

שאלות הבהרה למכרז פומבי מס' 20/2023

לניהול תיקי השקעות עבור מועצה מקומית תעשייתית נאות חובב

מס	עמוד	סעיף/ מסמך	סיווג	שאלות	תשובה
שינוי בלוחות זמנים- מועד הגשת הצעות הינו ביום 09.10.2023 עד השעה 13:00					
מועד פתיחת מעטפות הינו ביום 09.10.2023 בשעה 13:30.					
1.	13	פגמים במכרז	משפטי	קיימת בסעיף זה ובמקומות אחרים התייחסות לחילוט ערבות בנקאית של המציע, אך לא מופיעה התייחסות לערבות בדרישות להשתתפות במכרז.	המציעים אינם נדרשים לערבות בנקאית במכרז זה. כל התייחסות בנושא הערבות לא חלה על המציעים במכרז זה ויש לראותה כמבוטלת.
2.	20	פרטי ניסיון קודם	משפטי	כמה רשויות יש להציג על מנת לקבל את מלוא הניגוד?	המציע בעל הניסיון הרב ביותר יקבל את מלוא הנקודות. יתר המציעים יקבלו ניקוד יחסי.
3.	21-22	פרטי ניסיון קודם	מקצועי	על פי תקנות ני"ע קיימת מגבלת סודיות על פרסום שם הלקוח, אלא אם הלקוח נתן אישור מראש. לפיכך, האם ניתן לציין רק את סוג הרשות במקום לחשוף את שמה יחד עם היקף התיק המנוהל? האם אתם תאפשרו למנהלי התיקים לחשוף את היקף התיק המנוהל של המועצה בכל מכרז שידרשו?	חלה חובה לספק פרטי לקוחות קיימים להוכחת עמידה בתנאי סף. ככל ונדרש לשם כך אישור לקוח יש לקבלו. המועצה לא תפיץ את הפרטים שהתקבלו וניתן לסמנם כחסויים בהתאם להוראות המכרז.
4.	24		משפטי	האם רו"ח חשבון פנימי יכול לחתום על ההצהרה הזו	כן.
5.	26		משפטי	הצהרה בדבר העדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר המועצה – מי נדרש למלא את הטופס במציע שהינו תאגיד?	מנכ"ל התאגיד /מורשי החתימה
6.	32	ג.	משפטי	מבוקש למחוק את המשפט: "כל איחור בהגשת דוח חודשי או דוח שנתי ינוכו בגינו דמי הניהול החודשיים של אותו חודש שבו היה איחור"	תנאי המכרז יוותרו כפי שהם
7.	32	ז.	משפטי	מבוקש כי הסעיף ינוסח כדלקמן: "מנהל התיקים יהיה בעל כיסוי ביטוחי נאות וכנדרש בתקנות הסדרת העיסוק בייעוץ	לא מאושר. הסעיף יוותר כפי שהוא

מס	עמוד	סעיף/ מסמך	סיווג	שאלות	תשובה
				השקעות, בשיווק השקעות ובניהול תיקי השקעות (הון עצמי וביטוח), תש"ס-2000.	
.8	48		משפטי	בהסכם נושא הערבות נמחק ואין גם נוסח ערבות בכל המסמכים לכן מדוע יש כמספר מקומות התייחסות לנושא הערבות אם מחקו את הסעיף ואין נוסח ערבות יש למחוק את זה בכל הסעיפים בהסכם ובמסמכי ההצעה	ראה תשובה לשאלה מס' 1.
.9	53	4	משפטי	נבקש להוסיף בסיפא של הסעיף את המלל "יובהר כי אין בביטול החריג כדי לגרוע מחובות נתון השירותים ו/או מזכויות מבטחו על פי כל דין"	לא מאושר. הסעיף יוותר כפי שהוא
.10	37	5.2	משפטי	במקום המילים "לפי שיקול דעתו הבלעדי של המפקח" אנו מבקשים כי יופיעו המילים "לאחר בחינה של הצדדים להסכם את הפירוש הנכון של ההסכם"	לא מאושר. הסעיף יוותר כפי שהוא
.11	37	5.3	משפטי	בסוף הסעיף נבקש להוסיף את המילים "ובלבד שלא יחרגו מחובותיו של הספק לפי הסכם זה"	לא מאושר. הסעיף יוותר כפי שהוא
.12	38	9.3	משפטי	מבוקש כי הסעיף יפנה לסעיף לעניין אחריות מקצועית	לא מאושר. הסעיף יוותר כפי שהוא
.13	39	10.2	משפטי	אנו מבקשים להסיר את המילים "ומבלי לגרוע מכלליות האמור" ועד לסוף הסעיף. הספק יחזיק בכוח אדם המספק לצורך מתן השירותים ואנו מבקשים כי המפקח לא יתערב במבנה כוח האדם של הספק.	לא מאושר. הסעיף יוותר כפי שהוא
.14	39	10.3	משפטי	נבקש כי במקום המילים "ללא צורך במתן הנמקה" יופיעו המילים "מנימוקים סבירים שימסרו לספק". נבקש כי המפקח לא יתערב בהקצאת כוח האדם של הספק אלא מנימוקים שימסרו	לא מאושר. הסעיף יוותר כפי שהוא
.15	39	10.7	משפטי	נראה כי קיימת טעות סופר בסעיף – במקום המילה "ללא" יש להוסיף את המילה "אלא"	אכן נפלה טעות סופר. הסעיף יתוקן באופן הבא: " ...ראש הצוות, המוצע על ידו במסגרת מסמכי המכרז לא יוחלף אלא אך ורק לראש צוות העונה על תנאי הכשירות כמפורט במכרז.

מס	עמוד	סעיף/ מסמך	סיווג	שאלות	תשובה
.16	40	12.1	משפטי	נבקש להסיר את המילים "או במהלכן" ובמקומן להוסיף את המילה "באופן בלעדי". במהלך מתן השירותים ייתכנו מסמכים שיכין הספק שישמשו פרויקטים נוספים	לא מאושר. הסעיף יוותר כפי שהוא
.17	40	12.2	משפטי	נבקש כי לאחר המילים "דרישתו הראשונה של המזמין" יופיעו המילים "ובלבד שלא יהיה בהעברתם פגיעה בחובה של הפסק כלפי לקוחותיו האחרים"	יתווספו המילים ובלבד שלא יהא בכך כדי לפגוע בחיובו של הספק על פי דין ו/או בחובת סודיות כלפי לקוחות אחרים
.18	43	16.1	משפטי	נבקש כי במקום המילה "לכל" יופיעו המילים "על פי הדין"	לא מאושר. הסעיף יוותר כפי שהוא
.19	43	16.1	משפטי	נבקש כי במקום המילים "בין במישרין ובין בעקיפין" יופיעו המילים "במישרין"	לא מאושר. הסעיף יוותר כפי שהוא
.20		16.1	משפטי	נבקש כי לאחר המילים "עקב העבודות" תופיע המילה "במישרין"	לא מאושר. הסעיף יוותר כפי שהוא
.21	43	16.1	משפטי	נבקש כי בסוף הסעיף יופיע כי האחריות כאמור תחול במקרה של פסק דין חלוט לאחר שניתנה לספק אפשרות להתגונן. המזמין לא יגיע לפשרה כלשהי עם צד שלישי אלא בהסכמה מראש של הספק.	מאושר
.22	43	16.4	משפטי	נבקש למחוק את המילים "עם דרישתה הראשונה"	לא מאושר. הסעיף יוותר כפי שהוא
.23	43	16.4	משפטי	נבקש כי בסוף הסעיף יופיע כי האחריות כאמור תחול במקרה של פסק דין חלוט לאחר שניתנה לספק אפשרות להתגונן. המזמין לא יגיע לפשרה כלשהי עם צד שלישי אלא בהסכמה מראש של הספק.	מאושר
.24	43	17.1	משפטי	נבקש להחליף את המילה "לכל" במילים "על פי דין"	לא מאושר. הסעיף יוותר כפי שהוא
.25	44	17.5	משפטי	נבקש: <ul style="list-style-type: none"> להחליף את המילה "בפיצוי" במילה "בשיפוי" (מופיע פעמיים) להחליף את המילה "פיצתה" במילה "שיפתה" 	לא מאושר. הסעיף יוותר כפי שהוא
.26	44	17.6	משפטי	נבקש להחליף את המילה "הפיצוי" במילה "השיפוי"	לא מאושר. הסעיף יוותר כפי שהוא

