

מועצה מקומית תעשייתית

נאות חובב

מכרז מס' 10/2021

**עבודות שדרוג והחלפת מדי מים עבור המועצה
מקומית תעשייתית נאות חובב**

אפריל 2021
המועצה המקומית התעשייתית
נאות חובב
טל': 08-6543156

תוכן חוברת המכרז

הזמנה ותנאי המכרז.	<u>מסמך 1</u>
אישור מורשה חתימה.	<u>מסמך 2</u>
פרטי המציע.	<u>מסמך 3</u>
פרטי ניסיון קודם.	<u>מסמך 4</u>
תצהיר בדבר שמירת זכויות עובדים.	<u>מסמך 5</u>
אישור תשלום לעובדים ע"פ חוקי המגן.	<u>מסמך 6</u>
תצהיר לפי חוק עובדים זרים.	<u>מסמך 6'א</u>
אישור רו"ח.	<u>מסמך 6'ג</u>
הצהרה בדבר העדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר המועצה.	<u>מסמך 6'ד</u>
תצהיר בדבר אי תיאום מכרז.	<u>מסמך 6'ה</u>
נוסח ערבות השתתפות.	<u>מסמך 7</u>
הצהרת המציע.	<u>מסמך 8</u>
טופס הצעת המציע.	<u>מסמך 9</u>
מפרט טכני-מצורף בנפרד.	<u>מסמך 9'א</u>
נוסח חוזה ההתקשרות בין המועצה ובין הזוכה, על נספחיו, כמפורט להלן:	<u>מסמך 10</u>
נספח א' כתב כמויות- מצורף בנפרד.	
נספח ג' נוסח ערבות ביצוע.	
נספח ד' דרישות ביטוח.	
נספח ה' התחייבות לשמירת סודיות מידע.	
נספח ו' הצהרת ספק בדבר שמירה על מאגרי מידע.	
נספח ז' נספח בטיחות.	

מועצה מקומית תעשייתית נאות חובב

מכרז פומבי מס' 10/2021

לביצוע עבודות שדרוג והחלפת מדי מים עבור המועצה

1. מועצה מקומית תעשייתית נאות חובב (להלן: "המועצה"), מזמינה בזאת קבלת הצעות לביצוע **עבודות שדרוג והחלפת מדי מים עבור המועצה**
2. את חוברת המכרז ניתן לרכוש החל מ- **02.05.2021** בין השעות 09:00 - 15:00, תמורת סך של – **₪ 450** (אשר לא יוחזרו). ניתן לעיין בחוברת המכרז ללא תשלום (וללא זכות לצלמה), לפני רכישתה, באתר האינטרנט של המועצה תחת כותרת מכרזים פומביים.
3. **סיור מציעים: יתקיים ביום 02.05.2021 בשעה 12:00.**
4. מקום המפגש: בכניסה למבנה המועצה החדש, ההשתתפות בסיור המציעים הינה **חובה**.
5. המועד האחרון להגשת הצעות הינו ביום **24.05.2021** בשעה **12:00** בדיוק. **לא תתקבלנה הצעות לאחר מועד זה**. את ההצעות יש להגיש במסירה ידנית בלבד (לא בדואר ו/או בכל דרך אחרת) במשרדי המועצה.
6. **ערבות הגשה: על המציע לצרף ערבות בנקאית בסך של 12,000 ₪ (שנים עשר אלף שקלים חדשים בלבד)**, בנוסח ובתנאים המצורפים למסמכי המכרז.
7. על המציע לעמוד בכל תנאי הסף המפורטים במסמכי המכרז.
8. אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה כל שהיא.
9. האמור במודעה זו אינו ממצה את תנאי המכרז המופיעים במלואם במסמכי המכרז. בכל מקרה, יגבר האמור במסמכי המכרז.
10. **לברורים לפנות ל: אלכס 08-6543102 טל נחום 08-6543154**

לוח הזמנים של המכרז

<u>הערות</u>	<u>המועד</u>	<u>הפעולה</u>
עלות <u>450</u> ₪	החל מיום <u>02.05.2021</u>	מכירת מסמכי המכרז
במשרדי המועצה	ביום <u>02.05.2021</u> בשעה <u>12:00</u>	סיור מציעים <u>חובה</u>
למייל MIHRAZIM@NEHO.ORG.IL על גבי קובץ WORD בלבד	עד ליום <u>09.05.2021</u> עד שעה <u>14:00</u>	מועד אחרון לשאלות הבהרה
ההצעות יוגשו במסירה ידנית בלבד לא תתקבלנה הצעות לאחר מועד זה	עד ליום <u>24.05.2021</u> בשעה <u>12:00</u>	מועד אחרון להגשת הצעות
	ביום <u>24.05.2021</u> בשעה <u>14:00</u>	פתיחת מעטפות

מסמך 1 – הזמנה ותנאי המכרז

המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב (להלן: "המועצה" או "המוזמין"), מזמינה בזאת ביצוע עבודות שדרוג והחלפת מדי מים עבור המועצה בהתאם למסמך 9' ולהוראות המכרז וההסכם על נספחיו (להלן: "השירותים") הכל לפי התנאים המפורטים להלן במכרז זה (להלן: "המכרז").

כללי:

1. תיאור השירותים נשוא המכרז

שידרוג מערכת מדידת מים והחלפת מדי מים באזור התעשייה מ.מ. נאות חובב-

שידרוג/התקנת מערכת המדידה יבוצע באמצעות החלפת כ- 50 מדי המים באזור התעשייה נאות חובב, התקנת מדי מים חדשים וחיבורם למערכת קריאה מרחוק קיימת, כולל התאמתם למערכת לקליטת נתונים, שליטה ובקרה בדבר נתוני הצריכה/תקלות ובקרת פחת קיימת וכן התממשקות לתוכנת הבילינג של המועצה (להלן - מערכת המדידה) היקף ישום המערכת ושילבי ההקמה - יבוצעו בהתאם להחלטת המזמין בלבד. הכל כמפורט במסמך זה, במפרט הטכני, בנספחים ובהסכם.

החלפת המדים תהיה ביחידה אחת ובלו"ז קצר וסה"כ מדי המים להחלפה הם ע"פ המפורט בכתב הכמויות.

תכולת העבודה: הקבלן נדרש לספק ולהתקין מערכת מושלמת ופעילה הכוללת: מדי מים, יחידות קצה התאמה של הבקרה ותיקון של, ציוד בקרה ותקשורת קיימים, עד וכולל מרכז בקרה. לצורך ביצוע העבודה ילקחו בחשבון כל החומרים, העבודות והציוד כמתואר במפרט, בכתב הכמויות ובשרטוטים המצורפים. וכן את כל החומרים העבודות והציוד שלא מופיעים המפרט אך נחוצים לצורך אספקה, התקנה והפעלה מושלמת של המערכת. בדיקות יסודיות בשטח, ובמרכז הבקרה, של עמידות המערכת לדרישות המפרט. הטמעה, מתן הדרכה, מידע וגיבוי טלפוני לנציגי המזמין, הגשת תיק תכנון לביצוע, בחינות תקינות, הפעלה, הרצה, תיעוד.

אספקת שירותים הנדסיים/טכניים: הקבלן נדרש לאיסוף כל המידע הנחוץ להתקנת המערכת ותפעולה כולל רשימה מדויקת כתובות ומיקום של מדי המים, קריאתם האחרונה, וודוא שייכות לצרכנים. איכון מדי המים באמצעות מערכת GPS המתאימה ליצוא נתונים למערכת GIS (ArcView), צילום קריאת מד המים שפורק, תאום לגבי מיקום הציוד ואופן התקנתו, בחינה מקצועית ומפורטת של התנאים הפיזיים של השטח והמבנים, לרבות אפשרויות ותשתיות תקשורת. שימוש ושילוב המידע מהמערכות הקיימות/ישנות למערכת החדשה. ולרבות כל פעולות החיבור, ההתקנה, ההתאמה וההפעלה.

תקשורת: הקבלן נדרש לבדיקת התאמת והפעלת מערכת התקשורת, בדיקת איכות התקשורת, תכנון ותאום לביצוע התקנה של כל מרכיבי המערכת כגון: מדי מים, יח' קצה, רכזות, ממסרים, רפיטרים, (לרבות הזנת חשמל ותקשורת).

ניהול ותחזוקה שוטפת: של מערכת המדידה ומדי המים, לרבות החלפת מדי מים כמתחייב לפי הנסיבות, ע"פ הוראות הדין ו/או רשות המים ו/או בהוראות המועצה, לרבות ע"פ צורך, יכולת קבלת דו"חות פחת שוטפים, מסירת דו"חות התראה, צריכה שוטפת וכיו"ב - הכל כמפורט במפרט הטכני ובהסכם.

הפקת דו"חות חודשיים: הפקת דו"חות חודשיים או תקופתיים אחרים, לצורך הנפקת חשבונות חיוב לצרכנים ע"י המועצה ו/או ע"י אחר וכן לצרכנים שונים.

1.1. המציע הזוכה יספק ויתקין את מערכת המדידה ומדי המים, כפי שתורה לו המועצה ו/או מי מטעמה, ע"פ מחירי הצעתו במכרז. מובהר בזאת כי למעט האמור בהסכם המכרז,

עבור האספקה וההתקנה לא תשולם תוספת מחיר כלשהי. המערכות ומדי המים יסופקו במועדים שייקבעו לכך על-ידי המועצה.

1.2. המערכות ומדי המים שיסופקו יהיו חדשות בלבד - וזאת בהתאם למפרט הטכני ובהתאם להצעת המציע הזוכה.

1.3. זמן אספקה והתקנת המערכות (מועד מסירה) - יהיה כמפורט להלן-

- זמן תחילת אספקה והתקנת המערכות - יהיה לא יאוחר מ 20 ימים ממועד חתימת ההסכם עם הקבלן הזוכה ובתיאום עם המזמין.

- זמן סיום הפרויקט ומועד מסירה, לא יאוחר מ 30 ימים לאחר תחילת העבודות.

- החל ממועד המסירה - יספק הזוכה אחזקה שוטפת של המערכות לתקופה של שנה. תחזוקה בשנה הראשונה ממועד המסירה כלולה במחיר שדרוג המערכת ולא ישולם בגינה תשלום נוסף.

- בתום שנה ממועד המסירה – ימשיך הזוכה לספק תחזוקה שוטפת למערכת על כל מרכיביה לתקופה נוספת של 5 שנים. בגין שירותי תחזוקה בתקופה כאמור ישולם ע"פ הצעת הזוכה.

3.1 ככל והמציע יבצע את השירותים באמצעות קבלני משנה, יצרף המציע את הפרטי הקבלן מטעמו אשר ידרש להצגת מסמכי ההתאגדות ואישור סיווג 260 ב 1 לפחות. החלפת קבלן משנה הינה באישור המועצה מראש ובכתב בלבד.

