

28 אפריל, 2025
ל ניסן, תשפ"ה
מספרנו: ל-25-248

תמצית ישיבת מליאת המועצה 03/2025 מיום 28.04.25

נוכחים:

- | | |
|-----------------------|-------------------------------------|
| - ד"ר גדי אלפסי, עו"ד | - יו"ר המועצה. |
| ארז ירדני | - נציג מועצת רמת נגב – חבר. |
| אלי לרר | - נציג מפעל אדמה מכתשים – חבר נכנס. |
| יובל אמיתי | - נציג תרבות ברום- חבר. |
| איציק אלמקייס | - נציג מפעל טבע טק – חבר. |
| ד"ר איזבלה קרקיס | - נציגת משרד הבריאות – חברה. |

נעדרו:

- | | |
|----------------|----------------------------------|
| ארמי פרג' | - נציג מועצה אזורית מרחבים- חבר. |
| יוסי בן עמי | - נציג עיריית באר שבע – חבר. |
| (לא מונה נציג) | - נציגת משרד הכלכלה והתעשייה. |

סגל המועצה:

- | | |
|--------------------|------------------------------|
| רו"ח לירז שוורץ טל | - מ"מ מנכ"ל וגזברית המועצה. |
| עו"ד אלדד אופק | - יועמ"ש. |
| ישראל אושר | - מנהל אגף הגני"ס. |
| יובל אזולאי | - מהנדס המועצה. |
| יורם קויטה | - מנהל אגף תפעול ולוגיסטיקה. |
| רוני ויינר | - מומנה חירום ובטחון. |

להלן סדר היום:

1. דיווח
 - 1.1. דיווח ראש המועצה.
2. אישור פרוטוקולים
 - 2.1. אישור תמצית ישיבת מליאת המועצה 02/2025 מיום 24.02.2025 - מצ"ב.
 - 2.2. אישור החלטות ועדת הנהלה /כספים 02/2025 מיום 28.04.2025.
 - 2.3. אישור פרוטוקול ועדת איכות הסביבה 01/2025 – מצ"ב.
 - 2.4. אישור פרוטוקול ישיבת מליאה שלא מן המניין מיום 08.04.25 – הצבעה טלפונית – מצ"ב.
3. אישור מינוי של מר יוסי בן עמי כיו"ר **ועדת מכרזים**.
4. אישור מינוי של מר איציק אלמקייס כיו"ר **ועדת השתלמויות**.
5. אישור מינוי מר ישראל אושר בועדות: מזכיר **מליאת המועצה**, מזכיר **ועדת הנהלה כספים**, חבר **ועדת רישוי**, חבר **ועדת רכש**, מ"מ יו"ר **ועדת חירום וביטחון (מל"ח)**, יו"ר **ישיבת הנהלה מנכ"ל**, יו"ר **ועדת פיטורין**, מזכיר **ועדת רישוי עסקים**, יו"ר **ועדת יועצים**, חבר **ועדת לימודים והשתלמויות**, יו"ר **ועדת גריעה**, חבר **ועדת השקעות**, חבר **בועדת רכב**.
6. אישור מינוי של מר אלי לרר בועדות: חבר מועצה **במליאת המועצה**, חבר **בועדת הנהלה/כספים**, חבר **בועדה מקומית לתכנון ובנייה**, חבר **בועדת רישוי עסקים**, חבר **בועדת מכרזים**.
7. אישור מינוי של מר רעם פרץ כמ"מ מהנדס בשכר של 85% משכר מנכ"ל.
8. אישור מינוי של רו"ח אריאל תנעמי למשרת מבקר פנים ומומנה על תלונות הציבור בגובה של 90% משכר מנכ"ל, 75%היקף משרה.
9. החלפת שטחים והקצאה נוספת 96 דונם – ראלקו.
10. הצגת מגבלות סביבתיות – נאות חובב – מצ"ב.
11. שונות.

גדי אלפסי:

פותח את הישיבה.

דיון:

1. דיווח ראש המועצה

אין.

2. אישור פרוטוקולים

2.1. אישור תמצית ישיבת מליאת המועצה 02/2025 מיום 24.02.2025

גדי אלפסי:

מבקש לאשר.

החלטה: מאושר פה אחד.

2.2. אישור החלטות ועדת הנהלה /כספים 02/2025 מיום 28.04.2025.

גדי אלפסי:

מבקש לאשר.

החלטה: מאושר פה אחד.

2.3. אישור פרוטוקול ועדת איכות סביבה 01/2025 מיום 30.03.2025.

גדי אלפסי:

מבקש לאשר.

החלטה: מאושר פה אחד.

2.4. אישור פרוטוקול ישיבת מליאה שלא מן המניין מיום 08.04.25 – הצבעה טלפונית

גדי אלפסי:

מבקש לאשר.

החלטה: מאושר פה אחד.

