

מועצה מקומית תעשייתית נאות חובב

מכרז פומבי מס' 12/2021

להקמת חדר בקרה ושליטה במבנה מועצה מקומית
תעשייתית נאות חובב

אפריל 2021

המועצה המקומית התעשייתית
נאות חובב
טל': 08-6543156

תוכן חוברת המכרז

	<u>מסמך 1</u>
הזמנה ותנאי המכרז.	
	<u>מסמך 2</u>
אישור מורשה חתימה.	
	<u>מסמך 3</u>
פרטי המציע.	
	<u>מסמך 4א</u>
פרטי ניסיון קודם.	
	<u>מסמך 4ב</u>
פרטי ניסיון קודם-המשך	
	<u>מסמך 4ג'</u>
נוסח המלצה מומלץ	
	<u>מסמך 5</u>
תצהיר בדבר שמירת זכויות עובדים.	
	<u>מסמך 6</u>
אישור תשלום לעובדים ע"פ חוקי המגן.	
	<u>מסמך 6א'</u>
תצהיר לפי חוק עובדים זרים.	
	<u>מסמך 6ג'</u>
אישור רו"ח.	
	<u>מסמך 6ד'</u>
הצהרה בדבר העדר קרבה לעובד רשות ו/או חבר מועצה.	
	<u>מסמך 6ה'</u>
תצהיר בדבר אי תאום מכרז.	
	<u>מסמך 7</u>
נוסח ערבות השתתפות.	
	<u>מסמך 8</u>
הצהרת המציע.	
	<u>מסמך 9</u>
טופס הצעת המציע.	
	<u>מסמך 9א'</u>
מפרט מיוחד ונהלי עבודה.	
	<u>מסמך 10</u>
נוסח חוזה ההתקשרות בין המועצה ובין הזוכה, על נספחיו, כמפורט להלן:	
	נספח ב'
נוסח ערבות ביצוע.	
	נספח ג'
כתב כמויות.	
	נספח ד + ד'1'
אישור קיום ביטוחים ודרישות ביטוח	
	נספח ה'
התחייבות לשמירת סודיות מידע.	
	נספח ו'
הצהרת קבלן בדבר שמירה על מאגרי מידע.	
	נספח ז'
נספח בטיחות.	
	נספח ח'
תוכניות- מצ"ב בנפרד.	

המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב

מכרז פומבי מס' 12/2021

להקמת חדר בקרה ושליטה במבנה מועצה מקומית תעשייתית נאות חובב

1. המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב (להלן: "המועצה"), מזמינה בזאת קבלת הצעות **להקמת חדר בקרה ושליטה במבנה מועצה מקומית תעשייתית נאות חובב**.
2. את חוברת המכרז ניתן לרכוש במשרדי המועצה, **החל מיום 11.04.2021**, בין השעות 09:00 - 15:00, תמורת סך של **750 ₪** (אשר לא יוחזרו). ניתן לעיין בחוברת המכרז ללא תשלום (וללא זכות לצלמה), לפני רכישתה, במשרדי המועצה.
3. **סיור מציעים**: יתקיים ביום **11.04.2021** בשעה **11:00**. מקום המפגש: במשרדי המועצה. ההשתתפות בסיור המציעים **הינו חובה**.
4. המועד האחרון להגשת הצעות הינו ביום **03.05.2021** בשעה **12:00** בדיוק. **לא תתקבלנה הצעות לאחר מועד זה**. את ההצעות יש להגיש במסירה ידנית בלבד (לא בדואר ו/או בכל דרך אחרת) במשרדי המועצה.
5. **ערבות הגשה**: על המציע לצרף ערבות בנקאית בסך של **20,000 ₪** (עשרים אלף שקלים חדשים), בנוסח ובתנאים המצורפים למסמכי המכרז.
6. **על המציע לעמוד בכל תנאי הסף המפורטים במסמכי המכרז**.
7. אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה כל שהיא.
8. האמור במודעה זו אינו ממצה את תנאי המכרז המופיעים במלואם במסמכי המכרז. בכל מקרה, יגבר האמור במסמכי המכרז.
9. **לברורים לפנות ל: ציון יחיה 052-9279432 או אמיר יוסף 08-6543156**

לוח הזמנים של המכרז

<u>הערות</u>	<u>המועד</u>	<u>הפעולה</u>
עלות <u>750 ₪</u>	<u>11.04.2021</u> החל מיום	מכירת מסמכי המכרז
במשרדי המועצה	<u>11:00</u> בשעה <u>11.04.2021</u> ביום	סיור מציעים <u>חובה</u>
למייל, על גבי קובץ WORD בלבד	<u>14:00</u> בשעה <u>18.04.2021</u> עד ליום	מועד אחרון לשאלות הבהרה
	<u>12:00</u> בשעה <u>03.05.2021</u> עד ליום	מועד אחרון להגשת הצעות
	<u>14:00</u> בשעה <u>03.05.2021</u> ביום	מועד פתיחת מעטפות

מסמך 1 – הזמנה ותנאי המכרז

המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב (להלן: "המועצה" או "המזמין"), מזמינה בזאת הצעות להקמת חדר בקרה ושליטה במבנה מועצה מקומית תעשייתית נאות חובב בהתאם למסמך 9' ולהוראות המכרז והחוזה על נספחיו (להלן: "העבודות" או "השירותים") בשטחי המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב, הכל לפי התנאים המפורטים להלן במכרז זה (להלן: "המכרז").

כללי:

מועצה מקומית תעשייתית נאות חובב מעוניינת בהקמת חדר בקרה ושליטה במבנה המועצה בנוסף לאמור, המציע הזוכה יידרש לבצע עבודות בינוי נלוות בהתאם לתוכניות המצורפות, הכוללות העתקת תשתיות קיימות ויצירת תשתיות חדשות.

חדר הבקרה יחולק למספר אזורים, חדר בקרה ראשי, חדר מל"ח וחדר מנהל. בכל אחד מהחדרים תותקן מערכת מולטימדיה מתקדמת לצפייה וניהול מערכות הביטחון ומערכות התפעול של המועצה.

בהמשך למסמך זה יסופקו שרטוטים של תכנון החדרים והמפרטים של הציוד הנדרש. משך ההתקשרות הינו מחתימת החוזה ועד סיום תקופת האחריות.

עבודות הבינוי יושלמו עד 30 ימים ממתן צו עבודה.

תקופת הביצוע להתקנת המערכות כולל ביצוע עבודות הבינוי: 90 יום קלנדריים ממועד מסירת "צו התחלת עבודה".

בכלליות - המפרט יכלול את תתי המערכות הבאות:

- מערכת מולטימדיה להצגת המקורות הנדרשים והשמעת האודיו הנדרש
- ריהוט המוגדר כ HEAVY DUTY לעבודה קבועה ורציפה 24/7
- התקנת ארונות ודיגום של ארונות ציוד
- הקמת רשת תקשורת ייעודית למערכת המולטימדיה

1.1. הנתונים השונים המופיעים במפרטים הטכניים מהווים את הנדרש מבחינת המזמין והמציע רשאי ואף מוזמן להציע ציוד בעל ביצועים ומפרטים טובים יותר ובלבד שאלה לא יפחתו מהנדרש במפרטים ובמסמכי המכרז – שיקול הדעת לקבוע עמידת המפרט המוצע בתנאי המפרט ובמסמכי המכרז יהיה נתון למועצה בלבד.

1.2. הקבלן הזוכה יידרש בטרם הביצוע, להגיש לאשור מוקדם של המזמין או מי שפועל מטעמו כל פריט ציוד מלווה במפרט הטכני מפורט. אישור המזמין יהיה תנאי לאספקת פריטי הציוד של המערכות. דגמים שלא יאושרו ע"י היועץ יוחלפו בדגמים אחרים מאושרים וזאת ללא כל תוספת מחיר.

1.3. המזמין אינו מתחייב לבצע את הפרויקט בכללותו או בחלקו התמורה תשולם בגין ביצוע בפועל בלבד בהתאם לדרישות המועצה כפי שיועברו בהזמנה חתומה למציע הזוכה.

1.4. תקופת הביצוע להתקנת המערכות כולל ביצוע עבודות הבינוי: 90 יום קלנדריים ממועד מסירת "צו התחלת עבודה".

- 1.5 על המציע להעניק תקופת בדק אחריות תחזוקה ושירות למשך 12 חודשים (שנה) ללא תשלום נוסף מיום סיום עבודות ההתקנה וקבלת תעודת השלמה (לאחר אישור קבלת המערכת וסיום בדיקות הקבלה).
- 1.6 עבור הפרויקט המתואר במסמכים אלו, יכול המזמין לבקש ביצוע פיילוט מחברה אחת או יותר, ביצוע הפיילוט יבוצע בהתאם לנדרש וללא כל עלות של המזמין.
- 1.7 המזמין שומר לעצמו את הזכות להגדיל או להקטין את היקף הפרויקט ע"פ התקציבים שברשותו ולמציע הזוכה לא תהא כל טענה משום כך.
- 1.8 מחירי המכרז יישמרו ל 24 חודשים מיום תחילת העבודה.
- 1.9 במידה ומוצר מסוים מוגדר כ EOL (End Of Life) יספק הזוכה מוצר שווה ביצועים או טוב יותר ללא תוספת מחיר (הציוד יאושר ע"י היועץ מטעם המועצה ומורשי החתימה כתנאי לקבלתו)
- 1.10 למציע הזוכה לא תהיה בלעדיות על שירות למוצר מעבר לזמן הנדרש, המזמין שומר לעצמו את הזכות לקבל שירות מקבלן אחר.
- 1.11 מובהר למציעים, כי במסגרת השירותים שינתנו למועצה, ידרשו המציעים לביצוע השלמות בינוי הרלוונטיות לביצוע השירותים כגון (עבודות חשמל, נק' קצה ועוד) עבודות אלו יבוצעו ע"י הקבלן הזוכה ככל ועומד בתנאים שנקבעו למבצע עבודות הבינוי, ו/או באמצעות קבלן משנה מטעם הזוכה, ובלבד שזהותו תאושר עם המועצה, כתנאי לתחילת העבודה. למועצה תהיה הסמכות לפסול ו/או לאשר את הקבלן המשנה מטעם הקבלן הזוכה, בהתאם לשקול דעתה הבלעדי. בגין עבודות אלה, תשולם התמורה למציע הזוכה בהתאם למחירון דקל עדכני % 10- ללא תוספות בגין ניהול, מרחק, קבלני משנה ו/או כל תוספת שהיא.
- כל פרטי ביצוע עבודות הבינוי בין היתר סוג וטיב החומרים, אופן העבודה, ולוח הזמנים כפופים לאישור נציג אגף הנדסה מטעם המועצה.
- העבודות יבוצעו על ידי המציע הזוכה או קבלן מטעמו, אשר יעמוד בהוראות כל דין, יחזיק בסיווג קבלני מתאים ויאשר מראש ובכתב על ידי מהנדס המועצה על פי שיקול דעתו הבלעדי. האחריות על ביצוע העבודות ותפקוד הקבלן משנה יהיו של המציע הזוכה בלבד. עבודות הבינוי יושלמו עד 30 ימים ממתן צו עבודה.
- מבלי לגרוע מהאמור במסמכי המכרז, הפרויקט כולל: קבלת אישורים הנדרשים על פי כל דין מהרשויות המוסמכות, ביצוע עבודות הפרויקט ובכלל זה ההכנות הדרושות וההסדרים הזמניים הדרושים, אספקת כוח האדם, הכלים, הציוד, המכונות וכל משאב אחר, בין קבוע ובין ארעי, הנחוץ לשם ביצוע הפרויקט וכן השיקומים והשחזורים הנדרשים בתום הביצוע.

התמורה הכוללת בעבור העבודות בהתאם למפרטים ולנספחים המצ"ב למסמכי המכרז כוללת את כל העלויות וההוצאות לרבות שירותי מזכירות, מנהלה, השתתפות בישיבות ככל הנדרש ובהתאם לצרכי ודרישות המועצה, נסיעות וביטול זמן, אגרות ותשלומים למוסדות, איסוף נתונים, צילומים, ישיבות ודיונים ככל שידרשו. התמורה הכוללת תהווה את התמורה המלאה בגין כל העבודות.

העבודות נשוא מכרז זה תבוצענה בהתאם לתכניות, והמפרטים הטכניים המהווים חלק בלתי נפרד מההתקשרות (בין אם צורפו ובין אם לאו), בהתאם להנחיות המפקחים מטעם המועצה ולפי הוראות מסמכי המכרז והחוזה המצורפות כחלק בלתי נפרד ממסמכים אלה, ועל הזוכה במכרז יהיה לספק את החומרים, כח האדם, היועצים, כלי הרכב, חומרי הגלם, התוכנות והציוד הדרושים לביצוע העבודות בכללותן כחלק בלתי נפרד מהצעתו.

1. הוראות כלליות

- 1.1 על המציע לשים לב להוראות מכרז זה ולהגיש את הצעתו בהתאם לקבוע בחוברת המכרז. כל סטייה מההוראות הקבועות בה עלולה להביא לפסילת ההצעה, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של המועצה.
- 1.2 על המציע לשים לב להוראות הביטוח ועליו לבדוק אצל המבטחים שלו את יכולותו להסדיר את הביטוח כפי הנדרש במכרז. מציע אשר יזכה ולא יסדיר ביטוח כאמור ללא כל שינוי בתוכנו, עלולה זכייתו להיפסל והערבות שהגיש תחולט והכל כפי שיקול דעתה של המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב.
- 1.3 כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות למועצה והמציע לא יהיה רשאי לעשות בהם כל שימוש אלא לצורך הגשת הצעתו.
- 1.4 מסמכי המכרז נוקטים לשון זכר מטעמי נוחות בלבד והינם מיועדים לנשים וגברים כאחד.
- 1.5 אם ימצא בית משפט מוסמך כי סעיף או סעיפים במסמכי המכרז, או חלקי סעיף או סעיפים במסמכי המכרז, אין להם תוקף או שהם בטלים או שלא ניתן לאוכפם, לא יהא בכך כדי לפגוע בשאר חלקי מסמכי המכרז, אשר יוותרו תקפים ומחייבים לכל דבר ועניין.
- 1.6 על המועצה ו/או היועצים ששימשו אותן, לא תחול אחריות מכל מין וסוג שהוא בכל הנוגע לטעות ו/או אי דיוק ו/או השמטה שנתגלו במסמכי המכרז ו/או בכל הקשור למסמכי המכרז ו/או בכל הנוגע למידע שנמסר ו/או יימסר ו/או שהיה נגיש למציעים בכתב ו/או בעל פה במסגרת הליך המכרז.
- 1.7 מודגש בזה כי אם המציע או אחד ממנהליו הורשע בפלילים, עובר להגשת הצעתו במכרז, בעבירה שיש עמה קלון או הנוגעת לתחום עיסוקו של המציע או אם תלויים הליכים פליליים נגד המציע או אחד ממנהליו של המציע והנוגעת לתחום עיסוקו של המציע, לא יוכל המציע להגיש הצעה כלשהי למכרז.
- 1.8 מובהר בזה כי השימוש בלשון "הצעה" בחוברת זו, על נספחיה, בין שצורפו לה ובין אם לאו, הינו למען הזירות בלבד ולשם נוחיות הקורא. אין בשימוש המועצה בלשון זו כדי להכשיר, בשום דרך ובכל מקרה שהוא, את המסמכים אשר יוגשו על ידי המציעים במכרז לכדי הצעה על פי דין.

1.9. מובא בזה לידיעת המציעים, כי התשלומים למציע הזוכה יבוצעו בהתאם לאמור בחוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז – 2017 (להלן: "החוק") ובכפוף לחוזה ההתקשרות (מסמך 10).

התשלום עבור ביצוע העבודות יועבר תוך 45 ימים מתום החודש בו הומצאה למועצה חשבונית ובכפוף לאישורה.

2 נושא המכרז

2.1 המועצה מבקשת לבצע את העבודות נשוא מכרז זה להקמת חדר בקרה ושליטה במבנה מועצה מקומית תעשייתית נאות חובב. הכל בהתאם למסמך 9' ב' ולהוראות המכרז והחוזה על נספחיו.

(להלן: "העבודות" או "השירותים")

2.2 המועצה מפרסמת מכרז פומבי זה לשם בחירת זוכה לביצוע כלל העבודות הנדרשות להקמת חדר בקרה ושליטה במבנה מועצה מקומית תעשייתית נאות חובב. (להלן: "הזוכה" או "המזיע הזוכה").

2.3 המועצה מבקשת לקבל את ביצוע השירותים לרבות כלל העבודות ו/או המטלות הנכללות במפרטים הטכניים המהווים חלק בלתי נפרד מחוברת המכרז.

2.4 מובהר בזה למזיע מפורשות, כי עיכוב בתחילת ביצוע העבודות והשלמתן עלול לגרום נזק למועצה. לפיכך, אם יחליט המזיע לנקוט בהליך משפטי כנגד המועצה בקשר לכל עניין שנעשה או שלא נעשה בהליכי המכרז, יוכל לבקש מבית המשפט סעדים כספיים על נזקים שייגרמו לו (אם ובמידה ויהיו כאלה), אך לא "צו עשה" ולא "צו לא תעשה", זמני או קבוע.

2.5 מהסיבה המנויה בסעיף 2.4 לעיל, הרי שכל איחור בהשלמת העבודות וביצוען עלול אף הוא לגרום נזק כבד למועצה. משכך, מייחסת המועצה חשיבות מכרעת לעמידה בלוחות זמנים, כמפורט בנספחים המצ"ב שהינם קשיחים לחלוטין. אי עמידה בלוחות הזמנים לביצוע העבודות ו/או להשלמת כל חלק מהן ביחס ללוח הזמנים החוזי יגרור אחריו הטלת פיצויים על המזיע הזוכה.

2.6 בכל אחד משלבי ביצוע העבודות ובכל אחד מסוגי העבודות אשר יימסרו לביצוע, הביצוע יכלול את כל העבודות, מכל מין וסוג הנדרשות להשלמתן המוחלטת לרבות פיקוח על ביצוע העבודות.

מבלי לגרוע מכלליות התחייבויותיו, המזיע הזוכה יהיה אחראי בלעדית להשגת כל האישורים הנדרשים על ידי כלל הרשויות המוסמכות לביצוע העבודות ככל ונדרש.

כן יהא המזיע הזוכה אחראי לתשלום כל ההוצאות הכרוכות בקבלת האישורים הנדרשים (למעט אלה שנקבע לגביהם מפורשות אחרת), לביצוע כל העבודות הנחוצות להבאת ביצוע העבודות/שירותים למצב בו הן יהיו תואמות בצורה מוחלטת לכל התכניות, המפרטים, דרישות המועצה ו/או כל רשות אחרת, כפי שתהינה מעת לעת, וכן ביצוע כל העבודות לשביעות רצון המפקח ובהתאם לתכניות ולמפרטים.

3 תנאי הסף להשתתפות במכרז

על המזיע לעמוד בכל הדרישות המפורטות בסעיף זה להלן. מציע, אשר הוא ו/או הצעתו לא יעמדו בכל התנאים המפורטים בסעיף זה להלן, הצעתו תיפסל על הסף ולא תובא לדיון:

3.1 המזיע הוא אישיות משפטית אחת, יחיד אזרחי ישראל או תאגיד רשום כדין בישראל (לא תתאפשר הגשת הצעות במשותף, למעט האמור במפורש להלן).

לצורך הוכחת האמור יש לצרף תעודת התאגדות על שם המזיע.

3.2 המזיע הינו בעל תקן ISO9001/9001 עבור הנושאים הבאים: ייצור, שירות, התקנה, תחזוקה ותהליכים, מגוף מוסמך ליתן אישורי ISO המתאים לסוג המערכות נשוא מכרז זה.

לצורך הוכחת האמור לעיל יש לצרף אישורי תקן עבור הנושאים הנדרשים.

3.3 למציע ניסיון קודם בביצוע 4 פרויקטים דומים במהותם לעבודות נשוא מכרז זה, אשר כוללות מולטימדיה ותקשורת בין השנים 2016-2020 בהיקף שלא יפחת מחצי מיליון ש"ח (לא כולל מע"מ) לכל פרויקט.

לצורך הוכחת האמור לעיל על המציע למלא את מסמך 4 א' המפרט את ניסיונו בהתאם לדרישות המכרז ולצרף לפחות 4 המלצות חתומות על ידי המזמינים המפורטים כאמור. נוסח המלצה מומלץ מצורף כמסמך 4ג' למסמכי המכרז.

מובהר כי שימוש בנוסח המלצה שונה מהנוסח שצורף למסמכי המכרז עלול להוות עילה להפחתה משמעותית בניקוד ההמלצות לפי שיקול דעת וועדת המכרזים

3.4 למציע ניסיון קודם ומוכח במתן שירותי תחזוקה ללפחות 2 חדרי בקרה בהיקף כולל של לפחות 80,000 ש"ח במצטבר (לא כולל מע"מ) **כל שנה** במהלך 2017-2020.

לצורך הוכחת האמור לעיל על המציע למלא את מסמך 4 ב' המפרט את ניסיונו בהתאם לדרישות המכרז ולצרף לפחות 2 המלצות חתומות על ידי המזמינים המפורטים כאמור, נוסח המלצה מומלץ מצורף כמסמך 4ג' למסמכי המכרז.

מובהר כי שימוש בנוסח המלצה שונה מהנוסח שצורף למסמכי המכרז עלול להוות עילה להפחתה משמעותית בניקוד ההמלצות לפי שיקול דעת וועדת המכרזים

3.5 על המציע לעמוד בדרישות החוק, לשלם שכר לעובדים ע"פ שכר מינימום לפחות ולבצע הפרשות סוציאליות עפ"י חוק.

לצורך הוכחת האמור יש לצרף את המסמכים הבאים:

תצהיר בכתב של המציע ושל בעלי השליטה בו בדבר קיום חובות המציע בעניין שמירת זכויות עובדים, לפי דיני העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים על המציע כמעסיק לצורך אספקת העבודה או השירותים כמפורט **במסמך 5 למסמכי המכרז.**

-אישור רו"ח על כך שהמציע שילם שכר לעובדים עפ"י שכר מינימום לפחות ומבצע הפרשות סוציאליות עפ"י חוק כמפורט **במסמך 6 למסמכי המכרז.**

תצהיר לענין העסקת עובדים זרים, שכר מינימום והעדר הרשעה פלילית כמפורט **במסמך 6א' למסמכי המכרז.**

תנאים לדחיית ההצעה בשל אי שמירה על זכויות העובדים:

1. המציע או מי מבעלי השליטה בו הורשע ביותר משתי עבירות כאמור בסעיף 2 ב(ב) לחוק עסקאות גופים ציבוריים ואם הורשע מי מהם ביותר משתי עבירות ולא חלפה שנה ממועד ההרשעה האחרונה.

2. המציע או מי מבעלי השליטה בו נקנסו על ידי גזבר עבודה שמונה לפי סעיף 5 לחוק העבירות המנהליות, התשמ"ו-1985 בשנה שקדמה למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז ביותר משני קנסות בשל הפרת דיני העבודה;

3.6 על המציע להיות בעל יכולת להעמיד את המשאבים הכספיים הנדרשים למתן השירותים/ביצוע העבודות.

המחזור העסקי של המציע, בהתאם לספרי החשבונות שלו, לכל אחת מהשנים שהסתיימו ביום 31 בדצמבר 2020 ו-2019 עולה על 1,500,000 ₪ (מיליון וחמש מאות אלף ₪) לא כולל מע"מ
המציע יצרף להצעתו אישור רואה חשבון לאישור האמור בס"ק זה בנוסח המצורף לתנאי המכרז ומסומן כנספח 6ג'.

3.7 המציע צירף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית לפקודת המועצה בסכום של 20,000 ₪ (במילים: **עשרים אלף שקלים חדשים**), כשהיא צמודה למדד המחירים לצרכן ואשר תהייה בתוקף עד 31/10/2021 (להלן: "ערבות ההשתתפות").
המציע צירף להצעתו ערבות בנקאית כמפורט לעיל בנוסח המצורף לתנאי המכרז ומסומן כמסמך 7 במסמכי המכרז.

3.8 המציע רכש את מסמכי המכרז.

4 מסמכים שיש לצרף להצעה:

4.1 פרוטוקול סיור מציעים ואת ההבהרות שנתנה המועצה לשאלות המציעים כשהם חתומים על ידו יחד עם הצעתו.

4.2 אישור תקף לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.

4.3 כל מסמך המצורף למסמכי המכרז הטעון השלמה או מילוי.

4.4 קבלה על רכישת מסמכי המכרז.

5 ההצעה

5.1 הצעת המציע תצוין בכתב הכמויות בכל סעיף וסעיף ובסיכום כתב הכמויות ובהתאם להוראות הקבועות להלן.

5.2 הצעת המציע תוגש על גבי כתב הכמויות ובהצעת המשתתף (מסמך 9) בעט בלבד.

5.3 המציע ינקוב בהצעתו את **המחירים הנדרשים על ידו לכל סעיף** בכתב הכמויות המצ"ב נספח ג' למסמך 10.

5.4 מובהר בזאת כי למועצה אומדן לביצוע העבודות. הצעות העולות או נופלות בשיעור ניכר ממחירי האומדן עלולות להיפסל והכל בהתאם לשיקול דעת וועדת המכרזים של המועצה.

5.5 ההצעה וכל מסמכיה כאמור תוגש בשני עותקים מקורים. יש לחתום על כל מסמכי המכרז, בשולי כל דף ובמקומות המיועדים לכך.

5.6 הזוכה במכרז יתחיל בביצוע בתוך 5 ימים לכל המאוחר מיום שיתבקש לעשות כן על ידי המועצה אולם לא לפני קבלת צו התחלת עבודה חתום על ידי המועצה.

5.7 המציע הזוכה יידרש לספק את השירותים באמצעות ראש הצוות המוצע על ידו במסמכי המכרז. שינוי או החלפת ראש הצוות המוצע תהווה הפרת הסכם זה אלא אם כן ניתנה הסכמת המועצה להחלפה או לשינוי מראש ובכתב.

- 6 **תוקף הצעה**
ההצעה תהא בתוקף עד ליום **31/10/2021**
- 7 **הוצאות המכרז**
כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז תחולנה על המשתתף.
- 8 **הבהרות ושינויים**
8.1 מפגש מציעים יתקיים מפגש מציעים ביום **11.04.2021** בשעה **11:00**, במשרדי המועצה. על המעוניינים להשתתף במפגש לדייק ולהגיע בזמן – המפגש **הינו חובה** והפרוטוקול שיופץ בין המשתתפים יחייב את המציעים.
8.2 מובהר כי המועצה רשאית לקיים מפגש נוסף לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט.
8.3 במסגרת המפגש תהא המועצה רשאית אך לא חייבת לערוך סיור במקום ביצוע העבודות. תינתן אפשרות למשתתפים לשאול שאלות ובמידת הצורך, לפי שיקול דעת המועצה ו/או המפקח יינתנו הבהרות והסברים, בעל פה. למען הסר ספק, מובהר מפורשות, כי לא יהיה בהבהרות ובהסברים שיינתנו בעל-פה במהלך המפגש כדי לשנות את האמור במסמכים ו/או להוסיף עליהם ו/או כדי לחייב את המועצה בכל צורה שהיא, אלא אם יועלו הבהרות והסברים אלו על הכתב על ידי המועצה וימסרו **לכל** המשתתפים במפגש. המציעים יהיו רשאים להעלות את שאלותיהם בכתב, המועצה תשיב לשאלות בכתב.
מובהר, כי על המציע לצרף להצעתו את פרוטוקול המפגש הכולל את הבהרות המועצה כפי שנשלחו למשתתפים כשהוא חתום על ידו גם אם לא השתתף במפגש. למען הסר ספק יודגש כי הבהרות שנתנה המועצה יהיו חלק מתנאי המכרז, ויחייבו את המשתתפים.
8.4 המועצה רשאית, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, להאריך את המועד להגשת הצעות (הודעה על הארכת המועד תהיה באמצעות פרסום בעיתונות או בפקס למציעים שרכשו את חוברת המכרז והותירו את פרטיהם) ו/או להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים כאמור, ייעשו בכתב ויהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו, לידיעתם של כל המשתתפים במפגש/ ולידיעת הפוטנציאלים/ והמציעים השונים במייל לפי הכתובות שנמסרו על ידם או בפקסימיליה.
8.5 המציע, בעצם הגשת הצעתו מצהיר ומתחייב כי היה והצעתו תתקבל (יבחר כזוכה במכרז) ימציא למועצה את הפוליסות ואישור קיום ביטוחים כפי הנדרש במכרז ללא כל שינוי בתוכנם אלא אם אושר בהליך שאלת הבהרה או הליך אחר בטרם הגשת המכרז.
8.6 מובהר בזאת כי לפני הגשת הצעה למכרז זה על המציע חלה האחריות לוודא בעצמו ועל חשבונו עם חברת ביטוח האם תסכים לבטחו כנדרש במכרז ואת המשמעויות הכספיות של התאמת הכיסוי הביטוחי העומד לרשותו לדרישות המועצה, ככל שיש כאלה.
8.7 לתשומת לב המציע- מאחר ואי אפשרות להוציא לפועל את כל דרישות הביטוח באמצעות "אישור קיום ביטוחים" יהיה על המציע הזוכה למסור למועצה העתקי פוליסות או תמצית פוליסות חתומות על ידי חברת הביטוח ובהן ירשמו כל הסדרי הביטוח הנדרשים מהמציע הזוכה.

8.8 למען הסר ספק מובהר בזאת :

8.9 מציע שהצעתו תתקבל לא יוכל לטעון כי אין ביכולתו להתאים את כיסוי הביטוח ו/או חברת ביטוח מסרבת להתאים את כיסוי הביטוח שלו לנדרש במכרז ו/או כי עלויות התאמת כיסוי הביטוח שלו לדרישות המועצה לא נלקחו בחשבון בהצעתו.

8.10 מציע שהצעתו תתקבל ולא יתאים את כיסויי הביטוח שלו לדרישות המועצה, שמורה למועצה הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לחלט את הערבות שהגיש, לבצע את הנדרש במכרז זה על ידי ספק אחר על חשבונו וכן לנקוט נגדו בכל דרך חוקית העומדת לרשותה לדרוש ממנו פיצוי על הנזקים שיגרמו לה מעצם אי עמידת המציע בהתחייבות זו כלפיה.

9 שמירת זכויות

9.1 כל הזכויות במסמכי המכרז מכל סוג שהוא הינן של המועצה. רכישת מסמכי המכרז אינה מקנה לרוכש כל זכויות בהם והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה.

9.2 אין לראות בתוצאות מכרז זה משום התחייבות של המועצה להזמין עבודות מהמציע או המציעים שיקבעו/ כזוכים במכרז ואין בקביעת הזוכה/ים במכרז כדי להעניק למי שנקבעו/ כזוכה/ים זכות להתקשרויות בהיקף כלשהו. הזמנת עבודות נתונה בכל עת לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של המועצה.

9.3 בכל מקרה מותנית הזמנת עבודות על ידי המועצה על פי תוצאות מכרז זה בקבלת אישור ראש המועצה.

9.4 המועצה תהא רשאית לבחור מציע אחד או יותר ואף לאכונף על המשתתפים במכרז המסגרת שיקבעו כזכיינים, הגשת הצעות בנוהל הצעות מחיר כשהמחירים שנקבו המציעים בהצעתם במכרז יהיו המחירים המקסימאליים והזוכים יהיו רשאים לתת הצעה בגבולות המחירים המקסימאליים שנקבו, במקרה של נוהל הצעות מחיר תזמין המועצה את ביצוע העבודה העומדת על הפרק מהזוכה שייתן את ההצעה הנמוכה ביותר.

10 הגשת הצעה

את ההצעות יש להגיש במעטפה אטומה וחתומה ללא סימנים מזהים, נושאת ציון המכרז פומבי **12/2021** ולהכניסה אישית (לא לשלוח בדואר) עד ליום **03.05.2021** בשעה **12:00** בדיוק (להלן – **המועד האחרון להגשת הצעות**) בתיבת המכרזים שבמשרדי המועצה.

הצעה שתוגש לאחר המועד האחרון להגשת הצעות לא תידון ותיפסל על הסף.

11 בחינת ההצעות

11.1 ועדת המכרזים של המועצה תהא רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל מחירה, תנאיה או בשל חוסר התייחסות לתנאי המכרז או שאינה בהירה וברורה באופן, שלדעת ועדת המכרזים, מונע הערכת ההצעה כדבעי. מחיר בלתי סביר עלול לגרום לפסילת ההצעה.

11.2 ועדת המכרזים רשאית לבחון במסגרת בחינת ההצעות את אמינותו וכושרו של המשתתף לבצע את החוזה המוצע לרבות על פי ניסיונה של המועצה עם המשתתף בעבר. מובהר כי לניסיון עבר שלילי כאמור עם המציע יכול שיהיה משקל מכריע בדחיית ההצעה.