מס	עמוד	סעיף/ מסמך	סיווג	שאלות	תשובה
.27	44	17.8	משפטי	נבקש : <ul style="list-style-type: none"> להחליף את המילה "לפצות" במילה "לשפות" להוסיף בסיפא של הסעיף את המילים "ובלבד שהפטור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון"	לא מאושר. הסעיף יוותר כפי שהוא
.28	45	17.11	משפטי	כפילות – נבקש להסיר	מאושר.
.29	45	17.12	משפטי	כפילות – נבקש להסיר	ראה תשובה לשאלה מספר 28
.30	45	17.14	משפטי	נבקש להסיר את המילים "על הספק יהיה לקבוע ביטוח וסכומי ביטוח כפי הסיכון על מנת למנוע הפסד לו, למועצה ולצד שלישי".	לא מאושר. הסעיף יוותר כפי שהוא
.31	45	17.16	משפטי	נבקש להסיר את המילים "10 ימים"	לא מאושר. הסעיף יוותר כפי שהוא
.32	45	17.9	משפטי	נבקש להחליף את המילים "כל עוד קימת לו חבות חוקית על פי דין" במילים "למשך 3 שנים נוספות מתום תקופת ההתקשרות"	לא מאושר. הסעיף יוותר כפי שהוא
.33	45	17.21	משפטי	נבקש להחליף את המילה "לפצות" במילה "לשפות"	לא מאושר. הסעיף יוותר כפי שהוא
.34	46	17.23	משפטי	נבקש להוסיף בסיפא של המשפט את המילים "ובהתאם להוראות המפקח על הביטוח"	לא מאושר. הסעיף יוותר כפי שהוא
.35	46	17.24	משפטי	נבקש להסיר את הסעיף	לא מאושר. הסעיף יוותר כפי שהוא
.36	46	17.25	משפטי	נבקש להוסיף את המילים "על פי דין" לאחר המילה "אחראי"	לא מאושר. הסעיף יוותר כפי שהוא
.37	46	17.26	משפטי	נבקש להוסיף את המילים "על פי דין" לאחר המילה "אחראי"	לא מאושר. הסעיף יוותר כפי שהוא
.38	46	17.29	משפטי	נבקש להחליף את המילים "באופן מלא ובלעדי" במילים "על פי דין"	לא מאושר. הסעיף יוותר כפי שהוא
.39	46	17.30	משפטי	נבקש להסיר את הסעיף	לא מאושר. הסעיף יוותר כפי שהוא
.40	47	18	משפטי	נבקש להוסיף סעיף 18.3 בנוסח הבא: "חרף האמור בסעיף 18.1 לעיל, ולמען הסר כל ספק, מיזוג הספק עם חברה אחרת לא ייחשב להעברה, המחאה, שעבוד, או משכון של הזכויות וההתחייבויות	לא מאושר. הסעיף יוותר כפי שהוא

מס	עמוד	סעיף/ מסמך	סיווג	שאלות	תשובה
				לפי הסכם זה."	
.41	47	19.1	משפטי	מבוקש להוסיף בסוף הסעיף את המשפט הבא: "ובלבד שהספק לא עמד בהוראות הסכם זה וניתנה לא התראה בת 10 ימי עסקים לתיקון הליקוי"	לא מאושר. הסעיף יוותר כפי שהוא
.42	47	19.2	משפטי	לאחר המילים "יודיע לספק" יתווספו המילים "זמן סביר מראש"	לא מאושר. הסעיף יוותר כפי שהוא
.43	49	25.1	משפטי	מבקשים את הסרת הסעיף – כפילות	הסעיפים יוותרו כפי שהם.
.44	49	25.3	משפטי	מבקשים כי לאחר המילים "להסקתו של ספק משנה" יתווספו המילים "לצורך העבודה"	מאושר.
.45	50	29	משפטי	מבוקש למחוק את הסעיף	לא מאושר. הסעיף יוותר כפי שהוא
.46	51	30.2	משפטי	מבוקש למחוק את הסעיף – הספק חב כלפי המועצה בחובת סודיות בהתאם להוראות הדין אשר חלה גם על עובדי	לא מאושר. הסעיף יוותר כפי שהוא
.47	51	30.4-30.5	משפטי	מבוקש למחוק את שני הסעיפים – לצורך פעילותו העסקית, הספק עושה שימוש במערכות מידע ואמצעים שונים המסופקים לידי מספקים שונים אשר לעיתים חוסים תחת הגנות שונות. הספק פועל בהתאם להתחייבויותיו כלפי הצדדים השלישיים עמם התקשר ואינו מערב את לקוחותיו בהתקשרויותיו עם הספקים שלו (לרבות עריכת תיאומים שונים כמבוקש בסעיף). ככל שהספק יאפשר למועצה שימוש בתוצרים שונים הדבר ייעשה בהתאם לתנאי ההתקשרות	לא מאושר. הסעיף יוותר כפי שהוא
.48	51	31.2	משפטי	מבוקש למחוק את הסעיף – עצם פנייה למשרד התמי"ת אינו קובע בהכרח שיינתן אישור. הספק פועל בהתאם להוראות הדין החלות עליו לרבות דרישות לקיום תכנית המשכיות עסקית המבטיחות את המשך מתן השירותים לכלל הלקוחות. אין הכרח בריתוק עובדים למשרד	הסעיף מבוטל
.49	53	4	ביטוח	נבקש להוסיף בסיפא של הסעיף את המלל "יובהר כי אין בביטול החריג כדי לגרוע מחובות נותן השירותים ו/או מזכויות מבטחו על פי כל דין"	ניתן לקבל

מס	עמוד	סעיף/ מסמך	סיווג	שאלות	תשובה
.50		כללי	משפטי	במסמכי המכרז מצוין כי מנהלי התיקים יפעלו בהתאם להוראות הנוהל הקבוע בחוזר מנכ"ל 2/2022 . אודה לכם אם תשלחו לי את החוזר בכדי שאוכל לעיין בו.	מצורף בזאת חוזר מנכ"ל 02/2020 על פיו המציע יידרש לפעול.
.51		נספח 1א4	משפטי	חיסיון לקוחות - מפאת חובת סודיות נבקש לא לציין את שמות הלקוחות. לחילופין, נבקש לצרף אישור רויח ללקוחות שאנו מנהלים בקריטריון זה.	ראה תשובה לשאלה מס' 3
.52		נספח 2א4	משפטי	חיסיון לקוחות - מפאת חובת סודיות נבקש לא לציין את שמות הלקוחות. לחילופין, נבקש לצרף אישור רויח ללקוחות שאנו מנהלים בקריטריון זה.	ראה תשובה לשאלה מס' 3
.53	22	מסמך ב'4	משפטי	נדרשת חתימת הלקוח על מסמך ההמלצה. האם ניתן להסתפק במכתב המלצה חתום מטעמו ?	ניתן להגיש המלצה חתומה מטעם המזמין. הגשת המלצה בנוסח שונה עלולה לגרום להפחתת ניקוד בהתאם לשיקול דעת ועדת מכרזים או מי מטעמה
.54	31	הצעת מחיר	גזברות/משפטי	מצויין כי הצעת המחיר אינה כוללת מע"מ. כמוסד כספי, איננו גובים מע"מ.	ככל ואין חובת דיווח למע"מ ו/או תשלום מעמ, חשבונית המציע תוצג בהתאם לחובותיו
.55	36	4.1	משפטי	הסעיף אינו רלוונטי.	לא מאושר. הסי' יוותר כפי שהוא
.56	37	5	משפטי	הסעיף אינו רלוונטי.	לא מאושר. הסי' יוותר כפי שהוא
.57	38	7,8	משפטי	הסעיף אינו רלוונטי.	לא מאושר. הסי' יוותר כפי שהוא
.58	39	10.3	משפטי	הסעיף לא ברור. נדרשת הבהרה.	יש לקרוא את הסעיף בעיון
.59	39	10.6	משפטי	הסעיף אינו רלוונטי.	לא מאושר. הסי' יוותר כפי שהוא