3. אישור מינוי של מר יוסי בן עמי כיו"ר ועדת מכרזים.

גדי אלפסי:

מבקש לאשר.

החלטה: מאושר פה אחד.

4. אישור מינוי של מר איציק אלמקייס כיו"ר ועדת השתלמויות.

גדי אלפסי:

מבקש לאשר.

החלטה: מאושר פה אחד.

5. אישור מינוי מר ישראל אושר בועדות: מזכיר מליאת המועצה, מזכיר ועדת הנהלה כספים, חבר ועדת רישוי, חבר ועדת רכש, מ"מ יו"ר ועדת חירום וביטחון (מל"ח), יו"ר ישיבת הנהלה מנכ"ל, יו"ר ועדת פיטורין, מזכיר ועדת רישוי עסקים, יו"ר ועדת יעצים, חבר ועדת לימודים והשתלמויות, יו"ר ועדת גריעה, חבר ועדת השקעות, חבר בועדת רכב.

גדי אלפסי:

מבקש לאשר.

החלטה: מאושר פה אחד.

6. אישור מינוי של מר אלי לרר בועדות: חבר מועצה במליאת המועצה, חבר בועדת הנהלה/כספים, חבר בועדה מקומית לתכנון ובנייה, חבר בועדת רישוי עסקים, חבר בועדת מכרזים.

גדי אלפסי:

בעת הצטרפות למליאת המועצה, יש צורך בשבועות אמונים.

אלי לרר:

"אני מתחייב לשמור אמונים למדינת ישראל ולחוקיה, למלא באמונה את תפקידי כחבר המועצה לפי הוראות חוק זה ולקיים את החלטות המועצה."

גדי אלפסי:

מבקש לאשר.

החלטה: מאושר פה אחד.

7. אישור מינוי של מר רעם פרץ כמ"מ מהנדס בשכר של 85% משכר מנכ"ל.

גדי אלפסי:

מבקש לאשר.

החלטה: מאושר פה אחד.

8. אישור מינוי של רוי"ח אריאל תנעמי למשרת מבקר פנים ומומנה על תלונות הציבור בגובה של 90% משכר מנכ"ל, 75% היקף משרה.

גדי אלפסי:

מבקש לאשר.

החלטה: מאושר פה אחד.

9. החלפת שטחים והקצאה נוספת 96 דונם – ראלקו.

גדי אלפסי:

חברת ראלקו אשר תעסוק באנרגיה חליפית, הגישה בקשה להקצאת קרקע בגודל 100 דונם לפני כשנתיים, לאחר האישורים התברר כי החברה צריכה מגרש של 200 דונם ולא 100 דונם. למרבה הצער, באיזור תב"ע 40 לא קיים מגרש של 200 דונם, מגרש כזה נמצא דרומית למפעל ברום. יש צורך בעבודות פיתוח. ראלקו עשו סיור במקום עם היועצים שלהם וכנראה זו החלופה שמתאימה להם. אנחנו נצא לשיווק מחדש של הקרקע בתב"ע 40. כרגע אין צורך באישור המליאה עד שהחברה עצמה לא תיתן את האישור הסופי שאכן המגרש מתאים להם. העניין מובא לידיעה.

10. הצגת מגבלות סביבתיות – נאות חובב.

ישראל אושר:

ישראל אושר מציג את המצגת.

המגבלות הסביבתיות של נאות חובב עד היום חולקו ל-2, היום הם מחולקות ל-3: חומ"ס, אויר, ריח. קיימת תוכנית הסדרה של ואדי על נעים אשר חלקה נמצא בתוך מרחק ההפרדה הקיים של נאות חובב. במסגרת התכנון נדרש לעדכן את המגבלות הסביבתיות סביב נאות חובב כיוון שהן לא תוקפו כ-15 שנה.

ההחלטה של הוועדה המחוזית לתכנון ובניה לאשר את הקטנת המגבלות הסביבתיות של נאות חובב למרחק של 3.5 ק"מ במקום 5 ק"מ כיום וזאת לאחר שהוועדה מצאה כי ניתן לצמצמן כאמור.

מרחקי ההפרדה ומגבלות סביבתיות יהיו תמיד בעדכון לאור השינוי והשיפור המתמשך במפעלי המועצה, יחד עם זאת, שינוי המגבלות ותיקופן מחדש לא מתבצע באופן שגרתי. אני מביא את הדברים לידיעה ועדכון.

11. שונות.



שעה : 16:25

רו"ח לירז שוורץ טל
מ"מ מנכ"ל
וגזברית המועצה

ד"ר גדי אלפסי, עו"ד
ראש המועצה

רשמה : דניאל שקד
מנהלת לשכת מנכ"ל

משתתפים.

M:\Management\ועדות מועצה\מליאת המועצה\2025\פרוטוקולים\25-248 תמצית ישיבת מליאת המועצה 03.2025 מיום docx. 28.04.2025