

מועצה מקומית תעשייתית נאות חובב

מכרז מס' 16/2022

הזמנה להציע הצעות
למתן שירותי טיאוט
עבור מועצה מקומית תעשייתית נאות חובב

אוגוסט 2022

המועצה המקומית התעשייתית
נאות חובב
טל': 08-6543156

תוכן חוברת המכרז

הזמנה ותנאי המכרז.	מסמך 1
אישור מורשה חתימה.	מסמך 2
פרטי המציע.	מסמך 3
פרטי ניסיון קודם.	מסמך 4
נוסח המלצה מומלץ	מסמך 4 א'
תצהיר בדבר שמירת זכויות עובדים.	מסמך 5
אישור תשלום לעובדים ע"פ חוקי המגן.	מסמך 6
תצהיר לפי חוק עובדים זרים.	מסמך 6א'
אישור רו"ח.	מסמך 6ג'
נוסח ערבות השתתפות.	מסמך 7
הצהרת המציע.	מסמך 8
טופס הצעת המציע.	מסמך 9
מפרט מיוחד ונהלי עבודה.	מסמך 9א'
נוסח חוזה ההתקשרות בין המועצה ובין הזוכה, על נספחיו, כמפורט להלן:	מסמך 10
נספח א' דרישות ביטוח.	
נספח ב' נוסח ערבות ביצוע.	
נספח ד' אישור קיום ביטוחים.	
נספח ה' טבלת קנסות.	
נספח ו' התחייבות לשמירת סודיות מידע.	
נספח ז' הצהרת קבלן בדבר שמירה על מאגרי מידע.	
נספח ח' נספח להסכם- שימוש בשעון נוכחות המצוי במועצה.	
נספח ט' הוראות וכללי בטיחות	

המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב

מכרז פומבי מס' 16/2022

למתן שירותי טיאוט

עבור מועצה מקומית תעשייתית נאות חובב

1. המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב (להלן: "המועצה"), מזמינה בזאת קבלת הצעות למתן שירותי טיאוט עבור מועצה מקומית תעשייתית נאות חובב.
2. את חוברת המכרז ניתן לרכוש דרך מזכירת הגזברית, 08-6543161 (בהעברה בנקאית החל מיום 14.08.2022 בין השעות 09:00-14:00 תמורת סך של - 1,000 ₪ (אשר לא יוחזרו). ניתן לעיין בחוברת המכרז ללא תשלום (וללא זכות לצלמה), לפני רכישתה, באתר המועצה.
3. סיור מציעים: יתקיים ביום 14.08.2022 בשעה 11:00 . מקום המפגש: במבנה המועצה החדש. ההשתתפות בסיור המציעים לא חובה.
4. המועד האחרון להגשת הצעות הינו ביום 19.09.2022 בשעה 12:00 בדיוק. לא תתקבלנה הצעות לאחר מועד זה. את הצעות יש להגיש במסירה ידנית בלבד (לא בדואר ו/או בכל דרך אחרת)
5. ערבות הגשה: על המציע לצרף ערבות בנקאית בסך של 14,000 ₪ (במילים: ארבעה עשר אלף שקלים חדשים), בנוסח ובתנאים המצורפים למסמכי המכרז.
6. על המציע לעמוד בכל תנאי הסף המפורטים במסמכי המכרז.
7. אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
8. האמור במודעה זו אינו ממצה את תנאי המכרז המופיעים במלואם במסמכי המכרז. בכל מקרה, יגבר האמור במסמכי המכרז.
9. לבריורים לפנות ל: שני מרלי מספר טלפון: 08-6543156.

לוח הזמנים של המכרז

<u>הערות</u>	<u>המועד</u>	<u>הפעולה</u>
עלות <u>1,000 ₪</u>	<u>החל מיום הפירסום</u> <u>14.08.2022</u>	מכירת מסמכי המכרז
במשרדי המועצה	<u>ביום 14.08.2022 בשעה 11:00</u>	סיור מציעים לא חובה
למייל MIHRAZIM@NEHO.ORG.IL על גבי קובץ WORD בלבד	<u>עד ליום 21.08.2022 בשעה 14:00</u>	מועד אחרון לשאלות הבהרה
ההצעות יוגשו במסירה ידנית בלבד לא תתקבלנה הצעות לאחר מועד זה	<u>עד ליום 19.09.2022 בשעה 12:00</u>	מועד אחרון להגשת הצעות
	<u>ביום 19.09.2022 בשעה 13:00</u>	מועד פתיחת מעטפות

מסמך 1 – הזמנה ותנאי המכרז

המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב (להלן: "המועצה" או "המזמין"), מזמינה בזאת הצעות למתן שירותי טיאות עבור מועצה מקומית תעשייתית נאות חובב. בהתאם למסמך 9' ולהוראות המכרז וההסכם על נספחיו (להלן: "העבודות" או "השירותים") בשטחי המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב, הכל לפי התנאים המפורטים להלן במכרז זה (להלן: "המכרז").

כללי:

פארק תעשייה נאות חובב ממוקמת כ- 10 ק"מ דרומית לבי"ש. המועצה מספקת שירותי טיאות רחובות וכבישים לכ- 30 מפעלים בתחום שיפוטה. שירותי טיאות הרחובות והכבישים מבוצע בתוך ומחוץ למפעלים בכבישים הסלולים ובהתאם לתוכנית עבודה שבועית ולוחות זמנים שנקבעו מראש ובהתאם לצורך ולדרישות המועצה.

שירותי הטיאות ניתנים בסדר הבא:

רכב א' - 6 ימים בשבוע. בימים א'-ה' בן השעות 07:00-16:00 וביום ו' משעה 07:00-12:00.

רכב ב' - 3 ימים בשבוע, בימים א', ג', ה' בין השעות 07:00-16:00

המציע הזוכה יבצע את העבודה בפורמט הפעלה יומית באמצעות משאית טיאות ונהג העונים לכל דרישות המכרז. למועצה שמורה הזכות לשנות את תוכנית העבודה השבועית בכל עת. (להלן:

"העבודות" או "השירותים")

מובהר למציעים כי המועצה פועלת תחת תקן ISO,9001,14001,45001, המציע יתאים את פעולותיו והשירותים הניתנים על ידו לתקנים האמורים.

התמורה הכוללת בעבור העבודות בהתאם למפרטים ולנספחים המצ"ב למסמכי המכרז כוללת את כל העלויות וההוצאות לרבות שירותי מזכירות, מנהלה, השתתפות בישיבות ככל הנדרש ובהתאם לצרכי ודרישות המועצה, נסיעות וביטול זמן, אגרות ותשלומים למוסדות, איסוף נתונים, צילומים, ישיבות ודיונים ככל שידרשו. התמורה הכוללת תהווה את התמורה המלאה בגין כל העבודות.

העבודות נשוא מכרז זה תבוצענה בהתאם לתכניות, והמפרטים הטכניים המהווים חלק בלתי נפרד מההתקשרות (בין אם צורפו ובין אם לאו), בהתאם להנחיות המפקחים מטעם המועצה ולפי הוראות מסמכי המכרז והחוזה המצורפות כחלק בלתי נפרד ממסמכים אלה, ועל הזוכה במכרז יהיה לספק את החומרים, כח האדם, היועצים, כלי הרכב, חומרי הגלם, התוכנות והציוד הדרושים לביצוע העבודות בכללותן כחלק בלתי נפרד מהצעתו.

1. הוראות כלליות

1.1. על המציע לשים לב להוראות מכרז זה ולהגיש את הצעתו בהתאם לקבוע בחוברת המכרז. כל סטייה מההוראות הקבועות בה עלולה להביא לפסילת ההצעה, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של המועצה.

1.2. על המציע לשים לב להוראות הביטוח ועליו לבדוק אצל המבטחים שלו את יכולותו להסדיר את הביטוח כפי הנדרש במכרז. מציע אשר יזכה ולא יסדיר ביטוח כאמור ללא כל שינוי בתוכנו, עלולה זכייתו להיפסל והערבות שהגיש תחולט והכל כפי שיקול דעתה של המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב.

- 1.3. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות למועצה והמציע לא יהיה רשאי לעשות בהם כל שימוש אלא לצורך הגשת הצעתו.
- 1.4. רכישת מסמכי המכרז נעשית במעמד פיזי בלבד. ניתן להשתמש בקובץ שנמצא באתר בכפוף לביצוע התשלום וצירוף הקבלה בגין הרכישה.
- 1.5. מסמכי המכרז נוקטים לשון זכר מטעמי נוחות בלבד והינם מיועדים לנשים וגברים כאחד.
- 1.6. אם ימצא בית משפט מוסמך כי סעיף או סעיפים במסמכי המכרז, או חלקי סעיף או סעיפים במסמכי המכרז, אין להם תוקף או שהם בטלים או שלא ניתן לאוכפם, לא יהא בכך כדי לפגוע בשאר חלקי מסמכי המכרז, אשר יוותרו תקפים ומחייבים לכל דבר ועניין.
- 1.7. על המועצה ו/או היועצים ששימשו אותן, לא תחול אחריות מכל מין וסוג שהוא בכל הנוגע לטעות ו/או אי דיוק ו/או השמטה שנתגלו במסמכי המכרז ו/או בכל הקשור למסמכי המכרז ו/או בכל הנוגע למידע שנמסר ו/או יימסר ו/או שהיה נגיש למציעים בכתב ו/או בעל פה במסגרת הליך המכרז.
- 1.8. מודגש בזה כי אם המציע או אחד ממנהליו הורשע בפלילים, עובר להגשת הצעתו במכרז, בעבירה שיש עמה קלון או הנוגעת לתחום עיסוקו של המציע או אם תלויים הליכים פליליים נגד המציע או אחד ממנהליו של המציע והנוגעת לתחום עיסוקו של המציע, יהא לוועדת המכרזים שיקול דעת האם לפסול את המציע או הצעתו בגין כך.
- 1.9. מובהר בזה כי השימוש בלשון "הצעה" בחוברת זו, על נספחיה, בין שצורפו לה ובין אם לאו, הינו למען הזהירות בלבד ולשם נוחיות הקורא. אין בשימוש המועצה בלשון זו כדי להכשיר, בשום דרך ובכל מקרה שהוא, את המסמכים אשר יוגשו על ידי המציעים במכרז לכדי הצעה על פי דין.
- 1.10. מובא בזה לידיעת המציעים, כי התשלומים למציע הזוכה יבוצעו בהתאם לאמור בחוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז – 2017 (להלן: "החוק") ובכפוף לחוזה ההתקשרות (מסמך 10).
- התשלום עבור ביצוע העבודות יועבר תוך 45 ימים מתום החודש בו הומצאה למועצה חשבונית ובכפוף לאישורה.**

2. נושא המכרז

- 2.1. המועצה, מבקשת לבצע את העבודות נושא מכרז זה **הצעות למתן שירותי טיאוט עבור מועצה מקומית תעשייתית נאות חובב. הכל בהתאם לנספחים 9' א' ולהוראות המכרז וההסכם על נספחיו (להלן: "העבודות" או "השירותים")**
- 2.2. המועצה מפרסמת מכרז פומבי זה לשם בחירת זוכה לביצוע **כלל** העבודות הנדרשות **הצעות למתן שירותי טיאוט עבור מועצה מקומית תעשייתית נאות חובב.** (להלן: "הזוכה" או "המציע הזוכה").
- 2.3. **המועצה מבקשת לבצע את מתן שירותי טיאוט עבור מועצה מקומית תעשייתית נאות חובב** לרבות כלל העבודות ו/או המטלות הנכללות במפרטים הטכניים המהווים חלק בלתי נפרד מחוברת המכרז.

2.4 מובהר בזה למציע מפורשות, כי עיכוב בתחילת ביצוע העבודות והשלמתן עלול לגרום נזק למועצה. לפיכך, אם יחליט המציע לנקוט בהליך משפטי כנגד המועצה בקשר לכל עניין שנעשה או שלא נעשה בהליכי המכרז ו/או ביצוע התחייבויותיו על פי המכרז ונספחיו, יוכל לבקש מבית המשפט סעדים כספיים על נזקים שייגרמו לו (אם ובמידה ויהיו כאלה), אך לא "צו עשה" ולא "צו לא תעשה", זמני או קבוע.

2.5 מהסיבה המנויה בסעיף 2.3 לעיל, הרי שכל איחור בהשלמת העבודות וביצוען עלול אף הוא לגרום נזק כבד למועצה. משכך, מייחסת המועצה **חשיבות מכרעת** לעמידה בלוחות זמנים, כמפורט בנספחים המצ"ב **שהינם קשיחים לחלוטין**. אי עמידה בלוחות הזמנים לביצוע העבודות ו/או להשלמת כל חלק מהן ביחס ללוח הזמנים החוזי יגרור אחריו הטלת פיצויים על המציע הזוכה.

2.6 בכל אחד משלבי ביצוע העבודות ובכל אחד מסוגי העבודות אשר יימסרו לביצוע, הביצוע יכלול את כל העבודות, מכל מין וסוג הנדרשות להשלמתן המוחלטת לרבות פיקוח על ביצוע העבודות.

מבלי לגרוע מכלליות התחייבויותיו, המציע הזוכה יהיה אחראי בלעדית להשגת כל האישורים הנדרשים על ידי כלל הרשויות המוסמכות לביצוע העבודות ככל ונדרש.

כן יהא המציע הזוכה אחראי לתשלום כל ההוצאות הכרוכות בקבלת האישורים הנדרשים (למעט אלה שנקבע לגביהם מפורשות אחרת), לביצוע כל העבודות הנחוצות להבאת ביצוע העבודות/שירותים למצב בו הן יהיו תואמות בצורה מוחלטת לכל התכניות, המפרטים, דרישות המועצה ו/או כל רשות אחרת, כפי שתהיינה מעת לעת, וכן ביצוע כל העבודות לשביעות רצון המפקח ובהתאם לתכניות ולמפרטים.

3 תנאי הסף להשתתפות במכרז

על המציע לעמוד בכל הדרישות המפורטות בסעיף זה להלן. מציע, אשר הוא ו/או הצעתו לא יעמדו בכל התנאים המפורטים בסעיף זה להלן, הצעתו תיפסל על הסף ולא תובא לדיון:

3.1 המציע הוא אישיות משפטית אחת, יחיד אזרח ישראל או תאגיד רשום כדין בישראל (לא תתאפשר הגשת הצעות במשותף, למעט האמור במפורש להלן).

3.2 למציע ניסיון מצטבר של 2 שנים לפחות במהלך השנים 2017-2022 באספקת שירותי טיאוט באמצעות רכבי טיאוט ברשות מקומית בעלת אוכלוסייה של 10,000 תושבים לפחות או ברשות מקומית תעשייתית.

3.3 בבעלות המציע לפחות 2 רכבי טיאוט המורכבים על שילדת משאית בעלת חזית אנכית קדמית שאינה בולטת העונים על התנאים דלהלן: .:

3.3.1. שנת ייצור 2019 ומעלה – מובהר כי במהלך כל תקופת החוזה לא תותר הפעלת רכב טיאוט שגילו מעל 4 שנים.

3.4 הצגת אישור רו"ח על כך שהמציע שילם שכר לעובדים עפ"י שכר מינימום לפחות ומבצע והפרשות סוציאליות עפ"י חוק.

3.5 על המציע להיות בעל יכולת להעמיד את המשאבים הכספיים הנדרשים למתן השירותים/ביצוע העבודות.

המחזור העסקי של המציע, בהתאם לספרי החשבונות שלו, לכל אחת מהשנים שהסתיימו ביום 31 בדצמבר 2021 ו-2020 עולה על 500,000 ₪ (חמש מאות אלף ₪) לא כולל מע"מ

המציע יצרף להצעתו אישור רואה חשבון לאישור האמור בס"ק זה בנוסח המצורף לתנאי המכרז ומסומן כנספח 6ג.

3.6 המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית בסכום של **14,000 ₪** (במילים: **ארבעה עשר אלף שקלים חדשים**), כשהיא צמודה למדד המחירים לצרכן כאשר מדד הבסיס יהיה מדד חודש יוני 2022 הידוע ביום 15/07/2022 לפקודת "המועצה המקומית תעשיית נאות חובב" ואשר תהייה בתוקף עד **31/03/2023** (להלן: "ערבות ההשתתפות").

3.7 המציע רכש את מסמכי המכרז.

מסמכים שיש לצרף להצעה:

4

4.1 לצורך הוכחת האמור בסעיף 3.2 לעיל, על המציע להגיש עם הצעתו פירוט עבודות שביצע במהלך 5 השנים שקדמו להגשת הצעתו במכרז לרבות פרטי המזמין, מיקום העבודות, היקף כספי של העבודות, מסי רכבי טיאוט שהופעלו, שם איש קשר וזאת ע"ג הטבלה המצ"ב **כמסמך 4**. כאשר הפרטים הנדרשים במסמך זה מולאו על ידו במלואם ביחס לכל אחד מהפרויקטים הנדרשים, לרבות שמות הממליצים ו- 2 המלצות כתובות לפחות.

4.2 לצורך הוכחת האמור בסעיף 3.3 לעיל, על המציע להגיש עם הצעתו פירוט רכבי טיאוט שבבעלותו (לרבות בהסכם ליסינג) בצירוף פרטי הרכבים, שנת ייצור, ורישיון רכב על שם המציע או חוזה ליסינג וזאת ע"ג הטבלה המצ"ב **כמסמך 4**.

4.3 לצורך הוכחת האמור בסעיף 3.4 לעיל, על המציע להגיש עם הצעתו אישור רו"ח על כך שהמציע שילם שכר לעובדים עפ"י שכר מינימום לפחות ומבצע והפרשות סוציאליות עפ"י חוק כמפורט **במסמך 6** למסמכי המכרז.

4.4 לצורך הוכחת האמור בסעיף 3.5 לעיל, על המציע להגיש עם הצעתו אישור רו"ח בנוסח המצורף לתנאי המכרז ומסומן כנספח 6ג.

4.5 על המציע לצרף פרוטוקול סיור מציעים ואת ההבהרות שנתנה המועצה לשאלות המציעים כשהם חתומים על ידו יחד עם הצעתו.

4.6 אישור תקף לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.

4.7 תצהיר בכתב של המציע ושל בעלי השליטה בו בדבר קיום חובות המציע בעניין שמירת זכויות עובדים, לפי דיני העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים על המציע כמעסיק לצורך אספקת העבודה או השירותים כמפורט **במסמך 5** למסמכי המכרז.

4.8 תנאים לדחיית ההצעה בשל אי שמירה על זכויות העובדים:

4.8.1 המציע או מי מבעלי השליטה בו הורשע ביותר משתי עבירות כאמור בסעיף 2 ב (ב) לחוק עסקאות גופים ציבורים ואם הורשע מי מהם ביותר משתי עבירות ולא חלפה שנה ממועד ההרשעה האחרונה.

4.8.2 המציע או מי בעלי השליטה בו נקנסו על ידי מפקח עבודה שמונה לפי סעיף 5 לחוק העבירות המנהליות, התשמ"ו-1985 בשנה שקדמה למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז ביותר משני קנסות בשל הפרת דיני העבודה;

4.9 אישור ביטוחי.

4.10 כל מסמך המצורף למסמכי המכרז הטעון השלמה או מילוי.

4.11 קבלה על רכישת מסמכי המכרז.

5 ההצעה

5.1 הצעת המציע תוגש על גבי בהצעת המשתתף (מסמך 9) בעט בלבד.

5.2 המציע ינקוב בהצעתו את **המחירים הנדרשים על ידו לכל סעיף**.

5.3 מובהר בזאת כי למועצה אומדן לביצוע העבודות. הצעות העולות או נופלות בשיעור ניכר ממחירי האומדן עלולות להיפסל והכל בהתאם לשיקול דעת וועדת המכרזים של המועצה.

5.4 ההצעה וכל מסמכיה כאמור תוגש בשני עותקים מקורים. יש לחתום על כל מסמכי המכרז, בשולי כל דף ובמקומות המיועדים לכך.

5.5 הזוכה במכרז יתחיל בביצוע בתוך 5 ימים לכל המאוחר מיום שיתבקש לעשות כן על ידי המועצה אולם לא לפני קבלת צו התחלת עבודה חתום על ידי המועצה.

6 תוקף ההצעה

ההצעה תהא בתוקף עד ליום 31/03/2023

7 הוצאות המכרז

כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז תחולנה על המשתתף.

8 הבהרות ושינויים

8.1 מפגש מציעים: יתקיים מפגש מציעים ביום **14.08.2022** בשעה **11:00** במשרדי המועצה. על המעוניינים להשתתף במפגש לדייק ולהגיע בזמן. מובהר כי המפגש מציעים לא חובה, אך הפרוטוקול שיופץ בין המשתתפים יחייב את המציעים.

3.1 מובהר כי המועצה רשאית לקיים מפגש נוסף לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט.

3.2 במסגרת המפגש תהא המועצה רשאית, אך לא חייבת, לערוך סיור במקום ביצוע העבודות. תינתן אפשרות למשתתפים לשאול שאלות ובמידת הצורך, לפי שיקול דעת המועצה ו/או המפקח יינתנו הבהרות והסברים, בעל פה. למען הסר ספק, מובהר מפורשות, כי לא יהיה בהבהרות ובהסברים שיינתנו בעל-פה במהלך המפגש כדי לשנות את האמור במסמכים ו/או להוסיף עליהם ו/או כדי לחייב את המועצה בכל צורה שהיא, אלא אם יועלו הבהרות והסברים אלו על הכתב על ידי המועצה וימסרו לכל המשתתפים במפגש. המציעים יהיו רשאים להעלות את שאלותיהם בכתב עד למועד הקבע במסמכי המכרז והמועצה תשיב לשאלות בכתב.

השאלות תוגשנה בקובץ word ע"ג טבלה כדלהלן בה ימולאו כל הפרטים:

עמ'	סעי'	שאלה	תשובה

מובהר, כי על המציע לצרף להצעתו את פרוטוקול המפגש הכולל את הבהרות המועצה כפי שנשלחו למשתתפים כשהוא חתום על ידו גם אם לא השתתף במפגש. למען הסר ספק יודגש כי הבהרות שנתנה המועצה יהיו חלק מתנאי המכרז, ויחייבו את המשתתפים.

המועצה רשאית, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, להאריך את המועד להגשת ההצעות (הודעה על הארכת המועד תהיה באמצעות פרסום בעיתונות או בפקס למציעים שרכשו את חוברת המכרז והותירו את פרטיהם) ו/או להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים כאמור, ייעשו בכתב ויהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו, לידיעתם של כל המשתתפים במפגש/ ולידיעת הפוטנציאלים/ והמציעים השונים במייל לפי הכתובות שנמסרו על ידם או בפקסימיליה.

8.5 המציע, בעצם הגשת הצעתו מצהיר ומתחייב כי היה והצעתו תתקבל (יבחר כזוכה במכרז) ימציא למועצה את אישור עריכת הביטוחים ללא כל שינוי בתוכנו.

8.6 מובהר בזאת כי לפני הגשת הצעה למכרז זה על המציע חלה האחריות לוודא בעצמו ועל חשבונו עם חברת ביטוח האם תסכים לבטחו כנדרש במכרז ואת המשמעויות הכספיות של התאמת הכיסוי הביטוחי העומד לרשותו לדרישות המועצה, ככל שיש כאלה.

8.7 למען הסר ספק מובהר בזאת:

8.8 מציע שהצעתו תתקבל לא יוכל לטעון כי אין ביכולתו להתאים את כיסוי הביטוח ו/או חברת ביטוח מסרבת להתאים את כיסוי הביטוח שלו לנדרש במכרז ו/או כי עלויות התאמת כיסוי הביטוח שלו לדרישות המועצה לא נלקחו בחשבון בהצעתו.

8.9 מציע שהצעתו תתקבל ולא יתאים את כיסויי הביטוח שלו לדרישות המועצה, שמורה למועצה הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לחלט את הערבות שהגיש, לבצע את הנדרש במכרז זה על ידי ספק אחר על חשבונו וכן לנקוט נגדו בכל דרך חוקית העומדת לרשותה לדרוש ממנו פיצוי על הנזקים שיגרמו לה מעצם אי עמידת המציע בהתחייבות זו כלפיה.

9 שמירת זכויות

כל הזכויות במסמכי המכרז מכל סוג שהוא הינן של המועצה. רכישת מסמכי המכרז אינה מקנה לרוכש כל זכויות בהם והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה.

10 הגשת ההצעה

את ההצעות יש להגיש במעטפה אטומה וחתומה ללא סימנים מזהים, נושאת ציון המכרז פומבי 16/2022 ולהכניסה אישית (לא לשלוח בדואר) עד ליום 19.09.2022 בשעה 12:00 בדיוק (להלן – המועד האחרון להגשת הצעות) בתיבת המכרזים שבמשרדי המועצה.

הצעה שתוגש לאחר המועד האחרון להגשת הצעות לא תידון ותיפסל על הסף.

11 בחינת ההצעות

11.1 ועדת המכרזים של המועצה תהא רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל מחירה, תנאיה או בשל חוסר התייחסות לתנאי המכרז או שאינה בהירה וברורה באופן, שלדעת ועדת המכרזים, מונע הערכת ההצעה כדבעי. מחיר בלתי סביר עלול לגרום לפסילת ההצעה.

11.2 ועדת המכרזים רשאית לבחון במסגרת בחינת ההצעות את אמינותו וכושרו של המשתתף לבצע את החוזה המוצע לרבות על פי ניסיונה של המועצה עם המשתתף בעבר. מובהר כי לניסיון עבר שלילי כאמור עם המציע יכול שיהיה משקל מכריע בדחיית ההצעה.

11.3 אי הגשת הצעת מחיר ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת עלול לגרום לפסילת ההצעה.

