



רשומות

קובץ התקנות

חיקוקי שלטון מקומי

15 בינואר 2013

782

ד' בשבט התשע"ג

עמוד

246	חוק עזר לג'דידה-מכר (מודעות ושלטים), התשע"ג-2013
253	חוק עזר למזרעה (מודעות ושלטים), התשע"ג-2013
260	חוק עזר למזרעה (אגרת תעודת אישור), התשע"ג-2013
261	חוק עזר לנתניה (העמדת רכב וחנייתו) (תיקון), התשע"ג-2013
261	חוק עזר לסאג'ור (מודעות ושלטים), התשע"ג-2013
269	חוק עזר למועצה מקומית תעשייתית רמת חובב (אגרת ניטור זיהום אוויר), התשע"ג-2013
271	חוק עזר לשהם (שמירת איכות הסביבה, מניעת מפגעים ושמירת הסדר והניקיון) (תיקון), התשע"ג-2013

תיקון טעות

תוספת שנייה

(סעיף 8)

בקשה לחידוש רישיון שילוט

אני, עורך הבקשה, החתום מטה ת"ז מען
טל' בעל רישיון שילוט מס'

אשר ניתן בתאריך (להלן – רישיון השילוט), מצהיר בזה כי לא בוצע שינוי כלשהו בשילוט נשוא רישיון השילוט, לרבות במידותיו, בתוכנו, בצורתו ובאופן הצבתו והפעלתו או בשאר פרטי השילוט כמפורט בסעיף 3 לחוק עזר לסאג'ור (מודעות ושליטים), התשע"ג-2013.

.....
תאריך
.....
חתימת עורך הבקשה

כ"א בחשוון התשע"ג (6 בנובמבר 2012)

(חמ 17-8)

חמוד גבר

ראש המועצה המקומית סאג'ור

חוק עזר למועצה מקומית תעשייתית רמת חובב (אגרת ניטור זיהום אוויר), התשע"ג-2013

בתוקף סמכויותיה לפי סעיפים 2א(ב)4, 22 ו-23 לפקודת המועצות המקומיות¹, מתקינה המועצה המקומית התעשייתית רמת חובב חוק עזר זה:

הגדרות

1. בחוק עזר זה:

"אגרת אחזקת מערכת הניטור" – עלות שנתית בעד אחזקת מערכת הניטור ותפעולה, לרבות תיקון והחלפת ציוד מיתקנים ומכשור במערכת הניטור;

"בניין" – מבנה בתחום המועצה, בין שהוא ארעי ובין שהוא קבוע, בין שבנייתו הושלמה ובין אם לאו, בין שהוא בנוי אבן ובין שהוא בנוי בטון, טיט, ברזל, עץ או חומר אחר, לרבות מבנה יביל, או חלק של מבנה כאמור וכל המחובר לבניין חיבור של קבע;

"בעל מפעל" – אחד או יותר מאחד מאלה: אדם המקבל או הזכאי לקבל הכנסה ממפעל, או שהיה מקבלה אילו היה המפעל נותן הכנסה, בין בזכותו הוא ובין כבא כוח, מנהל או נאמן, בין שהוא בעל רשום של המפעל ובין שאיננו בעל רשום של המפעל וכן מי שבהשגחתו, בפיקוחו או בהנהלתו פועל המפעל;

"המועצה" – המועצה המקומית התעשייתית רמת חובב;

"מזהמים" – כל תרכובת כימית המזיקה או עלולה להזיק לאדם או לסביבה;

"מערכת ניטור" – מיתקן, מכשור עזר וציוד למדידת זיהום אוויר ממפעל שמוקמת ומופעלת על ידי המועצה;

"מפקח" – עובד המועצה שמונה בכתב על ידי ראש המועצה לשם אכיפת הוראות חוק עזר זה;

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 9, עמ' 256.

"מפעל" – כל חצרים שבהם מתבצעת מלאכה, שעשויה להביא לפליטת מזהמים לאוויר של חומרים אשר מנוטרים על ידי מערכת הניטור, לרבות אחסנה, עיבוד, טיפול, ניקוי, בדיקה וייצור; לעניין חוק עזר זה, בהגדרה מפעל לא יכלול –

(1) מפעלים המשמשים לאחסנה בלבד שאין בהם תהליכי ייצור;

(2) מפעלים אשר אינם מחויבים בהיתר רעלים לפי חוק החומרים המסוכנים, התשנ"ג-1993²;

"מיתקנים פתוחים" – מטמנות, בריכות ומאגרים למיניהם, שאינם עונים להגדרת בניין;

"קרקע תפוסה" – שטח קרקע בתחום המועצה, שאינה קרקע חקלאית, שמשמשים בה ומחזיקים אותה לא יחד עם בניין, ושאינו בה מיתקנים פתוחים;

"ראש המועצה" – ראש המועצה המקומית התעשייתית רמת הובב, לרבות עובד מועצה שראש המועצה העביר לו את סמכויותיו, כולן או מקצתן, לפי חוק עזר זה.

