן: "תקופת ההתקשרות").

9.8. המועצה תהא רשאית להאריך את משך תקופת ההתקשרות ב-4 פרקי זמן של 12 חודשים נוספים כל אחד (להלן: "תקופות האופציה").

9.9. בתום תקופת ההתקשרות ו/או ובתום כ"א מתקופות האופציה (בהתאמה) תתארך תקופת ההתקשרות באופן אוטומטי למשך תקופת האופציה הבאה, אלא אם הודיעה המועצה לספק בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי על הפסקת ההסכם ו/או אי חידושו 30 יום טרם סיום תקופת ההתקשרות ו/או תקופת האופציה אשר מומשה (בהתאמה).

9.10. מבלי לגרוע ממשך תקופת ההתקשרות האמורה לעיל, תהא המועצה רשאית, בכל עת, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להביא התקשרות זו, כולה או חלקה, לידי סיום בהודעה בכתב ומראש של 60 יום לספק ולספק לא תהינה כל טענות ו/או תביעות בגין הפסקת התקשרות, כאמור, למעט זכותו לקבל את התמורה בגין השירותים שניתנו, אם ניתנו, על ידו בפועל עד למועד ההפסקה, כאמור.

10. צוות העבודה של הספק

10.1. השרות ינתן על ידי הספק והוא יהיה אחראי על ביצוע העבודות בהתאם לחוזה זה.

10.2. צוות העבודה של הספק יכלול בכל עת אנשים/יועצים/מומחים/בעלי מקצוע בהרכב ובמספר כנדרש לביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה ועל פי תנאי המכרז במלואן ובמועדן מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מתחייב הספק להרחיב את צוות העבודה לטובת ביצוע העבודות וביצוע תפקידי הספק על פי דרישותיו של מפקח, ללא כל תמורה נוספת.

10.3. המפקח רשאי להורות לספק להחליף כל אחד מאנשי צוות עבודתו על פי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, ללא צורך במתן הנמקה, בכל עת, זאת מבלי שהמזמין ישא בכל אחריות כלפי הספק או כלפי מי מאנשי צוותו כאמור, בגין כך.

10.4. הספק לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת תהא הסיבה אשר תהיה מעבר לזו הקבועה בחוזה, בגין העבודות והתחייבויותיו על פי הסכם זה.

10.5. הספק מצהיר כי ידועים לו כל התקנים, הנוהלים, התקנות והחיקוקים הרלבנטיים לביצוע העבודות וכי בידי כל הנתונים העובדתיים והמשפטיים הדרושים לביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה וכל דבר אחר העשוי להשפיע על מתן השירות.

10.6. כמו-כן ידוע לספק והוא מסכים כי כל זכויות הקניין הרוחני וזכויות היוצרים, לרבות הזכות המוסרית, הקשורים לביצוע העבודות הינם של המועצה לבדה.

10.7. הספק מאשר כי ראש הצוות, המוצע על ידו במסגרת מסמכי המכרז לא יוחלף ללא קבלת אישור המועצה מראש ובכתב וכי החלפתו בכפוף לאישור המועצה תתאפשר אך ורק לראש צוות העונה על תנאי הכשירות כמפורט במכרז.

11. התמורה

11.1. בתמורה לביצוע המלא והמושלם של כל התחייבויות הספק על פי הסכם זה, לרבות מלוא זכויות הקנין הרוחני הקשורות בהן, לרבות הזכות המוסרית, ישלם המזמין לספק שכר בשיעורים ובתנאים כמפורט בהצעתו של הספק במכרז וכמפורט בכתב הכמויות.

פרקים א' ו-ב'

אבני דרך לתשלום עבור ביצוע סעיף 1 לכתב הכמויות:
20% - הגשת תוצאות מעבדה גולמיות.
50% - הגשת טיוטת דו"ח מסכם שנתי.
30% - אישור הדו"ח על ידי המועצה.

החל מהשנה השניה למכרז, באפשרות מנהל אגף הגנת הסביבה ובהתאם לשיעור רצונו מעבודת המציע ושיקול דעתו הבלעדי, לאשר הקדמת תשלום כך שהתשלום במועד הגשת טיוטת הדוח יהווה 60% מהתמורה, ולאחר אישור הדוח על ידי המועצה ישולמו 20% מסך התמורה הכולל.

פרק ג'

אבני דרך לתשלום עבור ביצוע סעיף 1 לכתב הכמויות:
30% - הגשת דו"ח שנתי
70% ישולמו ב-8 תשלומים חודשיים שווים בעונת השטפונות (מאי- אוקטובר).

11.2. כל התשלומים יבוצעו בשקלים חדשים. לכל הסכומים דלעיל יתווסף מע"מ כדין, שישולם במועד החוקי לתשלום המע"מ, כנגד קבלת חשבונית מס כדין.

11.3. התשלומים יבוצעו כנגד הגשת חשבון, אשר ייפרע על ידי המזמין ובכפוף לבדיקתו ואישורו בידי המפקח ולאחר מכן ע"י מנכ"ל המזמין. התשלום עבור ביצוע העבודות יועבר תוך 45 ימים מתום החודש בו הומצאה למועצה חשבונית ובכפוף לאישורה. ולפי התקדמות העבודה בשיעורים.

11.4. הספק לא יהיה זכאי להחזר הוצאות מכל סוג שהוא.

11.5. למען הסר ספק, מוצהר ומוסכם בזה, כי התמורה הנזכרת בסעיף זה לעיל הינה סופית ומוחלטת וכי הספק לא יהא זכאי לכל תמורה נוספת, לרבות בגין החזר הוצאות, לרבות שירותי מזכירות, מנהלה, השתתפות בשיבות ככל הנדרש ובהתאם לצרכי ודרישות המועצה, נסיעות וביטול זמן, איסוף נתונים, צילומים והדפסות, ישיבות ודיונים ככל שידרשו וכן רכבים, טיפולים. התמורה הכוללת תהווה את התמורה המלאה בגין כל העבודות, שינוי במפרט וכיוצא בזה או הפרשי הצמדה וריבית.

11.6. עם קבלת הכספים שאושרו לספק כמפורט בחוזה זה יחשב הדבר כאילו קיבל הספק מהמזמין את מלוא התמורה לה הוא זכאי בגין שירותיו על פי חוזה זה ולא תהינה לו כל טענות ו/או תביעות לתשלום כספים נוספים ו/או תמורה נוספת.

12. תכניות ומסמכים

12.1. מוסכם במפורש כי כל התכניות, הדגמים, המפות, התשריטים, המפרטים, החישובים והמסמכים שהכין הספק לצורך מתן העבודות או במהלכן הינם קניינו הבלעדי של המזמין ולספק אין כל זכות בהם, לרבות זכויות יוצרים מכל סוג ובזכותה המוסרית. מובהר ומוסכם כי התמורה המשולמת לספק לפי הסכם זה כוללת, לכל דבר ועניין, גם תשלום עבור כל זכות יוצרים, והזכות המוסרית שיש לספק בתכניות ו/או הדגמים ו/או

במפות ו/או בתשריטים ו/או במפרטים ו/או בחישובים ו/או במסמכים שהכין הספק לצורך מתן העבודות והספק מוותר בזה על כל טענה הנובעת מזכות יוצרים כאמור.

12.2. הספק ימסור למזמין כל תכנית, דגם, מפה, תשריט, מפרט, חישוב או מסמך כאמור מיד עם דרישתו הראשונה של המזמין. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, יעביר הספק למזמין את כל התוכניות, הדגמים, המפות, התשריטים, המפרטים, המסמכים והחישובים כאמור, בכל מקרה של סיום ההתקשרות בין הספק למזמין לפי הסכם זה. הנ"ל יועברו גם במדיה דיגיטלית ו/או קשיחה על פי דרישת המזמין.

12.3. המזמין יהיה רשאי לנהוג בכל תכנית, דגם, מפה, תשריט, מפרט, חישוב או מסמך כאמור לעיל מנהג בעלים לרבות שינויים, העתקות, הפצות, תיקונים וכיו"ב, ללא כל צורך בקבלת הסכמת או אישור הספק לשם כך, והספק מוותר בזה על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה הנובעת משינוי, העתקה, הפצה או תיקון כאמור.

12.4. מוסכם כי אין לספק זכות עכבון בכל תכנית, דגם, מפה, תשריט, מפרט חישוב או מסמך שהכין או שמצוי בחזקתו או שנמסר לו בקשר לעבודתו בפרויקט, לרבות במקרה של מחלוקת בינו לבין המזמין.

13. בעלות, פטנטים וזכויות יוצרים

13.1. כל זכויות הבעלות במקרקעין ובתוואי העבודה על כל חלקיו ומתקניו תהיינה למועצה בלבד ולספק לא תהיינה כל זכויות באתר על כל חלקיו ומתקניו לרבות הציד, החומרים והכלים שהובאו לאתר העבודה, למעט זכויות לתשלומים כמפורט בחוזה זה.

13.2. הספק ימנע כל נזק למועצה ולמנהל ויפצה אותה על כל תביעה, דרישה, הליך, נזק, הוצאה, היטל וכיוצא"ב שיתעוררו כתוצאה מפגיעה בזכויות פטנטים, מדגמים, סמלי מסחר, זכות יוצרים או זכויות דומות בדבר השימוש, תוך כדי ביצוע העבודה במתקני העבודה, במכונות או בחומרים או בצידוי שיסופקו על ידי הספק.

13.3. לצורכי סעיף זה "קניין רוחני" משמע - לרבות כל המצאה (בין אם ברת-רישום כפטנט ובין אם לאו) ידע ו/או תהליך ו/או שיטה ו/או פטנט ו/או זכויות יוצרים ו/או סימן מסחרי/שרות רשום ו/או מוניטין ו/או קניין רוחני כלשהו ו/או זכויות מוסריות כלשהן ו/או סודות מסחריים ו/או מידע סודי ו/או מדגם ו/או כל עבודה נגזרת מהאמור, לרבות תכניות, נספחים, טיוטות, תוכנות, תרשימים, נתונים, תשריטים, מפרטים, וכל מידע אחר, מתועד בכל אופן שהוא וכזה שלא תועד.

13.4. הספק מתחייב בזאת לעגן את זכויותיו וזכויות המועצה ביחס לזכויות הקניין הרוחני בכל התקשרות חוזית שלו עם עובדיה ו/או עם מי שפועל מטעמו במסגרת ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה באופן שזכויות הקניין הרוחני של המועצה תשמרנה.

13.5. הספק מצהיר כי לא הפר או יפר כל זכויות קניין רוחני כלשהן במהלך ביצוע חיוביו על פי הסכם זה.

13.6. אם במסגרת הפעילות ולצורך הפעלתה, ייעשה שימוש בזכויות קניין רוחני ו/או זכויות אחרות השייכות לצדדים שלישיים (להלן: "זכויות צד שלישי"), יודיע הספק למועצה אודות זכויות הצד השלישי ויסדיר מראש ובכתב את השימוש של הספק והמועצה בזכויות צד שלישי אלו בתיאום עם המועצה ובכפוף לקבלת הסכמתה לתוכן ההסדר (כגון: תקופות שימוש, שימוש במדיות מסוימות, שימוש חוזר, שינוי, שימוש למטרות שונות וכדומה) (להלן: "תנאי שימוש"), באופן שיאפשר את השימוש על ידי המועצה בתוצרים של הפעילות העושים שימוש בזכויות צד שלישי, למטרה אשר לשמה ייוצרו (להלן: "תוצרי הפעילות").