11.4 המועצה רשאית לדרוש, לפי שיקול דעתה הבלעדי, מכל אחד מהמשתתפים או מחלקם פרטים ו/או מסמכים נוספים ו/או הבהרות נוספות ו/או להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים דקלרטיביים, לרבות בכל הקשור לניסיונו ויכולתו של המשתתף, וזאת על מנת לבחון את המשתתף, ו/או חוסנו הכלכלי, ו/או ניסיונו המקצועי, ו/או והצעתו במסגרת שיקוליה, כאמור, לרבות עמידתו בתנאי הסף להשתתפות במכרז שפורטו לעיל.

12 בחירת ההצעה הזוכה

ההצעות תיבחנה בשלושה שלבים:

12.1 בשלב ראשון תבחן ועדת המכרזים את עמידת המציעים בתנאי הסף.

12.2 בשלב שני תיבחנה סבירות ההצעות הכשרות ביחס לאומדן. וכן יבחנו המציעים אל מול ניסיונה של המועצה עם המציעים ככל וקיים.

12.3 **בשלב השלישי** ישוקללו ההצעות לפי המבחנים הבאים: מחיר ההצעה יהווה 80% ממשקלה, 20% הנותרים יינתנו לאיכות בהתאם לאמות המידה המפורטות להלן:

ניקוד	פרמטר
50 נק'	שנות והיקף ניסיון של מבצע העבודות/השירותים , בביצוע שירותים בפרויקטים דומים לשירותים נשוא המכרז בהתאם לפירוט שסיפק המציע. יש לצרף להצעה פרופיל המציע.
50 נק'	איכות, טיב ומספר ההמלצות שיצרף המציע, מספר הרכבים שבבעלותו והתרשמות מהניסיון, מהמקצועיות, מטיב השירותים, זמינות, עמידה בלוח זמנים, עמידה בתקציב, פתרון בעיות וכן התרשמות כללית מההמלצות. יש לצרף המלצות (לא יותר מ 5 המלצות)

• המלצה ללא חתימת וחותמת הממליץ - לא תתקבל ולא תיכלל בחישוב הנקודות

12.4 על המציע לצרף אסמכתאות והמלצות להוכחת אמות המידה לעיל. על פי דרישת המועצה, המציע יציג מצגת המתארת את ניסיונו ופרופיל המציע.

ניקוד ההצעות

מחיר

A = מחיר ההצעה המשוקללת הזולה ביותר

B = מחיר ההצעה הנבחרת

C = ציון ההצעה הנבחרת ברכיב המחיר

$$C = 80 \cdot \frac{A}{B}$$

סה"כ ניקוד ההצעה = ניקוד הצעת המחיר (C) בצירוף ניקוד האיכות בהתאם לסעיף 12.3 לעיל.

איכות

סך הניקוד שקיבלה ההצעה בהתאם לטבלת הניקוד בסעיף 12.3 לעיל *0.2

סה"כ ניקוד ההצעה = הניקוד הכולל שקיבלה הצעת המחיר בצירוף ניקוד האיכות

12.5 המועצה אינה מתחייבת לקבוע את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא כהצעה הזוכה, ההצעה שתיבחר תהיה ההצעה בה גלומים מירב היתרונות למועצה.

12.6 **הצעה החורגת בשיעור ניכר מאומדן המועצה עלולה להיפסל.**

13 פגמים במכרז

13.1 קבע בית משפט כי נפל פגם יסודי בהחלטת ועדת המכרזים או בהליכי המכרז האחרים וכתוצאה מפגם זה לא זכה מציע במכרז ובמקומו זכה מציע אחר, יהא זכאי המציע לקבל מהמועצה, עקב אי זכייתו, אך ורק פיצויים עבור הוצאות מוכחות שהוציא בפועל בגין הערבות הבנקאית ורכישת טפסי המכרז ובלבד שאלו לא יעלו על 5,000 ₪ (חמשת אלפים שקלים חדשים). פרט לפיצויים אלה לא יהיה זכאי המציע לכל פיצוי אחר, בגין הוצאות, הפסדים או אבדן רווח, אשר נגרמו לו לטענתו, כתוצאה מפגם בהליכי המכרז והוא מוותר ומוחל בויותר סופי ומוחלט על כל תביעה ו/או טענה בגין הוצאות, הפסדים או אבדן רווח כאמור.

13.2 קבע בית משפט מוסמך כי נפל פגם יסודי בהחלטת ועדת המכרזים או בהליכי המכרז האחרים וכתוצאה מפגם זה זכה המציע ולא מציע אחר שהיה זכאי לכך, מתחייב המציע שזכה, מיד עם הודעת המועצה, לפעול בהתאם להוראות המועצה לרבות להפסיק את עבודתו עפ"י החוזה שנחתם עמו עפ"י המכרז ולאפשר למועצה למסור את המשך ביצוע העבודה למציע שאמור היה לזכות במכרז עפ"י קביעת בית המשפט המוסמך.

במקרה כזה, לא תשלם המועצה למציע דבר זולת התמורה עבור העבודה שביצע עד למועד הפסקת העבודה, בכפוף לתנאי החוזה, ולמציע לא תהיינה כל תביעות או טענות או דרישות מכל סוג שהוא כלפי המועצה ו/או מי מטעמה, בכל הקשור למכרז, אופן ניהולו, הזכייה בו וכיו"ב, וכן בקשר עם החוזה שנכרת בעקבותיו ו/או בקשר עם כל חוזה אחר שיחתם ע"י המועצה בקשר עם מכרז זה.

14 ביטול המכרז, פיצולו, שינוי גודלו או ביצוע חלקי

14.1 מבלי לגרוע מחובת המציע לתת הצעה לכל העבודות נשוא המכרז, רשאית המועצה לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט לבטל את המכרז בכל שלב או למסור לזוכה לביצוע חלק מן העבודות בלבד.

14.2 מבלי לגרוע מחובת המציע לתת הצעה לכל העבודות נשוא המכרז, רשאית המועצה להחליט למסור לביצוע חלק מן העבודות לזוכה אחד וחלק או חלקים אחרים מן העבודות לזוכה או זוכים אחרים, או לבצע העבודות כולן או חלקן בעצמה. ככל שוועדת המכרזים תחליט בהחלטה מנומקת על פיצול העבודות

14.3 מבלי לגרוע מחובת המציע לתת הצעה לכל העבודות נשוא המכרז, רשאית המועצה להחליט על פיצול העבודות למספר שלבים. או לפצל את הזכיה בין מספר מציעים. כמו-כן למועצה תהיה זכות להגדיל או להקטין היקף העבודה או את הכמויות בכל שיעור שהוא. במקרים אלו לא ישתנו מחירי היחידה בכתב הכמויות ובהצעת המציע הזוכה. לקבלן לא תהיינה כל טענות כלפי המועצה עקב ביצוע האמור בסעיף זה.

14.4 החליטה המועצה כאמור לעיל, לא יהא בכך כדי לפגוע בחובתו של הזוכה לבצע את העבודות שהוחלט למסור לו את ביצוען, עפ"י הצעתו המקורית בתאומים ובשינויים המחויבים עפ"י העניין.

14.5 מובהר ומודגש בזאת במפורש כי המועצה שומרת לעצמה במפורש את הזכות לבצע חלק מהעבודות ו/או מהכמויות הכלולות במכרז בהתאם למגבלות התקציביות שלה. המועצה שומרת לעצמה הזכות, לבצע העבודות נשוא המכרז בשלבים, להשלים חלק מהעבודות בלבד ולחייב את המציע הזוכה לבצע את יתרת העבודות רק לאחר שימצאו התקציבים להשלמת העבודות. כמו כן, ועל אף האמור בחוזה, שומרת המועצה לעצמה את הזכות, לבצע חלק בלבד מהעבודות נשוא המכרז מבלי שהפסקת ביצוע העבודה או ביטול חלק ממנה יחייבו את המועצה בתשלום פיצוי מכל סוג שהוא לקבלן והמציע הזוכה מוותר בזאת על כל דרישה ו/או תביעה ו/או טענה מכל סוג שהוא בכל הקשור והכרוך בביצוע חלק מהעבודות נשוא המכרז.

14.6 אם תחליט המועצה כאמור שלא לבצע את כל העבודות ו/או שלא לחתום על החוזה ו/או לא לבצעו כלל, לא תהיה למשתתפים במכרז או לזוכה במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא למעט ההוצאות בגין הערבות הבנקאית ורכישת טפסי המכרז כאמור לעיל שתוחזרנה לזוכה במכרז בלבד.

15 סתירות, שגיאות ואי התאמות

15.1 במקרה של אי בהירות במסמכי המכרז, על המציע לפנות באמצעות מייל בדרישה להבהרות אל המועצה.

15.2 אם המציע ימצא סתירות, שגיאות, אי-התאמות או במקרה של ספק כל שהוא בקשר למובן של סעיף או פרט כלשהוא, עליו להודיע על כך למועצה בכתב או במייל: MIHRAZIM@NEHO.ORG.IL

15.3 ההבהרות שתיתן המועצה בכתב במייל יהיו מחייבות. המועצה אינה מחויבת בכל פרשנות או הסבר שיינתן בעל פה.

15.4 אין לבצע שינוי כלשהו במסמכי המכרז. כל שינוי או תוספת או השמטה, אשר יעשו ע"י המציע במסמכי המכרז או כל הסתייגות לגביהם, בין ע"י שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת בין בטרם הוכרז כזוכה ובין לאחר הכרזתו (להלן: "השינוי"), יקנו למועצה זכות לפסול את ההצעה על הסף ו/או לבטל את הזכייה, או לחילופין, להתעלם מהשינוי, וזאת עפ"י שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של הרשות. האמור הינו לרבות נספחי המכרז והחוזה ולרבות נספח אישור הביטוח. אין ולא יראו בהתנהלות המועצה בשלב ההצעה או בכל שלב אחר ולרבות לאחר בחירת המציע הזוכה וחתימת הסכם עמו כהסכמה או אישור לביצוע שינוי כלשהו.

16 הודעה בדבר תוצאות המכרז, חתימת החוזה, כשיר שני והשבת ערבויות הגשה

16.1 המועצה תודיע לזוכה דבר זכייתו בהודעה בכתב שתשלח לו (להלן – הודעת הזכייה).

16.2 כתנאי להשתכללות ההתקשרות, על הזוכה במכרז לחתום על הסכמי ההתקשרות מול המועצה בתוך 14 (ארבעה עשר) יום מיום קבלת הודעת הזכייה ולהמציא למועצה את ההסכמים החתומים בצרוף כל המסמכים הנדרשים על פי הסכמים אלה, לרבות נספח אישור קיום ביטוחים (בשני עותקי מקור מכל מסמך) כשהם חתומים על ידי המבטחת ועל ידי המציע הזוכה וכן ערבות הביצוע. אישור קיום ביטוחים יימסר לכל הפחות 10 ימים לפני החתימה על החוזה או בכפוף לאישור המועצה בכתב במעמד חתימת החוזה.

- 16.3 לא מילא הזוכה אחר התחייבויותיו כאמור לעיל, ייחשב הזוכה כמי שלא עמד אחר הצעתו, זכייתו במכרז תבוטל והמועצה תהייה רשאית להורות על חילוט ערבות ההגשה בשל כך.
- המשתתף מוותר בזה באופן בלתי חוזר על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בעניין חילוט ערבות ההגשה בנסיבות אלה.**
- 16.4 ועדת המכרזים תהא רשאית, אך לא חייבת, להכריז במעמד בחירת ההצעה הזוכה גם על כשיר שני. כשיר שני, ככל ויוכרז על ידי ועדת המכרזים, יוכרז כזוכה במכרז בכל מקרה בו, מכל סיבה שהיא, לא ימלא הזוכה במכרז אחר התחייבויותיו כאמור בהוראות סעיף זה.
- 16.5 כפוף להוראות סעיף זה, המועצה תמסור לכל יתר המציעים הודעה בכתב על דחיית הצעותיהם אליה תצורף ערבות ההגשה המוחזרת, כפי שיפורט להלן:
- 16.5.1 **הזוכה במכרז** – תושב לו ערבות ההגשה לאחר המצאת כלל המסמכים והנספחים הדרושים, לרבות אישור קיום ביטוחים וערבות ביצוע, בהתאם לתנאי הסכם ההתקשרות וכאמור בהודעה הזכייה אשר תימסר לו.
- 16.5.2 **כשיר שני** – תושב לו ערבות ההגשה לאחר השלמת התקשרות המועצה עם הזוכה במכרז. לחילופין, ערבות ההגשה תושב לכשיר שני בכל מקרה בו לא תשכלל ההתקשרות עם הזוכה במכרז, תוך 15 (חמישה עשר) ימים מיום שנמסרה לו הודעה על כך ורק לאחר המצאת כלל המסמכים הנספחים הדרושים, לרבות אישור קיום ביטוחים וערבות ביצוע, בהתאם לתנאי הסכם ההתקשרות וכאמור בהודעה אשר תימסר לו.
- 16.6 זוכה שלא יעמוד בהתחייבויותיו על פי מסמכי המכרז, תהא המועצה רשאית לבטל את הזכייה במכרז בהודעה בכתב לזוכה, החל בתאריך שייקבע על ידי המועצה בהודעה. אין בסעיף זה כדי לגרוע מזכויות המועצה על פי כל דין.
- 16.7 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, תהא המועצה רשאית לבטל את הזכייה במכרז גם במקרים הבאים:
- 16.5.3 שיש בידי המועצה הוכחות, להנחת דעתה, כי הזוכה או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר עם הזכייה במכרז.
- 16.5.4 **התברר** למועצה כי הצהרה כלשהי של הזוכה שניתנה במכרז אינה נכונה. או שהזוכה לא גילה למועצה עובדה מהותית אשר, לדעת המועצה, היה בה כדי להשפיע על קביעתו כזוכה במכרז.
- 16.5.5 הוטלו **עיקולים** על נכסי הזוכה, כולם או חלקם, אשר לדעת המועצה יש בו/הם כדי להשפיע על יכולתו של הזוכה לבצע את העבודות במסגרת המכרז, והעיקולים האמורים לא הוסרו/ לחלוטין תוך 30 ימים ממועד ביצועם.
- 16.5.6 מונה **לנכסי** הזוכה, כולם או חלקם כונס נכסים זמני או קבוע או מפרק זמני או קבוע והמינוי כאמור, לא בוטל תוך 60 יום ממועד קביעתו.
- 16.5.7 התברר למועצה כי הועברה 25% מהשליטה בזוכה ללא הסכמה מראש ובכתב של המועצה.

17

סודיות ההצעה וזכות העיון במסמכי המכרז

18.6 ועדת המכרזים תאפשר למציעים כשירים שלא זכו במכרז, לעיין בפרוטוקול ועדת המכרזים ובמסמכי ההצעה הזוכה, כל זאת בהתאם להוראות הדין [תקנות העיריות (מכרזים) וחוק חופש המידע].

18.7 מציע הסבור כי הצעתו, כולה או חלקה, כוללת סודות מסחריים ו/או סודות עסקיים (להלן – **החלקים הסודיים**), שלדעתו אין לאפשר בהם עיון למציעים האחרים במכרז, לאחר הכרזת ועדת המכרזים על ההצעה הזוכה, ינהג כדלקמן:

18.7.1 המציע יציין במפורש בהצעתו מהם החלקים הסודיים וסימן אותם באופן ברור וחד משמעי.

18.7.2 מציע שלא סימן את אותם חלקים סודיים בהצעתו, תראהו ועדת המכרזים כמי שהסכים ללא סייג למסירת הצעתו לעיון המציעים האחרים, במידה ויוכרז כזוכה במכרז. מציע שסימן בהצעתו את אותם חלקים סודיים, תראהו ועדת מכרזים כמי שהסכים, ללא סייג, למסירת אותם חלקים שלא זומנו כחלקים סודיים לעיון המציעים האחרים, במידה ויוכרז כזוכה במכרז.

18.7.3 סימן המציע בהצעתו חלקים סודיים, יראהו כמי שהסכים, ללא סייג, כי אותם חלקים אשר סומנו בהצעתו כחלקים סודיים מהווים חלקים סודיים גם בהצעותיהם של המשתתפים האחרים ולפיכך, תראהו ועדת המכרזים שמי שיותר מראש על זכות העיון בחלקים אלה של המציעים האחרים.

18.7.4 למען הסר ספק יודגש, כי שיקול הדעת בדבר היקף זכות העיון כאמור נתון בלעדית לוועדת המכרזים.

18 תקופת ההתקשרות:

משך תקופת ההתקשרות תהא מיום חתימת ההסכם ועד ליום 31.12.2023 (להלן: "תקופת ההתקשרות").

המועצה תהא רשאית להאריך את משך תקופת ההתקשרות ב- 4 פרקי זמן של 12 חודשים נוספים כל אחד (להלן: "תקופות האופציה").

בתום תקופת ההתקשרות ו/או ובתום כ"א מתקופות האופציה (בהתאמה) תתארך תקופת ההתקשרות באופן אוטומטי למשך תקופת האופציה הבאה, אלא אם הודיעה המועצה למציע הזוכה בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי על הפסקת ההסכם ו/או אי חידושו 30 יום טרם סיום תקופת ההתקשרות ו/או תקופת האופציה אשר מומשה (בהתאמה).

מבלי לגרוע ממשך תקופת ההתקשרות האמורה לעיל, תהא המועצה רשאית, בכל עת, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להביא התקשרות זו, כולה או חלקה, לידי סיום בהודעה בכתב ומראש של 90 יום לקבלן ולקבלן לא תהיינה כל טענות ו/או תביעות בגין הפסקת התקשרות, כאמור, למעט זכותו לקבל את התמורה בגין השירותים שניתנו, אם ניתנו, על ידו בפועל עד למועד ההפסקה, כאמור.

19 התחייבויות והצהרות הזוכה במכרז

18.1 הזוכה מתחייב כי **תוך 14 (ארבעה עשר) ימים** ממועד מסירת הודעת הזכייה כאמור, יחתום עם המועצה על ההסכם בנוסח המצ"ב וימציא לה את כל האישורים הנדרשים על פי ההסכם בהתאם להוראותיה, לרבות **אישור חתום ותקף** (2 עותקי מקור) מאת חברת ביטוח בעל רישיון של מדינת ישראל לעסוק בביטוחים הנדרשים במכרז זה על דבר קיומם של ביטוחי קבלן בנוסח המצורף להסכם **וערבות ביצוע** כמפורט בגוף ההסכם. ההצעה מהווה חלק בלתי נפרד מן ההסכם, בכפוף להפחתות שנעשו בה בעקבות משא ומתן עם הזוכה. **למרות הרשום בסעיף זה, אישור קיום ביטוחים יימסר לכל הפחות 10 ימים לפני החתימה על החוזה. ורשימת מציעים לאישור תימסר תוך 20 ימים מהודעת הזכייה.**

18.2 נמנע הזוכה מלחתום על ההסכם עם המועצה עד המועד האמור לעיל ו/או להמציא איזה מהאישורים דלעיל, תהא המועצה רשאית לבטל זכייתו ולחתום על ההסכם עם המציע שהצעתו מדורגת לאחר הצעת הזוכה או כל מציע אחר, או לבטל את המכרז, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה ו/או לחלט את הערבויות, זאת ומבלי לגרוע מכל זכות אחרת שתעמוד למועצה כלפי המציע, במקרה כזה, עפ"י כל דין.

בכבוד רב,

מר ארז בדש, יו"ר

מועצה מקומית תעשייתית נאות חובב

מסמך 2 – אישור מורשי חתימה מטעם המציע

לכבוד
 המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב
נאות חובב
 א.ג.נ.,

הנדון: אישור פרטי המציע

אני הח"מ, עורך דין _____, לבקשתו של _____
 ח.פ.ח.צ.ת.ז. _____ (להלן – **המציע**) מאשר בחתימתי, כדלקמן:

1. מורשי החתימה של המציע במכרז הינם:

גבי / מר _____ ת.ז. _____
 גבי / מר _____ ת.ז. _____
 גבי / מר _____ ת.ז. _____

2. חתימתו המחייבת של המציע לכל דבר ועניין ולרבות, לצורך התחייבותיו הצהרותיו ומצגיו במסמכי המכרז ובחווזה שבגדר מסמכי המכרז **הינה החתימה המופיעה על גבי הצעת המציע** למכרז ועל המסמכים המצורפים להצעת המציע למכרז והיא נחתמה באמצעות מורשי החתימה שלו כאמור לעיל.

3. **להלן דוגמת החתימה והחותמת של המציע:**

4. התקבלה במציע החלטה מחייבת להגשת ההצעה למכרז, לפי כל דין ולפי מסמכי ההתאגדות שלו.

שם, מ.ר, חתימה וחותמת

תאריך

** במקרה של תאגיד, מצורף העתק מאומת של תעודת ההתאגדות של התאגיד המציע, אישור עו"ד בדבר בעלי מניות ובעלי שליטה במציע, העתק מאומת של תזכיר ותקנון המציע וכן תמצית מידע מועדכן מרשם החברות.

מסמך 3 – פרטי המציע

ההתייחסות במסמך זה הינה ל"חברה", במידה והמציע אינו "חברה", יש למלא הפרטים במסמך זה בהתאם לסוג האישיות המשפטית של המציע (חברה / שותפות / עוסק / אחר) בשינויים המחויבים.

נתונים כלליים:

סוג האישיות המשפטית: _____
 שם החברה מציע: _____
 מס' חברה/ת.ז.: _____
 מועד יסוד: _____
 כתובת: _____
 מס' טלפון: _____
 מס' פקס: _____
 כתובת דואר אלקטרוני: _____
 מספר עובדי המציע: _____

מנהלים ובעלי זכויות חתימה:

שם פרטי	שם משפחה	מספר זהות	תפקיד במציע

תאריך _____ שם מלא _____ תפקיד _____ חתימה וחותמת _____

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפניי, עו"ד _____, במשרדי שברחוב _____, מר/גב' _____, זיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. שמספרה _____ ולאחר שהזהרתי/וה כי עליו/ה להצהיר את האמת שאם לא כן יהיה/תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה זו וחתם/מה עליה בפני.

עו"ד,

19

חתימת המציע

מסמך 4 – פרטי ניסיון קודם

ריכוז הפרטים בדבר ניסיון מקצועי

טבלה זו תשמש את המציע לפירוט ניסיון מקצועי ו/או דירוג איכות ביחס לביצוע עבודות

מס'	שם המזמין	תיאור האתר וכתובתו	פירוט מהות העבודות שבוצעו על ידי המציע וסוג רכבי הטיאוט ששמשו בעבודה	מועד תחילת וסיום העבודות יש לציין חודש ושנה	היקף פעילות שנתית וכוללת בש"ח (לא כולל מע"מ)	שם איש קשר מזמין + טלפון ישיר
1						
2						
3						
4						
6						

רכבי טיאוט בבעלות המציע

מס'	סוג ודגם הרכב	שנת ייצור
1		
2		
3		
4		

מובהר כי במהלך כל תקופת החוזה לא תותר הפעלת רכב טיאוט שגילו מעל 4 שנים.

הערה: יש לצרף המלצות בכתב ואישור הלקוח על פרטי העבודה. יש לצרף רישיונות רכב לרכבים המפורטים בטבלה

ניתן להוסיף כלי רכב מעבר לכמות המופיע בטבלה

הנני מאשר נכונות ומהימנות הנתונים הנ"ל וכן מסכים שהמועצה תפנה לבקשת המלצות מהלקוחות הנ"ל.

חתימה וחותמת: _____
 שם חותם/ים: _____
 תפקיד/ים: _____

מסמך 4 א'
נוסח המלצה מומלץ לשימוש המציע

[על המציע לצרף 2 המלצות המתייחסות לעבודות המפורטות בתנאי הסף, שה"כ 5 המלצות לכל היותר]

לכבוד
המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב
באמצעות המציע
 א.ג.נ.,

הנדון: אישור בדבר ביצוע עבודות כנדרש בתנאי הסף על ידי המציע

שם המזמין: _____

שם מנהל היחידה הרלוונטי: _____

טלפון ליצירת קשר (חובה): _____

א. הננו מאשרים בזה כי המציע/ה _____ ביצע/ה עבורנו את הפרויקטים הבאים (במהלך השנים 2015 עד 2018 בלבד):

מיקום ביצוע העבודות	מהות ופירוט העבודות	מועד התחלה וסיום	היקף כספי שנתי וכולל של העבודה

ב. להלן חוות דעתנו המקצועית ביחס לעבודות המפורטות בטבלה דלעיל (*הקף/סמן בהתאם):

איכות העבודה	גבוהה	טובה מאוד	טובה	מספקת
עמידה בלו"ז	עומד בלו"ז	עומד חלקית	חורג מלו"ז	
יחסי עבודה מול המזמין	טובים מאוד	טובים	מספקים	
מתן מענה לתקלות	טובים מאוד	טובים	מספקים	

ג. הננו מאשרים בזה כי למציע/ה הנ"ל יש / אין (*מחק את המיותר) תביעות משפטיות תלויות ועומדות כלפינו.

פרטי החותם (שם מלא + תפקיד): _____

חתימה + חותמת: _____

חשוב: טופס המלצה זה צריך להיות חתום על ידי המזמין בלבד (חתימה + חותמת).