מס	עמוד	סעיף/ מסמך	סיווג	שאלות	תשובה
.60	39	10.7	משפטי	הסעיף לא ברור. נדרשת הבהרה.	יש לקרוא את הסעיף בעיון.
.61	40	11.2	גזברות/משפטי	המציע הוא מוסד כספי ואינה גובה מע"מ.	ראה תשובה לשאלה מס' 54.
.62	40	12	משפטי	הסעיף אינו רלוונטי.	לא מאושר. הסי' יוותר כפי שהוא
.63	43	16.1	משפטי	נבקש להוסיף כי מנהל התיקים לא יהיה אחראי בגין כל נזק ו/או הפסד ו/או הוצאה ו/או אובדן רווח כלשהם אשר יגרמו למועצה עקב אי מסירת מידע ו/או מסירת מידע חלקי ו/או מוטעה ו/או אי עדכון מנהל התיקים בגין שינויים במידע שנמסר על ידי המועצה ו/או בגין מעשה או מחדל שנגרמו כתוצאה מעניינים שאינם בשליטתו של מנהל התיקים לרבות עקב מלחמה, אסון טבע, הוראת ממשלה או כל רשות מוסמכת, הוראת הבורסה, הפסקת מסחר או השעייתו, שביתות או כשלים בתקשורת.	לא מאושר.
.64	43	16.3-4	משפטי	הסעיף אינו רלוונטי	לא מאושר. הסי' יוותר כפי שהוא
.65	43	17.1,2,7,8,9-12	משפטי	הסעיף אינו רלוונטי	לא מאושר. הסי' יוותר כפי שהוא
.66	43	17.1	משפטי	נבקש להוסיף את צמד המילים עפ"י דין בין המילים אחראי לכל	לא מאושר. הסי' יוותר כפי שהוא
.67	44	17.8	משפטי	נבק להחליף את המילה לפצות במילה _____	לא מאושר. הסי' יוותר כפי שהוא
.68	45	17.14	משפטי	נבקש למחוק את המשפט מ-על הספק ועד סוף הפסקה	לא מאושר. הסי' יוותר כפי שהוא
.69	45	17.15	משפטי	נבקש להוסיף את המילה " הרכוש" בין המילים "הביטוחים הנוספים"	לא מאושר. הסי' יוותר כפי שהוא
.70	45	17.17	משפטי	נבקש להחליף את המילים "14 ימים לפני" במילה טרם	לא מאושר. הסי' יוותר כפי שהוא
.71	45	17.19	משפטי	נבקש להחליף את המשפט "כל עוד קיימת חובות חוקית על פי דין" במשפט 36 חודשים לאחר סיום ההתקשרות"	לא מאושר. הסי' יוותר כפי שהוא

מס	עמוד	סעיף/ מסמך	סיווג	שאלות	תשובה
.72	53	1	ביטוח	נבקש למחוק את המשפטים הבאים: "על חשבון נותן השירות", וכל עוד אחריות נותן השירותים קיימת על פי דין"	ניתן למחוק רק את המילים "וכל עוד אחריות נותן השירותים קיימת עפ"י דין" לא ניתן למחוק את המילים "על חשבון נותן השירות".
.73	53	1	ביטוח	נבקש להחליף את המשפט "7 שנים נוספות" למשפט "36 חודשים נוספים"	ניתן לקבל
.74	53	ב	ביטוח	נבקש להחליף את המילים "לתקופת הביטוח" למילים "מצטבר עבור כל תקופת הביטוח"	לא ניתן לקבל
.75	53	4	ביטוח	נבקש להוסיף סוף הפסקה "אולם אין באמות כדי לפגוע בזכויות המבטחת וחובת המבוטח עפ"י דין"	מקובל
.76	54	6	ביטוח	נבקש להחליף את המילה "יועץ בצמד המילים" ל"נותן השירותים"	מקובל
.77	43	16.1	משפטי	נבקש להבהיר כי האחריות והשיפוי של מנהל התיקים את הרשות המקומית ייעשה בגין מעשה או מחדל שבוצע על ידי מנהל התיקים תוך כדי התרשלות ו/או הפרת חוקה חקוקה. שיפוי לא ייעשה על מעשים שקרו עקב שגיאה מקצועית או טעות, ככל ומנהל התיקים פעל בהתאם לסטנדרטים מקצועיים סבירים וקיים את חובת הזהירות המוטלת עליו ועמד בהוראות הדין. בנוסף, יתווסף בסוף הסעיף תת סעיף חדש באותו הסעיף בנוסח כדלקמן: על אף האמור בסעיפים 16.1-16.4, מובהר כי שיפוי/ פיצוי מנהל התיקים את המועצה המקומית התעשייתית נאות חובב ייעשה בגין נזק ישיר ומוכח בלבד, על פי קביעה של בית משפט בפסק דין חלוט, ובלבד שהמועצה מסרה למנהל התיקים הודעה באופן מיידי לאחר קבלת התביעה, העניקה למנהל התיקים אפשרות להתגונן, ולא התפשרה ללא קבלת אישור מנהל התיקים.	לא מאושר.
.78	43	16.3	משפטי	נבקש להבהיר כי הפיצוי של מנהל התיקים ייעשה רק בגין מעשה או מחדל שבוצע על ידי מנהל התיקים תוך כדי התרשלות ו/או הפרת חובה חקוקה. פיצוי לא ייעשה על מעשים שקרו עקב שגיאה מקצועית או טעות, ככל ומנהל התיקים פעל בהתאם לסטנדרטים מקצועיים סבירים וקיים את חובת הזהירות המוטלת עליו ועמד בהוראות הדין.	לא מאושר.

מס	עמוד	סעיף/ מסמך	סיווג	שאלות	תשובה
.79	43	16.4	משפטי	להוסיף בתחילת המשפט "בכפוף לפס"ד חלוט".	לא מאושר. הסי' יוותר כפי שהוא
.80	43	17.1	משפטי	נבקש להבהיר כי האחריות של מנהל התיקים את הרשות המקומית ייעשה בגין מעשה או מחדל שבוצע על ידי מנהל התיקים תוך כדי התרשלות ו/או הפרת חוקה חקוקה. שיפוי לא ייעשה על מעשים שקרו עקב שגיאה מקצועית או טעות, ככל ומנהל התיקים פעל בהתאם לסטנדרטים מקצועיים סבירים וקיים את חובת הזהירות המוטלת עליו ועמד בהוראות הדין.	לא מאושר.
.81	44	17.2	משפטי	לא רלוונטי	לא מאושר. הסי' יוותר כפי שהוא
.82	44	17.5	משפטי	מבקשים למחוק	לא מאושר. הסי' יוותר כפי שהוא
.83	44	17.6	משפטי	מבקשים למחוק	לא מאושר. הסי' יוותר כפי שהוא
.84	44	17.8	משפטי	לא רלוונטי לסוג השירותים הנל, מבוקש למחוק	לא מאושר. הסי' יוותר כפי שהוא
.85	44	17.10	משפטי	מבקשים למחוק. לא סביר שהמועצה תסיר מעצמה אחריות שקיבלה על עצמה במסגרת הסכם זה. בנוסף לכך, שהאחריות של מנהל התיקים תהא רק במצב של הפרת הוראות הדין.	לא מאושר. הסי' יוותר כפי שהוא
.86	44	17.10	משפטי	סעיף 17.10 ו-17.12 זהים .	ראה תשובה לשאלה מספר 28
.87	45	17.14	משפטי	לא ברור, נקבע בנספח הדרישות הביטוחיות גבולות אחריות. מהסעיף משתמע שנדרש לקבוע סכומי ביטוח שונים. נבקש להוריד את הסעיף.	לא מאושר. הסי' יוותר כפי שהוא
.88	45	17.7	משפטי	לא רלוונטי	לא מאושר. הסי' יוותר כפי שהוא
.89	47	19.1-19.8	משפטי	מבוקש למחוק.	לא מאושר. הסי' יוותר כפי שהוא

