

25 נובמבר, 2024
כ"ד חשוון, תשפ"ד
מספרנו: ימ-24-741

תמצית ישיבת מליאת המועצה 09/2024 מיום 25.11.2024

נוכחים:

- | | |
|--------------------------------|---------------------|
| - יו"ר המועצה. | ד"ר גדי אלפסי, עו"ד |
| - נציג מפעל אדמה מכתשים – חבר. | הדרן עולמי |
| - נציג מפעל טבע טק – חבר | איציק אלמקייס |
| - נציג מועצת רמת נגב – חבר. | ארז ירדני |
| - נציגת משרד הבריאות – חברה. | ד"ר איזבלה קרקיס |

נעדרו:

- | | |
|----------------------------------|----------------|
| - נציג תרכובות ברום- חבר. | יובל אמיתי |
| - נציג עיריית באר שבע – חבר. | יוסי בן עמי |
| - נציג מועצה אזורית מרחבים- חבר. | ארמי פרג'י |
| - נציגת משרד הכלכלה והתעשייה. | (לא מונה נציג) |

סגל המועצה:

- | | |
|-------------------------------------|---------------------|
| - מ"מ מנכ"ל המועצה ומנהל אגף הגנ"ס. | ישראל אושר |
| - גזברית המועצה. | רו"ח לירז שוורץ טל |
| - מבקר פנים. | רו"ח שלמה טבח, עו"ד |
| - יועמ"ש. | עו"ד אלדד אופק |
| - מהנדס המועצה. | יובל אזולאי |
| - קב"ט המועצה. | גיקי דרמון |
| - מנהל אגף תפעול ולוגיסטיקה. | יורם קויטה |

להלן סדר היום:

1. דיווח
 - 1.1 דיווח ראש המועצה.
2. אישור פרוטוקולים
 - 2.1 אישור תמצית והחלטות מליאת המועצה 08/2024 מיום 28.10.24 - מצ"ב.
 - 2.2 אישור פרוטוקול ועדת הנהלה כספים 06/2024 מיום 28.10.2024 – מצ"ב.
 - 2.3 אישור פרוטוקול מליאה שלא מן המניין בנושא דו"חות כספיים לשנת 2024 – מצ"ב.
 - 2.4 אישור פרוטוקול ועדת שמות מיום 28.10.2024 – מצ"ב
 - 2.5 אישור החלטות ועדת הנהלה /כספים 07/2024 מיום 25.11.2024.
3. אישור הגדלת היקף התקשרות במכרז 21/23 לביצוע בדיקות איכות אוויר תקופתיות למערך ניטור האויר של המועצה – מצ"ב.
4. אישור מינוי מ"מ מנכ"ל המועצה – מר ישראל אושר – מצ"ב.
5. הקצאות קרקע – רודד תעשיות מחזור.
6. הקצאות קרקע – טרבליסי קרמיקה.
7. הצגת דו"ח כנס ערים חכמות – ברצלונה 2024.
8. שונות.

גדי אלפסי:

פותח את הישיבה.

דין:

1. דיווח ראש המועצה

בהמשך לכוונת משרד הפנים לאיחוד עם עיריית באר שבע, המועצה ממשיכה לפעול לטובת שמירה על תקינות הפעילות ככל הניתן. האינטרס של המדינה ושל כולנו הוא שהמועצה תישאר עוגן כלכלי ותמשיך להכניס כסף רב למדינה ולתת פרנסה לתושבי הנגב. אחד הדברים הכי משמעותיים שעשיתי בעניין הזה היה ההסכמה שלי בשנת 2018 להקים את המטמנה שתשמור על ההכנסה של המועצה, ועל הצביון ועתידה של המועצה.

2. אישור פרוטוקולים

2.1. אישור תמצית והחלטות מישיבת מליאת המועצה 08/2024 מיום 28.10.2024.

גדי אלפסי:

מבקש לאשר.

החלטה: מאושר פה אחד.

2.2. אישור פרוטוקול ועדת הנהלה כספים 06/2024 מיום 28.10.2024.

גדי אלפסי:

מבקש לאשר.

החלטה: מאושר פה אחד.

2.3. אישור פרוטוקול מליאה שלא מן המניין בנושא דו"חות כספיים לשנת 2024 – מצ"ב.