חתימת המציע _____

מסמך 5 – תצהיר בדבר שמירת זכויות עובדים

אנו הח"מ: המציע: _____ ח.פ.ת.ז. מס' _____
 שם _____ נושאת ת.ז. מס' _____
 שם _____ נושאת ת.ז. מס' _____

לאחר שהוזהרנו, כי עלינו לומר את האמת וכי נהיה צפויים לעונשים הקבועים בחוק אם לא נעשה כן, מצהירים בזאת, בשם המציע _____, וכבעלי השליטה במציע, כדלקמן:

1. מורשה החתימה מטעם המציע במקרה הינם: _____, _____, _____, _____
 בעלי השליטה במציע הינם: _____, _____, _____ והרינו עושים
 תצהירנו זה בהתאם לתקנות חובת המכרזים.
2. אנו מצהירים כי המציע מקיים את חובותיו בעניין שמירת זכויות עובדים לפי דיני
 העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים עליו כמעסיק.
3. המציע או מי מבעלי השליטה במציע, לא הורשע בעבירה שעניינה הפרת דיני העבודה,
 בשנתיים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז.
4. המציע או מי מבעלי השליטה במציע, לא נקנס ע"י מפקח עבודה שמונה לפי סעיף 5 לחוק
 העבירות המנהליות, התשמ"ו-1985, ביותר משני קנסות בשל הפרת דיני העבודה, בשנה
 שקדמה למועד האחרון להגשת הצעות למכרז.
5. במקרה של קיום הרשעות/ קנסות- להלן פירוט:
6. הרינו לאשר כי אלו חתימותינו, וכי תוכן תצהירנו אמת.

חתימה + חותמת המציע חתימה חתימה

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפניי, עו"ד _____, _____,
 במשרדי שברחוב _____, מר/גב' _____, זיהה/תה
 עצמו/ה על ידי ת.ז. שמספרה _____ ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את
 האמת שאם לא כן יהיה/תהיה צפויה/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה זו
 וחתם/מה עליה בפני.

_____ עו"ד, _____

מסמך 6 – אישור תשלום לעובדים על פי חוקי המגן

**לכבוד
המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב
באמצעות המציע**

א.ג.נ.,

אני הח"מ, _____ רו"ח, מרח' _____, _____
מאשר כי _____ (שם המציע הזוכה), ח.פ. _____ משלם
לעובדיו, לכל הפועל מטעמו, או לכל רשות או צד ג' כלשהו בקשר עם עובדיו או הפועלים מטעמו,
כל תשלום מס או גמלה המחויבים על פי כל דין, או הנהוגים ביחסים שבין עובד ומעביד, לרבות,
ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, משכורת שאינה פחותה משכר המינימום לעובדים לרבות
תנאי שכר עפ"י דין, דמי חופשה, דמי מחלה, פיצויי פיטורין, פיצויי פרישה, נסיעות, הפרשות
לקופות פנסיה, מס בריאות וביטוח לאומי וכל זכות לה זכאים עובדי המציע בהתאם לצווי
ההרחבה החלים על המציע.

_____ חותמת

_____ חתימה

_____ תאריך

*ניתן להחליף נוסח זה בנוסח המופיע בהוראות תכ"ם

מסמך 6א' – תצהיר לענין העסקת עובדים זרים, שכר מינימום והעדר הרשעה פלילית

אני הח"מ _____, בעלת ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה/ה בזה בכתב, כדלקמן:

1. הנני מוסמך/כת לחתום על תצהיר זה בשם _____ ח.פ.ח.צ. _____, המציע במכרז פומבי מס' _____ לביצוע עבודות להקמת _____.

המציע לא הורשע בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים ו/או לפי חוק שכר מינימום בשנה (12 חודשים) שקדמה למועד האחרון להגשת הצעות במכרז.

המציע הורשע בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק עובדים זרים – ההרשעה האחרונה לא היתה בשלוש (3) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז.

המציע הורשע בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום – ההרשעה האחרונה לא היתה בשלוש (3) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז.

המציע מצהיר כי יפעל בכל הקשור למכרז ולביצוע העבודות לפיו בהתאם להוראות כל דיני העבודה ובכלל זה הוראות חוק עבודת נוער, התשי"ג-1953 וכל תקנות מכוחו. **ידוע למציע כי הפרה של כל אחת מהוראות אלה תהווה הפרה יסודית של התחייבויות המציע מכוח המכרז.**

המציע ו/או מי ממנהליו לא הורשע בעבירה שיש עמה קלון או כרוכה באלימות או בעבירת מירמה או בעבירה הנוגעת לתחום עיסוקו של המציע וזאת בשבע (7) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז. ידוע למציע שבמקרה של הרשעה באיזה מן העבירות כאמור, רשאית ועדת המכרזים בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי לא לבחור בהצעה כזוכה במכרז ולא תהא לו כל טענה ו/או תביעה בקשר לכך.

כמו כן למיטב ידיעתי לא מתנהלים במועד זה נגד המציע ו/או נגד מי ממנהליו חקירה פלילית או הליכים משפטיים בגין עבירה פלילית כאמור לעיל.

לחלופין* מתנהלים הליכים משפטיים או חקירה פלילית או הוגש כתב אישום נגד המציע ו/או נגד מי ממנהליו בגין עבירה פלילית כאמור לעיל כמפורט להלן:

ידוע למציע כי לועדת מכרזים יהיה שיקול דעת לא לבחור בהצעת המציע עקב הליכים ו/או חקירה ו/או הגשת כתב אישום, כפי שפורט לעיל ולא תהא לו כל טענה ו/או תביעה בקשר לכך.

***על המציע לסמן X במקומות המיועדים לכך ולפרט בהתאם לנדרש**

2. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

_____ חתימת המצהיר

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני, עו"ד _____, במשרדי שברחוב _____, מר/גב' _____, שזיהה/תה עצמה/ה על ידי ת.ז. _____ שמספרה _____ ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת שאם לא כן יהיה/תה צפויה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה זו וחתם/מה עליה בפני.

עו"ד, _____

_____ חתימת המציע

מסמך 6 ג'

אישור רו"ח

לכבוד
המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב
(להלן: "המועצה")

א.ג.נ.,

כרואי החשבון של _____ בע"מ (להלן: "החברה") ולבקשתה, ביקרנו את הנתונים הכלולים בהצהרת המציע המסומנת בחותמתנו לשם זיהוי (להלן: "ההצהרה") בדבר היקף המחזור העסקי הכספי של המציע, לפיה, המחזור העסקי של המציע, בהתאם לספרי החשבונות שלו, לכל אחת מהשנים שהסתיימו ביום 31 בדצמבר 2020-2021 עולה על 500,000 ₪ (חמש מאות אלף ₪) לא כולל מע"מ בכל אחת מהשנים הנ"ל. הנתונים הנ"ל כפי שנכללו בהצהרת המציע, הינם באחריות הנהלת המציע. אחריותנו היא לחוות דעה על נתונים אלו בהתבסס על ביקורתנו. ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים. על פי תקנים אלה נדרש מאתנו לתכנן את הביקורת ולבצעה במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין בהצהרה בדבר נתוני המחזור העסקי הכספי הצגה מוטעית מהותית. ביקורת כוללת בדיקה מדגמית של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבהצהרה. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו. לדעתנו ובהתבסס על הביקורת שערכנו, ההצהרה משקפת באופן נאות מכל הבחינות המהותיות את הנתונים הכספיים ביחס למחזור העסקי הכספי של המציע הכלולים בה.

בכבוד רב,

תאריך: _____

רו"ח: _____

*ניתן להחליף נוסח זה בנוסח המופיע בהוראות תכ"ם

מסמך 7 – ערבות השתתפות

לכבוד
 המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב
נאות חובב

א.ג.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית

על-פי בקשת _____ ח.פ./ח.צ./ז.ז. _____ (להלן – המציע) אנו ערבים
 בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 14,000 ₪ (במילים: ארבעה עשר אלף שקלים
 חדשים), בתוספת הפרשי הצמדה למדד וזאת בקשר עם השתתפותו של המציע במכרז פומבי מסי'
16/2022 למתן שירותי טיאוט עבור מועצה מקומית תעשייתית נאות חובב(להלן – המכרז)
 ולהבטחת מילוי שלם ומלא של כל תנאי המכרז על ידי המציע.

אנו מתחייבים בזאת לשלם לכם באופן מידי עם קבלת דרישתכם, כל סכום עד לסכום הקרן
 בתוספת הפרשי הצמדה מיד עם דרישתכם הראשונה מאתנו, מבלי להטיל עליכם חובה לבסס
 ו/או לנמק ו/או להוכיח את דרישתכם באופן כלשהו.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את התשלום של סכום הקרן בתוספת הפרשי ההצמדה או כל
 חלק ממנו בדרישה אחת או במספר דרישות ואנו מתחייבים למלא דרישותיכם, ובלבד שסך כל
 דרישותיכם לא יעלה על סכום הקרן בתוספת הפרשי ההצמדה.

בכתב ערבות זה:

"מדד" – מדד המחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.
 "מדד היסודי" – מדד חודש יוני שנת 2022 שפורסם ביום 15 ביולי שנת 2022 או בסמוך לכך.
 "המדד החדש" – המדד האחרון הידוע קודם לביצועו של כל תשלום בפועל על פי כתב זה.

אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת מדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה הסכום השווה למכפלת
 ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הקרן מחולק במדד היסודי.

התחייבותנו על פי כתב זה הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ואינה ניתנת לביטול.

התחייבותנו על פי כתב זה אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה בכל צורה שהיא.

ערבות זו תשאר בתוקפה עד ליום 31 לחודש מרץ לשנת 2023 ועד בכלל.

אנו נותנים בזאת הסכמתנו הבלתי חוזרת לכך שהמועצה מקומית תעשייתית נאות חובב, תוכל
 לפי שיקול דעתה המוחלט, לפנות אלינו ולדרוש את הארכת תוקף הערבות מעת לעת ואנו
 מעניקים אף הסכמתנו לכך שנאריך את תוקף הערבות, ככל שיידרש על ידכם.

בכבוד רב,

מסמך 8 – הצהרת המציע

לכבוד
המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב

טופס הצעה, הצהרות והתחייבויות – מכרז פומבי מס' 16/2022

1. אני/ הח"מ _____ מצהיר/ים בזאת כי לאחר שבחנתי/נו לעומק והבנתי/נו את כל התנאים למכרז, החוזה, המפרטים הטכניים המפורטים בחוברת המכרז, בין אם צורפו ובין אם לאו, ולאחר שביקרתי/נו במקום שנועד לביצוע העבודות נושא המכרז (להלן – **העבודות**), ובדקתי/נו אותו, ולאחר שנודעו לי/נו, בעקבות בירורים שערכתי/נו, כל הפרטים הנוגעים לביצוען של העבודות והאפשרויות לביצוען, הנני/ו מציע/ים בזאת לבצע את העבודות במחירים המפורטים בכתב הכמויות ו/או הצעת המחיר המלא והחתום על ידי/נו (ככל והוצעה) **ומהווה את הצעת המחיר שלי/נו וחלק בלתי נפרד מטופס זה.**
2. קראתי/נו והבנתי/נו היטב את כל מסמכי המכרז ותנאיו והגשתי/נו הצעתי/נו זו על סמך בדיקתי/נו את מסמכי המכרז ובירורים שערכתי/נו ואהיה/נהיה מנוע/ים מלהציג כל תביעות ו/או דרישות שתתבססנה על אי ידיעה ו/או אי הבנה של תנאי המכרז ומסמכיו או כל חלק מהם ואני/נו מוותר/ים מראש על טענות כאלה; מוצהר ומוסכם בזאת כי אני/ו מקבל/ים על עצמי/נו את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים בחוברת המכרז ללא כל הסתייגות. אנו מאשרים כי אנו והצעתנו עומדים בתנאי הסף במכרז וכי ידוע לנו כי וועדת המכרזים מסתמכת על התחייבותנו זו במסגרת שיקוליה.
3. מוצהר ומוסכם בזאת, כי אני/ו ביססתי/נו את הצעתי/נו זאת על סמך בדיקותיי/נו כאמור בסעיפים 1 ו-2 דלעיל ועל כן אהיה/נהיה מנוע/ים מלהציג כל תביעות או דרישות שתתבססנה על כל טענות של אי ידיעה וגם/או אי הבנה של תנאי המכרז או איזה מקרב המסמכים הנ"ל ואני/ו מוותר/ים מראש על כל טענות כאלה.
4. ידוע ומוסכם כי העבודות תתבצעה בהתאם למסמכי מכרז זה וכי התמורה תשולם על בסיס הצעתי/נו בהתאם להוראות ההסכם – מסמך 10, על נספחיו, ועל פי המחירים המוצעים על ידינו ביחס לכל שלב, ואני/ו מוותר/ים על כל טענה בקשר לכך.
5. בדקתי/נו ומצאתי/נו, כי התמורה הנקובה בהצעתי/נו מניחה את דעתי/נו ומהווה תמורה מלאה, שלמה והוגנת לכל התחייבויותיי/נו נושא מכרז זה. עוד אני/ו מאשר/ים כי המחירים בהצעתי/נו הינם סופיים, לא ישתנו, והם כוללים את כל ההוצאות, בין המיוחדות, בין הכלליות ובין האחרות, מכל מין וסוג, הכרוכות בביצוע העבודות, בהתאם לדרישות מסמכי המכרז וכל המסמכים המצורפים להצעתי/נו זו וכי לא א/נציג שום תביעה או טענה בשל אי הבנה, או אי ידיעה של תנאי ההסכם או של כל אחד מהמסמכים הקשורים להסכם או של מסמכי ההצעה.
6. אני/ו מצהיר/ים כי ברשותי/נו המומחיות, הידע, הרישיונות, האישורים, כוח האדם והניסיון הדרושים לשם ביצוען של העבודות נושא המכרז וכי הצעתנו זאת הינה בגדר הסמכויות, הכוחות והמטרות שלנו עפ"י מסמכי היסוד שלנו וכי הגשתה אושרה על ידי הגופים המוסמכים במציע.
7. אני/ו מצהיר/ים ומאשר/ים כי העבודות יבוצעו על ידי/נו אך ורק באמצעות מי שמורשה לבצען על פי כל דין, מנוסה ומיומן וכי יהיו ביד/נו במהלך כל ביצוע העבודות כל הרישיונות, ההיתרים והאישורים הנדרשים כדין לביצוען על ידי/נו.

8. אני/ו מצהירים ומאשר/ים, כי המפרטים שצורפו למכרז והוראות כל דין החל על העבודות נשוא המכרז מוכר וידוע לי/לנו היטב ויחול על העבודות/שירותים אלא אם נקבע מפורשות אחרת.
9. אני/ו מצהירים כי הצעה זאת מוגשת בתום לב וללא כל קנוניה, קשירת קשר או חבירה בחוזה עם כל מציע אחר לאותו מכרז וכי אנו והצעתנו עומדים באופן מלא בתנאי הסף הקבועים במכרז. ידוע לי כי ועדת המכרזים מסתמכת בין השאר על הצהרתי זו.
10. אם הצעתנו/נו זאת תתקבל, אני/ו מתחייב/ים בזאת לחתום על החוזה מולכם בתוך 14 (ארבעה עשר) ימים מיום קבלת דרישתכם הראשונה ולמסור בידיכם כל המסמכים כנדרש במסמכי המכרז.
11. ידוע לי/נו ואני/ו מסכים/מים כי גם אם הצעה זאת תתקבל, המועצה אינה מחויבת להוציא אל הפועל באמצעותנו את כלל העבודות נשוא המכרז והיא תהא רשאית להקטין/לצמצם את היקף העבודות נשוא המכרז, לשיקול דעתה הבלעדי. אני/ו מוותר/ים על כל טענה ו/או תביעה כלפי המועצה בעניין זה לרבות טענה בדבר ציפייה ו/או הסתמכות.
12. הנני/ו מצהירים כי כל האמור בהצעתנו/נו על נספחיה הינו אמת וכי הנני/ו וכן קבלני המשנה מטעמי/נו ככל ויאושרו על ידי המועצה עומד/ים בתנאים הנדרשים במסמכי המכרז באשר למציעי הצעה למכרז.
13. הצעה זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה עד ליום 31.03.2023 לפי דרישת המועצה אאריך/נאריך את תוקף ההצעה לתקופה נוספת כפי הנדרש ע"י המועצה לשם בחירת הזוכה במכרז. ברור לנו ואנו מסכימים כי ככל ונוכרז כזוכים במכרז והמועצה תתקשר איתנו בהסכם נהיה מחוייבים לספק את השירותים ו/או המוצרים המפורטים בהצעתנו במשך כל תקופת ההתקשרות כולה במחירי הצעתנו ללא כל תוספת על המחירים המפורטים בהצעתנו.
14. הנני/ו מסכים/מים לכך שהמועצה תדרוש ממני/ו, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, כל הוכחה שתראה לנכון, בדבר כושרי/נו, ניסיוני/נו ורמתנו/נו המקצועית, ו/או בדבר היכולת הכספית שלי/נו, תפנה ללקוחותיי/נו ולכל אדם אחר, לפי בחירתה, לקבלת מידע בקשר לכל העניינים האמורים לעיל ולכל מידע אחר עלי/נו שהוא רלוונטי להצעתנו ולמכרז, על פי שיקול דעתה הבלעדי.
15. ידוע לי/נו ואני/ו מסכים/מים, כי המועצה רשאית לשיקול דעתה, להחליט שלא לדון ו/או לא לקבל ו/או לבחור בהצעתנו/נו אם למועצה ו/או למועצה היה ניסיון רע עמי/נו בכל הקשור לעבודות שבוצעו על ידי/נו ובין היתר, בקשר עם כושרי/נו, בלוחות הזמנים ועמידתי/נו בהם, בטיב השירותים, ביכולתי/נו לבצע את העבודות, בדרכי התנהלותי/נו, באמינותי/נו, במיומנותי/נו, ובאופן עמידתי/נו בהתחייבויות. כן תהיה המועצה רשאית לפסול הצעה שהוגשה בתאום עם מציעים אחרים אם יוכח לכאורה קשר כזה ו/או אם מצאה כי קיים קשר מוקדם בין המציעים, ובכלל זה קשרי בעלות בין המציעים, קשרים בין חברות אחיות, קשרים בין חברות בנות וכיוצ"ב ו/או אם קיים חשש כי ההצעה תכסיסנית.
16. אם לא אמלא/נמלא אחר הצעתנו/נו או לא אקיים/נקיים איזה מהתחייבויותיי/נו כאמור, תהיו רשאים, מבלי להזדקק להסכמתי/נו או למתן הודעה מוקדמת ומבלי לגרוע מכל סעד אחר הנתון לכם על פי מסמכי המכרז ו/או על פי כל דין, לחלט את הערבות הבנקאית המצורפת להצעתנו/נו וזאת, כפיצויים קבועים ומוערכים מראש לנזקים והפסדים העלולים להיגרם לכם עקב כך.
17. למונחים בטופס זה תינתן המשמעות הנתונה להם בתנאי המכרז, אלא אם נקבע מפורשות אחרת.

פרטי המציע	
_____	איש הקשר למכרז
_____	תפקיד
_____	כתובת המציע
_____	טלפון + נייד
_____	כתובת דוא"ל ופקס
_____	חתימה + חותמת

מסמך 9 – הצעת המציע

הצעת המציע במכרז מס' 16/2022

בהמשך להצהרותינו אנו מתחייבים למלא את כל התחייבויותינו על פי מסמכי המכרז ולבצע את כל העבודות לרבות בין היתר:

1. לספק את כל החומרים, כלי צמ"ה, ציוד מכאני, האמצעים כח האדם הנדרש, אנשי המקצוע, מומחים והניסיון הדרושים לשם ביצוע העבודות, בהתאם לתנאי מסמכי המכרז.
2. חומרים, כלי העבודה וכד', הסעת עובדים, רכבים, כח אדם, ציוד, מערכות טכניות, ציוד טכני לרבות טלפונים ומכשירי קשר, הדפסות, צילומים, מדידות, מומחים וכל הנדרש לביצוע מלא ומושלם של העבודות.
3. כל ההוצאות והתשלומים הכרוכים בהעסקת עובדים על ידי המציע הזוכה על פי תנאי המכרז ועל פי כל דין לרבות עובדי רכבי הטיאוט.
4. כל ההוצאות והתשלומים המפורטים במסמכי המכרז, מאיזה סוג שהוא, אשר תנאי המכרז מחייבים את המציע הזוכה.
5. רווחי המציע הזוכה.
6. הצעתנו היא:

מחיר לא כולל מע"מ	השירות
	יום עבודה של רכב טיאוט
	עבודת רכב טיאוט ביום שישי וערבי חג

סה"כ משקלה הכולל של הצעת המחיר היא 80%

מובהר כי, הגדרת "יום עבודה" של רכב טיאוט הינה כמפורט במפרט הטכני המצ"ב כמסמך א'9.

חלק מיום עבודה יזכה את המציע הזוכה בחלק יחסי מהתמורה הקבועה בהצעתו ליום עבודה.

הצעתי זו ניתנה ביום _____ מתוך הבנה ורצוני החופשי.
 שם המציע _____ טלפון _____ פקס _____
 כתובת המציע _____
 תאריך/_____/_____/_____
 חותמת וחתימת המציע _____
***המחירים אינם כוללים מע"מ.**

 חתימת וחתימת המשתתף

 חתימת המציע

מסמך 9א'

מפרט מיוחד ונהלי עבודה

הקבלן יספק את שירותי הטיאוט וניקיון רחובות ובמתחם המפעלים אשר תחת שיפוט המועצה לפי הנחיות המועצה, בהתאם לתוכנית עבודה עם נציג המועצה. מובהר בזאת כי אין באמור ברשימה אשר תיערך על ידי נציג המועצה בכדי להוות רשימה סגורה של עבודות, והמועצה תהיה רשאית לשנות/להגדיל/להפחית את העבודות בהתאם לשיקולה הבלעדי. זמני סיור טיאוט במפעל שעה-שעתיים, בהתאם לגודל המפעל והנחיות המועצה.

סידור עבודה רכב טיאוט א':

א'	ב'	ג'	ד'	ה'	ו'
מועצה	מועצה	מועצה		מועצה	מתחם משרדי המועצה
07:00-07:15					
תרב"ם	מכתשים	תרב"ם	מכתשים	מכתשים	חנייה של תרב"ם, ספקטרום וכימאגיס
07:30-09:00					
כימאגיס	אקוסול	קופולק	מטל-טק	קופולק	חנייה של מכתשים, כביש רכבת, חנייה של רכבת
09:35-11:00					
אקוסול	החברה לשירותי אי הסביבה	ספקטרום נגב כימקלים מגרש ברום	קופולק	כימאגיס	חנייה של טבע טק, החברה לשירותי איכות הסביבה, אביב וקופולק *סיום עבודה: 12:00
11:05-12:00					
הפסקת צהריים					
12:10-12:30					
טבע-טק	תרב"ם	מכתשים	תרב"ם	אקוסול החברה לשירותי איכות הסביבה	
12:35-14:00					
מכתשים	טבע-טק	טבע-טק	טבע-טק	תרב"ם מגרש ברום ספקטרום	
14:05-15:30					
	מכתשים (מי חמצן)			מועצה	
15:00-16:00					

*חל איסור לשינוי סידור העבודה ללא אישור מנהל אגף התפעול המועצה רשאית לשנות או להחליף את סידור העבודה בכל עת.

סידור עבודה רכב טיאוט ב' :

א'	ב'	ג'	ד'	ה'	ו'
רמת נגב אנרגיה		אביב		לוכסמבורג	07:00-08:30
אלקון		כימקונטקט		דור אקולוגיה	08:35-10:30
גלובוס		כלבו גז		מטל טק מחסן י.ב. פרץ	10:35-12:00
הפסקת צהריים					12:00-12:30
מקסימה		רינקס		האחים ארג'ואן	12:35-14:00
גז גל גז טכנולוגיות		מחסן אשל"ד (ברום)		ר.א.ד בטון	14:05-15:30
אנרג'יקס		מאפי פארמה		שרונים דותן	15:00-16:00

1. הקבלן יבצע את שירותי הטיאוט לפי תכנית עבודה שבועית/חודשית שתיקבע מראש מעת לעת על ידי נציג המועצה
2. הקבלן יבצע את שירותי הטיאוט במהלך 5.5 (חמישה וחצי) ימי עבודה של רכב טיאוט בשבוע. (יום שישי וערבי חג יחשבו כחצי יום - 5 שעות) לעניין זה, "יום עבודה" פירושו: ביצוע שירותי הטיאוט באמצעות רכב טיאוט לאורך מסלול שאורכו בין 35-45 ק"מ (רץ) לפחות ליום עבודה. אשר לא יפחת מ 8.5 שעות עבודה.
3. שירותי הטיאוט יבוצעו במשך 8.5 שעות עבודה לפחות (לא כולל הפסקת צהריים של חצי שעה בין השעות 12:00 – 12:30), בין השעות 07:00 – 16:00 בימי א-ה. ביום ו' וערבי חג בין השעות 07:00 – 12:00. בימי חוה"מ העבודה תתקיים במתכונת רגילה ובהתאם להחלטת נציג המועצה
4. מובהר בזה שהקבלן לא יהיה זכאי לכל תוספת תמורה אם השלמת שירותי הטיאוט כמפורט בסידור העבודה או לצורך עמידה בהגדרת יום עבודה, תחייב חריגה מעבר לשעות הנקובות

בנספח זה, כמו כן ככל ותהיה תקלה ברכב הטיאוט בזמן ביצוע העבודה הקבלן לא יהיה זכאי לכל תשלום בגין זמן תיקון התקלה ועד להשמת רכב הטיאוט ו/או העמדת רכב טיאוט חלופי.

5. מובהר כי, מסלולי הטיאוט המפורטים אינם מחייבים את המועצה. המועצה רשאית לתקן ו/או לשנות ו/או להחליף את מסלולי הטיאוט בכל עת, להוסיף עליהם או לגרוע מהם כרצונה ובלבד שמסלול הטיאוט ליום עבודה לא יעלה על 45 קילומטרים מנקודת תחילת המסלול ועד סופו כפי שיוגדר על ידי המועצה.