התמורה הכוללת בעבור השירותים בהתאם למפרטים ולנספחים המצ"ב למסמכי המכרז את כל העלויות וההוצאות לרבות שירותי אספקה, הובלה והתקנה במשרדי המועצה, תיקונים, מזכירות, מנהלה, השתתפות בישיבות ככל הנדרש ובהתאם לצרכי ודרישות המועצה, נסיעות וביטול זמן, איסוף נתונים, מדידות, שינויים, התאמות ותוספות, צילומים, הדפסות, הדמיות, ציוד, ודיונים ככל שידרשו. התמורה הכוללת תהווה את התמורה המלאה בגין כל השירותים.

השירותים נשוא מכרז זה תבוצענה בהתאם לתכניות, והמפרטים הטכניים המהווים חלק בלתי נפרד מההתקשרות (בין אם צורפו ובין אם לאו), בהתאם להנחיות המפקח מטעם המועצה ולפי הוראות מסמכי המכרז והחווה המצורפים כחלק בלתי נפרד ממסמכים אלה, ועל הזוכה במכרז יהיה לספק את החומרים, כח האדם, היועצים, כלי הרכב, חומרי הגלם, התוכנות והציוד הדרושים לביצוע השירותים בכללותם כחלק בלתי נפרד מהצעתו.

1. הוראות כלליות

1.1. על המציע לשים לב להוראות מכרז זה ולהגיש את הצעתו בהתאם לקבוע בחוברת המכרז. כל סטייה מההוראות הקבועות בה עלולה להביא לפסילת הצעה, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של המועצה.

1.2. על המציע לשים לב להוראות הביטוח ועליו לבדוק אצל המבטחים שלו את יכולותו להסדיר את הביטוח כפי הנדרש במכרז. מציע אשר יזכה ולא יסדיר ביטוח כאמור ללא כל שינוי בתוכנו, עלולה זכייתו להיפסל והערבות שהגיש תחולט והכל כפי שיקול דעתה של המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב.

- 1.3. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות למועצה והמציע לא יהיה רשאי לעשות בהם כל שימוש אלא לצורך הגשת הצעתו.
- 1.4. מסמכי המכרז נוקטים לשון זכר מטעמי נוחות בלבד והינם מיועדים לנשים וגברים כאחד.
- 1.5. אם ימצא בית משפט מוסמך כי סעיף או סעיפים במסמכי המכרז, או חלקי סעיף או סעיפים במסמכי המכרז, אין להם תוקף או שהם בטלים או שלא ניתן לאוכם, לא יהא בכך כדי לפגוע בשאר חלקי מסמכי המכרז, אשר יוותרו תקפים ומחייבים לכל דבר ועניין.
- 1.6. על המועצה ו/או היועצים ששימשו אותן, לא תחול אחריות מכל מין וסוג שהוא בכל הנוגע לטעות ו/או אי דיוק ו/או השמטה שנתגלו במסמכי המכרז ו/או בכל הקשור למסמכי המכרז ו/או בכל הנוגע למידע שנמסר ו/או יימסר ו/או שהיה נגיש למציעים בכתב ו/או בעל פה במסגרת הליך המכרז.
- 1.7. מודגש בזה כי אם המציע או אחד ממנהליו הורשע בפלילים, עובר להגשת הצעתו במכרז, בעבירה שיש עמה קלון או הנוגעת לתחום עיסוקו של המציע או אם תלויים הליכים פליליים נגד המציע או אחד ממנהליו של המציע והנוגעת לתחום עיסוקו של המציע, לא יוכל המציע להגיש הצעה כלשהי למכרז.
- 1.8. מובהר בזה כי השימוש בלשון "הצעה" בחוברת זו, על נספחיה, בין שצורפו לה ובין אם לאו, הינו למען הזהירות בלבד ולשם נוחיות הקורא. אין בשימוש המועצה בלשון זו כדי להכשיר, בשום דרך ובכל מקרה שהוא, את המסמכים אשר יוגשו על ידי המציעים במכרז לכדי הצעה על פי דין.
- 1.9. מובא בזה לידיעת המציעים, כי התשלומים למציע הזוכה יבוצעו בהתאם לאמור בחוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז – 2017 (להלן: "החוק") ובכפוף לחוזה ההתקשרות (מסמך 10).
- התשלום עבור ביצוע השירותים יועבר תוך 45 ימים מתום החודש בו הומצאה לגזברות המועצה חשבונית ובכפוף לאישורה כמפורט בהסכם.**
2. **נושא המכרז**
- 2.1. המועצה, מבקשת לבצע את השירותים נשוא מכרז זה הכל בהתאם לנספח 9' ולהוראות המכרז וההסכם על נספחיו (להלן: "השירותים")
- 2.2. המועצה מפרסמת מכרז פומבי זה לשם בחירת זוכה לביצוע **כלל** השירותים הנדרשים לביצוע **עבודות שדרוג והחלפת מדי מים עבור המועצה (להלן: "הזוכה" או "המציע הזוכה")**.
- 2.3. **מובהר בזה למציע מפורשות, כי עיכוב בתחילת ביצוע השירותים והשלמתן עלול לגרום נזק למועצה.** לפיכך, אם יחליט המציע לנקוט בהליך משפטי כנגד המועצה בקשר לכל עניין שנעשה או שלא נעשה בהליכי המכרז ו/או בביצוע התחייבויותיו על פי ההסכם, יוכל לבקש מבית המשפט פגמים כספיים על נזקים שייגרמו לו (אם ובמידה ויהיו כאלה), אך לא "צו עשה" ולא "צו לא תעשה", זמני או קבוע.
- 2.4. מהסיבה המנויה בסעיף 2.3 לעיל, הרי שכל איחור בהשלמת השירותים וביצוען עלול אף הוא לגרום נזק כבד למועצה. משכך, מייחסת המועצה חשיבות מכרעת לעמידה בלוחות

- זמנים, כמפורט בנספחים המצ"ב שהינם קשיחים לחלוטין. אי עמידה בלוחות הזמנים לביצוע השירותים ו/או להשלמת כל חלק מהם ביחס ללוח הזמנים החוזי יגרור אחריה הטלת פיצויים על המציע הזוכה.
- 2.5 בכל אחד משלבי ביצוע השירותים ובכל אחד מסוגי השירותים אשר יימסרו לביצוע, הביצוע יכלול את כל השירותים, מכל מין וסוג הנדרשות להשלמתם המוחלטת לרבות פיקוח על ביצוע השירותים.
- 2.6 מבלי לגרוע מכלליות התחייבויותיו, המציע הזוכה יהיה אחראי בלעדית להשגת כל האישורים הנדרשים על ידי כלל הרשויות המוסמכות לביצוע השירותים ככל ונדרש
- 2.7 כן יהא המציע הזוכה אחראי לתשלום כל ההוצאות הכרוכות בקבלת האישורים הנדרשים (למעט אלה שנקבע לגביהם מפורשות אחרת), לביצוע כל השירותים הנחוצות להבאת ביצוע השירותים למצב בו הן יהיו תואמות בצורה מוחלטת לכל התכניות, המפרטים, דרישות המועצה ו/או כל רשות אחרת, כפי שתהיינה מעת לעת, וכן ביצוע כל השירותים לשביעות רצון המפקח ובהתאם לתכניות ולמפרטים.

4. תנאי הסף להשתתפות במכרז

על המציע וההצעה לעמוד בכל הדרישות המפורטות בסעיף זה להלן. מציע, אשר הוא ו/או הצעתו לא יעמדו בכל התנאים המפורטים בתנאי הסף של המציע הצעתו תיפסל על הסף ולא תובא לדיון:

תנאי סף:

- 4.1 המציע הוא אישיות משפטית אחת, יחיד אזרח ישראל או תאגיד רשום כדין בישראל (לא תתאפשר הגשת הצעות במשותף, למעט האמור במפורש להלן).
- לצורך הוכחת האמור יש לצרף תעודת התאגדות על שם המציע.**
- 4.2 המציע או קבלן מטעם המציע שיתקין בפועל את מדי המים רשום בפנקס הקבלנים ע"פ חוק רישום קבלנים לעבודות בנאיות, התשכ"ט – 1969, בסיווג 260 ב 1 לפחות.
- לצורך הוכחת האמור יש לצרף אישור מתאים.**
- במקרה כאמור יצרף המציע את הפרטי הקבלן מטעמו אשר ידרש להצגת מסמכי ההתאגדות ואישור סיווג 260 ב 1 לפחות.
- 4.3 המציע בעל ניסיון בביצוע 2 עבודות שדרוג רשת מים או התקנת מערכת מדי מים בקריאה מרחוק במהלך השנים 2017-2020 - עבור לפחות רשות מקומית / משרדי ממשלה/ גוף ציבורי אחד
- *ניסיון מוכח- לא כולל עבודות כקבלן משנה.

לצורך הוכחת האמור, על המציע למלא את מסמך 4 המפרט את ניסיונו של המציע בהתאם לדרישות המכרז. כמו כן יש לצרף לפחות המלצה אחת חתומה על ידי המזמין המפורט במסמך 4

נוסח המלצה מומלץ מצורף למסמכי המכרז ומסומן ב'4'.

4.4 המציע הינו יצרן ו/או ספק מורשה לרבות מערכת מדידת מים המאפשרת קריאה מרחוק של מדי מים והעונה לדרישות המפרט הטכני.

להוכחת הדרישה כאמור לעיל יש לצרף להצעה את המפורט להלן:

4.4.1 קטלוג/מפרט טכני לאפיון מערכת המדידה המוצעת על ידו במכרז - בהקשר זה נדרשים המציעים לכלול את כל מרכיבי המערכת המוצעת, כולל מדי המים ושיטת השידור לאחור, רפיטרים (קולטים), נתוני מרכזיה ממוחשבת, פירוט שיטת מעקב פחת המים, פירוט אפשרויות דו"חות ונתונים, כולל ניתוח סטטיסטי.

4.4.2 אישור בדבר היות המציע יצרן ו/או ספק מורשה ו/או בעל רישיון הפעלה ו/או ניסיון מוכח בהתקנה ובאספקת מדי המים ומערכת המדידה המוצעת על ידו במכרז, לרבות באמצעות הסכם עם היצרן/ספק כאמור המאפשר למציע אספקה והתקנה של המערכות ומדי המים המוצעים ע"י המציע במכרז

4.4.3 אישור מכון תקנים / תו תקן לפיו כל המדים המוצעים על ידו הינם חדשים, המדים הביתיים עשויים מחומרי מבנה פולימרים (פלסטי) או פלזי ועומדים בתקן ישראלי למי שתיה 5452.

4.4.4 אישור מכון תקנים/ תו תקן כי כל המדים הביתיים המוצעים על ידו בקוטר 3/4 צול הינם בעלי תקן ישראלי ת"י 63, וכי מדים בקוטר 1 צול ומעלה הינם בתקן אירופאי MID.

4.4.5 אישור מכון תקנים/ תו תקן לפיו מדי המים הביתיים המוצעים על ידו בקוטר " 3 עד 10" ובקוטר " 1 מכילים מפחית ספיקה לא נמדדת UFR שגם משמש כאל חוזר מחומרים מורכבים.