13.7. הספק מצהיר בזאת, כי ידוע לו ששימוש בתוצרי הפעילות על ידו או מי מטעמו, שלא בהתאם לתנאי השימוש בזכויות צד שלישי המשולבות בהם, אם משולבות, מחייב הסכמת הצדדים השלישיים להם שייכות זכויות הצד השלישי. במידה והספק או מי מטעמו יעשה שימוש בזכויות צד שלישי שלא בהתאם לתנאי השימוש, על דעת עצמו, הוא יהיה אחראי בעצמו על כל שימוש החורג כאמור.

13.8. ההתחייבויות על פי סעיף זה אינן מוגבלות בזמן.

14. סודיות

14.1. הספק/הספק מתחייב כי הוא וכל עובדיו ו/או מי מטעמו ישמרו על סודיות מלאה בכל הנוגע לפרוייקט ולא יעבירו או ימסרו לכל אדם שלא הורשה ע"י המזמין כל ידיעה או מסמך בקשר לפרוייקט. הספק ידאג לעדכן את עובדיו ו/או מי מטעמו שיועסק בפרוייקט בחובת סודיות זו.

14.2. מובהר כי חובת הסודיות אינה חלה על הצורך להעביר מסמכים ומידע לרשויות התכנון ו/או ליועצים ו/או מציעים הכל לפי דרישת המזמין ובלבד שהעברת מידע ו/או מסמכים כאמור אושרה מראש ע"י המזמין.

15. סיום החוזה

15.1. בקרות אחד מן המקרים המפורטים להלן, יהא המזמין רשאי להביא חוזה זה לידי סיום מיידי, ללא צורך במתן הודעה מוקדמת כלשהי והספק לא יהא זכאי לכל תשלום נוסף מאת המזמין, מעבר לתשלומים שקיבל, וזאת מבלי לגרוע מזכויותיו של המזמין על פי כל דין/או הסכם.

15.2. הספק הפר איזו מבין התחייבויותיו על פי חוזה זה והפרה זו לא תוקנה בתוך 7 ימים מן המועד בו נדרש לכך בכתב על ידי המזמין.

15.3. על פי מהלך הדברים סבור המזמין, על פי שיקול דעתו הבלעדי, כי השירותים מתבצעים באופן שאינו מבטיח עמידה ברמה המקצועית הנדרשת ו/או בלוחות הזמנים ו/או התקציבים ו/או באופן רשלני, ובלבד שהספק לא נקט בתוך פרק הזמן שנקבע בהתראה בכתב שקיבל מאת המזמין בצעדים הדרושים, לפי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין, לתיקון הליקוי.

15.4. הוצא נגד הספק צו פירוק, או שקיבל החלטה על פירוק מרצון, או ננקטו נגדו הליכי פשיטת רגל, או שפתח בעצמו בהליכי פשיטת רגל, או הוצא נגדו צו כינוס נכסים, או שמונה לו כונס נכסים או מפרק זמניים או קבועים, או שהגיע הספק להסדר נושים עם נושיו או שהציע להם להגיע להסדר נושים, ובלבד שהצו, ההחלטה ההצעה או המינוי כאמור לא בוטלו בתוך 30 ימים ממועד נתינתם.

15.5. הספק לא יכול להמשיך במילוי תפקידו מסיבות של כוח עליון, פטירה או אובדן כושר עבודה לתקופה העולה על 14 ימים רצופים.

15.6. סיום החוזה או ביטולו שלא בשל הפרתו על ידי הספק.
על אף האמור בכל מקום אחר בחוזה זה, יהא רשאי המזמין בכל עת, מכל סיבה שהיא, על פי שיקול דעתו המוחלט, להביא חוזה זה כולו או מקצתו לידי גמר על ידי הודעה בכתב 30 ימים מראש, לספק חתומה על ידי מורשה החתימה של המזמין, מבלי שיהיה חייב לנמק את החלטתו ומבלי שהדבר יחשב להפרת החוזה על ידו או יחייבו בפיצוי כלשהו לספק.

נתנה הודעה כאמור בסעיף 15.6 :

15.7. יסתיים החוזה במועד שיהיה נקוב בהודעה.

15.8. המזמין ישלם לספק, עד לאותו מועד (גמר החוזה), את חלקה של התמורה כפי שתקבע על ידי מפקח בהתחשב בעבודות שבוצעו על ידי הספק עד לאותו מועד ולפי לוח התשלומים הרשום בגוף חוזה זה.

15.9. הספק מאשר ומסכים כי התשלום כנ"ל יהווה סילוק סופי ומוחלט של כל תביעה ו/או טענה ו/או נזק ו/או הפסד ו/או אובדן רווח צפוי ו/או הוצאות שנגרמו ו/או ייגרמו לספק מחמת הבאת החוזה לידי גמר כאמור.

15.10. על מנת למנוע ספק מוצהר ומסוכס בין הצדדים, כי בכל מקרה סיום החוזה מכל סיבה שהיא (לרבות הסיבות המנויות בחוזה זה לעיל) יהיה המזמין רשאי למסור את העבודות כולן או חלקן ו/או את השלמתן, לכל אדם או גוף אחרים ולהשתמש לצורך זה במסמכי התכנון, כולם או מקצתם, כראות עיניו ללא כל תמורה, שכר או פיצוי לספק.

15.11. הספק מתחייב לשתף פעולה באופן מלא עם המזמין או מי מטעמו, לרבות בביצוע חפיפה הולמת וראויה עם הספק החדש שנבחר על ידי המזמין, לרבות העברת כל המסמכים, חישובים ועבודות שנעשו על ידו כאמור בחוזה זה. חפיפה כאמור לא תזכה את הספק בתשלום נוסף כלשהו, והיא תבוצע בשלמותה עד תום 60 ימים מיום הודעת המזמין על הפסקת עבודת הספק. הספק לא יהא רשאי לעתור לקבלת צו מניעה אשר מטרתו או תוצאתו עיכוב ביצוע עבודות באתר, לרבות צו מניעה לשימוש במסמכים אשר הוכנו על ידו במסגרת חוזה זה. בנוסף לא יהא הספק זכאי לכל זכות עכבון בקשר עם חוזה זה והעבודות שבוצעו מכוחו.

16. העדר יחסי עובד - מעביד

16.1. למען הסר ספק מובהר כי הספק נותן למזמין את העבודות וייעוץ כספק עצמאי ואין ולא יהיו יחסי עובד - מעביד בין הספק לבין המזמין ו/או בין המזמין לבין עובדי הספק ו/או מי מטעמו. הספק מתחייב להכניס הוראה כאמור בכל הסכם שייערך בינו לבין עובדיו ו/או מי מטעמו שיועסק על ידו בקשר לפרויקט ולהנחות את עובדיו ו/או מי מטעמו בדבר הוראה זו.

16.2. מבלי לגרוע מן האמור לעיל מוסכם במפורש כי המזמין לא ישלם לספק או בגין הספק ו/או מי מטעמו כל תשלום ו/או מס ו/או ביטוח החלים על פי כל דין בשל קיומם של יחסי עובד - מעביד, והספק מוותר בזה על כל דרישה ו/או טענה כאמור.

16.3. נוסף על האמור לעיל מתחייב הספק לפצות ו/או לשפות את המזמין בתוך 30 ימים מדרישה, בגין כל תשלום ו/או הוצאה שישא בהם המזמין לספק ו/או לעובדיו ו/או למי מטעמו הנובעים מקביעה כי בין המזמין לבין מי מאלו נקשרו יחסי עובד - מעביד, לרבות כל תשלום כאמור שישולם במסגרת פשרה ללא הודאה בחבות כתוצאה מטענה בדבר קיומם של יחסי עובד מעביד כאמור.

17. אחריות הספק

17.1. הספק יהיה אחראי כלפי המזמין לכל נזק ו/או הפסד ו/או אובדן ו/או הוצאה שייגרמו למזמין ו/או מי מטעמו כתוצאה מהפרת התחייבויות הספק ו/או מי מטעמו לפי הסכם זה ו/או כתוצאה ממעשה ו/או מחל של הספק ו/או מי מטעמו בקשר לשירותים ו/או כתוצאה מהם, בין במישרין ובין בעקיפין.

למען הסר ספק, מובהר כי ככל והספק לא יטען לנזק קיים בתשתיות המועצה הרלוונטיות במועד הקבוע להגשת המיפוי המוקדם כהגדרתו במפרט השירותים, תחול כל פגיעה בתשתיות המועצה הרלוונטיות על הספק אשר יידרש לתקן הפגיעה על חשבונו.

- 17.2. הספק יהיה אחראי לכל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד, ישיר או עקיף, שייגרם לכל צד שלישי בקשר עם השירותים נשוא ההסכם, והוא משחרר את המועצה, עובדיה, שליחיה וכל מי שבא מטעמה מאחריות לנזק ו/או הפסד ו/או אובדן כאמור.
- 17.3. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מתחייב הספק לשפות את המזמין בגין כל תשלום ו/או הוצאה ו/או דרישה ו/או חיוב ו/או הפסד ו/או אובדן שיידרש המזמין לשאת בהם עקב השירותים.
- 17.4. למען הסר ספק מובהר כי אין במתן אישור המזמין ו/או מי מטעמו לכל פעולה, תכנית, מפה, דגם, מפרט, תשריט, מסמך מעשה או חישוב של הספק כדי לגרוע ו/או לשחרר את הספק מאחריותו בהתאם להוראות הסכם זה ומאחריותו על פי כל דין.
- 17.5. המזמין פטור מאחריות כלפי הספק לכל נזק ו/או אובדן שייגרמו, אם ייגרמו, לרכוש הספק ו/או מי מטעמו ו/או הרכוש המשמש אותו במתן השירותים, והספק משחרר את המזמין מאחריות לכל נזק כאמור.
- 17.6. הספק מתחייב בזה לפצות ולשפות את המועצה מיד עם דרישתה הראשונה בגין כל נזק וכנגד כל תביעה או דרישה, מכל עילה שהיא, אשר תוגש ע"י אדם ו/או גוף כלשהו, לרבות המוסד לביטוח לאומי, נגד המועצה ו/או נגד מי מעובדיה ו/או שלוחיה ו/או מי שבא מטעמה, בגין אחריות הספק במתן השירותים על פי הסכם זה ועל פי כל דין, וכן בגין הוצאות סבירות אשר המועצה נדרשה לשאת בהן לשם התגוננות מפני תביעה ו/או דרישה כאמור, ובלבד שהמועצה הודיעה לספק אודות קבלת תביעה ו/או דרישה כאמור וניתנה לספק אפשרות להתגונן מפניה.
- 17.7. מבלי לפגוע מהאמור לעיל, יובהר כי, הספק מתחייב לקיים את הוראות פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל-1970 וכן הוראות כל דין הנוגע לבטיחות, בהתאם לעניין, וכן לעבוד בהתאם לתוכנית העבודה של המועצה, לעניין בטיחות בעבודה, כפי שתאושר על ידי משרד העבודה.
- 17.8. הספק מצהיר, כי ידוע לו שהמועצה הינה מועצה תעשייתית, אשר קיימים בה חומרים מסוכנים וכן מתקנים הנדסיים שונים והוא מתחייב להעסיק אך ורק עובדים אשר בריאותם תקינה ומאפשרת עבודה בתנאי המועצה. הספק יבצע בעצמו ועל חשבונו כל בדיקה לעובדיו שתידרש לצורך ווידוא בריאותם התקינה ויכולתם להמשיך לעבוד בתחומי המועצה.
- 17.9. מבלי לפגוע בכל דבר אחר מהאמור בהסכם זה פוטר הספק בזה את המועצה מאחריות כלפיו ו/או כלפי עובדיו ו/או מי מטעמו, מכל מין וסוג בגין כל נזק שיגרם לספק ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו עקב השהות בתחומי המועצה כאמור.

