

**שאלות הבהרה – מכרז מס' 10/2021 -
עבודות שדרוג והחלפת מדי מים עבור המועצה מקומית תעשייתית נאות חובב**

| מס | עמוד | סעיף/ מסמך | סיווג | שאלות | תשובה |
|----|------|------------|--------|--|---------------------------------------|
| 1. | 9 | 4.4.5 | מקצועי | <p>אישור מכון תקנים/ תו תקן כי כל המדים הביתיים המוצעים על ידו בקוטר 3/4 צול הינם בעלי תקן ישראלי ת"י 63 , וכי מדים בקוטר 1 צול ומעלה הינם בתקן אירופאי MID .</p> <p>כיום ישנו נוהל אישורי דגם של רשות המים המייתר את ת"י 63. נבקש להציע מדים בקוטר 3/4" עם תקן אירופאי MID.</p> | מאושר |
| 2. | 9 | 4.4.5 | מקצועי | <p>אישור מכון תקנים/ תו תקן לפיו מדי המים הביתיים המוצעים על ידו בקוטר " 3 עד 10" בקוטר "1 מכילים מפחית ספיקה לא נמדדת UFR שגם משמש כאל חוזר מחומרים מורכבים.</p> <p>נבקש את הבהרת המועצה לסעיף זה. ככל הידוע לחברתנו לא קיים מד מים המכיל מפחית ספיקה לא נמדדת שכזה בשוק.</p> | מ 1/2" ניתן להגיש עם אל חוזר |
| 3. | 3 | 3.1 | מקצועי | <p>מדי מים אחודים תיקניים (בעלי ת"י 63) המכילים בתוכם את יח' הקצה, התקן אלקטרוני ומשדרים. כל מד מים הוא יח' בודדת. אין בתים משותפים.</p> <p>נבקש להציע מדים עם אישור אירופאי MID</p> | מאושר |
| 4. | 45 | 12.2 | משפטי | <p>בכל הנוגע לפרק 57.1 לכתב הכמויות – אספקת מדי המים בכמות הכלולה בפרק זה, כולל אספקת המערכות הכלולה בפרק זה – ישולם ע"פ כמות שסופקה בפועל, בחלוקה ל- 60 תשלומים חודשיים שווים. התמורה כוללת אחריות לתקופה של שנה ממועד ההתקנה.</p> | תנאי התשלום ישונו כמפורט בתחתית המסמך |

| | | | | | |
|------------------------------|--|--------|---------------|----|----|
| | <p>הדרישה לתשלום התמורה ב-60 תשלומים הינה תנאי מכביד מאוד שמעניק יתרון תחרותי בלתי הוגן לחברות עם יכולות מימוניות גדולות, מעבר לכך הדרישה אינה לגיטימית ונוגדת את רוח החוק. ספקים אינם אמורים להפוך לגופי מימון. תנאי זה אף מנוגד להוראות סעיף 3(ו) לחוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז-1917. אשר על כן הנכם נדרשים לקבוע תנאי תשלום העומדים בדרישות החוק (ולא מעבר לשוטף+45).</p> | | | | |
| הסעיף יוותר כפי שהוא | <p>המועצה כמפעל חיוני, במקרה של הכרזה על מצב חירום נבקש להוסיף: "המועצה תדאג לאישורים של עובד חיוני למועצה עבור עובדי הקבלן .</p> | משפטי | 21 | 49 | .5 |
| ניתן לספק מקוטר "1½ אל חוזר | <p>קיימת דרישה לאישור מכון תקנים/ תו תקן לפיו מדי המים הביתיים המוצעים על ידו בקוטר " 3 עד "10 ובקוטר " 1 מכילים מפחית ספיקה לא נמדדת UFR שגם משמש כאל חוזר מחומרים מורכבים. גם בכתב הכמויות יש דרישה לספק מדים בעלי קוטר ¼ , 1 ו "1½ עם UFR. שאלות/ הבהרות: א. UFR קיים עד לקוטר 1 צול בלבד האם בקוטר 1.5 צול ניתן לספק אל-חוזר ב. תקן ת"י 63 אינו תקן רשמי. התקנות בארץ מחייבות סימון המדים באישור דגם ולא בתו תקן. לכן מבקשים לבטל את הדרישה לאישור תו תקן.</p> | מקצועי | תנאי סף 4.4.5 | 9 | .6 |
| נא להתייחס לתאריך 30.11.2021 | <p>קיימת סתירה בין תוקף ערבות המכרז כפי שרשומה בסעיף זה (31/06/21) מול תוקף הערבות במסמך 7 (30/11/21) . מבקשים להבהיר מה נכון.</p> | משפטי | תנאי סף 4.7 | 10 | .7 |