4.4.6 אישור מכון תקנים/ תו תקן לפיו למדי המים המוצעים בקוטר עד 1 צול (כולל) הינם בעלי יחס ספיקות טווח מדידה R-315/R-50.

4.4.7 אישור יצרן או לחלופין מפרט טכני/קטלוג מוצר לפיו המודדים אולטראסוניים או אלקטרומגנטיים המוצעים במסגרת המכרז יהיו ללא חלקים נעים:

4.4.7.1 בעלי תקן מי שתייה ישראלי 5452 לכל הקטרים.

4.4.7.2 בקטרים: מ 1.5 ועד 12 צול יהיו בעלי יחס ספיקות טווח מדידה R- 400 (דיוק נדרש +0.5 אחוז).

4.4.8 אישור לפיו קיים תקן MID למדים המוצעים - ממעבדה מוסמכת לבדיקת מדי מים בהתאם לדרישות התקן הבינלאומי 2015 ISO – 4064

4.4.9 המציע יצרף אישור מבדקה מוסמכת לאישור מדי מים ביחס לתקן מדי המים המוצעים. אישור כי לכל מדי המים והציוד המסופקים על ידו במכרז יש תקן בדיקת מוצרים הבאים במגע עם מי שתייה 5452.

4.5 המציע יהיה בעל אישור תו תקן ISO 9000 ועליו לצרף אישור תקף לכך. המציע יצרף הצהרה המתייחסת להיבטים הבאים:

4.5.1 הצהרה לפיה מדי המים המוצעים ומערכת התקשורת הקיימת תתפקד באופן מושלם ללא כל מגבלה.

4.5.2 אישור לפיו האפליקציה לצרכן הסופי מאפשרת לראות נתוני צריכה בחתכים שונים ולקבל התראות בטלפון חכם.

4.6 על המציע להיות בעל יכולת להעמיד את המשאבים הכספיים הנדרשים למתן וביצוע השירותים.

המחזור העסקי של המציע, בהתאם לספרי החשבונות שלו, לכל אחת מהשנים שהסתיימו ביום 31 בדצמבר 2018 ו-2019 עולה על 1,500,000 ₪ (מיליון וחמש מאות אלף ₪) לא כולל מע"מ.

לצורך הוכחת האמור, המציע יצרף להצעתו אישור רואה חשבון בנוסח המצורף לתנאי המכרז ומסומן כנספח 6'. על המציע לעמוד בדרישות החוק, לשלם שכר לעובדים ע"פ שכר מינימום לפחות ולבצע הפרשות סוציאליות עפ"י חוק. **לצורך הוכחת האמור יש לצרף את המסמכים הבאים:**

תצהיר בכתב של המציע ושל בעלי השליטה בו בדבר קיום חובות המציע בעניין שמירת זכויות עובדים, לפי דיני העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים על המציע כמעסיק לצורך אספקת העבודה או השירותים כמפורט במסמך 5 למסמכי המכרז.
אישור רו"ח על כך שהמציע שילם שכר לעובדים עפ"י שכר מינימום לפחות ומבצע והפרשות סוציאליות עפ"י חוק כמפורט במסמך 6 למסמכי המכרז.
תצהיר לענין העסקת עובדים זרים, שכר מינימום והעדר הרשעה פלילית כמפורט במסמך 6א' למסמכי המכרז.

תנאים לדחיית ההצעה בשל אי שמירה על זכויות העובדים:

1. המציע או מי מבעלי השליטה בו הורשע ביותר משתי עבירות כאמור בסעיף 2 ב (ב) לחוק עסקאות גופים ציבוריים ואם הורשע מי מהם ביותר משתי עבירות ולא חלפה שנה ממועד ההרשעה האחרונה.

2. המציע או מי מבעלי השליטה בו נקנסו על ידי מפקח עבודה שמונה לפי סעיף 5 לחוק העבירות המנהליות, התשמ"ו-1985 בשנה שקדמה למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז ביותר משני קנסות בשל הפרת דיני העבודה;

4.7 על המציע להגיש ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית בסכום של **12,000 ₪** (במילים: שנים עשר אלף שקלים חדשים בלבד), כשהיא צמודה למדד המחירים לצרכן כאשר מדד הבסיס יהיה מדד חודש מרץ 2021 הידוע ביום 15/04/2021 לפקודת "המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב" ואשר תהייה בתוקף עד **31/06/2021** (להלן: "ערבות השתתפות").

המציע צירף להצעתו ערבות בנקאית כמפורט לעיל בנוסח המצורף לתנאי המכרז ומסומן כמסמך 7 במסמכי המכרז.

4 מסמכים נוספים שחובה לצרף להצעה:

- 4.1. על המציע לצרף פרוטוקול סיור מציעים ואת ההבהרות שנתנה המועצה לשאלות המציעים כשהם חתומים על ידו יחד עם הצעתו.
- 4.2. אישור תקף לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976.
- 4.3. כל מסמך המצורף למסמכי המכרז הטעון השלמה או מילוי.
- 4.4. קבלה על רכישת מסמכי המכרז.

5. ההצעה

- 5.1. הצעת המציע תצוין בהצעת המשתתף (מסמך 9) (להלן: "ההצעה") בכל סעיף וסעיף ובסיכום ההצעה ובהתאם להוראות הקבועות להלן.
- 5.2. הצעת המציע תוגש על גבי הצעת המשתתף בעט בלבד.
- 5.3. המציע ינקוב בהצעתו את המחירים הנדרשים על ידו לכל סעיף בהצעת המשתתף.
- 5.4. מובהר בזאת כי למועצה אומדן לביצוע השירותים. הצעות העולות או נופלות בשיעור ניכר ממחירי האומדן (לרבות ולפי שיקול דעת וועדת המכרזים בסעיף מסוים בהצעה) עלולות להיפסל והכל בהתאם לשיקול דעת וועדת המכרזים של המועצה.
- 5.4. ההצעה וכל מסמכיה כאמור תוגש בשני עותקים מקוריים. יש לחתום על כל מסמכי המכרז, בשולי כל דף ובמקומות המיועדים לכך.
- 5.5. הזוכה במכרז יתחיל בביצוע בהתאם למפרט המסומן 9א אולם לא לפני קבלת צו התחלת עבודה חתום על ידי המועצה. מובהר כי עיכוב במתן צו התחלת עבודה על ידי המועצה לא יזכה את המציע הזוכה בכל פיצוי.

6. תוקף הצעה

ההצעה תהא בתוקף עד ליום **30/11/2021**

7. הוצאות המכרז

כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז תחולנה על המשתתף.

הצעה שתוגש לאחר המועד האחרון להגשת הצעות לא תידון ותיפסל על הסף.

א. הבהרות ושינויים

- 8.1. מפגש מציעים יתקיים ביום **02.05.2021** בשעה **12:00**, בכניסה למבנה המועצה החדש. על המעוניינים להשתתף במפגש לדייק ולהגיע בזמן – המפגש **הינו חובה** והאמור בפרוטוקול שיופץ בין המשתתפים יחייב את המציעים.
- 8.2. מובהר כי המועצה רשאית לקיים מפגש נוסף לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט.
- 8.3. במסגרת המפגש תהא המועצה רשאית אך לא חייבת לערוך סיור במקום ביצוע השירותים. תינתן אפשרות למשתתפים לשאול שאלות ובמידת הצורך, לפי שיקול דעת המועצה ו/או המפקח יינתנו הבהרות והסברים, בעל פה. למען הסר ספק, מובהר מפורשות, כי לא יהיה בהבהרות ובהסברים שיינתנו בעל-פה במהלך המפגש כדי לשנות את האמור במסמכים ו/או להוסיף עליהם ו/או כדי לחייב את המועצה בכל צורה שהיא, אלא אם יועלו הבהרות והסברים אלו על הכתב על ידי המועצה וימסרו לכל המשתתפים במפגש. המציעים יהיו רשאים להעלות את שאלותיהם בכתב, המועצה תשיב לשאלות בכתב.
- 8.4. מובהר, כי על המציע לצרף להצעתו את פרוטוקול המפגש הכולל את הבהרות המועצה כפי שנשלחו למשתתפים כשהוא חתום על ידו. למען הסר ספק יודגש כי ההבהרות שנתנה המועצה יהיו חלק מתנאי המכרז, ויחייבו את המשתתפים.
- 8.5. המועצה רשאית, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, להאריך את המועד להגשת הצעות (הודעה על הארכת המועד תהיה באמצעות פרסום בעיתונות או בפקס למציעים שרכשו את חוברת המכרז והותירו את פרטיהם) ו/או להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים כאמור, ייעשו בכתב ויהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו, לידיעתם של כל המשתתפים במפגש/ ולידיעת הפוטנציאלים/ והמציעים השונים במייל לפי הכתובות שנמסרו על ידם או בפקסימיליה.
- 8.6. המציע, בעצם הגשת הצעתו מצהיר ומתחייב כי היה והצעתו תתקבל (יבחר כזוכה במכרז) ימציא למועצה את אישור עריכת הביטוחים ללא כל שינוי בתוכנו.
- 8.7. מובהר בזאת כי לפני הגשת הצעה למכרז זה על המציע חלה האחריות לוודא בעצמו ועל חשבונו עם חברת ביטוח האם תסכים לבטחו כנדרש במכרז ואת המשמעויות הכספיות של התאמת הכיסוי הביטוחי העומד לרשותו לדרישות המועצה, ככל שיש כאלה.

8.8. למען הסר ספק מובהר בזאת: מציע שהצעתו תתקבל לא יוכל לטעון כי אין ביכולתו להתאים את כיסוי הביטוח ו/או חברת ביטוח מסרבת להתאים את כיסוי הביטוח שלו לנדרש במכרז ו/או כי עלויות התאמת כיסוי הביטוח שלו לדרישות המועצה לא נלקחו בחשבון בהצעתו.

8.9. מציע שהצעתו תתקבל ולא יתאים את כיסויי הביטוח שלו לדרישות המועצה, שמורה למועצה הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לחלט את הערבות שהגיש, לבצע את הנדרש במכרז זה על ידי ספק אחר על חשבונו וכן לנקוט נגדו בכל דרך חוקית העומדת לרשותה לדרוש ממנו פיצוי על הנזקים שיגרמו לה מעצם אי עמידת המציע בהתחייבות זו כלפיה.

9 שמירת זכויות

כל הזכויות במסמכי המכרז מכל סוג שהוא הינן של המועצה. רכישת מסמכי המכרז אינה מקנה לרוכש כל זכויות בהם והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה.

10 הגשת ההצעה

את ההצעות יש להגיש במעטפה אטומה וחתומה ללא סימנים מזהים, נושאת ציון המכרז פומבי **10/2021** ולהכניסה אישית (לא לשלוח בדואר) עד ליום **24.05.2021** בשעה **12:00** בדיוק (להלן – **המועד האחרון להגשת הצעות**) בתיבת המכרזים שבמשרדי המועצה.