ביטוח

- 17.10. מבלי לגרוע מאחריות הספק על פי הסכם זה ו/או על פי דין, מתחייב הספק להוראות הביטוח כמפורט בנספח הביטוח ואישור הביטוח המסומנים כנספחים א'1 ו-א'2 להסכם זה, המהווים חלק בלתי נפרד הימנו.
- 17.11. 10 ימים לפני כניסת הסכם זה לתוקף או מועד תחילת מתן השירותים בפועל, המוקדם מבניהם, ימציא הספק למועצה את האישור על קיום ביטוחים כשהוא חתום על-ידי חברת ביטוח בעלת רישיון של מדינת ישראל לעסוק בסוגי הביטוח הנדרשים בהסכם זה.
- 17.12. האמור בסעיף זה (סעיף ביטוח) הינו תנאי מתלה ומקדמי למתן השירותים על ידי הספק עבור המועצה.
- 17.13. מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי בהמצאת אישור ביטוח כאמור לעיל, אין כדי לפטור ו/או לגרוע מאחריות הספק על פי הסכם זה ו/או על פי דין, בין אם חברת הביטוח התחייבה לפצות על נזקים כאמור ובין אם לאו, והמצאת אישור ביטוח לידי המועצה כאמור לעיל, אין בה כדי להטיל על המועצה אחריות כלשהי לגבי היקפם וטיבם של ביטוחי הספק.
- 17.14. מוצהר ומוסכם בין הצדדים, כי באם יחול עיכוב בתחילת ביצוע ההסכם עקב אי המצאת או אי הסדרת ביטוח כנדרש והמצאת אישור ביטוחים בהתאם לדרישות הסכם זה, ישא הספק בכל הוצאה או נזק שיגרם עקב כך.
- 17.15. הספק לבדו אחראי לתשלום הפרמיות עבור הביטוחים, לתשלום ההשתתפויות העצמיות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על-פי תנאי הפוליסות.

18. העברת זכויות

- 18.1. הספק אינו רשאי להעביר או להסב או להמחות או לשעבד או למשכן בדרך כלשהי את זכויותיו והתחייבויותיו או כל חלק מהן לפי הסכם זה אלא בהסכמת המזמין מראש ובכתב.
- 18.2. המזמין רשאי להעביר ו/או להסב ואו להמחות את זכויותיו והתחייבויותיו כלפי הספק לפי הסכם זה לפי שיקול דעתו הבלעדי וללא צורך בהסכמת הספק, ובלבד שמקבל הזכויות ו/או ההתחייבויות כאמור יקבל על עצמו את התחייבויות המזמין כלפי הספק.

19. קיזוזים

- 19.1. המזמין זכאי אך לא חייב - לרכוש את הפוליסות הנזכרות בנספח הביטוח ו/או לשלם את תשלומי הפרמיות במועדיהן, אם ובמידה והספק לא עשה כך. במקרה כזה ישפה הספק את המזמין בסכום שהוציא, בצירוף הצמדה למדד מיום ההוצאה עד יום התשלום בפועל.
- 19.2. המזמין זכאי לנכות מכל סכום אותו חייב הוא לספק, את הסכומים בהם הוא התחייב עקב הוצאות ו/או פעולות המוטלות מכח ההסכם ו/או דין על הספק והכל בהצמדה למדד. המזמין יודיע לספק במידה ויחליט לנכות ממנו סכום כלשהו. כמו-כן זכאי המזמין לקזז כל סכום שהספק חייב למזמין ע"פ כל דין ולפי כל הסכם.

19.3. כמו-כן זכאי המזמין לעכב תחת ידו סכומים המגיעים לספק בשל דרישות או תביעות משפטיות שהוגשו כנגד המזמין בקשר עם התכנון ואשר עלול המזמין להתחייב בהם.

19.4. מובהר כי לא תחול כל חובה על המזמין בגין זכויותיו על פי סעיף זה ואין בהן כדי לגרוע או להעביר את האחריות מהספק לבצע את כל חובותיו והתחייבויותיו על פי הסכם זה.

קיצוץ מחשבון העסקה שיגיש הספק:

19.5. הספק מתחייב לספק את מלוא השירותים לשביעות רצונה המלא של המועצה.

19.6. הפר הספק את התחייבויותיו כלפי המועצה – יישא הספק בקיצוץ בגין כל מקרה ומקרה בנפרד.

19.7. למועצה שמורה הזכות לגבות את הקיזוזים כאמור לעיל בדרך של קיצוץ סכום הקיזוזים של אותו חודש מן החשבון לתשלום שהוגש לה על ידי הספק. לא קיזוזה המועצה את סכום הקיזוזים מכל סיבה שהיא, תהא שמורה לה הזכות לבצע את הקיזוז מחשבונו העסקה של החודשים הבאים.

19.8. בכל מקרה בו המועצה לא קיזוזה את הסכומים בזמנם – תהא שמורה למועצה הזכות לבצע את הקיזוזים בגמר חשבון עם הספק או בתביעה נפרדת.

19.9. אי גביית סכומי הקיזוז במועדם לא יהא בה משום ויתור השתק או מניעות מטעם המועצה לגבות את סכומי הקיזוז – ולמועצה שמורה הזכות לפעול על פי כל דין לגביית הקיזוזים.

20. העדר ניגוד עניינים

20.1. בביצוע העבודות יפעל הספק ו/או מי מטעמו אך ורק בנאמנות עבור המזמין ולטובת האינטרסים של המזמין. לספק ו/או למי מטעמו לא תצמח טובת הנאה מביצוע העבודות מעבר לתמורה כפי שהיא באה לידי ביטוי בחוזה זה והוא לא יעמיד עצמו במצב בו הוא עלול להימצא בניגוד עניינים עם האינטרסים של המזמין או במצב שיצמחו לו טובות הנאה כאמור. מבלי לגרוע מכלליות האמור מתחייב הספק, כי הוא וכל הפועלים מטעמו, לא יעניקו לכל גורם אחר (שאינו המזמין) המעורב בעבודות, שירותים כלשהם, כגון יעוץ, פיקוח הקשור בעבודות, במישרין או בעקיפין, בין בתמורה ובין ללא תמורה.

20.2. למען הסר ספק מובהר כי הספק אינו רשאי לקבל כספים ו/או כל תמורה אחרת בכל הקשור במתן העבודות, מכל גורם שאינו המזמין.

20.3. הספק מתחייב להודיע למזמין על כל חשש לקיומו של ניגוד עניינים מהותי בביצוע העבודות נשוא מכרז זה.

21. ערבות לקיום החוזה

21.1. להבטחת מילוי חיובי הספק בהתאם לחוזה זה, ימציא הספק למועצה, לאחר חתימת חוזה זה, ערבות בנקאית אוטונומית צמודה למדד המחירים לצרכן, כאשר המדד הבסיסי יהיה מדד בגין חודש אוקטובר 2025, שפורסם ביום 15.11.2025 לפקודת "המועצה המקומית התעשייתית נאות חובב", ברת פירעון עם דרישה, על סך 10% מהסכום המוצע בסעיף 1 להצעת הספק הזוכה (סכום העבודות "קומפלט" בגין כל פרק בנפרד) כולל מע"מ.

נוסח הערבות יהא לפי הנוסח המצורף למסמך זה והמסומן **כנספח ב'**, "ערבות ביצוע חוזה".

21.2. הערבות הבנקאית תישאר בתוקפה בכל מהלך תקופת החוזה. ותחודש על ידי נותן השירות לפחות 30 ימים בטרם פקיעתה, היה ובשלב כלשהו תפקע הערבות, לא תשלם המועצה תשלומים כלשהם לנותן השירות עד להארכתה או חידושה של הערבות הבנקאית ונותן השירות יחשב כמי שהפר את ההסכם הפרה יסודית.

21.3. ערבות הביצוע תשמש כבטחון לקיום ולמילוי מדויק של כל הוראות מסמכי החוזה. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל תשמנה הערבויות להבטחת ולכיסוי של:

א. כל נזק או הפסד העלול להיגרם למועצה עקב ו/או בקשר עם כל הפרה או אי מילוי תנאי כלשהו מתנאי חוזה זה.

ב. כל ההוצאות והתשלומים הקשורים לספק שהמועצה עלולות להוציא או לשלם או להתחייב בהם בקשר עם חוזה זה.

בכל מקרה כאמור תהא המועצה רשאית לגבות את סכומי הערבויות, כולם או מקצתם, בפעם אחת או משך במספר פעמים, ולהיפרע מתוכן לגבי הנזקים, ההפסדים, ההוצאות והתשלומים כאמור.

21.4. הספק מתחייב להאריך, מפעם לפעם, את ערבות הביצוע. לא עשה כן הספק רשאית המועצה לממש את הערבות ולהחזיק בידה את סכום הערבות כבטחון לקיום ומילוי מדויק של כל הוראות החוזה.

22. שונות

21.1. כל שינוי של הסכם זה, במפורש או במשתמע, לא יהיה לו תוקף אלא אם נערך בכתב ונחתם ע"י הצדדים.

21.2. כל ארכה, הימנעות מהפעלת זכות או אי שימוש בזכות כאמור לא תיחשב כויתור ו/או מניעות ו/או השתק מלדרוש ביצוע כל התחייבות ו/או לתבוע כל סעד או תרופה בגין הפרת כל התחייבות מהתחייבויות הצדדים לפי הסכם זה.

21.3. כל הודעה שתשלח מצד אחד למשנהו תישלח בדואר רשום לפי כתובות הצדדים במבוא להסכם זה ותיחשב כאילו נתקבלה ארבעה ימים לאחר מסירתה בבית הדואר. אין באמור כדי לגרוע מן הזכות למסירה אישית שאז תיחשב ההודעה כנתקבלה עם מסירתה.

23. העסקת עובדים וקבלני משנה

22.1. הספק מתחייב לשם אספקת השירותים להעסיק כוח אדם בהיקף ובעל כישורים, ניסיון כנדרש לשם אספקת השירותים ברמה הגבוהה ביותר במסמכי המכרז.

22.2. הספק לא יהיה רשאי להעסיק עובד זר כהגדרתו בחוק שירות התעסוקה, התשי"ט 1959, לצורך ביצוע הסכם זה, בין כעובד ובין כספק משנה.

22.3. בכל מקרה, הספק לבדו יהיה אחראי לכל תשלום מכל סוג ומין לו יהיה זכאי העובד או ספק המשנה שיספק מטעמו עבורו או במקומו את השירותים למועצה.

