

1 יוני, 2021  
כ"א סיון, תשפ"א  
מספרנו: א-21-504

## תמצית ישיבת מליאת המועצה 05/2021 מיום 31.05.2021

### נוכחים:

- יו"ר המועצה.	גדי אלפסי, עו"ד
- נציג מפעל טבע טק - חבר.	שמעון אלמליח
- נציגת משרד הבריאות – חברה.	ד"ר איזבלה קרקיס
- נציג מפעל אדמה מכתשים – חבר.	הדרן עולמי
- נציג מפעל תרב"מ – חבר.	אלעד מוזיקנט
- נציגת משרד הכלכלה והתעשייה – חברה.	מירב בטט
- נציגת עיריית באר שבע – חברה.	ד"ר ארנונה אייל
- נציג מועצה אזורית אשכול- חבר.	מאיר יפרח

### נעדרו:

- נציג מועצת רמת נגב – חבר. מוטי אברגיל

### סגל המועצה:

- מנכ"ל המועצה.	אופיר אבידן
- גזברית המועצה.	לירז שוורץ טל
- יועמ"ש המועצה.	עו"ד אלדד אופק
- מבקר המועצה.	עו"ד רו"ח שלמה טבח
- מהנדס המועצה.	איתי קריספין
- מנהל אגף להגנת הסביבה.	ניר חסון
- מנהל אגף חירום ובטחון.	ציון יחיה
- מנהל אגף תפעול ולוגיסטיקה.	אלכסנדר רודינסקי

### סדר היום:

1. דיווח
  - 1.1 דיווח ראש המועצה.
2. אישור פרוטוקולים
  - 2.1 אישור תמצית והחלטות מישיבת מליאת המועצה 04/2021 מיום 26.04.2021 – מצ"ב.
  - 2.2 תמצית ישיבת מליאת המועצה שלא מן המניין בנושא דוחות כספיים מיום 26.04.2021 – מצ"ב.
  - 2.3 אישור תמצית ישיבת מליאת המועצה שלא מן המניין בנושא אישור שינוי תעריפי ארנונה וסיווג מיום 26.04.2021 – מצ"ב.
  - 2.4 אישור החלטות ישיבת וועדת הנהלה/כספים 03/2021 מיום 31.05.2021.
  - 2.5 אישור פרוטוקול ישיבת וועדת הנהלה/ כספים 02/2021 מיום 26.04.2021 – מצ"ב.
3. אישור מינוי נציגת משרד הכלכלה והתעשייה, גבי מירב בטט, כחברת וועדת הנהלה/ כספים.
4. אישור הסכם מול המפעלים בעניין מרכז המבקרים – מצ"ב.
5. שונות.

**דיון:**

**1. דיווח ראש המועצה**

**גדי אלפסי:**

פותח את הישיבה.

**גדי אלפסי:**

**וועדה גאוגרפית**

בתאריך ה- 16.06.21 ייערך סיור של הוועדה הגאוגרפית במועצה. מנהלי המפעלים יעודכנו וחלקם אף יציגו את עמדתם. ב 30.06.21 יתקיים דיון שבו המועצה תציג את עמדתה. אציג לכם כאן את עמדתי: מבחינה מקצועית אין ספק שזוהי טעות. המנגנון הקיים עובד טוב מאוד. ההתקדמות מבחינת הגנת הסביבה לא הייתה מתקיימת אילו לא הרגולציה של הרשות הקיימת. רק במידה ויוחלט כי נאות חובב יתנהל כמשק סגור, ללא אפשרות להוצאת כספים, ייתכן והרעיון יוכל להצליח.

**מבצע "שומר החומות"**

נפלו מספר רקטות באזור. אחד מהם נפל בגבעת התצפית, השבית תחנת ניטור ופגע בעמוד מצלמה. אנו עובדים על השמשת תחנת הניטור שנפגעה.

**תרגיל מועצתי**

בתאריך ה 8.6.21 יתקיים תרגיל מועצתי למוכנות לחירום. בתרגיל ישתתפו מפעלים, כוחות ביטחון ומשטרה.

**פרויקטים בתהליך**

גשר נחל סכר- נקדחו כלונסאות ובקרוב יחלו להתרומם עמודים במקום. הגשר יחבר את כביש 1 עם הכבישים המתוכננים למטמנה האזורית שתוקם. מחלף ליד כביש 5- זאת על מנת שמשאיות יוכלו להיכנס ולצאת למטמנה ללא פגיעה בתנועה של כביש 1.

**2. אישור פרוטוקולים**

**2.1. אישור תמצית והחלטות מישיבת מליאת המועצה 04/2021 מיום 26.04.2021.**

**גדי אלפסי:**

מבקש לאשר.

**החלטה:**

מאושר פה אחד.

**2.2 תמצית ישיבת מליאת המועצה שלא מן המניין בנושא דוחות כספיים מיום 26.04.2021.**

**גדי אלפסי:**

מבקש לאשר.

**החלטה:**

מאושר פה אחד.

**2.3 אישור תמצית ישיבת מליאת המועצה שלא מן המניין בנושא אישור שינוי תעריפי ארנונה**

**וסיווג מיום 26.04.2021.**

**גדי אלפסי:**

מבקש לאשר.

**החלטה:**

מאושר פה אחד.

**2.4 אישור החלטות ישיבת וועדת הנהלה/כספים 03/2021 מיום 31.05.2021.**

**גדי אלפסי:**

מבקש לאשר.

**החלטה:**

מאושר פה אחד.

**2.5 אישור פרוטוקול ישיבת וועדת הנהלה/ כספים 02/2021 מיום 26.04.2021.**

**גדי אלפסי:**

מבקש לאשר.

**החלטה:**

מאושר פה אחד.

3. אישור מינוי נציגת משרד הכלכלה והתעשייה, גב' מירב בטט, כחברת וועדת הנהלה/ כספים.

גדי אלפסי:

מבקש לאשר.

החלטה:

מאושר פה אחד.

4. אישור הסכם מול המפעלים בעניין מרכז המבקרים.

גדי אלפסי:

בעבר נחתמו הסכמים עם המפעלים לגבי תרומתם/ השתתפותם במרכז המבקרים, כנגד המועצה התחייבה בין היתר לזכויות במקרקעין במרכז המבקרים. התברר כי התחייבות זו איננה חוקית, מכיוון שהמועצה כרשות מקומית איננה יכולה להיות שותפה במקרקעין עם המגזר העסקי. הברירה שעמדה לפנינו הייתה ביטול ההסכם והחזרת הכספים למפעלים.

המנכ"ל הציע לנסות למצוא דרך לפשר בין המועצה למפעלים, והוחלט לבטל את זכויות המפעלים במקרקעין ובתמורה לוותר על היתרות שהמפעלים צריכים להשלים, כ- 7 מיליון ₪. בהסכמת כל המפעלים המעורבים, נכתב ההסכם המצורף והוא מובא כאן לאישורכם.

גדי אלפסי:

מבקש לאשר.

החלטה:

מאושר פה אחד.

הישיבה ננעלת.

  
אופיר אבידן  
מנכ"ל המועצה

  
עו"ד גדי אלפסי  
ראש המועצה

רשמה: שני כרמי.

העתקים:

משתתפים.

Management\מיליאת המועצה\2021\פרוטוקולים\א-21-504 תמצית ישיבת מליאת המועצה 05.2021 מיום 31.05.2021.docx