מס	עמוד	סעיף/ מסמך	סיווג	שאלות	תשובה
.90	47	20.1	משפטי	<p>נבקש להוסיף לסעיף הצהרה של מנהל התיקים כי הינו תאגיד קשור לגופים מוסדיים וכי יש לו זיקה לנכסים הפיננסיים המפורטים בנספח גילוי נאות שיצורף בשלב החתימה על ההסכם. לאור האמור, מנהל התיקים הינו עוסק גם בשיווק השקעות (ולא ייעוץ השקעות) ועל כן הוא עשוי להעדיף נכסים פיננסיים אלו על פני נכסים פיננסיים אחרים הדומים מבחינת התאמתם לעירייה, והכול תוך ביצוע עסקאות אלו מתוך שיקולים מקצועיים שהינם לטובת המועצה המקומית התעשייתית ובהתאם למדיניות ההשקעות, ולא יראו בעצם ההעדפה ניגוד עניינים.</p>	<p>מאושר, ובלבל שלפני כל רכישת נייר ערך כאמור יקבל אישור מהמועצה בכתב.</p>
.91	49	24.1	משפטי	<p>להוסיף - גילוי - יש להוסיף שחובת הסודיות כאמור כפופה לכך שגילוי המידע לא נדרש על פי כל דין וכי המידע לא הפך לפומבי.</p>	<p>מאושר.</p>
.92	50	29	משפטי	<p>להוסיף למשפט " .. בכפוף למתן הודעה מוקדמת של 7 ימים, וככל שההפרה לא תוקנה"</p>	<p>לא מאושר. הסי' יוותר כפי שהוא</p>
.93	6	1.9	משפטי	<p>יש להוסיף בסוף הסעיף את המילים הבאות : "חלקה המועצה על גובה התשלום, ישולם למציע גובה התשלום, אשר אינו שנוי במחלוקת, בהתאם למועד שנקבע בסעיף זה. המועצה והמציע, יסכימו על תשלום גובה התמורה השנוי במחלוקת, וביצעו יעשה לא יאוחר מ - 30 ימים, מן המועד בו הודיעה המועצה על גובה התשלום השנוי במחלוקת. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי אם תוך 14 ימים ממועד המצאת החשבונית למועצה, לא יינתן אישור המועצה כאמור בסעיף זה, ייחשב התשלום כמאושר על ידי המועצה והמועצה תיחשב כמי שויתרה ויתור סופי ומוחלט על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר לתשלום האמור, ותהיה מנועה מלטעון כל טענה בקשר אליו</p>	<p>לא מאושר. הסי' יוותר כפי שהוא</p>

מס	עמוד	סעיף/ מסמך	סיווג	שאלות	תשובה
				ו/או לערער ו/או להשיג עליו".	
.94	31	4	משפטי	נא הבהירו – למה הכוונה ב"רווחי המציע הזוכה"?	יש לקרוא את הסעיף בעיון.
.95	32	ב	משפטי	יש להוסיף בסוף הסעיף את המילים הבאות: "החלות על המציע בהיותו בעל רישיון ניהול תיקים, על פי חוק הסדרת העיסוק בייעוץ השקעות בשיווק השקעות ובניהול תיקי השקעות, התשנ"ה-1995".	לא מאושר. הסי' יוותר כפי שהוא
.96	32	ג	גזברות	יש לתקן את הסעיף כך שדוח חודשי יועבר למועצה עד ל – 15 בכל חודש ודוח שנתי יועבר למועצה עד ל – 30 בינואר.	לא מאושר.
.97	32	ג	גזברות	יש למחוק את המילים הבאות: "כל איחור בהגשת דוח חודשי או דוח שנתי ינוכו בגינו דמי הניהול החדושיים של אותו חודש שבו היה איחור".	לא מאושר. הסי' יוותר כפי שהוא
.98	32	ז	גזברות	יש למחוק את המילים: "ובנוסף במידה והדבר יידרש להמלצת יועץ הביטוח של המציע"	לא מאושר. הסי' יוותר כפי שהוא
.99	35	2.2	משפטי	הגדרת "החזוה" – יש להסיר את המילים "בין שצורפו ובין שאינם מצורפים". חלף מילים אלה, יש לכתוב "המצורפים".	לא מאושר.
100	35	2.2	משפטי	נבקש להוסיף את ההגדרות הבאות: <ul style="list-style-type: none"> • "החוק" – חוק הסדרת העיסוק בייעוץ השקעות בשיווק השקעות ובניהול תיקי השקעות, התשנ"ה-1995, והתקנות שהותקנו מכוחו. • "הדין" – כל דין החל על המציע בהיותו בעל רישיון ניהול תיקים בהתאם לחוק. 	לא מאושר. הסי' יוותר כפי שהוא
101	36	3.2	משפטי	יש למחוק את המילים "לרבות אלה שלא צורפו".	לא מאושר. הסי' יוותר כפי שהוא

מס	עמוד	סעיף/ מסמך	סיווג	שאלות	תשובה
102	36	4.1	משפטי	יש לתקן את המשפט הראשון בסעיף זה, באופן הבא : המציע הזוכה מצהיר כי בחן את התנאים, והנסיבות הקשורים בביצוע העבודה ו/או הנובעים ממנה וכל נתון אשר יש בו כדי להשפיע על הצעתו והכל קודם לחתימתו על חוזה זה.	לא מאושר. הסי' יוותר כפי שהוא
103	36	4.3	משפטי	נא הבהירו למה הכוונה במילה "הוצאות".	יש לקרוא את הסעיף בעיון.
104	37	6.1	משפטי	יש למחוק את המילים "תקנים ישראלים" ואת המילים "תקנים זרים". על שירות של ניהול תיקי השקעות בהתאם לחוק הסדרת העיסוק ביעוץ השקעות בשיווק השקעות ובניהול תיקי השקעות, התשנ"ה-1995, לא חלים תקנים ישראלים ולא חלים תקנים זרים.	מאושר
105	37	6.2	משפטי	יש למחוק את המילים "תקנים ישראלים". יש לכתוב לאחר המילה "דין" את המילים החל על המציע בהיותו מנהל תיקים.	המילים "תקנים ישראלים" תימחקנה.
106	37	6.3	משפטי	יש למחוק את המילים "כל ההוצעות הכרוכות בהסדרת הסתירה.... וכיו"ב יחולו על הספק וישולמו על ידו".	לא מאושר. הסי' יוותר כפי שהוא
107	38	7.1	משפטי	אין לספק קבלני משנה. לכן, נבקש להסיר את הסעיף אינו מתאים לסוג השירות המבוקש.	לא מאושר. הסי' יוותר כפי שהוא
108	38	8.1	משפטי	יש למחוק את המילים הבאות : • "החומרים הדרושים לביצוע העבודה". לרבות מבנים הבנויים באתר"	לא מאושר. הסי' יוותר כפי שהוא
109	38	8.4	משפטי	יש למחוק את הסעיף. מנהל התיקים מנהל את תיק ההשקעות בהתאם למידע ולהנחיות שמסר הלקוח, ועל כן מידע זה מחייב את הלקוח.	לא מאושר. הסי' יוותר כפי שהוא
110	39	10.3	משפטי	• יש למחוק את המילים "על פי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט ללא צורך במתן הנפקה", וחלף זאת להוסיף את	לא מאושר. הסי' יוותר כפי שהוא

מס	עמוד	סעיף/ מסמך	סיווג	שאלות	תשובה
				המילים הבאות: "מטעמים סבירים בלבד". נבקש להוסיף בסוף הסעיף את השורה הבאה "מובהר בזאת כי המועצה לא תהיה רשאית לכפות על הספק המשך העסקה של מי מאנשי צוות העבודה של הספק".	
111	39	10.6	משפטי	נבקש להוסיף בסוף הסעיף את המילים: "למען הסר ספק, מובהר בזאת כי התוצרים שהתקבלו בידי הספק במהלך עבודת ניהול ההשקעות למען המועצה באופן כללי, כגון "דוחות" "מסמכים", "מסקנות", "המלצות", "פרוטוקולים", "אנליזות", "מסמכים חשבוניים" וכיו"ב (להלן – "תוצרי הספק"), אינם קניינה של המועצה, וכי הספק יהיה רשאי להמשיך להשתמש בהם ללא הגבלה לצרכים נוספים.	הספק יהא רשאי לעשות שימוש מקביל בתוצרי החומרים מבלי לפגוע בחובתו לסודיות כלפי המועצה
112	39	10.7	משפטי	יש למחוק את המילה "ללא" וחלף זאת לכתוב את המילה "אלא".	ראה תשובה לשאלה מס 15
113	40	11.3	משפטי	יש להוסיף את המילים הבאות: "חלקה המועצה על גובה התשלום, ישולם לספק גובה התשלום, אשר אינו שנוי במחלוקת, בהתאם למועד שנקבע בסעיף זה. המועצה והספק, יסכימו על תשלום גובה התמורה השנוי במחלוקת, וביצעו יעשה לא יאוחר מ- 30 ימים, מן המועד בו הודיעה המועצה על גובה התשלום השנוי במחלוקת. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי אם תוך 14 ימים ממועד המצאת החשבונית למועצה, לא יינתן אישור המועצה כאמור בסעיף זה, ייחשב התשלום כמאושר על ידי המועצה והמועצה תיחשב כמי שויתרה ויתור סופי ומוחלט על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר לתשלום האמור, ותהיה מנועה מלטעון כל טענה בקשר אליו ו/או לערער ו/או להשיג עליו".	לא מאושר. הסי' יוותר כפי שהוא
114	40	12.2	משפטי	יש להוסיף בתחילת הסעיף את המילים הבאות: "בכפוף לאמור בסעיף 10.6 לעניין תוצרי הספק.	לא מאושר. הסי' יוותר כפי שהוא