11 בחינת ההצעות

11.1 ועדת המכרזים של המועצה תהא רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל מחירה, תנאיה או בשל חוסר התייחסות לתנאי המכרז או שאינה בהירה וברורה באופן, שלדעת ועדת המכרזים, מונע הערכת ההצעה כדבעי. מחיר בלתי סביר עלול לגרום לפסילת ההצעה.

11.2 ועדת המכרזים רשאית לבחון במסגרת בחינת ההצעות את אמינותו וכושרו של המשתתף לבצע את החוזה המוצע לרבות על פי ניסיונה של המועצה עם המשתתף בעבר. מובהר כי לניסיון עבר שלילי כאמור עם המציע יכול שיהיה משקל מכריע בדחיית ההצעה.

11.3 אי הגשת הצעת מחיר ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת עלול לגרום לפסילת ההצעה.

11.4 המועצה רשאית לדרוש, לפי שיקול דעתה הבלעדי, מכל אחד מהמשתתפים או מחלקם פרטים ו/או מסמכים נוספים ו/או הבהרות נוספות ו/או להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים דקלרטיביים, לרבות בכל הקשור לניסיונו ויכולתו של המשתתף, וזאת על מנת לבחון את המשתתף, ו/או חוסנו הכלכלי, ו/או ניסיונו המקצועי, ו/או והצעתו במסגרת שיקוליה, כאמור, לרבות עמידתו בתנאי הסף להשתתפות במכרז שפורטו לעיל.

בחירת ההצעה הזוכה

ההצעות תיבחנה בשלושה שלבים :

בשלב ראשון תבחן ועדת המכרזים את עמידת המציעים בתנאי הסף של המציע.

בשלב שני תיבחנה סבירות ההצעות הכשרות ביחס לאומדן. וכן יבחנו המציעים אל מול ניסיונה של המועצה עם המציעים.

בשלב שלישי

ישוקללו ההצעות לפי המבחנים הבאים: מחיר ההצעה יהווה 60% ממשקלה, 40% הנותרים יינתנו לאיכות בהתאם לאמות המידה המפורטות להלן:

ניקוד מקסימאלי	פרמטר
20 נק'	התרשמות מניסיון המציע - יעשה בין השאר גם ע"פ בחינת שביעות רצון משירותי המציע. יש להציג את ניסיון המציע במתן השירותים – מערכת עובדת לפחות שנתיים ברציפות. המועצה תהיה רשאית לפנות לממליצים הרשומים בהצעה/ ממליצים נוספים ואף לבחון את ניסיונה עם המציע, ככל שקיים. המועצה תהיה רשאית להוריד ניקוד עקב ניסיון שלילי שלה או של גופים אחרים עם המציע.
8 נק'	יש לציין את תקופת האחריות ספק מלאה הניתנת למדים המוצעים. (מעבר ל-6 שנים הנדרשות במסמכי המכר) תקופה של מעל 8 שנים ועד 12 שנות אחריות – תזכה בעד 8 נקודות. לצורך האמור יש למלא את הסעיף הרלוונטי במסמך 4א
4 נק'	במדי מים אזוריים בקטרים 2" ומעלה, בעלי אפשרות לקריאת כמויות מים קדימה ואחורה (DMA) וניתוח הקריאות במערכת הניהול - 4 נקודות. יש לצרף מפרט טכני וקטלוג מוצר. ככל שקיימת אפשרות לקריאה כאמור - ינתן ניקוד מלא. במידה ואין אפשרות קריאה כאמור לא ינתן ניקוד לסעיף זה.
4 נק'	מדי מים המוצעים ללא חלקים נעים - 4 נקודות. יש לצרף מפרט טכני וקטלוג מוצר. ככל שהמדים המוצעים ללא חלקים נעים - ינתן ניקוד מלא. במידה ויש חלקים נעים לא ינתן ניקוד לסעיף זה.

4 נקי	מדי מים המוצעים עשויים מחומרים מורכבים (פלסטיק) - 4 נקודות. יש לצרף מפרט טכני וקטלוג מוצר. ככל שהמדים המוצעים עשויים מחומרים מורכבים (פלסטיק) - ינתן ניקוד מלא. במידה ועשוי מחומר אחר לא ינתן ניקוד לסעיף זה.

12.1 ניקוד ההצעות

מחיר

הצעת המחיר הכשרה הזולה ביותר תקבל את מלוא הניקוד בסעיף המחיר (70 נקודות), שאר ההצעות תדורגנה יחסית אליה עפ"י החישוב הבא:

A = ההצעה הזולה ביותר

B = ההצעה הנבחרת

C = ציון ההצעה הנבחרת ברכיב המחיר

$$C = \frac{A}{B} * 60$$

איכות

סך הניקוד שקיבלה ההצעה בהתאם לאמות המידה

סה"כ ניקוד ההצעה = ניקוד הצעת המחיר בצירוף ניקוד האיכות

המועצה אינה מתחייבת לקבוע את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא כהצעה הזוכה, ההצעה שתיבחר תהיה ההצעה בה גלומים מירב היתרונות למועצה.

12.2 הצעה החורגת בשיעור ניכר מאומדן המועצה עלולה להיפסל.

13 פגמים במכרז

- 13.1 קבע בית משפט כי נפל פגם יסודי בהחלטת ועדת המכרזים או בהליכי המכרז האחרים וכתוצאה מפגם זה לא זכה מציע במכרז ובמקומו זכה מציע אחר, יהא זכאי המציע לקבל מהמועצה, עקב אי זכייתו, אך ורק פיצויים עבור הוצאות מוכחות שהוציא בפועל בגין הערבות הבנקאית ורכישת טפסי המכרז ובלבד שאלו לא יעלו על 5,000 ₪ (אלפים שקלים חדשים). פרט לפיצויים אלה לא יהיה זכאי המציע לכל פיצוי אחר, בגין הוצאות, הפסדים או אבדן רווח, אשר נגרמו לו לטענתו, כתוצאה מפגם בהליכי המכרז והוא מוותר ומוחל בויתור סופי ומוחלט על כל תביעה ו/או טענה בגין הוצאות, הפסדים או אבדן רווח כאמור.
- 13.2 קבע בית משפט מוסמך כי נפל פגם יסודי בהחלטת ועדת המכרזים או בהליכי המכרז האחרים וכתוצאה מפגם זה זכה המציע ולא מציע אחר שהיה זכאי לכך, מתחייב המציע שזכה, מיד עם הודעת המועצה, לפעול בהתאם להוראות המועצה לרבות להפסיק את עבודתו עפ"י החוזה שנחתם עמו עפ"י המכרז ולאפשר למועצה למסור את המשך ביצוע העבודה למציע שאמור היה לזכות במכרז עפ"י קביעת בית המשפט המוסמך.

במקרה כזה, לא תשלם המועצה למציע דבר זולת התמורה עבור העבודה שביצע עד למועד הפסקת העבודה, בכפוף לתנאי החוזה, ולמציע לא תהיינה כל תביעות או טענות או דרישות מכל סוג שהוא כלפי המועצה ו/או מי מטעמה, בכל הקשור למכרז, אופן ניהולו, הזכייה בו וכיו"ב, וכן בקשר עם החוזה שנכרת בעקבותיו ו/או בקשר עם כל חוזה אחר שיחתם ע"י המועצה בקשר עם מכרז זה.

14. ביטול המכרז, פיצולו, שינוי גודלו או ביצוע חלקי

- 14.1 מבלי לגרוע מחובת המציע לתת הצעה לכל השירותים נשוא המכרז, רשאית המועצה לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט לבטל את המכרז בכל שלב או למסור לזוכה לביצוע חלק מן השירותים בלבד.
- 14.2 מבלי לגרוע מחובת המציע לתת הצעה לכל השירותים נשוא המכרז, רשאית המועצה להחליט למסור לביצוע חלק מן השירותים לזוכה אחד וחלק או חלקים אחרים מן השירותים לזוכה או זוכים אחרים, או לבצע השירותים כולן או חלקן בעצמה. ככל שוועדת המכרזים תחליט בהחלטה מנומקת על פיצול השירותים
- 14.3 מבלי לגרוע מחובת המציע לתת הצעה לכל השירותים נשוא המכרז, רשאית המועצה להחליט על פיצול השירותים למספר שלבים. כמו-כן למועצה תהיה זכות להגדיל או להקטין היקף העבודה או את הכמויות בכל שיעור שהוא. במקרים אלו לא ישתנו מחירי היחידה בהצעה ובהצעת המציע הזוכה. לספק לא תהיינה כל טענות כלפי המועצה עקב ביצוע האמור בסעיף זה.
- 14.4 החליטה המועצה כאמור לעיל, לא יהא בכך כדי לפגוע בחובתו של הזוכה לבצע את השירותים שהוחלט למסור לו את ביצוען, עפ"י הצעתו המקורית בתאומים ובשינויים המחויבים עפ"י העניין.

14.5 מובהר ומודגש בזאת במפורש כי המועצה שומרת לעצמה במפורש את הזכות לבצע חלק מהשירותים ו/או מהכמויות הכלולות במכרז בהתאם למגבלות התקציביות שלה. המועצה שומרת לעצמה הזכות, לבצע השירותים נשוא המכרז בשלבים, להשלים חלק מהשירותים בלבד ולחייב את המציע הזוכה לבצע את יתרת השירותים רק לאחר שימצאו התקציבים להשלמת השירותים. כמו כן, ועל אף האמור בחוזה, שומרת המועצה לעצמה את הזכות, לבצע חלק בלבד מהשירותים נשוא המכרז מבלי שהפסקת ביצוע העבודה או ביטול חלק ממנה יחייבו את המועצה בתשלום פיצוי מכל סוג שהוא לספק והמציע הזוכה מוותר בזאת על כל דרישה ו/או תביעה ו/או טענה מכל סוג שהוא בכל הקשור והכרוך בביצוע חלק מהשירותים נשוא המכרז.

14.6 אם תחליט המועצה כאמור שלא לבצע את כל השירותים ו/או שלא לחתום על החוזה ו/או לא לבצעו כלל, לא תהיה למשתתפים במכרז או לזוכה במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא למעט ההוצאות בגין הערבות הבנקאית ורכישת טפסי המכרז כאמור לעיל שתוחזרנה לזוכה במכרז בלבד.

15. סתירות, שגיאות ואי התאמות

15.1 במקרה של אי בהירות במסמכי המכרז, על המציע לפנות באמצעות מייל בדרישה להבהרות אל המועצה.

15.2 אם המציע ימצא סתירות, שגיאות, אי-התאמות או במקרה של ספק כל שהוא בקשר למונח של סעיף או פרט כלשהוא, עליו להודיע על כך למועצה בכתב או במייל: MIHRAZIM@NEHO.ORG.IL

15.3 ההבהרות שתיתן המועצה בכתב במייל יהיו מחייבות. המועצה אינה מחויבת בכל פרשנות או הסבר שינתן בעל פה.