- 22.4 העסיק הספק עובדים, הוא יהיה אחראי לקיום מלא ושלם של כל חוקי העבודה החלים על העובדים, לרבות ע"פ צווי ההרחבה ובכלל זה חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987.
- 22.5 המועצה זכאית בכל עת לקבל מהספק העתקים של תלושי שכר, וכל מידע, מסמכים ופרטים אחרים בדבר תנאי העבודה בהם מועסקים עובדיו.
- 22.6 בנוסף לאמור, יהיה הספק אחראי לקיום שלם ומלא של צווי ההרחבה להסכמים קיבוציים החלים על העובדים.
- 22.7 מוצהר כי הפרת הוראות חוקים וצווי ההרחבה אלה, תחשב לכל דבר ועניין כהפרה יסודית של הסכם זה.
- 22.8 מוסכם על הצדדים כי היה וייקבע מסיבה כל שהיא כי למרות כוונת הצדדים כפי שבאה לידי ביטוי בהסכם זה – כי עובד של הספק סיפק את השירותים כעובד המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב, יהיה על הספק לשפות את המועצה, מיד עם דרישה על כל ההוצאות שיהיו למועצה בשל קביעה כאמור.
- 22.9 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, באם המועצה תחויב בתשלומים כלשהם כאמור בסעיף זה, רשאי תהיה המועצה לקזז סכומים אלו, מכל סכום שיגיע למועצה.

24. סודיות ויחוד ההתקשרות

- 23.1 הספק מסכים ומתחייב בזה לשמור בסוד כל מידע הנוגע לתוכנו של חוזה זה, על כל מרכיביו, וכל מידע אשר הגיע או יגיע לידיעתו עקב ביצועו של חוזה זה, ולא לגלותו לצד שלישי כלשהו ולא להשתמש בו אלא לצורך ביצועו של חוזה זה לרבות פרסום ממצאים ו/או דו"חות ו/או העבודות שבוצעו על ידו, ללא אישור מראש ובכתב ממורשי החתימה במועצה.
- 23.2 הספק מסכים ומתחייב בזה כי לא יגיש תביעה כנגד המועצה ו/או המועצה ו/או המפקח, בהתאם להוראות החוזה או בקשר אליו, ביחד עם צד שלישי כלשהו.
- 23.3 הוראות סעיף זה יחולו על כל מי שמועסק על ידי הספק או מטעמו בביצוע חוזה זה, ופעולתו תחייב את הספק לכל דבר ועניין כאילו נעשתה על ידי הספק עצמו.

25. הסבת החוזה

- 24.1 הספק אינו רשאי להסב ו/או לשעבד ו/או להעביר את החוזה, או כל חלק ממנו, וכן אין הוא רשאי להעביר או להסב או לשעבד או להמחות לאחר כל זכות לפי החוזה.
- 24.2 הספק אינו רשאי למסור לאחר את ביצועה של העבודה, כולה או מקצתה, ואולם העסקת עובדים, בין ששכרם משתלם לפי זמן העבודה ובין ששכרם משתלם לפי שיעור העבודה, אין בה, כשלעצמה, משום מסירת ביצועה של העבודה או חלק ממנה לאחר.
- 24.3 הספק מתחייב לקבל מראש הסכמה בכתב של המועצה להעסקתו של ספק משנה והסכמתה תוכל להינתן בסייגים שהספק יתחייב במפורש למלאם. הסכמת המועצה למסירת כל חלק של העבודה לספק משנה או הפסקת עבודתו כאמור בסעיף זה להלן, לא תפטור את הספק ולא תגרע מאחריותו המלאה של הספק לבצוע העבודה לפי כל

תנאי חוזה זה, כאילו נעשתה שבועה על ידי ספק המשנה, על ידי הספק עצמו. הספק מתחייב בזאת להפסיק את עבודת ספק המשנה בביצוע כל חלק מהעבודה מיד לאחר שידרש לכך בכתב על ידי המפקח והספק לא יהא רשאי לבוא בכל תביעה ו/או טענה כלפי המועצה ו/או המפקח כתוצאה מכל נזק או הוצאה שעמד בהם בקשר להפסקת עבודתו של ספק המשנה על ידי מפקח.

24.4 הסכמת המועצה בהתאם לאמור לעיל, איננה מטילה חבות כלשהי על המועצה ו/או המפקח ואין היא פוטרת את הספק מאחריותו והתחייבויותיו לפי החוזה ולפי כל דין והספק יישא באחריות מלאה לכל מעשה או מחדל של מבצעי העבודה, באי כוחם ועובדיהם.

24.5 מבלי לגרוע מן האמור לעיל, לגבי כל עבודה עליה חל חוק לרישום או רישוי, מתחייב הספק לא למסור את ביצועה לספק משנה שאיננו רשום או מורשה בהתאם להוראות החוק.

26. ביצוע על ידי המועצה

25.1 כל התחייבות, לרבות נשיאה בהוצאות, אשר היה על הספק לבצע על פי חוזה זה והוא נמנע מלבצע, והוראות אשר קיבל מאת המפקח ואשר נמנע מלציית להן על אף שהתחייב לכך בחוזה זה, תהיה המועצה רשאית לבצען, בעצמה או באמצעות אחרים.

25.2 המועצה תהיה רשאית לחייב את הספק במקרים כאמור בהוצאות אשר נגרמו לה בביצוע כל אותן התחייבויות או הוראות, בתוספת 17% שייחשבו כהוצאות כלליות, מימון ותקורה.

25.3 המועצה לא תתחיל בביצוע ההתחייבות או ההוראות האמורות לפני מתן התראה של 15 ימים לספק.

25.4 אין באמור לעיל כדי לגרוע מהתחייבויות הספק על פי החוזה או מזכות המועצה לגבות את הסכומים האמורים מן הספק בכל דרך אחרת.

27. שימוש או אי-שימוש בזכויות, סטיות וארכות

26.1 הימנעות המועצה ו/או המפקח מלעשות שימוש בזכויות המוקנות להם על פי החוזה במקרה מסוים או בכלל אין בה ולא תפורש בשום אופן כוויתור על אותה זכות באותו מקרה או בכלל, ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כלשהו על זכויותיהם לפי חוזה זה.

26.2 הסכמה מצד המועצה ו/או המפקח ו/או המפקח לסטות מתנאי חוזה זה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזרה שווה למקרה אחר.

26.3 כל ויתור וארכה לתנאי החוזה או להוראות שניתנו על פיו על ידי המועצה ו/או המפקח או מטעמה לא יפגעו בזכויותיה של המועצה ו/או המפקח ולא ישמשו לספק צידוק או הגנה בקשר עם הפרה או אי קיום מצד הספק, ולא ייחשבו כוויתור מצדן על זכות מזכויותיהן.

28. שינוי החוזה

כל שינוי מהוראות חוזה זה לא יהא לו כל תוקף אלא אם נעשה בכתב ובחתימת שני הצדדים והספק יהא מנע מלהעלות כל טענה לשינוי אלא אם נעשה בדרך האמורה.

29. הפרות וסעדים

מוסכם בין הצדדים, כי כלל הסעיפים שעניינם התחייבויות הספק לבצע את העבודות בהתאם למפרטים המצורפים להסכם זה הינם תנאים עיקריים ויסודיים של חוזה זה והפרת כל אחד מהם תחשב כהפרה יסודית של החוזה המזכה את המועצה בפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסך של 35,000 ₪, כשהם צמודים למדד, מהמדד הידוע ביום החתימה על הסכם זה ועד למדד שיהא בעת התשלום בפועל, וזאת מבלי לגרוע ו/או לפגוע מכל סעד או תרופה אחרים המוקנים לרשות המזמינה על פי חוזה זה או על פי כל דין לפיצוי בגין מלא נזקיה.

מבלי לגרוע מהאמור אי מילוי התחייבות של הספק במשך 7 ימים רצופים תחשב כהפרה יסודית של הסכם זה.

30. ביצוע העבודות ואספקת השירותים נשוא החוזה בעת חירום

29.1 מובהר לספק והספק מתחייב לבצע את העבודות ולספק את השירותים נשוא הסכם זה ברציפות גם בשעות חירום, לרבות מלחמה, פיגוע אסון טבע וכל כיוצא ב.

29.2 הספק יפנה למשרד התמ"ת ויקבל את אישורו בכתב המאשר לו לרתק צוות עובדים וכלי עבודה בשעות חירום לטובת ביצוע העבודות ואספקת השירותים נשוא החוזה. הספק ימסור עותק מהאישור למועצה. על אף האמור לעיל, תהא המועצה רשאית, אך לא חייבת, לאפשר לספק בשעת חירום לספק את השירותים והעבודות עליהם התחייב באופן מצומצם ובלבד שהשירותים המצומצמים שישפק לפי אישור המועצה יניחו את דעתה ויאפשרו תפקוד סביר וראוי.

29.3 הסכמת המועצה לאפשר לספק לצמצם את היקף השירותים תהיה אך ורק בכתב ותפרט את היקף השירותים שעל הספק לספק בשעת החירום. כל עוד לא ניתן לספק אישור בכתב כאמור יהיה הספק חייב לספק את מלוא השירותים והעבודות עליהם התחייב. לא תשמע טענה על מתן הסכמת המועצה בעל פה. מובהר כי המועצה רשאית בכל שלב לחזור בה מהסכמתה לאספקת שירותים ולביצוע עבודות בהיקף מצומצם.

29.4 מבלי לגרוע מהאמור לעיל מובהר כי הסכמת המועצה לאספקת שירותים בהיקף מצומצם בעת חירום תתבטל אוטומטית, ככל שלא בוטלה קודם ע"י המועצה, מיד עם סיום שעת החירום. והספק יהיה חייב לחזור באופן מידי לעבודה מלאה ולספק את השירותים ולבצע את העבודות במלוא היקפן. כמו כן יהיה הספק חייב לספק באופן מידי שירותים ולבצע עבודות בהיקפים עודפים עד להשלמת כל החוסרים שנוצרו בשל מצב החירום לשביעות רצון המועצה.

29.5 אין באמור לעיל כדי לגרוע מאחריות המוטלת על הספק לביצוע כלל התחייבויותיו בחוזה זה ולפי כל דין.

31. מיצוי ההתקשרות

מוסכם בין הצדדים כי תנאי חוזה זה משקפים נכונה את המוסכם והמותנה ביניהם במלואו, וכי המועצה לא תהיה קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, בכתב או בעל פה, שאינם נכללים בחוזה זה ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו.

32. סמכות שיפוט

סמכות השיפוט לגבי כל דבר ועניין הנובעים מחוזה זה תהא לבתי המשפט המוסמכים, בבאר שבע בלבד.

33. הודעות

הודעות הצדדים תהיינה במכתב רשום לפי כתובות הצדדים במבוא לחוזה. כל הודעה שתישלח לפי הכתובות הנ"ל תיחשב כאילו הגיעה לנמען בתוך 72 שעות ממסירתה למשרד הדואר.

הספק

המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב

אני הח"מ עו"ד _____ מאשר כי חוזה זה חתום על ידי _____ ו
בשם _____ וכי הם מוסמכים לחתום על חוזה זה בשם הספק,
ההחלטה להתקשר בחוזה זה התקבלה כדין, כי תוכן חוזה זה מחייב את הספק.