מס	עמוד	סעיף/ מסמך	סיווג	שאלות	תשובה
115	41	12.3	משפטי	יש להוסיף בתחילת הסעיף את המילים הבאות: "בכפוף לאמור בסעיף 10.6 לעניין תוצרי הספק.	לא מאושר. הסי' יוותר כפי שהוא
116	41	12.4	משפטי	יש להוסיף בתחילת הסעיף את המילים הבאות: "בכפוף לאמור בסעיף 10.6 לעניין תוצרי הספק.	לא מאושר. הסי' יוותר כפי שהוא
117	41	13.2	משפטי	<ul style="list-style-type: none"> לאחר המילה "רשויות התכנון" יש להוסיף את המילים "רשות ניירות ערך ו/או הרשות לאיסור הלבנת הון". <p>יש למחוק את המילים "ובלבד שהעברת מידע ו/או מסכים כאמור אושרה מראש על ידי המזמין".</p>	<p>לאחר המילה "רשויות התכנון" יש להוסיף את המילים "רשות ניירות ערך ו/או הרשות לאיסור הלבנת הון". - <u>מאושר</u>.</p> <p>יש למחוק את המילים "ובלבד שהעברת מידע ו/או מסכים כאמור אושרה מראש על ידי המזמין". - <u>לא מאושר</u>.</p>
118	43	16.1	משפטי	<ol style="list-style-type: none"> לאחר המילה "אחראי" יש להוסיף את המילה "על פי דין". יש למחוק את המילה "לכל". לאחר המילה "והוצאה" יש להוסיף את המילה "ישירים". יש למחוק את המילים "ו/או מפקח ו/או צד ג". יש להסיר את המילים "ובין בעקיפין". יש למחוק את המילים: "אחריות של הספק תחול גם לגבי כל שלישי שייפגע או ייזק עקב העבודות". יש למחוק את המילים "לפצות ו/או". לאחר המילה "כאמור" יש להוסיף את המילים: "שיפוי כאמור יינתן בכפוף לפסק דין חלוט שלא עוכב ביצעו ובכפוף לכך שהמזמין הודיע לספק על כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה, איפשר לספק להתגונן מפניה באופן עצמאי ולא התפרש בה, ללא קבלת אישור הספק לפשרה מראש ובכתב (להלן - "הסייגים לשיפוי")". 	לא מאושר. הסי' יוותר כפי שהוא
119	43	16.3	משפטי	<ul style="list-style-type: none"> יש להחליף את המילה "יפצה" במילה "ישפה". 	לא מאושר. תנאי המכרז יוותרו כפי שהם

מס	עמוד	סעיף/ מסמך	סיווג	שאלות	תשובה
				1. יש להוסיף בסוף הסעיף את המילים : שיפוי כאמור בסעיף זה. יבוצע בכפוף לסייגים לשיפוי המפורטים בסעיף 16.1 לעיל.	
120	43	16.4	משפטי	<ul style="list-style-type: none"> • יש למחוק את המילה "לפצות". • יש למחוק את המילה "בשלמות". • יש למחוק את המילים "מיד עם דרישתה הראשונה". • יש למחוק את המילה "כל". • לאחר המילה "נוק" יש להוסיף "ישיר". • יש למחוק את המילים "מכל עילה שהיא". • יש למחוק את המילים "ו/או נגד מי מעובדיה ו/או שלוחיה ו/או מי שבא מטעמה. • לפני המילה "ובלבד" יש להוסיף את המילים "בכפוף לקבלת פס"ד חלוט שלא עוכב ביצועו ובכפוף לכך" 1. יש להוסיף בסוף הסעיף את המילים הבאות : בכפוף לכך שהמועצה לא התפשרה בתביעה, אלא לאחר קבלת הסכמת מנהל התיקים לכך מראש ובכתב".	לא מאושר, למעט הסיפא- "יש להוסיף בסוף הסעיף את המילים הבאות : בכפוף לכך שהמועצה לא התפשרה בתביעה, אלא לאחר קבלת הסכמת מנהל התיקים לכך מראש ובכתב".- מאושר.
121	43	17.1	משפטי	- נבקש להחליף את המילה "לכל" במילים "על פי דין"	לא מאושר
122	44	17.2	משפטי	- יש למחוק את המילים : "וכן לעבוד בהתאם לתכנית העבודה של המועצה....כפי שתאושר על ידי משרד העבודה".	לא מאושר. הסי' יוותר כפי שהוא
123	44	17.5	משפטי	נבקש : <ul style="list-style-type: none"> • להחליף את המילה "בפיצוי" במילה "בשיפוי" (מופיע פעמיים) - להחליף את המילה "פיצתה" במילה "שיפתה"	לא מאושר. הסי' יוותר כפי שהוא
124	44	17.6	משפטי	נבקש להחליף את המילה "הפיצוי" במילה "השיפוי"	לא מאושר. הסי' יוותר כפי שהוא

מס	עמוד	סעיף/ מסמך	סיווג	שאלות	תשובה
125	44	17.7	משפטי	נבקש להסיר את הסעיף, לא מתאים לסוג השירות.	לא מאושר. הסי' יוותר כפי שהוא
126	44	17.8	משפטי	נבקש: • להחליף את המילה "לפצות" במילה "לשפות" להוסיף בסיפא של הסעיף את המילים "ובלבד שהפטור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון"	לא מאושר, הסי' יוותר כפי שהוא
127	44	17.10	משפטי	יש להוסיף בסוף הסעיף את המילים הבאות: "שיפוי כאמור לא יחול במקרה של נזק לגוף ו/או במקרה שהנזק נגרם בזדון".	לא מאושר, הסי' יוותר כפי שהוא
128	45	17.11	משפטי	כפילות – נבקש להסיר.	ראה תשובה לשאלה מספר 28
129	45	17.12	משפטי	כפילות – נבקש להסיר.	ראה תשובה לשאלה מספר 28
130	45	17.14	משפטי	נבקש להסיר את המילים "על הספק יהיה לקבוע ביטוח וסכומי ביטוח כפי הסיכון על מנת למנוע הפסד לו, למועצה ולצד שלישי.	לא מאושר, הסי' יוותר כפי שהוא
131	45	17.16	משפטי	נבקש להסיר את המילים "10 ימים".	לא מאושר, הסי' יוותר כפי שהוא
132	45	17.19	משפטי	נבקש להחליף את המילים "כל עוד קימת לו חבות חוקית על פי דין" במילים "למשך 3 שנים נוספות מתום תקופת ההתקשרות".	לא מאושר, הסי' יוותר כפי שהוא
133	45	17.21	משפטי	נבקש להחליף את המילה לפצות" במילה "לשפות".	לא מאושר, הסי' יוותר כפי שהוא
134	46	17.23	משפטי	נבקש להוסיף בסיפא של המשפט את המילים "ובהתאם להוראות המפקח על הביטוח".	לא מאושר. הסי' יוותר כפי שהוא
135	46	17.24	משפטי	נבקש להסיר את הסעיף.	לא מאושר, הסי' יוותר כפי שהוא
136	46	17.25	משפטי	נבקש להוסיף את המילים "על פי דין" לאחר המילה "אחראי".	לא מאושר, הסי' יוותר כפי שהוא
137	46	17.26	משפטי	נבקש להוסיף את המילים "על פי דין" לאחר המילה "אחראי".	לא מאושר, הסי' יוותר כפי שהוא
138	46	17.27	משפטי	יש להוסיף לאחר המילה "יחול" את המילים "במקרה שנגרם נזק בגוף ו/או".	לא מאושר. הסי' יוותר כפי שהוא