15.4 אין לבצע שינוי כלשהו במסמכי המכרז. כל שינוי או תוספת או השמטה, אשר יעשו ע"י המציע במסמכי המכרז או כל הסתייגות לגביהם, בין ע"י שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת בין בטרם הוכרז כזוכה ובין לאחר הכרזתו (להלן: "השינוי"), יקנו למועצה זכות לפסול את ההצעה על הסף ו/או לבטל את הזכייה, או לחילופין, להתעלם מהשינוי, וזאת עפ"י שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של הרשות. האמור הינו לרבות נספחי המכרז והחוזה ולרבות נספח אישור הביטוח. אין ולא יראו בהתנהלות המועצה בשלב ההצעה או בכל שלב אחר ולרבות לאחר בחירת המציע הזוכה וחתירת הסכם עמו כהסכמה או אישור לביצוע שינוי כלשהו.

16. הודעה בדבר תוצאות המכרז, חתימת החוזה, כשיר שני והשבת ערבויות הגשה

- 16.1 המועצה תודיע לזוכה דבר זכייתו בהודעה בכתב שתשלח לו (להלן – **הודעת הזכייה**).
- 16.2 כתנאי להשתכללות ההתקשרות, על הזוכה במכרז לחתום על הסכמי ההתקשרות מול המועצה בתוך 14 (ארבעה עשר) יום מיום קבלת הודעת הזכייה ולהמציא למועצה את ההסכמים החתומים בצרוף כל המסמכים הנדרשים על פי הסכמים אלה, לרבות נספח אישור קיום ביטוחים (בשני עותקי מקור מכל מסמך) כשהם חתומים על ידי המבטחת ועל ידי המציע הזוכה וכן ערבות הביצוע. **אישור קיום ביטוחים יימסר לכל הפחות 10 ימים לפני החתימה על החוזה או בכפוף לאישור המועצה בכתב במעמד חתימת החוזה.**
- 16.3 לא מילא הזוכה אחר התחייבויותיו כאמור לעיל, ייחשב הזוכה כמי שלא עמד אחר הצעתו, זכייתו במכרז תבוטל והמועצה תהייה רשאית להורות על חילוט ערבות ההגשה בשל כך.
- המשתתף מוותר בזה באופן בלתי חוזר על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בעניין חילוט ערבות ההגשה בנסיבות אלה.**
- 16.4 ועדת המכרזים תהא רשאית, אך לא חייבת, להכריז במעמד בחירת ההצעה הזוכה גם על כשיר שני. כשיר שני, ככל ויוכרז על ידי ועדת המכרזים, יוכרז כזוכה במכרז בכל מקרה בו, מכל סיבה שהיא, לא ימלא הזוכה במכרז אחר התחייבויותיו כאמור בהוראות סעיף זה.
- 16.5 כפוף להוראות סעיף זה, המועצה תמסור לכל יתר המציעים הודעה בכתב על דחיית הצעותיהם אליה תצורף ערבות ההגשה המוחזרת, כפי שיפורט להלן:
- 16.5.1 **הזוכה במכרז** – תושב לו ערבות ההגשה לאחר המצאת כלל המסמכים והנספחים הדרושים, לרבות אישור קיום ביטוחים וערבות ביצוע, בהתאם לתנאי הסכם ההתקשרות וכאמור בהודעה הזכייה אשר תימסר לו.
- 16.5.1 **כשיר שני** – תושב לו ערבות ההגשה לאחר השלמת התקשרות המועצה עם הזוכה במכרז. לחילופין, ערבות ההגשה תושב לכשיר שני בכל מקרה בו לא תשכלל ההתקשרות עם הזוכה במכרז, תוך 15 (חמישה עשר) ימים מיום שנמסרה לו הודעה על כך ורק לאחר המצאת כלל המסמכים הנספחים הדרושים, לרבות אישור קיום ביטוחים וערבות ביצוע, בהתאם לתנאי הסכם ההתקשרות וכאמור בהודעה אשר תימסר לו.
- 16.6 זוכה שלא יעמוד בהתחייבויותיו על פי מסמכי המכרז, תהא המועצה רשאית לבטל את הזכייה במכרז בהודעה בכתב לזוכה, החל בתאריך שייקבע על ידי המועצה בהודעה. אין בסעיף זה כדי לגרוע מזכויות המועצה על פי כל דין.
- 16.7 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, תהא המועצה רשאית לבטל את הזכייה במכרז גם במקרים הבאים:

- 16.7.1 שיש בידי המועצה הוכחות, להנחת דעתה, כי הזוכה או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר עם הזכייה במכרז.
- 16.7.2 התברר למועצה כי הצהרה כלשהי של הזוכה שניתנה במכרז אינה נכונה או שהזוכה לא גילה למועצה עובדה מהותית אשר, לדעת המועצה, היה בה כדי להשפיע על קביעתו כזוכה במכרז.
- 16.7.3 הוטלו עיקולים על נכסי הזוכה, כולם או חלקם, אשר לדעת המועצה יש בו /הם כדי להשפיע על יכולתו של הזוכה לבצע את השירותים במסגרת המכרז, והעיקולים האמורים לא הוסרו/ לחלוטין תוך 30 ימים ממועד ביצועם.
- 16.7.4 מונה לנכסי הזוכה, כולם או חלקם כונס נכסים זמני או קבוע או מפרק זמני או קבוע והמינוי כאמור, לא בוטל תוך 60 יום ממועד קביעתו.
- 16.7.5 התברר למועצה כי הועברה 25% מהשליטה בזוכה ללא הסכמה מראש ובכתב של המועצה.

17. סודיות ההצעה וזכות העיון במסמכי המכרז

- 17.1 ועדת המכרזים תאפשר למציעים כשירים שלא זכו במכרז, לעיין בפרוטוקול ועדת המכרזים ובמסמכי ההצעה הזוכה, כל זאת בהתאם להוראות הדין [תקנות העיריות (מכרזים) וחוק חופש המידע].
- 17.2 מציע הסבור כי הצעתו, כולה או חלקה, כוללת סודות מסחריים ו/או סודות עסקיים (להלן – **החלקים הסודיים**), שלדעתו אין לאפשר בהם עיון למציעים האחרים במכרז, לאחר הכרזת ועדת המכרזים על ההצעה הזוכה, ינהג כדלקמן:
- 17.2.1 המציע יציין במפורש בהצעתו מהם החלקים הסודיים וסימן אותם באופן ברור וחד משמעי.
- 17.2.2 מציע שלא סימן את אותם חלקים סודיים בהצעתו, תראהו ועדת המכרזים כמי שהסכים ללא סייג למסירת הצעתו לעיון המציעים האחרים, במידה ויוכרז כזוכה במכרז. מציע שסימן בהצעתו את אותם חלקים סודיים, תראהו ועדת המכרזים כמי שהסכים, ללא סייג, למסירת אותם חלקים שלא זומנו כחלקים סודיים לעיון המציעים האחרים, במידה ויוכרז כזוכה במכרז.
- 17.2.3 סימן המציע בהצעתו חלקים סודיים, יראהו כמי שהסכים, ללא סייג, כי אותם חלקים אשר סומנו בהצעתו כחלקים סודיים מהווים חלקים סודיים גם בהצעותיהם של המשתתפים האחרים ולפיכך, תראהו ועדת המכרזים שמי שיתר מראש על זכות העיון בחלקים אלה של המציעים האחרים.
- 17.2.4 למען הסר ספק יודגש, כי שיקול הדעת בדבר היקף זכות העיון כאמור נתון בלעדית לוועדת המכרזים, אשר תפעל בעניין זה על פי דין.
- 17.2.5 החליטה ועדת המכרזים לאפשר עיון בחלקים הסודיים בהצעה הזוכה, תיתן על כך התראה לזוכה במכרז ותאפשר לו להשיג על החלטתה בתוך פרק הזמן אשר ייקבע על ידה ובהתאם להנחיותיה.

17.2.6 החליטה ועדת המכרזים לדחות את השגת הזוכה במכרז בדבר עיון בחלקים הסודיים.

17.2.7 שבהצעתו, תודיע על כך לזוכה במכרז טרם העמדת הצעתו לעיונו של המבקש.

18. התחייבויות והצהרות הזוכה במכרז

18.1 הזוכה מתחייב כי **תוך 14 (ארבעה עשר) ימים** ממועד מסירת הודעת הזכייה כאמור, יחתום עם המועצה על ההסכם בנוסח המצ"ב וימציא לה את כל האישורים הנדרשים על פי ההסכם בהתאם להוראותיה, לרבות **אישור חתום ותקף (2 עותקי מקור)** מאת חברת ביטוח בעל רישיון של מדינת ישראל לעסוק בביטוחים הנדרשים במכרז זה על דבר קיומם של ביטוחי ספק בנוסח המצורף להסכם **וערבות ביצוע** כמפורט בגוף ההסכם. ההצעה מהווה חלק בלתי נפרד מן ההסכם, בכפוף להפחתות שנעשו בה בעקבות משא ומתן עם הזוכה. **למרות הרשום בסעיף זה, אישור קיום ביטוחים יימסר לכל הפחות 10 ימים לפני החתימה על החוזה.**

18.2 נמנע הזוכה מלחתום על ההסכם עם המועצה עד המועד האמור לעיל ו/או להמציא איזה מהאישורים דלעיל, תהא המועצה רשאית לבטל זכייתו ולחתום על ההסכם עם המציע שהצעתו מדורגת לאחר הצעת הזוכה או כל מציע אחר, או לבטל את המכרז, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה ו/או לחלט את הערבויות, זאת ומבלי לגרוע מכל זכות אחרת שתעמוד למועצה כלפי המציע, במקרה כזה, עפ"י כל דין.

עו"ד גדי אלפסי
ראש המועצה

מסמך 2 – אישור מורשי חתימה מטעם המציע

לכבוד
המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב
נאות חובב

א.ג.נ.,

הנדון: אישור פרטי המציע

אני הח"מ, עורך דין _____, לבקשתו של _____
ח.פ.ח.צ.ת.ז. _____ (להלן – המציע) מאשר בחתימתי, כדלקמן:

1. מורשי החתימה של המציע במכרז הינם:

- _____ גבי / מר _____ ת.ז.
- _____ גבי / מר _____ ת.ז.
- _____ גבי / מר _____ ת.ז.

2. חתימתו המחייבת של המציע לכל דבר ועניין ולרבות, לצורך התחייבויותיו הצהרותיו ומצגיו במסמכי המכרז ובחוזה שבגדר מסמכי המכרז **הינה החתימה המופיעה על גבי הצעת המציע** למכרז ועל המסמכים המצורפים להצעת המציע למכרז והיא נחתמה באמצעות מורשי החתימה שלו כאמור לעיל.

3. **להלן דוגמת החתימה והחותמת של המציע:**

4. התקבלה במציע החלטה מחייבת להגשת ההצעה למכרז, לפי כל דין ולפי מסמכי ההתאגדות שלו.