ניקוד	פרמטר
20 נק'	<p>שנות והיקף ניסיון של מבצע העבודות/השירותים בפועל, בביצוע שירותים בפרויקטים דומים לשירותים נשוא המכרז בהתאם לפירוט שסיפק המציע.</p>
20 נק'	<p>טיב ומספר ההמלצות שיצרף המציע, התרשמות מביקור פיזי בפרויקט דומה שבוצע על ידי המציע, הצגת הדמיה, גאנט עבודה, בעלי תפקידים ע"י המציע הניסיון, המקצועיות, טיב השירותים, זמינות, עמידה בלוח זמנים, פתרון בעיות וכן התרשמות כללית מההמלצות (לרבות משיחות עם ממליצים ככל ויבוצעו וביקור פיזי באחד מהפרויקטים המפורטים על ידי המציע במסמכי המכרז) ככל ויבוצע</p> <p><u>מובהר כי שימוש בנוסח המלצה שונה מהנוסח שצורף למסמכי המכרז עלול להוות עילה להפחתה משמעותית בניקוד ההמלצות לפי שיקול דעת וועדת המכרזים</u></p> <p>יש לצרף המלצות, גאנט עבודה, הדמיה לצורך ניקוד מדדי האיכות וכן לצרף כל מסמך הנדרש במסמכי המכרז לקביעת עמידת המציע בתנאי הסף.</p>

12.4 על המציע לצרף אסמכתאות והמלצות להוכחת אמות המידה לעיל. על פי דרישת המועצה ככל ותדרוש, המציע יציג מצגת המתארת את ניסיונו ופרופיל המציע.

ניקוד ההצעות

מחיר

12.5 הצעת המחיר הכשרה הזולה ביותר תקבל את מלוא הניקוד בסעיף המחיר (60 נקודות),

שאר ההצעות תדורגנה יחסית אליה עפ"י החישוב הבא:

A = ההצעה הזולה ביותר

B = ההצעה הנבחרת

C = ציון ההצעה הנבחרת ברכיב המחיר

$$\frac{A}{B} * 60 = C$$

איכות

סך הניקוד שקיבלה ההצעה בהתאם לטבלת הניקוד בסעיף 12.3.

סה"כ ניקוד ההצעה=ניקוד הצעת המחיר בצירוף ניקוד האיכות

- 12.6 המועצה אינה מתחייבת לקבוע את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא כהצעה הזוכה, ההצעה שתיבחר תהיה ההצעה בה גלומים מירב היתרונות למועצה.
- 12.7 הצעה שתהיה גבוהה מאומדן המועצה עלולה להיפסל בהתאם לשיקול דעת וועדת המכרזים.

13 פגמים במכרז

- 13.1 קבע בית משפט כי נפל פגם יסודי בהחלטת ועדת המכרזים או בהליכי המכרז האחרים וכתוצאה מפגם זה לא זכה מציע במכרז ובמקומו זכה מציע אחר, יהא זכאי המציע לקבל מהמועצה, עקב אי זכייתו, אך ורק פיצויים עבור הוצאות מוכחות שהוציא בפועל בגין הערבות הבנקאית ורכישת טפסי המכרז ובלבד שאלו לא יעלו על 5,000 ₪ (חמשת אלפים שקלים חדשים). פרט לפיצויים אלה לא יהיה זכאי המציע לכל פיצוי אחר, בגין הוצאות, הפסדים או אבדן רווח, אשר נגרמו לו לטענתו, כתוצאה מפגם בהליכי המכרז והוא מוותר ומוחל בוותר סופי ומוחלט על כל תביעה ו/או טענה בגין הוצאות, הפסדים או אבדן רווח כאמור.
- 13.2 קבע בית משפט מוסמך כי נפל פגם יסודי בהחלטת ועדת המכרזים או בהליכי המכרז האחרים וכתוצאה מפגם זה זכה המציע ולא מציע אחר שהיה זכאי לכך, מתחייב המציע שזכה, מיד עם הודעת המועצה, לפעול בהתאם להוראות המועצה לרבות להפסיק את עבודתו עפ"י החוזה שנחתם עמו עפ"י המכרז ולאפשר למועצה למסור את המשך ביצוע העבודה למציע שאמור היה לזכות במכרז עפ"י קביעת בית המשפט המוסמך.
- במקרה כזה, לא תשלם המועצה למציע דבר זולת התמורה עבור העבודה שביצע עד למועד הפסקת העבודה, בכפוף לתנאי החוזה, ולמציע לא תהיינה כל תביעות או טענות או דרישות מכל סוג שהוא כלפי המועצה ו/או מי מטעמה, בכל הקשור למכרז, אופן ניהולו, הזכייה בו וכיו"ב, וכן בקשר עם החוזה שנכרת בעקבותיו ו/או בקשר עם כל חוזה אחר שיחתם ע"י המועצה בקשר עם מכרז זה.

14 ביטול המכרז, פיצולו, שינוי גודלו או ביצוע חלקי

- 14.1 מבלי לגרוע מחובת המציע לתת הצעה לכל העבודות נשוא המכרז, רשאית המועצה לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט לבטל את המכרז בכל שלב או למסור לזוכה לביצוע חלק מן העבודות בלבד.
- 14.2 מבלי לגרוע מחובת המציע לתת הצעה לכל העבודות נשוא המכרז, רשאית המועצה להחליט על פיצול העבודות למספר שלבים. כמו-כן למועצה תהיה זכות להגדיל או להקטין היקף העבודה או את הכמויות בכל שיעור שהוא. במקרים אלו לא ישתנו מחירי היחידה בכתב הכמויות ובהצעת המציע הזוכה. לקבלן לא תהיינה כל טענות כלפי המועצה עקב ביצוע האמור בסעיף זה.

- 14.3 החליטה המועצה כאמור לעיל, לא יהא בכך כדי לפגוע בחובתו של הזוכה לבצע את העבודות שהוחלט למסור לו את ביצוען, עפ"י הצעתו המקורית בתאומים ובשינויים המחויבים עפ"י העניין.
- 14.4 מובהר ומודגש בזאת במפורש כי המועצה שומרת לעצמה במפורש את הזכות לבצע חלק מהעבודות ו/או מהכמויות הכלולות במכרז בהתאם למגבלות התקציביות שלה. המועצה שומרת לעצמה הזכות, לבצע העבודות נשוא המכרז בשלבים, להשלים חלק מהעבודות בלבד ולחייב את המציע הזוכה לבצע את יתרת העבודות רק לאחר שימצאו התקציבים להשלמת העבודות. כמו כן, ועל אף האמור בחוזה, שומרת המועצה לעצמה את הזכות, לבצע חלק בלבד מהעבודות נשוא המכרז מבלי שהפסקת ביצוע העבודה או ביטול חלק ממנה יחייבו את המועצה בתשלום פיצוי מכל סוג שהוא לקבלן והמציע הזוכה מוותר בזאת על כל דרישה ו/או תביעה ו/או טענה מכל סוג שהוא בכל הקשור והכרוך בביצוע חלק מהעבודות נשוא המכרז.
- 14.5 אם תחליט המועצה כאמור שלא לבצע את כל העבודות ו/או שלא לחתום על החוזה ו/או לא לבצעו כלל, לא תהיה למשתתפים במכרז או לזוכה במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא למעט ההוצאות בגין הערבות הבנקאית ורכישת טפסי המכרז כאמור לעיל שתוחזרנה לזוכה במכרז בלבד.

15 סתירות, שגיאות ואי התאמות

- 15.1 במקרה של אי בהירות במסמכי המכרז, על המציע לפנות באמצעות מייל בדרישה להבהרות אל המועצה.
- 15.2 אם המציע ימצא סתירות, שגיאות, אי-התאמות או במקרה של ספק כל שהוא בקשר למובן של סעיף או פרט כלשהוא, עליו להודיע על כך למועצה בכתב או במייל mihrazim@neho.org.il.
- 15.3 ההבהרות שתיתן המועצה בכתב במייל יהיו מחייבות. המועצה אינה מחויבת בכל פרשנות או הסבר שיינתן בעל פה.
- 15.4 אין לבצע שינוי כלשהו במסמכי המכרז. כל שינוי או תוספת או השמטה, אשר יעשו ע"י המציע במסמכי המכרז או כל הסתייגות לגביהם, בין ע"י שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת בין בטרם הוכרז כזוכה ובין לאחר הכרזתו (להלן: "השינוי"), יקנו למועצה זכות לפסול את ההצעה על הסף ו/או לבטל את הזכייה, או לחילופין, להתעלם מהשינוי, וזאת עפ"י שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של הרשות. האמור הינו לרבות נספחי המכרז והחוזה ולרבות נספח אישור הביטוח. אין ולא יראו בהתנהלות המועצה בשלב ההצעה או בכל שלב אחר ולרבות לאחר בחירת המציע הזוכה וחתימת הסכם עמו כהסכמה או אישור לביצוע שינוי כלשהו.

16 הודעה בדבר תוצאות המכרז, חתימת החוזה, כשיר שני והשבת ערבויות הגשה

- 16.1 המועצה תודיע לזוכה דבר זכייתו בהודעה בכתב שתשלח לו (להלן – הודעת הזכייה).

- 16.2 כתנאי להשתכללות ההתקשרות, על הזוכה במכרז לחתום על הסכמי ההתקשרות מול המועצה בתוך 14 (ארבעה עשר) יום מיום קבלת הודעת הזכייה ולהמציא למועצה את ההסכמים החתומים בצרוף כל המסמכים הנדרשים על פי הסכמים אלה, לרבות נספח אישור קיום ביטוחים (בשני עותקי מקור מכל מסמך) כשהם חתומים על ידי המבטחת ועל ידי המציע הזוכה וכן ערבות הביצוע. **אישור קיום ביטוחים יימסר לכל הפחות 10 ימים לפני החתימה על החוזה או בכפוף לאישור המועצה בכתב במעמד חתימת החוזה.**
- 16.3 לא מילא הזוכה אחר התחייבויותיו כאמור לעיל, ייחשב הזוכה כמי שלא עמד אחר הצעתו, זכייתו במכרז תבוטל והמועצה תהייה רשאית להורות על חילוט ערבות ההגשה בשל כך.
- המשתתף מוותר בזה באופן בלתי חוזר על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בעניין חילוט ערבות ההגשה בנסיבות אלה.**
- 16.4 ועדת המכרזים תהא רשאית, אך לא חייבת, להכריז במעמד בחירת ההצעה הזוכה גם על כשיר שני. כשיר שני, ככל ויוכרז על ידי ועדת המכרזים, יוכרז כזוכה במכרז בכל מקרה בו, מכל סיבה שהיא, לא ימלא הזוכה במכרז אחר התחייבויותיו כאמור בהוראות סעיף זה.
- 16.5 כפוף להוראות סעיף זה, המועצה תמסור לכל יתר המציעים הודעה בכתב על דחיית הצעותיהם אליה תצורף ערבות ההגשה המוחזרת, כפי שיפורט להלן:
- 16.5.1 **הזוכה במכרז** – תושב לו ערבות ההגשה לאחר המצאת כלל המסמכים והנספחים הדרושים, לרבות אישור קיום ביטוחים וערבות ביצוע, בהתאם לתנאי הסכם ההתקשרות וכאמור בהודעה הזכייה אשר תימסר לו.
- 16.5.2 **כשיר שני** – תושב לו ערבות ההגשה לאחר השלמת התקשרות המועצה עם הזוכה במכרז. לחילופין, ערבות ההגשה תושב לכשיר שני בכל מקרה בו לא תשכלל ההתקשרות עם הזוכה במכרז, תוך 15 (חמישה עשר) ימים מיום שנמסרה לו הודעה על כך ורק לאחר המצאת כלל המסמכים והנספחים הדרושים, לרבות אישור קיום ביטוחים וערבות ביצוע, בהתאם לתנאי הסכם ההתקשרות וכאמור בהודעה אשר תימסר לו.
- 16.6 זוכה שלא יעמוד בהתחייבויותיו על פי מסמכי המכרז, תהא המועצה רשאית לבטל את הזכייה במכרז בהודעה בכתב לזוכה, החל בתאריך שייקבע על ידי המועצה בהודעה. אין בסעיף זה כדי לגרוע מזכויות המועצה על פי כל דין.
- 16.7 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, תהא המועצה רשאית לבטל את הזכייה במכרז גם במקרים הבאים:
- 16.5.3 שיש בידי המועצה הוכחות, להנחת דעתה, כי הזוכה או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר עם הזכייה במכרז.
- 16.5.4 התברר למועצה כי הצהרה כלשהי של הזוכה שניתנה במכרז אינה נכונה. או שהזוכה לא גילה למועצה עובדה מהותית אשר, לדעת המועצה, היה בה כדי להשפיע על קביעתו כזוכה במכרז.

- 16.5.5 הוטלו/ עיקול/ים על נכסי הזוכה, כולם או חלקם, אשר לדעת המועצה יש בו/הם כדי להשפיע על יכולתו של הזוכה לבצע את העבודות במסגרת המכרז, והעיקולים/ים האמורים לא הוסרו/ לחלוטין תוך 30 ימים ממועד ביצוע/ם.
- 16.5.6 מונה לנכסי הזוכה, כולם או חלקם כונס נכסים זמני או קבוע או מפרק זמני או קבוע והמינוי כאמור, לא בוטל תוך 60 יום ממועד קביעתו.
- 16.5.7 התברר למועצה כי הועברה 25% מהשליטה בזוכה ללא הסכמה מראש ובכתב של המועצה.

17 סודיות ההצעה וזכות העיון במסמכי המכרז

- 18.6 ועדת המכרזים תאפשר למציעים כשירים שלא זכו במכרז, לעיין בפרוטוקול ועדת המכרזים ובמסמכי ההצעה הזוכה, כל זאת בהתאם להוראות הדין [תקנות העיריות (מכרזים) וחוק חופש המידע].
- 18.7 מציע הסבור כי הצעתו, כולה או חלקה, כוללת סודות מסחריים ו/או סודות עסקיים (להלן – **החלקים הסודיים**), שלדעתו אין לאפשר בהם עיון למציעים האחרים במכרז, לאחר הכרזת ועדת המכרזים על ההצעה הזוכה, ינהג כדלקמן:
- 17.7.1 המציע יציין במפורש בהצעתו מהם החלקים הסודיים וסימן אותם באופן ברור וחד משמעי.
- 17.7.2 מציע שלא סימן את אותם חלקים סודיים בהצעתו, תראהו ועדת המכרזים כמי שהסכים ללא סייג למסירת הצעתו לעיון המציעים האחרים, במידה ויוכרז כזוכה במכרז. מציע שסימן בהצעתו את אותם חלקים סודיים, תראהו ועדת המכרזים כמי שהסכים, ללא סייג, למסירת אותם חלקים שלא זומנו כחלקים סודיים לעיון המציעים האחרים, במידה ויוכרז כזוכה במכרז.
- 17.7.3 סימן המציע בהצעתו חלקים סודיים, יראהו כמי שהסכים, ללא סייג, כי אותם חלקים אשר סומנו בהצעתו כחלקים סודיים מהווים חלקים סודיים גם בהצעותיהם של המשתתפים האחרים ולפיכך, תראהו ועדת המכרזים שמי שויתר מראש על זכות העיון בחלקים אלה של המציעים האחרים.
- 17.7.4 למען הסר ספק יודגש, כי שיקול הדעת בדבר היקף זכות העיון כאמור נתון בלעדית לוועדת המכרזים, אשר תפעל בעניין זה על פי דין.
- 17.7.5 החליטה ועדת המכרזים לאפשר עיון בחלקים הסודיים בהצעה הזוכה, תיתן על כך תראה לזוכה במכרז ותאפשר לו להשיג על החלטתה בתוך פרק הזמן אשר ייקבע על ידה ובהתאם להנחיותיה.
- 17.7.6 החליטה ועדת המכרזים לדחות את השגת הזוכה במכרז בדבר עיון בחלקים הסודיים שבהצעתו, תודיע על כך לזוכה במכרז טרם העמת הצעתו לעיונו של המבקש.

18 **התחייבויות והצהרות הזוכה במכרז**

18.1 הזוכה מתחייב כי **תוך 14 (ארבעה עשר) ימים** ממועד מסירת הודעת הזכייה כאמור, יחתום עם המועצה על ההסכם בנוסח המצ"ב וימציא לה את כל האישורים הנדרשים על פי ההסכם בהתאם להוראותיה, לרבות **אישור חתום ותקף (2 עותקי מקור)** מאת חברת ביטוח בעל רישיון של מדינת ישראל לעסוק בביטוחים הנדרשים במכרז זה על דבר קיומם של ביטוחי קבלן בנוסח המצורף להסכם **וערבות ביצוע** כמפורט בגוף ההסכם. ההצעה מהווה חלק בלתי נפרד מן ההסכם, בכפוף להפחתות שנעשו בה בעקבות משא ומתן עם הזוכה. **למרות הרשום בסעיף זה, אישור קיום ביטוחים יימסר לכל הפחות 10 ימים לפני החתימה על החוזה. ורשימת מציעים לאישור תימסר תוך 20 ימים מהודעת הזכייה.**

18.2 נמנע הזוכה מלחתום על ההסכם עם המועצה עד המועד האמור לעיל ו/או להמציא איזה מהאישורים דלעיל, תהא המועצה רשאית לבטל זכייתו ולחתום על ההסכם עם המציע שהצעתו מדורגת לאחר הצעת הזוכה או כל מציע אחר, או לבטל את המכרז, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה ו/או לחלט את הערבויות, זאת ומבלי לגרוע מכל זכות אחרת שתעמוד למועצה כלפי המציע, במקרה כזה, עפ"י כל דין.

בכבוד רב,

עו"ד גדי אלפסי

ראש המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב

מסמך 2 – אישור מורשי חתימה מטעם המציע

לכבוד
 המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב
נאות חובב
 א.ג.נ.,

הנדון: אישור פרטי המציע

אני הח"מ, עורך דין _____, לבקשתו של _____
 ח.פ.ח.צ.ת.ז. _____ (להלן – המציע) מאשר בחתימתי, כדלקמן:

1. מורשי החתימה של המציע במכרז הינם:

- _____ גב' / מר _____ ת.ז.
- _____ גב' / מר _____ ת.ז.
- _____ גב' / מר _____ ת.ז.

2. חתימתו המחייבת של המציע לכל דבר ועניין ולרבות, לצורך התחייבויותיו הצהרותיו ומצגיו במסמכי המכרז ובחווזה שבגדר מסמכי המכרז **הינה החתימה המופיעה על גבי הצעת המציע** למכרז ועל המסמכים המצורפים להצעת המציע למכרז והיא נחתמה באמצעות מורשי החתימה שלו כאמור לעיל.

3. **להלן דוגמת החתימה והחותמת של המציע:**

4. התקבלה במציע החלטה מחייבת להגשת ההצעה למכרז, לפי כל דין ולפי מסמכי ההתאגדות שלו.

שם, מ.ר, חתימה וחותמת

תאריך

** במקרה של תאגיד, מצורף העתק מאומת של תעודת ההתאגדות של התאגיד המציע, אישור עו"ד בדבר בעלי מניות ובעלי שליטה במציע, העתק מאומת של תזכיר ותקנון המציע וכן תמצית מידע מועדכן מרשם החברות.

מסמך 3 – פרטי המציע

ההתייחסות במסמך זה הינה ל"חברה", במידה והמציע אינו "חברה", יש למלא הפרטים במסמך זה בהתאם לסוג האישיות המשפטית של המציע (חברה / שותפות / עוסק / אחר) בשינויים המחויבים.

נתונים כלליים:

סוג האישיות המשפטית: _____

שם החברה מציע: _____

מס' חברה/ת.ז.: _____

מועד יסוד: _____

כתובת: _____

מס' טלפון: _____

מס' פקס: _____

כתובת דואר אלקטרוני: _____

מספר עובדי המציע: _____.

מנהלים ובעלי זכויות חתימה:

שם פרטי	שם משפחה	מספר זהות	תפקיד במציע

תאריך _____ שם מלא _____ תפקיד _____ חתימה וחותמת _____

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפניי, עו"ד _____, במשרדי שברחוב _____, מר/גב' _____, זיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. שמספרה _____ ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת שאם לא כן יהיה/תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה זו וחתם/מה עליה בפני.

עו"ד, _____

חתימת המציע _____

מסמך 4א – פרטי ניסיון קודם
ריכוז הפרטים בדבר ניסיון מקצועי להוכחת תנאי סף - סעיף 3.3
 טבלה זו תשמש את המציע לפירוט ניסיון מקצועי ביחס לביצוע עבודות

מס' / שם המזמין	תיאור המזמין וכתובתו	פירוט מהות העבודות שבוצעו על ידי המציע	מועד תחילת וסיום עבודות (חודש ושנה)	היקף פעילות וכוללת בש"ח (לא כולל מע"מ)	שם איש קשר מזמין + טלפון ישיר
1					
2					
3					
4					

הערה: יש לצרף המלצות בכתב על פי הנוסח המומלץ ואישור הלקוח על פרטי העבודה.

הנני מאשר נכונות ומהימנות הנתונים הנ"ל וכן מסכים שהמועצה תפנה לבקשת המלצות מהלקוחות הנ"ל.

א. אנו מצהירים כי במסגרת כל אחת מהעבודות המצויינות במסמך 4א לעיל בוצעו העבודות הבאות:

חתימה וחותמת: _____

שם חותם/ים: _____

תפקיד/ים: _____

מסמך 4ב – פרטי ניסיון קודם

ריכוז הפרטים בדבר ניסיון מקצועי להוכחת תנאי סף - סעיף 3.4

טבלה זו תשמש את המציע לפירוט ניסיון מקצועי ביחס לביצוע עבודות הערה: יש לצרף המלצות בכתב על פי הנוסח המומלץ ואישור הלקוח על פרטי העבודה.

מס' / שם המזמין	תיאור המזמין וכתובתו	פירוט מהות העבודות שבוצעו על ידי המציע	מועד תחילת וסיום עבודות (חודש ושנה)	היקף פעילות וכוללת בש"ח (לא כולל מע"מ)	שם איש קשר מזמין + טלפון ישיר
1					
2					
3					
4					

• ניתן להוסיף שורות נוספות להוכחת תנאי סף במידת הצורך

הנני מאשר נכונות ומהימנות הנתונים הנ"ל וכן מסכים שהמועצה תפנה לבקשת המלצות מהלקוחות הנ"ל.

הנ"ל.

חתימה וחותמת: _____

שם חותם/ים: _____

תפקיד/ים: _____

חתימת המציע _____

מסמך 4

נוסח המלצה מומלץ לשימוש המציע

(על המציע לצרף 4 המלצות המתייחסות לעבודות המפורטות בתנאי הסף מספר 3.3 וכן 2 המלצות המתייחסות לעבודות המפורטות בתנאי סף 3.4. ניתן לשלב התייחסות כפולה בכל המלצה)

לכבוד המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב באמצעות המציע

א.ג.ג.,

הנדון: אישור בדבר ביצוע עבודות כנדרש בתנאי הסף על ידי המציע

שם המזמין:

שם מנהל היחידה הרלוונטי:

טלפון ליצירת קשר (חובה):

ב. הננו מאשרים בזה כי המציע/ה ביצע/ה עבורנו את הפרויקטים הבאים:

מיקום ביצוע העבודות	מהות ופירוט העבודות	מועד התחלה וסיום (חודש ושנה)	היקף כספי שנתי וכולל של העבודה

ג. להלן חוות דעתנו המקצועית ביחס לעבודות המפורטות בטבלה דלעיל (*הקף/סמן בהתאם):

איכות העבודה	גבוהה	טובה	מספקת
עמידה בלוי"ז	עומד בלוי"ז	עומד חלקית	חורג מלוי"ז
יחסי עבודה מול המזמין	טובים מאוד	טובים	מספקים

ד. הננו מאשרים בזה כי למציע/ה הנ"ל יש / אין (*מחק את המיותר) תביעות משפטיות תלויות ועומדות כלפינו. הערות:

פרטי החותם (שם מלא + תפקיד):

חתימה + חותמת:

חשוב: טופס המלצה זה צריך להיות חתום על ידי המזמין בלבד (חתימה + חותמת).

חתימת המציע _____

מסמך 5 – תצהיר בדבר שמירת זכויות עובדים

אנו הח"מ : המציע : _____ ח.פ/ת.ז. מס' _____
 שם _____ נושא/ת ת.ז. מס' _____
 שם _____ נושא/ת ת.ז. מס' _____

לאחר שהוזהרנו, כי עלינו לומר את האמת וכי נהיה צפויים לעונשים הקבועים בחוק אם לא נעשה כן, מצהירים בזאת, בשם המציע _____, וכבעלי השליטה במציע, כדלקמן:

1. מורשה החתימה מטעם המציע במכרז הינם : _____, _____, _____
 בעלי השליטה במציע הינם : _____, _____, _____ והרינו עושים תצהירנו זה בהתאם לתקנות חובת המכרזים.
2. אנו מצהירים כי המציע מקיים את חובותיו בעניין שמירת זכויות עובדים לפי דיני העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים עליו כמעסיק.
3. המציע או מי מבעלי השליטה במציע, לא הורשע בעבירה שעניינה הפרת דיני העבודה, בשנתיים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז.
4. המציע או מי מבעלי השליטה במציע, לא נקנס ע"י מפקח עבודה שמונה לפי סעיף 5 לחוק העבירות המנהליות, התשמ"ו-1985, ביותר משני קנסות בשל הפרת דיני העבודה, בשנה שקדמה למועד האחרון להגשת הצעות למכרז.
5. במקרה של קיום הרשעות/קנסות- להלן פירוט :
6. הרינו לאשר כי אלו חתימותינו, וכי תוכן תצהירנו אמת.

_____ חתימת המציע _____ חתימה _____ חתימה

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפניי, עו"ד _____, במשרדי שברחוב _____, מר/גב' _____, זיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. שמספרה _____ ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת שאם לא כן יהיה/תה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה זו וחתם/מה עליה בפני.

עו"ד, _____

חתימת המציע _____

מסמך 6 – הצהרת מנכ"ל המציע בדבר תשלום זכויות עובדים

לכבוד
המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב
באמצעות המציע
 א.ג.נ.,

אני הח"מ, _____ מנכ"ל המציע, מרח' _____, מאשר כי _____ (שם הספק), ח.פ. _____ משלם לעובדיו, לכל הפועל מטעמו, או לכל רשות או צד ג' כלשהו בקשר עם עובדיו או הפועלים מטעמו, כל תשלום מס או גמלה המחויבים על פי כל דין, או הנהוגים ביחסים שבין עובד ומעביד, לרבות, ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, משכורת שאינה פחותה משכר המינימום לעובדים לרבות תנאי שכר עפ"י דין, דמי חופשה, דמי מחלה, פיצויי פיטורין, פיצויי פרישה, נסיעות, הפרשות לקופות פנסיה, מס בריאות וביטוח לאומי.

חתימה	תאריך	חותמת

אישור רו"ח על הצהרת המציע

לכבוד
המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב
באמצעות המציע
 א.ג.נ.,

לבקשתכם וכרואי החשבון של המציע, ח.פ. _____, בדקנו את האמור בהצהרת המציע בדבר תשלום שכר מינימום לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 ותקנותיו ותנאים סוציאליים, שהוצגה בהצהרת המציע מיום _____ המצורפת בזאת ומסומנת בחותמתנו לשם זיהוי, הצהרת המציע הינה באחריות המציע והנהלתו, אחריותנו הינה לחוות דעה על הצהרה זו על בסיס ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים על פי דין בישראל, על פי תקנים אלה נדרש מאתנו לתכנן את הביקורת ולבצעה במטרה להשיג מידה סבירה של ביטחון שאין בהצהרה הצגה מוטעית מהותית. הביקורת כוללת בדיקה מדגמית של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבהצהרה הנ"ל. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו, ההצהרה הנ"ל משקפת באופן נאות, מכל הבחינות המהותיות את המידע הכלול בה.

בכבוד רב

_____ רואה חשבון

_____ תאריך

ניתן להחליף את הנוסח בנוסח הקבוע בהוראות תכ"ס

_____ חתימת המציע

מסמך 6א' – תצהיר לענין העסקת עובדים זרים, שכר מינימום והעדר הרשעה פלילית

אני הח"מ _____, בעלת ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה בכתב, כדלקמן:

1. הנני מוסמך/כת לחתום על תצהיר זה בשם _____ ח.פ./ח.צ. _____, המציע במכרז פומבי מס' _____ לביצוע עבודות להקמת _____.

המציע לא הורשע בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים ו/או לפי חוק שכר מינימום בשנה (12 חודשים) שקדמה למועד האחרון להגשת הצעות במכרז.

המציע הורשע בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק עובדים זרים – ההרשעה האחרונה לא היתה בשלוש (3) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז.

המציע הורשע בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום – ההרשעה האחרונה לא היתה בשלוש (3) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז.

המציע מצהיר כי יפעל בכל הקשור למכרז ולביצוע העבודות לפיו בהתאם להוראות כל דיני העבודה ובכלל זה הוראות חוק עבודת נוער, התשי"ג-1953 וכל תקנות מכוחו. **ידוע למציע כי הפרה של כל אחת מהוראות אלה תהווה הפרה יסודית של התחייבויות המציע מכוח המכרז.**

המציע ו/או מי ממנהליו לא הורשע בעבירה שיש עמה קלון או כרוכה באלימות או בעבירת מירמה או בעבירה הנוגעת לתחום עיסוקו של המציע וזאת בשבע (7) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז. ידוע למציע שבמקרה של הרשעה באיזה מן העבירות כאמור, הצעתו לא תיבחר כזוכה במכרז ולא תהא לו כל טענה ו/או תביעה בקשר לכך.

כמו כן למיטב ידיעתי לא מתנהלים במועד זה נגד המציע ו/או נגד מי ממנהליו חקירה פלילית או הליכים משפטיים בגין עבירה פלילית כאמור לעיל.

לחלופין* מתנהלים הליכים משפטיים או חקירה פלילית או הוגש כתב אישום נגד המציע ו/או נגד מי ממנהליו בגין עבירה פלילית כאמור לעיל כמפורט להלן:

ידוע למציע כי למועצה יהיה שיקול דעת לא לבחור בהצעת המציע עקב הליכים ו/או חקירה ו/או הגשת כתב אישום, כפי שפורט לעיל ולא תהא לו כל טענה ו/או תביעה בקשר לכך.

***על המציע לסמן X במקומות המיועדים לכך ולפרט בהתאם לנדרש**

2. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

חתימת המצהיר

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני, עו"ד _____, במשרדי שברחוב _____, מר/גב' _____, שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ שמשפרה _____ ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת שאם לא כן יהיה/תה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה זו וחתם/מה עליה בפני.

עו"ד, _____

_____ חתימת המציע

מסמך 6 ג'

אישור רו"ח

לכבוד
המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב
(להלן: "המועצה")

א.ג.נ.,

כרואי החשבון של _____ בע"מ (להלן: "החברה") ולבקשתה, ביקרנו את הנתונים הכלולים בהצהרת המציע המצורפת והמסומנת בחותמתנו לשם זיהוי (להלן: "ההצהרה") בדבר היקף המחזור העסקי הכספי של המציע, לפיה, המחזור העסקי של המציע, בהתאם לספרי החשבונות שלו, לכל אחת מהשנים שהסתיימו ביום 31 בדצמבר 2019 ו-2020 עולה על 1,500,000 ₪ (מיליון וחמש מאות אלף ₪) לא כולל מע"מ בכל אחת מהשנים הנ"ל. הנתונים הנ"ל כפי שנכללו בהצהרת המציע, הינם באחריות הנהלת המציע. אחריותנו היא לחוות דעה על נתונים אלו בהתבסס על ביקורתנו. ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים. על פי תקנים אלה נדרש מאתנו לתכנן את הביקורת ולבצע במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין בהצהרה בדבר נתוני המחזור העסקי הכספי הצגה מוטעית מהותית. ביקורת כוללת בדיקה מדגמית של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבהצהרה. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו. לדעתנו ובהתבסס על הביקורת שערכנו, ההצהרה משקפת באופן נאות מכל הבחינות המהותיות את הנתונים הכספיים ביחס למחזור העסקי הכספי של המציע הכלולים בה.

בכבוד רב,

תאריך: _____

רו"ח,

ניתן להחליף את הנוסח בנוסח הקבוע בהוראות תכ"ם

מסמך 6 ד'

הצהרה בדבר העדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר המועצה

לכבוד

המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב
(להלן: "המועצה")

א.ג.נ.,

הנני מצהיר בזאת כי מועצה מקומית תעשייתית נאות חובב הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים: סעיף 122א' (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כדלקמן:

חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העיריה; לענין זה, "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות.

כלל 12 (א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות הקובע:

"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית, לענין זה "חבר מועצה" – חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי ששליטה בו (ראה הגדרות "בעל שליטה" ו "קרוב" בסעיף 1 (ב)1 ו- (ב)2(1) (ב)."

סעיף 174א' (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כי:
"פקיד או עובד של עירייה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה".

בהתאם לכך הרני מבקש להודיע ולהצהיר כי

בין חברי מועצה מקומית תעשייתית נאות חובב אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא סוכן; או שותף.

אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.

אין לי בת זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד ברשות.

ידוע לי כי ועדת המכרזים של המועצה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.

אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים והאמור בהצהרה הוא אמת.

אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 122 א' (3) לפקודת העיריות, לפיהן המועצה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 11א' (א) לפקודת העיריות ובלבד שהאישור ותנאיו יפורסמו ברשומות.