מס	עמוד	סעיף/ מסמך	סיווג	שאלות	תשובה
139	46	17.29	משפטי	נבקש להחליף את המילים "באופן מלא ובלעדי" במילים "על פי דין".	לא מאושר, הסי' יוותר כפי שהוא
140	46	17.30	משפטי	נבקש להסיר את הסעיף.	לא מאושר, הסי' יוותר כפי שהוא
141	46	18.1	משפטי	יש להוסיף בסוף הסעיף את המילים הבאות "למעט אם מדובר בהעברה לחברה בשליטה מלאה, במישרין ו/או בעקיפין של בעלת השליטה במנהל התיקים".	לא מאושר, הסי' יוותר כפי שהוא
142	47	19.2	משפטי	יש להוסיף את המילים: "ניכוי ו/או קיזוז כאמור יבוצעו בכפוף לכך שניתנה לספק התראה של שבעה ימים מראש ובכתב, על כוונת המזמין לביצוע ניכוי/קיזוז כאמור והספק לא תיקן את ההפרה שבגינה מבוקש לבצע את הניכוי/קיזוז".	לא מאושר. הסי' יוותר כפי שהוא
143	48	23.5	משפטי	יש למחוק את הסעיף. מדובר במידע אישי-רגיש וחסוי.	המועצה תפעל על פי דין
144	49	24.1	משפטי	יש להוסיף בסוף הסעיף את המילים הבאות: "למעט מידע שהספק נדרש לגילוי על פי דין ו/או על פי הוראת רשות מוסמכת".	מאושר
145	50	26.2	משפטי	יש למחוק את המילים "בתוספת 17% שייחשבו כהוצאות כלליות, מימון ותקורה".	לא מאושר, הסי' יוותר כפי שהוא
146	50	26.3	משפטי	יש להוסיף בסוף הסעיף את המילים הבאות: "למען הסר ספק אם תיקן הספק את ההפרה שבגינה ניתנה התראה כאמור, המועצה תהיה מנועה מלבצע את התחייבות בעצמה".	לא מאושר, הסי' יוותר כפי שהוא
147	50	29	משפטי	יש למחוק את הסעיף. לא מקובל לשלם פיצוי מוסכם בהתקשרויות מסוג זה.	לא מאושר, הסי' יוותר כפי שהוא
148	53	4	ביטוח	נבקש להוסיף בסיפא של הסעיף את המלל "יובהר כי אין בביטול החריג כדי לגרוע מחובות נותן השירותים ו/או מזכויות מבטחו על פי כל דין"	ניתן לקבל.
149	56	5	משפטי	יש להוסיף בסוף הסעיף את המילים הבאות: "האמור בסעיף זה לא יחול בגין מידע שהספק נדרש לשמור על אודות הלקוח, בהתאם ובכפוף לחובות הספק על פי חוק הסדרת העיסוק בייעוץ השקעות בשיווק השקעות ובניהול תיקי השקעות, התשנ"ה-1995".	מאושר
150			משפטי	בעמוד 12, סעיף 1 לטבלה תחת עמודת "פירוט" נכתב "מספר תיקי השקעות של רשויות מקומיות/תאגידים עירוניים/תאגידי מים	לצורך ניקוד איכות המציע יש ליתן פירוט ביחס לניסיונו של המציע בניהול תיקי

מס	עמוד	סעיף/ מסמך	סיווג	שאלות	תשובה
				המנוהלים/נוהלו ע"י המציע בין השנים 2013-2023. לצורך ניקוד האיכות יש למלא את טבלה 2א4". לעומת זאת, בעמוד 21 למסמכי המכרז, מסמך 2א4, סעיף 1 לטבלה, עמודה שניה נכתב "היקף תיק השקעות בכל אחת מהשנים 2019-2023". לגבי אלו שנים על המציע ליתן פירוט ביחס לניסיונו בניהול תיקי השקעות- לתקופה שבין שנים 2013-2023 או לשנים 2019-2023.	השקעות בין השנים 2019-2023
151			רכש	האם על המציע חלה חובה לשלם סך של 500 ₪ על מנת להשתתף במכרז או שהתשלום חל רק על מי שמעוניין ברכישת חוברת המכרז?	התשלום חל על מי שמעוניין להשתתף במכרז
152	12	12.3 (סעיף מס' 1 בטבלה)	משפטי	נבקש לתקן שהנתונים בדבר ניסיון בניהול תיקי השקעות יהיו בין השנים 2019-2023 במקום 2013-2023 בהתאם לטבלה 2א4.	ראה תשובה לשאלה מס' 150
153	21	מסמך 2א4	משפטי	נבקש להבהיר כי ציון פרטי הלקוחות יהא בכפוף לחובת הסודיות בין מנהל התיקים ללקוחותיו וכן בכפוף לחובת הסודיות ולהוראות הדין של מנהל התיקים.	ראה תשובה לשאלה מספר 3.
154	24	מסמך ד'4	משפטי	באישור רו"ח הנוסח לא תואם את מהות אישור רו"ח מתוקף הצהרת המציע. לפיכך, נבקש בסעיף הראשון של הצהרת רואה החשבון להסיר את המשפט: בדקנו את האמור בהצהרת המציע" ולכתוב במקום: "בהתאם להצהרת המציע" ולהסיר את הסעיף השני: "ערכנו ביקורתנו בהתאם...".	לא מאושר, הסי' יוותר כפי שהוא
155	37	5.3	משפטי	סעיף לא רלוונטי לפעילות המציע, לפיכך נבקש להסירו.	לא מאושר, הסי' יוותר כפי שהוא

מס	עמוד	סעיף/ מסמך	סיווג	שאלות	תשובה
156	38	7	משפטי	סעיף לא רלוונטי לפעילות המציע, לפיכך נבקש להסירו.	לא מאושר, הסי' יוותר כפי שהוא
157	38	9.2	משפטי	<p>נבקש להוסיף בסיפא התייחסות לכך שאין ביכולתו של מנהל התיקים להבטיח שיעור רווח או תשואה בניהול תיק ההשקעות- לפיכך, נבקש להוסיף את הסעיפים שלהלן:</p> <p>"מוסכם על ידי הצדדים כי מנהל התיקים יהיה פטור מכל אחריות בגין נזק, הפסד, מניעת רווחים או הוצאות מסוג כלשהו שיגרמו לביטוח לאומי בקשר עם פעולות הכרוכות בניהול תיק ההשקעות, ואשר נגרמו כתוצאה מנסיבות שאינן בשליטתו של מנהל התיקים, ובלבד שמנהל התיקים פעל ללא התרשלות וללא הפרת חובת אמון כלפי הביטוח הלאומי.</p> <p>מנהל התיקים אינו מתחייב להשיג כל שיעור רווח כלשהו ומנהל התיקים לא יבטח אותו עבור הפסדים ו/או יפצה אותו בדרך כלשהיא על הפסדים שיגרמו לו כתוצאה מהייעוץ ו/או מפעולות מנהל התיקים בחשבון, ובלבד שלא היה בייעוץ ו/או בפעולות מנהל התיקים משום הפרת כל דין."</p>	לא מאושר, הסי' יוותר כפי שהוא
158	39	סעיף 9.9	משפטי	נבקש להוסיף לסיפא: מנהל התיקים, מכל סיבה שהיא, יוכל להביא לסיום חוזה זה, בהודעה בכתב, אשר תינתן לספק 60 יום מראש."	לא מאושר, הסי' יוותר כפי שהוא
159	39	10.2	משפטי	נבקש להוסיף לסיפא: "בתיאום מראש עם המציע ובנסיבות סבירות."	לא מאושר, הסי' יוותר כפי שהוא
160	39	10.3	משפטי	נבקש להסיר את המשפט: "ללא צורך המתן הנמקה" ולהוסיף לסיפא: "בתיאום מראש עם המציע ובנסיבות סבירות."	לא מאושר, הסי' יוותר כפי שהוא
161	40	11.1	משפטי	נבקש לאחר המילים: "משווי" מתיק 1/12 להסיר את הסיפא ובמקום להוסיף: "משיעור העמלה השנתית ומשווי תיק ההשקעות בסוף כל חודש ובהתחשב בהפקדות ומשיכות שבוצעו במהלך החודש."	לא מאושר, הסי' יוותר כפי שהוא
162	40	11.3	משפטי	נבקש להסיר את הסיפא במשפט. לא רלוונטי לפעילות המציע.	לא מאושר, הסי' יוותר כפי שהוא
163	40-41	12	משפטי	סעיף לא רלוונטי לפעילות המציע, לפיכך נבקש להסירו.	לא מאושר, הסי' יוותר כפי שהוא