6. מובהר כי, המסלול יתחיל בנקודת ההתחלה ויסתיים בנקודת הסיום בהתאם להנחיות המועצה כפי שימסרו למציע הזוכה מעת לעת, משך הנסיעה לצורך הגעת רכב הטיאוט עד לנקודת תחילת המסלול ו/או החזרה ממנו, לא יחשב חלק מהמסלול לעניין מספר הקילומטרים המקסימאלי ליום טיאוט ו/או לעניין מסי' שעות העבודה.

ניקיון רחובות ושטחים ציבוריים

7. ניקיון הרחובות והשטחים הציבוריים יכלול:

ניקיון הרחובות באמצעות רכבי הטיאוט וסילוק כל פסולת שתימצא בהם.

טיאוט פינות הכבישים, מפרצי החנייה ואיי התנועה.

טיאוט מפרצי ומגרשי חנייה ציבוריים.

ניקוי עפר וסחף שהצטברו על הכבישים וברחובות ציבוריות.

8. הקבלן יקפיד שבמסגרת השירותים תיאסף, תפונה ותסולק מהרחובות כל פסולת מכל סוג שתימצא בהם, לכל אורך מסלול הניקוי, באופן רציף ומבלי לדלג על קטעי רחובות.

9. כל הפסולת שתיאסף מהרחובות תועבר למיקום ו/או לאתר בשטח המועצה שייקבע על ידי נציג המועצה וככל ויראה לנכון נציג המועצה להורות על הצבת מכולה שתתאים לאיסוף הפסולת מהמפעלים ופינויה לאתר מורשה יהיה מחויב לעשות כן הקבלן על חשבונו מובהר בזאת כי עלות פינוי הפסולת ו/או הצבת המכולה תכול ותשלום על ידי הקבלן בלבד והוא לא יהי זכאי לכל תוספת תשלום מהמועצה בגין כך.

ביצוע העבודות בשבתות, חגי ישראל ומקרים מיוחדים

10. לא תופעל מכונת הטיאוט בשבתות ובחגי ישראל. יחד עם זאת, בשים לב לאופי השירותים וכדי למנוע סבל מעובדי המפעלים ו/או מפגעי תברואה, מתחייב בזה הקבלן להיות נכון ולבצע את השירותים במקרים ובמועדים דחופים וחריגים בכל עת (לרבות בשעות הלילה בין השעות 22:00

ועד 06:00 למחרת וערבי חג) ולא יאוחר מאשר תוך 2 (שעתיים) שעות מהמועד שייקרא לכך על ידי הממונה כאמור.

11. למען הסר ספק, ביצוע שירותי הטיאוט במקרים חריגים, (בכפוף לכך שמספר המקרים החריגים לא יעלה על 5 מקרים במשך שנה קלנדרית אחת), יבוצע ללא תוספת מחיר.

12. מבלי לגרוע מהתחייבותיו של הקבלן שבחווה, מתחייב הוא להודיע לממונה, באופן מידי ובעוד מועד, על כל תקלה או אירוע אחר המונעים בעדו מלבצע את העבודות ולקיים את יתר התחייבותיו שבחווה במועד שנקבע לכך.

13. קריאה חריגה תוגדר כקריאה לעבודה מיידית. הגעה לקריאה זו תבוצע עד 2 שעות מרגע קבלת הקריאה

14. עבור עבודה שבוצעה במסגרת קריאה חריגה (כולל שבתות וימי חג) תשולם תמורה עבור שעות עבודה שבוצעו בפועל בתוספת 4 שעות נוספות (שווי שעת עבודה יחושב בהתאם להצעת המציע ליום עבודה לחלק ל- 8.5 שעות)

רכב הטיאוט (רכב טיאוט גדול)

15. פרטים טכניים – רכב הטיאוט

- ייעוד : מכונת הטיאוט מיועדת לניקוי מכני של רחובות ושטחים פתוחים
- משקל כולל : 12 טון לפחות
- מערכת יניקה : יכולת יניקה של בקבוקי פלסטיק בנפח של עד 1.5 ליטר לפחות ופחיות משקה.
- הנעה : הנעה הידרוסטטית / אוטומטיבית. מהירות נסיעה מנהלתית עד 50 קמ"ש ואפשרות נסיעה לאחור תוך כדי טאוט, לצורך ניקוי פינות של 90 מעלות
- מערכת מברשות : 220 ס"מ לפחות לשני הצדדים, עם 2 מברשות הבולטות מעבר לקווי רוחב המכונה המאפשרות טיאוט משני צידי המכונה, המערכת כוללת מתזי מים לכל המברשות למניעת אבק במהלך פעולת הטיאוט למניעת מפגעי אבק. הרכב מותאם לטיאוט שטחים מרוצפים במרצפות או באבנים משתלבות או שטחים סלולים ללא גרימת נזק לתשתיות, על המברשות להיות מסוג המבטיח היצמדות יעילה לכביש.
- מערכת מים יעודית אינטגרלית : זרוע המאפשרת גזרת פעולה של 360 מעלות, בגובה שלא יפחת מ- 2.2 מטר ובאורך המסוגל לפעול מעל מעבר לרכבים חונים. לזרוע משולב צינור למעבר מים באורך שלא יפחת מ- 15 מטר שבקצהו מתזי מים משתנה. הצינור מחובר למשאבת מים בלחץ גבוה (לא יפחת מ- BAR100) ובספיקה נמוכה (שלא

תעלה על 15 ליטר לדקה), על מנת לאפשר פינוי פסולת ממדרכות ומתחת לרכבים חונים.

16. לכל כלי רכב כאמור, תותקן, בהתאם לדרישות המועצה, מערכת לאיתור רכבים מסוג GPS בעלת יכולת איתור באופן רציף (ON LINE) למועצה לרבות הרשאות צפייה עבור המועצה.
17. הקבלן מתחייב לבצע את הטיאוט המכאני באמצעות רכב טיאוט גדול, הכול על פי המפורט בתוכניות העבודה, שתימסרנה לו, מעת לעת. הקבלן מתחייב להיערך באופן שתהיינה תחת ידו, בכל עת, רכב טיאוט גדול לצורך ביצוע שירותי הטיאוט בתחומי המועצה.
18. בתחילת כל יום עבודה יתייצב רכב הטיאוט לביצוע שירותי הטיאוט במקומות עליהן יורה הממונה. רכב הטיאוט יתייצב, כאמור, כשהוא תקין, נקי ושטוף. הטיאוט המכאני יתבצע ברחובות ולאורך כבישים, סלולים או מרוצפים לניקויים מכל פסולת רחובות. טיאוט לאורך כבישים יכלול ניקוי וטיאוט לאורך שולי הכביש המתוחמים באבני שפה, קיר או מחסום אחר ואיי תנועה, כולל בין כלי רכב חונים. טיאוט רחבות ושבילים יכלול את השטח הסלול ו/או המרוצף.
19. שעות העבודה של רכב הטיאוט, בכל יום עבודה, יחושבו ממועד הגעת רכב הטיאוט למקום עליו יורה הממונה והן אינן כוללות זמן הגעה, שטיפת המכונה, תיקון תקלות, טיפולים ותיקונים.
20. במהלך יום עבודה יבצע רכב הטיאוט, עבודת טיאוט לאורך מסלול שאורכו לא יפחת מ-45-35 ק"מ (רץ), וחלק יחסי במשמרת קצרה יותר (להלן – "יום עבודה"). הקבלן לא יהיה זכאי לכל תוספת תשלום אם השלמת העבודות תארך מעבר ל-8.5 שעות עבודה ביום.
21. אם יידרש לכך על ידי הממונה, יבצע הקבלן שירותי טיאוט באמצעות רכב הטיאוט מעבר ליום עבודה. התמורה לה יהיה זכאי הקבלן עבור העבודה הנוספת תהיה בסכום השווה לחלק היחסי של מחיר יום עבודה אחד בגין טיאוט רחובות באמצעות רכב טיאוט גדול, כיחס שבין היקף העבודה הנוספת שביצע בפועל הקבלן לעומת היקף העבודה של יום עבודה שלם. ללא תוספת מחיר מעבר לחישוב היחסי (מחיר ליום לחלק ל-8.5).
22. רכב הטיאוט שיופעל על ידי הקבלן יהיה תקין ושמיש ויכלול את כל אביזרי הבטיחות הדרושים לפי כל דין, כולל פנס מהבהב בחלקו העליון של הרכב. הקבלן ידאג שכל מערכות ההפעלה של רכב הטיאוט, תהיינה תקינות באופן שיאפשר לבצע את עבודת הטיאוט בהספק ובאיכות של רכב טיאוט תקין.
23. הקבלן יחליף את מברשות רכב הטיאוט מייד עם התבלותן באופן שאיכות הטיאוט לא תיפגע. כן מתחייב הקבלן להחליף מברשות כאמור לפי הוראת הממונה וזאת לא יאוחר מאשר תוך יום עבודה אחד ממועד מתן ההוראה בכתב.

24. רכב הטיאוט הנדרש לביצוע השירותים, יהיה משנת ייצור 2019 או משנת ייצור מאוחרת יותר. במהלך כל תקופת החוזה לא תותר הפעלת רכב טיאוט שגילו מעל 4 שנים, ברכב זה יותקן שילוט בהתאם לנוסח שייקבע על ידי נציג המועצה אשר יכלול את לוגו המועצה משני צדדיו של הרכב כמו כן גודלם ומיקומם של השלטים ייקבעו גם הם על ידי נציג המועצה.
25. הקבלן אחראי לכך שלא תהיינה נזילות של שמנים או נוזלים אחרים מרכב הטיאוט. בכל מקרה של נזילה כאמור יפסיק הקבלן מייד את השירותים, ינקה את כל השטח שעליו נזלו השמנים או הנוזלים וידאג לתיקון הרכב ולמניעת הנזילות. אם הניקוי לא יבוצע כראוי רשאית המועצה לנקות שטח זה, בין בעצמה ובין באמצעות צד שלישי, וכל הוצאות הניקוי יחולו על הקבלן ויקוזזו מהכספים המגיעים לו מהמועצה.
26. כ"א רכבי הטיאוט יופעל על ידי נהג קבוע שלא יוחלף אלא במקרים של תקלה במכונה, מחלת הנהג, יציאתו לחופשה או גיוסו למילואים. בכל מקרה של חילופי הנהג הקבוע יהא על הקבלן להודיע על כך מראש לממונה. הנהג המחליף יהיה כשיר ומאושר ע"י נציג המועצה וממונה הבטיחות / קב"ט במפעלים
27. הנהגים יהיו כשירים, בעלי רישיונות ואישורים הנדרשים עפ"י כל דין.
28. מיכל הפסולת של רכב הטיאוט יהיה עם סגרים ואטימה יעילים למניעת מעבר נוזלים מדלת הפריקה, וכן נעילה של פתח כניסת הלכלוך למניעת פליטה, כאשר המיכל מלא ורכב הטיאוט בדרכו לריקון המיכל.
29. הקבלן מתחייב, על חשבונו והוצאותיו, לתחזק כראוי את רכב הטיאוט במשך כל תקופת תוקפו של חוזה זה לפי הוראות היצרן, אחזקה מונעת ושבר על מנת להבטיח תקינותו וכשירותו בכל עת לביצוע השירותים ולמניעת נזילות שמן, מים ו/או נוזלים אחרים ממנו במהלך ביצוע שירותי הטיאוט. כן מתחייב הקבלן לדאוג, על אחריותו ועל חשבונו, שיהיו בידי כל הרישיונות והביטוחים הנדרשים לפי כל דין.
30. בכל מקרה של תקלה ברכב הטיאוט מתחייב הקבלן להשלים את ביצוע השירותים שנדחו כתוצאה מהתקלה ולבצעם ביום העבודה הבא ממועד קרות התקלה, וזאת בתאום עם הממונה עפ"י החלטת המועצה.
31. ריקון הפסולת מרכב הטיאוט יתבצע על ידי הקבלן רק במקומות שעליהם יורה הממונה. מובהר בזה, שריקון הפסולת מרכב הטיאוט לא יגרע מחובתו של הקבלן להשלים בכל יום עבודה את מלוא השירותים שנקבעו לאותו יום בתכנית העבודה.

32. רכבי הטיאוט יעמדו בכל דרישות הרישוי והבטיחות של משרד התחבורה וכל רשות מוסמכת אחרת, לרבות לצורך ביצוע מטלות של טיאוט, שאיבה, שטיפה, שבילים, רחבות, ככרות וכבישים.
33. החלפת מברשות לרכב הטיאוט, מילוי מים למתזי רכב הטיאוט ופינוי הפסולת מרכב הטיאוט יתבצעו במקומות עליהם יורה הממונה.
34. הממונה יהיה רשאי לערוך ביקורת לרכב הטיאוט, בכל עת, ללא התראה מוקדמת, ולהורות לקבלן, בהתאם לתוצאות הבדיקה, להחליף את רכב הטיאוט או את המברשות ו/או מכלול אחר ברכב הטיאוט ו/או לבצע טיפול ברכב הטיאוט. הקבלן מתחייב לבצע את הוראת הממונה תוך פרק הזמן שיקבע הממונה. אין בפיקוח הממונה כאמור ו/או בדרישה שהועלתה או לא הועלתה על ידו כדי לשחרר את הקבלן מאחריותו המלאה והבלעדית לפעולה תקינה רצופה ומלאה של רכב הטיאוט, על כל מכלוליו, במשך כל תקופת תוקפו של חוזה זה.
35. הקבלן מתחייב להחליף, לפי הוראת הממונה, רכב טיאוט ברכב טיאוט אחר בכל מקרה שבו יתברר לדעת הממונה שברכב הטיאוט מתרחשות תקלות רבות או שאיכות פעולתו של רכב הטיאוט אינה מספקת. הורה הממונה לקבלן כאמור, יחליף הקבלן את רכב הטיאוט ברכב טיאוט אחר תוך פרק הזמן שיקבע הממונה. פרק הזמן להחלפת רכב הטיאוט לא יעלה על 3 ימי עבודה מיום דרישת הממונה. רכב טיאוט יוחלף ברכב זהה ולפחות מאותה שנת ייצור כשהוא תואם את כל האפיונים שנקבעו בחוזה וכולל את כל הרכיבים והתוספות כנדרש בחוזה זה.
36. קביעת כשירות כל רכב טיאוט תהיה מסורה לשיקול דעתו הבלעדי של הממונה ו/או מומחה שימונה על ידו לצורך זה. הקבלן מתחייב שלא להחליף רכב טיאוט באחר ללא אישור בכתב ומראש של הממונה.
37. רכב הטיאוט יכלול מערכת היגוי ומברשות משני צידי הרכב באופן שיאפשר לבצע טיאוט של שפת הכביש מצד ימין ושמאל.
38. רכב הטיאוט יהיה מותאם לניקוי משטחים מרוצפים, אבנים משתלבות או שטחים סלולים ללא גרימת נזק לתשתית.
39. פתחי הניקה של הפסולת ברכב הטיאוט, יאפשרו הרמה ופינוי של פסולת בעלת נפח גדול כגון, בקבוקים, פחיות שתייה וכו'.

40. רכב הטיאוט יכול אמצעים לאיטום ומיגון לרעש על מנת לספק הפעלה שקטה ככל שניתן ואמצעים להרטבה של המברשות למניעת היווצרות מפגעי אבק.
41. המועצה תקצה לקבלן נקודות מים למילוי מכלי המים של רכבי הטיאוט, על חשבונה.
42. המועצה תקצה לקבלן מקום לשטיפת רכב הטיאוט המשמש אותו בביצוע השירותים. שטיפת רכב הטיאוט תבוצע על ידי הקבלן באמצעים שיסופקו על ידו, על חשבונו ועל אחריותו.
43. ריקון הפסולת מתוך רכב הטיאוט, יתבצע על ידי הקבלן אך ורק באתרים ובמתקנים שיאושרו ויוקצו על ידי הממונה בתחום שטח השיפוט של המועצה. מבנה רכב הטיאוט ואופן הנאות מיכל הפסולת וריקונה, יאפשר ריקון הפסולת ישירות לתוך מכלה שתוצב למטרה זו על ידי הקבלן או על גבי משטח שתקצה המועצה למטרה זו. (באחריות הקבלן לספק במידת הצורך את המכלה לקליטת הפסולת באופן שתהיה התאמה לרכב הטיאוט המופעל על ידו).

הוראות כלליות

44. הממונה יהיה רשאי להודיע לקבלן על ביטול ימי טיאוט בהודעה שימסור לקבלן לפחות יום קודם ליום הטיאוט/הניקוי שבוטל. נמסרה הודעה כאמור - לא יהיה הקבלן זכאי לתמורה כלשהי בגין עבודות הטיאוט/הניקוי שלא בוצעו עקב ההוראה.
45. במקרים שבהם התייצב הקבלן לביצוע העבודות לאחר שלא נמסרה לו הודעת ביטול כאמור ולא ניתן לבצע את העבודות מחמת תנאי מזג האוויר או שביצוע העבודות הופסק על ידי הממונה, יהיה הקבלן זכאי בימים אלה לתמורה בגין העבודות שביצעו על ידו בפועל באותו יום עד להפסקתן על ידי הממונה א לתמורה שהייתה מגיעה לו אילו ביצע עבודות טיאוט במהלך יום עבודה אחד – הגבוה מבין שני סכומים אלה.
46. הממונה יהיה רשאי להורות לקבלן, בהודעה בכתב שימסור לו לפחות 7 (שבעה) ימים מראש, להימנע מאספקת השירותים, כולם או חלקם, במועד/ים ו/או בפרק/י זמן מסוים/מים שיקבע ו/או להימנע מאספקת השירותים, כולם או חלקם, בחלק/ים מסוים/מים של הרחובות במועד/ים ו/או בפרק/י זמן מסוים/ים שיקבע ו/או לקבוע מועד/ים אחרים לאספקתם של שירותי הטיאוט באותם רחובות.
47. הקבלן מתחייב להתחיל בביצוע שירותי הטיאוט במועד שייקבע על ידי הממונה, להתמיד בביצועם באופן רצוף ושוטף, ולספק את השירותים במסירות, בנאמנות, בהריצות, בבטיחות, בנוחות, ביעילות, ביסודיות וברמה מקצועית טובה להנחת דעתו של הממונה, וזאת באמצעות רכב טיאוט תקין לביצוע השירותים בצורה שוטפת, רצופה ויעילה.

48. הקבלן מתחייב למנות אחראי מטעמו לביצוע השירותים לפי חוזה זה, שיהיה זמין בכל עת במהלך ביצוע השירותים (באמצעות טלפון סלולארי) לצורך פתרון בעיות בכל הקשור באספקת השירותים. במידת הצורך וכאשר יידרש לכך על ידי הממונה, יגיע האחראי מטעם הקבלן למועצה בתוך פרק זמן של 2 (שתי) שעות מקבלת דרישת הממונה לכך, על מנת לפתור באופן אישי כל בעיה שתתעורר בקשר עם אספקת השירותים. כל הודעה ו/או הוראה מטעם הממונה, שתימסר לאחראי מטעם הקבלן כאמור בסעיף זה לעיל, תחשב כהודעה שנמסרה באותו מועד לקבלן עצמו. הקבלן לא יהיה זכאי לתשלום נוסף ו/או נפרד עבור עבודת המפחח.
49. הקבלן מתחייב לספק את השירותים באמצעות ציוד וכלים מתאימים, תקינים ובכמות מספקת, שיאושרו על ידי הממונה ובהתאם לכל ההוראות הקבועות לעניין זה במפרט השירותים.
50. הקבלן מתחייב לספק על חשבונו ועל אחריותו את כל הציוד והכלים והדברים האחרים שיהיו דרושים לצורך ביצוע השירותים ברמה מקצועית גבוהה בהתאם להוראות מפרט השירותים, וכל דבר אחר שיהיה דרוש לביצוע היעיל והמלא של התחייבויות הקבלן שבחוזה זה.
51. הקבלן מתחייב לשאת באחריות המלאה והבלעדית לשמירתם הבטוחה של הציוד, הכלים והאמצעים האחרים שישמשו את הקבלן בביצוע שירותי הטיאוט. הקבלן לבדו ישא באחריות לשמירתם של הציוד, הכלים והאמצעים האמורים והמועצה לא תשא באחריות לכל נזק, קלקול, גניבה ו/או אובדן שיהיו לציוד, לכלים ולכל דבר אחר שימש את הקבלן בביצוע השירותים. בחתימתו על חוזה זה מוותר הקבלן בויתור מלא, סופי ומוחלט על כל תביעה וטענה כלפי המועצה בגין ו/או בקשר ו/או כתוצאה מכל אובדן ו/או נזק כאמור.
52. הממונה יהיה רשאי לדרוש מהקבלן לתקן או לבצע מחדש עבודה שלא בוצעה כראוי או לא בוצעה כלל או כל נזק, קלקול או אי-התאמה אשר נגרמו, לדעת הממונה, כתוצאה מעבודה לקויה ו/או שימוש בציוד ו/או בכלים לא מתאימים, והקבלן מתחייב לפעול בהתאם להוראות הממונה באופן מיידי ולשאת באופן בלעדי בכל ההוצאות שיהיו כרוכות בכך.
53. אם בזמן כלשהו יהיה הממונה בדעה שאופן ו/או קצב ביצוע השירותים איטי מדי ו/או בלתי נאות בשים לב לאופי השירותים והוראות החוזה, לרבות שימוש ברכב טיאוט לא מתאים ו/או לא תקין, יודיע על כך לקבלן והקבלן מתחייב לנקוט, על אחריותו ועל חשבונו, באמצעים הדרושים – כולל הוספת רכב טיאוט – כדי להבטיח ביצועם של השירותים באופן התואם את הוראות החוזה ובתוך זמן סביר או תוך הארכה שנקבעה על ידי הממונה לביצועם.
54. היה הממונה סבור, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, שהאמצעים בהם נקט הקבלן, כאמור בפסקה 45 לעיל, אינם מתאימים ו/או מספיקים כדי להבטיח את ביצועם הנאות של השירותים,

יורה הוא לקבלן בכתב על האמצעים שיש לנקוט והקבלן מתחייב, מייד עם קבלת ההוראה, לנקוט – על אחריותו ועל חשבונו – באמצעים האמורים.

55. הקבלן מתחייב להעסיק בביצוע השירותים אך ורק עובדים ישראלים (בעלי תעודת זהות כחולה) ו/או עובדים זרים בעלי אישורי עבודה ושהייה תקפים ממשרד הפנים ומשירות התעסוקה. חל איסור להעסיק בביצוע שירותי הטיאוט עובדים אחרים, לרבות תושבי יהודה, שומרון ועזה.

56. הקבלן לא יהיה רשאי להעסיק עובד כלשהו בביצוע שירותי הטיאוט בטרם המציא לממונה הביטחון במפעלים את פרטיו האישיים של העובד בצירוף צילום תעודת זהות או אישורי עבודה ושהייה תקפים ממשרד הפנים ומשירות התעסוקה של העובד, לפי העניין, וקיבל את אישורו של ממונה הביטחון.

57. העסקת הנהג הקבוע והחלופי של רכב הטיאוט, המותנית בביצוע הדרכת בטיחות, הצגת תו ירוק/אישור אנטיגן וכל אישור אחר הנדרש (בתקופת מגפה ועפ"י דרישת משרד הבריאות וכד') בכל אחד מן מפעלי נאות חובב המקבלים שירותי טיאוט ובקבלת אישור כניסה לתחום המפעלים. באחריות הקבלן לספק לנהג של רכב הטיאוט טלפון סלולארי, מסיכת אב"כ ומסנן ABEKP3, בהתאם למפרט המועצה. תקינות המסכה והמסנן באחריות הקבלן.

58. העסקת הנהג הקבוע והחלופי של רכב הטיאוט, המותנית בביצוע הדרכת בטיחות בכל אחד מן מפעלי נאות חובב המקבלים שירותי טיאוט ובקבלת אישור כניסה לתחום המפעלים. באחריות הקבלן לספק לנהג של רכב הטיאוט טלפון סלולארי, מסיכת אב"כ ומסנן ABEKP3 בהתאם למפרט המועצה. תקינות המסכה והמסנן באחריות הקבלן.

59. הקבלן מתחייב לספק בגדי עבודה (מכנס, חולצה, מעיל) חדשים (עם לוגו החברה) לעובדיו פעמיים בשנה ומתחייב לדאוג לכך, כי עובדיו יגיעו לעבודה לבושים בקביעות בגדי עבודה, אפודות זוהרות ונעולים בנעלי בטיחות.

60. הקבלן מתחייב להעסיק עובדים מקצועיים, מוכשרים, מיומנים ובעלי רישיונות או היתרים הנדרשים על פי כל דין לביצוע עבודתם, ולהקפיד על הופעה אחידה ומסודרת שלהם, ועל מתן יחס אדיב והולם לבאי הרחובות שבהם יבוצעו השירותים.

61. רכב הטיאוט יופעל במשך 8.5 שעות (לא כולל הפסקת צהריים של חצי שעה בין השעות 13:00 – 13:30). שעות העבודה יחושבו ממועד הגעת רכב הטיאוט והתייצבותו במקום עליו יורה הממונה והן אינן כוללות זמן הגעה, זמן הפסקת הצהריים, תיקון תקלות, טיפולים ותיקונים. על נהג רכב הטיאוט להדפיס כרטיס נוכחות במועצה בתחילת יום עבודה ובסיומו ו/או עקב תקלה במהלך ביצוע העבודה בכפוף לפניית הקבלן וקבלת אישור המועצה מראש ובכתב. תינתן אפשרות שימוש

בשעון נוכחות המצוי במועצה לצורך הפקת דו"חות כניסה ויציאה וזאת לאחר חתימת המציע על נספח ח' דו"ח נוכחות יצורף לחשבונית מס בסוף כל חודש. לא תאושר חשבונית מס ללא דו"ח נוכחות.