שם משתתף: _____

חתימת משתתף: _____

30

חתימת המציע _____

מסמך 6 ה'

תצהיר בדבר אי תיאום מכרז

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ מוסמך כדין לחתום על תצהיר בקשר עם הצעת _____
 (להלן: "המשתתף"), למכרז _____ מכרז פומבי מס' _____ (להלן: "המכרז") מצהיר
 בזאת כדלקמן:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המשתתף ומנהליו.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי במשתתף להצעה המוגשת מטעם המשתתף למכרז.
3. המחירים המופיעים בהצעת המשתתף למכרז הוחלטו על ידי המשתתף באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם משתתף אחר או עם משתתף פוטנציאלי אחר.
4. המחירים בהצעת המשתתף למכרז לא הוצגו בפני כל גורם אשר מציע הצעות למכרז או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות למכרז.
5. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעה למכרז.
6. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למשתתף אחר מלהגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעת המשתתף למכרז.
7. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.

הצעת המשתתף למכרז מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהו עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז.

המשתתף לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז נכון/לא נכון.

אם	לא	נכון-	נא
פרט: _____			

המשתתף לא הורשע בארבע השנים האחרונות בעבירות על חוק ההגבלים העסקיים, לרבות עבירות של תיאומי מכרזים- נכון/לא נכון.

אם לא נכון-נא פרט: _____

אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.

תאריך: _____ שם משתתף: _____ שם מצהיר: _____
 חתימה: _____

אישור:

אני החתום מטה, עו"ד _____ מאשר כי ביום _____ התייצב בפני
 _____ הנושא ת.ז. _____ והמוסמך
 להתחייב בשם המשתתף ולאחר שהזרתיו כי עליו לומר את האמת כולה ורק אותה כי אם לא
 יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אישר ברוזני את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפני

_____ חתימה + חותמת

_____ תאריך

מסמך 7 – ערבות השתתפות

לכבוד
המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב
נאות חובב

א.ג.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית

על-פי בקשת _____ ח.פ./ח.צ./ז.ז. _____ (להלן – המציע) אנו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של **20,000 ₪ (עשרים אלף שקלים חדשים)**, בתוספת הפרשי הצמדה למדד וזאת בקשר עם השתתפותו של המציע במכרז פומבי מס' **12/2021** לביצוע עבודות להקמת חדר בקרה ושליטה במבנה מועצה מקומית תעשייתית נאות חובב (להלן – המכרז) ולהבטחת מילוי שלם ומלא של כל תנאי המכרז על ידי המציע.

אנו מתחייבים בזאת לשלם לכם **באופן מידי** עם קבלת דרישתכם, כל סכום עד לסכום הקרן בתוספת הפרשי הצמדה מיד עם דרישתכם הראשונה מאתנו, מבלי להטיל עליכם חובה לבסס ו/או לנמק ו/או להוכיח את דרישתכם באופן כלשהו.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את התשלום של סכום הקרן בתוספת הפרשי הצמדה או כל חלק ממנו בדרישה אחת או במספר דרישות ואנו מתחייבים למלא דרישותיכם, ובלבד שסך כל דרישותיכם לא יעלה על סכום הקרן בתוספת הפרשי הצמדה.

בכתב ערבות זה:

”**מדד**” – מדד המחירים לצרכן המתפרסם ע”י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.
”**מדד הבסיס**” – מדד חודש **פברואר 2021** שפורסם ביום **15 במרץ 2021** או בסמוך לכך.
”**המדד החדש**” – המדד האחרון הידוע קודם לביצועו של כל תשלום בפועל על פי כתב זה.

אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת מדד הבסיס, יהיו הפרשי הצמדה הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הקרן מחולק במדד היסודי.

התחייבותנו על פי כתב זה הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ואינה ניתנת לביטול.

התחייבותנו על פי כתב זה אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה בכל צורה שהיא.

ערבות זו תשאר בתוקפה עד ליום **31** לחודש **10** לשנת **2021** ועד בכלל.

אנו נותנים בזאת הסכמתנו הבלתי חוזרת לכך שהמועצה מקומית תעשייתית נאות חובב, תוכל לפי שיקול דעתה המוחלט, לפנות אלינו ולדרוש את הארכת תוקף הערבות מעת לעת ואנו מעניקים אף הסכמתנו לכך שנאריך את תוקף הערבות, ככל שיידרש על ידכם.

בכבוד רב,

מסמך 8 – הצהרת המציע

לכבוד
המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב

טופס הצעה, הצהרות והתחייבויות – מכרז פומבי מס' 12/2021

1. אני/ו הח"מ _____ מצהיר/ים בזאת כי לאחר שבחנתי/נו לעומק והבנתי/נו את כל התנאים למכרז, החוזה, המפרטים/ים הטכניים המפורטים בחוברת המכרז, בין אם צורפו ובין אם לאו, ולאחר שביקרתי/נו במקום שנועד לביצוע העבודות נשוא המכרז (להלן – **העבודות**), ובדקתי/נו אותו, ולאחר שנודעו לי/נו, בעקבות בירורים שערכתי/נו, כל הפרטים הנוגעים לביצוען של העבודות והאפשרויות לביצוען, הנני/ו מציע/ים בזאת לבצע את העבודות במחירים המפורטים בכתב הכמויות המלא והחתום על ידי/נו **בניכוי ההנחה המוצעת על ידינו מהווה את הצעת המחיר שלי/נו וחלק בלתי נפרד מטופס זה.**
2. קראתי/נו והבנתי/נו היטב את כל מסמכי המכרז ותנאיו והגשתי/נו הצעתי/נו זו על סמך בדיקתי/נו את מסמכי המכרז ובירורים שערכתי/נו ואהיה/נהיה מנוע/ים מלהציג כל תביעות ו/או דרישות שתתבססנה על אי ידיעה ו/או אי הבנה של תנאי המכרז ומסמכיו או כל חלק מהם ואני/נו מוותר/ים מראש על טענות כאלה; מוצהר ומוסכם בזאת כי אני/ו מקבל/ים על עצמי/נו את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים בחוברת המכרז ללא כל הסתייגות.
3. מוצהר ומוסכם בזאת, כי אני/ו ביססתי/נו את הצעתי/נו זאת על סמך בדיקותיי/נו כאמור בסעיפים 1 ו-2 לדעיל ועל כן אהיה/נהיה מנוע/ים מלהציג כל תביעות או דרישות שתתבססנה על כל טענות של אי ידיעה וגם/או אי הבנה של תנאי המכרז או איזה מקרב המסמכים הנ"ל ואני/ו מוותר/ים מראש על כל טענות כאלה.
4. ידוע ומוסכם כי העבודות תתבצעה בהתאם למסמכי מכרז זה וכי התמורה תשולם על בסיס הצעתי/נו בהתאם להוראות ההסכם – מסמך 10, על נספחיו, ועל פי המחירים המוצעים על ידינו ביחס לכל שלב בתכנון, ואני/ו מוותר/ים על כל טענה בקשר לכך.
5. בדקתי/נו ומצאתי/נו, כי התמורה הנקובה בהצעתי/נו מניחה את דעתי/נו ומהווה תמורה מלאה, שלמה והוגנת לכל התחייבויותיי/נו נשוא מכרז זה. עוד אני/ו מאשר/ים כי המחירים בהצעתי/נו הינם סופיים, לא ישתנו, והם כוללים את כל ההוצאות, בין המיוחדות, בין הכלליות ובין האחרות, מכל מין וסוג, הכרוכות בביצוע העבודות, בהתאם לדרישות מסמכי המכרז וכל המסמכים המצורפים להצעתי/נו זו וכי לא א/נציג שום תביעה או טענה בשל אי הבנה, או אי ידיעה של תנאי ההסכם או של כל אחד מהמסמכים הקשורים להסכם או של מסמכי ההצעה.
6. אני/ו מצהיר/ים כי ברשותי/נו המומחיות, הידע, הרישיונות, האישורים, כוח האדם והניסיון הדרושים לשם ביצוען של העבודות נשוא המכרז וכי הצעתי/נו זאת הינה בגדר הסמכויות, הכוחות והמטרות שלנו עפ"י מסמכי היסוד שלנו וכי הגשתה אושרה על ידי הגופים המוסמכים במציע.
7. אני/ו מצהיר/ים ומאשר/ים כי העבודות יבוצעו על ידי/נו אך ורק באמצעות מי שמורשה לבצען על פי כל דין, מנוסה ומיומן וכי יהיו בידי/נו במהלך כל ביצוע העבודות כל הרישיונות, ההיתרים והאישורים הנדרשים בדין לביצוען על ידי/נו.
8. אני/ו מצהיר/ים ומאשר/ים, כי המפרטים שצורפו למכרז והוראות כל דין החל על העבודות נשוא המכרז מוכר וידוע לי/לנו היטב ויחול על העבודות/שירותים אלא אם נקבע מפורשות אחרת.
9. אני/ו מצהיר/ים כי הצעה זאת מוגשת בתום לב וללא כל קנוניה, קשירת קשר או חבירה בחוזה עם כל מציע אחר לאותו מכרז.

10. אם הצעתי/נו זאת תתקבל, אני/ו מתחייב/ים בזאת לחתום על החוזה מולכם בתוך 14 (ארבעה עשר) ימים מיום קבלת דרישתכם הראשונה ולמסור בידיכם כל המסמכים כנדרש במסמכי המכרז.
11. ידוע לי/נו ואני/ו מסכים/מים כי גם אם הצעה זאת תתקבל, המועצה אינה מחויבת להוציא אל הפועל באמצעותי/נו את כלל העבודות נשוא המכרז והיא תהא רשאית להקטין/לצמצם את היקף העבודות נשוא המכרז, לשיקול דעתה הבלעדי. אני/ו מוותר/ים על כל טענה ו/או תביעה כלפי המועצה בעניין זה לרבות טענה בדבר ציפייה ו/או הסתמכות.
12. הנני/ו מצהיר/ים כי כל האמור בהצעתי/נו על נספחיה הינו אמת וכי הנני/ו וכן קבלני המשנה מטעמי/נו ככל ויאושרו על ידי המועצה עומד/ים בתנאים הנדרשים במסמכי המכרז באשר למציעי הצעה למכרז.
13. הצעה זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה עד ליום 31/10/2021. לפי דרישת המועצה אאריך/נאריך את תוקף ההצעה לתקופה נוספת כפי הנדרש ע"י המועצה לשם בחירת הזוכה במכרז. ברור לנטו ואנו מסכימים כי ככל ונוכרז כזוכים במכרז והמועצה תתקשר איתנו בהסכם נהיה מחוייבים לספק את השירותים ו/או המוצרים המפורטים בהצעתנו במשך כל תקופת ההתקשרות כולה במחירי הצעתנו ללא כל תוספת על המחירים המפורטים בהצעתנו.
14. הנני/ו מסכים/מים לכך שהמועצה תדרוש ממני/ו, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, כל הוכחה שתראה לנכון, בדבר כושרי/נו, ניסיוני/נו ורמתנו המקצועית, ו/או בדבר היכולת הכספית שלי/נו, תפנה ללקוחותי/נו ולכל אדם אחר, לפי בחירתה, לקבלת מידע בקשר לכל העניינים האמורים לעיל ולכל מידע אחר עלי/נו שהוא רלוונטי להצעתי/נו ולמכרז, על פי שיקול דעתה הבלעדי.
15. ידוע לי/נו ואני/ו מסכים/מים, כי המועצה רשאית לשיקול דעתה, להחליט שלא לדון ו/או לא לקבל ו/או לבחור בהצעתי/נו אם למועצה ו/או למועצה היה ניסיון רע עמי/נו בכל הקשור לעבודות שבוצעו על ידי/נו ובין היתר, בקשר עם כושרי/נו, בלוחות הזמנים ועמידתי/נו בהם, בטיב השירותים, ביכולתי/נו לבצע את העבודות, בדרכי התנהלותי/נו, באמינותי/נו, במיומנותי/נו, ובאופן עמידתי/נו בהתחייבויות. כן תהיה המועצה רשאית לפסול הצעה שהוגשה בתאום עם מציעים אחרים אם יוכח לכאורה קשר כזה ו/או אם מצאה כי קיים קשר מוקדם בין המציעים, ובכלל זה קשרי בעלות בין המציעים, קשרים בין חברות אחיות, קשרים בין חברות בנות וכיוצ"ב ו/או אם קיים חשש כי ההצעה תכסיסנית.
16. אם לא אמלא/נמלא אחר הצעתי/נו או לא אקיים/נקיים איזה מהתחייבויותי/נו כאמור, תהיו רשאים, מבלי להזדקק להסכמת/נו או למתן הודעה מוקדמת ומבלי לגרוע מכל סעד אחר הנתון לכם על פי מסמכי המכרז ו/או על פי כל דין, לחלט את הערבות הבנקאית המצורפת להצעתי/נו וזאת, כפיצויים קבועים ומוערכים מראש לנזקים והפסדים העלולים להיגרם לכם עקב כך.
17. למונחים בטופס זה תינתן המשמעות הנתונה להם בתנאי המכרז, אלא אם נקבע מפורשות אחרת.

פרטי המציע	
	איש הקשר למכרז
	תפקיד
	כתובת המציע

	טלפון + נייד	
	כתובת דוא"ל ופקס	
	חתימה + חותמת	

מסמך 9 – הצעת המציע

הצעת המציע במכרז מס' 12/2021

בהמשך להצהרותינו אנו מתחייבים למלא את כל התחייבויותינו על פי מסמכי המכרז ולבצע את כל העבודות לרבות בין היתר:

1. לספק את כל החומרים, מכשירים, התקנה, אחריות, האמצעים, כח האדם הנדרש, אנשי המקצוע, מומחים והניסיון הדרושים לשם ביצוע העבודות, בהתאם לתנאי מסמכי המכרז.
2. כלי העבודה וכד', הסעת עובדים, רכבים, הדפסות, צילומים, מדידות, מומחים, וכל הנדרש לביצוע מלא ומושלם של העבודות.
3. כל ההוצאות והתשלומים הכרוכים בהעסקת עובדים על ידי המציע הזוכה על פי תנאי המכרז ועל פי כל דין.
4. כל ההוצאות והתשלומים המפורטים במסמכי המכרז, מאיזה סוג שהוא, אשר תנאי המכרז מחייבים את המציע הזוכה.
5. רווחי המציע הזוכה.
6. הצעתנו לביצוע מלא ומושלם של כלל העבודות נשוא המכרז בהתאם לתנאי המכרז נספחיו והמפרטים המצורפים לו ובהתאם להוראות כל דין היא:

מחיר ללא מע"מ	סה"כ עבור ביצוע כלל העבודות בהתאם למסמכי המכרז, המפרט הטכני והסכם ההתקשרות

ביצוע כלל השירותים הכלולים בכתב הכמויות במחירים הקבועים בטבלה. במקרה בו קיים חוסר תאימות בין הצעת המחיר למחיר בכתב הכמויות תהא לוועדת המכרזים בהתאם לשיקול דעתה הסמכות לקבוע את המחיר הנמוך מבין השנים כהצעתו המחייבת של המציע.

***המחירים אינם כוללים מע"מ.**

המחירים לא יוצמדו למדד כלשהו וישולמו ע"פ המחירים המוצעים בהצעה זו למשך כל תקופת ההתקשרות. ו/או תקופות האופציה כהגדרתם במכרז ובנספחיו ולא תתווסף עליהם כל תוספת יוקר או תוספת הנובעת מעליית מחירי התשלומים או כל תוספת שהיא לרבות בתקופות האופציה.

המציע הזוכה יהא זכאי לתמורה בגין שירותים שיבוצעו בפועל בלבד בהתאם להזמנת עבודה שתועבר על ידי המועצה.

הערה: מובהר למציעים, כי במסגרת השירותים שינתנו למועצה, ידרשו המציעים לביצוע השלמות

בינוי הרלוונטיות לביצוע השירותים כגון (עבודות חשמל, נקי קצה ועוד) עבודות אלו יבוצעו ע"י הקבלן הזוכה, ו/או באמצעות קבלן משנה מטעם הזוכה, ובלבד שזהותו תאושר עם המועצה, כתנאי לתחילת העבודה. למועצה תהיה הסמכות לפסול ו/או לאשר את הקבלן המשנה מטעם הקבלן הזוכה, בהתאם לשקול דעתה הבלעדית. בגין עבודות אלה, תשולם התמורה למציע הזוכה בהתאם למחירון דקל עדכני % 10- ללא תוספות בגין ניהול, מרחק, קבלני משנה ו/או כל תוספת שהיא.

חתימת וחותמת המשתתף

חתימת המציע _____

מסמך 9א'

עבודות בינוי

מועצה מקומית תעשייתית נאות חובב מעוניינת בהקמת חדר בקרה ושליטה במבנה המועצה בנוסף לאמור, המציע הזוכה יידרש לבצע עבודות בינוי נלוות בהתאם לתוכניות המצורפות, הכוללות העתקת תשתיות קיימות ויצירת תשתיות חדשות.

כל פרטי ביצוע עבודות הבינוי בין היתר סוג וטיב החומרים, אופן העבודה, ולוח הזמנים כפופים לאישור נציג אגף הנדסה מטעם המועצה.

העבודות יבוצעו על ידי המציע הזוכה או קבלן מטעמו, אשר יעמוד בהוראות כל דין, יחזיק בסיווג קבלני מתאים ויאשר מראש ובכתב על ידי מהנדס המועצה על פי שיקול דעתו הבלעדי.

האחריות על ביצוע העבודות ותפקוד הקבלן משנה יהיו של המציע הזוכה בלבד.

עבודות הבינוי יושלמו עד 30 ימים ממתן צו עבודה.

מפרט טכני והוראות ביצוע

פרק 1

1.1. תכולת הפרויקט

1.1.1. ביצוע המערכת המתוארת במפרט זה החל משלב קבלת ההזמנה וכלה בתום

תקופת השרות (להלן: "הפרויקט") יכלול את המטלות הבאות:

- 1.1.1.1. ארגון וניהול הפרויקט.
- 1.1.1.2. לוחות זמנים ותוכניות עבודה.
- 1.1.1.3. תכנון מפורט ומשלים של המערכת הנדרשת.
- 1.1.1.4. ביצוע עבודות הביסוס והתשתיות הדרושות להתקנת המערכות.
- 1.1.1.5. ייצור ואספקה של מרכיבי המערכת.
- 1.1.1.6. התקנת המערכת בשטח.
- 1.1.1.7. ביצוע בדיקות איכות (ציוד מקבלני משנה, התקנות וכו').
- 1.1.1.8. הפעלה, הרצה ובדיקות קבלה.

- 1.1.1.9 ספרות טכנית (AS MADE, מדריך למשתמש, מפרטי הציוד וכו').
- 1.1.1.10 מסירה למזמין.
- 1.1.1.11 הדרכה לנציגי המזמין לביצוע תפעול ואחזקה בדרג שייקבע על ידו, כולל אספקת צב"דים ואמצעים נדרשים אחרים.
- 1.1.1.12 אחריות לשנה לציוד והעבודות.
- 1.2 סיור מקדים
- 1.2.1 טרם תחילת העבודות יבוצע סיור מקדים בהשתתפות הקבלן ונציגי המזמין יוגדרו נקודות כשל ובעיות התקנה, יקבעו תהליכי עבודה מול המזמין ותקבע שיטת העבודה של הקבלן כפועל יוצא של עקרונות מסמך זה.
- 1.3 לויז' לביצוע
- 1.3.1 לוח זמנים לביצוע הינו שישים ימים קלנדריים מיום קבלת צו תחילת העבודה
- 1.3.2 על הקבלן להגיש תוך 7 ימי עבודה מיום הוצאת צו תחילת העבודה תוכנית עבודה מפורטת, לאישורו של המזמין, אשר תתאר את שלבי ביצוע העבודה, מועדי ביצוע ומשך ביצועם.
- 1.3.3 הקבלן יידרש במהלך העבודה לעדכן באופן שוטף את תוכנית העבודה ולהגיש למזמין ו/או המפקח תוכנית מעודכנת לרבות לוחות גנט, ציון נתיבים קריטיים ופרוט בעיות מהותיות להשלמת העבודה בתוך לויז' מחייב.
- 1.3.4 הקבלן מתחייב להיענות לדרישת המזמין בכל מועד שהוא, ולהחיש את קצב ביצוע העבודה ולנקוט מיד בכל האמצעים, ככל שיידרש וככל שהדבר נוגע לעבודת הקבלן בחוזה ההתקשרות זה, למניעת פיגור בלוח הזמנים לביצוע.
- 1.3.5 הקבלן יפעל תמיד, לכל אורך תקופת ביצוע העבודה, על פי המפורט בלוח הזמנים המעודכן האחרון, אשר קיבל את אישורו של המזמין ובמקרה של פיגור בלוח הזמנים, בכל אחד משלבי ביצוע העבודה, יציין הקבלן במפורט מה היו ו/או יהיו הצעדים בהם נקט ו/או ינקוט, כדי להתגבר על הפיגור ולא לסטות ממועד סיום העבודה.
- 1.3.6 הקבלן יגדיר בכתב לכל אבן דרך את המטלות העיקריות שיבוצעו על ידו ומטלות שנדרשות מהמזמין על מנת לסיים במועד המתחייב מתוכנית העבודה.
- 1.3.7 תוכנית העבודה מחייבת אישור מוקדם של המזמין לפני שתיתן רשות לתחילת הפרויקט.

1.3.8. אחת לפרק זמן שיקבע ע"י המזמין תיערך ישיבת בקרת לו"ז, בהשתתפות המזמין, המפקח והקבלן בה תיבדק התקדמות הביצוע עפ"י הלו"ז, יאוותרו חריגות מהתכנון ויסוכמו הפעילויות אשר יש לנקוט על מנת למנוע חריגה מתאריכי יעד שונים המפורטים בלו"ז.

1.4. תאום עם גורמים נוספים, מניעת נזקים והפרעות, אחריות למבנים, מתקנים ומערכות מסמך בטיחות

1.4.1. תשומת לב הקבלן מופנית לעובדה כי העבודה מתבצעת בשטח פעיל. על הקבלן לבצע את עבודתו תוך שיתוף פעולה ותיאום מלא והדוק עם אנשי המקום וקבלני המשנה מטעמו.

הקבלן מתחייב לציית להוראות הביטחון והבטיחות (מצ"ב נספח בטיחות) המשטרה והמזמין בכל הנוגע לשיתוף פעולה, תיאום שלבים ועבודה בשעות שיקבעו.

1.4.2. העבודה הינה באתר פעיל ויתכן כי עקב העבודה ידרשו תאומי הסדרים מיוחדים, על הקבלן להוציא שבוע מראש תוכנית עבודה. באחריות המפקח תאום מול הגורמים השונים.

1.4.3. על הקבלן לאחוז בכל האמצעים הדרושים למניעת נזקים לרכוש או לאדם כתוצאה מהעבודות שתבוצענה כולל ביטוחים תקפים.

1.4.4. הקבלן יהיה אחראי לשלמות המבנים והמתקנים הקיימים באתרי ההתקנות או בסביבתם הקרובה, לרבות המערכות העל קרקעיות או התת קרקעיות ולרבות דרכים, צמחיה, שבילים וכד' ועליו לתקן על חשבונו כל נזק שיגרם כתוצאה מביצוע העבודה.

1.4.5. הקבלן יבדוק ויוודא מיקומם של צנרות, מתקנים, כבלים, שוחות ואלמנטים תת קרקעיים. כל ההוצאות הדרושות בגין איסוף האינפורמציה ותאום עם הגורמים המוסמכים יחולו על הקבלן.

1.4.6. עבודה ליד קו מתח גבוה תעשה עם פיקוח צמוד של מהנדס מטעם הח"י על כל התשלומים הכרוכים בכך, לרבות הוצאת אישורים, שמירה, הגנה, עבודה לפי הכללים והיתר.

1.4.7. עבודה בקרבת קווי תקשורת תעשה עם פיקוח צמוד של מהנדס הרשת בחברות הרלוונטיות (בזק, HOT).

1.4.8. עם גילוי מתקן המפריע למהלך עבודתו עליו להודיע מיד למפקח ו/או למזמין לקבל הוראות על אופן הטיפול בו ולבצע הטיה ו/או תיקון מתקן זמני אחר באופן שניתן

יהיה להמשיך לתפעל את האתר ו/או המערכת באותה רמת שרות כמו שהייתה לפני הגילוי ו/או ההטיה.

1.4.9. ללא קשר לנ"ל מתחייב הקבלן לבצע את כל העבודות הנדרשות על פי המפרטים, התכניות הקיימות, המטרדים(עצים, פסלים, ספסלים, מעקות, מדרכות וכו') והמערכות הידועות.

1.4.10. הטיפול האמור לעיל מתייחס למערכות ו/או מתקנים ידועים ונראים לעין ובלתי ידועים שאינם מופיעים ע"ג התכניות של האתר, או שנתגלו בהפתעה תוך כדי תהליך הביצוע.

1.4.11. הקבלן מצהיר בזה כי הוא משחרר את המזמין מכל אחריות לנזק הישיר או העקיף שיגרם לאותם מבנים, מערכות ומתקנים קיימים ומתחייב לתקנם על חשבונו לשביעות רצון המפקח ולשאת בכל ההוצאות הן הישירות והן העקיפות שנגרמו כתוצאה מהנזק הנ"ל.

1.4.12. על הקבלן לשאת בכל נזק שייגרם לאדם (צד ג') כתוצאה ישירה מעבודתו.

1.4.13. האחריות על התיאום עם הגורמים השונים וכל ההוצאות הכרוכות בכך ובפיקוח הם של הקבלן. הקבלן יהיה אחראי לכל פיגור שייגרם עקב אי נוכחותם באתר של המפקחים השונים מטעם הרשויות והגופים השונים.

1.5. ארגון הפרויקט

1.5.1. הקבלן ימנה "מנהל פרויקט" שיהיה מומחה בתחומי המערכת. מנהל הפרויקט בעל ניסיון של 3 שנים בתחום. הקשר בין המזמין לקבלן בכל הנושאים המנהליים והטכניים יבוצע באמצעות אותו מנהל פרויקט. מנהל הפרויקט יאושר ע"י המזמין טרם תחילת עבודתו.

1.5.2. התאום והפיקוח במהלך הפרויקט החל משלב התכנון וכלה בשלב מסירת המערכת למזמין יבוצע על ידי נציג המזמין אשר ימונה במיוחד למטרה זו (להלן "המפקח").

1.6. תכנון

1.6.1. המפרט מגדיר את המערכת הכוללת, צורת פעולתה, קובע מפרטים טכניים למרכיביה, מאפיין את הציוד, את השילוב של מרכיבי המערכת למערכת, את עבודות ההתקנה ואת אופן ביצוע בדיקות הקבלה.

1.6.2. הנושאים השונים במפרט מוגדרים ברמה כוללת של "הנדסת מערכות" ולכן אין בשום פנים ואופן לראות במפרט תכנון של המערכת.

1.6.3 . הקבלן חייב לבצע תכנון מפורט לביצוע של המערכת. במסגרת התכנון המפורט עליו להבטיח פעולתם של כל פריטי הציוד ושילובם למערכת המוגדרת במפרט זה.

1.6.4 . התכנון המפורט יכלול בין היתר את הנושאים הבאים:

1.6.4.1 . תכנון מרכיבי המערכת.

1.6.4.2 . תכנון חשמלי.

1.6.4.3 . תכנון מכני.

1.6.4.4 . תכנון לפי כללי בטיחות מחייבים על פי כל דין ועל פי חוזה ההתקשרות.

1.6.4.5 . אינטגרציה בין סוגי הציוד המוצעים.

1.6.4.6 . תכנון לפי הנדסת אנוש.

1.6.4.7 . ממשקים.

1.6.4.8 . תכנון התקנות.

1.6.4.9 . תכנון כבלים, לוחות חיבורים, חיווט, גישורים וכד'.

1.6.4.10 . כל יתר העבודות הנדרשות להשלמת המערכת ולהפעלתה המלאה.

1.6.5 . הקבלן יישא באחריות מלאה לתכנון. אישור המסמכים והתוכניות על ידי המזמין לא יפטור את הקבלן מאחריותו לשגיאות, לטעויות, לאי-דיוקים ו/או לליקויים אחרים העלולים להתגלות במועד מאוחר יותר, בכל זמן מן הזמנים. כל נזק הנובע מליקויי תכנון יתוקן מיידיית על ידי הקבלן ועל חשבונו.

1.6.6 . תכנון לפי כללי הנדסת אנוש.

1.6.7 . בשלב התכנון יינתן דגש מרבי להיבטיה השונים של הנדסת אנוש על מנת לאפשר נוחות הפעלה ותחזוקה של המערכת. נושאים אליהם חובה להתייחס באספקט הנדסת אנוש הם:

1.6.7.1.1 . מיקום ציוד כך שיאפשר מרחק ראייה נוח וברור.

1.6.7.1.2 . מיקום ציוד כך שיאפשר הפעלה נוחה וקלה.

1.6.7.1.3 . שליטה ובקרה.

1.6.7.1.4 . גישה קלה לציוד לצורך תחזוקתיות נוחה.

1.6.7.1.5 . כל חלקי המערכת יבנו במטרה לתפוס מינימום מקום.

1.6.7.1.6. בניה מודולארית, ואפשרות לפרוק והחלפה קלה.

1.6.8. הקבלן נדרש להפעיל (במידה ויידרש) יועץ מומחה להנדסת אנוש ליישום האמור לעיל. שם המהנדס יועבר לאישור המזמין.

1.7. התקנות

1.7.1. תחילת ההתקנות באתר מחייבת אישור מוקדם של המזמין.

1.7.2. הקבלן מתחייב לבצע את התקנת המערכת באתרים השונים, במצבם הנוכחי, וכפי שהוצג לקבלן בסיור הקבלנים. כל מה שקיים בתחום התשתיות (חשמל, מיזוג אויר, תעלות כבלים, מקום לציוד וכד') הנו נתון קבוע והמזמין לא ישנה אותם לצורך פרויקט זה.

1.7.3. עבודת ההתקנה של המערכת הנדרשת כוללת את הפעולות הבאות:

1.7.3.1. אריזת הציוד, הובלתו, פריקתו והכנסתו למתקן (לוגיסטיקה, שינוע).

1.7.3.2. התקנה של הציוד, הצבתו וקיבועו במקום, אספקה והתקנה של כל הפריטים המכאניים ואביזרי החיזוק הדרושים - שלא פורטו בנפרד במפרט זה - וכל יתר הדרוש להשלמת העבודות המכאניות הקשורות בהתקנה זו.

1.7.3.3. התקנות חשמל יבוצעו אך ורק ע"פ הוראות כל דין. לפני תחילת ההתקנות יציג הקבלן תעודות המוכיחות כי החשמלאים הפועלים מטעמו הינם חשמלאים מוסמכים בעלי רישיון מתאים לסוגי החיבורים הנדרשים. התקנה חשמלית כוללת אספקה והתקנה של כל כבלי החשמל הדרושים להפעלת הציוד החל מלוח החשמל של המזמין ועד כל יחידות הקצה שבמערכת. באחריות המזמין לספק אך ורק אפשרות התחברות ללוח חשמל, כל היתר יהיה על חשבונו ובאחריותו של הקבלן.

1.7.3.4. כבלי החשמל יותקנו על ידי הקבלן בין ארונות החשמל של המזמין לארונות ציוד, שולחן פיקוד, ופריטי הציוד השונים שיסופקו ע"י הקבלן. הקבלן יתקין באתר לוחות חלוקה, ובתי תקע למיניהם ככל שיידרש למערכת שתסופק על ידיו.

1.7.3.5. אספקה והתקנה של כל כבלי החיבורים והגישורים עם מחברים בקצותיהם לצורך חיבורים בין סוגי הציוד השונים לבין עצמם, הנחתם בתעלות או קשירתם לסולמות, זיהוי קצוות, חיבור ללוחות החיבורים, חיווט פנימי בארונות ציוד, שולחן פיקוד, פנלים וכד' כל זאת עד שילוב מלא של כל המרכיבים למערכת משולבת הפועלת במלואה.