חותמת, עו"ד

נספח א' - ביטוח

1. מבלי לגרוע מאחריות הספק על פי הסכם זה או על פי כל דין, על הספק לערוך ולקיים, על חשבון הספק, למשך כל תקופת ההסכם ולעניין ביטוח אחריות מקצועית למשך 3 שנים נוספות לאחר תום תקופת ההסכם, את הביטוחים המפורטים באישור עריכת הביטוח המצורף להסכם זה **נספח א' 2**, והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: **"ביטוחי הספק"** ו"**אישור עריכת הביטוח**"), לפי העניין, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל.
 - א. חבות מעבידים - מוסכם כי ככל ולא מועסקים עובדים על ידי הספק, ניתן יהיה למחוק סעיף ביטוח "חבות מעבידים" מתוך אישור הביטוח החתום על ידי המבטחים.
 - ב. נוסחי הפוליסות - על הספק לוודא כי חריג "ירשלנות רבתי" יבוטל בכל ביטוחי הספק (אין באמור כדי לגרוע מזכויות המבטחים על פי הדין).
2. ללא צורך בכל דרישה מצד המזמין, על הספק להמציא לידי המזמין, לפני תחילת מתן השירותים וכתנאי מוקדם להתקשרות או לכל תשלום על חשבון התמורה, את אישור עריכת הביטוח, כשהוא חתום בידי המבטח. כמו כן, מיד בתום תקופת הביטוח, על הספק להמציא לידי המזמין אישור עריכת ביטוח מעודכן, בגין חידוש תוקף ביטוחי הספק לתקופת ביטוח נוספת, ומדי תקופת ביטוח, כל עוד הסכם זה בתוקף ו/או לתקופה נוספת כמפורט בסעיף 1 לעיל. בכל פעם שמבטח הספק יודיע למזמין, כי מי מביטוחי הספק עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, כאמור בסיפא לאישור עריכת הביטוח, על הספק לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד הביטול או השינוי לרעה בביטוח כאמור.
3. מובהר כי גבולות האחריות הנדרשים במסגרת ביטוחי הספק הינם בבחינת דרישה מזערית, המוטלת על הספק, שאין בה כדי לגרוע מכל התחייבות של הספק לפי ההסכם ו/או על פי כל דין, ואין בה כדי לשחרר את הספק ממלוא החבות על פי הסכם זה ו/או על פי דין, ולספק לא תהיה כל טענה כלפי המזמין או מי מטעם המזמין, בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.
4. למזמין תהא הזכות, אך לא החובה, לבדוק את אישור עריכת הביטוח, שיומצא על ידי הספק כאמור לעיל, ועל הספק לבצע כל שינוי, תיקון, התאמה או הרחבה, שיידרשו על מנת להתאים את ביטוחי הספק להתחייבויות הספק על פי הסכם זה.
5. מוצהר ומוסכם כי זכויות המזמין לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל, אינן מטילות על המזמין או על מי מטעם המזמין כל חובה או כל אחריות שהיא לגבי ביטוחי הספק, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה שהיא, המוטלת על הספק על פי הסכם זה או על פי כל דין, וזאת בין אם נדרשה עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם נבדק אישור עריכת הביטוח ובין אם לאו.
6. הספק פוטר את המזמין ואת הבאים מטעם המזמין מאחריות לכל אובדן או נזק לרכוש או ציוד כלשהו, המובא על ידי הספק או מי מטעם הספק לחצרי המזמין ו/או המשמש לצורך מתן השירותים (לרבות כלי רכב וצמ"ח), ולא תהיה לספק כל טענה, דרישה או תביעה כלפי הנזכרים לעיל בגין אובדן ו/או נזק כאמור, ובלבד שהפטור כאמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
7. בנוסף, על הספק לערוך את הביטוחים הבאים, בעצמו או באמצעות הבאים מטעמו: ביטוח חובה כנדרש על פי דין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב, ביטוח אחריות בגין רכוש של צד שלישי עקב השימוש בכלי רכב עד לסך 400,000 ₪ בגין נזק אחד, ביטוח "מקיף" לכלי הרכב וביטוח במתכונת "כל הסיכונים" לעניין ציוד מכני הנדסי. על אף האמור לעיל, לספק הזכות, שלא לערוך את ביטוחי הרכוש (למעט ביטוח אחריות צד שלישי) המפורטים בסעיף זה, במלואם או בחלקם, אך הפטור המפורט בסעיף 6 לעיל יחול, כאילו נערכו הביטוחים האמורים במלואם.
8. בכל ביטוח רכוש שיערך על ידי הספק, ייכלל סעיף בדבר ויתור המבטח על זכות התחלוף כלפי המזמין וכלפי הבאים מטעם המזמין; הוויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
9. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו השירותים או חלק מהם יינתנו על ידי קבלני משנה מטעם הספק, על הספק לדאוג כי בידי קבלני המשנה פוליסות ביטוח נאותות בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עמם.
- מובהר בזאת, כי על הספק מוטלת האחריות כלפי המזמין ביחס לשירותים במלואם, לרבות שירותים שניתנו או אמורים היו להינתן על ידי קבלני משנה.
10. **נספח הביטוח הינו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה של ההסכם.** על אף האמור לעיל, אי המצאת אישור עריכת הביטוח במועד לא תהווה הפרה יסודית, אלא אם חלפו 10 ימים ממועד בקשת המזמין מאת הספק בכתב, להמצאת אישור עריכת הביטוח כאמור.

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)

**** בהתקשרויות עד 250 אלף ₪ גבול האחריות בצד ג' יעמוד על 2 מיליון ₪ ובאחריות מקצועית על מיליון ₪ בהתקשרויות בסכום גבוה יותר גבול האחריות בצד ג' יעמוד על 4 מיליון ₪ ועל 2 מיליון ₪ באחריות מקצועית.**

נספח ב'

ערבות ביצוע חוזה

_____ : בנק
 _____ : סניף
 _____ : כתובת הסניף
 _____ : תאריך

לכבוד
 המועצה המקומית התעשייתית
נאות חובב

הנדון: ערבות בנקאית מס'

1. אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום, עד לסכום כולל של _____ ש"ח (המהווה 10% מהסכום המוצע בסעיף 1 בטופס הצעת המחיר של המציע כולל מע"מ) (להלן: "**סכום הערבות**"), שתדרשו מאת _____ (להלן: "**הנערב**"), בקשר למכרז מספר 10/2025 סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן, כפי שיתפרסם מפעם לפעם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ומחקר כלכלי, או ע"י מוסד ממשלתי אחר (להלן: "**המדד**"), בתנאי ההצמדה שלהלן:

"**המדד היסודי**" לעניין ערבות זו יהא המדד בגין חודש אוקטובר 2025 הידוע ביום 15.11.2025.

"**המדד החדש**" לעניין ערבות זו, יהא המדד שפורסם לאחרונה הקודם לקבלת התשלום בפועל עפ"י ערבות זו.

"**הפרשי ההצמדה**" לעניין ערבות זו יחושבו כדלהלן:

אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה, הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הדרישה, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.

2. ערבותנו זו הינה מוחלטת ובלתי תלויה ואנו נשלם לכם את סכום הערבות, בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי שיהיה עליכם לבסס או להוכיח או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.

3. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, אנו נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישה באופן מיידי ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי ההצמדה למדד.

4. ערבות זו תישאר בתוקפה למשך 12 חודשים ממועד הוצאתה, ועד בכלל. כל דרישה עפ"י ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.

5. אנו נותנים בזאת הסכמתנו הבלתי חוזרת לכך שמועצה מקומית תעשייתית נאות חובב, תוכל לפי שיקול דעתה המוחלט, לפנות אל הבנק ולדרוש את הארכת תוקף הערבות מעת לעת ואנו מעניקים אף הסכמתנו לכך שהבנק יאריך את תוקף הערבות, ככל שיידרש על ידן.

בנק _____

נספח ג' - כתב כמויות

כתב הכמויות והמחירים - לשנת התקשרות אחת

פרק א'- מי תהום

מס'	השירותים/עבודות	יחידת מידה	משקל בהצעת המחיר המשוקללת	מחיר בש"ח (לא כולל מע"מ)
1 (*)	ביצוע של כלל העבודות, עבודות השדה, המעבדה, הניתוחים, תחזוקה, הכנת הדו"חות וכל הנדרש ע"פ מפרט השירותים- סעיפים מס' 1-2 וטבלה מס' 1א' (ריכוז פעולות הניטור והדיווח למשתתף בפרק א'- ניטור מי תהום) לרבות הכנת דו"חות הביניים הנדרשים לסעיף זה למשך שנה קלנדרית אחת.	קומפלט- 100 קידוחים (X100)	80%	₪ _____
2	תחזוקת נקזים – 10 נקזים	קומפלט- 10 נקזים	10%	₪ _____
3	הטמעת דו"ח חיצוני בדו"חות המועצה	בודד	10%	₪ _____ מוגבל במחיר מקסימום של- 2,000 ₪ לדו"ח
4	תוספת אנליזה PFAS ע"פ הפירוט במסמך רשות המים מ- 8/2025, סעיף 1	בודדת		₪ 700
5	תוספת אנליזה שאריות תרופות ע"פ הפירוט במסמך רשות המים מ- 8/2025, סעיף 3	בודדת		₪ 5,000

(*) התשלום בסעיף 1 יהיה יחסי, לפי כמות הדיגומים בפועל (X1), אולם שינוי, ככל ותורה המועצה, בשיעור של עד 10% לא יגרור תוספת/הפחתה מהמחיר הכולל.

השירותים בסעיפים 2-5 הינם אופציונליים בלבד אשר המועצה תחליט בהתאם לשיקול דעתה האם לצרוך אם לאו וזאת מבלי לגרוע מזכות המועצה להקטין ו/או להגדיל את היקף השירותים.

פרק ב' - היקף התפשטות הזיהום בנחלים

מס'	השירותים/העבודות	יחידת מידה	משקל בהצעת המחיר המשוקללת	מחיר בש"ח (לא כולל מע"מ)
1	ביצוע של כלל העבודות, עבודות השדה, המעבדה(*), הניתוחים, הכנת הדו"חות וכל הנדרש ע"פ מפרט השירותים- סעיפים מס' 1-2 וטבלה מס' 1ב' (ריכוז פעולות הניטור והדיווח למשתתף בפרק ב' - ניטור היקף התפשטות הזיהום בנחלים) לרבות הכנת דו"חות הביניים הנדרשים לסעיף זה למשך שנה קלנדרית אחת. (*מעבדה- אנליזה לפי סעיפים 6,8 בטבלה מס' 2- יונים ראשיים ו-TOC)	קומפלט- 12 נקזים ברבעון (48X)	90%	₪ _____
2	תוספת אנליזה אנליזה מלאה לרבות 1,4-Dioxane הוראה 1.4 בהנחיות רשות המים (לפי סעיפים 1-2 בטבלה מס' 2)	בודדת	10%	₪ _____
3	תוספת אנליזה PFAS ע"פ הפירוט במסמך רשות המים מ- 8/2025, סעיף 1	בודדת		₪ 700
4	תוספת אנליזה שאריות תרופות ע"פ הפירוט במסמך רשות המים מ- 8/2025, סעיף 3	בודדת		₪ 5,000
5	תוספת אנליזה נדיפים וחצי נדיפים ע"פ הפירוט במסמך רשות המים משנת 2020, סעיף מס' 1.4.1	בודדת		₪ 700
6	תוספת אנליזה מתכות ע"פ הפירוט במסמך רשות המים משנת 2020, סעיף מס' 1.4.4	בודדת		₪ 550

** בהגעה לנקודה יבשה, ללא ביצוע דיגום ישולם לספק 50% מהמחיר היחסי לנקז בודד (1X) בהתאם להצעת המציע בסעיף 1 לעיל: 50% X המחיר המוצע בסעיף 1 (קומפלט)

48

השירותים בסעיפים 2-6 הינם אופציונליים בלבד אשר המועצה תחליט בהתאם לשיקול דעתה האם לצרוך אם לאו וזאת מבלי לגרוע מזכות המועצה להקטין ו/או להגדיל את היקף השירותים.