מס	עמוד	סעיף/ מסמך	סיווג	שאלות	תשובה
164	42	14.10	משפטי	נבקש להסיר את המילים: "כפי שתקבע על ידי המפקח" ולאחר המילים: "עד לאותו מועד" למחוק את הסיפא ולהוסיף במקום: "בהתאם לחלקה של התמורה לפי החלק היחסי של החודש.	לא מאושר, הסי' יוותר כפי שהוא
165	43	16.1	משפטי	נבקש להסיר את המילים: "בין במשרין ובין בעקיפין" ובמקום להוסיף: "ישיר". נבקש להוסיף לסיפא של הפסקה: "והכל בכפוף למתן פס"ד חלוט".	לא מאושר, הסי' יוותר כפי שהוא
166	43	16.2	משפטי	סעיף לא רלוונטי לפעילות המציע, לפיכך נבקש להסירו.	לא מאושר, הסי' יוותר כפי שהוא
167	43	16.3	משפטי	נבקש להסיר את המילים: "מיד עם דרישתה הראשונה". נבקש להוסיף לסיפא של הפסקה: "והכל בכפוף למתן פס"ד חלוט".	לא מאושר, הסי' יוותר כפי שהוא
168	43	17.1	משפטי	נבקש להחליף את המילה: "לכלי" במילים "על פי דין".	לא מאושר, הסי' יוותר כפי שהוא
169	43	17.2	משפטי	סעיף לא רלוונטי לפעילות המציע, לפיכך נבקש להסירו.	לא מאושר, הסי' יוותר כפי שהוא
170	44	17.5	משפטי	נבקש: • להחליף את המילה "בפיצוי" במילה "בשיפוי" (מופיע פעמיים). להחליף את המילה "פיצתה" במילה "שיפתה".	לא מאושר, הסי' יוותר כפי שהוא
171	44	17.6	משפטי	נבקש להחליף את המילה "הפיצוי" במילה "השיפוי".	לא מאושר, הסי' יוותר כפי שהוא
172	44	17.7	משפטי	סעיף לא רלוונטי לפעילות המציע, לפיכך נבקש להסירו.	לא מאושר, הסי' יוותר כפי שהוא
173	44	17.8	משפטי	סעיף לא רלוונטי לפעילות המציע, לפיכך נבקש להסירו.	לא מאושר, הסי' יוותר כפי שהוא
174	44	17.8	משפטי	נבקש: • להחליף את המילה "לפצות" במילה "לשפות". להוסיף בסיפא של הסעיף את המילים "ובלבד שהפטור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון".	לא מאושר, הסי' יוותר כפי שהוא

מס	עמוד	סעיף/ מסמך	סיווג	שאלות	תשובה
175	45	17.11	משפטי	כפילות – נבקש להסיר.	ראה תשובה לשאלה מספר 29
176	45	17.12	משפטי	כפילות – נבקש להסיר.	ראה תשובה לשאלה מספר 29
177	45	17.14	משפטי	נבקש להסיר את המילים "על הספק יהיה לקבוע ביטוח וסכומי ביטוח כפי הסיכון על מנת למנוע הפסד לו, למועצה ולצד שלישי.	לא מאושר, הסי' ייותר כפי שהוא
178	45	17.16	משפטי	נבקש להסיר את המילים "10 ימים".	לא מאושר, הסי' ייותר כפי שהוא
179	45	17.9	משפטי	נבקש להחליף את המילים: "כל עוד קימת לו חבות חוקית על פי דין", במילים: "למשך 3 שנים נוספות מתום תקופת ההתקשרות".	לא מאושר, הסי' ייותר כפי שהוא
180	45	17.21	משפטי	נבקש להחליף את המילה: "לפצות". במילה: "לשפות".	לא מאושר, הסי' ייותר כפי שהוא
181	46	17.23	משפטי	נבקש להוסיף בסיפא של המשפט את המילים: "ובהתאם להוראות המפקח על הביטוח".	לא מאושר, הסי' ייותר כפי שהוא
182	46	17.24	משפטי	נבקש להסיר את הסעיף.	לא מאושר, הסי' ייותר כפי שהוא
183	46	17.25	משפטי	נבקש להוסיף את המילים "על פי דין" לאחר המילה "אחראי".	לא מאושר, הסי' ייותר כפי שהוא
184	46	17.26	משפטי	נבקש להוסיף את המילים "על פי דין" לאחר המילה "אחראי".	לא מאושר, הסי' ייותר כפי שהוא
185	46	17.29	משפטי	נבקש להחליף את המילים: "באופן מלא ובלעדי", במילים: "על פי דין".	לא מאושר, הסי' ייותר כפי שהוא
186	46	17.30	משפטי	נבקש להסיר את הסעיף.	לא מאושר, הסי' ייותר כפי שהוא
187	46	18.1	משפטי	נבקש להוסיף בסיפא של הסעיף את המילים: "אלא אם מדובר בצד קשור למציע".	לא מאושר, הסי' ייותר כפי שהוא
188	47	19.1	משפטי	נבקש להוסיף לסיפא: "והכל בתיאום מראש מול המציע ובכפוף לכל דין".	לא מאושר, הסי' ייותר כפי שהוא
189	48	20.3	משפטי	נבקש להוסיף להסכם את הסעיף שלהלן: "הובא לידיעת הלקוח, כי מנהל התיקים עוסק בניהול תיקי השקעות ובשיווק השקעות (ולא בייעוץ השקעות) וכי הינו תאגיד	לא מאושר, הסי' ייותר כפי שהוא

מס	עמוד	סעיף/ מסמך	סיווג	שאלות	תשובה
190	48	22.3	משפטי	<p>קשור ו/או בעל זיקה לחברות המפורטות להלן ולמוצרים הפיננסיים שמנוהלים על ידיהן ו/או הונפקו על ידיהן: מיטב בית השקעות בע"מ; מיטב ניירות ערך והשקעות בע"מ; קבוצת פנינסולה בע"מ; מיטב גמל ופנסיה בע"מ; מיטב ברוקראז' בע"מ; מיטב דש נכסים בע"מ, מיטב טרייד בע"מ; דש איפקס מיזוגים ורכישות בע"מ; מיטב קרנות נאמנות בע"מ; סינגרטיקה חיתום בע"מ; מיטב עשיית שוק בע"מ; תכלית מכשירים מורכבים בע"מ; מיטב הנפקות ופיננסיים בע"מ; מיטב סוכנות לביטוח פנסיוני בע"מ; מיטב שווקים גלובליים בע"מ; סלע סוכנות לביטוח בע"מ; מיטב דש שווקים פיננסיים בע"מ; מ.ד אוצר בע"מ (לשעבר: איפקס חיתום וניהול הנפקות בע"מ); מיטב סוכנות לביטוח בע"מ; מיטב הלוואות בע"מ; אי-לון גיפי בע"מ; מיטב מימון שותפות מוגבלת; HARBOR GROUP INTERNATIONAL LLC; מיטב שלף ניהול השקעות בע"מ; Lotem Long Short, L.P.; ליקווידיטי קפיטל אמ.סי בע"מ; L.P Liquidity; Capital II; מ.ד אשלים קפיטל מרקטס שותפות מוגבלת; אשלים קפיטל מרקטס בע"מ; מיטב רייגו החזקות בע"מ; רייגו מבית מיטב יעוץ לקרנות בע"מ; Reigo by Meitav, LP; Reigo by Meitav Dash, GP; Reigo by Meitav Dash US Investments, LLC; ניו לג'נד ניהול מבית מיטב בע"מ; New Legend Media; Invest, LP; ניו לג'נד חוב מבית מיטב, שותפות מוגבלת; Legend Loan Fund, LP; Lotus Investment Management Limited; Lotus Investments IG Limited; Emerald Sky 3; Designated Activity Company; Lotus Finco Limited; פינקום בע"מ; מיטב קרדיט בע"מ; Salaryo Inc (US); ג'סטיס השקעות (ב.ה.) בע"מ; השקעות משפטיות (גוף ורכוש) בע"מ; ג'סטיס פייננס (ב.ה.) בע"מ; שותפות ג'סטיס 1, שותפות מוגבלת. ניתן למצוא את רשימת החברות והמוצרים הפיננסיים המעודכנת באתר האינטרנט של מנהל התיקים בכתובת www.meitav.co.il. מנהל התיקים עשוי להעדיף נכסים פיננסיים (לרבות קרנות נאמנות וקרנות סל) של תאגיד קשור או תאגיד שהוא בעל זיקה אליו."</p>	לא מאושר, הסי' ייותר כפי שהוא
				<p>נבקש להוסיף בסיפא: "ו/או דוא"ל שאושר שהתקבל ע"י הצד המקבל".</p>	