- 1.7.3.6. עבודות גימור מכאניות וחשמליות כגון תיקוני צבע, חיזוקים מכאניים, קשירת הכבלים לצמות, סימונים וכל שאר העבודות הנדרשות על מנת לסיים את עבודות ההתקנה לפי הסטנדרטים המוגדרים.
- 1.7.4. המזמין איננו אחראי כלפי הקבלן עבור הפסקות ו/או תקלות באספקת החשמל שיכולות לקרות באתר.
- 1.7.5. בכל מקרה גם אם לא פורט אחרת כוללת עבודת ההתקנה הנדרשת את כל פעולות התכנון, יצור, התקנה כולל אספקת כל אביזרי ההתקנה הנדרשים, העברת כבלים, חיווט, בדיקות, הפעלה וכל פעולה אחרת הנדרשים על מנת להביא את כל אחד מפריטי הציוד השונים לפעולה תקינה ומלאה בהתאם למפרטים הטכניים שלו.
- 1.7.6. כל פריט ציוד, כל חומר ואביזרי התקנות, ושאר מרכיבי המערכת שיסופקו על ידי הקבלן יעמדו בתקנים/דרישות רלוונטיות של בטיחות, של מכון התקנים הישראלי, חברת חשמל, משרד התקשורת, חברת בזק, ומכבי אש.
- 1.7.7. הקבלן חייב יהיה לקבל מאת המזמין אישור מוקדם להתחיל בביצוע שלב התקנת המערכת באתר.
- 1.7.8. עבודת ההתקנה תבוצע על פי דרישות המפרט ובהתאם לתכנון מפורט של ההתקנות אשר יעשה על ידי הקבלן ואושר על ידי המזמין.
- 1.7.9. כל שינוי שיגרם ע"י הקבלן במהלך הפרויקט במצב התשתיות או במקום המיועד להתקנת מרכיבי המערכת (קירות, דלתות, חלונות, צנרת, חשמל, גמר ארכיטקטוני: צבע, טיח, ציפויים וכד') יתוקן מיידית ע"י הקבלן ויוחזר במדויק לקדמותו ולשביעות רצונו של המזמין ללא כל תשלום נוסף אלא אם ניתנה לקבלן רשות מפורשת בכתב מאת המזמין לבצע שינויים כאלה כחלק בלתי נפרד של הפרויקט.
- 1.7.10. הקבלן ישמור בשלבי ההתקנה על הניקיון באתר, ברמה שתשביע את רצון המזמין או המפקח ע"פ הוראת המפקח וככל שיידרש יפנה הקבלן את כל הפסולת, שירי ציוד וחומרים אחרים הקשורים לעבודתו למקום פינוי פסולת מורשה מחוץ למתקן.
- 1.7.11. דרישות התקנה ספציפיות ביחס לכל פריט ציוד מפורטות בפרקים הרלוונטיים של המפרט.
- 1.8. טיב ביצוע ומיומנות: הקבלן מתחייב שהפרויקט על כל מרכיביו, החל מתכנון וכלה בתום תקופתהשרות יבוצע על ידו לפי מיטב כללי ההנדסה, במיומנות גבוהה ובהתמחות כנדרש בפרויקט כזה.

- 1.9. הקבלן מתחייב כי כל התקנה תעשה בצורה בטיחותית מלאה ובהתאם לסביבה.
- 1.10. בעת ההתקנה של המצלמות המתנייעות, על הקבלן לסגור את השטח שמתחת לאיזור ההתקנה ולהציב מאבטח/מפקח מטעמו למניעת כניסה של אנשים לשטח
- 1.11. הדרכה
- 1.11.1. הקבלן מתחייב להכשיר צוות של אנשי תפעול ותחזוקה של המזמין לרמה שתאפשר להם תפעול שוטף ומבצעי של המערכת עד לשביעות רצונו המלאה של המזמין.
- 1.11.2. לשם כך ייערכו במפעלו של הקבלן או באתר בהתאם להחלטת המזמין ע"י מתכנני המערכת שלושה סבבי הדרכה על הציוד שסופק. במסגרת קורסים אלה יודרך הצוות של המזמין על מבנה המערכת, תכונותיה, מרכיביה השונים, צורת הפעלתה, נוהלי עבודה ואיתור תקלות.
- 1.11.3. למרות כל דבר אחר האמור בחוזה ההתקשרות, מוסכם בזה כי המזמין לא יהיה חייב לשלם לקבלן את המגיע לקבלן על פי החשבון הסופי, כל עוד לא נערכו קורסי ההדרכה והסתיימו לשביעות רצון המזמין.
- 1.11.4. הקורסים יועברו עם אביזרי הדרכה ויתבססו על הספרות הטכנית אשר הוכנה עבור המערכות. הקורסים יועברו על ידי הצוות ההנדסי אשר תכנן והתקין את המערכת. לקראת הקורס יכין הקבלן חומר טכני מיוחד אשר יחולק בין משתתפיו. אין בהדרכה זו כדי לגרועה באחריות הקבלן לשרות, אחריות ותחזוקה של המערכות נשוא מפרט זה בהתאם לחוזה ההתקשרות
- 1.11.5. המזמין יקבע את מספר המשתתפים בכל הדרכה (עד 10 איש) ואת רמת השכלתם (מפעילים, סגל ביטחון וטכנאים). ההדרכה תמשך לפחות במשך שעתיים הדרכה ליום. הקבלן יישא בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע ההדרכה: חומרי כתיבה, ספרות וכד'.
- 1.11.6. 7 יום לפני תחילת בדיקות הקבלה יגיש הקבלן לאישור המזמין תוכנית מפורטת של ההדרכה המתוכננת על ידו. הקבלן מתחייב לתקן ולעדכן את התוכנית על פי הערותיו של המזמין.
- 1.11.7. מחיר ההדרכה יהיה כלול במחיר המערכות השונות ולא תשולם כל תוספת בגינו.
- 1.12. תקופת האחריות למערכת
- 1.12.1. החל מיום אישור המערכת ע"י המזמין(מיום השלמת העבודות וסיומן) ובמשך 12 חודשים תינתן ע"י הקבלן "תקופת אחריות" למערכת .

- 1.12.2 בתקופה זו מתחייב הקבלן להחליף בחדש ולהתקין באתר על חשבוננו, כולל אספקת חלקים, נסיעות וש"ע, כל פריט ורכיב פגום ממרכיבי המערכת שסופקו על ידיו על כל אביזריהם ומרכיביהם. זאת בתנאי שהפגם לא נגרם כתוצאה מפעולה שנגרמה בזדון או כתוצאה מכוח עליון.
- 1.12.3 הקבלן יהיה אחראי בתקופת האחריות לטיב העבודות אותן ביצע ולטיב כל החומרים והציוד הכלולים בהן. מבלי לגרוע מכלליות האמור יהיה הקבלן אחראי לפעולתן התקינה, לשלמותן, לעמידותן, להתאמתן לתפקיד, לתפוקתן, להספקן ולטיבן של העבודות אותן ביצע, של כל חלקי המערכת ושל כל פריט בהן בנפרד.
- 1.12.4 הקבלן יגיע לאתר התקלה לצורך תיקון תקלה תוך 8 שעות שעות מעת ההודעה והקבלן יבצע את התיקון והטיפול ברציפות ותוך החלפת מערכות חלופיות למען הסר ספק השירות יינתן במשך 24 שעות 7 ימים בשבוע 364 ימים בשנה (למעט יום כיפור) 24/7/364.
- 1.12.5 הקבלן מתחייב לקיים אצלו מוקד (יכולת קבלת דיווח על תקלות) שרות במשך 24 שעות ביממה 365 יום בשנה (כולל שישי שבת וחג) לקבלת הודעות על תקלה במערכת. הודעה טלפונית/זימונית על תקלה למשרדי הקבלן/מנוי שרות מוסכם, תחשב כהודעה המחייבת את הקבלן לנקוט בכל האמצעים הדרושים לתקן את הנדרש כאמור לעיל.
- 1.12.6 הקבלן מתחייב להחזיק ברשותו במשך 10 שנים מיום אספקת המערכת למזמין מלאי מתאים של חלקי חילוף, יחידות רזרביות, חומרי התקנה ואמצעים אחרים הדרושים לו על מנת לטפל מיידית בכל תקלה שעלולה לקרות במערכת אשר תסופק על ידו.
- 1.12.7 הקבלן יספק אחזקת תוכנה ועדכון גרסאות לרבות איתור ותיקון "באגים" אצל המזמין ללא תוספת מחיר לכל אורך חיי המערכת ולא פחות מ 10 שנים.
- 1.12.8 תשומת ליבו של הקבלן מופנית לכך כי במסגרת חוזה ההתקשרות זה יראו אותו כנושא באחריות כוללת לביצוע העבודה כולה, שמטרתה לייצר, להתקין, לכייל, לווסת, לבדוק, להפעיל, למסור ולתחזק מערכת פועלת לשביעות רצון המזמין.
- 1.12.9 במהלך תקופת האחריות, חייב הקבלן לבצע " 2 ביקורת תקופתית מדי שנה (כל שישה חודשים) מקיפה למערכת שתכלול בדיקה כוללת של המערכת ואחזקה מונעת המורכבת מכיווני רגישות, כיולי הציוד. סנכרון, ייצוב, תאום ממשקים, ניקוי עדשות, ניקוי חופות וכד' ובמידת הצורך ביצוע תיקונים ככל שיידרש על מנת להביא את המערכת למצב פעולה תקין ברמה של תחילת שנת האחריות.

1.12.10. כל בדיקת מערכת בתקופת האחריות תלווה בדוח מסכם שיוגש ע"י הקבלן למזמין ובו פירוט של כל הבדיקות הכיוונים והתיקונים שנעשו ע"י הקבלן.

1.13. אישור קבלני משנה, יצרנים וספקים

1.13.1. על הקבלן להגיש לאישור המזמין, תוך שבועיים ימים מיום מתן צו התחלת העבודה, את רשימת קבלני המשנה שבדעתו להעסיק. רשימה זאת תכלול גם את רשימת היצרנים והספקים העיקריים. סמכות המזמין הינה מוחלטת ובלעדית לאשר ו/או לפסול כל קבלן משנה, ו/או לפסול כל קבלן משנה, ו/או יצרן, ו/או ספק שיוגשו לאישורו. פסילה זאת לא תהווה עילה לדרישות כספיות, ו/או לדרישות להארכת תקופת הביצוע, מצד הקבלן.

1.13.2. הקבלן רשאי יהיה להעסיק קבלני משנה לצורך ביצוע חלקים מהפרויקט אך ורק לאחר שיקבל לכך אישור מיוחד מאת המזמין.

1.13.3. המזמין שומר לעצמו את הזכות הבלעדית לא לאשר השתתפותו של קבלן משנה בביצוע העבודה, מבלי שיידרש לנמק צעד זה. סירובו של המזמין לאשר קבלן משנה לא יגרע מאחריות הקבלן ומהתחייבויותיו לבצע בעצמו את הפרויקט המוגדר במפרט.

1.14. בטיחות

1.14.1. הקבלן יעבוד על פי כללי הבטיחות המוגדרים לעבודה הספציפית בהתאמה לתקנים ישראלים או לתקן הרלוונטי המוגדר ע"י מכון התקנים

1.14.2. הקבלן יחזיק מטעמו קצין בטיחות אשר יהיה אחראי להוציא הנחיות עבודה עבור כל סוגי העבודות נשוא בקשה להצעת מחיר זה כדוגמת: עבודה בגובה, עבודה בקרבה לקווי חשמל, עבודה בקרבת קשישים או מוגבלים, עבודה על עמודי תאורה, עבודה על מתקן הרמה וסולמות, עבודה בתנאי ראות קשים (חשכה/סנוור).

1.14.3. עובדי הקבלן ילבשו לאורך כל העבודה ביגוד הכולל את שם הקבלן או לוגו של הקבלן, השימוש באמצעי מיגון נוספים הינו בהתאמה לתקינה ולהגדרות קצין הבטיחות

1.14.4. הקבלן יחזיק מטעמו את כל הציוד, הכלים, כלי-עבודה, המכונות והחומרים בהתאם לדרישות החוק והיצרנים, כולל כל המסמכים המתאימים הנדרשים. הציוד הנדרש לבדיקה ע"י בודק מוסמך או בודקים אחרים, יהיה בדוק, תקין לשימוש ובתוקף (לדוגמה: רתמות לעבודה בגובה וציוד נלווה, סולמות, פיגומים,

סל-הרמה, ציוד מכני הנדסי וכדומה) . המפעילים יהיו בעלי-רישיונות ו/או הסמכות מתאימים ובתוקף (לדוגמה: חשמלאים, מפעילי צמ"ה וכו').

1.15. סילוק פסולת

1.15.1. פסולת תסולק אל מחוץ לאתר, אל מקומות שפיכה מאושרים ע"י הרשויות והגורמים השונים הקשורים בכך. השגת ההיתרים וסילוק חומר זה הינו באחריותו המלאה והבלעדית של הקבלן, ולא ישולם בנפרד עבור עבודה זו.

1.15.2. על הקבלן לקבל אישור מוקדם מהמזמין לפני תחילת העבודה ולפעול על פי תנאי הרישיון. לא תוכר כל תביעה בגין זה.

1.16. אבטחת חדשנות טכנולוגית למערכת המוצעת

1.16.1. הקבלן חייב במועד התקנת והפעלת המערכת לספק למזמין את הגרסה האחרונה של כל פריטי הציוד חומרה ותוכנה.

פרק 3 פרק : דרישות כלליות

- 3.1. כללי**
- 3.1.1. פרק זה מגדיר "מפרטים טכניים כלליים" לציוד שיסופק ועבודות שיבוצעו ע"י הקבלן בפרויקט זה. רשימת הדרישות המפורטת בפרק זה מהווה מבחינת המזמין את המינימום שהמערכת/ הציוד/ העבודה חייבים לעמוד בהם כדי לאפשר הקמת מערכת בעלת רמה וביצועים הרצויים למזמין.**
- 3.1.2. מפרטים טכניים אלה מבוססים על ציוד המוכר בארץ ובעולם ושבאמצעותו ניתן בצרוף זה או אחר לממש את המערכות הנדרשות.**
- 3.1.3. בנוסף ל"מפרט טכני כללי" כאמור בפרק זה נכללו בגוף המפרט, בסעיפים הרלוונטיים המתייחסים לסוגי ציוד השונים "מפרטים טכניים ספציפיים", המגדירים את הדרישות מציוד מסוים בלבד.**
- 3.1.4. שני המפרטים הטכניים: "הספציפי" ו- "הכללי" קשורים זה בזה ומהווים מיקשה אחת המגדירה את כלל הדרישות הטכניות של המזמין, בהן תעמוד המערכת הנדרשת.**
- 3.1.5. הדרישות הטכניות המפורטות בפרק זה ובפרק הקודם יהוו בסיס לבדיקות הקבלה בהן תיבדק עמידת מרכיבי המערכת במפרטים הטכניים.**
- 3.1.6. כל הציוד, החומרים, אביזרי התקנות, כבלים, צנרת ושאר מרכיבי המערכת אשר יסופקו על ידי הקבלן יעמדו בדרישות הרלוונטיות החוקיות של משרד התמ"ת ומכון התקנים הישראלי, משטרת ישראל, חברת חשמל, משרד התקשורת, חברת בזק ומכבי אש.**
- 3.1.7. בזמן הגשת הצעת המחיר לביצוע המערכת המוגדרת במפרט זה נדרש הקבלן לציין לכל אחד מהסעיפים של פרק זה באיזו מידה עונה הציוד שלו למפרטים הטכניים הדרושים. במידה ותהיה סטייה ממפרטים אלה, חובה עליו לפרט ולנמק סטייה זו ולהוכיח כי היא איננה פוגעת בביצועי המערכת, אחרת לא יתקבל הציוד המוצע, עקב אי העמידה בדרישות הטכניות.**
- 3.1.8. בהמשך לאמור לעיל רשאים הקבלנים השונים להציע כאופציה פרטי ציוד שונים מאלה המפורטים במפרט זה, וזאת במידה ולדעתם הציוד המוצע הינו בעל ביצועים טובים יותר מאלה שהוגדרו. כל זאת בתנאי שלא ישונו עקרונות הפעולה הפונקציונאליים של המערכת ולא תהיה פגיעה ברמה הטכנית של הציוד המוצע.**

3.2. מסמכים ישימים

3.2.1. הגדרות

- 3.2.1.1. מסמך ישים אשר חלק ממנו ו/או חלקים ו/או כולו הוזכרו במפורש בסעיפי המפרט השונים יהווה החלק ו/או כולו בהתאמה - חלק מחייב ובלתי נפרד מהמפרט הטכני.
- 3.2.1.2. בכל מקרה שלא הוזכר התאריך, תהיה בתוקף המהדורה האחרונה המעודכנת.
- 3.2.1.3. המזמין יאשר שימוש בתקנים ו/או קודים בינלאומיים, אחרים מאלו שהוזכרו במפרט, רק אם הקבלן יציין אותם במפורש ויגיש העתקים שלהם להוכחת עמידה בדרישות.
- 3.2.1.4. בכל מקרה של סתירה בין המסמכים הישימים למפרטים הספציפיים המופיעים במפרט תינתן העדפה לדרישות הספציפיות המפורטות במפרט.
- 3.2.1.5. סתירות אפשריות בין המסמכים הישימים למפרטים טכניים ספציפיים, תקנים בינלאומיים או לאומיים, קודים וכד' יפתרו תמיד לכיוון הדרישות המחמירות יותר אלא אם יוחלט אחרת ע"י המזמין.
- 3.2.1.6. על הקבלן להביא מיד לידיעתו של המזמין ו/או המפקח כל סתירה שתגלה על ידו בין המסמכים השונים המוזכרים במפרט.
- 3.2.1.7. על הקבלן להתייחס לכל אחד מהמסמכים הישימים ולציין בהצעתו באיזה מידה המערכת המוצעת על ידו עונה עליהם ולהגדיר את הבדיקות אותן יש לבצע להוכחת עמידות זו.

3.2.2. פרסומים ממשלתיים ואחרים

- 3.2.2.1. מפרט כללי הבין משרדי לעבודות בנין ואופני מדידה הנלווים משהב"ט:
- 3.2.2.2. פרק 00 - המפרט הכללי לעבודות בניה פרק מוקדמות משנת 1996.
- 3.2.2.3. פרק 08 - המפרט הכללי למתקני חשמל ואופני מדידה משנת 1997 מפרט כללי לעבודות חשמל - בהוצאת משהב"ט.
- 3.2.2.4. חוק חשמל משנת 1965 והעדכונים שהוצאו לאחר מכן.

3.2.2.5 חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד 1954 ותקנותיו ופקודת הבטיחות בעבודה – נוסח חדש – התש"ל 1970 ותקנותיה של משרד העבודה ושל משרד התקשורת.

3.2.2.6 תקנות "בזק" להתקנת צנרת פנים וחוץ מס' 3867 מ-1978.

3.2.3 תקנים ישראליים

- 3.2.3.1 ת"י 108 הוראות למתקני חשמל.
- 3.2.3.2 ת"י 250 דרישות בטיחות לציוד אלקטרוני המופעל מרשת החשמל.
- 3.2.3.3 ת"י 430 ציוד חשמלי מכשירים ואביזרים: דרישות בטיחות.
- 3.2.3.4 ת"י 473 כבלים פתילים ומוליכים מבודדים.
- 3.2.3.5 ת"י 475 כנ"ל - דרישות כלליות.
- 3.2.3.6 ת"י 900 כללי בטיחות למכשירי חשמל לשימוש ביתי ושימושים דומים.
- 3.2.3.7 ת"י 918 גילון.
- 3.2.3.8 ת"י 1155 כבלים למתקני תקשורת.
- 3.2.3.9 ת"י 1337 מערכות אזעקה לגילוי פריצות על חלקיו הרלבנטיים.
- 3.2.3.10 ת"י 127 ריתוכים.
- 3.2.3.11 ת"י 414 עומסים: עומס רוחות.
- 3.2.3.12 ת"י 1173 מערכות הגנה מפני פגיעות ברק.

3.2.4 תקנים בינלאומיים

- UL 603 Power supplies for use with burglar - alarm systems
- UL 983 Surveillance camera units
- UL 634 Connectors and switches for use with burglar alarm system
- UL 639 Intrusion detection units

**UL 681 Installation and classification of mercantile - and
bank burglar alarm systems ANSI IEEE 383 Flame
Test**

AISI 304	- נירוסטה
AISC 1987	- אלמנטים מפלדה
ASTM 1556/7	- מילוי חוזר

3.3 חשמל

3.3.1 המערכת הנדרשת תופעל באמצעות אספקת חשמל ראשית של: $50\text{HZ} \pm 5\%$, $230\text{VAC} \pm 10\%$

3.3.2 אספקת חשמל כאמור לעיל תסופר ע"י הקבלן לצורכי הפרויקט מלוחות החשמל הקיימים. ואז הזמנת קו מתח ומשם עליו להתקין באמצעות חשמלאי מוסמך מטעמו קוי אספקת ז"ח לשאר מרכיבי המערכת. חלק מהקווים יהיו בתשתית גלויה וחלקן בתשתית תת קרקעית. יש לקבל אישור המזמין לכל קו אספקה.

3.3.3 התקנת הזנת חשמל הנדרשת למערכת, התחברות ללוחות החשמל, אספקת אביזרים וכל הנדרש יעשו ע"י הקבלן עפ"י כללים הנהוגים אצל המזמין. המזמין יגדיר כללים אלה לקראת שלב ההתקנות. העבודה תעשה ע"י חשמלאי מוסמך בלבד שיופעל לשם כך ע"י הקבלן ועל חשבונו.

3.3.4 הציוד שיסופק ע"י הקבלן חייב לפעול באמצעות המתח המוגדר לעיל ו/או באמצעות ספקי כח ז"ח/ז"י שיסופקו ע"י הקבלן כחלק בלתי נפרד של הציוד, שמתחי עבודתו הוגדרו במפרט. מחירי הספקים יהיו תמיד כלולים במחירי הציוד.

3.4 עמידה בתנאי סביבה

3.4.1 הציוד שיסופק ע"י הקבלן חייב לעמוד בתנאי הסביבה המפורטים להלן:

3.4.1.1 ציוד המותקן בתוך המבנה - Indoor

3.4.1.1.1 טמפרטורה: 0°C עד $+50^{\circ}\text{C}$ לפחות.

3.4.1.1.2 לחות: לחות יחסית עד 95%.

3.4.1.1.3 עמידה בפני השפעות EMI ו-RFI.

3.4.1.2 ציוד המותקן מחוץ למבנה - Outdoor

3.4.1.2.1 טמפרטורה: -10°C עד $+70^{\circ}\text{C}$ לפחות.

3.4.1.2.2 גשם, שלג, כפור.

- 3.4.1.2.3 רוחות: בציוד יותקן באופן יציב וללא תנודות של יותר מ 0.2 מעלה במהירות רוח 100 קמ"ש לפחות.
- 3.4.1.2.4 עמידה בפני השפעות EMI ו-RFI.
- 3.4.1.3 ציוד באחסנה
- 3.4.1.3.1 טמפרטורה -20°C עד $+70^{\circ}\text{C}$
- 3.4.1.4 הפרעות אלקטרומגנטיות לפי 462, MIL STD 461, תהליכים: CS06, RE02, RS03, RCO2, CEO4, CS01, CS02

3.5 הגנות:

- 3.5.1 הציוד והמערכות יוגנו ממתחי יתר, מתחי מעבר, חיבורים בקוטביות לא נכונה והפרעות אלקטרומגנטיות כמפורט להלן:
 - 3.5.1.1 הגנה מחיבור בקוטבית הפוכה תעשה באמצעים אלקטרוניים.
 - 3.5.1.2 מתח ישר עד 120 וולט לא יגרום כל נזק לציוד.
 - 3.5.1.3 הציוד יעמוד במתחי מעבר של 250 V למשך 50 מילישניות.
 - 3.5.1.4 כל הקווים היוצאים מהציוד והמערכות החוצה outdoor ומתחברים לכבלים היוצאים מהמנה, לקווי בזק, קווי נל"ן וכד' יהיו מוגנים באמצעות arestorrs מתאימים או מעגלים אלקטרוניים נגד פגיעות ברקים.
 - 3.5.1.5 כל מעגל משולב יהיה לפחות בעל 3 דרגות הגנה בפני ברקים. ההגנה תהיה לכל חוט מכבלי התקשורת וכל כניסה למעגל מוגן:
 - 3.5.1.5.1 הגנה ע"י שפופרת גז דו כיוונית כלפי האדמה במתח נומינלי של V 600 בזרם מעבר של 5 A.
 - 3.5.1.5.2 פיוז אוטומטי מהיר לצריכות של mA (תלוי בצריכות המעגל) שינתק את המעגל במקרה של צריכת זרם מעל הזרם הנומינלי ויחזור ויחברו לאחר שצריכת הזרם תחזור לצריכה נורמלית.
 - 3.5.1.5.3 זיודת זנר מהירה (טרנזוב) למתח DC בהתאם למתח המעגל המוגן לזרם של עד 100 A.
 - 3.5.1.6 הקבלן יציג בשלב התכנון את עמידתה של המערכת בפני פגיעות ברקים. עליו להגדיר את הבדיקות אותן יש לבצע להוכחת עמידות זו.

3.5.1.7. הקבלן יציג בשלב התכנון את עמידתה של המערכת בפני השפעות EMI ו-RFI. במסגרת הגדרה זו עליו להתייחס ל- MIL STD 461 עליו להגדיר את הבדיקות אותן יש לבצע להוכחת עמידות זו.

3.5.2. הארקה

3.5.2.1. מסד הציוד ועמדת הבקרה, יוארקו בצורה תקנית. התנגדות חיבורי הארקה לנקודת הארקה המרכזית לא תעלה על 0.1Ω . באחריות הקבלן לוודא כי כל המערכות אשר הותקנו על ידו מאורקות כנדרש ולפי התקן.

3.6. אמינות ותחזוקתיות

3.6.1. אמינות המערכת למשך כל אורך חייה תהיה:

MTBF - לכל המערכת: לפחות 400,000 שעות

MTBF - לפריט ציוד בודד: לפחות 100,000 שעות.

MTTR - לתיקון תקלות בשטח: לא יותר מ- 45 דקות.

3.6.2. אורך חיים נדרש לפעולתה התקינה של המערכת כמכלול שלם וכל אחד מרכיביה כפריט בודד הנו 10 שנים לפחות. בתקופה זו תובטח פעולה מבצעית רציפה ללא ירידה במפרטי ביצוע של המערכת. זאת בכפוף לביצוע התחזוקה עפ"י הוראות היצרן.

3.6.3. כל חלקי המערכת יהיו ברי חליפיות מלאה כיחידות "נתקעות" (plug in units) הן כחלקים בודדים והן כמכלולים שלמים זאת על מנת לעמוד בדרישות ה- MTTR.

3.6.4. רכיב אשר לא נמצא לו חלקי חילוף יוחלף ברכיב חדש ללא תוספת תשלום

3.6.5. המערכת תתוכנן ללא תלות ברכיבים /יחידות/מכלולים קריטיים שהתקלקלותם ו/או השבתתם תגרום ל"שבר" במערכת ולהפסקת פעולתה או פעולת חלקיה העיקריים.

3.7. שיטת האחזקה

3.7.1. נדרשת תחזוקה שוטפת מינימלית. טיפול מונע ובדיקה מלאה יידרשו בתכיפות שלא תעלה על אחת ל- 6 חודשים.

3.7.2. תיקון תקלות בדרג א' יבוצע ע"י אנשי ההפעלה במקום.

3.7.3. המערכת תפעל באמינות מלאה בכפוף לשיטת אחזקה כנדרש במפרט התחזוקה

- 3.8. שילוט וסימון**
- 3.8.1. כל אחד מפרטי הציוד במערכת עד רמה של כרטיסים נתקעים יצויד בשילוט מזהה בשפה העברית הכולל:
- 3.8.1.1. שם המוצר.
- 3.8.1.2. מספר סידורי במערכת.
- 3.8.1.3. כתובת IP (במידה ויש)
- 3.8.2. כל יחידת קצה, יחידת הפעלה, יחידת תצוגה במערכת תלווה בשילוט פונקציונלי בשפה העברית אשר יתאר את ייעודה ואופן הפעלתה.
- 3.8.3. במסגרת ההתקנות יבוצע סימון מפורט של כל כבל על פי ההנחיות הבאות:
- 3.8.3.1. כל כבל או מוליך יסומן לחוד, בשני קצוותיו, עם סימון קבוע שאינו נמחק או נשחק לאורך זמן והמציין בעברית את התפקיד, סוג, מקום התחלה ומקום הסיום. הסימון יבוצע בהדפסה, הטבעה, צריבה או שרוול מתכווץ.
- 3.8.3.2. יסומנו נקודות החיבור על פני בלוקי חיבורים למיניהם.
- 3.8.3.3. בכל מקרה של מעברי קיר יסומנו הכבלים משני צידי המעבר.
- 3.8.3.4. קונקטורים ומהדקים יסומנו על ידי שלט עם מספר חרוט.
- 3.8.3.5. במהלך כל עבודות ההתקנה ישמור הקבלן על הפרדה פיזית מוחלטת בין סוגי הכבלים הבאים:
- 3.8.3.5.1. כבלי הזנת חשמל 220V ז"ח.
- 3.8.3.5.2. כבלי שמע, פקוד והזנה במתח נמוך (עד 32V ז"י).
- 3.8.4. כל הסימונים והשלטים הנדרשים יהיו זהים לאלה המופיעים ב"שרטוטי עדות" As Made של המערכת. השילוט יבוצע באופן ברור, בצורה פונקציונלית המאפשרת לעקוב אחרי מרכיבי המערכת על פי התוכניות והשרטוטים. איכות השילוט תבטיח עמידה בשחיקה לאורך זמן תוך כדי שימוש בציוד וביחידות השונות.
- 3.8.5. כל פרטי השילוט והסימון יבוצעו בתאום עם המזמין. הקבלן יעביר למזמין לאישור תוכניות מפורטות הכוללות צורת הסימונים ומיקומם. ביצוע הסימונים יהיה כפוף לאישור המזמין.

- 3.8.6. השילוט יהיה עמיד בשחיקה, בבניזין, בשמנים והשפעות חיצוניות של מזג אוויר.
- 3.8.7. מערכות ממוחשבות הכוללות מסופים לתצוגה ובקרה מרכזית יופעלו בשפה עברית בלבד. התצוגה על הצגים, ההדפסה במדפסות והקשר בין המפעיל למערכת יבוצעו בעברית.
- 3.8.8. בכל מערכת שתותקן נדרש הקבלן לסמן את הפרטים הבאים:
- 3.8.8.1. שם יצרן המערכת וכתובתו.
 - 3.8.8.2. שם המתכנן וכתובתו.
 - 3.8.8.3. שם נותן השרות וכתובתו.
- 3.9. אספקה והתקנה של צנרת מתח נמוך
- 3.9.1. כל הכנת הצנרת והתשתיות יוכנו ע"י קבלן מערכות הביטחון, הקבלן יפעל לפי הנכתב בסעיפים הבאים.
- 3.9.2. הקבלן יתקין תשתית צנרת לצורך העברת כבלים בין מרכיבי המערכות. חלק מתשתית זו יהיה תת קרקעי.
- 3.9.3. במקרה ותידרש תוספת התקנת צנרת לצורך העברת כבלים בין מרכיבי המערכת בתוך המבנים תותקן ע"י קבלן תחת הטיח, צנרת פלסטית חסינת אש. תוואי הצנרת יהיה בהתאם להנחיות המתכנן או המפקח בשטח. קוטר הצנרת יהיה 23 מ"מ לפחות.
- 3.9.4. הצנרת תותקן בהתאם לאורכים המוגדרים בתכניות ולרדיוסים הנדרשים, אך ברדיוס כיפוף מינימלי של 60 ס"מ. קשירת הצנרת תעשה בחבקים פלסטיים. בכל צינור יושחל חוט נילון שזור למשיכה בקוטר 3 מ"מ. הצנרת תותקן כך שלא יהיו כבלים גלויים במערכת.
- 3.9.5. חיבור קטעי צינורות יעשה בעזרת צינור מופה המתאים לסוג הצינור והמיועד למטרה זו. חיבור הצנרת לקיר יעשה באמצעות חבקים פלסטיים ("שלות") כל 1 מ'. בכל פינה של צנרת יש להתקין אה "שלות" 15 ס"מ מהפינה לכל כיוון.
- 3.9.6. חיבור קטעי צינורות יעשה בעזרת צינור מופה המתאים לסוג הצינור והמיועד למטרה זו.
- 3.9.7. בכל קצה הצינור ירשם בסימון ברור ובר-קיימא באמצעות דסקית אלומיניום חרוטה או שלט סנדוויץ' חרוט הפרטים על יעוד הצינור ומיקום קצהו השני. הדסקיות או השלטים יחוזקו לכבל באמצעות חבקים פלסטיים.

3.9.8. במחיר הצנרת יש לכלול את כל העבודה הדרושה להתקנתם כגון חיבור קטעי תעלות, חיזוק לקיר, קשתות והסתעפויות וכל הנדרש להשלמת ההתקנה.

3.9.9. במחיר הצנרת יש לכלול את כל העבודה הדרושה להתקנתה כגון שבירת הקירות (גם בטון), הכנסת הצנרת, כיסוי חוזר בבטון, הקטעים הדרושים למעבר הקירות, חיבור קטעי הצנרת, חיזוקה לקיר גדר קשתות והסתעפויות וכל הנדרש להשלמת ההתקנה.

3.9.10. בכל מקרה של חוסר בקטעי תעלות, מעברים, סולמות, זויות, חיזוקים וכל חלק אחר החסר בתשתית הצנרת והתעלות - יושלמו הנ"ל על ידי הקבלן.

3.10. אספקה והתקנת כבלים

3.10.1. הקבלן יספק ויתקין את כל הכבלים הנדרשים להפעלה מלאה של המערכת המתוכננת גם אם אלה לא צוינו מפורשות במפרט.

3.10.2. הקבלן יספק כבלי הארקה ויחבר אותם מצד אחד לציוד המסופק על ידו כגון מכשירים, מסדים, תעלות תקשורת וכד' ומצד השני יחבר כבלים אלה לנקודות הארקה באתר.

3.10.3. בזמן השחלת החוטים והכבלים יוודא הקבלן השארית רזרבה של 15% לפחות.

3.10.4. להלן פרוט דרישות טכניות ביחס לכבלים בה ישתמש הקבלן במערכת:

3.10.4.1. כבל רב גידי גמיש בתוך מעטה PVC

3.10.4.1.1. מזוגות שזורים זה בזה. כל גיד בכבל עשוי ממספר מוליכים.