פרק ג' - שטפונות

מחיר בש"ח (לא כולל מע"מ)	משקל בהצעת המחיר המשוקללת	יחידת מידה	השירותים/העבודות	
₪ _____	80%	קומפלט	ביצוע של כלל העבודות, עבודות השדה, המעבדה, הניתוחים, הכנת הדו"חות וכל הנדרש ע"פ מפרט השירותים - סעיפים מס' 1-2 וטבלה מס' 11 (ריכוז פעולות הניטור והדיווח למשתתף בפרק ג' - ניטור שטפונות) לרבות הכנת דו"חות הביניים הנדרשים לסעיף זה למשך שנה קלנדרית אחת. לרבות תחזוקה שוטפת לתחנות, כוננות צוות דיגום ודיווחי חירום בעונת השטפונות (אוקטובר-מאי).	1 (*)
₪ _____	10%	בודדת	דיגום תחנה ארעית (אנליזה מלאה - סעיפים 1-2, 5-8 בטבלה מס' 2 במפרט השירותים)	2
₪ _____	10%	בודדת	דיגום תחנה ארעית (אנליזה חלקית - יונים ראשיים, TOC ומתכות)	3
₪ 700		בודדת	תוספת אנליזה PFAS ע"פ הפירוט במסמך רשות המים מ-8/2025, סעיף 1	4
₪ 5,000		בודדת	תוספת אנליזה שאריות תרופות ע"פ הפירוט במסמך רשות המים מ-8/2025, סעיף 3	5

* המחירים בסעיף 1 לא ישתנו בין אם מדובר באנליזה מלאה או באנליזה חלקית. ההחלטה אם לבצע אנליזה מלאה או חלקית תהא בהתאם לתוצאת בדיקת מוליכות EC

* תנאי התשלום בגין סעיף 1 לעיל יהיו כדלהלן:

30% בעת הגשת דו"ח סופי

70% ישולמו ב-8 תשלומים חודשיים שווים בעונת השטפונות (מאי - אוקטובר).

השירותים בסעיפים 2-5 הינם אופציונליים בלבד אשר המועצה תחליט בהתאם לשיקול דעתה האם לצרוך אם לאו וזאת מבלי לגרוע מזכות המועצה להקטין ו/או להגדיל את היקף השירותים.

הערות:

- א. כתב הכמויות מכיל את השירותים והעבודות המוערכים על ידי המועצה על בסיס שנתי. המועצה אינה מתחייבת לכמויות. כל הסכומים אינם כוללים מע"מ.
- ב. יש לראות את כלל העבודות הנדרשות לביצוע במסגרת העבודה וע"פ הפירוט בכלל המסמכים של המכרז והחוזה כנכללות במסגרת העבודה שעבורה מוצעת התמורה הנקובה בכתב הכמויות והמחירים בטבלה שלעיל.
- ג. העבודה כוללת בין השאר, אך לא רק, ביצוע מיפוי מוקדם שלפני תחילת העבודה, ביצוע של כלל עבודות הדיגום, המדידה ואנליזות המעבדה הנדרשות, ניתוח של ממצאי הבדיקות, כולל השוואה לאלו של שנים קודמות, והצגת המסקנות והממצאים העולים מהניתוחים, הפעלה, תחזוקה וביצוע של כל תיקון/ או פעולות אחזקה של תשתיות הניטור הקיימות והנוספות – ככל שיתווספו כאלה – כנדרש לצורך שמירה על תפקוד תקין של התשתיות כך שיתאפשר לבצע במלואן את כל פעולות הדיגום והניטור, הכנת דו"חות תקופתיים, שנתיים ואחרים, הכוללים הצגה ופירוט של כל הנושאים המפורטים לעיל, והכנסת תיקונים ועדכונים לדו"חות ככל שיידרש ע"י המועצה המקומית תעשייתית נאות חובה, ועדת ההיגוי ו/או רשות המים, הצגת הדו"חות בפני גורמי המועצה, ועדת ההיגוי, רשות המים וכל גורם אחר שיידרש ע"י המזמין.
- ד. העבודה כוללת גם את כל עבודות העזר, החומרים, השימוש בתוכנות, כלל ההוצאות הכרוכות במדידות וסימון במהלך כל שלבי הביצוע, הכשרת דרכים זמניות, לרבות דרכים חלופיות לתנועה של רגלים ורכב, אספקת מים וחשמל, וכלל ההוצאות הכלליות והמקריות הדרושות למילוי תנאי החוזה על מנת לבצע את העבודות שבחוזה לפי כוונתן האמיתית ומובן הנכון של הדרישות שבכל מסמכי המכרז והחוזה - בין אם הדבר (הכוונה) צוין או נזכר במפורש במסמכים אלה ובין אם לאו - ובלבד שבדרך ההיגיון אפשר להוציא מהמסמכים הנ"ל מסקנה כי הדבר נחוץ ודרוש לשם ביצוע העבודה.
- ה. כל פריט או עבודה כלשהם, הנדרשים לצורך ביצוע העבודה, כאמור, ואשר לא ניתן מחיר מיוחד עבורם בכתב הכמויות - רואים את מחירים כלול במחירי היחידות האחרות.
- ו. התארגנות לביצוע העבודות נכללת אף היא במחיר היחידה, ולא ישולם בנפרד עבור התארגנות של הספק ורואים את כל הנדרש להתארגנותו לצורך ביצוע העבודות ככלול במחירי היחידה של העבודות האחרות בכתב הכמויות.

נספח ד' התחייבות לשמירת סודיות מידע

תאריך: _____

לכבוד
המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב

הנדון: התחייבות לשמירת סודיות מידע

הואיל ואנו נבצע את העבודה נשוא החוזה (מסמך 10) (להלן: "העבודות") במסגרת הסכם בינינו לבינכם, אנו מתחייבים כלפיכם בתקופת ביצוע העבודה ולאחריה כדלקמן:

1. כל מידע מכל מין וסוג שהוא אשר יימסר לידי על ידי המועצה או לפי הוראותיה בכל הקשור והכרוך בעבודות שתימסרנה לי במסגרת ההסכם שבנדון, ישמר על ידי בסודיות מוחלטת ולא יעשה בו כל שימוש אלא אך ורק לצורך ביצוע העבודה בעניין זה.
2. המידע האמור לעיל, לא יועבר על ידי, לכל גורם אחר, אלא בהסכמתה המוקדמת והמפורשת מראש ובכתב של המועצה.
3. המידע האמור לא יימסר כולו או מקצתו לעובד שלי או לגורם/ים הקשור/ים עמי מבלי שאלה יהיו מחויבים על פי הסכם סודיות זה ויחתמו עליו.
4. לשמור בסודיות מוחלטת כל מידע, תכנית, חומר, מסמך עיוני או אחר שנמסר לי בכתב או בעל פה בכל דרך שהיא.
5. לא להעתיק ו/או לא להרשות לאחרים להעתיק כל מידע, ובכלל זה, כל העתקה לרבות צילום, תדפיס או כל צורת העתקה אחרת וכן לשמור בהקפדה ולנקוט בכל אמצעי זהירות הנדרשים לשם מניעת אובדנו או הגעתו לידי אחר של כל חומר או מידע כאמור, ולהחזיר כל חומר וכל מידע שנמסר לידי על העתקיו, לידי המועצה, וזאת מיד עם דרישתן.
6. לא לעשות כל שימוש במידע בין בעצמי ובין באמצעות אחרים ולא להעביר או למסור מידע זה לצד ג' לכל מטרה שהיא.
7. להביא תוכנו של כתב התחייבות זה לידיעת כל אחד מעובדי, וכאמור אהיה אחראי כלפי המועצה לכל מטרה שהיא.
8. לפצות את המועצה מיד עם דרישתה הראשונה בגין כל הנזקים ו/או ההוצאות שיגרמו לה כתוצאה מהפרת ההתחייבות דלעיל, וזאת מבלי לפגוע בכל תרופות ו/או זכויות ו/או סעדים להם היא זכאית על פי ההסכם.
9. אנו מתחייבים לשמור בסודיות כל מידע עסקי, תפעולי, מנהלי או אחר שיגיע אלינו, אגב, בקשר או במהלך ביצוע העבודות תוך הקפדה על הוראות חוק הגנת הפרטיות, תשמ"א – 1981 ו/או כל דין.
10. "מידע" לעניין התחייבות זו משמעו - לרבות: תכניות, שרטוטים, מפרטים, תכניות מחשב, שיטות עבודה, רשימות שמיות, מידע מקצועי או אישי וכל המסמכים האגורים ברשתות המחשבים והתקשורת שלכם.
11. אנו מתחייבים לנקוט באמצעי הזהירות הננקטים על-ידינו לגבי המידע הסודי שלנו, וזאת למניעת אובדן המידע או הגעתו לאחר.
12. למרות האמור לעיל, התחייבות זו לא תחול על:
 - א. מידע שהיה חלק מנחלת הכלל לפני גילוינו לנו או הפך לחלק מנחלת הכלל לאחר גילוינו לנו שלא עקב הפרת התחייבות זו;
 - ב. מידע אשר נוכל להוכיח שהיה ידוע לנו לפני שנמסר לנו;
 - ג. מידע אשר קבלנו מצד שלישי אשר, למיטב ידיעתנו, אינו חב לכם חובת סודיות.
 - ד. מידע אשר גילוינו נדרש על-פי הוראות כל דין.

בכבוד רב,

_____ באמצעות: _____

_____ חתימה: _____

נספח ה'

הצהרת ספק בדבר שמירה על מאגרי מידע

לכבוד
המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב

הצהרת ספק בדבר שמירה על מאגרי מידע

1. אנו מצהירים כי הובאו לידיעתנו הוראות חוק הגנת הפרטיות, תשמ"א – 1981 (להלן: "החוק") ואנו מתחייבים לפעול במידע המועבר אלינו במסגרת ביצוע העבודות או השירותים בהתאם להוראות החוק.
2. אנו מתחייבים כי לא יתבצע שימוש במידע שיועבר לרשותנו במסגרת העבודות נשוא חוזה ההתקשרות (מסמך 10) שלא למטרה לשמה נתקבל המידע.
3. אנו מתחייבים להדריך את עובדינו להם תהיה גישה למידע בדיני הגנת הפרטיות.
4. אנו מתחייבים לאפשר בקרה מתמדת בזמנים כפי שיראה לנכון למועצה על נהלי האבטחה ואופן ביצוע הוראות החוק על ידינו ולמסור כל מידע או פירוט שיידרש מאתנו על ידי המועצה בעניינים שפורטו לעיל.
5. אנו מתחייבים להשיב למועצה כל מידע שהגיע לרשותנו בקשר עם ביצוע העבודות נשוא מכרז זה לרבות כל מדיה ו/או אמצעי אחסון שנמסר לנו לידי המועצה, כמו כן אנו מתחייבים למחוק כל מידע שיישאר ברשותנו עם סיום העבודות.
6. אנו מתחייבים לפעול על פי דרישות תקנות הגנת הפרטיות (תנאי החזקת מידע ושמירתו וסדרי העברת מידע בין גופים ציבוריים), התשמ"ו - 1986 ולפעול על פי הנדרש ממנהל המאגר לרבות סעי' 3 ו- 14.
7. אנו מצהירים כי איננו נמצאים במצב של ניגוד עניינים ו/או אין לנו כל עניין במידע המועבר לנו לצורך ביצוע העבודות מעבר לביצוע העבודות על פי תנאי המכרז.