| | | | | | |
|--|---|---------------|----------------------|------------|------------|
| <p>הסעיף יוותר כפי שהוא</p> | <p>מבקשים לשנות את הניסוח בסעיף זה : המציע ו/או מי ממנהליו לא הורשע בעבירה שיש עמה קלון או כרוכה באלימות או בעבירת מירמה או בעבירה הנוגעת לתחום עיסוקו של המציע וזאת בשבע 7 השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז. ידוע למציע שבמקרה של הרשעה באיזה מן העבירות כאמור, הצעתו לא תיבחר כזוכה במכרז ולא תהא לו כל טענה ו/או תביעה בקשר לכך.</p> | <p>משפטי</p> | <p>מסמך 6א'</p> | <p>7</p> | <p>8.</p> |
| <p>1. לפחות כל רבע שעה 2. כן 3. אפליקציה- יתרון, אתר- חובה</p> | <p>נבקש לקבל הבהרות נוספות ביחס למערכת הבקרה 1. האם נדרש כי תדירות הקריאות תהיה כל שעה ? 2. האם נדרש לחבר חיישני לחץ וקבלת התראות בתדירות של כל רבע שעה ? האם נדרשת אפליקציה + אתר לצרכן לצפייה וקבלת התראות.</p> | <p>מקצועי</p> | <p>כללי</p> | <p>9.</p> | <p>9.</p> |
| <p>מאושר</p> | <p>אנא אשרו כי הדרישה למדים אחודים הנה למדים בקוטר של עד 1 צול.</p> | <p>מקצועי</p> | <p>3.1 מפרט טכני</p> | <p>3</p> | <p>10.</p> |
| <p>מאושר</p> | <p>אנא אשרו כי הדרישה לאספקה של המד החדש ביותר הנה בטכנולוגיה המוצעת ע"י הספק במכרז.</p> | <p>מקצועי</p> | <p>3.2 מפרט טכני</p> | <p>3</p> | <p>11.</p> |
| <p>המוצה תפעל בהתאם להוראות החוק בכפוף להמצאת האישורים המתאימים.</p> | <p>התוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות, תשי"א-1950 בסעיף 22 (א) נרשם : <i>(א) ועדת המכרזים תמליץ על מתן עדיפות לרכישת טובין מתוצרת הארץ, כל עוד מחיריהם אינם גבוהים ביותר מ-15% ממחיר הטובין המיובאים, ובתנאי שהטיב ויתר התנאים עונים על דרישות המזמין.</i> נבקשם לאשר כי בקביעת ההצעה הזוכה במכרז יילקח בחשבון סעיף זה בהתאם לחוק</p> | <p>משפטי</p> | <p>כללי</p> | <p>12.</p> | <p>12.</p> |

| | | | | | |
|---------------------------------------|---|--------|-----------------------|----|-----|
| עד "1.5 | ביחס לדרישה כי מדי המים היו מחומרים מורכבים (פלסטיק) נבקש להבהיר כי דרישה זו הנה למדים בקוטר של 1.5 צול ולא לקטרים גדולים יותר. | מקצועי | סעיף 12 (ניקוד איכות) | 15 | 13. |
| תנאי התשלום ישונו כמפורט בתחתית המסמך | תנאי התשלום המופרטים במסמכי המכרז אינם סבירים ומנוגדים להוראות החשכ"ל לעניין זה ולהוראות החוק ביחס לגופים לנושא תשלומים של גופים ציבוריים (ראה מצורפים "הוראות התכ"מ מועדי תשלום" סעיף 2.1, הוראות התכ"מ – תנאי הצמדה", וחוק מוסר תשלומים לספקים סעיף 3 (1) | משפטי | 12.5.1 (התמורה) | 46 | 14. |

אופן תשלום התמורה ישונה באופן הבא:

12 התמורה

- 12.1 בכפוף לביצוע מלוא התחייבויות הספק ע"פ הסכם זה, תשלם המועצה לקבלן את התמורה כמפורט בהצעת הקבלן בכתב הכמויות.
- 12.2 בכל הנוגע לפרק 57.1 לכתב הכמויות – אספקת מדי המים בכמות הכלולה בפרק זה, כולל אספקת המערכות הכלולה בפרק זה – ישולם ע"פ כמות שסופקה בפועל התמורה כוללת אחריות לתקופה של שנה ממועד ההתקנה.
- 12.3 בכל הנוגע למדי המים מובהר בזאת -
- 4.3.1 התשלום בגין מדי המים ואספקת המערכת כולל אחריות לתקופה של שנה ממועד ההתקנה.
- 4.3.2 מובהר בזאת כי ככל שבמהלך תקופת ההסכם ולאחר השלמת עבודות ההקמה, תדרש התקנת מדי מים חדשים/נוספים (עקב תוספת צרכנים וכיו"ב) וכן החלפת מדי מים בהתאם לתקנות - - תשלום לקבלן תמורה בגין אספקת והתקנת מד המים הרלבנטי (ע"פ גודל רלבנטי) על-פי המחירים המפורטים בהצעת הקבלן בכתב הכמויות בצמוד למדד מחירי הבניה, החל מהשנה השניה לאחר מסירה, ע"פ כמות שתבוצע בפועל.
- 12.4 לתמורה לעיל יתווסף מע"מ כחוק.
- 12.5 התמורה תשולם לקבלן בתנאי תשלום של שוטף + עד 45 ממועד אישור המועצה חשבונית מס כדין אשר יגיש לה הספק. חשבוניות יוגשו בהתאם למועדים הבאים:

- 4.5.1 עבור ביצוע עבודות התקנת מדי המים הראשוניים ו מערכת המדידה – יערך חשבון בהתייחס לכל המדיס/ עבודות שבוצעו בפועל בשלב זה (ע"פ פרק 57.1 לכתב הכמויות)
- 4.5.2 עבור אספקה והתקנה של שעונים/מדי מים נוספים וכן מדי חדשים כפי שיידרשו למועצה מעת לעת, לרבות החלפת מדיים ע"פ התקנות - החשבונית תוגש אחת לחודש כמפורט להלן.
- לחשבונית יצורף דו"ח המפרט את כל ההתקנות שבוצעו עבור המועצה (לרבות תאריך ביצוע, גודל מד, מיקום, מספר צרכן).
- 4.5.3 עבור תשלומים שנתיים המשולמים לקבלן החל מהשנה השנייה (לאחר תום 12 חודשים מהמועד הקובע) בחלוקה ל- 12 חודשים/ תשלומים שווים – תוגש חשבונית אחת לחודש ועד ליום 10 לכל חודש בגין החלק היחסי מהתמורה השנתית.
- 12.6 התמורה כאמור הינה סופית ומוחלטת והיא כוללת את ביצוע כל הפעולות לפי ההסכם וכן כל עלות נוספת הנחוצה לצורך אספקת השירותים, לרבות עלויות ישירות ועקיפות הכרוכות בכך והקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה ו/או תשלום ו/או החזר נוספים מן המועצה ולא יהיה זכאי לתבוע כל העלאות ו/או שינויים בתמורה, אלא אם סוכם הדבר בכתב בין הצדדים.
- 12.7 מחירי התמורה הנקובים בכתב הכמויות, יוצמדו למדד המחירים לצרכן הידוע ביום החתימה על ההסכם, מחושב עד ליום התשלום בפועל, כאשר בשנה הראשונה לא תבוצע כלל הצמדה, בשנה השנייה תבוצע הצמדה על השנה הראשונה וכן הלאה עד לתום תקופת ההתקשרות (ככל שתוארך) למען הסר ספק, למעט בשנת ההתקשרות הראשונה, הצמדה תבוצע אחת לשנה, בתחילת השנה ולאורך כל השנה לא תבוצענה הצמדות נוספות.
- 12.8 למען הסר ספק, בכל נושא כספי הקשור לתמורה, להגדלת היקף השירותים או היקף התמורה, לא יהיה כל תוקף לכל הוראה או הסכמה מצד המועצה, אלא אם נתן גזר המועצה אישור לכך מראש ובכתב.
- 12.9 איחור בתשלום לקבלן שלא יעלה על 30 ימים, לא יזכה את הקבלן לפיצוי כלשהו.
- 12.10 מובהר ומוסכם בזאת כי כל אחד מהמקרים הבאים - איחור בהשלמת ביצוע עבודות השידרוג וכל עיכוב בתיקון תקלה, מהווה הפרה יסודית של הוראות ההסכם, והקבלן ישלם למועצה סך של 500 ש"ח כפיצוי מוסכם ביחס לכל יום איחור/עיכוב כאמור, וזאת ללא צורך בהוכחת נזק כלשהו.