גדי אלפסי:

מבקש לאשר.

החלטה: מאושר פה אחד.

2.4. אישור פרוטוקול ועדת שמות מיום 28.10.2024 – מצ"ב.

גדי אלפסי:

אני מבקש את אישורכם לדחות את אישור הפרוטוקול, כיוון שכבר קיים רחוב ע"ש ניצן משה ז"ל. בהתאם לכך, נתכנס לוועדת שמות נוספת ולאחר מכן נאשר את הפרוטוקול שלה.

2.5. אישור החלטות ועדת הנהלה /כספים 07/2024 מיום 25.11.2024.

גדי אלפסי:

מבקש לאשר.

החלטה: מאושר פה אחד.

3. אישור הגדלת היקף התקשרות במכרז 21/23 לביצוע בדיקות איכות אוויר תקופתיות למערך ניטור

האוויר של המועצה.

ישראל אושר:

המשרד להגני"ס דורש מהמפעלים לבצע סקרים סביבתיים. המפעלים פנו אלינו לעזרה בביצוע הדיגומים, ואנחנו יצאנו להתקשרות עם המבדקה הכימית. לאחרונה המשרד להגני"ס העבירו דרישות חדשות למפעלים, אנחנו נמשיך ונבצע את הבדיקות, אך על מנת להמשיך לבצע יש להגדיל את ההתקשרות. מאחר וישנו צורך להגדלה של מעל 25% יש צורך באישור של המליאה, ולכן אנו מבקשים להגדיל את ההתקשרות ב-50%. במכרז שבנדון זכתה חברת 'המבדקה הכימית'. היקף העבודות השנתי עפ"י המכרז עומד על סך של כ-200 אלש"ח.

ההגדלה המבוקשת הינה לטובת תוספת דיגום ואנליזה של מתכות ב-PM10 בחמש תחנות ניטור, הוספת הבדיקות הינה עקב דרישת המשרד להגנת הסביבה. ההגדלה המבוקשת אינה כלולה בכתב הכמויות אולם תהווה את הפתרון היעיל והזול ביותר בנסיבות העניין לביצוע השירות המבוקש. המחיר המבוקש לטובת הגדלת השירותים הינו כ-100 אלש"ח והינו סביר לגופו. לאור האמור אבקש לאשר את היקף הגדלת ההתקשרות בסך שנתי של 98,410 ₪ שהוא כ-50% מסך המכרז המקורי. העלויות מול המפעלים יישארו אותו דבר, אך העלויות שלנו מול הלקוח יעלו. אני מבקש לאשר כי בהתאם להוראות הממונה יש דחיפות לבצע את הבדיקות כבר בתחילת שנה מאחר ולמפעלים אין אפשרות לבצע אותם בעצמם בנקודת הזמן הזו.

יובל אמיתי:

מתי נתקבלה הדרישה המעודכנת למפעלים?

ישראל אושר:

לפני כחודש וחצי, לפני החגים.

איזבלה קרקיס:

יש תוספת חומרים?

ישראל אושר:

כן, עד עכשיו הדרישה הייתה ביצוע של סריקת מתכות ב-TSP. מעכשיו נדרש גם ביצוע של סריקת מתכות ב-PM10.

גדי אלפסי:

מבקש לאשר.

החלטה: מאושר פה אחד.

4. אישור מינוי מ"מ מנכ"ל המועצה – מר ישראל אושר.

גדי אלפסי:

כפי שאתם יודעים מר יוסי מלכה, המנכ"ל הודיע על סיום תפקידו. ביקשתי מישראל למלא את מקומו תחת התנאים, ההגבלות והתקנות שהיועמ"ש אישר.

גדי אלפסי:

מבקש לאשר.

החלטה: מאושר פה אחד.

חברי הפורום איחלו לישראל בהצלחה.

5. הקצאות קרקע – רודד תעשיות מחזור.

יוגב אזולאי:

הולכים לקיים דיון על המלצה להקצאת קרקע למשרד הממשלה. חברת רודד תעשיות מחזור וחברת טרבליסי קרמיקה.

מיכאל גולברג:

מפעל רודד מייצר משטחי פלסטיק לחקלאות, כרגע בקיבוץ סופה.