62. רכב הטיאוס שיופעל על ידי הקבלן, יהיה תקין ושמיש, ויכלול את האביזרים שיאפשרו לרכב הטיאוס לבצע טיאוס רחובות בהתאם למפורט במפרט זה ואת כל אביזרי הבטיחות הדרושים על פי כל דין. הקבלן ידאג שכל מערכות ההפעלה של רכב הטיאוס תהיינה תקינות באופן שיאפשר לבצע את עבודתו בהספק ובאיכות של רכב טיאוס תקין.

63. הממונה יהיה רשאי לפסול רכב טיאוס המופעל על ידי הקבלן, אם לפי שקול דעתו הבלעדי, הוא אינו עונה על הנדרש לפי החוזה. חוות דעתו של הממונה במקרים אלה, תהיה קובעת וסופית.

64. הקבלן יהיה אחראי להחליף רכב טיאוס שהתקלקל ולספק רכב טיאוס חלופי, לפי העניין, תקין ושמיש, תוך 24 שעות, אלא אם אישר הממונה פרק זמן ארוך יותר. ובהתאם לנשוא המכרז. רכב חלופי יופעל בפרק זמן שלא יהיה מעבר ל- 6 ימי עבודה (כולל יום שישי וערבי חג) ועפ"י החלטת המזמין. רכב חלופי יהיה במצב תקין בכל עת ויחזיק בכל רישיון נדרש עפ"י כל דין, רכב חלופי לא ישמש מעבר ל- 20 ימים בהיקף שנתי מצטבר.

65. הממונה יהיה רשאי לקבוע ו/או לשנות את מקום עבודתו של רכב הטיאוס, את סוג, מיקום וכמות האתרים לריכוז פסולת, והקבלן לא יהא זכאי לכל תוספת תשלום בגין השינויים כאמור.

66. המועצה תקצה מקום לחניית רכב הטיאוס. הקבלן ידאג בעצמו ועל חשבונו, לאחסון ושמירת רכב הטיאוס, הציוד והחומרים המיועדים לביצוע שירותי הטיאוס, לפי צרכיו.

פיקוח ובקרה

67. הקבלן יעמוד בקשר הדוק יומיומי עם הממונה וימסור לממונה דיווחים בהתאם למועדים והנהלים שיקבעו על ידי הממונה על מהלך העבודות ועל תקלות ככל שתהיינה כאלה.

68. בדיקת טיבם ואיכותם של השירותים שסופקו על ידי הקבלן תתבצע על ידי הממונה במהלך יום העבודה או עם סיומה.

השלכת פסולת למקום לא מורשה

69. השליך הקבלן פסולת במקום שאינו מורשה, מתחייב הוא לסלקו לאתר מורשה להטמנת אשפה, על חשבונו, לא יאוחר מאשר תוך 24 (עשרים וארבע) שעות. נמנע הקבלן מלמלא אחר התחייבות זו, במלואה ובמועדה, תהיה המועצה רשאית לסלק את הפסולת על חשבונו של הקבלן ולנכות הוצאות אלו בתוספת תקורה בשיעור של 15% (חמישה עשר אחוזים) מכל סכום שיגיע לקבלן. אישור בכתב חתום בידי גזבר המועצה על סכום ההוצאה שהייתה למועצה בסילוקה של הפסולת האמורה יהווה הוכחה מכרעת לכל דבר ועניין שיכלל באישור.

70. כמו כן מתחייב הקבלן לקיים את כל הוראות/תקנות ו/או דין החלים מכח **איכות הסביבה** בכל הנוגע לביצוע העבודות נשוא מכרז זה ו/או פינוי הפסולת ולהשליך בעצמו ועל חשבונו את הפסולת באתר מורשה.

תאום עם אנשי הקשר

71. הקבלן מתחייב לבצע את שירותי הטיאוט בתאום עם איש הקשר בתחומי המפעלים שבהם עליו לבצע את השירותים.

מסמך – 10

חוזה התקשרות

שנערך ונחתם ביום _____ לחודש _____ שנת 2019

בין
המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב
נאות חובב
באמצעות מורשי החתימה כדין
(להלן: המועצה ו/או המזמין)

מצד אחד

ובין
 _____ ח.פ/ע. _____
 _____ מרח'
 _____ טל': _____ פקס': _____
 _____ דוא"ל: _____

(להלן: "המציע הזוכה" או "הקבלן")

מצד שני

הואיל: המציע הזוכה הינו הזוכה במכרז מס' 16/2022 למתן שירותי טיאוט עבור מועצה מקומית תעשייתית נאות חובב בהתאם לתוכניות ולמפרטים שצורפו כנספחים והמהווים חלק ממסמכי המכרז שפורסם על ידי המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב (להלן: "המכרז")

והואיל המציע הזוכה מצהיר כי הוא בעל הניסיון, הידע, הכישורים המקצועיים והיכולת לבצע את העבודות ברמה הגבוהה ביותר.

והואיל: וברצון המועצה להזמין מהמציע הזוכה שירותי טיאוט עבור מועצה מקומית תעשייתית נאות חובב בהתאם לתוכניות והמפרטים שצורפו כנספחים והמהווים חלק ממסמכי המכרז בהתאם לתנאי המכרז, והמציע הזוכה מעוניין לבצע את העבודות והכול בתנאים המפורטים במסמכי המכרז.

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. המועצה מזמינה בזאת מהמציע הזוכה שירותי טיאוט עבור מועצה מקומית תעשייתית נאות חובב כאמור במסמכי המכרז ותנאי ההתקשרות הרצ"ב כחלק בלתי נפרד מחוזה זה (להלן: "העבודה").

2. נציג המועצה לצורך חוזה זה הינו _____ מר _____ טלפון: _____.

3. כל עוד לא תורה המועצה אחרת תיחשב המועצה כגורם מפקח מתאם ומנהל לעניין חוזה.

4. המציע הזוכה מתחייב לבצע את העבודה בהתאם לפרטים המפורטים בחוזה זה, נספחי המכרז ותנאיו הרצ"ב כחלק בלתי נפרד מחוזה זה ועל פי מסמכי ותנאי המכרז.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

_____ המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב

_____ המציע הזוכה

_____ חתימת המציע

פרק 1 – תנאי ההתקשרות

פרק א' – כללי

1. דין המבוא וההצהרות הכלולות בו כדין הוראות החוזה.
2. **הגדרות ופרשנות**
2.2 בחוזה זה יהיו למונחים המפורטים בטור הימני דלהלן הפירוש או המשמעות המפורטים בטור השמאלי דלהלן, אלא אם כן מחייב הקשר הדברים אחרת.

<u>המונחים</u>	<u>המשמעות</u>
"תנאי המכרז"	התנאים הכללים של המכרז.
"המציע הזוכה" או "הקבלן"	לרבות נציגיו של המציע הזוכה, עובדיו, שלחיו, מורשיו ולרבות כל קבלן/מתכנן משנה הפועל בשמו או מטעמו לביצוע העבודה.
"החוזה"	פירושו חוזה זה על כל נספחיו, בין שצורפו ובין שאינם מצורפים, לרבות המפרטים המיוחדים, וכל מסמך, מכל מין וסוג, שהוא שיצורף לחוזה בשעת לרבות פרטים נוספות או תכניות משנות.
"העבודה" או "השירותים"	פירושה כל העבודות, והפעולות וההתחייבויות וכל חלק של העבודות, הפעולות וההתחייבויות שעל המציע הזוכה לבצע בהתאם לחוזה זה ונספחיו בקשר עם שירותי טיאוט עבור מועצה מקומית תעשייתית נאות חובב , בין אם היא מפורשת ובין אם לאו למנהל הזכות לשנות בכל עת את מועדי שירותי הטיאוט בהודעה שתימסר לקבלן לפחות 24 (עשרים וארבע) שעות מראש.
"תחום המועצה"	תחומי המפעלים, האתרים והמקומות האחרים המפורטים במסמך 9'א, המצורף לחוזה זה כחלק בלתי נפרד הימנו, וכן כל שטח שיצורף לשטח השיפוט של המועצה בתקופת תוקפו של חוזה זה וההרחבות במפעלים שבתחום שטח שיפוט של המועצה שהכשרתם תושלם בתקופת תוקפו של חוזה זה ו/או כל שטח בתחומה המוניציפאלי של המועצה.
"החומרים"	חומרים, תכנון, עזרים, מדידות מוצרים, ציוד מכני וחשמלי, חומרי עזר ו/או כל החומרים האחרים הדרושים לביצוע העבודה.
"המפקח"	מי שיקבע על ידי המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב לפקח על ביצוע העבודה או כל חלק ממנה.
"כוח עליון"	רשימת המקרים המנויים להלן בלבד:

מלחמה, פלישת אויב, קרבות עם כוחות מזוינים של מדינת אויב (בין שהוכרזה מלחמה ובין שלא) ואסון טבע. למען הסר ספק מובהר בזאת כי גיוס מילואים, שביתות והשבתות אינם נחשבים ככוח עליון.

2.3 חוק הפרשנות יחול על החוזה. לצורך פרשנות רואים את החוזה כחיקוק כמשמעותו בחוק הנ"ל.

2.4 חוזה זה, על נספחיו השונים הקיימים ואשר יובאו בעתיד לא יפורש במקרה של סתירה, ספק אי וודאות, או דו-משמעות כנגד מנסחו אלא לפי הכוונה העולה ממנו, וללא כל הזדקקות לכותרות, לכותרות שוליים ולחלוקת החוזה לסעיפים ולסעיפי משנה.

3. נספחים

3.1 המסמכים המפורטים להלן, בין אם הם מצורפים בפועל ובין אם לאו, מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה, והמציע הזוכה מתחייב לבצע את העבודה בהתאם לכל דין.

נספח א'	דרישות ביטוח.
נספח ב'	נוסח ערבות ביצוע.
נספח ד'	אישור קיום ביטוחים.
נספח ה'	טבלת קנסות.
נספח ו'	התחייבות לשמירת סודיות מידע.
נספח ז'	הצהרת קבלן בדבר שמירה על מאגרי מידע.
נספח ח'	נספח להסכם- שימוש בשעון נוכחות המצוי במועצה.
נספח ט'	הוראות וכללי בטיחות

כל המסמכים המפורטים לעיל, לרבות חוזה זה ותנאי המכרז, יכוננו להלן ולשם הקיצור "מסמכי החוזה".

3.2 למניעת כל ספק מצהיר בזאת המציע הזוכה כי ברשותו המסמכים המהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה, לרבות אלה שלא צורפו, כי קרא אותם, הבין את תוכנם, קיבל את כל ההסברים אשר ביקש ומתחייב לבצע את העבודה על פי כל האמור בהם. אי הבנת תנאי כלשהו מתנאי החוזה על ידי המציע הזוכה או אי התחשבות בו על ידו לא תקנה לקבלן זכות כלשהי לקבלת תשלום נוסף מכל סוג שהוא, ולא יהיו לו כל תביעות או דרישות כלפי המועצה ו/או המפקח בעניין זה.

4. הצהרות המציע הזוכה

4.1 המציע הזוכה מצהיר כי סייר ברחבי נאות חובב/באתר נשוא העבודות ובחן את התנאים, הנתונים הפיזיים, המבנים והנסיבות הקשורים בביצוע העבודה ו/או הנובעים ממנה, התכניות המפרטים גורמי סביבה ותושבים באזור, התשתיות, וכל נתון בכל גורם או רשות אשר יש בו כדי להשפיע על הצעתו והכל קודם לחתימתו על חוזה זה. הקבלן מצהיר ומתחייב כי לא תהיינה לו כל טענות ו/או תביעות כספיות או אחרות, כלפי המועצה שמקורן באי ידיעה של תנאי או נתון כלשהו. בביצוע עבודות ע"י הקבלן תהיה ראייה לכך כי הקבלן בדק את כל הטעון בדיקה בטרם שהחליט לבצע את העבודה.

- 4.2 המציע הזוכה מצהיר כי יש לו היכולת הפיננסית, הידע, המיומנות, הניסיון, הכישורים המקצועיים והטכניים וכוח העבודה המיומן הדרושים לביצוע העבודות שתזמין המועצה בהתאם להוראות חוזה זה ועל פי כל דין וכי אין מניעה להתקשרות בחוזה זה ובחתימתו על חוזה זה ובביצוע התחייבותיו על פיו לא יהא משום פגיעה בזכויות של צדדים שלישיים כלשהם.
- 4.3 המציע הזוכה מתחייב לבצע את העבודות על פי המפורט **במסמך 9א'** ולעמוד בלוחות הזמנים, שנקבעו לחוזה זה (**הקבלן יספק את שירותי הטיאוט וניקיון רחובות ובמתחמי המפעלים בהתאם לתוכנית עבודה עם מנהל העבודה מטעם המועצה, מסמך 9א' הינו דוגמת תוכנית לצורך הגשת המכרז, מובהר בזאת כי אין באמור בנספח א' ו/או ברשימה אשר תיערך על ידי מנהל העבודה בכדי להוות רשימה סגורה של עבודות, והמועצה תהיה רשאית לשנות/להגדיל/להפחית את העבודות בהתאם לשיקולה הבלעדי**).
- 4.4 המציע הזוכה מצהיר כי רכבי הטיאוט יהיו מרותקים למל"ח אגף התחבורה לשע"ח, לטובת המועצה המקומית תעשייתית נאות-חובב.
- 4.5 המציע הזוכה מצהיר כי העובדים הדרושים לביצוע השירותים יהיו מרותקים למל"ח אגף כ"א לשע"ח לטובת המועצה המקומית תעשייתית נאות-חובב.
- 4.6 הקבלן מתחייב להשתמש לשם ביצוע עבודות הטיאוט, בציוד ובכלי הרכב, כמפורט במפרט הטכני – מסמך 9א'.
- 4.7 הקבלן מתחייב, כי כלי הרכב באמצעותם יבצע את העבודה יהיו בעלי רישיון תקף ממשד התחבורה ומכל גוף אחר כנדרש על פי דין. הקבלן מתחייב שכלי הרכב יהיו תקינים ובטוחים בכל עת, ויבוצעו בהם כל הטיפולים הדרושים, לרבות טיפול ובדיקה לחורף.
- 4.8 במידה ויתקלקל ציוד ו/או כלי רכב המופעלים על ידי הקבלן בביצוע העבודה, ידאג הקבלן מיד לתיקונם. לא עלה בידי הקבלן לבצע את התיקון בציוד ו/או כלי הרכב תוך פרק זמן שלא יעלה על 4 שעות, יעמיד תחתם ציוד ו/או כלי רכב אחרים, העונים על כל הדרישות המפורטות בחוזה ו/או בנספחיו לצורך ביצוע העבודה. האמור בס"ק זה לעיל לא יגרע מחובתו של הקבלן לעמוד בלוח הזמנים של ביצוע העבודות.
- 4.9 לא העמיד הקבלן ציוד ו/או כלי רכב חליפיים – תוך פרק הזמן הנקוב לעיל - תהא המועצה רשאית לשכור בעצמה ו/או על ידי אחרים ציוד ו/או כלי רכב חליפיים לפרק זמן של חודש ברצף ולחייב את הקבלן בהוצאותיה, בתוספת 50% כהחזר הוצאות כלליות. מסמך חתום בידי המועצה, המפרט את סכומי ההוצאות, יהווה ראיה מכרעת לכל דבר ועניין ביחס לתוכנו של המסמך.
- 4.10 הקבלן מתחייב למלא את הוראות כל דין המתייחס במישרין ו/או בעקיפין בכל הקשור לביצוע העבודה לרבות הוראות הבטיחות, ותקנות התעבורה ולנקוט בכל אמצעי הזהירות והבטיחות הדרושים כדי למנוע תקלות בביצוע העבודה, ולמלא אחר כל הוראות המנהל (ככל שניתנו) למניעתן.
- 4.11 מעת לעת בימים ובשעות כפי שיקבע המנהל, יבוצע סיור בקורת בהשתתפות המנהל והקבלן או באי כוחם, באמצעות רכבו של הקבלן.
- 4.12 הקבלן יעמוד בקשר הדוק יומיומי עם המנהל וידווח לו על פי המועדים והנהלים שיקבעו ע"י המנהל, על מהלך העבודות ועל תקלות ככל שתהיינה כאלה.

- 4.13 הקבלן מתחייב לשאת עמו בכל עת, מכשיר טלפון סלולרי זמין לצורך שמירת קשר קבוע בין הקבלן למנהל התפעול.
- 4.14 הקבלן מתחייב למלא אחר כל הוראה של המנהל בדבר הרחקתו ממקום ביצוע העבודות של כל אדם המועסק על ידי הקבלן, אם לדעת המנהל, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא את תפקידו, או שאינו מאושר לפעול במתחם מפעל, או שהוא נוהג מעשה רשלנות בביצוע העבודות. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור, לא יחזור הקבלן להעסיקו בדרך כלשהי ובתפקיד כלשהו בביצוע העבודות על פי חוזה זה.
- 4.15 הקבלן מתחייב להפעיל את אתר סילוק הפסולת ולקיים את כל יתר התחייבויותיו שבחוזה זה בהתאם להוראות כל דין ורשות מוסמכת. כן מתחייב הקבלן לשאת בכל התוצאות שתנבענה מהפרתה של התחייבות זו, לרבות כתוצאה ממעשה ו/או מחדל של כל המועסק על ידי הקבלן ו/או פועל מטעמו ו/או בשליחותו בביצוע התחייבויותיו שבחוזה זה.
- 4.16 בעת קריאה במקרה חירום, כל כליו של הקבלן יועמדו לשירות המועצה בהתראה של שעה ולכל אורך העבודה בחירום.
- 4.17 במקרה חירום העובדים וכלי הצמ"ה (משאית טיאוט) יהיו מרותקים למל"ח למתן מענה בנאות-חובב
- 4.18 על העבודות שימסרו לביצועו של המציע הזוכה יחולו כל ההוצאות הכלולות במסמכי המכרז והחוזה.
- 4.19 המציע הזוכה יידרש לבצע את מלא העבודות הכלולות במסמכי המכרז, מסמכיו ונספחיו בהתאם למפרטים, להוראות כל דין והנחיות נציג המועצה כפי שתימסרנה לו מעת לעת.

5. סתירות במסמכים והוראות מילואים

- 5.1 על הקבלן לבדוק מיד עם קבלת החוזה, או כל אחד ממרכיביו, את כל הנתונים והמידע האחר הכלולים בהם.
- 5.2 גילה הקבלן, בין לפי האמור בסעיף קטן 5.1 ובין בכל עת אחרת, סתירה, אי התאמה, דו – משמעות, וכיוצא באלה בין הוראה אחת מהוראות החוזה להוראה אחרת ממנו או שהיה הקבלן מסופק בפירושו הנכון של מסמך או של כל חלק ממנו, או שמסר המפקח הודעה לקבלן, שלדעתו אין הקבלן מפרש כהלכה את החוזה, יפנה הקבלן בכתב למפקח עם העתק למועצה והמפקח ייתן הוראות בכתב, לרבות תכניות לפי הצורך, בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו. אי מתן הודעה על ידי המפקח בדבר מחלוקת בפירוש החוזה אין בה משום הסכמה לפירושו של הקבלן והיא לא תגרע מאחריותו בחוזה זה. הקבלן חייב לבדוק ולהסב תשומת לב המפקח לכל סתירה בין מסמכי החוזה לפני ביצוע העבודה ולקבל הוראות כאמור. לא עשה כן, ונהג לפי פירוש מסוים לחוזה, לא יהיה בכך, או בסתירה כאמור, כדי למנוע מן המפקח להורות לקבלן לנהוג לפי פירוש אחר, לפי שיקול דעתו הבלעדי של המפקח. הקבלן מתחייב לנהוג על פי הוראות המפקח לעניין זה, ולא יהיו לו כל תביעות או דרישות או טענות בשל כך שנהג לפי פירוש, כאמור, או בגין הוראה כלשהי של המפקח, כאמור.
- 5.3 המפקח רשאי להמציא לקבלן, מזמן לזמן, תוך כדי ביצוע העבודה, הוראות, לרבות תכניות, לפי הצורך לביצוע העבודה.
- 5.4 הוראות המפקח שניתנו בהתאם לסעיפים קטנים 5.2 ו 5.3 מחייבות את הקבלן, אולם אין באמור בסעיף קטן זה כדי לגרוע מאחריותו של הקבלן על פי החוזה.

5.5 מובהר בזה כי יש לראות את המפרטים המיוחדים, ההנחיות לעבודות תכנון, המפרט הכללי והתוכניות ו/או כל תכנית אחרת שסופקה לקבלן כמשלימים זה את זה, והתיאור הכלול בכל אחד מהם בא כהשלמה ו/או כתמצית לתיאורים הכלולים באחרים, לפי העניין.

6. סתירות במסמכים בעניין הנוגע לביצוע העבודה – סדר עדיפויות

6.1 בכל מקרה של סתירה, אי – התאמה, דו – משמעות, אפשרות לפירוש שונה וכיוצא באלה בין האמור בהוראות חוזה זה לבין האמור באחד מנספחיו, או בין נספח לנספח, בעניין הנוגע לביצוע העבודה תכריע ההוראה הכלולה במסמך לפי סדר העדיפויות הבא:

- א. חוזה זה, ונספחיו.
- ב. מפרטים מיוחדים ומפרטים טכניים מיוחדים.
- ג. תקנים ישראליים.
- ד. תקנים זרים.

הקודם עדיף על הבאים אחריו, אלא אם מסמך הבא אחריו מחמיר בדרישותיו מהקבלן מן המסמך הקודם, שאז יהיה המסמך המאוחר עדיף על המסמך הקודם.

6.2 בנוסף לאמור לעיל, בכל מקרה של סתירה, אי התאמה וכיוצא"ב בין מסמך מהמסמכים הנזכרים לעיל לבין תקנים ישראליים או הוראות הדין, חייב הקבלן לפנות אל המפקח והמפקח ייתן הוראות בדבר סדר העדיפויות שיש לנהוג על פיו.

6.3 בנוסף לאמור לעיל, בכל מקרה של סתירה, אי התאמה, דו – משמעות, אפשרות לפירוש שונה וכיוצא באלה בין הנספחים הטכניים לבין עצמם, יכריע המפקח לפי שיקול דעתו ומיטב הבנתו המקצועית ובכפוף לכל דין, בשאלת העדיפות והקבלן ינהג על פי הוראותיו. כל ההוצאות הכרוכות בהסדרת הסתירה, אי התאמה, דו – משמעות האפשרות לפירוש שונה וכיוצא"ב יחולו על הקבלן וישולמו על ידו.

7 הקבלן מתחייב להמציא למפקח על חשבונו והוצאותיו, במועד הקבוע במסמכי המכרז, את המסמכים והאישורים כדלקמן:

7.1 רשימת כל קבלני משנה לביצוע העבודה לאישור המפקח.

7.2 כל מסמך אחר שדרש המפקח ואשר לדעתו נחוץ לאישור או לביצוע העבודות.

8. בדיקות מוקדמות

8.1 הקבלן מאשר כי בדק טרם חתימת חוזה זה את טיבם של העבודות והחומרים הדרושים לביצוע העבודה, ואת כל הגורמים אשר יש או עשויה להיות להם השפעה על התחייבויותיו לרבות מבנים הבנויים באתר, וכי אין ולא תהיה לו כל תביעה ו/או טענה בעניין. הקבלן יבצע בדיקות כאמור. ביצוע עבודות הינה ראייה חלוטה כי הקבלן ביצע את הבדיקות על כל המשתמע מכך.

8.2 הקבלן מצהיר כי שוכנע על יסוד בדיקותיו המוקדמות כי התשלומים הנקובים בחוזה זה, מניחים את דעתו ומהווים תמורה הוגנת לכל התחייבויותיו לפי החוזה. לא תוכר כל תביעה הנובעת מאי לימוד או מהערכה בלתי נכונה של תנאי העבודה על ידי הקבלן.

8.3 המפקח רשאי אם רצונו בכך, להמציא לקבלן דוחות וסקרים שנעשו מטעם המועצה לצורך העבודה, אולם אלו יהיו למידע כללי בלבד, לא יהוו חלק מן החוזה ולא יפטרו את הקבלן מהחובה המוטלת עליו לבצע בעצמו בדיקות, כנדרש בסעיף 8.1 לעיל. המועצה תהיה משוחררת מכל חבות או אחריות לשלמות ולדיוק הדוחות והסקרים שהמציאה לקבלן כאמור לעיל.

8.4 מובהר כי המידע שנמסר לקבלן במסגרת מכרז זה הינו לידיעה בלבד וככל ויתברר כי איננו מדויק חלה על הקבלן החובה לבדוק את המידע בטרם ביצוע העבודות והוא משחרר את המועצה מכל חבות בגין כך.

9. ההתקשרות ותקופתה

9.1 המזמין מוסר בזה לקבלן והקבלן מקבל על עצמו את ביצוע העבודות בהתאם לתנאי הסכם זה.

9.2 הקבלן מתחייב לבצע עבור המזמין את העבודות תוך הקדשת מלוא הזמן והמאמצים לשם מילוי התחייבויותיו כלפי המזמין והוא מתחייב לפעול לשם כך ביושר, בנאמנות ובמומחיות לטובת המזמין תוך ניצול מלוא יכולותיו וכישוריו המקצועיים.

9.3 ידוע לקבלן כי המזמין עשוי להחליט לבטל את ביצוע העבודות ו/או חלקים מהן בכל שלב והוא מוותר על כל טענה ו/או דרישה בקשר לכך, בכפוף לזכויות הקבלן בקשר להפסקת עבודתו לפי הסכם זה.