3.10.4.1.2. מספר הזוגות בכבלים יקבע בשלב התכנון המפורט ויאושר ע"י המתכנן.

3.10.4.2. כבל רב גידי גמיש מסוכך בתוך מעטה PVC

3.10.4.2.1. כנ"ל אך מסוכך. הסיכוך הינו כפול. על כל זוג שזור בנפרד ועל כל הזוגות סיכוך כללי מתחת למעטה ה-PVC.

3.10.4.3. חיווט כבלי פיקוד

3.10.4.3.1. הכבל יהיה מסוג כבל שמע רב גידי מסוג

3.10.4.3.2. 6005 של חב' טלדור או שווה ערך, סיכוך בהתאם לצורך.

3.10.4.3.3. המוליכים יהיו שזורים, מנחושת אלקטרוליטית מורפית ומובדלת, בגודל של לפחות 22 AWG במבנה 7x0.254 mm

3.10.4.3.4. מספר המוליכים בכבל בהתאם לנדרש בתוספת 30%.

3.10.4.3.5. בידוד החוטים יהיה בצבעים שונים.

- 3.10.4.3.6. עובי בידוד מזערי 1.1 mm.
- 3.10.4.3.7. עמיד בתחום טמפרטורה $-10^{\circ}C - +70^{\circ}C$
- 3.10.4.4. כבלי רשת 8 גידים במחבר RJ-45
- 3.10.4.4.1. יוכלו לשמש ככבלי פיקוד להפעלת תושבות ועדשות ממונעות.
- 3.10.4.4.2. יוכלו לשמש ככבלי מתח למצלמות.
- 3.10.4.4.3. העברת הכבלים תבוצע באופן רציף ללא כל חיתוכים או חיבורים ביניהם.
- 3.10.4.4.4. הכבלים יהיו על פי תקני צבא ארה"ב MIL - 17C - D.
- 3.10.4.5. כבל פיקוד
- 3.10.4.5.1. יהיו בהתאם להגדרת היצרן ומחייבים אישור מוקדם של המזמין.
- 3.10.5. המזמין רשאי תוך כדי ביצוע הפרויקט לדרוש מהקבלן שימוש בכבלים אשר לא מופיעים בכתב הכמויות המקורי. במקרה כזה הקבלן יגיש הצעת מחיר מיוחדת לביצוע עבודה באמצעות כבלים אלה.
- 3.10.6. לקראת הזמנת הכבלים לפרויקט זה יגיש הקבלן בכתב, נתונים טכניים ודוגמאות כבלים של אשר ישמשו אותו לעבודה - גם אם אלה נקבעו ע"י המזמין. רק אישור בכתב לגבי דוגמאות אלה מהווה אישור לבצע את הפרויקט באמצעות הכבלים המוצעים על ידי הקבלן.
- 3.10.7. כל החוטים והכבלים יהיו מותאמים למערכות השונות אותם הם משרתים ויעמדו בדרישות התקנים הישראליים לכבלים ועבודות החיווט.
- 3.10.8. הקבלן יקפיד על כך שכל זוג כבל יהיה בצבע אחר וחיווט פונקציה מסוימת מתחילתה ועד סופה יבוצע באותו צבע. יש להקפיד על שמירת הקוטביות של הציוד בעת ביצוע החיבורים.
- 3.10.9. המחיר בכתב הכמויות יינתן ע"פ מטר רץ והוא יכלול את המרכיבים הבאים:
- 3.10.9.1. תכנון החיווט הנדרש.
- 3.10.9.2. אספקת הכבל הנדרש.
- 3.10.9.3. השחלת כבלים בצנרת, תעלות, פירים, ארונות תקשורת, קופסאות מעבר וכד'.
- 3.10.9.4. זיהוי הזוגות בכבלים וסימונם בשני הקצוות כולל סימון הכבל (מספרו והפונקציה שלו) ע"י אביזר מיוחד.

- 3.10.9.5. ציפוי הגידים בשני קצוות הכבל בבדיל והלחמת אביזרי חבור כגון נעלי כבל, פינים מחברים או אמצעים אחרים אשר ידרשו ע"י המפקח.
- 3.10.9.6. חבור הכבל בשני קצותיו לציוד ו/או מסגרות סעף ו/או ארגזי חלוקה ו/או כל אמצעי אחר אשר יקבע ע"י המתכנן כחלק מתכנון החיווט.
- 3.10.9.7. בדיקת רציפות חשמלית של כ"א מזוגותיו מהקצה עד הקצה דרך ארונות תקשורת למיניהן. תיקון תקלות בשעת הצורך.
- 3.10.9.8. הכנת רשימות ותוכניות החיווט הכוללות:
- 3.10.9.8.1. תוכניות פונקציונליות.
- 3.10.9.8.2. דיאגרמת מהלך החוטים והכבלים ע"פ פונקציות שונות לאורך כל המערכת דרך לוחות חיבורים ומסגרות סעף.
- 3.10.9.8.3. תוכנית כבלים.
- 3.10.9.8.4. דיאגרמת מהלך על פי הכבלים לאורך כל המערכת דרך לוחות חיבורים ומסגרות סעף.
- 3.10.9.8.5. רשימות חיווט.
- 3.10.9.8.6. רשימת חיווט של כל כבל הכוללת תיאור פונקציונלי של כל זוגות הכבל ורישום חבוריו בשני הקצוות.

3.11 התקנת ציוד

- 3.11.1 בכל מקרה גם אם לא פורט אחרת כוללת עבודת ההתקנה הנדרשת את כל פעולת תכנון, יצור, התקנה כולל אספקת כל אביזרי ההתקנה הנדרשים, העברת כבלים, חיווט, בדיקות, הפעלה וכל פעולה אחרת הנדרשים על מנת להביא את כל אחד מפריטי הציוד השונים לפעולה תקינה ומלאה בהתאם למפרטים הטכניים שלו.
- 3.11.2 עבודת ההתקנה תבוצע על פי דרישות המפרט ובהתאם לתכנון מפורט של ההתקנות אשר יעשה על ידי הקבלן ויאושר על ידי המזמין.
- 3.11.3 הקבלן חייב יהיה לקבל מאת המזמין אישור מוקדם להתחיל בשלב של התקנת המערכת בשטח.
- 3.11.4 כל פגיעה ו/או שינוי שיגרם ע"י הקבלן במהלך הפרוייקט במצב המבנה הקיים (קירות, דלתות, חלונות, צנרת, חשמל, גמר ארכיטקטוני: צבע, טיח, ציפויים וכד') או התשתיות בשטח (צנרת תת קרקעית, קוי טלפון, ניקוז, ביוב, מים, דרכים, גדרות וכד') יתוקן מיידית ע"י הקבלן ויוחזר במדויק לקדמותו, ללא כל תשלום נוסף, אלא אם ניתנה לקבלן רשות מפורשת בכתב מאת המזמין לבצע שינויים כאלה כחלק בלתי נפרד של הפרוייקט.
- 3.11.5 הקבלן ישמור בשלבי ההתקנה על הניקיון בשטח, ברמה שתשיע את רצון המפקח. עפ"י הוראת המפקח וככל שיידרש יפנה הקבלן את כל הפסולת, שירי ציוד וחומרים אחרים הקשורים לעבודתו למקום פינוי פסולת מורשה שיקבע ע"י המפקח.
- 3.11.6 הקבלן יספק במסגרת ההתקנות את כל אביזרי העזר אשר לא פורטו במפרט ואשר דרושים לצורך השלמת הפרוייקט כמוגדר במפרט.
- 3.11.7 על מנת למנוע ספק מודגש לקבלן כי עבודת ההתקנה - של כל פריט ציוד שהוזכר במפורש במפרט זה, ושלא הוזכר אך הינו חיוני להפעלת המערכת הנדרשת - כוללות תמיד את הפעולות הבאות:
- 3.11.7.1 אריזת הציוד, הובלתו והכנסתו לשטח.
- 3.11.7.2 התקנה פיזית של הציוד, הצבתו וקיבועו במקום, אספקה והתקנה של כל הפריטים המכניים ואביזרי חיזוק הדרושים - שלא פורטו בנפרד במפרט זה - וכל היתר הדרוש להשלמת העבודות המכניות הקשורות בהתקנה זו.
- 3.11.7.3 התקנה חשמלית הכוללת:

3.11.7.3.1. אספקה והתקנה של כל כבלי חשמל הנדרשים לחיבור כל פריטי הציוד למקורות חשמל, לוח חשמל, ספקי כח, לוחות פיצול, שקעים וכד'.

3.11.7.3.2. אספקה והתקנה של כל כבלי הארקה וחיבורם מצד אחד לציוד ומצד השני לנקודות הארקה או מוט הארקה מרכזי.

3.11.7.3.3. עבודות כבלים כגון אספקה והתקנה של כל כבלי החיבורים והגישורים עם קונקטורים בקצותיהם, חיבורים בין סוגי הציוד השונים לבין עצמם, הנחתם בתעלות או קשירתם לסולמות, קשירה לצמות, זיהוי קצוות, חיבור וחיווט בלוחות החיבורים, בארונות ציוד, בשולחנות פיקוד, סימון הכבלים וכד' כל זאת עד שילוב מלא של כל המרכיבים למערכת הפועלת במלואה.

3.11.7.3.4. עבודות מכניות כגון השלמת צנרת ותעלות כבלים, קידוחים בקירות בטון או מחיצות גבס, חיזוקים מכניים של ציוד לקירות, רצפה, תקרה, אבזרים מכניים הדרושים להתקנה וכל יתר העבודות שלא מוזכרות במפורש במפרט אך נדרשות להשלמת ההתקנה.

3.11.7.3.5. עבודות גימור כגון תיקוני צבע, תיקוני נזקים, חיזוקים, אטימת חורים ומעברי כבלים, עבודות ניקיון וכל היתר הנדרש להחזיר את הבניין לקדמותו.

3.11.8. הדרישות הספציפיות להתקנה של כל פריט במערכת כלולות בפרקים הרלבנטיים של המפרט.

3.12. חליפות

3.12.1. כל חלקי המערכת פרט לאלה החייבים לעבור עיבוד סופי, התאמה או כיוון מיוחד בשטח, יהיו ברי חליפות מלאה, הן כחלקים בודדים והן כחלקים המרכיבים מכלולים.

מסמך ג'

מפרט טכני

תכניות DWG יסופקו למשתתפים במכרז זה

1. מסך תצוגה מתוצרת NEC, SAMSUNG, LG או שוייץ המאושר ע"י היועץ כחלק מקיר המסכים במרכז ההפעלה בתצורת 3X2
 - 1.1. גודל המסך 49 אינטש
 - 1.2. פנל LED
 - 1.3. מותאם לעבודה 24/7/365
 - 1.4. MTBF של המסכים לפחות 60,000 שעות עבודה
 - 1.5. רזולוצייה 1920X1080 FULL HD
 - 1.6. יחס מסך 9:16
 - 1.7. זמן תגובה ms8
 - 1.8. בהירות מסך 700 NITS
 - 1.9. לפחות 3% HAZE למניעת השתקפות
 - 1.10. זווית צפייה 178 מעלות בכל כיוון
 - 1.11. רווח החיבור בין המסכים לא יעלה על 1.8 מ"מ Bezel מפיקסל לפיקסל
 - 1.12. כניסות ויציאות
 - 1.12.1. כניסה ויציאה RGB
 - 1.12.2. כניסה DVI
 - 1.12.3. כניסת HDMI
 - 1.13. זרועות התקנה נשלפות המותאמות למסכים כלולות במחיר היחידה
 - 1.13.1. זרועות נשלפות POPUP לנוחות בטיפול וכיוונון עדין של הצמדת המסכים
 - 1.14. (mm) אישור יצרן/יבואן על אחזקת חלפים ל-7 שנים לאחר מסירה
 - 1.15. הצעת המחיר כוללת אספקה, התקנה, הפעלה, חיווט, יישור והגדרות, לא תתקבל מסירה ללא כיוול המסכים.

2. מסך תצוגה כחלק מקיר המסכים בחדר מל"ח בתצורת 2X2

- 2.1 גודל המסך 55 אינטש
- 2.2 פנל LED IPS
- 2.3 מותאם לעבודה 24/7/365
- 2.4 MTBF של המסכים לפחות 60,000 שעות עבודה
- 2.5 רזולוצייה FULL HD 1920X1080
- 2.6 יחס מסך 9:16
- 2.7 זמן תגובה ms8
- 2.8 בהירות מסך לפחות 500 NITS
- 2.9 זווית צפייה 178 מעלות בכל כיוון
- 2.10 רווח החיבור בין המסכים לא יעלה על 0.88 מ"מ Bezel מפיקסל לפיקסל
- 2.11 לפחות 4% HAZE למניעת השתקפות
- 2.12 כניסות ויציאות
 - 2.12.1 כניסה ויציאה RGB
 - 2.12.2 כניסה DVI
 - 2.12.3 כניסת HDMI
 - 2.12.4 תקשורת טורית RS232 כניסה ויציאה
- 2.13 זרועות התקנה נשלפות המותאמות למסכים כלולות במחיר היחידה
 - 2.13.1 זרועות נשלפות POPUP לנוחות בטיפול וכיוונון עדין של הצמדת המסכים
 - 2.14 (mm) אישור יצרן/יבואן על אחזקת חלפים ל-7 שנים לאחר מסירה
 - 2.15 הצעת המחיר כוללת אספקה, התקנה, הפעלה, חיווט, יישור והגדרות לא תתקבל מסירה ללא כיוול המסכים..

3. מוניטורים לתחנת עבודה מסוג LED בגודל 24" כדוגמת LG, SAMSUNG, DELL, PHILIPS

- 3.1 יחס מסך 9:16
- 3.2 רזולוציית מסך 1920X1080
- 3.3 פאנל TN
- 3.4 ניגודיות 1:5M
- 3.5 זווית צפייה 170 מעלות
- 3.6 גודל פיקסל מקסימאלי 0.248 x 0.248 מ"מ
- 3.7 ציפוי מסך למניעת השתקפויות
- 3.8 בהירות 250 CD/M²
- 3.9 מהירות תגובה 2 מילי שניות

- 3.10. מערכת מניעת ריצודים למניעת עייפות של העיניים
- 3.11. 16.7 מיליון צבעים
- 3.12. כניסות
 - 3.12.1. כניסת DVI
 - 3.12.2. כניסת D-SUB-15
 - 3.12.3. כניסת HDMI
- 3.13. תקן VESA מותאם לזרועות של השולחנות.

4. בקר מולטימדיה (VideoWall Controller)

המפרט להלן מתאר את הפרמטרים הנדרשים מבקרי קירות הוידאו לחדר הבקרה וחדר המל"ח של נאות חובב שני הבקרים ישלטו על קירות שונים האחד של 6 (2X3) מסכי קיר וידאו "49 והבקר השני ישלטו על 4 (2X2) מסכי קיר וידאו "55, למען הסר ספק מדובר בשתי יחידות בקר מולטימדיה נפרדות.

דרישות כלליות מהבקר

- 4.1. הבקר יהיה מותאם לעבודה של 24/7/365.
- 4.2. הבקר יהיה מותאם להתקנה בארון ציוד של 19".
- 4.3. פעולות אחזקה כגון ניקוי/החלפת מאוררים תוכל להיעשות גם היא תוך כדי פעולת הבקר ללא הפסקת פעולתו.
- 4.4. מחלקת פיתוח זמינה לאינטגרציות ושינויים נדרשים בבקר.
- 4.5. אפשרות להרחבת כניסות ויציאות של הבקר ב 50% לפחות.
- 4.6. פלטפורמת הבקר
 - 4.6.1. הבקר צריך להיות מורכב ממחשב תעשייתי.
 - 4.6.2. הבקר צריך להיות מודולארי ולתמוך במספר כרטיסי הכניסות והיציאות הנדרשים, אך שיהיה ניתן להרחבה גם מבחינת כניסות וגם מבחינת יציאות.
 - 4.6.3. מעבד מינימאלי - לבקר יהיה מעבד של XEON 16 ליבות בקצב שעון של לפחות 3.5GHz.
 - 4.6.4. זיכרון RAM מינימאלי - זיכרון DDR4 של הבקר יהיה 16GB לפחות עם יכולת הרחבה.
 - 4.6.5. שתי יחידות דיסק קשיח במערך RAID1 בקיבולת של לפחות 500GB.
 - 4.6.6. ספק כח כפול במצב REDUNDANCY מלא, ניתן להחלפה תוך כדי עבודה.
 - 4.6.7. חיבורי רשת – לבקר יהיו 2 חיבורי רשת אתרנט GbE עם יכולת עבודה נפרדת וגם משותפת לצורך יתירות Teaming.
 - 4.6.8. שעוני הבקרים יהיו מסונכרנים עם שאר המערכות בחדר הבקרה.

4.7. חיבורי הבקר לחדר הבקרה:

- 4.7.1. כניסות פיזיות – לבקר יחוברו 24 כניסות מחשבים בחיבור HDMI/DVI , באיכות של 1920X1080 ובקצב של 60Hz.
- 4.7.2. כניסות וירטואליות – לבקר יחוברו לפחות 6 כניסות IP ברזולוציית FHD וב 25 FPS לדוגמה שליטה על מחשבים (VNC) , מצלמות IP בחיבור ישיר או כל התקן IP עם יכולת תצוגה.
- 4.7.3. יציאות – הבקר יותאמו לחיבור 8 מסכים בחיבור DVI ברזולוציה של 1920X1080 בקצב של 60Hz ב 1080p

4.8. חיבורי הבקר לחדר מל"ח:

- 4.8.1. כניסות פיזיות – לבקר יחוברו 24 כניסות מחשבים בחיבור HDMI/DVI , באיכות של עד 1920X1080 ובקצב של 60Hz
- 4.8.2. כניסות וירטואליות – לבקר יחוברו לפחות 6 כניסות IP ברזולוציית FHD וב 25 FPS לדוגמה שליטה על מחשבים (VNC) , מצלמות IP בחיבור ישיר או כל התקן IP עם יכולת תצוגה.
- 4.8.3. יציאות – הבקר יחבר 4 מסכים בחיבור DVI ברזולוציה של 1920X1080 בקצב של 60Hz ב 1080p
- 4.8.4. חיבור עמדת שליטה וניהול

4.9. תכנת הבקר ויכולותיה

- 4.9.1. הבקר יהיה מבוסס על מערכת הפעלה יציבה המיועדת ליישומים קריטיים כגון Windows embedded או Windows Server .
- 4.9.2. התכנה תהיה אינטואיטיבית וקלה לשימוש.
- 4.9.3. התכנה תאפשר הפעלה עם מקלדת ועכבר המחוברים לבקר שיש לספקם עם המערכת
- 4.9.4. הפעלה ממחשב קליינט מרוחק דרך הרשת בשני אופנים :
 - מול הקיר בזמן אמיתי ONLINE.
 - בעבודה עצמאית OFFLINE.

4.10. תכנת הבקר תאפשר שורת הודעות אינטרקטיבית בדרכים הבאות

- 4.10.1. הטמעה ע"י מחשב מרוחק באמצעות תוכנת השליטה
- 4.10.2. הודעות המתקבלות ע"י RSS (כדוגמת מבזקי חדשות)
- 4.10.3. הטמעה ישירות מיחידת הבקר
- 4.11. התכנה תאפשר צפייה גמישה לחלוטין בכל המקורות ובכל גודל ומיקום נדרש על פני קיר המסכים.
- 4.12. התכנה תתמוך בגריד גמיש שיאפשר למשתמש לנעול חלון תצוגה בגריד מסוים בלחיצת כפתור ע"מ להקל על הכנת תצוגה (Layout).

- 4.13. המקורות המוצגים יוצגו על גבי חלונות צפים הניתנים להזזה ולגרירה בכל מקום על פני קיר המסכים
- 4.14. תמיכה מלאה בעברית לצורך כותרות OVERLAY
- 4.15. התכנה תאפשר שמירה של לפחות 10 תצוגות (Layouts) ואיחזורם וכן תאפשר הפעלה אוטומטית ברצף מתוכנן מראש של תצוגות.
- 4.16. התכנה תגלה ותזהה אוטומטית את המקורות המחוברים לבקר, ותאפשר למשתמש לנהל אותם ולצפות בהם על קיר המסכים.
- 4.17. הבקר יאפשר הזרמת וידאו של המערכות המוצגות ב IP ויאפשר את הקלטת הוידאו
- 4.17.1. דרך הבקר תתאפשר שליטה על המחשבים המועברים ב IP
- 4.18. הבקר יוכל להציג את מקורות צפייה הבאים (כולם או חלקם):
- 4.18.1. חיבורי DVI או אחרים המחוברים ישירות לבקר
- 4.18.2. אתרי WEB הקיימים על אותו רשת IP של הבקר (אינטרנט או אינטראנט).
- 4.18.3. מצלמת IP
- 4.18.4. קבצי תמונה/וידאו
- 4.18.5. מחשבים מרוחקים המחוברים לאותו רשת IP (ניתן לממש גם באמצעות התקנת תכנה עליהם).
- 4.18.6. תיבת הודעות טקסט.
- 4.19. לבקר תהיה היכולת להזרים את תמונת קיר המסכים כולו או חלקן למחשב מרוחק המחובר לאותו רשת IP.
- 4.20. הבקר יוכל להציג כל מקור בתוך מסגרת או בלעדיו ע"פ בחירת המשתמש שיוכל גם להוסיף פרמטרים למסגרת ע"מ להדגיש או לסמן אותה.
- 4.21. בקר קיר הוידאו יהיה ניתן לשליטה באופנים הבאים
- 4.21.1. באמצעות תוכנה ייעודית אשר תותקן על מחשב אחד או יותר ברשת התקשורת.
- 4.21.2. באמצעות שליטה ישירה על הבקר.
- 4.21.3. באמצעות בקר מולטימדיה כדוגמת AMX, Crestron וכו'
- 4.22. לאחר ההגשה המזמין שומר לעצמו את הזכות להגיע אל משרדי המציע או לאתר של המציע לבדיקת ואישור בקר הוידאו ומאפייניו.
- 4.23. הצעת המחיר כוללת אספקה, התקנה, הפעלה, חיווט, הגדרות והדרכה של המערכות.
- 4.23.1. המחיר יכלול תכנות הבקר ע"פ תרחישים אשר יתקבלו מהמתכנן
5. מפצל 1 to 4 DVI/HDMI יהיו מתוצרת חברת : ATEN – KRAMER –CRESTRON או שו"ע מאושר
- 5.1. לפיצול אות וידאו ממקור דיגיטאלי לארבעה מסכים שונים

- 5.2 תמיכה מלאה ב DVI-D
- 5.3 (m) תמיכה מלאה ברזולוציית 1920X1080 (מותאם 1080i ו- 1080p)
- 5.4 מארז מתכתי
- 5.5 (m) בפיצול הווידאו לא תהיה ירידת מאיכות המקור
- 5.6 מותאם להתקנה בארון תקשורת
- 5.7 הצעת המחיר כוללת אספקה, מתאמים, מחברים, חיווט, התקנה, הפעלה, חיווט, מגשרים, מתאמים הגדרות והדרכה של המערכת.
6. מאריך KVM (Extender) לתשתית של 70 מטר ב 1080p והיו מתוצרת חברת : ATEN- IHSE-KRAMER –GEFEN
- 6.1 המאריך יורכב משתי יחידות אקטיביות, RX /TX
- 6.2 המאריך יעביר את אותות המקלדת, העכבר, המוניטור, האודיו ו USB לחיבור DOK
- 6.3 תמיכה ברזולוציית 1920X1080 לפחות למרחק של 50 מטר
- 6.4 שתי יחידות המאריך יקושרו באמצעות כבל Cat. 6 4x2x23/1 AWG U/FTP
- 6.5 המאריך יתמוך בכבל תקשורת אחד עבור כל מסך
- 6.6 תמיכה באודיו
- 6.7 ה KVM יתמוך בחיבור 2 USB לשימוש של DISK ON KEY או לחילופין צורב USB
- 6.8 לא יתקבל שיהוי בין תגובות
- 6.9 הצעת המחיר כוללת אספקה, התקנה, הפעלה, חיווט, הגדרות והרחקות.
7. מאריך DVI/HDMI לתשתית של 70 מטר ב FHD 1080P והיו מתוצרת חברת : ATEN- KRAMER -GEFEN IHSE
- 7.1 המאריך יורכב משתי יחידות אקטיביות, RX /TX
- 7.2 המאריך יעביר את אותות המוניטור
- 7.3 תמיכה ברזולוציית 1920X1080 לפחות 1080p
- 7.4 שתי יחידות המאריך יקושרו באמצעות כבל Cat. 6 4x2x23/1 AWG U/FTP
- 7.5 המאריך יתמוך בכבל תקשורת אחד עבור כל מסך
- 7.6 לא יתקבל שיהוי בין תגובות
- 7.7 הצעת המחיר כוללת אספקה, התקנה, הפעלה, חיווט, הגדרות והרחקות ומגשרים.
8. מטריצת מיתוג KVM IP 48 פורטים לשליטה ומעבר בין מחשבים מתוצרת : ATEN, GEFEN, KRAMER, IHSE, CRESTON
- 8.1 מטריצה מודולרית המכילה 48 פורטים היכולים לשמש ככניסה או יציאה
- 8.2 המטריצה תתמוך בסוגים שונים של כניסות VGA, DVI ו HDMI

- 8.3. המטריצה תאפשר הצגה ושליטה על כל מקור לכל נקודת שליטה
- 8.4. מיתוג בין המחשבים יתבצע באפשרויות הבאות
- 8.4.1. מסך שליטה (כמפורט בהמשך)
- 8.4.2. מקשי המקלדת Hot Keyes
- 8.4.3. תוכנה ייעודית
- 8.5. המטריצה תתמוך ברזולוצייה של 1920X1200@60Hz לפחות
- 8.6. המטריצה תעביר שליטה מלאה על המחשב באמצעות מקלדת ועבר USB
- 8.7. המטריצה תשלוט על מחשבי מערכת השו"ב הכוללים תצוגה של 3 מסכים
- 8.8. ספק כח כפול לגיבוי
- 8.9. המטריצה תותאם להתקנה בארון תקשורת 19"
- 8.10. מחיר המטריצה כולל אספקה, התקנה, הרכבה, חיווט, הפעלה, הדרכה של המערכות ואחריות לשנתיים
9. מסך מגע לשליטה במערכת המולטימדיה
- 9.1. גודל מסך 7" לפחות
- 9.2. המסך בעל מעמד שולחני ניתן להזזה
- 9.3. המסך ישלוט על:
- 9.3.1. מטריצה ה KVM כולל בחירה של כל מקור לכל יעד
- 9.3.2. בקר קיר וידאו בתקשורת דו כיוונית
- החלפת PRESET שנקבעו מראש
 - העברה של INPUT למסך ספציפי בגריד
- 9.4. מסך אשר לא פעיל יעבור למצב שינה באופן אוטומטי לאחר מספר דקות (משך הזמן ניתן להגדרה)
- 9.4.1. המסך "יתעורר" באופן מיידי בנגיעה
- 9.5. רזולוציית מינימאלית של המסך 720X480
- 9.6. מסך המגע יציג את שם ה PRESET המוצג ע"י בקר קיר הוידאו
- 9.7. בהירות 300 ניטס לפחות
- 9.8. תקשורת למסך באמצעות RS232 וואו תקשורת ETHERNET וואו תקשורת אלחוטית
- 9.9. מחיר המסך כולל אספקה, הרכבה, התקנה, חיווט, הגדרות, הפעלה, הדרכה של המערכות
10. מטריצת וידאו 12X4 כדוגמת AMX-ATEN-KRAMER-IHSE
- המטריצה תותקן בשולחן חדר המל"ח ותאפשר חיבור של כלל המחשבים הניידים, יציאות המטריצה יחוברו למאריכים לכיוון חדר השרתים ולתוך בקר קיר הוידאו השולט על קיר המסכים בחדר המל"ח

- 10.1. המטריצה תכיל 16 כניסות ו 4 יציאות HDMI
- 10.2. המטריצה תתמוך בוידאו ברזולוציה של 1920X1080
- 10.3. יציאות המטריצה יחוברו למרחיקי HDMI
- 10.4. העברת מידע בקצבי 2.25Gb/s עבור כל ערוץ וידאו
- 10.5. זיהוי EDID באופן אוטומטי
- 10.6. המטריצה תוטמע בשולחן חדר המל"ח
- 10.7. המטריצה תכיל עבור כל הכניסות כבלי HDMI נמתחים RETRACTABLE באורך מינימלי של 1.2 מטר
- 10.8. השליטה במטריצה תתבצע באפשרויות הבאות
- 10.8.1. מסך שליטה באמצעות עם בחיבור חוטיאלחוטי ייעודי
- 10.8.2. תוכנה ייעודית אשר תותקן על מחשב המפעיל חדר מל"ח
- 10.8.3. לחצנים על המטריצה
- 10.8.4. שלט IR
- 10.9. הצעת המחיר כוללת 8 מתאמים מ MDP ל HDMI
11. מפרט שולחן מפעילים ומנהל חדר בקרה
- 11.1. כלל הציוד המוצע יעמוד בתקנים:
- 11.1.1. UN-EN ISO 11064 - 4: 2005
- 11.1.2. Ergonomic design of control centers: Part 4
- 11.1.3. Layout and dimensions of workstations: ISO 11064 - 4: 2004
- 11.1.4. תו איכות ותקן ISO 9001 - ISO 14001
- 11.2. המוצר יהיה מודולרי, באופן שיאפשר העתקה, שינויים ותוספות באמצעים מזעריים על ידי החברה המספקת, בטווח של 7 שנים.
- 11.3. משטח העבודה:
- 11.3.1. חומר המשטח יהיה מפנול (Phenol, H.P.L)
- למינציה בטמפרטורה של לפחות 120 מעלות צלסיוס ובלחץ גבוה של לפחות 5Mpa,
 - עובי של לפחות 18 מ"מ, צפיפות החומר תהיה 1.45 גרם לס"מ מעוקב.
 - קצוות ושוליים מעוגלים
 - תאורת לדים בצידי השולחנות ובדופן תחתונה של משטח עליון (תאורת רגליים)
- 11.3.2. המשטח יעמוד בתקנים הבאים:
- תקן DIN 53799 למניעת פגיעה

- תקן 3N/mm2 DIN 53452 לעמידות בפני שחיקה.
 - תקן 110N/mm2 DIN 53455 לעמידות בפני כיפוף
 - תקן M2 DIN 4554 למניעת שריפה, טמפרטורת השריפה 400 מעלות צלסיוס.
- 11.4. ע"ג משטח העבודה יותקנו מסילות להתקנת מוטות נושאים למסכים.
- 11.5. ע"ג פרופיל המסילה יותקנו עמודים לקליטת זרועות למסכים ע"פ כמות המסכים הנדרשת לכל עמדה:
- העמודים ניתנים להזזה לאורך המסילה, והזרועות ניתנות להזזה לגובה העמוד.
 - כל מסך ניתן לסובב 360 מעלות ולהגביחה עד 45 מעלות
 - זרועות המסכים יהיו עשויים ממתכות (אלומיניום, פלדה, נירוסטה) ללא קורוזיה.
 - כמות ותצורת המסכים ע"פ המפרט המצורף
 - בכל זרוע ניתן להתקין מסכים עד 27 אינצ'
 - הזרוע תתאים לכל תקן VESA.
 - חיווט למסכים יותקן בתוך העמודים הנושאים ללא חיווט גלוי ועם אפשרות לקיבוע הכבילה באופן שהיא לא תנוק במהלך שינויי זווית וגובה של המסכים והזרועות.
- בנוסף לאמור לעיל בסעיפים הזרועות יהיו מדגם המאפשר נעילה מוחלטת של מיקום הזרועות בכל הזוויות כך שלא ניתן יהיה לשנות את הזוויות ואת הגובה לאחר קביעת המיקום הסופי. על הנעילה להיות מוחלטת.**
- 11.6. מאחורי פרופיל המסילה ובמישור אחד עם משטח העבודה יותקנו "דלתיות" שישמשו למעבר. הדלתיות יהיו מאותו חומר וצבע של משטח העבודה.
- 11.7. בכניסת הכבלים אל השולחן יותקנו פנל שיערות למניעת כניסת אבק אל תוך השולחן.
- 11.8. זרועות שירות
- המציע יציג אפשרות התקנה של זרועות נוספות, רב מפרקיות, לחיבור אמצעי עזר נוספים כגון תאורה אישית
 - מפרקי הזרועות יאפשרו נשיאת משקל האמצעי והתאמה אישית של כיוון מיקומו על ידי המפעיל.
 - הכבילה הנדרשת לאמצעי תעבור בתוך הזרוע
- 11.9. שקעי שירות

- על כל שולחן במישור אחד עם משטח העבודה יתוקנו פתחי דלתיות ומתחתן יותקנו שני שקעי שירות להטענה טלפון סלולרי וכיו"ב.
- הדלתית תכלול מגרעת ליציאת כבילה מול כל אחד משקעי השירות ומגרעת להרמה נוחה של הדלתית.
- ציר הדלתית יהיה נסתר.
- כמות – שניים בכל שולחן, אחד בכל קצה שולחן.