שם, מ.ר, חתימה וחותמת

תאריך

** במקרה של תאגיד, מצורף העתק מאומת של תעודת ההתאגדות של התאגיד המציע, אישור עו"ד בדבר בעלי מניות ובעלי שליטה במציע, העתק מאומת של תזכיר ותקנון המציע וכן תמצית מידע מועדכן מרשם החברות.

מסמך 4א – פרטי ניסיון קודם

ריכוז הפרטים בדבר ניסיון מקצועי

טבלה זו תשמש את המציע לפירוט ניסיון מקצועי ביחס לביצוע שירותים

מס' / שם המזמין	תיאור המזמין וכתובתו	סוג השירותים שסופקו	מועד אספקת השירותים יש לציין חודש ושנה	שם איש קשר מזמין + טלפון ישיר
1				
2				
3				
4				
5				

מספר שנות אחריות המוצעות על ידי המציע בנוסף ל-6 שנות אחריות הכלולות בהצעת המחיר: _____

הערה: יש לצרף המלצות בכתב ואישור הלקוח על פרטי העבודה.

הנני מאשר נכונות ומהימנות הנתונים הנ"ל וכן מסכים שהמועצה תפנה לבקשת המלצות מהלקוחות

הנ"ל.

_____ חתימה וחותמת:

_____ שם חותם/ים:

_____ תפקיד/ים:

מסמך 4 – המשך

נוסח המלצה מומלץ לשימוש המציע

[על המציע לצרף המלצה אחת לפחות, סה"כ 5 המלצות לכל היותר, שימוש בנוסח חופשי עלול לגרום מניקוד המציע]

**לכבוד
המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב
באמצעות המציע
א.ג.נ.,**

הנדון: אישור בדבר מתן שירותים כנדרש בתנאי הסף על ידי המציע

שם המזמין: _____

שם מנהל היחידה הרלוונטי: _____

טלפון ליצירת קשר (חובה): _____

א. הננו מאשרים בזה כי המציע/ה _____ ביצעה עבורנו את אספקת החומרים הבאים (במהלך השנים 2017-2020 בלבד):

מיקום אספקת השירותים	סוג השירותים	מועד אספקת השירותים	היקף כספי של העבודה

ב. להלן חוות דעתנו המקצועית ביחס לשירותים המפורטות בטבלה דלעיל (*הקף/סמן בהתאם):

איכות העבודה	גבוהה	טובה מאוד	טובה	מספקת
עמידה בלוי"ז	עומד בלוי"ז	עומד חלקית	חורג מלוי"ז	
יחסי עבודה מול המזמין	טובים מאוד	טובים	מספקים	

ג. הננו מאשרים בזה כי למציע/ה הנ"ל יש / אין (*מחק את המיותר) תביעות משפטיות תלויות ועומדות כלפינו.

פרטי החותם (שם מלא + תפקיד): _____

חתימה + חותמת: _____

חשוב: טופס המלצה זה צריך להיות חתום על ידי המזמין בלבד (חתימה + חותמת).

מסמך 6 – הצהרת מנכ"ל המציע בדבר תשלום זכויות עובדים

לכבוד
המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב
באמצעות המציע
א.ג.נ.,

אני הח"מ, _____, מנכ"ל המציע, מרח' _____, מאשר
כי _____ (שם הספק), ח.פ. _____ משלם לעובדיו, לכל הפועל
מטעמו, או לכל רשות או צד ג' כלשהו בקשר עם עובדיו או הפועלים מטעמו, כל תשלום מס או גמלה
המחויבים על פי כל דין, או הנהוגים ביחסים שבין עובד ומעביד, לרבות, ומבלי לפגוע בכלליות האמור
לעיל, משכורת שאינה פחותה משכר המינימום לעובדים לרבות תנאי שכר עפ"י דין, דמי חופשה, דמי
מחלה, פיצויי פיטורין, פיצויי פרישה, נסיעות, הפרשות לקופות פנסיה, מס בריאות וביטוח לאומי.

תאריך	חתימה	חותמת

אישור רו"ח על הצהרת המציע

לכבוד
המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב
באמצעות המציע
א.ג.נ.,

לבקשתכם וכרואי החשבון של המציע, ח.פ. _____, בדקנו את האמור בהצהרת המציע
בדבר תשלום שכר מינימום לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 ותקנותיו ותנאים סוציאליים, שהוצגה
בהצהרת המציע מיום _____ המצורפת בזאת ומסומנת בחותמתנו לשם זיהוי, הצהרת
המציע הינה באחריות המציע והנהלתו, אחריותנו הינה לחוות דעה על הצהרה זו על בסיס ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים על פי דין בישראל, על פי תקנים אלה נדרש מאתנו
לתכנן את הביקורת ולבצע במטרה להשיג מידה סבירה של ביטחון שאין בהצהרה הצגה מוטעית
מהותית. הביקורת כוללת בדיקה מדגמית של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבהצהרה הנ"ל. אנו
סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו, ההצהרה הנ"ל משקפת באופן נאות, מכל הבחינות המהותיות את המידע הכלול בה.

בכבוד רב

_____ רואה חשבון

_____ תאריך

מסמך 6א' – תצהיר לענין העסקת עובדים זרים, שכר מינימום והעדר הרשעה פלילית

אני הח"מ _____, בעל/ת ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה בכתב, כדלקמן:

1. הנני מוסמך/כת לחתום על תצהיר זה בשם _____ ח.פ.ח.צ. _____, המציע במכרז פומבי מס' _____ לביצוע שירותים להקמת _____.

המציע לא הורשע בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים ו/או לפי חוק שכר מינימום בשנה (12 חודשים) שקדמה למועד האחרון להגשת הצעות במכרז.

המציע הורשע בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק עובדים זרים – ההרשעה האחרונה לא היתה בשלוש (3) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז.

המציע הורשע בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום – ההרשעה האחרונה לא היתה בשלוש (3) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז.

המציע מצהיר כי יפעל בכל הקשור למכרז ולביצוע השירותים לפיו בהתאם להוראות כל דיני העבודה ובכלל זה הוראות חוק עבודת נוער, התשי"ג-1953 וכל תקנות מכוחו. **ידוע למציע כי הפרה של כל אחת מהוראות אלה תהווה הפרה יסודית של התחייבויות המציע מכוח המכרז.**

המציע ו/או מי ממנהליו לא הורשע בעבירה שיש עמה קלון או כרוכה באלימות או בעבירת מירמה או בעבירה הנוגעת לתחום עיסוקו של המציע וזאת בשבע (7) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז. ידוע למציע שבמקרה של הרשעה באיזה מן העבירות כאמור, הצעתו לא תיבחר כזוכה במכרז ולא תהא לו כל טענה ו/או תביעה בקשר לכך.

כמו כן למיטב ידיעתי לא מתנהלים במועד זה נגד המציע ו/או נגד מי ממנהליו חקירה פלילית או הליכים משפטיים בגין עבירה פלילית כאמור לעיל.

לחלופין* מתנהלים הליכים משפטיים או חקירה פלילית או הוגש כתב אישום נגד המציע ו/או נגד מי ממנהליו בגין עבירה פלילית כאמור לעיל כמפורט להלן:

ידוע למציע כי למועצה יהיה שיקול דעת לא לבחור בהצעת המציע עקב הליכים ו/או חקירה ו/או הגשת כתב אישום, כפי שפורט לעיל ולא תהא לו כל טענה ו/או תביעה בקשר לכך.
***על המציע לסמן X במקומות המיועדים לכך ולפרט בהתאם לנדרש**

2. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

_____ חתימת המצהיר

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני, עו"ד _____, במשרדי שברחוב _____, מר/גב' _____, שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. ש.מספרה _____ ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת שאם לא כן יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה זו וחתם/מה עליה בפני.

_____ עו"ד,

מסמך 6 ג'

אישור רו"ח

לכבוד
המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב
(להלן: "המועצה")

א.ג.נ.,

כרואי החשבון של _____ בע"מ (להלן: "החברה") ולבקשתה, ביקרנו את הנתונים הכלולים בהצהרת המציע המצורפת והמסומנת בחותמתנו לשם זיהוי (להלן: "ההצהרה") בדבר היקף המחזור העסקי הכספי של המציע, לפיה, המחזור העסקי של המציע, בהתאם לספרי החשבונות שלו, לכל אחת מהשנים שהסתיימו ביום 31 בדצמבר 2018 ו-2019 עולה על 1,500,000 ₪ (מיליון וחמש מאות אלף ₪) לא כולל מע"מ בכל אחת מהשנים הנ"ל. הנתונים הנ"ל כפי שנכללו בהצהרת המציע, הינם באחריות הנהלת המציע. אחריותנו היא לחוות דעה על נתונים אלו בהתבסס על ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים. על פי תקנים אלה נדרש מאתנו לתכנן את הביקורת ולבצע במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין בהצהרה בדבר נתוני המחזור העסקי הכספי הצגה מוטעית מהותית. ביקורת כוללת בדיקה מדגמית של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבהצהרה. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו. לדעתנו ובהתבסס על הביקורת שערכנו, ההצהרה משקפת באופן נאות מכל הבחינות המהותיות את הנתונים הכספיים ביחס למחזור העסקי הכספי של המציע הכלולים בה.

בכבוד רב,

_____ : תאריך:

_____ : רו"ח:

מסמך 6 ד'

הצהרה בדבר העדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר המועצה

לכבוד

המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב
(להלן: "המועצה")

א.ג.נ.,

הנני מצהיר בזאת כי מועצה מקומית תעשייתית נאות חובב הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים: סעיף 122א' (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כדלקמן:

חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העיריה; לענין זה, "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות.

-כלל 12 (א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחר הציבור ברשויות המקומיות הקובע:
"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית, לענין זה "חבר מועצה"- חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי ששליטה בו (ראה הגדרות "בעל שליטה" ו "קרוב" בסעיף 1 (1) (ב) ו- 2 (1) (ב))."

-סעיף 174א' (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כי:
"פקיד או עובד של עירייה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה".
בהתאם לכך הרני מבקש להודיע ולהצהיר כי

בין חברי מועצה מקומית תעשייתית נאות חובב אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא סוכן; או שותף.

אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו. אין לי בת זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד ברשות. ידוע לי כי ועדת המכרזים של המועצה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.

אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים והאמור בהצהרה הוא אמת. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 122 א' (3) לפקודת העיריות, לפיהן המועצה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 11א' (א) לפקודת העיריות ובלבד שהאישור ותנאיו יפורסמו ברשומות.

שם משתתף: _____
חתימת משתתף: _____

מסמך 6 ה'

תצהיר בדבר אי תיאום מכרז

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ מוסמך כדין לחתום על תצהיר בקשר עם הצעת _____
(להלן: "המשתתף"), למכרז _____ מכרז פומבי מס' _____ (להלן: "המכרז") מצהיר בזאת
כדלקמן:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המשתתף ומנהליו.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי במשתתף להצעה המוגשת מטעם המשתתף למכרז.
3. המחירים המופיעים בהצעת המשתתף למכרז הוחלטו על ידי המשתתף באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם משתתף אחר או עם משתתף פוטנציאלי אחר.
4. המחירים בהצעת המשתתף למכרז לא הוצגו בפני כל גורם אשר מציע הצעות למכרז או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות למכרז.
5. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעה למכרז.
6. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למשתתף אחר מלהגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעת המשתתף למכרז.
7. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.