2. לא יפגע אדם, לא יזיק ולא יפגום במערכת ניטור אוויר השייכת למועצה.
3. (א) בעד אחזקה של מערכת ניטור זיהום אוויר ישלם בעל מפעל למועצה אגרת אחזקת מערכת ניטור אוויר שנתית בתעריף שנקבע בתוספת לחוק עזר זה ובהתאם לאמור בו, באופן שסכום האגרה יחושב כמכפלת תעריפי האגרה הנקובים בתוספת בשטח הנכס בהתאם לסוגו.
- (ב) המועצה תשלח לבעל מפעל דרישה לתשלום האגרה בהתאם להוראות סעיף זה.
4. בעל מפעל ישלם את האגרות בהתאם לדרישת המועצה ובמועדים הקבועים בדרישה.
5. המפקח מוסמך לערוך כל בדיקה שתידרש ולחייב את בעל המפעל בדמי השתתפות בהוצאותיה של המועצה אם אין מדובר בפעולה שגרתית במסגרת עבודת ניטור האוויר של המועצה אלא בפעולה שנבעה מאירוע חריג שמקורו במפעל.
6. בעל מפעל ימסור למפקח, לפי דרישתו בכתב, בתוך המועד הנקוב בדרישה, כל ידיעה, או מסמך הדרושים לדעת המפקח לביצוע הוראות חוק עזר זה, לרבות תכניות הנדסיות.
7. מסירת הודעה או דרישה לפי חוק עזר זה היא כדין אם נמסרה לידי האדם שאליה היא מיועדת או נמסרה במקום מגוריו או מקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה לידי אחד מבני המשפחה הבוגרים או לידי כל אדם בגיר העובד או המועסק שם, או נשלחה בדואר במכתב רשום אל אותו אדם לפי מען מגוריו או עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה; אם אי-אפשר לקיים מסירה כאמור, תהיה המסירה כדין אם הוצגה ההודעה במקום בולט בנכס שבו היה דנה, או על לוח המודעות במועצה.
8. תעריפי האגרות הנקובים בתוספת לחוק עזר זה, יעודכנו אחת לשנה, ב-16 לחודש שלאחר פרסומו של חוק עזר זה (להלן – יום העדכון), לפי שיעור שינוי המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון לעומת המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון שקדם לו.
9. החל ביום ג' בטבת התשע"ז (1 בינואר 2017) הטלת אגרות לפי חוק עזר זה תהיה טעונה אישור של מליאת המועצה ושל שר הפנים או מי מטעמו.

² ס"ח התשנ"ג, עמ' 28.

10. על אף האמור בסעיף 9, יעודכנו תעריפי האגרות שנקבעו בתוספת ב-1 בחודש שלאחר הוראת שעה פרסומו של חוק עזר זה (להלן – יום העדכון הראשון). לפי שיעור שינוי המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון הראשון לעומת מדד חודש פברואר 2008.

תוספת

(סעיף 3)

האגרה בשקלים חדשים למ"ר, לשנה	אגרת אחזקת מערכת ניטור בניין
8.93	קרקע תפוסה
0.11	מיתקנים פתוחים
3.59	

ה' בחשוון התשע"ג (21 באוקטובר 2012)

(חמ 151-8)

אנדריי אוזן

ראש המועצה המקומית

תעשייתית רמת הובב

חוק עזר לשהם (שמירת איכות הסביבה, מניעת מפגעים ושמירת הסדר והניקיון) (תיקון), התשע"ג-2013

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 22 ו-23 לפקודת המועצות המקומיות¹, ובאישור השר להגנת הסביבה לפי סעיף 6 לחוק למניעת מפגעים, התשכ"א-1961², מתקינה המועצה המקומית שהם חוק עזר זה:

1. במקום סעיף 107 לחוק עזר לשהם (שמירת איכות הסביבה, מניעת מפגעים ושמירת הסדר והניקיון), התשנ"ו-1996³ (להלן – חוק העזר העיקרי), יבוא:

107. לא יבצע אדם באזור מגורים בימי חול בין השעות 20.00 ל-7.00 למחרת, ובין השעות 17.00 בערבי ימי מנוחה ל-7.00 למחרת יום המנוחה, עבודות תיקונים או שיפוץ בבניין המשמש בעיקר למגורים, ולא יתקין בו מיתקנים במועדים כאמור, זולת אם הפעולה דרושה באופן דחוף לשם מניעת סכנה לביטחון הציבור או להסרת סכנה כאמור.

2. במקום סעיף 108 לחוק העזר העיקרי יבוא:

108. לא יפעיל אדם באזור מגורים בימי חול בין השעות 19.00 ל-7.00 למחרת, ובין השעות 17.00 בערבי ימי מנוחה ל-7.00 למחרת יום המנוחה, מכונה כהגדרתה בתקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר מצויד בנייה), התשל"ט-1979⁴, לצורכי הפירה, בנייה, הריסה או ביצוע עבודות כיוצא באלה, זולת אם הפעלת

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 9, עמ' 256.

² ס"ח התשכ"א, עמ' 58.

³ ק"ת-הש"ם, התשנ"ו, עמ' 322; התשע"א, עמ' 223.

⁴ ק"ת התשל"ט, עמ' 1394.