_____ חתימת הספק:

_____ תאריך:

נספח ו'

נספח בטיחות

הקבלן מתחייב כלפי המזמין לבצע בצורה קפדנית את כל דרישות הבטיחות המפורטות להלן:

כללי

נספח זה מהווה חלק בלתי נפרד מתנאי כל חוזה או הזמנה בין מועצת נאות -חובב לבין הקבלן נותן השירות.

הקבלן וכל מי שפועל מטעמו יבצע את העבודות תוך הקפדה מלאה על כללי הבטיחות בעבודה בהתאם להוראות כל דין שבתוקף והוא יישא באחריות מלאה לכל הפרה שלהם. הקבלן מודע ומאשר כי דרישות הבטיחות המפורטות בנספח זה אינן גורעות מחובו לנקוט בנוסף בכל אמצעי בטיחות או פעולת בטיחות הנגזרת מהוראת כל דין, כללי מקצוע ובטיחות החלים על העבודות וביצוען ומכוח ניסיונו ומומחיותו בניהול עבודות כגון אלו, גם אם אינם מפורטים בנספח זה או בחוזה ההתקשרות.

באחריות הקבלן להדריך את עובדיו לנהוג לפי דרישות הבטיחות וכללי הבטיחות בעבודה בהתאם להוראות כל דין, כללי המקצוע ונהלי הבטיחות המפורטים בנספח זה וכללי הבטיחות בדרכים. הקבלן יפקח על עובדיו, קבלניו וכל מי מטעמו ויוודא את מילוי הוראות ודרישות הבטיחות על פי הוראות כל דין, כללי המקצוע ונהלי הבטיחות המפורטים בנספח זה.

1. הקבלן ימנה נציג שיהיה אחראי לצוות עובדיו. תפקידו של האחראי יהיה לטפל בכל הקשור לבטיחות וגהות עובדי הקבלן, או עובדי כל קבלן משנה מטעמו, באתר העבודה.

2. הקבלן והאחראי ינהגו עפ"י כל כללי הבטיחות המעוגנים בהוראות כל דין, חוקים תקנות וכללי הבטיחות בעבודה הידועים והנהוגים בישראל, לרבות מבלי לגרוע מכלליות האמור, חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד - 1954; פקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], תשי"ל 1970 ותקנותיה; תקנות ציוד מגן אישי; תקנות עבודה בגובה, התשס"ז 2007; תקנות עבודה על גגות שבירים או תלולים; תקנות עבודה במקום מוקף; תקנות עבודה ברעש ועוד.

3. האחראי מטעם הקבלן יפקח על עובדי הקבלן במהלך כל שעות העבודה ויוודא את ביצוע הנהלים והוראות הבטיחות. בנוסף יהיה אחראי לתיקון ליקויים ושיפורים בכל הקשור לבטיחות וגהות עובדי הקבלן.

4. הקבלן יהיה אחראי לספק את כל ציוד הבטיחות והגהות לעובדיו כפי שידרש לשם ביצוע העבודה, או כפי שנדרש עפ"י כל דין. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, יספק הקבלן לעובדיו - אביזרי בטיחות, אפודים זוהרים, כלי בטיחות, ציוד מגן, ביגוד, נעליים, כפפות מגן, משקפי מגן, כובעי מגן, אוזניות מגן, רתמות וכל ציוד אחר הדרוש ו/או שיומלץ ע"י האחראי לשם שמירה על בטיחות עובדי הקבלן בעבודה.

5. הקבלן יספק ציוד עזרה ראשונה לעובדיו, כולל ציוד לפינוי נפגעים.

6. לא יתיר ולא יאפשר הקבלן כל עבודה בגובה לעובדיו, אלא אם יפעלו עפ"י הדרישות בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), התשס"ז-2007. העובדים בגובה יהיו מצוידים באמצעי בטיחות המבטיחים כי במקרה נפילה, לא ייפול עובד לעומק העולה על 2 מטרים מנקודת העיגון. אמצעי הבטיחות יהיו רתמות בטיחות שלמות אשר תיקשרנה אל נקודת העיגון באמצעות אמצעי קשירה מתאימים

7. נהיגה באתר העבודה ובסביבתו הסמוכה, ייעשו עפ"י חוקי התעבורה שבתוקף במדינת ישראל.

8. הקידוחים נמצאים בשטח והגישה היא בדרך לא סלולה. בתקופת החורף הכניסה לשטח תהיה אך ורק לאחר בחינת האפשרות להשתמש ברכב בצורה בטוחה.
9. העבודה תבוצע בשעות אור יום. כל חריגה תהיה באישור ממונה הבטיחות.
10. ביצוע העבודה תהיה ע"י 2 עובדים לפחות.
11. הקבלן יודא אחסון חומרים דליקים או מסוכנים מכל הסוגים עפ"י הנהלים המחייבים באתר העבודה, כולל סימונם והפרדתם עפ"י סוגיהם וקבוצות סיכון. כמו כן ידאג הקבלן להצבת ציוד כיבוי אש באתר העבודה בכלל, ובקרבת חומרים דליקים או מסוכנים בפרט.
12. הקבלן יספק לפי הצורך ציוד כיבוי אש כנדרש עפ"י הדין והוראות מכבי האש, כולל בדיקה תקופתית ושנתית.
13. הקבלן ידאג להדרכה מוסמכת של עובדיו בנושא הבטיחות בעבודה ובשימוש בציוד מגן אישי ובציוד כיבוי אש כאמור בסעיף 11 לעיל וטיפול בהם. כמו כן, יחתים הקבלן את עובדיו על כך שהם קבלו והבינו את הנאמר בהדרכה, וכן את החובה המוטלת עליהם להשתמש בציוד מגן אישי.
14. הקבלן ידווח על כל אירוע מסוכן, תאונה, או כמעט תאונה, באופן מיידי למפקח מטעם המזמין, ויפעל לשם מתן הנחיות בטיפול, תדריך, המשך או עצירת העבודה וכו'. ממונה הבטיחות של הקבלן יעביר מידית למזמין דו"ח בדיקת תאונה.
15. הקבלן יודא את תקינות כלי העבודה, האביזרים והציוד הנלווה אשר משמשים את עובדיו, וידאג להחלפתו של הציוד הפסול או לתיקונו לפי הצורך.
16. אחריות לביצוע בדיקות רפואיות לעובדים, במידת הצורך, או בכל הקשור לרפואה תעסוקתית תחול על הקבלן בלבד.
17. הקבלן אחראי למתן הדרכה יומית ותקופתית לעובדיו בנושאי בטיחות וגהות הקשורים לאתר העבודה וסביבתו, כולל סיכונים נלווים הקיימים באתר העבודה.
18. למפקח מטעם המזמין הזכות להפסיק את עבודת הקבלן בכל מקרה של אי מילוי הוראה מהוראות נספח זה ו/או מהוראות המפקח או מהוראות המזמין. לקבלן לא תהיה כל טענה או תביעה כנגד המזמין במקרה של הפסקת עבודה כאמור.
19. מובהר בזאת כי שום דרישה בתחום הבטיחות והגהות ו/או הנחיה כאמור בנספח זה ו/או שתינתן מפעם לפעם לקבלן על ידי המזמין או מי מטעמו, לא תטיל אחריות כלשהי על המזמין ולא תפטור את הקבלן מאחריותו ע"פ החוזה ו/או על פי כל דין לבטיחות עובדיו באתר העבודה, אלא תוסיף על כל חובה המוטלת עליו על פי דין ו/או נוהג בטיחות.
20. הקבלן יכיר היטב ויפעל בהתאם לתקנות ונהלי הבטיחות בנושאים הבאים:
 - חוק אירגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים) התשנ"ט-1999
 - תקנות הבטיחות (עבודה בגובה), התשס"ז-2007
 - תקנות הבטיחות (גיהות תעסוקתית ובריאות העובדים ברעש), התשמ"ד-1984
 - תקנות הבטיחות בעבודה (גיהות תעסוקתית ובריאות הציבור והעובדים באבק מזיק) התשמ"ד-1984
 - תקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מיגון אישי) התשנ"ז-1997
 - תקנות הבטיחות בעבודה (עזרה ראשונה במקומות עבודה) התשמ"ח-1998

- כללי בטיחות בעבודה בחלל מוקף
- בטיחות אש
- תקנות ודיני התעבורה בישראל

אני _____ הח"מ, (הקבלן) מאשר בזה כי הובאו לידיעת הקבלן כל ההנחיות וההוראות המפורטות לעיל ומתחייב למלא אחר כל דרישות והוראות כל דין בנושאי הבטיחות הגהות, בכל הקשור לביצוע העבודות.

_____	_____	_____
תאריך	חותמת	חתימת הקבלן

נספח ז'

הנחיות רשות המים "הנחיות לביצוע ניטור שנתי של מי התהום ולהפעלת הנקזים במרחב נאות חובב" (26/2/20)

הנדון: הנחיות לביצוע ניטור שנתי של מי התהום ולהפעלת הנקזים במרחב נאות חובב

הניטור השנתי למעקב אחר מפלסי מי התהום והרכב המזהמים בקידוחי הניטור השונים בשטח המועצה ובנחלים המנקזים את האזור (להלן "מרחב נאות חובב") מתבצע מזה שנים רבות ע"י המועצה התעשייתית אשר אחראית גם להפעלת מערך הנקזים בשטחה. פעילות זו התבצעה עד כה בהתאם להנחיות ועדת ההיגוי לבחינת ההשפעה של רמת חובב על מקורות המים ולמעקב אחר הפעולות המתקנות ובשיתוף פעולה מלא מטעמכם.

לאור כוונתכם לפרסם מכרז לצורך המשך הביצוע של הניטור השנתי והמעקב אחר הזיהום שמקורו במרחב נאות חובב, להלן הנחיות לביצוע בהתאם לתכנית הניטור המתבצעת מזה מספר שנים בהנחיית ועדת ההיגוי:

1. ניטור מי תהום:

1.1. מדידת מפלסים בכל הקידוחים במרחב נאות חובב תתבצע פעמיים בשנה, בחודשים ספטמבר-אוקטובר ובחודשים מרץ-מאי של כל שנה. ד"ח הכלול את נתוני המפלס, מפות מפלסים והשוואת הנתונים לנתוני המפלס מהשנים האחרונות יועבר חודש לאחר ביצוע המדידה. ד"ח מדידת המפלסים הראשון יכלול גם תיאור של מצב הקידוחים, רשימת קידוחים שלא ניתן למדוד בהם מפלס או לבצע דיגום, הפעולות הנדרשות לשיקומם ולוחות זמנים לביצוע.