איתן מנצור:

מיזם רודד התחיל ב-2020 כפיילוט של ייצור פתרונות לפסולת פלסטיק, בשיתוף עם הרשות לחדשנות. הרעיון הכללי הוא לקחת פסולת פלסטית חקלאית (צנרת, יריעות וכו') ולהפוך אותם למשטחי פלסטיק רציפים שיתחרו במשטחי העץ.

גדי אלפסי:

כמה עובדים עתידיים להיות במפעל?

איתן מנצור:

מדובר במפעל אוטומטי, עם מינימום עובדים, בערך 30.

גדי אלפסי:

יש שפכים בתהליך?

איתן מנצור:

אין שפכים ואין פליטות. התהליך כולל חימום של הפלסטיק על בסיס חשמל.

המוצר נמוך משמעותית במחיר שלו, ואף מתאים לתעשיות המזון וזאת לאחר שעשינו התאמות מרובות מול הטכניון.

גדי אלפסי:

כמה זמן הפיילוט עובד?

איתן מנצור:

התחלנו לייצר ב-2022.

גדי אלפסי:

מה הערכת הזמן לבנייה?

איתן:

אני מעריך שמרגע קבלת המגרש, תוך כ-7 חודשים נקים את כל המערכת.

גדי אלפסי:

מבקש לאשר.

החלטה: מאושר פה אחד.

6. הקצאות קרקע – טרבלסי קרמיקה.

7. מרדכי טרבלסי:

שלום, שמי טרבלסי מרדכי, יזם והבעלים של טרבלסי קרמיקה. אני מרגיש מהשוק שיש ביקוש לבנייה של כאן ועכשיו, ומאז ה-7.10 יש מחסור בידיים עובדות.

המיזם שלנו הוא מפעל ייצור של מבנים יבילים לצרכים שונים: בניית כיתות, בתים בחלקים, מיגוניות, מפעלים, משרדים ועוד. המבנה היביל יהיה מבטון, שעליו נרכיב פנאלים אשר בעזרתם נחבר בין החלקים לפי צורכי הלקוח.

בנוסף נקים מפעל לייצור נגררים שונים שאותם ניתן יהיה לחבר לזנב הרכב. רכב אחד יכול יהיה לשאת מוצרי גרירה שונים.

גדי אלפסי:

כמה מטר בנוי אתה צריך?

מרדכי טרבלסי:

25-30% מתוך 25 דונם. בתחום הזה נדרש מקום רב לצורך פעילות הייצור.

גדי אלפסי:

מבקש לאשר.

החלטה: מאושר פה אחד.

8. הצגת דו"ח כנס ערים חכמות – ברצלונה 2024.

גדי אלפסי:

בכל שנה, נשלחים עובדים מצטיינים לכנס ערים חכמות לטבת למידה והתייעלות. מהנדס המועצה יציג את המשלחת והכנס.

יוגב אזולאי:

מהנדס המועצה סוקר את הכנס.

בתאריכים 4-7.11.24 התקיים כנס ערים חכמות בברצלונה. בכנס השתתפו למעלה מ-25,000 מבקרים מכל העולם, מישראל הגיעו למעלה מ-300 משתתפים כולל ראשי רשויות, והתערוכה כללה למעלה מ-1,000 מיזמים. העתיד כבר כאן, מדובר שהתחדשות עירונית בעולם הציבורי וישנם כ"כ הרבה מיזמים שאמורים לשפר את איכות החיים. אני מאמין שתוך כ-10 שנים יהיה כאן שינוי משמעותי והמרחב הציבורי לא יראה אותו דבר.

איזבלה קרקיס:

הפיתוחים שאתה מציג הם ישראלים?

יוגב אזולאי:

לא, זה ספציפית לא פיתוח ישראלי.

9. שונות

הישיבה ננעלה.

שעה: 16:55


מאשר:
ישראל אושר
מ"מ מנכ"ל המועצה


מאשר:
ד"ר גדי אלפסי, עו"ד
ראש המועצה

רשמה: דניאל שקד
מנהלת לשכת מנכ"ל

העתקים:

משתתפים:

M:\Management\מועדות מועצה\מליאת המועצה\2024\פרוטוקולים\28.10.2024\ימ-24-638 תמצית ישיבת מליאת המועצה 08.2024 מיום 28.10.2024.docx