11.10. אביזרים קבועים בשולחן כדוגמת מכשירי קשר

- במישור אחד עם משטח העבודה יתוקנו פתחי דלתיות וכחלק אינטגרלי יותקן פאנל מכשיר קשר.
- הדלתית תכלול מגרעת ליציאת כבל מערכת הדיבור של המכשיר ומגרעת להרמה נוחה של הדלתית.
- ציר הדלתית יהיה נסתר ויוכל לשאת את משקל הפאנל ויחזיק אותו בזווית נוחה למשתמש.
- כמות – אחד בכל שולחן, סה"כ 2 יחידות

11.11. דלתיות נוספות

- העקרון המתואר בסעיפים 11.9 ו 11.10 לעיל מהווה בסיס להתקנות של מערכות נוספות
- למזמין שמורה הזכות להזמין עוד דלתיות לכל שולחן, בהיקף מוגבל לאור גודל המשטח העליון.
- שימושים אפשריים הם פאנל לחצנים, יחידת שליטה למערכת כריזה משנית וכיו"ב

11.12. מתחת למשטח העבודה, בחזית ובחלק האחורי - יותקנו דלתות ע"ג צירים. בדלתות יבוצעו פתחי אוורור.

11.13. בעמדות העבודה יש להתקין תעלות לחשמל / תקשורת, בתעלות תהיה הפרדה בין חשמל לתקשורת.

- בתוך השולחנות תהיה הכנה למעברי כבילה וחיווט, אופקי ואנכי, כלל הכבילה תהיה מוסתרת בשולחן.
- חיבור התעלות הנכנסות מהרצפה ומהקיר לתוך העמדה, בתוך רגלי העמדות יבוצעו ללא כבילה גלויה
- כלל הכבילה והתעלות יאפשרו תוספת עתידית של לפחות 50% מהכמות הנדרשת בשלב ה CDR.

- שקעי החשמל, תקשורת וכו' יהיו אינטגרליים בעמדות העבודה עם גישה נוחה לשירות, הוספה, חיבור או ניתוק אמצעים.
- בחלקו האחורי של השולחן יותקן מסתור רגליים
- כל חלקי המתכת בשולחן יצבעו בצבעי אבקה בתנור. עובי בצבע יהיה לפחות 18 מיקרון.
- המציע יגיש את הצבעים האפשריים לבחירת המזמין
- השולחן סוג התעלה ואופן החיבור יאושר ע"י המזמין בלבד.
- המציע יגיש רשימה של הצבעים והגוונים, הבחירה הסופית של גווני הצבע לבחירת המזמין
- כמות שקעים מינימלית הנדרשת לכל עמדה המפעיל:
 - 10 שקעי חשמל
 - 6 שקעי תקשורת
- 11.14. מידות כלליות לעמדות:
- גובה משטח העבודה – 74-76 ס"מ
 - רוחב משטח עבודה – 90 ס"מ
 - רגלי השולחן ברוחב של 30 ס"מ לפחות

מערכת אינטרקום טלויזיה IP כדוגמת DAHUA

12. יחידת דלת לאינטרקום טלויזיה

- 12.1. יחידת דלת תכלול פנל כניסה לדלת עם מצלמה א.א וקודן
- 12.2. המערכת תופעל בתצורת אינטרלוק
- 12.3. המערכת תתחבר במקביל למספר יחידות פנימיות (כמתואר בסעיף הבא)
- 12.4. פנל הכניסה יכלול בתוכו מערכת דיבור ומצלמה
- 12.5. הפנל כולו יהיה מתכתי אל חלד
- 12.6. הפנל יהיה מוגן אנטי ונדאלי
- 12.7. הלחצן יתריע במספר נקודות בחדר הבקרה
 - 12.7.1. אצל מפעילי החדר בקרה
 - 12.7.2. מנהל חדר בקרה
 - 12.7.3. מפעיל חדר מל"ח
- 12.8. בלחיצת המקשים ישמיע צליל אקוסטי לביקורת
- 12.9. ווסת עוצמת שמע בתוך המכשיר
- 12.10. ממשק לפתיחת המנעול החשמלי.
- 12.11. הפנל יותקן על קיר על או מתחת הטיח ע"פ דרישת המזמין
- 12.12. נתוני מצלמה
 - 12.12.1. המצלמה תשתלב עם הפנל החיצוני.
 - 12.12.2. רזולוציית מצלמה לפחות 2MP
 - 12.12.3. שדה ראייה 110 מעלות לפחות.
 - 12.12.4. צמצם אוטומטי.
 - 12.12.5. רגישות לאור לפחות 0.2 לוקס.
 - 12.12.6. לא תקבל מצלמה שלא מגיעה כחלק אינטגרלי מהפנל החיצוני
- 12.13. יכולת חיבור עד 6 שלוחות.
- 12.14. קודן לפתיחה של המנעול החשמלי
- 12.15. קורא קרבה לפתיחה של הדלת באמצעות כרטיס
- 12.16. מערכת הינה דיגיטלית שבה ניתן לתת לכל אחד מהמוניטורים כתובת משלו

13. יחידה פנימית למערכת אינטרקום

- 13.1. שלוחת האינטרקום תכלול מסך ומערכת שמע ודיבור
- 13.2. גודל מסך לפחות 7" אינטש.
- 13.3. מסך מגע המאפשר פתיחה של הדלת הרלוונטית
- 13.4. המערכת תאפשר חיבור מספר יחידות דלת

- 13.5. לחצן לדיבור PTT
- 13.6. לחצן השתקה
- 13.7. המסך יהיה מסוג LCD עם רזולוציה לפחות 640X480
- 13.8. היחידה תכלול לחצנים לוויסות התמונה, צבע, תאורה וכו'.
- 13.9. היחידות יותקנו על השולחן אצל מפעילי חדר הבקרה ועל הקיר בעמדות מפעיל חדר מל"ח ובחדר מנהל החדר בקרה
14. לחצן יציאה מואר
- 14.1. בשתי דלתות האינטרלוק יותקנו לחצני פתיחת הדלת מבפנים
- 14.2. לחצן עם פלטת נירוסטה
- 14.3. היקף הלחצן מואר בתאורה אדומה קבועה ומתחלף לירוק לאחר לחיצה כשהדלת ניתנת לפתיחה
- 14.4. על הלחצן יהיה חרוט באופן ברור "יציאה"
- 14.5. התקנה על או בתוך הטיח או קיר ע"פ החלטת המזמין
15. מחזיר שמן
- 15.1. מחזיר שמן מותאם לדלתות חדר הבקרה
- 15.2. המחזיר יהיה עילי המחובר באמצעות מתאם Z או L על פי בחירת המזמין או הצורך בשטח
- 15.3. מותאם לדלתות ברזל כבדות של חדר הבקרה, באחריות המציע לבדוק את סוג הדלתות.
16. ארון תקשורת פנימי
- 16.1. ארון תקשורת פנימי להתקנת כלל מערכת המולטימדיה
- 16.2. גובה ארון 42U/44U
- 16.3. דלתות קדמיות ואחוריות רשת דו כנפית
- 16.4. עומק 110 ס"מ
- 16.5. רוחב 25"
- 16.6. מגש של 4 מאווררים
- 16.7. מחיר הארון כולל פנלים שיערות, פנלים עיוורים, מדפים, מסילות וכל הנדרש לחיבור ודיגום מלא של הארון

מסמך ד'

נספח שירות

תקופת האחריות למערכת

- 1.17. החל מיום תחילת תקופת הבדק (מיום השלמת העבודות וסיומן לאחר קבלת אישור סופי למסירת המערכות ע"י המזמין) ובמשך 36 חודש לאחר מכן תינתן ע"י הקבלן "תקופת אחריות" למערכת.
- 1.18. בתקופה זו מתחייב הקבלן להחליף בחדש ולהתקין באתר על חשבונו, כולל אספקת חלקים, נסיעות וש"ע, כל פריט ורכיב פגום ממרכיבי המערכת שסופקו על ידיו על כל אביזריהם ומרכיביהם. זאת בתנאי שהפגם לא נגרם כתוצאה מפעולה שנגרמה בזדון או כתוצאה מכוח עליון.
- 1.19. הקבלן יהיה אחראי בתקופת האחריות לטיב העבודות אותן ביצע ולטיב כל החומרים והציוד הכלולים בהן. מבלי לגרוע מכלליות האמור יהיה הקבלן אחראי לפעולתן התקינה, לשלמותן, לעמידותן, להתאמתן לתפקיד, לתפוקתן, להספקן ולטיבן של העבודות אותן ביצע, של כל חלקי המערכת ושל כל פריט בהן בנפרד.
- 1.20. הקבלן יגיע לאתר התקלה לצורך תיקון תקלה בתוך הזמן המוגדר מעת ההודעה והקבלן יבצע את התיקון והטיפול ברציפות לתיקון מושלם ואו החלפת מערכות חלופיות ולא יאוחר מ 12 שעות עבודה נוספות מזמן הגעת הקבלן לאתר, למען הסר ספק השירות יינתן במשך 24 שעות ביממה 7 ימים בשבוע 365 ימים בשנה (למעט יום כיפור) 24/7/365.
- 1.20.1 לקריאת שירות של תקלה שתוגדר כקריטית (הגדרת הקריאה כדחופה לפי שיקול דעתו של המזמין בלבד ללא יכולת שינוי ע"י הקבלן) תגיע החברה בתוך 8 שעות לכל היותר מקבלת קריאה, והחברה תבצע את התיקון והטיפול ברציפות ותוך החלפת מערכות חלופיות.
- 1.20.2 לקריאת שירות של תקלה שתוגדר כרגילה הגדרת הקריאה כרגילה לפי שיקול דעתו של המזמין בלבד ללא יכולת שינוי ע"י הקבלן) תגיע החברה בתוך 12 שעות לכל היותר מקבלת קריאה, לא כולל שישי שבת וחג והחברה תבצע את התיקון והטיפול ברציפות ותוך החלפת מערכות חלופיות.
- 1.20.3 לקריאת שירות של תקלה שתוגדר כפשוטה הגדרת הקריאה כפשוטה לפי שיקול דעתו של המזמין בלבד ללא יכולת שינוי ע"י הקבלן) תגיע החברה בתוך 12 שעות לכל היותר מקבלת קריאה, לא כולל שישי שבת וחג והחברה תבצע את התיקון והטיפול ברציפות ותוך החלפת מערכות חלופיות.

1.20.4. אי עמידה בזמני התגובה וההגעה כפי המצוינים לעיל יחויב הקבלן בקנס כספי של 250 ₪ + מע"מ לכל שעת איחור בהתאם לזמן ההגעה שנדרש ובהתאם לסוג הקריאה

1.21. הקבלן מתחייב לקיים אצלו מוקד (יכולת קבלת דיווח על תקלות) שרות במשך 24 שעות ביממה 365 יום בשנה (כולל שישי שבת, ערבי חג וחג) לקבלת הודעות על תקלה במערכת. הודעה טלפונית/זימונית על תקלה למשרדי הקבלן/מנוי שרות מוסכם, תחשב כהודעה המחייבת את הקבלן לנקוט בכל האמצעים הדרושים לתקן את הנדרש כאמור לעיל.

1.22. הקבלן מתחייב להחזיק ברשותו במשך 7 שנים מיום אספקת המערכת למזמין מלאי מתאים של חלקי חילוף, יחידות רזרביות, חומרי התקנה ואמצעים אחרים הדרושים לו על מנת לטפל מיידית בכל תקלה שעלולה לקרות במערכת אשר תסופק על ידו.

1.23. הקבלן יספק אחזקת תוכנה ועדכון גרסאות לרבות איתור ותיקון "באגים" אצל המזמין ללא תוספת מחיר לכל אורך חיי המערכת ולא פחות מ – 7 שנים.

1.24. תשומת ליבו של הקבלן מופנית לכך כי במסגרת חוזה ההתקשרות זה יראו אותו כנושא באחריות כוללת לביצוע העבודה כולה, שמטרתה לייצר, להתקין, לכייל, לווסת, לבדוק, להפעיל, למסור ולתחזק מערכת פועלת לשביעות רצון המזמין.

1.25. במהלך תקופת האחריות, וכולה במחיר בכל תקופת האחריות. חייב הקבלן לבצע "2 ביקורת תקופתית" (כל שישה חודשים) מקיפה למערכת שתכלול בדיקה כוללת של המערכת ואחזקה מונעת המורכבת מכיווני רגישות, כיולי הציוד. סנכרון, ייצוב, תאום ממשקים וכד' ובמידת הצורך ביצוע תיקונים ככל שיידרש על מנת להביא את המערכת למצב פעולה תקין ברמה של תחילת שנת האחריות.

כל בדיקת מערכת בתקופת האחריות תלווה בדוח מסכם (נוסח דוח זה יועבר לאישורו הבלעדי של המזמין) שיוגש ע"י הקבלן למזמין ובו פירוט של כל הבדיקות הכיוונים והתיקונים שנעשו ע"י הקבלן.

1.26. במקרה של התנגשות בין סעיפים אלו לנספח השירות המצורף, יגבר נספח השירות

אחריות משלימה

2.1. במקרה והפגם נגרם כתוצאה מפעולת אנוש או מכוח עליון שהמערכת לא נועדה לעמוד בה מתחייב הקבלן להחליף בחדש ולהתקין באתר כל פריט ורכיב פגום ממרכיבי המערכת כולה על כל אביזריה ומרכיביה.

2.2. הקבלן יגיע לנקודה לצורך תיקון תקלה תוך 12 שעות מעת ההודעה והקבלן יבצע את התיקון והטיפול ברציפות ותוך החלפת מערכות חלופיות. עבור שרות זה ישלם המזמין לקבלן כדלקמן:

2.3. אספקת ציוד לפי מחירי כתב הכמויות והמחירים של חוזה ההתקשרות.

2.4. שעות עבודה ונסיעות לפי הצעת המחיר בכתב הכמויות והמחירים.

2.5. אספקת ציוד שאינו כלול בסעיף מסעיפי כתב הכמויות מחירו יהיה לפי מחירון ספק/יצרן בתוספת עד 12%.

תיעוד מקצועי ואיכותי לפי פרט הבא :

(א) פרק הוראות אחזקה יכלול את הנושאים הבאים :

(1) תיאור התקנת המערכת.

(2) שרטוטים מפורטים של מיקום הציוד באתר, שרטוטי כבלים ותיאורם, תעלות כבלים, שקעי חשמל למיניהם, הארקה, מסגרות סעף ולוחות חיבורים.

(3) מפרטים טכניים מפורטים של היצרנים לכל מרכיבי הציוד הנמצאים במערכת.

(ב) רשימות ותכניות חיווט הכוללות :

(1) תכנית פונקציונלית: תכלול דיאגרמת מהלך החוטים והכבלים ע"פ פונקציות שונות לאורך כל המערכת דרך לוחות חיבורים ומסגרות סעף.

(2) תכנית כבלים: דיאגרמה של מהלך החוטים והכבלים ע"פ פונקציות שונות לאורך כל המערכת דרך לוחות חיבורים ומסגרות סעף.

(3) רשימות חווט: רשימת חיווט של כל כבל הכוללת תיאור פונקציונלי של כל זוגות הכבל ורישום חיבוריו בשני הקצוות.

- (4) תכניות החיווט: הכוללות דיאגרמת מהלך זוגות הכבל ע"פ פונקציות שונות לאורך כל המערכת דרך לוחות חיבורים ומסגרות סעף.
- (5) צילום של כל ארונות חיבורים/ ציוד.
- (ג) מערכת תכניות חיבורים מפורטת המאפשרת איתור תקלות. בתוכניות יצוינו הפרטים הבאים:
- (1) מהלך פונקציונלי של החיווט לאורך כל מרכיב המערכת.
- (2) פרוט החיווט במסגרות הסעף.
- (3) סימון רכיבים של חלקי הציוד השונים.
- (ד) הוראות אחזקה שוטפת ברמה של דרג א' המיועדות לאפשר לאנשי התחזוקה של המזמין החלפת ציוד מקולקל עד רמה של יחידות ציוד שלמות והחלפת רכיבים מתכלים כגון נתיכים, נוריות, מפסקים, נתבים, מאריכים, מפצלים וכד'.
- (1) הוראות "עזרה ראשונה" לתיקון תקלות קריטיות במערכת.
- (2) מפרט לאחזקה מונעת הכולל הנחיות לבדיקה תקופתית של המערכת על ידי הרשות.
- (ה) תכניות עדות "As Made" של כל העבודות שבוצעו על יד הקבלן. ישקפו נאמנה את המצב האמתי של המערכת באתר. בקובץ התוכניות חובה לספק את:
- (1) כתב כמויות סופי.
- (2) מיקום כל האלמנטים של המערכת באתר.
- (3) שרטוטים מכניים של מרכיבי המערכת.
- (4) תכניות ביצוע עבודות תשתית.
- (5) מהלך כבלים, לוחות החיבורים, ארונות (IDF's, MDF, חיווט).
- (6) הקבלן יבצע את התיעוד (שרטוטים, טבלאות ומלל) בצורה ממוחשבת על תוכנה שתקבע ע"י הרשות ואשר לאחר מילוי בסיס הנתונים תשמש את הרשות לתיעוד ובקרת תצורה.
- (7) השרטוטים יהיו ממוחשבים, משורטטים בשכבות פונקציונליות כאשר כל שכבה תוצג בצבע נפרד.

- (8) כחלק בלתי נפרד של התיעוד יבצע הקבלן קיטלוג של כל חלקי הציוד במערכת תוך ציון שם היצרן של חלקים אלה. הקיטלוג יכלול את המספרים הקטלוגים של הקבלן ואת המספרים הקטלוגים של המזמין שימסרו לצורך זה לקבלן.
- (9) לאחר הבדיקה תוחזר לקבלן טיוטת התיעוד הטכני בצרף הערות המזמין. הקבלן יתקן את הדרוש וימסור למזמין 3 (שלושה) עותקים סופיים של התיעוד הטכני בצרף עותק סופי על גבי מדיה מגנטית (CD) לא יאוחר מ-15 (חמישה עשר ימי עסקים) ימים לאחר קבלת הערות המזמין.
- (10) תכונות העדות תהיינה בקנה מידה ובדרגת פירוט זהות לאלה שהוכנו על ידי המזמין ואשר לפיהן ביצע הקבלן את העבודות.
- (11) לא מילא הקבלן את המוטל עליו לשביעות רצון המפקח יהיה המזמין רשאי להזמין את ביצוע האמור על ידי אחרים ועל חשבון הקבלן.
- (12) המזמין יהיה רשאי, בנוסף, לדרוש לקבל את כל התוכניות במדיה אלקטרונית ללא תשלום נוסף.

חתימת וחותמת הקבלן: _____

מסמך – 10 חוזה התקשרות

שנערך ונחתם ביום _____ לחודש _____ שנת 2021

בין

המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב
נאות חובב

באמצעות מורשי החתימה כדין
(להלן: המועצה ו/או המזמין)

מצד אחד

ובין

_____ ח.פ/ע. _____

מרח'

טל': _____ פקס': _____

דוא"ל: _____

(להלן: "המציע הזוכה" או "הקבלן")

מצד שני

הואיל: והמציע הזוכה הינו הזוכה במכרז מס' 12/2021 להקמת חדר בקרה ושליטה **במבנה מועצה מקומית תעשייתית נאות חובב** בהתאם לתוכניות ולמפרטים שצורפו כנספחים והמהווים חלק ממסמכי המכרז שפורסם על ידי המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב (להלן: "המכרז")

והואיל והמציע הזוכה מצהיר כי הוא בעל הניסיון, הידע, הכישורים המקצועיים והיכולת לבצע את העבודות ברמה הגבוהה ביותר.

והואיל: וברצון המועצה להזמין מהמציע הזוכה ביצוע הקמת חדר בקרה ושליטה **במבנה מועצה מקומית תעשייתית נאות חובב** בהתאם לתוכניות והמפרטים שצורפו כנספחים והמהווים חלק ממסמכי המכרז בהתאם לתנאי המכרז, והמציע הזוכה מעוניין לבצע את העבודות והכול בתנאים המפורטים במסמכי המכרז.

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. המועצה מזמינה בזאת מהמציע הזוכה **ביצוע הקמת חדר בקרה ושליטה במבנה מועצה מקומית תעשייתית נאות חובב** כאמור במסמכי המכרז ותנאי ההתקשרות הרצ"ב כחלק בלתי נפרד מחוזה זה (להלן: "העבודה").

2. נציג המועצה לצורך חוזה זה הינה רכזת רכש והתקשרויות גב' טל נחום טלפון: **08-6543154**

3. המציע הזוכה מתחייב לבצע את העבודה בהתאם לפרטים המפורטים בחוזה זה, נספחי המכרז ותנאיו הרצ"ב כחלק בלתי נפרד מחוזה זה ועל פי מסמכי ותנאי המכרז.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

חותמת

_____ המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב גזבר

_____ המציע הזוכה

82

_____ חתימת המציע

פרק 1 – תנאי ההתקשרות

פרק א' – כללי

1. דין המבוא וההצהרות הכלולות בו כדין הוראות החוזה.

2. הגדרות ופרשנות

2.2 בחוזה זה יהיו למונחים המפורטים בטור הימני דלהלן הפירוש או המשמעות המפורטים בטור השמאלי דלהלן, אלא אם כן מחייב הקשר הדברים אחרת.

<u>המונחים</u>	<u>המשמעות</u>
"תנאי המכרז"	התנאים הכללים של המכרז.
"המציע הזוכה"	לרבות נציגיו של המציע הזוכה, עובדיו, שלחיו, מורשיו ולרבות כל קבלן/קבלן משנה הפועל בשמו או מטעמו לביצוע העבודה.
"החוזה"	פירושו חוזה זה על כל נספחיו, בין שצורפו ובין שאינם מצורפים, לרבות המפרטים המיוחדים, וכל מסמך, מכל מין וסוג, שהוא שיצורף לחוזה בעתיד לרבות פרטים נוספות או תכניות משנות.
"העבודה" או "השירותים"	פירושה כל העבודות, והפעולות וההתחייבויות וכל חלק של העבודות, הפעולות וההתחייבויות שעל המציע הזוכה לבצע בהתאם לחוזה זה ונספחיו בקשר עם ביצוע הקמת חדר בקרה ושליטה במבנה מועצה מקומית תעשייתית נאות חובב , בין אם היא מפורשת ובין אם לאו.
"הציוד"	כל הציוד הדרוש לביצוע העבודה.
"החומרים"	חומרים, תכנון, עזרים, מדידות מוצרים, ציוד מכני וחשמלי, חומרי עזר ו/או כל החומרים האחרים הדרושים לביצוע העבודה.
"המפקח"	מי שיקבע על ידי המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב לפקח על ביצוע העבודה או כל חלק ממנה.
"כוח עליון"	רשימת המקרים המנויים להלן בלבד : מלחמה, פלישת אויב, קרבות עם כוחות מזוינים של מדינת אויב (בין שהוכרזה מלחמה ובין שלא) ואסון טבע. למען הסר ספק מובהר בזאת כי גיוס מילואים, שביתות והשבתות אינם נחשבים ככוח עליון.

2.3 חוק הפרשנות יחול על החוזה. לצורך פרשנות רואים את החוזה כחיקוק כמשמעותו בחוק הנ"ל.

2.4 חוזה זה, על נספחיו השונים הקיימים ואשר יובאו בעתיד לא יפורש במקרה של סתירה, ספק אי וודאות, או דו-משמעות כנגד מנסחו אלא לפי הכוונה העולה ממנו, וללא כל הזדקקות לכותרות, לכותרות שוליים ולחלוקת החוזה לסעיפים ולסעיפי משנה.

3. נספחים

3.1 המסמכים המפורטים להלן, בין אם הם מצורפים בפועל ובין אם לאו, מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה, והמציע הזוכה מתחייב לבצע את העבודה בהתאם לכל דין.

נספח ב'	נוסח ערבות ביצוע.
נספח ג'	כתב כמויות.
נספח ד' + ד'1'	אישור קיום ביטוחים ורישות ביטוח
נספח ה'	התחייבות לשמירת סודיות מידע.
נספח ו'	הצהרת קבלן בדבר שמירה על מאגרי מידע.
נספח ז'	נספח בטיחות.
נספח ח'	תוכניות

כל המסמכים המפורטים לעיל, לרבות חוזה זה ותנאי המכרז, יכוננו להלן ולשם הקיצור "מסמכי החוזה".

3.2 למניעת כל ספק מצהיר בזאת המציע הזוכה כי ברשותו המסמכים המהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה, לרבות אלה שלא צורפו, כי קרא אותם, הבין את תוכנם, קיבל את כל ההסברים אשר ביקש ומתחייב לבצע את העבודה על פי כל האמור בהם. אי הבנת תנאי כלשהו מתנאי החוזה על ידי המציע הזוכה או אי התחשבות בו על ידו לא תקנה לקבלן זכות כלשהי לקבלת תשלום נוסף מכל סוג שהוא, ולא יהיו לו כל תביעות או דרישות כלפי המועצה ו/או המפקח בעניין זה.

4. הצהרות המציע הזוכה

4.1 המציע הזוכה מצהיר כי סירר ברחבי נאות חובב/באתר נשוא העבודות ובחן את התנאים, הנתונים הפיזיים, המבנים והנסיבות הקשורים בביצוע העבודה ו/או הנובעים ממנה, התכניות המפורטים גורמי סביבה ותושבים באיזור, התשתיות, וכל נתון בכל גורם או רשות אשר יש בו כדי להשפיע על הצעתו והכל קודם לחתימתו על חוזה זה. הקבלן מצהיר ומתחייב כי לא תהיינה לו כל טענות ו/או תביעות כספיות או אחרות, כלפי המועצה שמקורן באי ידיעה של תנאי או נתון כלשהו. בביצוע עבודות ע"י הקבלן תהיה ראייה לכך כי הקבלן בדק את כל הטעון בדיקה בטרם שהחליט לבצע את העבודה.

4.2 הקבלן מצהיר כי יש לו היכולת הפיננסית, הידע, המיומנות, הניסיון, הכישורים המקצועיים והטכניים וכוח העבודה המיומן הדרושים לביצוע העבודות שתזמין המועצה בהתאם להוראות חוזה זה ועל פי כל דין וכי אין מניעה להתקשרות בחוזה זה ובחתימתו על חוזה זה ובביצוע התחייבויותיו על פיו לא יהא משום פגיעה בזכויות של צדדים שלישיים כלשהם.

4.3 על העבודות שימסרו לביצועו של הקבלן יחולו כל ההוצאות הכלולות במסמכי המכרז והחוזה.

5. סתירות במסמכים והוראות מילואים

5.1 על הקבלן לבדוק מיד עם קבלת החוזה, או כל אחד ממרכיביו, את כל הנתונים והמידע האחר הכלולים בהם.

5.2 גילה הקבלן, בין לפי האמור בסעיף קטן 5.1 ובין בכל עת אחרת, סתירה, אי התאמה, דו – משמעות, וכיוצא באלה בין הוראה אחת מהוראות החוזה להוראה אחרת ממנו או שהיה הקבלן מסופק בפירושו הנכון של מסמך או של כל חלק ממנו, או שמסר המפקח הודעה לקבלן, שלדעתו אין הקבלן מפרש כהלכה את החוזה, יפנה הקבלן בכתב למפקח עם העתק למועצה והמפקח ייתן הוראות בכתב, לרבות תכניות לפי הצורך, בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו. אי מתן הודעה על ידי המפקח בדבר מחלוקת בפירוש החוזה אין בה משום הסכמה לפירושו של הקבלן והיא לא תגרע מאחריותו בחוזה זה. הקבלן חייב לבדוק ולהסב תשומת לב המפקח לכל סתירה בין מסמכי החוזה לפני ביצוע העבודה ולקבל הוראות כאמור. לא עשה כן, ונהג לפי פירוש מסוים לחוזה, לא יהיה בכך, או בסתירה כאמור, כדי למנוע מן המפקח להורות לקבלן לנהוג לפי פירוש אחר, לפי שיקול דעתו הבלעדי של המפקח. הקבלן מתחייב לנהוג על פי הוראות המפקח לעניין זה, ולא יהיו לו כל תביעות או דרישות או טענות בשל כך שנהג לפי פירוש, כאמור, או בגין הוראה כלשהי של המפקח, כאמור.

5.3 המפקח רשאי להמציא לקבלן, מזמן לזמן, תוך כדי ביצוע העבודה, הוראות, לרבות תכניות, לפי הצורך לביצוע העבודה.

5.4 הוראות המפקח שניתנו בהתאם לסעיפים קטנים 5.2 ו- 5.3 מחייבות את הקבלן, אולם אין באמור בסעיף קטן זה כדי לגרוע מאחריותו של הקבלן על פי החוזה.

5.5 מובהר בזה כי יש לראות את המפרטים המיוחדים, ההנחיות לעבודות תכנון, המפרט הכללי והתוכניות ו/או כל תכנית אחרת שסופקה לקבלן כמשלימים זה את זה, והתיאור הכלול בכל אחד מהם בא כהשלמה ו/או כתמצית לתיאורים הכלולים באחרים, לפי העניין.

6. סתירות במסמכים בעניין הנוגע לביצוע העבודה – סדר עדיפויות

6.1 בכל מקרה של סתירה, אי – התאמה, דו – משמעות, אפשרות לפירוש שונה וכיוצא באלה בין האמור בהוראות חוזה זה לבין האמור באחד מנספחיו, או בין נספח לנספח, בעניין הנוגע לביצוע העבודה תכריע ההוראה הכלולה במסמך לפי סדר העדיפויות הבא:

- א. חוזה זה, ונספחיו.
- ב. מפרטים מיוחדים ומפרטים טכניים מיוחדים.
- ג. תקנים ישראליים.
- ד. תקנים זרים.

הקודם עדיף על הבאים אחריו, אלא אם מסמך הבא אחריו מחמיר בדרישותיו מן המסמך הקודם, שאז יהיה המסמך המאוחר עדיף על המסמך הקודם.

6.2 בנוסף לאמור לעיל, בכל מקרה של סתירה, אי התאמה וכיוצא"ב בין מסמך מהמסמכים הנזכרים לעיל לבין תקנים ישראליים או הוראות הדין, חייב הקבלן לפנות אל המפקח והמפקח ייתן הוראות בדבר סדר העדיפויות שיש לנהוג על פיו.

- 6.3. בנוסף לאמור לעיל, בכל מקרה של סתירה, אי התאמה, דו – משמעות, אפשרות לפירוש שונה וכיוצא באלה בין הנספחים הטכניים לבין עצמם, יכריע המפקח לפי שיקול דעתו ומיטב הבנתו המקצועית ובכפוף לכל דין, בשאלת העדיפות והקבלן ינהג על פי הוראותיו. כל ההוצאות הכרוכות בהסדרת הסתירה, אי ההתאמה, דו – משמעות האפשרות לפירוש שונה וכיו"ב יחולו על הקבלן וישולמו על ידו.
7. הקבלן מתחייב להמציא למפקח על חשבונו והוצאותיו, במועד הקבוע במסמכי המכרז, את המסמכים והאישורים כדלקמן:
- 7.1. רשימת כל קבלני משנה לביצוע העבודה לאישור המפקח.
- 7.2. כל מסמך אחר שדרש המפקח ואשר לדעתו נחוץ לאישור או לביצוע העבודות.
- 8. בדיקות מוקדמות**
- 8.1. הקבלן מאשר כי בדק טרם חתימת חוזה זה את טיבם של העבודות והחומרים הדרושים לביצוע העבודה, ואת כל הגורמים אשר יש או עשויה להיות להם השפעה על התחייבויותיו לרבות מבנים הבנויים באתר, וכי אין ולא תהיה לו כל תביעה ו/או טענה בעניין. הקבלן יבצע בדיקות כאמור. ביצוע עבודות הינה ראייה חלוטה כי הקבלן ביצע את הבדיקות על כל המשתמע מכך.
- 8.2. הקבלן מצהיר כי שוכנע על יסוד בדיקותיו המוקדמות כי התשלומים הנקובים בחוזה זה, מניחים את דעתו ומהווים תמורה הוגנת לכל התחייבויותיו לפי החוזה. לא תוכר כל תביעה הנובעת מאי לימוד או מהערכה בלתי נכונה של תנאי העבודה על ידי הקבלן.
- 8.3. המפקח רשאי אם רצונו בכך, להמציא לקבלן דוחות וסקרים שנעשו מטעם המועצה לצורך העבודה, אולם אלו יהיו למידע כללי בלבד, לא יהוו חלק מן החוזה ולא יפטרו את הקבלן מהחובה המוטלת עליו לבצע בעצמו בדיקות, כנדרש בסעיף 8.1 לעיל. המועצה תהיה משוחררת מכל חבות או אחריות לשלמות ולדיוק הדוחות והסקרים שהמציאה לקבלן כאמור לעיל.
- 8.4. מובהר כי המידע שנמסר לקבלן במסגרת מכרז זה הינו לידיעה בלבד וככל ויתברר כי איננו מדויק חלה על הקבלן החובה לבדוק את המידע בטרם יבצע העבודות והוא משחרר את המועצה מכל חבות בגין כך.
- 9. ההתקשרות ותקופתה**
- 9.1. המזמין מוסר בזה לקבלן והקבלן מקבל על עצמו את ביצוע העבודות בהתאם לתנאי הסכם זה.
- 9.2. הקבלן מתחייב לבצע עבור המזמין את העבודות תוך הקדשת מלוא הזמן והמאמצים לשם מילוי התחייבויותיו כלפי המזמין והוא מתחייב לפעול לשם כך ביושר, בנאמנות ובמומחיות לטובת המזמין תוך ניצול מלוא יכולותיו וכישוריו המקצועיים.
- 9.3. ידוע לקבלן כי המזמין עשוי להחליט לבטל את ביצוע העבודות ו/או חלקים מהן בכל שלב והוא מוותר על כל טענה ו/או דרישה בקשר לכך, בכפוף לזכויות הקבלן בקשר להפסקת עבודתו לפי הסכם זה. כמו כן מובהר כי, המועצה רשאית להמשיך במקביל לקבל שירותים מכל ספק אחר לרבות מהספקים שנבחרו במכרז קודם וכי אין בתוצאות מכרז זה כדי להוות התחייבות להעברת עבודה בכל היקף שהוא או בכלל.
- 9.4. הקבלן מתחייב בזה לבצע עבור המזמין את העבודות כמפורט בהסכם זה.