הצעת המשתתף למכרז מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהו עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז.
המשתתף לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרזים נכון/לא נכון.
אם לא נכון- נא פרט: _____
המשתתף לא הורשע בארבע השנים האחרונות בעבירות על חוק ההגבלים העסקיים, לרבות עבירות של תיאומי מכרזים- נכון/לא נכון.
אם לא נכון- נא פרט: _____

אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרזי יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.

תאריך: _____ שם משתתף: _____ שם מצהיר: _____ חתימה: _____

אישור:

אני החתום מטה, עו"ד _____ מאשר כי ביום _____ התייצב בפני _____ הנושא ת.ז. _____ והמוסמך להתחייב בשם המשתתף ולאחר שהזהרתני כי עליו לומר את האמת כולה ורק אותה כי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אישר ברוזני את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפני

חתימה + חותמת

תאריך

מסמך 7 – ערבות השתתפות

לכבוד
המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב
נאות חובב

א.ג.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית

על-פי בקשת _____ ח.פ.ח.צ./ת.ז. _____ (להלן – המציע) אנו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 12,000 ₪ כולל מע"מ (שנים עשר אלף שקלים חדשים בלבד), סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן וזאת בקשר עם השתתפותו של המציע במכרז פומבי מס' 10/2021 לביצוע שירותים ביצוע עבודות שדרוג והחלפת מדי מים עבור המועצה (להלן – המכרז) ולהבטחת מילוי שלם ומלא של כל תנאי המכרז על ידי המציע.

אנו מתחייבים בזאת לשלם לכם באופן מידי עם קבלת דרישתכם בכתב, כל סכום עד לסכום הקרן בתוספת הפרשי הצמדה מיד עם דרישתכם הראשונה מאתנו, מבלי להטיל עליכם חובה לבסס ו/או לנמק ו/או להוכיח את דרישתכם באופן כלשהו.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את התשלום של סכום הקרן בתוספת הפרשי הצמדה או כל חלק ממנו בדרישה אחת או במספר דרישות ואנו מתחייבים למלא דרישותיכם, ובלבד שסך כל דרישותיכם לא יעלה על סכום הקרן בתוספת הפרשי הצמדה.

בכתב ערבות זה:

"מדד" – מדד המחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.
"מדד הבסיס" – מדד חודש מרץ 2021 שפורסם ביום 15 באפריל 2021 או בסמוך לכך.
"המדד החדש" – המדד האחרון הידוע קודם לביצועו של כל תשלום בפועל על פי כתב זה.

אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת מדד הבסיס, יהיו הפרשי הצמדה הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הקרן מחולק במדד היסודי.

התחייבותנו על פי כתב זה הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ואינה ניתנת לביטול.

התחייבותנו על פי כתב זה אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה בכל צורה שהיא.

ערבות זו תשאר בתוקפה עד ליום 30 לחודש בנובמבר לשנת 2021 ועד בכלל.

אנו נותנים בזאת הסכמתנו הבלתי חוזרת לכך שהמועצה מקומית תעשייתית נאות חובב, תוכל לפי שיקול דעתה המוחלט, לפנות אלינו ולדרוש את הארכת תוקף הערבות מעת לעת ואנו מעניקים אף הסכמתנו לכך שנאריך את תוקף הערבות, ככל שיידרש על ידכם.

בכבוד רב,

מסמך 8 – הצהרת המציע

**לכבוד
המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב**

טופס הצעה, הצהרות והתחייבויות – מכרז פומבי מס' 10/2021

1. אני/ו הח"מ _____ מצהיר/ים בזאת כי לאחר שבחנתי/נו לעומק והבנתי/נו את כל התנאים למכרז, החוזה, המפרטים הטכניים המפורטים בחוברת המכרז, בין אם צורפו ובין אם לאו, ולאחר שביקרתי/נו במקום שנועד לביצוע השירותים נשוא המכרז (להלן – **השירותים**), ובדקתי/נו אותו, ולאחר שנודעו לי/נו, בעקבות בירורים שערכתי/נו, כל הפרטים הנוגעים לביצוען של השירותים והאפשרויות לביצוען, הנני/ו מציע/ים בזאת לבצע את השירותים במחירים המפורטים בהצעה המלא והחתום על ידי/נו ומהווה את הצעת המחיר שלי/נו וחלק בלתי נפרד מטופס זה.
2. קראתי/נו והבנתי/נו היטב את כל מסמכי המכרז ותנאיו והגשתי/נו הצעתי/נו זו על סמך בדיקתי/נו את מסמכי המכרז ובירורים שערכתי/נו ואהיה/נהיה מנוע/ים מלהציג כל תביעות ו/או דרישות שתתבססנה על אי ידיעה ו/או אי הבנה של תנאי המכרז ומסמכיו או כל חלק מהם ואני/נו מוותר/ים מראש על טענות כאלה; מוצהר ומוסכם בזאת כי אני/ו מקבל/ים על עצמי/נו את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים בחוברת המכרז ללא כל הסתייגות.
3. מוצהר ומוסכם בזאת, כי אני/ו ביססתי/נו את הצעתי/נו זאת על סמך בדיקותיי/נו כאמור בסעיפים 1 ו-2 דלעיל ועל כן אהיה/נהיה מנוע/ים מלהציג כל תביעות או דרישות שתתבססנה על כל טענות של אי ידיעה וגם/או אי הבנה של תנאי המכרז או איזה מקרב המסמכים הנ"ל ואני/ו מוותר/ים מראש על כל טענות כאלה.
4. ידוע ומוסכם כי השירותים תתבצענה בהתאם למסמכי מכרז זה וכי התמורה תשולם על בסיס הצעתי/נו בהתאם להוראות ההסכם – מסמך 10, על נספחיו, ועל פי המחירים המוצעים על ידינו ביחס לכל שלב בתכנון, ואני/ו מוותר/ים על כל טענה בקשר לכך.
5. בדקתי/נו ומצאתי/נו, כי התמורה הנקובה בהצעתי/נו מניחה את דעתי/נו ומהווה תמורה מלאה, שלמה והוגנת לכל התחייבויותיי/נו נשוא מכרז זה. עוד אני/ו מאשר/ים כי המחירים בהצעתי/נו הינם סופיים, לא ישתנו, והם כוללים את כל ההוצאות, בין המיוחדות, בין הכלליות ובין האחרות, מכל מין וסוג, הכרוכות בביצוע השירותים, בהתאם לדרישות מסמכי המכרז וכל המסמכים המצורפים להצעתי/נו זו וכי לא א/נציג שום תביעה או טענה בשל אי הבנה, או אי ידיעה של תנאי ההסכם או של כל אחד מהמסמכים הקשורים להסכם או של מסמכי ההצעה.

6. אני/ו מצהיר/ים כי ברשותי/נו המומחיות, הידע, הרישיונות, האישורים, כוח האדם והניסיון הדרושים לשם ביצוען של השירותים נשוא המכרז וכי הצעתנו זאת הינה בגדר הסמכויות, הכוחות והמטרות שלנו עפ"י מסמכי היסוד שלנו וכי הגשתה אושרה על ידי הגופים המוסמכים במציע.
7. אני/ו מצהיר/ים ומאשר/ים כי השירותים יבוצעו על ידי/נו אך ורק באמצעות מי שמורשה לבצען על פי כל דין, מנוסה ומיומן וכי יהיו בידי/נו במהלך כל ביצוע השירותים כל הרישיונות, ההיתרים והאישורים הנדרשים בדין לביצוען על ידי/נו.
8. אני/ו מצהיר/ים ומאשר/ים, כי המפרטים שצורפו למכרז והוראות כל דין החל על השירותים נשוא המכרז מוכר וידוע לי/לנו היטב ויחול על השירותים/שירותים אלא אם נקבע מפורשות אחרת.
9. אני/ו מצהיר/ים כי הצעה זאת מוגשת בתום לב וללא כל קנוניה, קשירת קשר או חבירה בחוזה עם כל מציע אחר לאותו מכרז.
10. אם הצעתנו זאת תתקבל, אני/ו מתחייב/ים בזאת לחתום על החוזה מולכם בתוך 14 (ארבעה עשר) ימים מיום קבלת דרישתכם הראשונה ולמסור בידיכם כל המסמכים כנדרש במסמכי המכרז.
11. ידוע לי/נו ואני/ו מסכים/מים כי גם אם הצעה זאת תתקבל, המועצה אינה מחויבת להוציא אל הפועל באמצעותנו את כלל השירותים נשוא המכרז והיא תהא רשאית להקטין/לצמצם את היקף השירותים נשוא המכרז, לשיקול דעתה הבלעדי. אני/ו מוותר/ים על כל טענה ו/או תביעה כלפי המועצה בעניין זה לרבות טענה בדבר ציפייה ו/או הסתמכות.
12. הנני/ו מצהיר/ים כי כל האמור בהצעתנו על נספחיה הינו אמת וכי הנני/ו וכן קבלני המשנה מטעמי/נו ככל ויאושרו על ידי המועצה עומד/ים בתנאים הנדרשים במסמכי המכרז באשר למציעי הצעה למכרז.
13. הצעה זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה עד ליום 30/11/2021. לפי דרישת המועצה אאריד/נאריד את תוקף ההצעה לתקופה נוספת כפי הנדרש ע"י המועצה לשם בחירת הזוכה במכרז. ברור לנטו ואנו מסכימים כי ככל ונוכרז כזוכים במכרז והמועצה תתקשר איתנו בהסכם נהיה מחוייבים לספק את השירותים ו/או המוצרים המפורטים בהצעתנו במשך כל תקופת ההתקשרות כולה במחירי הצעתנו ללא כל תוספת על המחירים המפורטים בהצעתנו.
14. הנני/ו מסכים/מים לכך שהמועצה תדרוש ממני/ו, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, כל הוכחה שתראה לנכון, בדבר כושרי/נו, ניסיוני/נו ורמתנו המקצועית, ו/או בדבר היכולת הכספית שלי/נו, תפנה ללקוחותיי/נו ולכל אדם אחר, לפי בחירתה, לקבלת מידע בקשר לכל העניינים האמורים לעיל ולכל מידע אחר עלינו שהוא רלוונטי להצעתנו ולמכרז, על פי שיקול דעתה הבלעדי.
15. מדי המים והמערכת המוצעת על ידי תעבוד באופן תקין ומושלם עם התוכנה הקיימת כיום במשרדי המועצה ואין כל מניעה מהתקנתם כמו גם שדרוג המערכת למערכת העדכנית והטובה ביותר ועונה על כול דרישות מפרט טכני.

