

03/09/24

לכבוד
משתתפים
א.ג.נ.,

הנדון: פרוטוקול סיור מציעים למכרז פומבי מס' 13/2024 ל ביצוע עבודות תכנון, רישוי, הקמה ותחזוקה של מתקנים פוטו וולטאיים עבור מועצה מקומית תעשייתית נאות חובב

1. בתאריך 03.09.2024 התקיים סיור מציעים למכרז שבנדון.

2. נציגי המועצה שהשתתפו סיור:

יוגב אזולאי- מהנדס המועצה
יורם קויטה- מנהל אגף תפעול ולוגיסטיקה
איתן להב- יועץ מטעם המועצה
תומר יהושע- יועץ מטעם המועצה
יגאל רוטמן- חשמלאי המועצה
שני מרלי- מנהלת מחלקת רכש
ירין פרץ- רכזת רכש והתקשרויות
ענאל כהן- רכזת חוזים ומכרזים

מס"ד	נושא	תיאור
1	יזם:	מועצה מקומית תעשייתית נאות חובב
2	רקע מכרז:	ביצוע עבודות תכנון, רישוי, הקמה ותחזוקה של מתקנים פוטו וולטאיים עבור מועצה מקומית תעשייתית נאות חובב
3	ערבות:	ערבות השתתפות במכרז עומדת על סך 5,000 ₪.
	עלות מכרז:	1200 ₪.
4	תנאי סף:	כמפורט במסמכי החוזה. ענף 160 ענף א' או 191 ענף א'.
5	הגשת ההצעה:	את ההצעה יש להגיש עד יום שני 23/09/24 בשעה 12:00 במשרדי המועצה ידנית בלבד.
6	שאלות המציע:	שאלות והבהרות יש להעביר עד יום שני 10.09.24 בשעה 14:00 בכתב בלבד MIHRAZIM@NEHO.ORG.IL בקובץ WORD בלבד
		שאלות והבהרות ירוכזו ויינתן מענה לכלל הקבלנים המשתתפים.
7	שיטת הצעות המחיר:	הצעות המחיר יוגשו בהתאם למסמכי החוזה. השיטה הינה-מילוי מחירים.
8	תכולת עבודה:	ביצוע עבודות תכנון, רישוי, הקמה ותחזוקה של מתקנים פוטו וולטאיים עבור מועצה מקומית תעשייתית נאות חובב שלב א'-הקמת מערכת על הגגות. שלב ב'-הקמת קונסטרוקציה וקירווי בחניית המועצה.

נושא הבטיחות הינו מהותי והקבלן נדרש לבצע את העבודות תוך ציות לכל דין ובכלל זה חוקים, תקנות, הוראות, צווים וחוקי עזר ובהתאם לחוזה ולנספחיו הרלוונטיים.	בטיחות:	9	
יש לקחת בחשבון את כל נושא ביטוחי הקבלן בהתאם למסמכי החוזה. הודגש כי בהגשת הצעת המחיר יש לכלול את עלות הביטוח וכי לא ניתן לשנות את נוסח אישור על קיום ביטוחים המצורף לחומר.	ביטוח	10	
כמפורט במסמכי המכרז.	לוח זמנים:	11	
מערכת סולארית בגגות המועצה			
הקמת מערכת סולארית כולל חיבור לרשת החשמל			90 יום מאישור אתר ע"י חברת חשמל (קבלת היתר מחברת חשמל)
מערכת סולארית ועמדות לטעינת רכבים בחניית המועצה			
הוצאת היתר בניה	180 יום מצו תחילת עבודה	12	
הגשת בקשה להיתר PV מחברת החשמל	10 ימים מיום הוצאת היתר הבניה		
הקמה והתקנת קירוי ומערכת סולארית בחניית לרבות עמדות טעינה	120 יום מאישור אתר ע"י חברת חשמל (קבלת היתר מחברת חשמל)		
כמפורט במסמכי המכרז	קבלני משנה וספקים:	12	
מודגש כי על הקבלן להגיש לאישור המזמין או מי מטעמה את קבלני המשנה וספקים מטעמו.	As-Made	14	
בסיום העבודות ימציא הקבלן למזמין תוכניות עדות As-Mede לעבודות תשתית שהסתיימו, התוכניות יהיו ממוחשבות ויכללו את מכלול העבודות לרבות צנרות ושרוולים מתחת לפני הקרקע ובהתאם לכל מסמכי החוזה והמפרטים הטכניים.	פגיעה בתשתיות קיימות	15	
בנוסף לאמור במסמכי המכרז, על הקבלן לעבוד ביתר זהירות מחשש לפגיעה בתשתיות קיימות, ביצוע העבודות יהיה בתאום עם גורמי המועצה הרלוונטיים לנושא התשתיות, במקרה של פגיעה בתשתית כולשהי ע"י הקבלן, יבוצע תיקון על חשבון הקבלן.	גידור אתרי העבודה	16	
הקבלן מתחייב להתקין, לספק ולקיים, החל מלפני תחילת ביצוע העבודות ובמהלך כל ביצוען על חשבונו – גידור, תמרורי אזהרה, לרבות פנסיים מהבהבים ושאר אמצעי זהירות, באתר ובסביבתו הקרובה, בהתאם לדרישות חוזה זה ו/או הדין.	פינוי פסולת:	17	
ו/או כל הוראה של כל רשות מוסמכת ו/או דרישות המנהל או המפקח . הקבלן יפנה על חשבונו את הפסולת לאתר מורשה לרבות כל האגרות והתשלומים בהתאם למסמכי המכרז.	עבודות נוספות:	18	
לא תבוצע עבודה נוספת ללא אישור בכתב מהמפקח וממזמין העבודה בהתאם למסמכי המכרז ולנספח הרלוונטי.	תנאי תשלום:	19	
חשבונות חלקיים: תשלום יבוצע לפי שוטף ביצוע+45 ימים ובהתאם לתנאי החוזה.	סיכום:	20	
חשבון סופי: תשלום יבוצע בתנאי שוטף +45 יום ממועד אישור החשבון ובהתאם לתנאי החוזה.			
ההנחיות שניתנו במהלך סיור הקבלנים באות לתת השלמה ו/או תוספת ו/או הדגשת חלק מהדברים שנראים חשובים לקידום וביצוע מכרז זה ואין בהם כדי לגרוע, להקל, או לסתור את חוזה ההתקשרות של הקבלנים מול המועצה ו/או הנחיות אחרות המפורטות בתוכניות, במפרטים ובכתב הכמויות.	על המציע לוודא כי בטרם הגיש הצעתו, עיין והבין את כל חומר המכרז (חוזה, נספחים וכד').		
מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד מהחוזה.			