9.5. הקבלן מאשר בזאת כי ידוע לו שבמסגרת שירותיו על פי חוזה זה יהיה עליו לשתף פעולה ולתאם עבודתו עם גורמים שיועסקו על ידי המזמין לרבות עובדי המזמין, צידי ג' מטעם המזמין וגורמים בשטח המועצה עליהם תורה המועצה. הקבלן מתחייב למסור את כל הנתונים שיידרשו למועצה וכן לקבל את הנתונים הרלבנטיים והכל באופן שהעבודות המבוצעות על ידו יהיו בתאום ובמשולב עם כל העבודות המבוצעות עבור המועצה ו/או מי מטעמה והכל בהתאם להנחיות המועצה.

9.6. אישר בא כח המזמין תכנית או מסמכים הקשורים בשרות ואשר הוכנו על ידי הקבלן בהתאם לחוזה זה, לא ישחרר האישור האמור את הקבלן מאחריותו המקצועית לביצוע השרות או חלק ממנו.

9.7. תקופת ההתקשרות:

משך תקופת ההתקשרות תהא מיום חתימת ההסכם ועד לסיום תקופת האחריות (להלן: "תקופת ההתקשרות").

9.8. בתום תקופת ההתקשרות ו/או ובתום כ"א מתקופות האופציה (בהתאמה) תתארך תקופת ההתקשרות באופן אוטומטי למשך תקופת האופציה הבאה, אלא אם הודיעה המועצה לקבלן בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי על הפסקת ההסכם ו/או אי חידושו 30 יום טרם סיום תקופת ההתקשרות ו/או תקופת האופציה אשר מומשה (בהתאמה).

9.9. מבלי לגרוע ממשך תקופת ההתקשרות האמורה לעיל, תהא המועצה רשאית, בכל עת, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להביא התקשרות זו, כולה או חלקה, לידי סיום בהודעה בכתב ומראש של 60 יום לקבלן ולקבלן לא תהיינה כל טענות ו/או תביעות בגין הפסקת התקשרות, כאמור, למעט זכותו לקבל את התמורה בגין השירותים שניתנו, אם ניתנו, על ידו בפועל עד למועד ההפסקה, כאמור.

10. צוות העבודה של הקבלן

10.1. השרות ינתן על ידי הקבלן והוא יהיה אחראי על ביצוע העבודות בהתאם לחוזה זה.

10.2. צוות העבודה של הקבלן יכלול בכל עת אנשים/יועצים/מזייעים/בעלי מקצוע בהרכב ובמספר כנדרש לביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה במלואן ובמועדן מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מתחייב הקבלן להרחיב את צוות העבודה לטובת ביצוע העבודות וביצוע תפקידי הקבלן על פי דרישותיו של מפקח, ללא כל תמורה נוספת.

10.3. המפקח רשאי להורות לקבלן להחליף כל אחד מאנשי צוות עבודתו על פי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, ללא צורך במתן הנמקה, בכל עת, זאת מבלי שהמזמין ישא בכל אחריות כלפי הקבלן או כלפי מי מאנשי צוותו כאמור, בגין כך.

10.4. הקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת תהא הסיבה אשר תהיה מעבר לזו הקבועה בחוזה, בגין העבודות והתחייבויותיו על פי ההסכם זה.

10.5. הקבלן מצהיר כי ידועים לו כל התקנים, הנוהלים, התקנות והחוקים הרלבנטיים לביצוע העבודות וכי בידיו כל הנתונים העובדתיים והמשפטיים הדרושים לביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה וכל דבר אחר העשוי להשפיע על מתן השירות.

10.6. כמו-כן ידוע לקבלן והוא מסכים כי כל זכויות הקניין הרוחני וזכויות היוצרים, לרבות הזכות המוסרית, הקשורים לביצוע העבודות הינם של המועצה לבדה.

10.7. הקבלן מאשר כי ראש הצוות המוצע על ידו במסגרת מסמכי המכרז לא יוחלף ללא קבלת אישור המועצה מראש ובכתב וכי החלפתו בכפוף לאישור המועצה תתאפשר אך ורק לראש צוות העונה על תנאי הכשירות כמפורט במכרז.

11. התמורה

11.1. בתמורה לביצוע המלא והמושלם של כל התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה, לרבות מלוא זכויות הקנין הרוחני הקשורות בהן, לרבות הזכות המוסרית, ישלם המזמין לקבלן שכר בשיעורים ובתנאים כמפורט בהצעתו של הקבלן במכרז וכמפורט במסמך 9 – הצעת המציע.

11.2. כל התשלומים יבוצעו בשקלים חדשים. לכל הסכומים דלעיל יתווסף מע"מ כדון, שישולם במועד החוקי לתשלום המע"מ, כנגד קבלת חשבונית מס כדון.

11.3. התשלומים יבוצעו כנגד הגשת חשבון לגזברות המועצה, אשר ייפרע על ידי המזמין ובכפוף לבדיקתו ואישורו בידי המפקח ולאחר מכן ע"י מנכ"ל המזמין. התשלום עבור ביצוע העבודות יועבר תוך 45 ימים מתום החודש בו הומצאה למועצה חשבונית ובכפוף לאישורה. ולפי התקדמות העבודה בשיעורים.

11.4. הקבלן לא יהיה זכאי להחזר הוצאות מכל סוג שהוא.

11.5. למען הסר ספק, מוצהר ומוסכם בזה, כי התמורה הנוכרת בסעיף זה לעיל הינה סופית ומוחלטת וכי הקבלן לא יהא זכאי לכל תמורה נוספת, לרבות בגין החזר הוצאות, לרבות שירותי מזכירות, מנהלה, השתתפות בישיבות ככל הנדרש ובהתאם לצרכי ודרישות המועצה, נסיעות וביטול זמן, איסוף נתונים, צילומים והדפסות, ישיבות ודיונים ככל שידרשו וכן רכבים, טיפולים. התמורה הכוללת תהווה את התמורה המלאה בגין כל העבודות, שינוי במפרט וכיוצ"ב או הפרשי הצמדה וריבית.

11.6. עם קבלת הכספים שאושרו לקבלן כמפורט בחוזה זה יחשב הדבר כאילו קיבל הקבלן מהמזמין את מלוא התמורה לה הוא זכאי בגין שירותיו על פי חוזה זה ולא תהינה לו כל טענות ו/או תביעות לתשלום כספים נוספים ו/או תמורה נוספת.

12. תכניות ומסמכים

12.1. מוסכם במפורש כי כל התכניות, הדגמים, המפות, התשריטים, המפרטים, החישובים והמסמכים שהכין הקבלן לצורך מתן העבודות או במהלכן הינם קניינו הבלעדי של המזמין ולקבלן אין כל זכות בהם, לרבות זכויות יוצרים מכל סוג ובזכותה המוסרית. מובהר ומוסכם כי התמורה המשולמת לקבלן לפי הסכם זה כוללת, לכל דבר ועניין, גם תשלום עבור כל זכות יוצרים, והזכות המוסרית שיש לקבלן בתכניות ו/או הדגמים ו/או במפות ו/או בתשריטים ו/או במפרטים ו/או בחישובים ו/או במסמכים שהכין הקבלן לצורך מתן העבודות והקבלן מוותר בזה על כל טענה הנובעת מזכות יוצרים כאמור.

12.2. הקבלן ימסור למזמין כל תכנית, דגם, מפה, תשריט, מפרט, חישוב או מסמך כאמור מיד עם דרישתו הראשונה של המזמין. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, יעביר הקבלן למזמין את כל התוכניות, הדגמים, המפות, התשריטים, המפרטים, המסמכים והחישובים כאמור, בכל מקרה של סיום ההתקשרות בין הקבלן למזמין לפי הסכם זה. הנ"ל יועברו גם במדיה דיגיטלית ו/או קשיחה על פי דרישת המזמין.

12.3. המזמין יהיה רשאי לנהוג בכל תכנית, דגם, מפה, תשריט, מפרט, חישוב או מסמך כאמור לעיל מנהג בעלים לרבות שינויים, העתקתם, הפצתם, תיקונם וכיו"ב, ללא כל

צורך בקבלת הסכמת או אישור הקבלן לשם כך, והקבלן מוותר בזה על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה הנובעת משינוי, העתקה, הפצה או תיקון כאמור.

12.4. מוסכם כי אין לקבלן זכות עכבון בכל תכנית, דגם, מפה, תשריט, מפרט חישוב או מסמך שהכין או שמצוי בחזקתו או שנמסר לו בקשר לעבודתו בפרויקט, לרבות במקרה של מחלוקת בינו לבין המזמין.

13. סודיות

13.1. הקבלן/הקבלן מתחייב כי הוא וכל עובדיו ו/או מי מטעמו ישמרו על סודיות מלאה בכל הנוגע לפרויקט ולא יעבירו או ימסרו לכל אדם שלא הורשה ע"י המזמין כל ידיעה או מסמך בקשר לפרויקט. הקבלן ידאג לעדכן את עובדיו ו/או מי מטעמו שיועסק בפרויקט בחובת סודיות זו.

13.2. מובהר כי חובת הסודיות אינה חלה על הצורך להעביר מסמכים ומידע לרשויות התכנון ו/או ליועצים ו/או מציעים הכל לפי דרישת המזמין ובלבד שהעברת מידע ו/או מסמכים כאמור אושרה מראש ע"י המזמין.

14. סיום החוזה

14.1. בקרות אחד מן המקרים המפורטים להלן, יהא המזמין רשאי להביא חוזה זה לידי סיום מידי, ללא צורך במתן הודעה מוקדמת כלשהי והקבלן לא יהא זכאי לכל תשלום נוסף מאת המזמין, מעבר לתשלומים שקיבל, וזאת מבלי לגרוע מזכויותיו של המזמין על פי כל דין/או הסכם.

14.2. הקבלן הפר איזו מבין התחייבויותיו על פי חוזה זה והפרה זו לא תוקנה בתוך 7 ימים מן המועד בו נדרש לכך בכתב על ידי המזמין.

14.3. על פי מהלך הדברים סבור המזמין, על פי שיקול דעתו הבלעדי, כי השירותים מתבצעים באופן שאינו מבטיח עמידה ברמה המקצועית הנדרשת ו/או בלוחות הזמנים ו/או התקציבים ו/או באופן רשלני, ובלבד שהקבלן לא נקט בתוך פרק הזמן שנקבע בהתראה בכתב שקיבל מאת המזמין בצעדים הדרושים, לפי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין, לתיקון הליקוי.

14.4. הוצא נגד הקבלן צו פירוק, או שקיבל החלטה על פירוק מרצון, או ננקטו נגדו הליכי פשיטת רגל, או שפתח בעצמו בהליכי פשיטת רגל, או הוצא נגדו צו כינוס נכסים, או שמונה לו כונס נכסים או מפרק זמניים או קבועים, או שהגיע הקבלן להסדר נושים עם נושיו או שהציע להם להגיע להסדר נושים, ובלבד שהצו, ההחלטה ההצעה או המינוי כאמור לא בוטלו בתוך 30 ימים ממועד נתינתם.

14.5. הקבלן לא יכול להמשיך במילוי תפקידו מסיבות של כוח עליון, פטירה או אובדן כושר עבודה לתקופה העולה על 14 ימים רצופים.

14.6. סיום החוזה או ביטולו שלא בשל הפרתו על ידי הקבלן. על אף האמור בכל מקום אחר בחוזה זה, יהא רשאי המזמין בכל עת, מכל סיבה שהיא, על פי שיקול דעתו המוחלט, להביא חוזה זה כולו או מקצתו לידי גמר על ידי הודעה בכתב 30 ימים מראש, לקבלן חתומה על ידי מורשה החתימה של המזמין, מבלי שיהיה חייב לנמק את החלטתו ומבלי שהדבר יחשב להפרת החוזה על ידו או יחייבו בפיצוי כלשהו לקבלן.

14.7. נתנה הודעה כאמור בסעיף 14.6 :
 יסתיים החוזה במועד שיהיה נקוב בהודעה.

14.8. המזמין ישלם לקבלן, עד לאותו מועד (גמר החוזה), את חלקה של התמורה כפי שתקבע על ידי מפקח בהתחשב בעבודות שבוצעו על ידי הקבלן עד לאותו מועד ולפי לוח התשלומים הרשום בגוף חוזה זה.

14.9. הקבלן מאשר ומסכים כי התשלום כנ"ל יהווה סילוק סופי ומוחלט של כל תביעה ו/או טענה ו/או נזק ו/או הפסד ו/או אובדן רווח צפוי ו/או הוצאות שנגרמו ו/או ייגרמו לקבלן מחמת הבאת החוזה לידי גמר כאמור.

14.10. על מנת למנוע ספק מוצהר ומסוכס בין הצדדים, כי בכל מקרה סיום החוזה מכל סיבה שהיא (לרבות הסיבות המנויות בחוזה זה לעיל) יהיה המזמין רשאי למסור את העבודות כולן או חלקן ו/או את השלמתן, לכל אדם או גוף אחרים ולהשתמש לצורך זה במסמכי התכנון, כולם או מקצתם, כראות עיניו ללא כל תמורה, שכר או פיצוי לקבלן.

14.11. הקבלן מתחייב לשתף פעולה באופן מלא עם המזמין או מי מטעמו, לרבות בביצוע חפיפה הולמת וראויה עם הקבלן החדש שנבחר על ידי המזמין, לרבות העברת כל המסמכים, חישובים ועבודות שנעשו על ידו כאמור בחוזה זה. חפיפה כאמור לא תזכה את הקבלן בתשלום נוסף כלשהו, והיא תבוצע בשלמותה עד תום 60 ימים מיום הודעת המזמין על הפסקת עבודת הקבלן. הקבלן לא יהא רשאי לעתור לקבלת צו מניעה אשר מטרתו או תוצאתו עיכוב ביצוע עבודות באתר, לרבות צו מניעה לשימוש במסמכים אשר הוכנו על ידו במסגרת חוזה זה. בנוסף לא יהא הקבלן זכאי לכל זכות עכבון בקשר עם חוזה זה והעבודות שבוצעו מכוחו.

15. העדר יחסי עובד - מעביד

15.1. למען הסר ספק מובהר כי הקבלן נותן למזמין את העבודות וייעוץ כקבלן עצמאי ואין ולא יהיו יחסי עובד - מעביד בין הקבלן לבין המזמין ו/או בין המזמין לבין עובדי הקבלן ו/או מי מטעמו. הקבלן מתחייב להכניס הוראה כאמור בכל הסכם שייערך בינו לבין עובדיו ו/או מי מטעמו שיועסק על ידו בקשר לפרוייקט ולהנחות את עובדיו ו/או מי מטעמו בדבר הוראה זו.

15.2. מבלי לגרוע מן האמור לעיל מוסכם במפורש כי המזמין לא ישלם לקבלן או בגין הקבלן ו/או מי מטעמו כל תשלום ו/או מס ו/או ביטוח החלים על פי כל דין בשל קיומם של יחסי עובד - מעביד, והקבלן מוותר בזה על כל דרישה ו/או טענה כאמור.

15.3. נוסף על האמור לעיל מתחייב הקבלן לפצות ו/או לשפות את המזמין בתוך 30 ימים מדרישה, בגין כל תשלום ו/או הוצאה שישא בהם המזמין לקבלן ו/או לעובדיו ו/או למי מטעמו הנובעים מקביעה כי בין המזמין לבין מי מאלו נקשרו יחסי עובד - מעביד, לרבות כל תשלום כאמור שישולם במסגרת פשרה ללא הודאה בחבות כתוצאה מטענה בדבר קיומם של יחסי עובד מעביד כאמור.

16. אחריות הקבלן

16.1. הקבלן יהיה אחראי כלפי המזמין לכל נזק, הפסד והוצאה שייגרמו למזמין ו/או מפקח ו/או צד ג' כתוצאה מהפרת התחייבויות הקבלן לפי הסכם זה או כתוצאה מפעולה רשלנית או בזדון של הקבלן בקשר לעבודות או כל פעולה או מחדל שגרם למזמין נזק בין במישרין ובין בעקיפין. אחריותו של הקבלן תחול גם לגבי כל צד שלישי שייפגע או יינזק עקב העבודות. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מתחייב הקבלן לפצות ו/או לשפות את המזמין בגין כל תשלום או הוצאה ששילם המזמין לצד שלישי שייפגע או יינזק עקב העבודות לרבות כל תשלום או הוצאה שהוציא המזמין בקשר לכל הוצאה כאמור. למען הסר ספק מובהר כי אין במתן אישור המזמין או המפקח לכל פעולה, תכנית, מפה, דגם, מפרט, תשריט, מסמך מעשה או חישוב של הקבלן כדי לשחרר את הקבלן מאחריותו בהתאם להוראות הסכם זה ומאחריותו על פי כל דין.

16.2. למען הסר ספק מובהר כי המזמין אינו אחראי כלפי הקבלן לכל נזק ו/או פגיעה ו/או חבלה ו/או תאונה שייגרמו, אם ייגרמו, לקבלן או לעובדיו או למי מטעמו בקשר עם הפרוייקט, תכנונו והקמתו.

16.3. הקבלן יפצה את המועצה ו/או את הניזוק לפי המקרה, בכל דמי הנזק שייגיעו להם על פי כל דין. הקבלן משחרר לחלוטין ומראש את המועצה, עובדיה, שליחיה וכל מי שבא מטעמה מכל אחריות וחבות בגין כל תאונה, חבלה ליקוי ו/או נזק אשר באחריותו על פי הסכם זה ועל פי כל דין, בכל עילה שהיא.

16.4. הקבלן מתחייב בזה לפצות ולשפות בשלמות את המועצה מיד עם דרישתה הראשונה בגין כל נזק וכנגד כל תביעה או דרישה, מכל עילה שהיא, אשר תוגש ע"י אדם ו/או גוף כלשהו, לרבות המוסד לביטוח לאומי, נגד המועצה ו/או נגד מי מעובדיה ו/או שלוחיה ו/או מי שבא מטעמה, בגין כל תאונה, חבלה, הפסד או נזק אשר הינם באחריות הקבלן על פי הסכם זה ועל פי כל דין, וכן בגין הוצאות סבירות אשר המועצה נשאה לשם התגוננות מפני תביעה כאמור, ובלבד שהמועצה הודיע לקבלן בהקדם אודות קבלת כל תביעה ו/או דרישה ותאפשר לקבלן להתגונן מפניה.

17. ביטוח ואחריות

מבלי לגרוע מאחריות הקבלן ע"פ ההסכם ו/או על פי דין, יחולו על הקבלן הוראות הביטוח כמפורט בנספח הביטוח ואישור הביטוח המסומנים כנספחים ד' ונספח ד'1' להסכם זה, המהווים חלק בלתי נפרד הימנו.

17.1. אחריות הקבלן

הקבלן יהיה אחראי לכל נזק שהוא, בין לנזק גוף בין לנזק רכוש, ולכל נזק אחר שייגרם למועצה ו/או לכל צד שלישי ו/או לכל עובד, כתוצאה ממעשה או מחדל מצד הקבלן, הנובע, בין במישרין ובין בעקיפין מביצוע העבודות ו/או בקשר אליהם, בין במהלך ביצוע העבודות ובין לאחר מכן, בין אם נגרם על ידו ובין אם נגרם על ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל הנתון למרותו.

17.2. מבלי לפגוע מאמור לעיל, יובהר כי, הקבלן מתחייב לקיים את הוראות פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל - 1970 וכן הוראות כל דין הנוגע לבטיחות,

בהתאם לעניין, וכן לעבוד בהתאם לתוכנית העבודה של המועצה, לעניין בטיחות בעבודה, כפי שתאושר על ידי משרד העבודה.

17.3. למען הסר ספק מובהר בזאת כי אין בחובתו של הקבלן לקיום הביטוחים כאמור בכדי להתנות על האמור באשר לאחריותו בגין כל נזק, ואין בעשיית הביטוחים בכדי לפטור אותו מכל אחריות מכח כל דין או נוהג.

17.4. מובהר בזאת כי במקרים בהם גבוה שיעור הנזק שנגרם בפועל מסכום הפיצוי אותו שילמה חברת הביטוח, חייב יהא הקבלן להשלים את יתרת הסכום ביחס למלוא שיעור הנזק.

17.5. הקבלן מצהיר, כי ידוע לו שהמועצה הינה מועצה תעשייתית, אשר קיימים בה חומרים מסוכנים וכן מתקנים הנדסיים שונים והוא מתחייב להעסיק אך ורק עובדים אשר בריאותם תקינה ומאפשרת עבודה בתנאי המועצה. הקבלן יבצע בעצמו ועל חשבונו כל בדיקה לעובדיו שתידרש לצורך ווידוא בריאותם התקינה ויכולתם להמשיך לעבוד בתחומי המועצה.

17.6. מבלי לפגוע בכל דבר אחר האמור בהסכם זה פוטר הקבלן בזה את המועצה מכל אחריות כלפיו ו/או עובדיו ו/או מטעמו והוא מתחייב לפצות את המועצה בגין כל הוצאה שתגרם לה, מכל מין וסוג בגין כל נזק שיגרם לקבלן ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו עקב השהות בתחומי המועצה כאמור.

17.7. הקבלן מתחייב לבצע את כל התחייבויותיו בהתאם לחוזה זה באופן שימנע, ככל הניתן, כל הפרעה ליתר הפעילויות הקיימות בסביבתו.

17.8. מבלי לפגוע ביתר הוראות חוזה זה ונספחיו, משחרר הקבלן את המועצה מכל אחריות לכל נזק שיגרם לו או למי מעובדיו או למי מעובדי המועצה או לצד ג', וכן לציוד או רכוש של הקבלן או של המועצה או של צד ג', עקב הפרת הוראות סעיף זה, והוא מתחייב לשפות את המועצה בגין כל הוצאה שתגרם לה עקב כך.

17.9. הקבלן מתחייב לבצע את כל התחייבויותיו בהתאם לחוזה זה באופן שימנע, ככל הניתן, כל הפרעה ליתר הפעילויות הקיימות בסביבתו.

17.10. מבלי לפגוע ביתר הוראות חוזה זה ונספחיו, משחרר הקבלן את המועצה מכל אחריות לכל נזק שיגרם לו או למי מעובדיו או למי מעובדי המועצה או לצד ג', וכן לציוד או רכוש של הקבלן או של המועצה או של צד ג', עקב הפרת הוראות סעיף זה, והוא מתחייב לשפות את המועצה בגין כל הוצאה שתגרם לה עקב כך.

17.11. מבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על-פי הסכם זה ומאחריותו לנזקים להם הוא יהיה אחראי על-פי כל דין. הקבלן מתחייב לעשות ביטוח כמפורט בנספח א ובנספח ד המצ"ב להסכם זה ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו עלות הביטוח תחול על הקבלן בלבד.

17.12. הביטוח הנדרש, גבולות האחריות וסכומי הביטוח הרשומים באישור על קיום ביטוחים, הנם מיזעריים ואין בהם משום אישור של המועצה או מי מטעמה להיקף וגודל הסיכון העומד לביטוח. על הקבלן יהיה לקבוע ביטוח וסכומי ביטוח כפי הסיכון על מנת למנוע הפסד לו, למועצה ולצד שלישי כלשהו.

17.13. בכל הביטוחים הנוספים אשר יערוך הקבלן ואשר קשורים לנשוא הסכם זה, יהיה סעיף בדבר וויתור על זכות התחלוף של מבטח הקבלן כלפי המועצה והבאים מטעמה.

17.14. 10 ימים לפני כניסת הסכם זה לתוקף או מועד תחילת מתן השירותים בפועל, המוקדם מבניהם, ימציא הקבלן למועצה את האישור על קיום ביטוחים כשהוא חתום על-ידי חברת ביטוח בעלת רישיון של מדינת ישראל לעסוק בסוגי הביטוח הנדרשים בהסכם זה.

17.15. 14 ימים לפני תום תקופת הביטוח הנקובה באישור על קיום ביטוחים, ימציא הקבלן למועצה שוב את האישור על קיום ביטוחים כשהוא חתום על ידי מבטחו בסיפא שלו תחת הכותרת "אנו מאשרים כי תוקף אישור זה מוארך לתקופה, כדלקמן:".

17.16. במידה והקבלן יחליף מבטח במהלך תקופת הביטוח או עם סיומה, ימציא הקבלן למועצה את העתק האישור המקורי כשהוא חתום על ידי המבטח החדש. תהליך זה יחזור על עצמו כל עוד הסכם זה בתוקפו וכל עוד לא הסתיימו התחייבויות הקבלן על פי ההסכם, המאוחר מביניהם.

17.17. הקבלן מתחייב להסדיר ביטוח אחריות מקצועית גם לאחר תום תקופת ההסכם ולהחזיקו בתוקף כל עוד קיימת לו חבות חוקית על פי דין.

17.18. האמור בסעיף זה (סעיף ביטוח) הינו תנאי מתלה ומקדמי להתחלת פעילות של הקבלן עבור המועצה.

17.19. מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי בהמצאת אישור ביטוח כאמור לעיל, אין משום מתן פטור כלשהו לקבלן מאחריותו על פי הסכם זה, ו/או על פי דין, בין אם חברת הביטוח התחייבה לפצות על נזקים כאמור ובין אם לאו, והמצאת אישור ביטוח לידי המועצה כאמור לעיל, אין בה כדי להטיל על המועצה אחריות כלשהי לגבי היקפו וטיבו של הביטוח.

17.20. מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי המועצה תהיה רשאית לבדוק את האישור על קיום ביטוחים אך לא תהיה חייבת לעשות כך.

17.21. מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי המועצה תהיה רשאית לבקש מהקבלן לשנות או לתקן את האישור על קיום ביטוחים על מנת להתאימו להתחייבויות על פי ההסכם. הבקשה לתיקון או שינוי לא תהווה אישור לתקינות האישור על קיום ביטוחים ולא תחול עקב כך על המועצה אחריות כל שהיא.

17.22. מוצהר ומוסכם בין הצדדים, כי באם יחול עיכוב בתחילת ביצוע ההסכם עקב אי המצאת או אי הסדרת ביטוח כנדרש, ישא הקבלן בכל הוצאה או נזק שיגרם עקב כך.

בהצמדה למדד. המזמין יודיע לקבלן במידה ויחליט לנכות ממנו סכום כלשהו. כמו-כן זכאי המזמין לקזז כל סכום שהקבלן חייב למזמין ע"פ כל דין ולפי כל הסכם.

19.3. כמו-כן זכאי המזמין לעכב תחת ידו סכומים המגיעים לקבלן בשל דרישות או תביעות משפטיות שהוגשו כנגד המזמין בקשר עם התכנון ואשר עלול המזמין להתחייב בהם.

19.4. מובהר כי לא תחול כל חובה על המזמין בגין זכויותיו על פי סעיף זה ואין בהן כדי לגרוע או להעביר את האחריות מהקבלן לבצע את כל חובותיו והתחייבויותיו על פי הסכם זה.

19.5. קיזוז מחשבון העסקה שיגיש הקבלן :
 הקבלן מתחייב לספק את מלוא השירותים לשיעור רצונה המלא של המועצה.

19.6. הקבלן מאשר ומסכים בזאת, כי במידה ויארע אחד מן המקרים המפורטים בנספח ה' להסכם זה, הוא מסכים לשאת בסכום הקיזוז בסך המפורט בנספח ה' וזאת בהתאם לכל מקרה ומקרה המפורטים בנספח ה'.

19.7. אירעו מספר מקרים המפורטים בנספח ה' להסכם זה במהלכו של חודש עבודה – יישא הקבלן בקיזוז בגין כל מקרה ומקרה בנפרד.

19.8. ארע מקרה מן המקרים המפורטים בנספח ה' מספר פעמים במהלכו של חודש העבודה – יישא הקבלן בקיזוז בגין כל מקרה ומקרה בנפרד.

19.9. למועצה שמורה הזכות לגבות את הקיזוזים כאמור לעיל בדרך של קיזוז סכום הקיזוזים של אותו חודש מן החשבון לתשלום שהוגש לה על ידי הקבלן. לא קיזוזה המועצה את סכום הקיזוזים מכל סיבה שהיא, תהא שמורה לה הזכות לבצע את הקיזוז מחשבונו העסקה של החודשים הבאים.

19.10. בכל מקרה בו המועצה לא קיזוזה את הסכומים בזמנם – תהא שמורה למועצה הזכות לבצע את הקיזוזים בגמר חשבון עם הקבלן או בתביעה נפרדת.

19.11. אי גביית סכומי הקיזוז במועדם לא יהא בה משום ויתור השתק או מניעות מטעם המועצה לגבות את סכומי הקיזוז – ולמועצה שמורה הזכות לפעול על פי כל דין לגביית הקיזוזים.

20. העדר ניגוד עניינים

20.1. בביצוע העבודות יפעל הקבלן ו/או מי מטעמו אך ורק בנאמנות עבור המזמין ולטובת האינטרסים של המזמין. לקבלן ו/או למי מטעמו לא תצמח טובת הנאה מביצוע העבודות מעבר לתמורה כפי שהיא באה לידי ביטוי בחוזה זה והוא לא יעמיד עצמו במצב בו הוא עלול להימצא בניגוד עניינים עם האינטרסים של המזמין או במצב שיצמחו לו טובות הנאה כאמור. מבלי לגרוע מכלליות האמור מתחייב הקבלן, כי הוא וכל הפועלים מטעמו, לא יעניקו לכל גורם אחר (שאינו המזמין) המעורב בעבודות, שירותים כלשהם, כגון יעוץ, פיקוח הקשור בעבודות, במישרין או בעקיפין, בין בתמורה ובין ללא תמורה.

הדואר. אין באמור כדי לגרוע מן הזכות למסירה אישית שאז תיחשב ההודעה כנתקבלה עם מסירתה.

23. העסקת עובדים וקבלני משנה

- 23.1 הקבלן מתחייב לשם אספקת השירותים להעסיק כוח אדם בהיקף ובעל כישורים, ניסיון כנדרש לשם אספקת השירותים ברמה הגבוהה ביותר במסמכי המכרז.
- 23.2 הקבלן לא יהיה רשאי להעסיק עובד זר כהגדרתו בחוק שירות התעסוקה, התשי"ט 1959, לצורך ביצוע הסכם זה, בין כעובד ובין כקבלן משנה.
- 23.3 בכל מקרה, הקבלן לבדו יהיה אחראי לכל תשלום מכל סוג ומין לו יהיה זכאי העובד או קבלן המשנה שיספק מטעמו עבורו או במקומו את השירותים למועצה.
- 23.4 העסיק הקבלן עובדים, הוא יהיה אחראי לקיום מלא ושלם של כל חוקי העבודה החלים על העובדים, לרבות ע"פ צווי ההרחבה ובכלל זה חוק שכר מינימום, התשמ"ז 1987.
- 23.5 המועצה זכאית בכל עת לקבל מהקבלן העתקים של תלושי שכר, וכל מידע, מסמכים ופרטים אחרים בדבר תנאי העבודה בהם מועסקים עובדיו.
- 23.6 בנוסף לאמור, יהיה הקבלן אחראי לקיום שלם ומלא של צווי הרחבה להסכמים קיבוציים החלים על העובדים.
- 23.7 מוצהר כי הפרת הוראות חוקים וצווי הרחבה אלה, תחשב לכל דבר ועניין כהפרה יסודית של הסכם זה.
- 23.8 מוסכם על הצדדים כי היה וייקבע מסיבה כל שהיא כי למרות כוונת הצדדים כפי שבאה לידי ביטוי בהסכם זה – כי עובד של הקבלן סיפק את השירותים כעובד המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב, יהיה על הקבלן לשפות את המועצה, מיד עם דרישה על כל ההוצאות שיהיו למועצה בשל קביעה כאמור.
- 23.9 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, באם המועצה תחויב בתשלומים כלשהם כאמור בסעיף זה, רשאי תהיה המועצה לקזז סכומים אלו, מכל סכום שיגיע למועצה.

24. סודיות ויחוד ההתקשרות

- 24.1 הקבלן מסכים ומתחייב בזה לשמור בסוד כל מידע הנוגע לתוכנו של חוזה זה, על כל מרכיביו, וכל מידע אשר הגיע או יגיע לידיעתו עקב ביצועו של חוזה זה, ולא לגלותו לצד שלישי כלשהו ולא להשתמש בו אלא לצורך ביצוע של חוזה זה.
- 24.2 הקבלן מסכים ומתחייב בזה כי לא יגיש תביעה כנגד המועצה ו/או המועצה ו/או המפקח, בהתאם להוראות החוזה או בקשר אליו, ביחד עם צד שלישי כלשהו.
- 24.3 הוראות סעיף זה יחולו על כל מי שמועסק על ידי הקבלן או מטעמו בביצוע חוזה זה, ופעולתו תחייב את הקבלן לכל דבר ועניין כאילו נעשתה על ידי הקבלן עצמו.