מס	עמוד	סעיף/ מסמך	סיווג	שאלות	תשובה
191	49	25.3	משפטי	סעיף לא רלוונטי לפעילות המציע, לפיכך נבקש להסירו.	לא מאושר, הסי' יוותר כפי שהוא
192	50	26	משפטי	סעיף לא רלוונטי לפעילות המציע, לפיכך נבקש להסירו.	לא מאושר, הסי' יוותר כפי שהוא
193	56	5	משפטי	נבקש להוסיף בסיפא: "והכל בכפוף לכל דין".	לא מאושר, הסי' יוותר כפי שהוא
194	7	2.4	משפטי	מבוקש למחוק את הסעיף, שכן אינו רלוונטי.	לא מאושר, הסי' יוותר כפי שהוא
195	7	2.5	משפטי	מבוקש למחוק את הסעיף, שכן אינו רלוונטי.	לא מאושר. הסי' יוותר כפי שהוא
196	7	2.6	משפטי	מבוקש למחוק את הסעיף, שכן אינו רלוונטי.	לא מאושר. הסי' יוותר כפי שהוא
197	7	2.7	משפטי	מבוקש למחוק את הסעיף, שכן אינו רלוונטי.	לא מאושר. הסי' יוותר כפי שהוא
198	7	2.8	משפטי	מבוקש למחוק את הסעיף, שכן אינו רלוונטי.	לא מאושר. הסי' יוותר כפי שהוא
199	9	4.3	משפטי	מבוקש למחוק את הסעיף, שכן הוא סותר סעיף 8.3 בהסכם.	לא מאושר. הסי' יוותר כפי שהוא
200	9	5.6	משפטי	מבוקש למחוק את הסעיף, שכן אינו רלוונטי.	לא מאושר. הסי' יוותר כפי שהוא
201	10	8.7	משפטי	מבוקש למחוק את הסעיף, שכן ערבות בנקאית לא נדרשת.	ראה תשובה לשאלה מס' 1
202	14	14.4	משפטי	מבוקש למחוק את הסעיף, שכן אינו רלוונטי.	לא מאושר. הסי' יוותר כפי שהוא
203	14	14.5	משפטי	מבוקש למחוק את המילים, למען ההוצאות בגין הערבות הבנקאית", שכן אינן רלוונטיות.	ראה תשובה לשאלה מס' 1
204	15	16.5 \ 16.5.1 / 16.5.2	משפטי	מבוקש למחוק את הסעיפים, שכן אינם רלוונטיים.	ראה תשובה לשאלה מס' 1
205	16	16.5.7	משפטי	מבוקש למחוק את הסעיף, שכן אינו רלוונטי.	לא מאושר. הסי' יוותר כפי שהוא

מס	עמוד	סעיף/ מסמך	סיווג	שאלות	תשובה
206	16	17.2.4	משפטי	מבוקש למחוק את הסעיף שכן מדובר בסודו מסחריים ועסקיים של המזמין	לא מאושר. הסי' יוותר כפי שהוא
207	17	18.2	משפטי	למחק את המילים " לחלט את הערבויות"	ראה תשובה לשאלה מס' 1
208	-28 מסמך 6	סעיף 1	משפטי	מבוקש למחוק "ולאחר שביקרת/נו במקום שנועד לביצוע העבודות נשוא המכרז) להלן- העבודות , (ובדקת/נו אותו" – לא רלוונטי.	לא מאושר. הסי' יוותר כפי שהוא
209	28	סעיף 4	משפטי	מבוקש למחוק "ביחס לכל שלב בתכנון -"אינו רלוונטי.	מאושר.
210	29	סעיף 16	משפטי	מבוקש למחוק את הסעיף, שכן אינו רלוונטי	ראה תשובה לשאלה מס' 1
211	36	סעיף 4.1	משפטי	מבוקש למחוק את הסעיף, שכן אינו רלוונטי	לא מאושר. הסי' יוותר כפי שהוא
212	37	סעיפים 5.3/5.4/5.5	משפטי	מבוקש למחוק את הסעיפים, שכן אינם רלוונטיים	לא מאושר, הסי' יוותר כפי שהוא
213	38	7.1	משפטי	מבוקש למחוק את הסעיף, שכן אינו רלוונטי	לא מאושר, הסי' יוותר כפי שהוא
214	38	8.1/8.3/9.5	משפטי	מבוקש למחוק את הסעיפים, שכן אינו רלוונטיים	לא מאושר, הסי' יוותר כפי שהוא
215	39	9.6 10.3/10.6/10.7	משפטי	מבוקש למחוק את הסעיפים, שכן אינם רלוונטיים.	לא מאושר, הסי' יוותר כפי שהוא
216	40	סעיף 12 על תתי הסעיפים	משפטי	מבוקש למחוק את הסעיף ואת תתי הסעיפים, שכן אינם רלוונטיים.	לא מאושר, הסי' יוותר כפי שהוא
217	41	13.2	משפטי	מבוקש למחוק את הסעיף, שכן אינו רלוונטי	לא מאושר, הסי' יוותר כפי שהוא
218	42	14.12	משפטי	מבוקש למחוק את המשפט: "ולהשתמש לצורך זה במסמכי התכנון, כולם או מקצתם, כראות עיניו ללא כל	לא מאושר, הסי' יוותר כפי שהוא

מס	עמוד	סעיף/ מסמך	סיווג	שאלות	תשובה
				תמורה, שכר או פיצוי לספק".	
219	42	14.13	משפטי	מבוקש למחוק את הסעיף, שכן אינו רלוונטי	לא מאושר, הסי' יוותר כפי שהוא
220	42	15	משפטי	מבוקש למחוק את המשפט: "הספק מתחייב להכניס הוראה כאמור בכל הסכם שייערך בינו לבין עובדיו ו/או מי מטעמו שיועסק על ידו בקשר לפרוייקט ולהנחות את עובדיו ו/או מי מטעמו בדבר הוראה זו" – לא רלוונטי לניהול תיקים	לא מאושר, הסי' יוותר כפי שהוא
221	43	16.1	משפטי	מבוקש למחוק את המשפט: "למען הסר ספק מובהר כי אין במתן אישור המזמין או המפקח לכל פעולה, תכנית, מפה, דגם, מפרט, תשריט, מסמך מעשה או חישוב של הספק כדי לשחרר את הספק מאחריותו בהתאם להוראות הסכם זה ומאחריותו על פי כל דין." – לא רלוונטי לניהול תיק	לא מאושר, הסי' יוותר כפי שהוא
222	43	16.4/17.1	משפטי	מבוקש למחוק את הסעיפים, שכן אינם רלוונטיים.	לא מאושר, הסי' יוותר כפי שהוא
223	44	17.2/17.7/17.8 17.9/17.10/	משפטי	מבוקש למחוק את הסעיפים, שכן אינם רלוונטיים.	לא מאושר, הסי' יוותר כפי שהוא
224	45	17.11/17.2	משפטי	מבוקש למחוק את הסעיפים, שכן אינם רלוונטיים.	לא מאושר, הסי' יוותר כפי שהוא
225	46	18.2	משפטי	מבוקש למחוק את הסעיף, שכן אינו רלוונטי	לא מאושר, הסי' יוותר כפי שהוא
226	47	20	משפטי	מבוקש למחוק את המשפט: "מבלי לגרוע מכלליות האמור מתחייב הספק, כי הוא	לא מאושר, הסי' יוותר כפי שהוא

מס	עמוד	סעיף/ מסמך	סיווג	שאלות	תשובה
				וכל הפועלים מטעמו, לא יעניקו לכל גורם אחר (שאינו המזמין) המעורב בעבודות, שירותים כלשהם, כגון יעוץ, פיקוח הקשור בעבודות, במישרין או בעקיפין, בין בתמורה ובין ללא תמורה".	
227	48	20.1/23.5	משפטי	מבוקש למחוק את הסעיפים, שכן אינם רלוונטיים.	לא מאושר, הסי' יוותר כפי שהוא
228	49	23.8/23.9/24.2 25.2/25.3/25./ 4	משפטי	מבוקש למחוק את הסעיפים, שכן אינם רלוונטיים	לא מאושר, הסי' יוותר כפי שהוא
229	50	26 – 25.5/29 על תתי סעיפיו	משפטי	מבוקש למחוק את הסעיפים, שכן אינם רלוונטיים	לא מאושר, הסי' יוותר כפי שהוא
230	51	30 על תתי סעיפיו	משפטי	מבוקש למחוק את הסעיפים, שכן אינם רלוונטיים	לא מאושר, הסי' יוותר כפי שהוא
231	51	31.2	משפטי	מבוקש למחוק את הסעיף, שכן אינו רלוונטי	לא מאושר, הסי' יוותר כפי שהוא
232	52	31.3/31.4	משפטי	מבוקש למחוק את הסעיפים, שכן אינם רלוונטיים	לא מאושר, הסי' יוותר כפי שהוא
233	56	נספח ה'- סעיפים 4/5	משפטי	מבוקש למחוק את הסעיפים, שכן אינם רלוונטיים	לא מאושר, הסי' יוותר כפי שהוא