1.2. סבב ניטור מלא של מי התהום בכלל הקידוחים והנקזים במרחב נאות חובב יבוצע אחת לשנה בחודשים מרץ-מאי, במקביל למדידת האביב של מפלסי מי התהום. במידה ולא ניתן יהיה לבצע את סבב הדיגום הראשון בחודשים אלו, יבוצע הדיגום בהקדם האפשרי ולא יאוחר מחודש יולי 2020.

1.3. פרוטוקול דיגום המותאם לאופי התווך ולהרכב המזהמים יועבר לאישור רשות המים לפני ביצוע סבב הדיגום הראשון.

1.4. דוגמאות מי התהום יועברו לביצוע האנליזות הבאות:

1.4.1. אנליזה לקביעת ריכוז חומרים אורגניים נדיפים וחצי נדיפים. המעבדה תבצע ניתוח של כלל הפיקים המשמעותיים בכרומטוגרמות, לרבות זיהוי של חומרים שאינם נכללים בשיטות הסטנדרטיות ואשר ניתן לזהות אותם באמצעות ספריות מקובלות (Tentatively Identified Compounds (TICS) ברמת ודאות של למעלה מ- 85% והערכת הריכוז שלהם.

1.4.2. אנליזה לקביעת ריכוז החומרים המופיעים בנספח רשימת חומרים נוספים לאנליזה המצורף להנחיות אלו. חומרים אלו הינם חומרים אשר אותרו בתדירות גבוהה בדיגומי העבר שבוצעו במרחב נאות חובב ובריכוזים שהוערכו כמשמעותיים. לאחר ביצוע של שלושה סבבי ניטור מלא, ולאור התוצאות שיתקבלו, ייבחן הצורך בעדכון רשימת החומרים שבנספח.

1.4.3. יונים ראשיים

1.4.4. מתכות

1.4.5. פחמן אורגני כללי

- 1.5. הדיגום יבוצע ע"י דוגם מוסמך. האנליזות יבוצעו במעבדה מוסמכת ע"י הרשות הלאומית להסמכת מעבדות או גורם מקביל בחו"ל וסף הכימות לחומרים השונים יהיה בתחום של עד 20% מהריכוז המותר בתקן למו שתייה. עבור הפרמטרים המופיעים בספח רשימת החומרים הנוספים יתקבלו גם שיטות בניתוח שפותחו במעבדות השונות ובלבד שיצורפו דו"חות ולידיעה מלאים וסף הכימות לחומרים לא יעלה על 1 מקג"ל.
 - 1.6. את רשימת החומרים המלאה, שיטות האנליזה המומלצות, המעבדות בהן יבוצעו וספי הכימות יש להעביר לאישורנו לפני ביצוע סבב הניטור הראשון.
 - 1.7. ככל שניתן, ועל מנת לאפשר ניתוח של תוצאות הדיגום הכולל השוואה והתייחסות לנתוני העבר ממרחב נאות חובב, דוגמאות מי התהום מסבב הדיגום הראשון יועברו לאנליזה מקבילה של חומרים אורגניים חצי נדיפים גם במעבדת הצב"מ בפקולטה לחקלאות ברחובות בה בוצעו האנליזות ופענח החומרים והערכות הריכוזים עד כה.
 - 1.8. מספר דוגמאות יועברו לאנליזה מקבילה במעבדת רשות המים. לצורך תיאום העברת הדוגמאות וקבלת כלי הדיגום יש להודיע לח"מ לכל הפחות שבועיים לפני מועד הדיגום המתוכנן.
 2. **מעקב אחר היקף התפשטות הזיהום המתקדם מאזור התעשייה נאות חובב לאורך נחל סכר, נחל חובב ונחל באר שבע:**
 - 2.1. דיגום התחנות לאורך נחל סכר, נחל הבשור ונחל באר שבע (בארות ערביות, קידוחים וקידוחי נקז ומעניינות) יתבצע אחת לשלושה חודשים.
 - 2.2. דוגמאות המים יועברו לאנליזה של יונים ראשיים ויבוצע מעקב אחר השתנות הריכוזים וניתוח של הממצאים לאור היחס Cl-Br המאפיין את הזיהום התעשייתי ממרחב נאות חובב.
 - 2.3. אחת לשנה, במקביל לביצוע סבב הניטור המלא של מי התהום במרחב נאות חובב (סעיפים 1.2-1.4 לעיל), יועברו הדוגמאות לביצוע אנליזה נוספת של פחמן אורגני כללי. בהתאם לצורך, ולאור התוצאות שיתקבלו, תישקל האפשרות להוסיף ביצוע של אנליזה מלאה (בהתאם לסעיף 1.4 לעיל) לדוגמאות בודדות.
 3. **ניטור מי שיטפונות בנחל סכר ובנחל חובב:**
 - 3.1. איסוף דוגמאות של מי השיטפונות בנחל סכר ובנחל חובב לצורך בדיקת החשש שמי שיטפונות מנחל סכר וחובב יזהמו את מאגרי הבשור ואת אקוויפר החלוקים שבמורד נחל הבשור במזהמים שמקורם בפעילות שהתקיימה או מתקיימת כיום במרחב נאות חובב.
 - 3.2. דוגמאות מי השיטפונות יועברו לביצוע אנליזה של יונים ראשיים, פחמן אורגני כללי ומתכות.
 - 3.3. מכל שיטפון תועבר דוגמא אחת לביצוע אנליזה מלאה בהתאם למפורט בסעיף 1.4 לעיל. בחירת הדוגמא תתבצע בהתאם לתכולת הפחמן האורגני הכללי בדוגמאות ולניתוח בהתאם למאפיינים נוספים של הזיהום ממרחב נאות חובב דוגמת יחס Cl-Br, מוליכות חשמלית וריכוזי המזהמים השונים.
 - 3.4. יש לבחון האם המקור לריכוזי המומסים הגבוהים בדוגמאות שנאספות בתחילת השיטפון ובסופו מקורם בשטחי מרחב נאות חובב.
 - 3.5. תכנית מפורטת תועבר לאישורנו טרם ביצועה.
 4. **הפעלת מערך הנקזים במרחב נאות חובב:**
 - 4.1. סיור בכלל הנקזים במרחב נאות חובב לצורך בדיקת תקינותם יבוצע אחת לשבועיים. במקרים של תקלות בתפעול הנקזים יעשה כל הנדרש על מנת להחזיר את הנקז לפעילות מהר ככל הניתן.
 - 4.2. דוגמאות מים מהנקזים יועברו אחת לחודש לאנליזה של פחמן אורגני כללי, TDS, כלורידים וברומידים.
 - 4.3. אחת לשנה, במסגרת סבב הניטור המלא (סעיפים 1.2-1.4 לעיל) יועברו דוגמאות המים לאנליזה מלאה בהתאם לסעיף 1.4 לעיל.
 - 4.4. דיווח ביניים על מצב הקידוחים ועל הנפחים שנשאבו בכל נקז יועבר אחת לארבעה חודשים. אחת לשנה יוגש דו"ח שנתי, הכולל פירוט הנפחים שנשאבו בכל נקז, השוואה לנפחים שנשאבו בשנים קודמות, ממצאי נתונים על הרכב המים, דיווח על תקלות ואירועים חריגים ועל האמצעים שנקטו לתיקון המצב.
 5. הדיווח על ממצאי הניטור השנתי בסעיפים 1-4 לעיל יכלול ניתוח מלא של הממצאים, בין היתר בהשוואה לתוצאות משנים קודמות, קישור הממצאים למקורות הזיהום במרחב נאות חובב והצגתם על גבי מפות GIS. כמו כן יכללו דו"חות הניטור התראה בדבר מקורות זיהום פעילים, ככל שישנם.
- כפי שהובהר בעבר לצגי המועצה בוועדת ההיגוי, כל שינוי או עדכון של תכנית הניטור השנתית מחייב קבלת אישור מראש של רשות המים ושל ועדת ההיגוי. יודגש כי לא אישור ועדת ההיגוי לעדכון של תכנית הניטור אין לחרוג מהנחיות הניטור שלעיל.

נספח – רשימת חומרים לאנליזה

Compound	Chemical name	CAS No.
DiethylDiphenylUrea		85-98-3
3-Methyl-1, 1-diphenylurea;		13114-72-2
2-Isopropoxy Phenyl Methyl Carbamate		114-26-1
Dimetilan	1-(dimethylcarbamoyl)-5-methylpyrazol-3-yl] N,N-dimethylcarbamate	644-64-4
2,4,6-Trichlorophenol		88-06-2
HOCH ₂ C(CH ₂ Br) ₃	2,2-Bis(bromomethyl)-1,3-propanediol	3296-90-0
3,5-Dibromophenol;		626-41-5
2,4,6-Tribromophenol		118-79-6
DiphenylAmine		122-39-4
Dieldrin		60-57-1
Trifluralin		1582-09-8
Doxepin		1668-19-5
BromoChloroMethane		74-97-5
1,2-DiBromoEthane		106-93-4
DiBromoMethane		74-95-3
VinylBromide		593-60-2
DiMethyl Sulfide (DMS)		75-18-3
1,4-Dioxane		123-91-1

נספח ח'-

הנחיות רשות המים - "הנחיות נוספות של רשות המים, 8/2025"

לרשימת האנליזות הנדרשות במכרז יש להוסיף את החומרים הבאים:

1. אנליזה לרכיבות PFAS תבוצע על פי הגרסה העדכנית של שיטה מספר 1633 של ה-EPA Analysis of Per- and Polyfluoroalkyl Substances (PFAS) in Aqueous, Solid, Biosolids,) and Tissue Samples by LC-MS/MS. סף הכימות לכל תרכובת לא יעלה על 10 ng/liter.

2. אנליזה ל-1,4-Dioxane { סף הכימות של החומר לא יעלה על 1 µg/liter (1 מק"ג/ל).

3. אנליזה לשאריות תרופות שתכלול, לכל הפחות, את רשימת התרופות הבאה:

א.	Carbamazepin
ב.	Gemfibrozil
ג.	Pentoxifyllin
ד.	Trimethoprim
ה.	Venlafaxin
ו.	Amitriptyline
ז.	Imipramine
ח.	Doxepine
ט.	Etodolac
י.	p-phenetidine

סף הכימות לשאריות תרופות לא יעלה על 1 µg/liter { יתקבלו גם שיטות ביתיות שפותחו במעבדות השונות ובלבד שיצורפו דו"חות ולידציה מלאים וסף הכימות לחומרים לא יעלה על 1 מק"ג/ל.

4. הדיגום והאנליזות יבוצעו על פי ההנחיות העדכניות של רשות המים, כפי שמופיעות באתר האינטרנט של הרשות.

5. יש להעביר את רשימת החומרים המלאה, שיטות האנליזה המתאימות, המעבדות בהן יבוצעו וספי הכימות לחומרים השונים לאישור רשות המים לפני ביצוע סבב הניטור הראשון.

נספח ט'-דף שער לדוח ניטור שנערך בשנת 2024 - מצ"ב בנפרד

נספח י'- תוכן עניינים לדוח ניטור שנערך בשנת 2024 - מצ"ב בנפרד

נספח יא'- מיקומי תחנות הדיגום שטפונות ונחלים - מצ"ב בנפרד

נספח יב'- מיקומי קידוחים ונקזים - מצ"ב בנפרד

נספח יג'- מפרט קידוח אלכסוני לדוגמה - מצ"ב בנפרד

נספח יד'- תנאי רישיון עסק-הפעלת אתר פסולת מצ"ב בנפרד