

25 באוקטובר 2022
מספרנו: ט-22-767

פרוטוקול ועדת יועצים מיום 24.10.2022

<u>נוכחים:</u>	
עו"ד הרצל יחזקאל	- מנכ"ל המועצה.
לירז שוורץ טל	- גזברית המועצה.
עו"ד אלדד אופק	- יועמ"ש המועצה.
שני מרלי	- מנהלת רכש והתקשרויות.
עו"ד חן מויאל	- רכזת חוזים, מכרזים, הסכמים והתקשרויות.
טל בן שאנן	- רכזת רכש והתקשרויות.

על סדר היום:

1. דיון נוסף לנוהל יועצים מס' 03.2022- למתן שירותי תכנון מט"ש רמת בקע.
2. אישור פניה בנוהל יועצים מס' 05.2022- למתן שירותי תכנון מט"ש רמת בקע במועצה מקומית תעשייתית נאות חובב

פרוטוקול ועדת יועצים מיום 24.10.2022

1. על סדר היום:

דיון נוסף לנוהל יועצים מסי 03.2022- למתן שירותי תכנון מט"ש רמת בקע.

הערות:

בוצעה פנייה ל-13 יועצים המתמחים בקטגוריית מים וביוב הנכללים במאגר היועצים של המועצה, הוגשה הצעה אחת בלבד.
בתאריך 19.09.2022 ועדת היועצים העבירה את הנושא לבדיקה נוספת של מהנדס המועצה החדש אל מול מנהל הפרויקט.

דיון:

המועצה פרסמה הליך יועצים לבחירת מתכנן לצורך תכנון מט"ש רמת בקע, בהליך נקבעו פרמטרים לתכולת התכנון וכן צורך מסמך 9 ב' בו פורטה רשימת יועצים אשר מוטלים על המתכנן ויישכרו על ידו כחלק ממתן השירותים למועצה ובמסגרת שכר טרחתו כפי שמפורט בהצעה.

שכ"ט ישולם באחוזים בטווחים שקבעה המועצה מתוך חשבונות מאושרים או בהתאם לאומדן- הנמוך מבניהם.

ההליך פורסם כדין בוצעה פניה ללמעלה מ-6 מציעים במאגר אולם התקבלה הצעה יחידה, הצעתו של "קופלוביץ פ.מ מהנדסים בע"מ".

בעת פתיחת המעטפות התברר כי המציע התנה על הוראות ההליך ומחק בכתב יד את היועצים במסמך 9 ב' וציין כי אלו יישכרו על ידי קבלן הביצוע במסגרת פרסום הליך ל"יתכנון ביצוע".

לאור האמור בוצעה פנייה למציע על פיה עליו להבהיר כי יעמוד בהוראות ההליך כלשונן כתנאי להכרזתו כזוכה אולם בתגובתו הבהיר כי ישכור את היועצים הדרושים לצורך פיקוח על עבודת היועצים מטעם הקבלן.

האמור בתשובת המציע אינו עולה בקנה אחד עם הוראות ההליך ומעבר לעצם הפגיעה בשוויון בהליך אף מטיל על המועצה עלות אשר תומחרה בהצעת המציע בהליך זה, הצעה אשר עמדה על הרף המקסימלי בטווח המחירים שקבעה המועצה המשקף את עלות היועצים בשלב התכנון ולא בשלב הביצוע.

בנסיבות אלה, הועדה נדרשת לקבל החלטה בנוגע לפסילת ההצעה שבפניה אשר לא די כי הינה יחידה אף מתנה על הוראות ההליך.

בפני הועדה מונחת חוות דעת מקצועית התואמת את האמור לעיל על פיה ממליץ גורם המקצוע (מהנדס המועצה) על פסילת ההליך ופרסום הליך חליפי במסגרתו יידרשו

פרוטוקול ועדת יועצים מיום 24.10.2022

08-6543131

08-6543100

www.neot-hovav.org.il

ת.ד. 360, באר-שבע 8410202



המציעים לתכנון מלא ומפורט. בחוות הדעת הסביר מהנדס המועצה כי הדרישות בהליך הקיים יוצרות כפילות בהעסקת יועצים כן ע"י המתכנן המוביל וכן ע"י הקבלן המבצע, כך שלמעשה תשלם שכ"ט כפול בעבור היועצים הנלווים. כמו כן, המהנדס סבור כי הליך תכנוני בשיטת "תכנון ביצוע" ייפגע ביכולת העמידה בזמנים ויוביל לעיכובים מיותרים, כאשר שינוי לשיטת "תכנון מפורט" תניב תוצאות טובות יותר למועצה.

לאור האמור, ובדגש על כך שהוגשה הצעה יחידה, ממליץ המהנדס לפסול את ההליך הקיים ופרסום הליך חליפי.

החלטה:

בהתאם לחות הדעת המצורפת בזה וכמפורט לעיל הועדה סבורה כי יש בהצעה כפי שהוגשה כדי לפגוע בשוויון בין מציעים ועל כן ובנסיבות אלה פוסלת את ההליך.

2. על סדר היום:

אישור פניה בנוהל יועצים מס' 05.2022- למתן שירותי תכנון מט"ש רמת בקע
במועצה מקומית תעשייתית נאות חובב

פירוט:

אגף ההנדסה במועצה מעוניינים בקבלת שירותי תכנון מט"ש רמת בקע במועצה
מקומית תעשייתית נאות חובב
מהנדס המועצה מבהיר לוועדה כי השירותים הנדרשים על ידו הינם
ייחודיים/ספציפיים ודורשים ידע שאיננו נחלת הכלל של יועצים בתחום, בתנאים אלה
פרסום מכרז פומבי מבלי לברור את הגורמים אליהם פונים למתן הצעה, עלול להוביל
להתקשרות עם יועץ שאיננו מחזיק בידע הספציפי הנדרש למועצה.
לאור הערכת המחיר העולה על 71,800 ₪ כולל מע"מ לביצוע השירותים, יש לפרסם
פנייה במסגרת נוהל יועצים.

דיון והחלטה:

בהתאם להוראת חוזר מנכ"ל 5/2017, נדרשת חוות דעת יועמ"ש על פיה ההתקשרות
עומדת בהוראות הדין לתקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים) וההוראות המקבילות
בעניין צו המועצות המקומיות.
יועמ"ש המועצה מאשר כי בתהליכים אלה נכון לצאת להליך יועצים וכי ההתקשרויות
עומדת בהוראות התקנות בהתאם להסבר שנמסרו בוועדה, על פי פסיקת בית
המשפט וחוזר מנכ"ל.
הועדה מאשרת פניות בנוהל יועצים מספר 05.2022.

רשמה: טל בן שאן
רכזת רכש והתקשרויות

מאשר: _____
עו"ד הרצל יחזקאל- מנכ"ל המועצה

מאשר: _____
לירז שוורץ טל- גזברית המועצה

מאשר: _____
עו"ד אלדד אופק- יועמ"ש המועצה

העתקים:
מר ארז בדש – ראש המועצה
נוכחים

פרוטוקול ועדת יועצים מיום 24.10.2022