9.4 הקבלן מתחייב בזה לבצע עבור המזמין את העבודות כמפורט בהסכם זה.

9.5 הקבלן מאשר בזאת כי ידוע לו שבמסגרת שירותיו על פי חוזה זה יהיה עליו לשתף פעולה ולתאם עבודתו עם גורמים שיועסקו על ידי המזמין לרבות עובדי המזמין, צידי ג מטעם המזמין וגורמים בשטח המועצה עליהם תורה המועצה. הקבלן מתחייב למסור את כל הנתונים שיידרשו למועצה וכן לקבל את הנתונים הרלבנטים והכל באופן שהעבודות המבוצעות על ידו יהיו בתאום ובמשולב עם כל העבודות המבוצעות עבור המועצה ו/או מי מטעמה והכל בהתאם להנחיות המועצה.

9.6 אישר בא כח המזמין תכנית או מסמכים הקשורים בשרות ואשר הוכנו על ידי הקבלן בהתאם לחוזה זה, לא ישחרר האישור האמור את הקבלן מאחריותו המקצועית לביצוע השרות או חלק ממנו.

9.7 תקופת ההתקשרות:

משך תקופת ההתקשרות תהא מיום חתימת ההסכם ועד ליום 31.12.23 (להלן: "תקופת ההתקשרות").

9.8 המועצה תהא רשאית להאריך את משך תקופת ההתקשרות ב- 4 פרקי זמן של 12 חודשים נוספים כל אחד (להלן: "תקופת האופציה").

9.9 בתום תקופת ההתקשרות ו/או ובתום כ"א מתקופת האופציה (בהתאמה) תתארך תקופת ההתקשרות באופן אוטומטי למשך תקופת האופציה הבאה, אלא אם הודיעה המועצה לקבלן בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי על הפסקת ההסכם ו/או אי חידושו 30 יום טרם סיום תקופת ההתקשרות ו/או תקופת האופציה אשר מומשה (בהתאמה).

9.10. מבלי לגרוע ממשך תקופת ההתקשרות האמורה לעיל, תהא המועצה רשאית, בכל עת, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להביא התקשרות זו, כולה או חלקה, לידי סיום בהודעה בכתב ומראש של 90 יום לקבלן ולקבלן לא תהיינה כל טענות ו/או תביעות בגין הפסקת התקשרות, כאמור, למעט זכותו לקבל את התמורה בגין השירותים שניתנו, אם ניתנו, על ידו בפועל עד למועד ההפסקה, כאמור.

10. צוות העבודה של הקבלן

- 10.1. השרות ינתן על ידי הקבלן והוא יהיה אחראי על ביצוע העבודות בהתאם לחוזה זה.
- 10.2. צוות העבודה של הקבלן יכלול בכל עת אנשים/יועצים/מזכירים/בעלי מקצוע בהרכב ובמספר כנדרש לביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה במלואן ובמועדן מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מתחייב הקבלן להרחיב את צוות העבודה לטובת ביצוע העבודות וביצוע תפקידי הקבלן על פי דרישותיו של מפקח, ללא כל תמורה נוספת.
- 10.3. המפקח רשאי להורות לקבלן להחליף כל אחד מאנשי צוות עבודתו על פי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, ללא צורך במתן הנמקה, בכל עת, זאת מבלי שהמזמין ישא בכל אחריות כלפי הקבלן או כלפי מי מאנשי צוותו כאמור, בגין כך.
- 10.4. הקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת תהא הסיבה אשר תהיה מעבר לזו הקבועה בחוזה, בגין העבודות והתחייבויותיו על פי הסכם זה.
- 10.5. הקבלן מצהיר כי ידועים לו כל התקנים, הנוהלים, התקנות והחיקוקים הרלבנטיים לביצוע העבודות וכי בידי כל הנתונים העובדתיים והמשפטיים הדרושים לביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה וכל דבר אחר העשוי להשפיע על מתן השירות.
- 10.6. כמו-כן ידוע לקבלן והוא מסכים כי כל זכויות הקניין הרוחני וזכויות היוצרים, רבות הזכות המוסרית, הקשורים לביצוע העבודות הינם של המועצה לבדה.

11. התמורה

- 11.1. בתמורה לביצוע המלא והמושלם של כל התחייבויות הספק על פי הסכם זה, לרבות מלוא זכויות הקניין הרוחני הקשורות בהן, לרבות הזכות המוסרית, ישלם המזמין לספק שכר בשיעורים ובתנאים כמפורט בהצעתו של הספק במכרז בהתאם לסכומים הקבועים בהצעת הקבלן, ובהתאם לביצוע בפועל.
- 11.2. כל התשלומים יבוצעו בשקלים חדשים. לכל הסכומים דלעיל יתווסף מע"מ כדון, שישולם במועד החוקי לתשלום המע"מ, כנגד קבלת חשבונית מס כדון.
- 11.3. התשלומים יבוצעו כנגד הגשת חשבון, אשר ייפרע על ידי המזמין ובכפוף לבידוקו ואישורו בידי המפקח ולאחר מכן ע"י מנכ"ל המזמין. התשלום עבור ביצוע העבודות יועבר תוך 45 ימים מתום החודש בו הומצאה למועצה חשבונית ובכפוף לאישורה. ולפי התקדמות העבודה בשיעורים.
- 11.4. הקבלן לא יהיה זכאי להחזר הוצאות מכל סוג שהוא.
- 11.5. למען הסר ספק, מוצהר ומוסכם בזה, כי התמורה הנזכרת בסעיף זה לעיל הינה סופית ומוחלטת וכי הקבלן לא יהא זכאי לכל תמורה נוספת, לרבות בגין החזר הוצאות, לרבות שירותי מזכירות, מנהלה, השתתפות בישיבות ככל הנדרש ובהתאם

לצרכי ודרישות המועצה, נסיעות וביטול זמן, איסוף נתונים, צילומים והדפסות, ישיבות ודיונים ככל שידרשו וכן רכבים, טיפולים, הכשרות, טיפולים מיסים וכדו'. התמורה הכוללת תהווה את התמורה המלאה בגין כל העבודות. לרבות שינוי במפרט ו/או במסלול הטיאוט וכיוצ"ב או הפרשי הצמדה וריבית.

11.6. הקבלן לא יתבע ולא יהיה רשאי לתבוע מהמועצה העלאות או שינויים בתמורה, בין מחמת עליות שכר עבודה, ו/או מחירי דלק ו/או מחירי רכב או אחזקתם, שינויים בשער החליפין של המטבע, הטלתם או העלאתם של מיסים, היטלים או תשלומי חובה אחרים מכל מין וסוג, בין ישירים ובין עקיפים או מחמת כל גורם נוסף אחר.

11.7. עם קבלת הכספים שאושרו לקבלן כמפורט בחוזה זה יחשב הדבר כאילו קיבל הקבלן מהמזמין את מלוא התמורה לה הוא זכאי בגין שירותיו על פי חוזה זה ולא תהינה לו כל טענות ו/או תביעות לתשלום כספים נוספים ו/או תמורה נוספת.

12. תכניות ומסמכים

12.1. מוסכם במפורש כי כל התכניות, הדגמים, המפות, התשריטים, המפרטים, החישובים והמסמכים שהכין הקבלן לצורך מתן העבודות או במהלכם הינם קניינו הבלעדי של המזמין ולקבלן אין כל זכות בהם, לרבות זכויות יוצרים מכל סוג ובזכותה המוסרית. מובהר ומוסכם כי התמורה המשולמת לקבלן לפי הסכם זה כוללת, לכל דבר ועניין, גם תשלום עבור כל זכות יוצרים, והזכות המוסרית שיש לקבלן בתכניות ו/או הדגמים ו/או במפות ו/או בתשריטים ו/או במפרטים ו/או בחישובים ו/או במסמכים שהכין הקבלן לצורך מתן העבודות והקבלן מוותר בזה על כל טענה הנובעת מזכות יוצרים כאמור.

12.2. הקבלן ימסור למזמין כל תכנית, דגם, מפה, תשריט, מפרט, חישוב או מסמך כאמור מיד עם דרישתו הראשונה של המזמין. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, יעביר הקבלן למזמין את כל התוכניות, הדגמים, המפות, התשריטים, המפרטים, המסמכים והחישובים כאמור, בכל מקרה של סיום ההתקשרות בין הקבלן למזמין לפי הסכם זה. הנ"ל יועברו גם במדיה דיגיטלית ו/או קשיחה על פי דרישת המזמין.

12.3. המזמין יהיה רשאי לנהוג בכל תכנית, דגם, מפה, תשריט, מפרט, חישוב או מסמך כאמור לעיל מנהג בעלים לרבות שינויים, העתקות, הפצתם, תיקונים וכיו"ב, ללא כל צורך בקבלת הסכמת או אישור הקבלן לשם כך, והקבלן מוותר בזה על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה הנובעת משינוי, העתקה, הפצה או תיקון כאמור.

12.4. מוסכם כי אין לקבלן זכות עכבון בכל תכנית, דגם, מפה, תשריט, מפרט חישוב או מסמך שהכין או שמצוי בחזקתו או שנמסר לו בקשר לעבודתו בפרויקט, לרבות במקרה של מחלוקת בינו לבין המזמין.

13. סודיות

13.1. הקבלן/הקבלן מתחייב כי הוא וכל עובדיו ו/או מי מטעמו ישמרו על סודיות מלאה בכל הנוגע לפרוייקט ולא יעבירו או ימסרו לכל אדם שלא הורשה ע"י המזמין כל ידיעה או מסמך בקשר לפרוייקט. הקבלן ידאג לעדכן את עובדיו ו/או מי מטעמו שיועסק בפרוייקט בחובת סודיות זו.

13.2. מובהר כי חובת הסודיות אינה חלה על הצורך להעביר מסמכים ומידע לרשויות התכנון ו/או ליועצים ו/או מציעים הכל לפי דרישת המזמין ובלבד שהעברת מידע ו/או מסמכים כאמור אושרה מראש ע"י המזמין.

14. סיום החוזה

14.1. בקרות אחד מן המקרים המפורטים להלן, יהא המזמין רשאי להביא חוזה זה לידי סיום מייד, ללא צורך במתן הודעה מוקדמת כלשהי והקבלן לא יהא זכאי לכל תשלום נוסף מאת המזמין, מעבר לתשלומים שקיבל, וזאת מבלי לגרוע מזכויותיו של המזמין על פי כל דין/או הסכם.

14.2. הקבלן הפר איזו מבין התחייבויותיו על פי חוזה זה והפרה זו לא תוקנה בתוך 7 ימים מן המועד בו נדרש לכך בכתב על ידי המזמין.

14.3. על פי מהלך הדברים סבור המזמין, על פי שיקול דעתו הבלעדי, כי השירותים מתבצעים באופן שאינו מבטיח עמידה ברמה המקצועית הנדרשת ו/או בלוחות הזמנים ו/או התקציבים ו/או באופן רשלני, ובלבד שהקבלן לא נקט בתוך פרק הזמן שנקבע בהתראה בכתב שקיבל מאת המזמין בצעדים הדרושים, לפי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין, לתיקון הליקוי.

14.4. הוצא נגד הקבלן צו פירוק, או שקיבל החלטה על פירוק מרצון, או ננקטו נגדו הליכי פשיטת רגל, או שפתח בעצמו בהליכי פשיטת רגל, או הוצא נגדו צו כינוס נכסים, או שמונה לו כונס נכסים או מפרק זמניים או קבועים, או שהגיע הקבלן להסדר נושים עם נושיו או שהציע להם להגיע להסדר נושים, ובלבד שהצו, ההחלטה ההצעה או המינוי כאמור לא בוטלו בתוך 30 ימים ממועד נתינתם.

14.5. הקבלן לא יכול להמשיך במילוי תפקידו מסיבות של כוח עליון, פטירה או אובדן כושר עבודה לתקופה העולה על 14 ימים רצופים.

14.6. סיום החוזה או ביטולו שלא בשל הפרתו על ידי הקבלן. למועצה שמורה הזכות לפעול בהתאם להוראות סעי' 9.10 לעיל.

14.7. נתנה הודעה כאמור בסעיף 14.6:

יסתיים החוזה במועד שיהיה נקוב בהודעה.

14.8. המזמין ישלם לקבלן, עד לאותו מועד (גמר החוזה), את חלקה של התמורה כפי שתקבע על ידי מפקח בהתחשב בעבודות שבוצעו על ידי הקבלן עד לאותו מועד ולפי לוח התשלומים הרשום בגוף חוזה זה.

14.9. הקבלן מאשר ומסכים כי התשלום הנ"ל יהווה סילוק סופי ומוחלט של כל תביעה ו/או טענה ו/או נזק ו/או הפסד ו/או אובדן רווח צפוי ו/או הוצאות שנגרמו ו/או ייגרמו לקבלן מחמת הבאת החוזה לידי גמר כאמור.

14.10. על מנת למנוע ספק מוצהר ומסוכסם בין הצדדים, כי בכל מקרה סיום החוזה מכל סיבה שהיא (לרבות הסיבות המנויות בחוזה זה לעיל) יהיה המזמין רשאי למסור את העבודות כולן או חלקן ו/או את השלמתן, לכל אדם או גוף אחרים ולהשתמש לצורך זה במסמכי התכנון, כולם או מקצתם, כראות עיניו ללא כל תמורה, שכר או פיצוי לקבלן.

14.11. הקבלן מתחייב לשתף פעולה באופן מלא עם המזמין או מי מטעמו, לרבות בביצוע חפיפה הולמת וראויה עם הקבלן החדש שנבחר על ידי המזמין, לרבות העברת כל המסמכים, חישובים ועבודות שנעשו על ידו כאמור בחוזה זה. חפיפה כאמור לא תזכה את הקבלן בתשלום נוסף כלשהו, והיא תבוצע בשלמותה עד תום 60 ימים

מיום הודעת המזמין על הפסקת עבודת הקבלן. הקבלן לא יהא רשאי לעתור לקבלת צו מניעה אשר מטרתו או תוצאתו עיכוב ביצוע עבודות באתר, לרבות צו מניעה לשימוש במסמכים אשר הוכנו על ידו במסגרת חוזה זה. בנוסף לא יהא הקבלן זכאי לכל זכות עכבון בקשר עם חוזה זה והעבודות שבוצעו מכוחו.

15. העדר יחסי עובד - מעביד

15.1. למען הסר ספק מובהר כי הקבלן נותן למזמין את העבודות וייעוץ כקבלן עצמאי ואין ולא יהיו יחסי עובד - מעביד בין הקבלן לבין המזמין ו/או בין המזמין לבין עובדי הקבלן ו/או מי מטעמו. הקבלן מתחייב להכניס הוראה כאמור בכל הסכם שייערך בינו לבין עובדיו ו/או מי מטעמו שיועסק על ידו בקשר לפרוייקט ולהנחות את עובדיו ו/או מי מטעמו בדבר הוראה זו.

15.2. מבלי לגרוע מן האמור לעיל מוסכם במפורש כי המזמין לא ישלם לקבלן או בגין הקבלן ו/או מי מטעמו כל תשלום ו/או מס ו/או ביטוח החלים על פי כל דין בשל קיומם של יחסי עובד - מעביד, והקבלן מוותר בזה על כל דרישה ו/או טענה כאמור.

15.3. נוסף על האמור לעיל מתחייב הקבלן לפצות ו/או לשפות את המזמין בתוך 30 ימים מדרישה, בגין כל תשלום ו/או הוצאה שישא בהם המזמין לקבלן ו/או לעובדיו ו/או למי מטעמו הנובעים מקביעה כי בין המזמין לבין מי מאלו נקשרו יחסי עובד - מעביד, לרבות כל תשלום כאמור שישולם במסגרת פשרה ללא הודאה בחבות כתוצאה מטענה בדבר קיומם של יחסי עובד מעביד כאמור.

16. אחריות הקבלן

16.1. הקבלן אחראי שכל נזק או קלקול שיגרם לכביש, דרך, שביל, גדר, שער דו כנפי, מחסום זרוע, רשת מים, ביוב, תיעול, חשמל, מאזני משקל, טלפון וצינורות להעברת דלק או מובילים אחרים, במרחב מפעל וכיו"ב, תוך כדי ביצוע העבודות, ו/או אגב ביצוע העבודות ו/או לקראת ו/או אחרי ביצוע העבודות, בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהינו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודות, יתוקן על חשבונו הוא באופן היעיל ביותר ולשביעות רצונו של המנהל ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטיפול בכביש, בדרך, במדרכה, בשביל, גדר, מבנה משרד, רשת מים, ביוב, בתיעול, חשמל, טלפון וצינורות להעברת דלק או מובילים אחרים וכיו"ב, כאמור.

16.2. הקבלן מתחייב לספק, על חשבונו, את כל האמצעים הדרושים על מנת להבטיח את העבודות מכל נזק העלול להיגרם על ידי מפולת אדמה, זרימות של מי ניקוז, ביוב ושפכים, שיטפונות, תנועת כלי רכב, אנשים וכדומה, עד לסיום ביצוע העבודות על פי חוזה זה ומסירתן למזמין.

16.3. במידה ויגרם נזק כלשהו, בין אם על ידי הקבלן ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו ובין אם על ידי צד שלישי כלשהו, מתחייב הקבלן לתקן, על חשבונו, את כל הנזקים כאמור לשביעות רצונו הגמור של המזמין, זאת, אף אם ננקטו על ידו אמצעי זהירות, כאמור לעיל.

16.4. אין לראות בזכות הפיקוח על ביצוע העבודות שניתנה למועצה, אלא אמצעי בקרה עבור המועצה להבטיח, כי הקבלן יקיים את החוזה במלואו.

16.5. הפיקוח הנ"ל לא ישחרר את הקבלן ממילוי מלוא מהתחייבויותיו כלפי המועצה לפי תנאי חוזה זה.

16.6. הקבלן יהיה אחראי כלפי המזמין לכל נזק, הפסד והוצאה שייגרמו למזמין ו/או מפקח ו/או צד ג' כתוצאה מהפרת התחייבויות הקבלן לפי הסכם זה או כתוצאה מפעולה רשלנית או בזדון של הקבלן בקשר לעבודות או כל פעולה או מחדל שגרם למזמין נזק בין במישרין ובין בעקיפין. אחריותו של הקבלן תחול גם לגבי כל צד שלישי שייפגע או יינזק עקב העבודות. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מתחייב הקבלן לפצות ו/או לשפות את המזמין בגין כל תשלום או הוצאה ששילם המזמין לצד שלישי שייפגע או יינזק עקב העבודות לרבות כל תשלום או הוצאה שהוציא המזמין בקשר לכל הוצאה כאמור. למען הסר ספק מובהר כי אין במתן אישור המזמין או המפקח לכל פעולה, תכנית, מפה, דגם, מפרט, תשריט, מסמך מעשה או חישוב של הקבלן כדי לשחרר את הקבלן מאחריותו בהתאם להוראות הסכם זה ומאחריותו על פי כל דין.

16.7. למען הסר ספק מובהר כי המזמין אינו אחראי כלפי הקבלן לכל נזק ו/או פגיעה ו/או חבלה ו/או תאונה שייגרמו, אם ייגרמו, לקבלן או לעובדיו או למי מטעמו בקשר עם הפרוייקט, תכנונו והקמתו.

16.8. הקבלן יפצה את המועצה ו/או את הניזוק לפי המקרה, בכל דמי הנזק שיגיעו להם על פי כל דין. הקבלן משחרר לחלוטין ומראש את המועצה, עובדיה, שליחיה וכל מי שבא מטעמה מכל אחריות וחבות בגין כל תאונה, חבלה ליקוי ו/או נזק אשר באחריותו על פי הסכם זה ועל פי כל דין, בכל עילה שהיא.

16.9. מבלי לפגוע מאמור לעיל, יובהר כי, הקבלן מתחייב לקיים את הוראות פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל - 1970 וכן הוראות כל דין הנוגע לבטיחות, בהתאם לעניין, וכן לעבוד בהתאם לתוכנית העבודה של המועצה, לעניין בטיחות בעבודה, כפי שתאושר על ידי משרד העבודה.

16.10. הקבלן מצהיר, כי ידוע לו שהמועצה הינה מועצה תעשייתית, אשר קיימים בה חומרים מסוכנים וכן מתקנים הנדסיים שונים הן בשצ"פ והן המתחם המפעלים והוא מתחייב להעסיק אך ורק עובדים אשר בריאותם תקינה ומאפשרת עבודה בתנאי המועצה. הקבלן יבצע בעצמו ועל חשבונו כל בדיקה לעובדיו שתידרש לצורך וידוא בריאותם התקינה ויכולתם להמשיך לעבוד בתחומי המועצה.

16.11. הקבלן מתחייב לבצע את כל התחייבויותיו בהתאם לחוזה זה באופן שימנע, ככל הניתן, כל הפרעה ליתר הפעילויות הקיימות בסביבתו.

16.12. הקבלן מתחייב בזה לפצות ולשפות בשלמות את המועצה מיד עם דרישתה הראשונה בגין כל נזק וכנגד כל תביעה או דרישה, מכל עילה שהיא, אשר תוגש ע"י אדם ו/או גוף כלשהו, לרבות המוסד לביטוח לאומי, נגד המועצה ו/או נגד מי מעובדיה ו/או שלוחיה ו/או מי שבא מטעמה, בגין כל תאונה, חבלה, הפסד או נזק אשר הינם באחריות הקבלן על פי הסכם זה ועל פי כל דין, וכן בגין הוצאות סבירות

אשר המועצה נשאה לשם התגוננות מפני תביעה כאמור, ובלבד שהמועצה הודיע לקבלן בהקדם אודות קבלת כל תביעה ו/או דרישה ותאפשר לקבלן להתגונן מפניה.

17. ביטוח

17.1. הקבלן יהיה אחראי לכל נזק שהוא, בין לנזק גוף בין לנזק רכוש, ולכל נזק אחר שייגרם למועצה ו/או לכל צד שלישי ו/או לכל עובד, כתוצאה ממעשה או מחדל מצד הקבלן, הנובע, בין במישרין ובין בעקיפין מביצוע העבודות ו/או בקשר אליהם, בין במהלך ביצוע העבודות ובין לאחר מכן, בין אם נגרם על ידו ובין אם נגרם על ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל הנתון למרותו.

17.2. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי דין ו/או על פי הסכם זה, הוראות הביטוח אשר יחולו על הצדדים הינן בהתאם לנספח הביטוח, המצורף להסכם זה כנספח א' וכנספח ד', ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

17.3. מבלי לפגוע ביתר הוראות חוזה זה ונספחיו, משחרר הקבלן את המועצה מכל אחריות לכל נזק שייגרם לו או למי מעובדיו או למי מעובדי המועצה או לצד ג', וכן לציוד או רכוש של הקבלן או של המועצה או של צד ג', עקב הפרת הוראות סעיף זה, והוא מתחייב לשפות את המועצה בגין כל הוצאה שתגרם לה עקב כך.

18. העברת זכויות

18.1. הקבלן אינו רשאי להעביר או להסב או להמחות או לשעבד או למשכן בדרך כלשהי את זכויותיו והתחייבויותיו או כל חלק מהן לפי הסכם זה אלא בהסכמת המזמין מראש ובכתב.

18.2. המזמין רשאי להעביר ו/או להסב ו/או להמחות את זכויותיו והתחייבויותיו כלפי הקבלן לפי הסכם זה לפי שיקול דעתו הבלעדי וללא צורך בהסכמת הקבלן, ובלבד שמקבל הזכויות ו/או ההתחייבויות כאמור יקבל על עצמו את התחייבויות המזמין כלפי הקבלן.

19. קיזוזים

19.1. המזמין זכאי אך לא חייב - לרכוש את הפוליסות הנזכרות בנספח הביטוח ו/או לשלם את תשלומי הפרמיות במועדיהן, אם ובמידה והקבלן לא עשה כך. במקרה כזה ישפה הקבלן את המזמין בסכום שהוציא, בצירוף הצמדה למדד מיום ההוצאה עד יום התשלום בפועל.

19.2. המזמין זכאי לנכות מכל סכום אותו חייב הוא לקבלן, את הסכומים בהם הוא התחייב עקב הוצאות ו/או פעולות המוטלות מכח ההסכם ו/או דין על הקבלן והכל בהצמדה למדד. המזמין יודיע לקבלן במידה ויחליט לנכות ממנו סכום כלשהו. כמו-כן זכאי המזמין לקזז כל סכום שהקבלן חייב למזמין ע"פ כל דין ולפי כל הסכם.

19.3. כמו-כן זכאי המזמין לעכב תחת ידו סכומים המגיעים לקבלן בשל דרישות או תביעות משפטיות שהוגשו כנגד המזמין בקשר עם התכנון ואשר עלול המזמין להתחייב בהם.

19.4. מובהר כי לא תחול כל חובה על המזמין בגין זכויותיו על פי סעיף זה ואין בהן כדי לגרוע או להעביר את האחריות מהקבלן לבצע את כל חובותיו והתחייבויותיו על פי הסכם זה.

19.5. קיזוז מחשבון העסקה שיגיש הקבלן:
 הקבלן מתחייב לספק את מלוא השירותים לשביעות רצונה המלא של המועצה.

19.6. הקבלן מאשר ומסכים בזאת, כי במידה ויארע אחד מן המקרים המפורטים בנספח ה' להסכם זה, הוא מסכים לשאת בסכום הקיזוז בסך המפורט בנספח ה' וזאת בהתאם לכל מקרה ומקרה המפורטים בנספח ה'.

19.7. אירעו מספר מקרים המפורטים בנספח ה' להסכם זה במהלכו של חודש עבודה – יישא הקבלן בקיזוז בגין כל מקרה ומקרה בנפרד.