25. הסבת החוזה

25.1 הקבלן אינו רשאי להסב ו/או לשעבד ו/או להעביר את החוזה, או כל חלק ממנו, וכן אין הוא רשאי להעביר או להסב או לשעבד או להמחות לאחר כל זכות לפי החוזה.

25.2 הקבלן אינו רשאי למסור לאחר את ביצועה של העבודה, כולה או מקצתה, ואולם העסקת עובדים, בין ששכרם משתלם לפי זמן העבודה ובין ששכרם משתלם לפי שיעור העבודה, אין בה, כשלעצמה, משום מסירת ביצועה של העבודה או חלק ממנה לאחר.

25.3 הקבלן מתחייב לקבל מראש הסכמה בכתב של המועצה להעסקתו של קבלן משנה והסכמתה תוכל להינתן בסייגים שהקבלן יתחייב במפורש למלאם. הסכמת המועצה למסירת כל חלק של העבודה לקבלן משנה או הפסקת עבודתו כאמור בסעיף זה להלן, לא תפטור את הקבלן ולא תגרע מאחריותו המלאה של הקבלן לבצוע העבודה לפי כל תנאי חוזה זה, כאילו נעשתה שבוצעה על ידי קבלן המשנה, על ידי הקבלן עצמו. הקבלן מתחייב בזאת להפסיק את עבודת קבלן המשנה בביצוע כל חלק מהעבודה מיד לאחר שיידרש לכך בכתב על ידי המפקח והקבלן לא יהא רשאי לבוא בכל תביעה ו/או טענה כלפי המועצה ו/או המפקח כתוצאה מכל נזק או הוצאה שעמד בהם בקשר להפסקת עבודתו של קבלן המשנה על ידי המפקח.

25.4 הסכמת המועצה בהתאם לאמור לעיל, איננה מטילה חבות כלשהי על המועצה ו/או המפקח ואין היא פוטרת את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו לפי החוזה ולפי כל דין והקבלן יישא באחריות מלאה לכל מעשה או מחדל של מבצעי העבודה, באי כוחם ועובדיהם.

25.5 מבלי לגרוע מן האמור לעיל, לגבי כל עבודה עליה חל חוק לרישום או רישוי, מתחייב הקבלן לא למסור את ביצועה לקבלן משנה שאיננו רשום או מורשה בהתאם להוראות החוק.

26. ביצוע על ידי המועצה

26.1 כל התחייבות, לרבות נשיאה בהוצאות, אשר היה על הקבלן לבצע על פי חוזה זה והוא נמנע מלבצעה, והוראות אשר קיבל מאת המפקח ואשר נמנע מלציית להן על אף שהתחייב לכך בחוזה זה, תהיה המועצה רשאית לבצען, בעצמה או באמצעות אחרים.

26.2 המועצה תהיה רשאית לחייב את הקבלן במקרים כאמור בהוצאות אשר נגרמו לה בביצוע כל אותן התחייבויות או הוראות, בתוספת 17% שייחשבו כהוצאות כלליות, מימון ותקורה.

26.3 המועצה לא תתחיל בביצוע ההתחייבות או ההוראות האמורות לפני מתן התראה של 15 ימים לקבלן.

26.4 אין באמור לעיל כדי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על פי החוזה או מזכות המועצה לגבות את הסכומים האמורים מן הקבלן בכל דרך אחרת.

27. שימוש או אי-שימוש בזכויות, סטיות וארכות

- 27.1 הימנעות המועצה ו/או המפקח מלעשות שימוש בזכויות המוקנות להן על פי החוזה במקרה מסוים או בכלל אין בה ולא תפורש בשום אופן כוויתור על אותה זכות באותו מקרה או בכלל, ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כלשהו על זכויותיהן לפי חוזה זה.
- 27.2 הסכמה מצד המועצה ו/או המפקח ו/או המפקח לסטות מתנאי חוזה זה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזרה שווה למקרה אחר.
- 27.3 כל ויתור וארכה לתנאי החוזה או להוראות שניתנו על פיו על ידי המועצה ו/או המפקח או מטעמה לא יפגעו בזכויותיה של המועצה ו/או המפקח ולא ישמשו לקבלן צידוק או הגנה בקשר עם הפרה או אי קיום מצד הקבלן, ולא ייחשבו כוויתור מצדן על זכות מזכויותיהן.

28. שינוי החוזה

כל שינוי מהוראות חוזה זה לא יהא לו כל תוקף אלא אם נעשה בכתב ובחתימת שני הצדדים והקבלן יהא מנע מלהעלות כל טענה לשינוי אלא אם נעשה בדרך האמורה.

29. הפרות וסעדים

מוסכם בין הצדדים, כי כלל הסעיפים שעניינם התחייבויות הקבלן לבצע את העבודות בהתאם למפרטים המצורפים להסכם זה הינם תנאים עיקריים ויסודיים של חוזה זה והפרת כל אחד מהם תחשב כהפרה יסודית של החוזה המזכה את המועצה בפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסך של 30,000 ₪, כשהם צמודים למדד חודש ינואר המפורסם ביום 15.2.21 ביום החתימה על הסכם זה ועד למדד שיהא בעת התשלום בפועל, וזאת מבלי לגרוע ו/או לפגוע מכל סעד או תרופה אחרים המוקנים לרשות המזמינה על פי חוזה זה או על פי כל דין.

מבלי לגרוע מהאמור אי מילוי התחייבות של הקבלן במשך 7 ימים רצופים תחשב כהפרה יסודית של הסכם זה.

30. ביצוע העבודות ואספקת השירותים נשוא החוזה בעת חירום

- 30.1 מובהר לקבלן והקבלן מתחייב לבצע את העבודות ולספק את השירותים נשוא הסכם זה ברציפות גם בשעות חירום, לרבות מלחמה, פיגוע אסון טבע וכל כיוצא"ב.
- 30.2 הקבלן יפנה למשרד התמי"ת ויקבל את אישורו בכתב המאשר לו לרתק צוות עובדים וכלי עבודה בשעות חירום לטובת ביצוע העבודות ואספקת השירותים נשוא החוזה. הקבלן ימסור עותק מהאישור למועצה. על אף האמור לעיל, תהא המועצה רשאית, אך לא חייבת, לאפשר לקבלן בשעת חירום לספק את השירותים והעבודות עליהם התחייב באופן מצומצם ובלבד שהשירותים המצומצמים שישפק הקבלן לפי אישור המועצה יניחו את דעתה ויאפשרו תפקוד סביר וראוי
- 30.3 הסכמת המועצה לאפשר לקבלן לצמצם את היקף השירותים תהיה אך ורק בכתב ותפרט את היקף השירותים שעל הקבלן לספק בשעת החירום. כל עוד לא ניתן

לקבלן אישור בכתב כאמור יהיה הקבלן חייב לספק את מלוא השירותים והעבודות עליהם התחייב. לא תשמע טענה על מתן הסכמת המועצה בעל פה. מובהר כי המועצה רשאית בכל שלב לחזור בה מהסכמתה לאספקת שירותים ולביצוע עבודות בהיקף מצומצם.

30.4 מבלי לגרוע מהאמור לעיל מובהר כי הסכמת המועצה לאספקת שירותים בהיקף מצומצם בעת חירום תתבטל אוטומטית, ככול שלא בוטלה קודם ע"י המועצה, מיד עם סיום שעת החירום. והקבלן יהיה חייב לחזור באופן מידי לעבודה מלאה ולספק את השירותים ולבצע את העבודות במלוא היקפן. כמו כן יהיה הקבלן חייב לספק באופן מידי שירותים ולבצע עבודות בהיקפים עודפים עד להשלמת כל החוסרים שנוצרו בשל מצב החירום לשביעות רצון המועצה.

30.5 אין באמור לעיל כדי לגרוע מאחריות המוטלת על הקבלן לביצוע כלל התחייבויותיו בחוזה זה ולפי כל דין

31. מיצוי ההתקשרות

31.1 מוסכם בין הצדדים כי תנאי חוזה זה משקפים נכונה את המוסכם והמותנה ביניהם במלואו, וכי המועצה לא תהיה קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, בכתב או בעל פה, שאינם נכללים בחוזה זה ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו.

32. סמכות שיפוט

סמכות השיפוט לגבי כל דבר ועניין הנובעים מחוזה זה תהא לבתי המשפט המוסמכים, בבאר שבע בלבד.

33. הודעות

הודעות הצדדים תהיינה במכתב רשום לפי כתובות הצדדים במבוא לחוזה. כל הודעה שתישלח לפי הכתובות הנ"ל תיחשב כאילו הגיעה לנמען בתוך 72 שעות ממסירתה למשרד הדואר.

ה ספק

המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב

אני הח"מ עו"ד _____ מאשר כי חוזה זה חתום על ידי _____ ו _____ בשם _____

_____ וכי הם מוסמכים לחתום על חוזה זה בשם הקבלן, ההחלטה להתקשר בחוזה זה התקבלה כדין, כי תוכן חוזה זה מחייב את הקבלן.

חותמת, עו"ד

נספח ב' ערבות ביצוע חוזה

: בנק _____
 : סניף _____
 : כתובת הסניף _____
 : תאריך _____

לכבוד
 המועצה המקומית התעשייתית
נאות חובב

הנדון: ערבות בנקאית מס'

1. אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום, עד לסכום כולל של 10% הכוללת מע"מ מערך ההצעה הזוכה (להלן: "סכום הערבות"), שתדרשו מאת _____ (להלן: "הנערב"), בקשר למכרז מספר 12/2021 סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן, כפי שיתפרסם מפעם לפעם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ומחקר כלכלי, או ע"י מוסד ממשלתי אחר (להלן: "המדד"), בתנאי ההצמדה שלהלן:

"המדד היסודי" לעניין ערבות זו יהא המדד בגין חודש פברואר 2021 הידוע ביום 15.03.2021.

"המדד החדש" לעניין ערבות זו, יהא המדד שפורסם לאחרונה הקודם לקבלת התשלום בפועל עפ"י ערבות זו.

"הפרשי ההצמדה" לעניין ערבות זו יחושבו כדלהלן:

אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה, הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הדרישה, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.

2. ערבותנו זו הינה מוחלטת ובלתי תלויה ואנו נשלם לכם את סכום הערבות, בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי שיהיה עליכם לבסס או להוכיח או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.

3. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, אנו נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישה באופן מיידי ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי ההצמדה למדד.

4. ערבות זו תישאר בתוקפה למשך 12 חודשים ממועד הוצאתה, ועד בכלל. כל דרישה עפ"י ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.

5. אנו נותנים בזאת הסכמתנו הבלתי חוזרת לכך שמועצה מקומית תעשייתית נאות חובב, תוכל לפי שיקול דעתה המוחלט, לפנות אל הבנק ולדרוש את הארכת תוקף הערבות מעת לעת ואנו מעניקים אף הסכמתנו לכך שהבנק יאריך את תוקף הערבות, ככל שיידרש על ידך.

בכבוד רב,

_____ בנק

נספח ג' – כתב כמויות

מצ"ב בנפרד

נספח ד'

דרישות ביטוח

1. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה או על פי כל דין, על הקבלן לערוך ולקיים, על חשבון הקבלן, למשך כל תקופת ההסכם (ולעניין ביטוח חבות המוצר ואחריות מקצועית למשך שנתיים נוספות), את הביטוחים המפורטים באישור עריכת הביטוח המצורף להסכם זה **כנספח ד' 1**, והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "**ביטוחי הקבלן**") ו"**אישור עריכת הביטוח**", לפי העניין), אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל.
 - א. חבות מעבידים- מוסכם כי ככל ולא מועסקים עובדים על ידי הקבלן, ניתן יהיה למחוק סעיף ביטוח "חבות מעבידים" מתוך אישור הביטוח.
 - ב. נוסחי הפוליסות- על הקבלן לוודא כי חריג "רשלנות רבתי" יבוטל בכל ביטוחי הקבלן (אין באמור כדי לגרוע מזכויות המבטחים על פי הדין).
2. ללא צורך בכל דרישה מצד המועצה, על הקבלן להמציא לידי המועצה, לפני תחילת מתן השירותים וכתנאי מוקדם להתקשרות או לכל תשלום על חשבון התמורה, את אישור עריכת הביטוח, כשהוא חתום בידי מבטח הקבלן. כמו כן, מיד בתום תקופת הביטוח, על הקבלן להמציא לידי המועצה אישור עריכת ביטוח מעודכן, בגין חידוש תוקף ביטוחי הקבלן לתקופת ביטוח נוספת, ומדי תקופת ביטוח, כל עוד הסכם זה בתוקף.

בכל פעם שמבטח הקבלן יודיע למזמין, כי מי מביטוחי הקבלן עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, כאמור בסיפא לאישור עריכת הביטוח, על הקבלן לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד הביטול או השינוי לרעה בביטוח כאמור.
3. מובהר כי גבולות האחריות הנדרשים במסגרת ביטוחי הקבלן הינם בבחינת דרישה מזערית, המוטלת על הקבלן, שאין בה כדי לגרוע מכל התחייבות של הקבלן לפי ההסכם ו/או על פי כל דין, ואין בה כדי לשחרר את הקבלן ממלוא החבות על פי הסכם זה ו/או על פי דין, ולספק לא תהיה כל טענה כלפי המועצה או מי מטעם המועצה, בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.
4. למזמין תהא הזכות, אך לא החובה, לבדוק את אישור עריכת הביטוח, שיומצא על ידי הקבלן כאמור לעיל, ועל הקבלן לבצע כל שינוי, תיקון, התאמה או הרחבה, שיידרשו על מנת להתאים את ביטוחי הקבלן להתחייבויות הקבלן על פי הסכם זה.
5. מוצהר ומוסכם כי זכויות המועצה לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל, אינן מטילות על המועצה או על מי מטעם המועצה כל חובה או כל אחריות שהיא לגבי ביטוחי הקבלן, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה שהיא, המוטלת על הקבלן על פי הסכם זה או על פי כל דין, וזאת בין אם נדרשה עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם נבדק אישור עריכת הביטוח ובין אם לאו.
6. הקבלן פוטר את המועצה ואת הבאים מטעם המועצה מאחריות לכל אובדן או נזק לרכוש או ציוד כלשהו (לרבות כלי רכב וצמ"ח), המובא על ידי הקבלן או מי מטעם הקבלן לחצרי המועצה ו/או המשמש לצורך מתן השירותים ולא תהיה לספק כל טענה, דרישה או תביעה כלפי הנזכרים

לעיל בגין אובדן ו/או נזק כאמור, ובלבד שהפטור כאמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

7. בכל ביטוח רכוש נוסף או משלים שייערך על ידי הקבלן, ייכלל סעיף בדבר ויתור המבטח על זכות התחלוף כלפי המועצה וכלפי הבאים מטעם המועצה; הוויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

8. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו השירותים או חלק מהם יינתנו על ידי קבלני משנה מטעם הקבלן, על הקבלן לדאוג כי בידי קבלני המשנה פוליסות ביטוח נאותות בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עמם. מובהר בזאת, כי על הקבלן מוטלת האחריות כלפי המועצה ביחס לשירותים במלואם, לרבות שירותים שניתנו או אמורים היו להינתן על ידי קבלני משנה.

9. **נספח הביטוח הינו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה של ההסכם.** על אף האמור לעיל, אי המצאת אישור עריכת הביטוח במועד לא תהווה הפרה יסודית, אלא אם חלפו 10 ימים ממועד בקשת המועצה מאת הקבלן בכתב, להמצאת אישור עריכת הביטוח כאמור.

נספח ד' 1- אישור עריכת הביטוח

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים					
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.							
מבקש האישור		המבוטח	אופי העסקה	מעמד מבקש האישור			
שם : המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב ו/או גופים מקומיים		שם	<input type="checkbox"/> נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input checked="" type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input type="checkbox"/> אחר :	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input checked="" type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר : _____			
ת.ז.ח.פ. 500217708		ת.ז.ח.פ.					
מען : ת.ד 360 ב"ש		מען :					
כיסויים							
סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח		כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח X
					מטבע	סכום	
רכוש					₪		
צד ג'					₪	4,000,000	302 321 309 307 328 315 329
אחריות מעבידים					₪	20,000,000	309 319 328
אחריות המוצר					₪	250,000	302 328 332 (יש להוסיף תאריכים) 321
אחריות מקצועית					₪	250,000	328 321 301 (אובדן מסמכים) 332 (תקופת גילוי) 326
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג') :							
046- רכישת /מכירת /השכרת ציוד							
ביטול/שינוי הפוליסה							

כיסויים
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.
חתימת האישור
המבטח:

נספח ה' התחייבות לשמירת סודיות מידע

תאריך: _____

לכבוד
המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב

הנדון: התחייבות לשמירת סודיות מידע

הואיל ואנו נבצע את העבודה נשוא החוזה (מסמך 10) (להלן: "העבודות") במסגרת הסכם בינינו לבינכם, אנו מתחייבים כלפיכם בתקופת ביצוע העבודה ולאחריה כדלקמן:

1. כל מידע מכל מין וסוג שהוא אשר יימסר לידי על ידי המועצה או לפי הוראותיה בכל הקשור והכרוך בעבודות שתימסרנה לי במסגרת ההסכם שבנדון, ישמר על ידי בסודיות מוחלטת ולא יעשה בו כל שימוש אלא אך ורק לצורך ביצוע העבודה בעניין זה.
2. המידע האמור לעיל, לא יועבר על ידי, לכל גורם אחר, אלא בהסכמתה המוקדמת והמפורשת מראש ובכתב של המועצה.
3. המידע האמור לא יימסר כולו או מקצתו לעובד שלי או לגורם/ים הקשור/ים עמי מבלי שאלה יהיו מחויבים על פי הסכם סודיות זה ויחתמו עליו.
4. לשמור בסודיות מוחלטת כל מידע, תכנית, חומר, מסמך עיוני או אחר שנמסר לי בכתב או בעל פה בכל דרך שהיא.
5. לא להעתיק ו/או לא להרשות לאחרים להעתיק כל מידע, ובכלל זה, כל העתקה לרבות צילום, תדפיס או כל צורת העתקה אחרת וכן לשמור בהקפדה ולנקוט בכל אמצעי זהירות הנדרשים לשם מניעת אובדנו או הגעתו לידי אחר של כל חומר או מידע כאמור, ולהחזיר כל חומר וכל מידע שנמסר לידי על העתקיו, לידי המועצה, וזאת מיד עם דרישתן.
6. לא לעשות כל שימוש במידע בין בעצמי ובין באמצעות אחרים ולא להעביר או למסור מידע זה לצד ג' לכל מטרה שהיא.
7. להביא תוכנו של כתב התחייבות זה לידיעת כל אחד מעובדי, וכאמור אהיה אחראי כלפי המועצה לכל מטרה שהיא.
8. לפצות את המועצה מיד עם דרישתה הראשונה בגין כל הנזקים ו/או ההוצאות שיגרמו לה כתוצאה מהפרת ההתחייבות דלעיל, וזאת מבלי לפגוע בכל תרופות ו/או זכויות ו/או סעדים להם היא זכאית על פי ההסכם.
9. אנו מתחייבים לשמור בסודיות כל מידע עסקי, תפעולי, מנהלי או אחר שיגיע אלינו, אגב, בקשר או במהלך ביצוע העבודות תוך הקפדה על הוראות חוק הגנת הפרטיות, תשמ"א – 1981 ו/או כל דין.
- "מידע" לעניין התחייבות זו משמעו - לרבות: תכניות, שרטוטים, מפרטים, תכניות מחשב, שיטות עבודה, רשימות שמיות, מידע מקצועי או אישי וכל המסמכים האגורים ברשתות המחשבים והתקשורת שלכם.
10. אנו מתחייבים לנקוט באמצעי הזהירות הננקטים על-ידינו לגבי המידע הסודי שלנו, וזאת למניעת אובדן המידע או הגעתו לאחר.
11. למרות האמור לעיל, התחייבות זו לא תחול על:
 - א. מידע שהיה חלק מנחלת הכלל לפני גילוינו לנו או הפך לחלק מנחלת הכלל לאחר גילוינו לנו שלא עקב הפרת התחייבות זו;
 - ב. מידע אשר נוכל להוכיח שהיה ידוע לנו לפני שנמסר לנו;
 - ג. מידע אשר קבלנו מצד שלישי אשר, למיטב ידיעתנו, אינו חב לכם חובת סודיות.
 - ד. מידע אשר גילוינו נדרש על-פי הוראות כל דין.

בכבוד רב,

_____ באמצעות: _____

_____ חתימה: _____

נספח ו'

הצהרת קבלן בדבר שמירה על מאגרי מידע

לכבוד
המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב

הצהרת קבלן בדבר שמירה על מאגרי מידע

1. אנו מצהירים כי הובאו לידיעתנו הוראות חוק הגנת הפרטיות, תשמ"א – 1981 (להלן: "החוק") ואנו מתחייבים לפעול במידע המועבר אלינו במסגרת ביצוע העבודות או השירותים בהתאם להוראות החוק.
2. אנו מתחייבים כי לא יתבצע שימוש במידע שיועבר לרשותנו במסגרת העבודות נשוא חוזה ההתקשרות (מסמך 10) שלא למטרה לשמה נתקבל המידע.
3. אנו מתחייבים להדריך את עובדינו להם תהיה גישה למידע בדיני הגנת הפרטיות.
4. אנו מתחייבים לאפשר בקרה מתמדת בזמנים כפי שיראה לנכון למועצה על נהלי האבטחה ואופן ביצוע הוראות החוק על ידינו ולמסור כל מידע או פירוט שיידרש מאתנו על ידי המועצה בעניינים שפורטו לעיל.
5. אנו מתחייבים להשיב למועצה כל מידע שהגיע לרשותנו בקשר עם ביצוע העבודות נשוא מכרז זה לרבות כל מדיה ו/או אמצעי אחסון שנמסר לנו לידי המועצה, כמו כן אנו מתחייבים למחוק כל מידע שיישאר ברשותנו עם סיום העבודות.
6. אנו מתחייבים לפעול על פי דרישות תקנות הגנת הפרטיות (תנאי החזקת מידע ושמירתו וסדרי העברת מידע בין גופים ציבוריים), התשמ"ו - 1986 ולפעול על פי הנדרש ממנהל המאגר לרבות סעי' 3 ו-14.
7. אנו מצהירים כי איננו נמצאים במצב של ניגוד עניינים ו/או אין לנו כל עניין במידע המועבר לנו לצורך ביצוע העבודות מעבר לביצוע העבודות על פי תנאי המכרז.

חתימת הקבלן: _____

תאריך: _____

נספח ז' בטיחות בעבודה

הקבלן מתחייב כלפי המזמין לבצע בצורה קפדנית את כל דרישות הבטיחות המפורטות להלן:

כללי

נספח זה מהווה חלק בלתי נפרד מתנאי כל חוזה או הזמנה בין מועצת נאות-חובב לבין הקבלן נותן השירות.

הקבלן וכל מי שפועל מטעמו יבצע את העבודות תוך הקפדה מלאה על כללי הבטיחות בעבודה בהתאם להוראות כל דין שבתוקף והוא יישא באחריות מלאה לכל הפרה שלהם.

הקבלן מודע ומאשר כי דרישות הבטיחות המפורטות בנספח זה אינן גורעות מחובתו לנקוט בנוסף בכל אמצעי בטיחות או פעולת בטיחות הנגזרת מהוראת כל דין, כללי מקצוע ובטיחות החלים על העבודות וביצוען ומכוח ניסיונו ומומחיותו בניהול עבודות כגון אלו, גם אם אינם מפורטים בנספח זה או בחוזה ההתקשרות.

באחריות הקבלן להדריך את עובדיו לנהוג לפי דרישות הבטיחות וכללי הבטיחות בעבודה בהתאם להוראות כל דין, כללי המקצוע ונהלי הבטיחות המפורטים בנספח זה וכללי הבטיחות בדרכים.

הקבלן יפקח על עובדיו, קבלניו וכל מי מטעמו ויוודא את מילוי הוראות ודרישות הבטיחות על פי הוראות כל דין, כללי המקצוע ונהלי הבטיחות המפורטים בנספח זה.

1. הקבלן ימנה נציג שיהיה אחראי לצוות עובדיו. תפקידו של האחראי יהיה לטפל בכל הקשור לבטיחות וגהות עובדי הקבלן, או עובדי כל קבלן משנה מטעמו, באתר העבודה.

2. הקבלן והאחראי ינהגו עפ"י כל כללי הבטיחות המעוגנים בהוראות כל דין, חוקים תקנות וכללי הבטיחות בעבודה הידועים והנהוגים בישראל, לרבות מבלי לגרוע מכלליות האמור, חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד - 1954; פקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], תשי" - ל 1970 ותקנותיה (תקנות ציוד מגן אישי; תקנות עבודה בגובה, התשס"ז 2007; תקנות עבודה על גגות שבירים או תלולים; תקנות עבודה במקום מוקף; תקנות עבודה ברעש ועוד

3. האחראי מטעם הקבלן יפקח על עובדי הקבלן במהלך כל שעות העבודה ויוודא את ביצוע הנהלים והוראות הבטיחות. בנוסף יהיה אחראי לתיקון ליקויים ושיפורים בכל הקשור לבטיחות וגהות עובדי הקבלן.

4. הקבלן יהיה אחראי לספק את כל ציוד הבטיחות והגהות לעובדיו כפי שיידרש לשם ביצוע העבודה, או כפי שנדרש עפ"י כל דין. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, יספק הקבלן לעובדיו - אביזרי בטיחות, אפודים זוהרים, כלי בטיחות, ציוד מגן, ביגוד, נעליים, כפפות מגן, משקפי מגן, כובעי מגן, אוזניות מגן, רתמות וכל ציוד אחר הדרוש ו/או שיומלץ ע"י האחראי לשם שמירה על בטיחות עובדי הקבלן בעבודה.

5. הקבלן יספק ציוד עזרה ראשונה לעובדיו, כולל ציוד לפינוי נפגעים.
6. לא יתיר ולא יאפשר הקבלן כל עבודה בגובה לעובדיו, אלא אם יפעלו עפ"י הדרישות בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), התשס"ז 2007. העובדים בגובה יהיו מצוידים באמצעי בטיחות המבטיחים כי במקרה נפילה, לא יפול עובד לעומק העולה על 2 מטרים מנקודת העיגון. אמצעי הבטיחות יהיו רתמות בטיחות שלמות אשר תיקשרנה אל נקודת העיגון באמצעות אמצעי קשירה מתאימים.
7. **עבודות חשמל** - הוראות אלו, באות להוסיף על הוראות הבטיחות לבעלי מקצוע בתחום עבודתם ואינן באות לגרוע מהוראות כל דין אחר. עבודות חשמל שלובות לעיתים עם סיכונים אחרים: עבודה בגובה, סולמות, במות הרמה, ריתוך וכ"ו, ולכן במקרים אלו יש לנהוג גם עפ"י הוראות הבטיחות הרלבנטיות לעבודה הוראות בטיחות אלו נועדו לחשמלאים ולעובדים שאינם חשמלאים כאחד, אלא אם כן צוין אחרת. ככלל על כל עובד להכיר את כל ההוראות שלהלן, ולבצע רק את המוטל עליו במסגרת ההרשאה שניתנה לו כדין למשל: ההכרה בחשיבות הוראות בטיחות לניתוק/חיבור מתקן חשמלי, המוזן במתח נמוך לצרכי עבודה.
- לפני השימוש במכשיר או ציוד חשמלי יש לוודא את תקינותו. יש לבדוק: שלמות הבידוד החשמלי, יציבות פינים, ברגים וחיבורי הכבל למכשיר ולתקע.
 - עבודות חשמל יבוצעו אך ורק ע"י אדם אשר יש בידו רישיון תקף המתיר לו לעסוק בעבודות חשמל ובהתאם לתנאי רישיון.
 - אין לבצע עבודה במתקן-חי
 - לא יופעל מכשיר חשמלי מיטלטל ע"י עובד בטרם קיבל הדרכה ע"י בעל מקצוע מתאים.
 - שימוש בכבל מאריך מחייב עמידה בדרישות הבאות:
 - ❖ הכבל יהיה שלם לכל אורכו וללא פגם בבידוד, מתאים לזרם הצריכה של הציוד המחובר אליו ומתאים לתנאי העבודה.
 - ❖ התקע ובית התקע הנייד יהיו מעוגנים היטב ובשטח בנייה או חצרים יש להשתמש בתקע-שקע משוקעים.
 - ❖ אם הכבל מלופף על תוף, יש לפרוש אותו לכל אורכו.
 - ❖ יש להימנע מלהניח הכבלים כך שיהוו מכשול כמו כן, יש להגן עליהם מפני פגיע ודריכה.
 - ❖ יש לחברו תחילה אל המכשיר ורק לאחר מכן אל רשת החשמל.
8. **נהיגה באתר העבודה** ובסביבתו הסמוכה, ייעשו עפ"י חוקי התעבורה שבתוקף במדינת ישראל.
9. הקבלן יוודא אחסון חומרים דליקים או מסוכנים מכל הסוגים עפ"י הנהלים המחייבים באתר העבודה, כולל סימונם והפרדתם עפ"י סוגיהם וקבוצות סיכון. כמו כן ידאג הקבלן להצבת ציוד כיבוי אש באתר העבודה בכלל, ובקרבת חומרים דליקים או מסוכנים בפרט.
10. הקבלן יספק לפי הצורך ציוד כיבוי אש כנדרש עפ"י הדין והוראות מכבי האש, כולל בדיקה תקופתית ושנתית.
11. הקבלן ידאג להדרכה מוסמכת של עובדיו בנושא הבטיחות בעבודה ובשימוש בציוד מגן

- אישי ובציוד כיבוי אש כאמור בסעיף 11 לעיל וטיפול בהם. כמו כן, יחתים הקבלן את עובדיו על כך שהם קבלו והבינו את הנאמר בהדרכה, וכן את החובה המוטלת עליהם להשתמש בציוד מגן אישי.
12. הקבלן ידווח על כל אירוע מסוכן, תאונה, או כמעט תאונה, באופן מידי למפקח מטעם המזמין, ויפעל לשם מתן הנחיות בטיפול, תדרוך, המשך או עצירת העבודה וכו'. ממונה הבטיחות של הקבלן יעביר מידית למזמין דו"ח בדיקת תאונה.
13. הקבלן יוודא את תקינות כלי העבודה, האביזרים והציוד הנלווה אשר משמשים את עובדיו, וידאג להחלפתו של הציוד הפסול או לתיקונו לפי הצורך.
14. אחריות לביצוע בדיקות רפואיות לעובדים, במידת הצורך, או בכל הקשור לרפואה תעסוקתית תחול על הקבלן בלבד.
15. הקבלן אחראי למתן הדרכה יומית ותקופתית לעובדיו בנושאי בטיחות וגהות הקשורים לאתר העבודה וסביבתו, כולל סיכונים נלווים הקיימים באתר העבודה.
16. למפקח מטעם המזמין הזכות להפסיק את עבודת הקבלן בכל מקרה של אי מילוי הוראה מהוראות נספח זה ו/או מהוראות המפקח או מהוראות המזמין. לקבלן לא תהיה כל טענה או תביעה כנגד המזמין במקרה של הפסקת עבודה כאמור.
17. מובהר בזאת כי שום דרישה בתחום הבטיחות והגהות / ו או הנחיה כאמור בנספח זה ו/או שתינתן מפעם לפעם לקבלן על ידי המזמין או מי מטעמו, לא תטיל אחריות כלשהי על המזמין ולא תפטור את הקבלן מאחריותו ע"פ החוזה ו/או על פי כל דין לבטיחות עובדיו באתר העבודה, אלא תוסיף על כל חובה המוטלת עליו על פי דין ו/או נוהג בטיחות.
18. הקבלן יכיר היטב ויפעל בהתאם לתקנות ונהלי הבטיחות בנושאים הבאים :
- חוק אירגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים) התשנ"ט - 1999
 - תקנות הבטיחות (עבודה בגובה), התשס"ז - 2007
 - תקנות הבטיחות (גיהות תעסוקתית ובריאות העובדים ברעש), התשמ"ד - 1984
 - תקנות הבטיחות בעבודה (גיהות תעסוקתית ובריאות הציבור והעובדים באבק מזיק) התשמ"ד 1984
 - תקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מיגון אישי) התשנ"ז - 1997
 - תקנות הבטיחות בעבודה (עזרה ראשונה במקומות עבודה) התשמ"ח - 1998
 - כללי בטיחות בעבודה בחלל מוקף
 - בטיחות אש

אני _____ הח"מ, (הקבלן) מאשר בזה כי הובאו לידיעת הקבלן כל ההנחיות וההוראות המפורטות לעיל ומתחייב למלא אחר כל דרישות והוראות כל דין בנושאי הבטיחות והגהות, בכל הקשור לביצוע העבודות .

_____ חתימת הקבלן
_____ חותמת
_____ תאריך