19.8. ארע מקרה מן המקרים המפורטים בנספח ה' מספר פעמים במהלכו של חודש העבודה – יישא הקבלן בקיזוז בגין כל מקרה ומקרה בנפרד.

19.9. למועצה שמורה הזכות לגבות את הקיזוזים כאמור לעיל בדרך של קיזוז סכום הקיזוזים של אותו חודש מן החשבון לתשלום שהוגש לה על ידי הקבלן. לא קיזוזה המועצה את סכום הקיזוזים מכל סיבה שהיא, תהא שמורה לה הזכות לבצע את הקיזוז מחשבונו העסקה של החודשים הבאים.

19.10. בכל מקרה בו המועצה לא קיזוזה את הסכומים בזמנם – תהא שמורה למועצה הזכות לבצע את הקיזוזים בגמר חשבון עם הקבלן או בתביעה נפרדת.

19.11. אי גביית סכומי הקיזוז במועדם לא יהא בה משום ויתור השתק או מניעות מטעם המועצה לגבות את סכומי הקיזוז – ולמועצה שמורה הזכות לפעול על פי כל דין לגביית הקיזוזים.

20. העדר ניגוד עניינים

20.1. בביצוע העבודות יפעל הקבלן ו/או מי מטעמו אך ורק בנאמנות עבור המזמין ולטובת האינטרסים של המזמין. לקבלן ו/או למי מטעמו לא תצמח טובת הנאה מביצוע העבודות מעבר לתמורה כפי שהיא באה לידי ביטוי בחוזה זה והוא לא יעמיד עצמו במצב בו הוא עלול להימצא בניגוד עניינים עם האינטרסים של המזמין או במצב שיצמחו לו טובות הנאה כאמור. מבלי לגרוע מכלליות האמור מתחייב הקבלן, כי הוא וכל הפועלים מטעמו, לא יעניקו לכל גורם אחר (שאינו המזמין) המעורב בעבודות, שירותים כלשהם, כגון יעוץ, פיקוח הקשור בעבודות, במישרין או בעקיפין, בין בתמורה ובין ללא תמורה.

20.2. למען הסר ספק מובהר כי הקבלן אינו רשאי לקבל כספים ו/או כל תמורה אחרת בכל הקשור במתן העבודות, מכל גורם שאינו המזמין.

21. ערבות לקיום החוזה

21.1. להבטחת מילוי חיובי הקבלן בהתאם לחוזה זה, ימציא הקבלן למועצה, לאחר חתימת חוזה זה, ערבות בנקאית אוטונומית צמודה למדד המחירים לצרכן, כאשר המדד הבסיסי יהיה מדד בגין חודש יוני 2022, שפורסם ביום 15.07.2022 לפקודת "המועצה המקומית התעשייתית נאות חובב", ברת פירעון עם דרישה, על סך: **50,000 ₪** (במילים: חמישים אלף שקלים חדשים).
 נוסח הערבות יהא לפי הנוסח המצורף למסמך זה והמסומן **כנספח ב'**, "ערבות ביצוע חוזה".

21.2. הערבות הבנקאית תישאר בתוקפה בכל מהלך תקופת החוזה. ותחודש על ידי הקבלן לפחות 30 ימים בטרם פקיעתה, היה ובשלב כלשהו תפקע הערבות, לא תשלם המועצה תשלומים כלשהם לקבלן עד להארכתה או חידושה של הערבות הבנקאית והקבלן יחשב כמי שהפר את ההסכם הפרה יסודית.
 21.3. מבלי לגרוע מהאמור המועצה תהא רשאית להטיל על פי החלטת המפקח קנסות על הספק בהתאם לטבלת הקנסות המצורפת כנספח ה'.

22. שונות

22.1. כל שינוי של הסכם זה, במפורש או במשתמע, לא יהיה לו תוקף אלא אם נערך בכתב ונחתם ע"י הצדדים.
 22.2. כל ארכה, הימנעות מהפעלת זכות או אי שימוש בזכות כאמור לא תיחשב כויתור ו/או מניעות ו/או השתק מלדרוש ביצוע כל התחייבות ו/או לתבוע כל סעד או תרופה בגין הפרת כל התחייבות מהתחייבויות הצדדים לפי הסכם זה.
 22.3. כל הודעה שתישלח מצד אחד למשנהו תישלח בדואר רשום לפי כתובות הצדדים במבוא להסכם זה ותיחשב כאילו נתקבלה ארבעה ימים לאחר מסירתה בבית הדואר. אין באמור כדי לגרוע מן הזכות למסירה אישית שאז תיחשב ההודעה כנתקבלה עם מסירתה.

23. העסקת עובדים וקבלני משנה

23.1. הקבלן מתחייב לשם אספקת השירותים להעסיק כוח אדם בהיקף ובעל כישורים, ניסיון כנדרש לשם אספקת השירותים ברמה הגבוהה ביותר במסמכי המכרז. מתחייב להעסיק עובד/מחליף אשר קיבל מידע ע"י המזמין בדבר מהות העבודה ועבר הדרכת בטיחות במפעלים ומוכן בכל האישורים לתחילת ביצוע העבודה.
 23.2. הקבלן יבצע טיאוט בשטחי מפעל אלא אם כן הוגדר לו לעשות כן בתוכנית עבודה ובאישורי המועצה מראש ובכתב.
 23.3. הקבלן לא יהיה רשאי להעסיק עובד זר כהגדרתו בחוק שירות התעסוקה, התשי"ט 1959, לצורך ביצוע הסכם זה, בין כעובד ובין כקבלן משנה.

23.4. בכל מקרה, הקבלן לבדו יהיה אחראי לכל תשלום מכל סוג ומין לו יהיה זכאי העובד או קבלן המשנה שיספק מטעמו עבורו או במקומו את השירותים למועצה.

23.5. העסיק הקבלן עובדים, הוא יהיה אחראי לקיום מלא ושלם של כל חוקי העבודה החלים על העובדים, לרבות ע"פ צווי ההרחבה ובכלל זה חוק שכר מינימום, התשמ"ז 1987.

23.6. המועצה זכאית בכל עת לקבל מהקבלן העתקים של תלושי שכר, וכל מידע, מסמכים ופרטים אחרים בדבר תנאי העבודה בהם מועסקים עובדיו.

23.7. בנוסף לאמור, יהיה הקבלן אחראי לקיום שלם ומלא של צווי הרחבה להסכמים קיבוציים החלים על העובדים.

23.8. מוצהר כי הפרת הוראות חוקים וצווי הרחבה אלה, תחשב לכל דבר ועניין כהפרה יסודית של הסכם זה.

23.9. מוסכם על הצדדים כי היה וייקבע מסיבה כל שהיא כי למרות כוונת הצדדים כפי שבאה לידי ביטוי בהסכם זה – כי עובד של הקבלן סיפק את השירותים כעובד המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב, יהיה על הקבלן לשפות את המועצה, מיד עם דרישה על כל ההוצאות שיהיו למועצה בשל קביעה כאמור.

23.10. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, באם המועצה תחויב בתשלומים כלשהם כאמור בסעיף זה, רשאי תהיה המועצה לקזז סכומים אלו, מכל סכום שיגיע למועצה.

24. סודיות ויחוד ההתקשרות

24.1. הקבלן מסכים ומתחייב בזה לשמור בסוד כל מידע הנוגע לתוכנו של חוזה זה, על כל מרכיביו, וכל מידע אשר הגיע או יגיע לידיעתו עקב ביצועו של חוזה זה, ולא גלותו לצד שלישי כלשהו ולא להשתמש בו אלא לצורך ביצוע של חוזה זה.

24.2. הקבלן מסכים ומתחייב בזה כי לא יגיש תביעה כנגד המועצה ו/או המועצה ו/או המפקח, בהתאם להוראות החוזה או בקשר אליו, ביחד עם צד שלישי כלשהו.

24.3. הוראות סעיף זה יחולו על כל מי שמועסק על ידי הקבלן או מטעמו בביצוע חוזה זה, ופעולתו תחייב את הקבלן לכל דבר ועניין כאילו נעשתה על ידי הקבלן עצמו.

25. הסבת החוזה

25.1. הקבלן אינו רשאי להסב ו/או לשעבד ו/או להעביר את החוזה, או כל חלק ממנו, וכן אין הוא רשאי להעביר או להסב או לשעבד או להמחות לאחר כל זכות לפי החוזה.

25.2. הקבלן אינו רשאי למסור לאחר את ביצועה של העבודה, כולה או מקצתה, ואולם העסקת עובדים, בין ששכרם משתלם לפי זמן העבודה ובין ששכרם משתלם לפי

שיעור העבודה, אין בה, כשלעצמה, משום מסירת ביצועה של העבודה או חלק ממנה לאחר.

25.3 הקבלן מתחייב לקבל מראש הסכמה בכתב של המועצה להעסקתו של קבלן משנה והסכמתה תוכל להינתן בסייגים שהקבלן יתחייב במפורש למלאם. הסכמת המועצה למסירת כל חלק של העבודה לקבלן משנה או הפסקת עבודתו כאמור בסעיף זה להלן, לא תפטור את הקבלן ולא תגרע מאחריותו המלאה של הקבלן לבצוע העבודה לפי כל תנאי חוזה זה, כאילו נעשתה שבוצעה על ידי קבלן המשנה, על ידי הקבלן עצמו. הקבלן מתחייב בזאת להפסיק את עבודת קבלן המשנה בביצוע כל חלק מהעבודה מיד לאחר שיידרש לכך בכתב על ידי המפקח והקבלן לא יהא רשאי לבוא בכל תביעה ו/או טענה כלפי המועצה ו/או המפקח כתוצאה מכל נזק או הוצאה שעמד בהם בקשר להפסקת עבודתו של קבלן המשנה על ידי המפקח.

25.4 הסכמת המועצה בהתאם לאמור לעיל, איננה מטילה חבות כלשהי על המועצה ו/או המפקח ואין היא פוטרת את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו לפי החוזה ולפי כל דין והקבלן יישא באחריות מלאה לכל מעשה או מחדל של מבצעי העבודה, באי כוחם ועובדיהם.

25.5 מבלי לגרוע מן האמור לעיל, לגבי כל עבודה עליה חל חוק לרישום או רישוי, מתחייב הקבלן לא למסור את ביצועה לקבלן משנה שאיננו רשום או מורשה בהתאם להוראות החוק.

26. ביצוע על ידי המועצה

26.1 כל התחייבות, לרבות נשיאה בהוצאות, אשר היה על הקבלן לבצע על פי חוזה זה והוא נמנע מלבצע, והוראות אשר קיבל מאת המפקח ואשר נמנע מלציית להן על אף שהתחייב לכך בחוזה זה, תהיה המועצה רשאית לבצען, בעצמה או באמצעות אחרים.

26.2 המועצה תהיה רשאית לחייב את הקבלן במקרים כאמור בהוצאות אשר נגרמו לה בביצוע כל אותן התחייבויות או הוצאות, בתוספת 17% שייחשבו כהוצאות כלליות, מימון ותקורה.

26.3 המועצה לא תתחיל בביצוע ההתחייבות או ההוצאות האמורות לפני מתן התראה של 15 ימים לקבלן.

26.4 אין באמור לעיל כדי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על פי החוזה או מזכות המועצה לגבות את הסכומים האמורים מן הקבלן בכל דרך אחרת.

27. סילוק יד הקבלן ממתחם העבודות

27.1. המועצה תהיה רשאית לתפוס את מתחם העבודות ולסלק את ידו של הקבלן ממנו ולהשלים את ביצוע העבודות בעצמה או באמצעות קבלן אחר או בכל דרך אחרת ולהשתמש לשם כך בכל החומרים, הציוד והמתקנים, או בכל חלק מהם, שבמתחם העבודות, או למכור אותם או כל חלק מהם ולהשתמש בתמורתם לכיסוי כל סכום המגיע למועצה מהקבלן לפי החוזה - בכל אחד מהמקרים המנויים להלן:

27.2. כשהקבלן לא התחיל בביצוע העבודות או שהפסיק את ביצועו, ולא ציית תוך 14 יום להוראה בכתב להתחיל או להמשיך בביצוע העבודות או כשהסתלק מביצוע העבודות בכל דרך אחרת.

27.3. כשהמנהל סבור שקצב ביצוע העבודות איטי מדי כדי להבטיח את השלמתן במועד הקבוע בחוזה או במועד שהוארך להשלמתו והקבלן לא ציית תוך 14 יום להוראה בכתב מהמנהל, לנקוט באמצעים הנזכרים בהוראה שמטרתם להבטיח את השלמת העבודות במועד שהוארך להשלמתו.

27.4. כשיש בידי המנהל הוכחות, להנחת דעתו, שהקבלן מתרשל בביצוע החוזה לאחר שהתראה בכתב לקבלן לא נתנה תוצאות רצויות.

27.5. כשהקבלן הסב את החוזה, כולו או מקצתו, לאחר בניגוד לאמור לעיל או העסיק קבלן משנה בביצוע העבודות - בלי הסכמת המועצה.

27.6. כשהקבלן פשט את הרגל או כשניתן נגדו צו קבלת נכסים או כשעשה סידור עם או לטובת נושיו ובגוף מאוגד, כשהגוף בפירוק.

27.7. כשיש בידי המנהל הוכחות, להנחת דעתו, שהקבלן או אדם אחר בשמו של הקבלן נתן או הציע לאדם כלשהו שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר לחוזה או לכל דבר הכרוך בביצוע החוזה.

27.8. כשהקבלן הפר בהפרה יסודית, התחייבות מהתחייבויותיו לפי חוזה זה או שהתחייבות שנקבעה הינה יסודית ועומדת בבסיס ובעיקרון של התחייבויות הקבלן כלפי המועצה והיא הופרה.

27.9. הוצאות השלמת העבודות, כאמור בסעיף 27.1 לעיל, יהיו על חשבון הקבלן והוא ישא, בנוסף להוצאות האמורות, בתוספת של 15% (חמישה עשר אחוזים) מהן כתמורה להוצאות משרדיות.

27.10. תפיסת מתחם העבודות וסילוק ידו של הקבלן ממנו לפי סעיף 27.1 לעיל, אין בהם משום ביטול החוזה ע"י המועצה.

27.11. תפסה המועצה את מתחם העבודות בהתאם לסעיף 27.1 לעיל, יודיע המנהל בכתב תוך 60 יום על כך לקבלן ויצוין בהודעה את הערך המשוער של העבודות שבוצעו עד למועד תפיסת מתחם העבודות ואת פירוט החומרים, הציוד והמתקנים שהיו במקום אותה שעה.

27.12. תפסה המועצה את מתחם העבודות כאמור בסעיף 27.1 לעיל, והיו בו ציוד או מתקנים רשאי המנהל בכל עת שהיא לדרוש מהקבלן בכתב לסלק ממתחם העבודות את הציוד והמתקנים או כל חלק מהם ואם לא ציית הקבלן לדרישה זו תוך 14 יום, רשאית המועצה על חשבון הקבלן, לסלק ממתחם העבודות לכל מקום שיראה בעיניה ולא תהיה אחראית לכל נזק או אובדן שיגרם להם.

27.13. הוראות סעיף קטן זה אינן גורעות מזכותה של המועצה להשתמש בציוד ובמתקנים או למסרם כאמור בסעיף 27.1 לעיל.

27.14. נתפס מתחם העבודות, לא תהיה המועצה חייבת לשלם לקבלן סכום כלשהו בקשר לחוזה, אלא בכפוף לאמור בסעיף זה.

27.15. עלה אומדן שכר החוזה שהקבלן היה זוכה בו אילו היה מבצע את החוזה בשלמותו (להלן: "אומדן שכר החוזה") על הסכום הכולל של התשלומים החלקיים האחרים ששולמו לקבלן לפני תפיסת מתחם העבודות, על הוצאות השלמת העבודות ובדקו שיקבעו על יסוד חשבונות סופיים שיאושרו על ידי המנהל, לרבות התוספת האמורה בסעיף 27.9 לעיל והפיצויים על נזקים שנגרמו למועצה מחמת כל דחייה בהשלמת העבודות ומחמת נזקים אחרים - תהיה המועצה חייבת בתשלום ההפרש שבין אומדן שכר החוזה לבין הסכום הכולל כאמור, ובלבד שהפרש זה לא יעלה על הסכום הכולל של ערך אותן עבודות שהקבלן ביצע עד למועד תפיסת מתחם העבודות על ידי המועצה ושל ערך החומרים והציוד והמתקנים שנתפסו במקום שהמועצה השתמשה בהם או שנמסרו על ידה, הכל כפי שיקבע על ידי המנהל.

27.16. עלה הסכום הכולל של התשלומים החלקיים והאחרים ששולמו לקבלן לפני תפיסת מתחם העבודות, על הוצאות השלמת העבודות ובדקו שיקבעו על יסוד חשבונות סופיים שיאושרו על ידי המנהל, לרבות התוספת האמורה בסעיף 27.9 לעיל, והפיצויים על נזקים שנגרמו למועצה מחמת כל דחייה בהשלמת העבודות ומחמת נזקים אחרים, על אומדן שכר החוזה, יהיה הקבלן חייב בתשלום ההפרש שבין הסכום הכולל כאמור לבין אומדן שכר החוזה.

27.17. הוראות סעיף זה באות להוסיף על זכויות המועצה לפי חוזה זה ולא לגרוע מהן.

28. שימוש או אי-שימוש בזכויות, סטיות וארכות

28.1. הימנעות המועצה ו/או המפקח מלעשות שימוש בזכויות המוקנות להן על פי החוזה במקרה מסוים או בכלל אין בה ולא תפורש בשום אופן כוויתור על אותה זכות באותו מקרה או בכלל, ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כלשהו על זכויותיהן לפי חוזה זה.

28.2. הסכמה מצד המועצה ו/או המפקח לסטות מתנאי חוזה זה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזרה שווה למקרה אחר.

28.3. כל ויתור וארכה לתנאי החוזה או להוראות שניתנו על פיו על ידי המועצה ו/או המפקח או מטעמה לא יפגעו בזכויותיה של המועצה ו/או המפקח ולא ישמשו לקבלן צידוק או הגנה בקשר עם הפרה או אי קיום מצד הקבלן, ולא ייחשבו כוויתור מצדן על זכות מזכויותיהן.

29. שינוי החוזה

כל שינוי מהוראות חוזה זה לא יהא לו כל תוקף אלא אם נעשה בכתב ובחתימת שני הצדדים והקבלן יהא מנע מלהעלות כל טענה לשינוי אלא אם נעשה בדרך האמורה.

30. הפרות וסעדים

מוסכם בין הצדדים, כי כלל הסעיפים שעניינם התחייבויות הקבלן לבצע את העבודות בהתאם למפרטים המצורפים להסכם זה הינם תנאים עיקריים ויסודיים של חוזה זה והפרת כל אחד מהם תחשב כהפרה יסודית של החוזה המזכה את המועצה בפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסך של 50,000 ₪, כשהם צמודים למדד, מהמדד הידוע ביום החתימה על הסכם זה ועד למדד שיהא בעת התשלום בפועל, וזאת מבלי לגרוע ו/או לפגוע מכל סעד או תרופה אחרים המוקנים לרשות המזמינה על פי חוזה זה או על פי כל דין.

מבלי לגרוע מהאמור אי מילוי התחייבות של הקבלן במשך 7 ימים רצופים תחשב כהפרה יסודית של הסכם זה.

מבלי לגרוע מהאמור לעיל הקבלן יישא בתשלום פיצוי מוסכם בגין כל הפרה כמפורט בנספח ה' וזאת בנוסף לפיצוי המוסכם הקבוע בסעיף זה בגין הפרה יסודית

31. ביצוע העבודות ואספקת השירותים נשוא החוזה בעת חירום

31.1. מובהר לקבלן והקבלן מתחייב לבצע את העבודות ולספק את השירותים נשוא הסכם זה ברציפות גם בשעות חירום, לרבות מלחמה, פיגוע אסון טבע, מגפה וכל כיוצ"ב.

31.2. הקבלן יפנה למשרד התמי"ת ויקבל את אישורו בכתב המאשר לו לרתק צוות עובדים וכלי עבודה בשעות חירום לטובת ביצוע העבודות ואספקת השירותים נשוא החוזה. הקבלן ימסור עותק מהאישור למועצה. על אף האמור לעיל, תהא המועצה רשאית, אך לא חייבת, לאפשר לקבלן בשעת חירום לספק את השירותים והעבודות עליהם התחייב באופן מצומצם ובלבד שהשירותים המצומצמים שישפק הקבלן לפי אישור המועצה יניחו את דעתה ויאפשרו תפקוד סביר וראוי

31.3. הסכמת המועצה לאפשר לקבלן לצמצם את היקף השירותים תהיה אך ורק בכתב ותפרט את היקף השירותים שעל הקבלן לספק בשעת החירום. כל עוד לא ניתן לקבלן אישור בכתב כאמור יהיה הקבלן חייב לספק את מלוא השירותים והעבודות עליהם התחייב. לא תשמע טענה על מתן הסכמת המועצה בעל פה. מובהר כי המועצה רשאית בכל שלב לחזור בה מהסכמתה לאספקת שירותים ולביצוע עבודות בהיקף מצומצם.

31.4. מבלי לגרוע מהאמור לעיל מובהר כי הסכמת המועצה לאספקת שירותים בהיקף מצומצם בעת חירום תתבטל אוטומטית, ככול שלא בוטלה קודם ע"י המועצה, מיד עם סיום שעת החירום. והקבלן יהיה חייב לחזור באופן מידי לעבודה מלאה ולספק את השירותים ולבצע את העבודות במלוא היקפן. כמו כן יהיה הקבלן חייב לספק באופן מידי שירותים ולבצע עבודות בהיקפים עודפים עד להשלמת כל החוסרים שנוצרו בשל מצב החירום לשביעות רצון המועצה.

31.5. אין באמור לעיל כדי לגרוע מאחריות המוטלת על הקבלן לביצוע כלל התחייבויותיו בחוזה זה ולפי כל דין

32. מיצוי ההתקשרות

מוסכם בין הצדדים כי תנאי חוזה זה משקפים נכונה את המוסכם והמותנה ביניהם במלואו, וכי המועצה לא תהיה קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, בכתב או בעל פה, שאינם נכללים בחוזה זה ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו.

33. סמכות שיפוט

סמכות השיפוט לגבי כל דבר ועניין הנובעים מחוזה זה תהא לבתי המשפט המוסמכים, בבאר שבע בלבד.

34. הודעות

הודעות הצדדים תהיינה במכתב רשום לפי כתובות הצדדים במבוא לחוזה. כל הודעה שתישלח לפי הכתובות הנ"ל תיחשב כאילו הגיעה לנמען בתוך 72 שעות ממסירתה למשרד הדואר.

_____ המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב

 _____ ה ק ב ל ן

אני הח"מ עו"ד _____ מאשר כי חוזה זה חתום על ידי _____ ו _____ בשם _____ וכי הם מוסמכים לחתום על חוזה זה בשם הקבלן, ההחלטה להתקשר בחוזה זה התקבלה כדון, כי תוכן חוזה זה מחייב את הקבלן.

_____ חותמת

 _____ עו"ד,

נספח א'

נספח א' – דרישות ביטוח

1. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה או על פי כל דין, על הקבלן לערוך ולקיים, על חשבון הקבלן, למשך כל תקופת ההסכם וכל עוד אחריות הקבלן קיימת (ולעניין ביטוח אחריות מקצועית, למשך 3 שנים נוספות לאחר תום תקופת ההסכם), את הביטוחים המפורטים באישור עריכת הביטוח המצורף להסכם זה **כנספח ד'** והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "**ביטוחי הקבלן**") ו"**אישור עריכת הביטוח**", לפי העניין, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל.
 - א. חבות מעבידים- מוסכם כי ככל ולא מועסקים עובדים על ידי הקבלן, ניתן יהיה למחוק סעיף ביטוח "חבות מעבידים" מתוך אישור הביטוח החתום על ידי המבטחים.
 - ב. נוסחי הפוליסות- על הקבלן לוודא כי חריג "רשלנות רבתי" יבוטל בכל ביטוחי הקבלן (אין באמור כדי לגרוע מזכויות המבטחים על פי הדין).
2. ללא צורך בכל דרישה מצד המועצה, על הקבלן להמציא לידי המועצה, לפני תחילת מתן השירותים וכתנאי מוקדם להתקשרות או לכל תשלום על חשבון התמורה, את אישור עריכת הביטוח, כשהוא חתום בידי המבטח. כמו כן, מיד בתום תקופת הביטוח, על הקבלן להמציא לידי המועצה אישור עריכת ביטוח מעודכן, בגין חידוש תוקף ביטוחי הקבלן לתקופת ביטוח נוספת, ומדי תקופת ביטוח, כל עוד הסכם זה בתוקף ו/או לתקופה נוספת כמפורט בסעיף 1 לעיל.

בכל פעם שמבטח הקבלן יודיע למועצה, כי מי מביטוחי הקבלן עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, כאמור בסיפא לאישור עריכת הביטוח, על הקבלן לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד הביטול או השינוי לרעה בביטוח כאמור.
3. מובהר כי גבולות האחריות הנדרשים במסגרת ביטוחי הקבלן הינם בבחינת דרישה מזערית, המוטלת על הקבלן, שאין בה כדי לגרוע מכל התחייבות של הקבלן לפי ההסכם ו/או על פי כל דין, ואין בה כדי לשחרר את הקבלן ממלוא החבות על פי הסכם זה ו/או על פי דין, ולקבלן לא תהיה כל טענה כלפי המועצה או מי מטעם המועצה, בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.
4. למועצה תהא הזכות, אך לא החובה, לבדוק את אישור עריכת הביטוח, שיומצא על ידי הקבלן כאמור לעיל, ועל הקבלן לבצע כל שינוי, תיקון, התאמה או הרחבה, שידרשו על מנת להתאים את ביטוחי הקבלן להתחייבויות הקבלן על פי הסכם זה.
5. מוצהר ומוסכם כי זכויות המועצה לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל, אינן מטילות על המועצה או על מי מטעם המועצה כל חובה או כל אחריות שהיא לגבי ביטוחי הקבלן, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה שהיא, המוטלת על הקבלן על פי הסכם זה או על פי כל דין, וזאת בין אם נדרשה עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם נבדק אישור עריכת הביטוח ובין אם לאו.
6. הקבלן פוטר את המועצה ואת הבאים מטעם המועצה מאחריות לכל אבדן או נזק לרכוש או ציוד כלשהו, המובא על ידי הקבלן או מי מטעם הקבלן לחצרי המועצה ו/או המשמש לצורך מתן השירותים (לרבות כלי רכב), ולא תהיה לקבלן כל טענה, דרישה או תביעה כלפי הנזכרים לעיל בגין אבדן ו/או נזק כאמור, ובלבד שהפטור כאמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
7. בנוסף, על הקבלן לערוך את הביטוחים הבאים, בעצמו או באמצעות הבאים מטעמו: ביטוח חובה כנדרש על פי דין בגין פגיעה גופנית עקב

השימוש בכלי רכב, ביטוח אחריות בגין רכוש של צד שלישי עקב השימוש בכלי רכב עד לסך 400,000 ₪ בגין נזק אחד, ביטוח "מקיף" לכלי הרכב וביטוח במתכונת "כל הסיכונים" לעניין ציוד מכני הנדסי. על אף האמור לעיל, לקבלן הזכות, שלא לערוך את ביטוחי הרכוש (למעט ביטוח אחריות צד שלישי) המפורטים בסעיף זה, במלואם או בחלקם, אך הפטור המפורט בסעיף 6 לעיל יחול, כאילו נערכו הביטוחים האמורים במלואם.

8. בכל ביטוח רכוש שייערך על ידי הקבלן, ייכלל סעיף בדבר ויתור המבטח על זכות התחלוף כלפי המועצה וכלפי הבאים מטעם המועצה; הוויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

9. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו השירותים או חלק מהם יינתנו על ידי קבלני משנה מטעם הקבלן, על הקבלן לדאוג כי בידי קבלני המשנה פוליסות ביטוח נאותות בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עמם.

מובהר בזאת, כי על הקבלן מוטלת האחריות כלפי המועצה ביחס לשירותים במלואם, לרבות שירותים שניתנו או אמורים היו להינתן על ידי קבלני משנה.

10. **נספח הביטוח הינו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה של ההסכם.** על אף האמור לעיל, אי המצאת אישור עריכת הביטוח במועד לא תהווה הפרה יסודית, אלא אם חלפו 10 ימים ממועד בקשת המועצה מאת הקבלן בכתב, להמצאת אישור עריכת הביטוח כאמור.

נספח ב'

ערבות ביצוע חוזה

_____ : בנק
 _____ : סניף
 _____ : כתובת הסניף
 _____ : תאריך

לכבוד
 המועצה המקומית התעשייתית
נאות חובב

הנדון: ערבות בנקאית מס'

1. אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום, עד לסכום כולל של 50,000 ₪, (במילים: חמישים אלף שקלים חדשים) (להלן: "סכום הערבות"), שתדרשו מאת _____ (להלן: "הנערב"), בקשר למכרז מספר 16/2022 סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן, כפי שיתפרסם מפעם לפעם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ומחקר כלכלי, או ע"י מוסד ממשלתי אחר (להלן: "המדד"), בתנאי ההצמדה שלהלן:

"המדד היסודי" לעניין ערבות זו יהא המדד בגין חודש יוני שנה 2022 הידוע ביום 15.07.2022

3. **"המדד החדש"** לעניין ערבות זו, יהא המדד שפורסם לאחרונה הקודם לקבלת התשלום בפועל עפ"י ערבות זו.

"הפרשי ההצמדה" לעניין ערבות זו יחושבו כדלהלן:

אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה, הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הדרישה, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.

2. ערבותנו זו הינה מוחלטת ובלתי תלויה ואנו נשלם לכם את סכום הערבות, בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי שיהיה עליכם לבסס או להוכיח או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.

3. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, אנו נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישה באופן מיידי ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי ההצמדה למדד.

4. ערבות זו תישאר בתוקפה למשך 12 חודשים ממועד הוצאתה, ועד בכלל, כל דרישה עפ"י ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.

5. אנו נותנים בזאת הסכמתנו הבלתי חוזרת לכך שמועצה מקומית תעשייתית נאות חובב, תוכל לפי שיקול דעתה המוחלט, לפנות אל הבנק ולדרוש את הארכת תוקף הערבות מעת לעת ואנו מעניקים אף הסכמתנו לכך שהבנק יאריך את תוקף הערבות, ככל שיידרש על ידן.

_____ בנק

_____ חתימת המציע

נספח ד' - אישור עריכת הביטוח

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים				
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.						
מבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה		מעמד מבקש האישור		
שם : מועצה מקומית תעשייתית נאות חובב ו/או גופים מקומיים ו/או חברות קשורות	שם	<input type="checkbox"/> נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input checked="" type="checkbox"/> אחר : שירותי טיאוט		<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכין <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר : _____		
ת.ז.ח.פ. 500217708	ת.ז.ח.פ.					
מען : ת.ד. 360 באר שבע	מען					
כיסויים						
סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים
					סכום	יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח X
רכוש						309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 328 – ראשוניות
צד ג'					4,000,000	302 – אחריות צולבת 309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 315 – כיסוי לתביעות מ"ל 321 – מבוטח נוסף בגין מעשי ומחדלי המבוטח 328 – ראשוניות 329 – רכוש מבקש האישור ייחשב כצד שלישי
חבות מעבידים					20,000,000	309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 319 – מבוטח נוסף – היה וייחשב מעבידו של מי מעובדי המבוטח 328 – ראשוניות
אחריות מקצועית					1,000,000	309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 321 – מבוטח נוסף בגין מעשי ומחדלי המבוטח 325 – מרמה ואי יושר עובדים 328 – ראשוניות 301 – אבדן מסמכים 303 – דיבה, השמצה והוצאת לשון הרע 326 – פגיעה בפרטיות 327 – עיכוב/ שיהוי 332 – תקופת גילוי (12 חודשים)
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'):						
057 ניקיון						
ביטול/שינוי הפוליסה						
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.						
חתימת האישור						
המבטח:						

נספח ה' - טבלת קנסות:
שיעור פיצוי מוסכם בתמורה החודשית בהתאם לליקוי בעבודה

שיעור הפחתה מהתמורה החודשית בש"ח (לכל ליקוי או אי עמידה בהתחייבות)	פרוט הליקוי בעבודה/אי העמידה בהתחייבויות
500	אי לבישת אפודה זוהרת/בגדי עבודה ונעלי בטיחות- לעובד
2,000	אי התייצבות כלי רכב לעבודה (ליום) / רכב עובד במצב לא תקין / אי החלפת רכב תוך 4 שעות
300	איחור כלי רכב (לכל שעה)
500	אי החלפת עובד לפי דרישה (ליום)
מלוא התשלום יחול על הקבלן	גרימת נזק לתשתיות- לכל מקרה, בתוספת תקורה של 10%.
2,000	פריקת פסולת שלא באתר/עמדה המאושרת ע"י המועצה
10,000	מסירת עבודות לקבלן משנה ללא אישור המועצה
3,000	אי עמידה בכלל תנאי הבטיחות הנדרשים עפ"י חוק ו /או נוהל בטיחות (לרבות הפעלת כלי רכב ללא ביטוח/רישיונות וכו')
1,000	אי דיווח על תקלה בכלי רכב -לכל כלי רכב תקול
2,000	הפרה חוזרת מעל פעמיים בחודש למקרה
500	אי ביצוע הוראות מנהל / נציג המועצה
100	איחור עובד לשעה
1,000	אי העמדת רכב/מכונה בהתאם לשנתון כדרישות המכרז ונספחיו (לרכב/מכונה ליום)
1,000	אי הפעלת משאית הטיאוט במועדים שנקבעו בכל יום עבודה
2,000	אי הגעת משאית טיאוט חלופית במקרה של תקלה (ליום)

הנתונים שבידי המועצה יהוו נתונים חלוטים ולקבלן לא תהיה כל טענה או ערעור על הנתונים שבידי המועצה.

ולראיה באנו על החתום היום _____

_____ **הקבלן**

נספח ו' התחייבות לשמירת סודיות מידע

תאריך: _____

לכבוד
 המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב

הנדון: התחייבות לשמירת סודיות מידע

הואיל ואנו נבצע את העבודה נשוא החוזה (מסמך 10) (להלן: "העבודות") במסגרת הסכם בינינו לבינכם, אנו מתחייבים כלפיכם בתקופת ביצוע העבודה ולאחריה כדלקמן:

1. כל מידע מכל מין וסוג שהוא אשר יימסר לידי על ידי המועצה או לפי הוראותיה בכל הקשור והכרוך בעבודות שתימסרנה לי במסגרת ההסכם שבנדון, ישמר על ידי בסודיות מוחלטת ולא יעשה בו כל שימוש אלא אך ורק לצורך ביצוע העבודה בעניין זה.
 2. המידע האמור לעיל, לא יועבר על ידי, לכל גורם אחר, אלא בהסכמתה המוקדמת והמפורשת מראש ובכתב של המועצה.
 3. המידע האמור לא יימסר כולו או מקצתו לעובד שלי או לגורם/ים הקשור/ים עמי מבלי שאלה יהיו מחויבים על פי הסכם סודיות זה ויחתמו עליו.
 4. לשמור בסודיות מוחלטת כל מידע, תכנית, חומר, מסמך עיוני או אחר שנמסר לי בכתב או בעל פה בכל דרך שהיא.
 5. לא להעתיק ו/או לא להרשות לאחרים להעתיק כל מידע, ובכלל זה, כל העתקה לרבות צילום, תדפיס או כל צורת העתקה אחרת וכן לשמור בהקפדה ולנקוט בכל אמצעי זהירות הנדרשים לשם מניעת אובדנו או הגעתו לידי אחר של כל חומר או מידע כאמור, ולהחזיר כל חומר וכל מידע שנמסר לידי על העתקו, לידי המועצה, וזאת מיד עם דרישתן.
 6. לא לעשות כל שימוש במידע בין בעצמי ובין באמצעות אחרים ולא להעביר או למסור מידע זה לצד ג' לכל מטרה שהיא.
 7. להביא תוכנו של כתב התחייבות זה לידיעת כל אחד מעובדי, וכאמור אהיה אחראי כלפי המועצה לכל מטרה שהיא.
 8. לפצות את המועצה מיד עם דרישתה הראשונה בגין כל הנזקים ו/או ההוצאות שיגרמו לה כתוצאה מהפרת ההתחייבות דלעיל, וזאת מבלי לפגוע בכל תרופות ו/או זכויות ו/או סעדים להם היא זכאית על פי ההסכם.
 9. אנו מתחייבים לשמור בסודיות כל מידע עסקי, תפעולי, מנהלי או אחר שיגיע אלינו, אגב, בקשר או במהלך ביצוע העבודות תוך הקפדה על הוראות חוק הגנת הפרטיות, תשמ"א – 1981 ו/או כל דין.
 10. "מידע" לעניין התחייבות זו משמעו - לרבות: תכניות, שרטוטים, מפרטים, תכניות מחשב, שיטות עבודה, רשימות שמיות, מידע מקצועי או אישי וכל המסמכים האגורים ברשתות המחשבים והתקשורת שלכם.
 11. אנו מתחייבים לנקוט באמצעי הזהירות הננקטים על-ידינו לגבי המידע הסודי שלנו, וזאת למניעת אובדן המידע או הגעתו לאחר.
- א. מידע שהיה חלק מנחלת הכלל לפני גילוינו לנו או הפך לחלק מנחלת הכלל לאחר גילוינו לנו שלא עקב הפרת התחייבות זו;
- ב. מידע אשר נוכל להוכיח שהיה ידוע לנו לפני שנמסר לנו;
- ג. מידע אשר קבלנו מצד שלישי אשר, למיטב ידיעתנו, אינו חב לכם חובת סודיות.
- ד. מידע אשר גילוינו נדרש על-פי הוראות כל דין.

בכבוד רב,

באמצעות: _____

חתימה: _____

_____ חתימת המציע

נספח ז'

הצהרת קבלן בדבר שמירה על מאגרי מידע

לכבוד
המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב

הצהרת קבלן בדבר שמירה על מאגרי מידע

1. אנו מצהירים כי הובאו לידיעתנו הוראות חוק הגנת הפרטיות, תשמ"א – 1981 (להלן: "החוק") ואנו מתחייבים לפעול במידע המועבר אלינו במסגרת ביצוע העבודות או השירותים בהתאם להוראות החוק.
2. אנו מתחייבים כי לא יתבצע שימוש במידע שיועבר לרשותנו במסגרת העבודות נשוא חוזה ההתקשרות (מסמך 10) שלא למטרה לשמה נתקבל המידע.
3. אנו מתחייבים להדריך את עובדינו להם תהיה גישה למידע בדיני הגנת הפרטיות.
4. אנו מתחייבים לאפשר בקרה מתמדת בזמנים כפי שיראה לנכון למועצה על נהלי האבטחה ואופן ביצוע הוראות החוק על ידינו ולמסור כל מידע או פירוט שיידרש מאתנו על ידי המועצה בעניינים שפורטו לעיל.
5. אנו מתחייבים להשיב למועצה כל מידע שהגיע לרשותנו בקשר עם ביצוע העבודות נשוא מכרז זה לרבות כל מדיה ו/או אמצעי אחסון שנמסר לנו לידי המועצה, כמו כן אנו מתחייבים למחוק כל מידע שיישאר ברשותנו עם סיום העבודות.
6. אנו מתחייבים לפעול על פי דרישות תקנות הגנת הפרטיות (תנאי החזקת מידע ושמירתו וסדרי העברת מידע בין גופים ציבוריים), התשמ"ו - 1986 ולפעול על פי הנדרש ממנהל המאגר לרבות סעי' 3 ו-14.
7. אנו מצהירים כי איננו נמצאים במצב של ניגוד עניינים ו/או אין לנו כל עניין במידע המועבר לנו לצורך ביצוע העבודות מעבר לביצוע העבודות על פי תנאי המכרז.

חתימת הקבלן: _____

תאריך: _____

חתימת המציע _____

נספח ח'

נספח להסכם מיום -

שנערך ונחתם בנאות חובב ביום ____ לחודש ____ שנת 2022

מועצה מקומית תעשייתית נאות חובב

בין :

ת.ד. 360 באר שבע 84102

(להלן: "המועצה")

מצד אחד

_____ ח.פ. _____

ל בין :

מרחוב _____

טל': _____

מצד שני

(להלן: "הספק")

הואיל ובהתאם להסכם ההתקשרות עם הקבלן חלה על הקבלן חובה להגיש חשבונות

שעתיים ו/ או להוכיח היקפי פעילות שעתיים במסגרת מתן השירותים למועצה.

הואיל והקבלן פנה למועצה ע"מ שתאפשר לעובדיו או מי מטעמו להחתים נוכחות (כניסה

ויציאה) בטרם ובסיום עבודתם.

והואיל והמועצה הסכימה לאפשר לקבלן לעשות שימוש בשעון הנוכחות המצוי במועצה

לצורך הפקת דוחות כניסה ויציאה לעובדיו או מי מטעמו

והואיל והצדדים מבקשים להעלות על הכתב את ההסכמות שהושגו ביניהם.

לפיכך הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. עובדי הקבלן או מי מטעמו יהיו רשאים לעשות שימוש בשעון הנוכחות של המועצה המצוי במשרדי המועצה לצורך תיעוד תחילת וסיום פעולתם.
2. אין באמור כדי ליצור כל קשר בין המועצה לבין עובדי הקבלן או מי מטעמו/ או כדי לגרוע מהוראת ההסכם.
3. הקבלן מתחייב לשפות את המועצה בהתאם להוראת ההסכם, לרבות בגין כל תביעה שיגיש מי מעובדיו בטענה כי מתקיימים בינו לבין המועצה יחסי עובד- מעביד. בהתאם להוראת ההסכם.
4. המועצה תעביר לקבלן מידי חודש את דוחות הנוכחות שיופקו משעון הנוכחות עבור עובדיו או מי מטעמו.
5. המועצה רשאית להספיק הסדר זה בכל עת בהודעה בת 10 ימים מראש ובכתב.
6. האמור בנספח זה נועד להוסיף להסכם ולא לגרוע ממנו.

ולראיה באו הצדדים על החתום

הספק

המועצה

נספח ט'

הוראות וכללי בטיחות

הוראות בטיחות וגהות לעובדי קבלן

הקבלן מתחייב כלפי המזמין לבצע בצורה קפדנית את כל דרישות הבטחות המפורטות להלן:

כללי

נספח זה מהווה חלק בלתי נפרד מתנאי כל חוזה או הזמנה בין מועצת נאות-חובב לבין הקבלן נותן השירות.

הקבלן וכל מי שפועל מטעמו יבצע את העבודות תוך הקפדה מלאה על כללי הבטיחות בעבודה בהתאם להוראות כל דין שבתוקף והוא יישא באחריות מלאה לכל הפרה שלהם.

הקבלן מודע ומאשר כי דרישות הבטיחות המפורטות בנספח זה אינן גורעות מחובו לנקוט בנוסף בכל אמצעי בטיחות או פעולת בטיחות הנגזרת מהוראת כל דין, כללי מקצוע ובטיחות החלים על העבודות וביצוען ומכוח ניסיונו ומומחיותו בניהול עבודות כגון אלו, גם אם אינם מפורטים בנספח זה או בחוזה ההתקשרות.

באחריות הקבלן להדריך את עובדיו לנהוג לפי דרישות הבטיחות וכללי הבטיחות בעבודה בהתאם להוראות כל דין, כללי המקצוע ונהלי הבטיחות המפורטים בנספח זה.

הקבלן יפקח על עובדיו, קבלניו וכל מי מטעמו ויוודא את מילוי הוראות ודרישות הבטיחות על פי הוראות כל דין, כללי המקצוע ונהלי הבטיחות המפורטים בנספח זה.

1. הקבלן ימנה מנהל עבודה שיהיה אחראי לצוות עובדיו. תפקידו של מנהל העבודה יהיה לטפל בכל הקשור לבטיחות וגהות עובדי הקבלן, או עובדי כל קבלן משנה מטעמו, באתר העבודה. צוות העובדים (לרבות מנהלי העבודה), יהיה לבוש בכל עת בלבוש אחיד הולם, על-פי כללי הבטיחות המחייבים והנהוגים בענף על-ידי מינהל הבטיחות והבריאות התעסוקתית, לרבות מדים זוהרים לעבודה בשטח.

2. העובדים המועסקים מטעמו בעבודות נשוא חוזה הקבלנות בקיאים בנוהלי הבטיחות והתעבורה, וכי העובדים המועסקים על ידו הם מקצועיים, מיומנים ומנוסים, והוכשרו לביצוע העבודות ועברו הכשרה והדרכה כנדרש.

3. הקבלן ועובדיו וכל הבא בשמו או מטעמו, ינהגו על-פי כל החוקים, התקנות ודיני הבטיחות והתעבורה החלים על העבודות, על כל פרטיהם, בעת ביצוע העבודות, לרבות הדרכות בהתאם להוראות תקנות ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים), התשנ"ט-1999.

4. הקבלן יקפיד כי כל הפועל מטעמו יבצע את עבודתו תוך הקפדה מלאה על כללי הבטיחות והתעבורה בהתאם להוראות דיני הבטיחות והתעבורה, החוקים והתקנות הנוגעים לאותה עבודה ומתחייב לשאת באחריות מלאה ובלעדית לכל עבירה של כל עובד מטעמו העובר על

איזה מהוראות אלו במהלך ביצוע העבודות והוא פוטר את המועצה מכל אחריות לאי ביצוע איזה מהן על ידו או על ידי הפועל מטעמו.

5. הקבלן יקפיד לספק לעובדיו את כל העזרים, ציוד המגן האישי ואמצעי הבטיחות הנדרשים בעבודתם, לרבות בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי), התשנ"ז-1997 ותקנות התעבורה, התשכ"א-1961, ולנקוט בכל אמצעי הזהירות וההתראה הדרושים בעת ביצוע העבודות, לרבות סימון כלי הרכבים בתאורה ופסים זוהרים, שילוט וסימון ולהימנע מהשארית בורות וכלי אצירה פתוחים.
6. הקבלן ומנהל העבודה ינהגו עפ"י כל כללי הבטיחות המעוגנים בהוראות כל דין, חוקים תקנות וכללי הבטיחות בעבודה הידועים והנהוגים בישראל, לרבות מבלי לגרוע מכלליות האמור, חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד - 1954; פקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], תש" - ל 1970 ותקנותיה (כגון: תקנות העגורנאים מפעילי מכוונות הרמה אחרות, התשנ"ג 1992; תקנות ציוד מגן אישי; תקנות עבודה בגובה, התשס"ז 2007; תקנות עבודה במקום מוקף; תקנות עבודה ברעש ועוד.
7. מנהל העבודה מטעם הקבלן יפקח על עובדי הקבלן ויוודא את ביצוע הנהלים והוראות הבטיחות. בנוסף יהיה מנהל העבודה אחראי לתיקון ליקויים ושיפורים בכל הקשור לבטיחות וגהות עובדי הקבלן.
8. הקבלן יהיה אחראי לספק את כל ציוד הבטיחות והגהות לעובדיו כפי שיידרש לשם ביצוע העבודה, או כפי שנדרש עפ"י כל דין. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, יספק הקבלן לעובדיו - אביזרי בטיחות, אפודים זוהרים, כלי בטיחות, ציוד מגן, ביגוד, נעליים, כפפות מגן, משקפי מגן, כובעי מגן, אוזניות מגן, וכל ציוד אחר הדרוש ו/או שיומלץ ע"י מנהל העבודה לשם שמירה על בטיחות עובדי הקבלן בעבודה.
9. הקבלן ידאג לבדיקה ע"י בודק מוסמך וקבלת אישורים במועדים הקבועים בחוק עבור כל הציוד שבשימוש, לרבות, עמידה בתקנות וחוקי משרד התחבורה במדינת ישראל.
10. הקבלן יספק ציוד עזרה ראשונה לעובדיו.
11. לא יתיר ולא יאפשר הקבלן כל עבודה בגובה לעובדיו, אלא אם יפעלו עפ"י הדרישות בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), התשס"ז 2007.
12. הקבלן לא יאחסן חומרים דליקים, שמנים, גרזי או מסוכנים מכל הסוגים עפ"י הנהלים המחייבים באתר העבודה, כולל סימונם והפרדתם עפ"י סוגיהם וקבוצות סיכון.
13. הקבלן ידאג להדרכה מוסמכת של עובדיו בנושא הבטיחות בעבודה ובשימוש בציוד מגן אישי ובציוד כיבוי אש וטיפול בהם. כמו כן, יחתים הקבלן את עובדיו על כך שהם קבלו והבינו את הנאמר בהדרכה, וכן את החובה המוטלת עליהם להשתמש בציוד מגן אישי.
14. הקבלן יסלק כל מפגע בטיחותי מיד עם גילויו, או עם קבלת הוראה מאת מנהל העבודה שלו או מכל אדם המוסמך לכך מטעם המזמין.

15. הקבלן ידווח על כל אירוע מסוכן, תאונה, או כמעט תאונה, באופן מידי למפקח מטעם המזמין, ויפעל לשם מתן הנחיות בטיפול, תדרוך, המשך או עצירת העבודה וכו'. ממונה הבטיחות של הקבלן יעביר מיידית למזמין דו"ח בדיקת תאונה.
16. הקבלן יוודא את תקינות כלי העבודה, האביזרים והציוד הנלווה אשר משמשים את עובדיו, וידאג להחלפתו של הציוד הפסול או לתיקונו לפי הצורך.
17. אחריות לביצוע בדיקות רפואיות לעובדים, במידת הצורך, או בכל הקשור לרפואה תעסוקתית תחול על הקבלן בלבד.
18. הקבלן אחראי למתן הדרכה יומית ותקופתית לעובדיו בנושאי בטיחות וגהות הקשורים לאתר העבודה וסביבתו, כולל סיכונים נלווים הקיימים באתר העבודה.
19. למפקח מטעם המזמין הזכות להפסיק את עבודת הקבלן בכל מקרה של אי מילוי הוראה מהוראות נספח זה ו/או מהוראות המפקח או מהוראות המזמין. לקבלן לא תהיה כל טענה או תביעה כנגד המזמין במקרה של הפסקת עבודה כאמור.
20. מובהר בזאת כי שום דרישה בתחום הבטיחות והגהות / ו או הנחיה כאמור בנספח זה ו/או שתינתן מפעם לפעם לקבלן על ידי המזמין או מי מטעמו, לא תטיל אחריות כלשהי על המזמין ולא תפטור את הקבלן מאחריותו ע"פ החוזה ו/או על פי כל דין לבטיחות עובדיו באתר העבודה, אלא תוסיף על כל חובה המוטלת עליו על פי דין ו/או נוהג בטיחות.

אני _____ הח"מ מס' ת.ז. _____, מאשר בזה כי הובאו לידיעת
 הקבלן כל ההנחיות וההוראות המפורטות לעיל ומתחייב למלא אחר כל דרישות והוראות כל דין
 בנושאי הבטיחות והגהות, בכל הקשור לביצוע העבודות.

_____ חתימת הקבלן _____ חותמת החברה _____ תאריך