16. ידוע לי/נו ואני/ו מסכים/מים, כי המועצה רשאית לשיקול דעתה, להחליט שלא לדון ו/או לא לקבל ו/או לבחור בהצעת/ינו אם למועצה ו/או למועצה היה ניסיון רע עמי/נו בכל הקשור לשירותים שבוצעו על ידי/נו ובין היתר, בקשר עם כושרי/נו, בלוחות הזמנים ועמידתי/נו בהם, בטיב השירותים, ביכולתי/נו לבצע את השירותים, בדרכי התנהלותי/נו, באמינותי/נו, במיומנותי/נו, ובאופן עמידתי/נו בהתחייבויות. כן תהיה המועצה רשאית לפסול הצעה שהוגשה בתאום עם מציעים אחרים אם יוכח לכאורה קשר כזה ו/או אם מצאה כי קיים קשר מוקדם בין המציעים, ובכלל זה קשרי בעלות בין המציעים, קשרים בין חברות אחיות, קשרים בין חברות בנות וכיוצ"ב ו/או אם קיים חשש כי ההצעה תכסיסנית.

17. אם לא אמלא/נמלא אחר הצעתי/נו או לא אקיים/נקיים איזה מהתחייבויותי/נו כאמור, תהיו רשאים, מבלי להזדקק להסכמתי/נו או למתן הודעה מוקדמת ומבלי לגרוע מכל סעד אחר הנתון לכם על פי מסמכי המכרז ו/או על פי כל דין, לחלט את הערבות הבנקאית המצורפת להצעתי/נו וזאת, כפיצויים קבועים ומוערכים מראש לנזקים והפסדים העלולים להיגרם לכם עקב כך.

18. למונחים בטופס זה תינתן המשמעות הנתונה להם בתנאי המכרז, אלא אם נקבע מפורשות אחרת.

פרטי המציע	
	איש הקשר למכרז
	תפקיד
	כתובת המציע
	טלפון + נייד
	כתובת דוא"ל ופקס
	חתימה + חותמת

מסמך 9 – הצעת המציע

הצעת המציע במכרז מס' 10/2021

בהמשך להצהרותינו אנו מתחייבים למלא את כל התחייבויותינו על פי מסמכי המכרז ולבצע את כל השירותים לרבות בין היתר:

1. לספק את כל החומרים, האמצעים כח האדם הנדרש, אנשי המקצוע, מומחים והניסיון הדרושים לשם ביצוע השירותים, בהתאם לתנאי מסמכי המכרז.
2. חומרים, כלי העבודה וכד', הסעת עובדים, רכבים, כח אדם, ציוד, מערכות טכניות, פיקוח, הדרכה וחלפים כנדרש להקמה מושלמת של רשת מים לשתייה, התקנה, הובלה, תיקונים, ציוד טכני לרבות טלפונים, הדפסות, צילומים, מדידות, מומחים וכל הנדרש לביצוע מלא ומושלם של השירותים.
3. כל ההוצאות הדרושות לביצוע תיקוני תקופת הבדק והאחריות, לרבות בגין החלפת חלקים והובלת חלקים למקום ביצוע התיקונים יחולו על הספק.
4. כל ההוצאות והתשלומים הכרוכים בהעסקת עובדים על ידי המציע הזוכה על פי תנאי המכרז ועל פי כל דין.
5. כל ההוצאות והתשלומים המפורטים במסמכי המכרז, מאיזה סוג שהוא, אשר תנאי המכרז מחייבים את המציע הזוכה.
6. רווחי המציע הזוכה.
7. הצעתנו היא:

מס"ד	תיאור העבודה	התמורה ללא מע"מ
1	סה"כ עבור ביצוע עבודות שדרוג והחלפת מדי מים במועצה מקומית תעשייתית בהתאם לכתב הכמויות, למפרט הטכני, הסכם ההתקשרות ומסמכי המכרז	

- המחירים לעייל אינם כוללים מע"מ.
- במקרה של סתירה בין שווי הצעתנו בכתב הכמויות לבין המחיר שצוין במסמך זה תחשב הצעה הזולה מבין השתיים כהצעה הנכונה ותחייב אותנו (ככל וההצעה הזולה הינה הצעתנו במסמך זה יחושב שיעור ההפחתה אל מול הצעתנו בכתב הכמויות והמחירים בכתב הכמויות יופחתו באותו שיעור).

חתימת וחותמת המשתתף

מסמך 9א'

מפרט טכני- מצורף בנפרד

הסכם

שנערך במשרדי המועצה המקומית נאות חובב ביום _____ לחודש _____ שנת 2021

ב י ן :

המועצה המקומית נאות חובב
(להלן: "המזמין" ו/או "המועצה")

מצד אחד

- לבין -

ח.פ. _____
כתובת _____
טל' _____
(להלן: "הקבלן")

מצד שני

- הואיל:** והמציע הזוכה הינו הזוכה במכרז 10/2021 לביצוע **עבודות שדרוג והחלפת מדי מים עבור המועצה** בהתאם לתוכניות ולמפרטים שצורפו כנספחים והמהווים חלק ממסמכי המכרז שפורסם על ידי המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב (להלן: "המכרז")
- והואיל:** והמציע הזוכה מצהיר כי הוא בעל הניסיון, הידע, הכישורים המקצועיים והיכולת לבצע את השרותים ברמה הגבוהה ביותר.
- והואיל:** והקבלן - קבלן עצמאי שביכולתו לספק את השירותים במועדים הנקובים בחוזה זה ולמשך כל תקופת החוזה, כהגדרתה במכרז ובחוזה זה, ולמלא את כל התחייבויותיו כלפי המועצה, הכל כמפורט בחוזה זה;
- והואיל:** והמועצה, על סמך הצעת הקבלן והצהרותיו, מסכימה לקבל מהקבלן את השירותים והכל בכפוף להתחייבויות הקבלן למלא את כל ההוראות, התניות והתנאים המפורטים בחוזה זה;
- והואיל:** וברצון המועצה להזמין מהמציע הזוכה **עבודות שדרוג והחלפת מדי מים עבור המועצה** בהתאם לתוכניות והמפרטים שצורפו כנספחים והמהווים חלק ממסמכי המכרז בהתאם לתנאי המכרז, והמציע הזוכה מעוניין לבצע את השרותים והכול בתנאים המפורטים במסמכי המכרז.

לפיכך, הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. **כללי**
- 1.1. כותרות הסעיפים הוספו לשם הנוחות בלבד ולא ישמשו לצרכי פרשנות ההסכם.
- 1.2. להסרת ספק, מוסכם, כי הוראות חוזה זה הינן משלימות ובנוסף לכל האמור במסמכי המכרז, לרבות במפרטים הטכניים המיוחדים המצורפים למסמכי המכרז. בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה ו/או דו משמעות ו/או רב משמעות שיתגלה אם יתגלה, בין האמור בחוזה זה לבין נספחיו בכל הקשור להוראות שאינן טכניות גרידא, הוראות

החוזה גוברות.

1.3 מוסכם בזאת כי בכפוף להוראות כל דין, המועצה תהיה רשאית להגדיל את היקף העבודות נשוא ההסכם. כמו כן, המועצה תהיה רשאית להגדיל או להקטין את היקף ביצוע העבודות.

2 הגדרות

- למונחים הבאים תהא בהסכם זה המשמעות הנקובה לצידם כדלקמן:
- "המכרז"** - מכרז פומבי מס' 10/2021 שפורסם ע"י המועצה לצורך קבלת השירותים נשוא הסכם זה.
- "תחום המועצה"** - שטח המועצה על פי תוכניות המתאר המאושרות של המועצה המקומית נאות חובב
- "מדי מים קיימים"** - מדי מים הקיימים באזור תעשייה נאות חובב.
- "מדי מים נוספים"** - מדי מים נוספים (מעבר לקיימים/מפורטים בכתב הכמויות) ככל שיידרש למועצה, מעת לעת, בתחום המועצה.
- "מערכת המדידה"** - מערכת קריאת מדי מים מרחוק כפי שהוצעה במסגרת הצעת הקבלן במכרז לרבות חיבור מדי המים למערכת הקיימת, הפעלתה, התאמתה ווידוא על פעילותה באופן מלא על פי תנאי מכרז זה, לרבות החלפת מדי מים קיימים והתאמתם למערכת ולרבות התקנת מדי מים נוספים.
- "ספק המים"** - מקורות חברת המים לישראל בע"מ ו/או כל ספק מים אחר איתו תתקשר המועצה או הישובים הרלבנטיים או כל גוף אחר לצורך אספקת מים.
- "צרכן"** - כל תושב, מבני ציבור, עסקים, גינון באזור התעשייה ו/או ביישובי המועצה הצורך מים בתחום המועצה.
- "רשתות המים במועצה"** - מערכת המים במועצה, צינורות תת קרקעיים, רשת מדידה, קווי המים לצרכנים במועצה, ציוד היקפי לרבות רכזות, רפיטרים וכו', מכשירים ומתקנים הקשורים לכך, כגון: וסתי לחץ, מגופים, משאבות וכו"ב ולמעט מז"ח (מונע זרימה חוזרת).
- "המועד הקובע"** - מועד השלמת התקנת המערכת ומדי המים ומסירת תעודת קבלה לקבלן.
- "תקנות המים"** - חוק המים, התשי"ט - 1959, כללי המים (תעריפים למים ברשויות המקומיות), התשנ"ד - 1994, חוק העזר (אספקת מים), התשכ"ז - 1967, לתקנות מדידת מים (מדי מים), התשמ"ח - 1988 - כפי שיעודכנו מעת לעת.

3 השירותים נשוא ההסכם:

3.3 השירותים נשוא הסכם זה כוללים, בין היתר, את השירותים, כדלקמן:

3.3.1 שידרוג מערכת מדידת מים והחלפת מדי מים במועצה -

שידרוג/התקנת מערכת המדידה יבוצע באמצעות החלפת כ- 50 מדי המים הקיימים במועצה, התקנת מדי מים חדשים ומערכת אלחוטית לקריאה מרחוק, כולל בדיקת התאמת, תיקון, השלמת וכל הנדרש לשם קליטת נתונים, שליטה ובקרה בדבר נתוני הצריכה/תקלות ובקרת פחת וכן התממשקות לתוכנת הבילינג של המועצה (להלן - **מערכת המדידה**) היקף ישום המערכת ושלבי ההקמה - יבוצעו בהתאם להחלטת המזמין בלבד. הכל כמפורט במסמך זה, במפרט הטכני, בנספחים ובהסכם.

תכולת העבודה: הקבלן נדרש לספק ולהתקין מערכת מושלמת ופעילה הכוללת: מדי מים, יחידות קצה, ציוד בקרה ותקשורת, עד וכולל מרכז בקרה קיים לרבות השלמתו, והתאמתו לתנאי המכרז. לצורך ביצוע העבודה ילקחו בחשבון כל החומרים, העבודות והציוד כמתואר במפרט, בכתב הכמויות ובשרטוטים המצורפים. וכן את כל החומרים העבודות והציוד שלא מופיעים המפרט אך נחוצים לצורך אספקה, התקנה והפעלה מושלמת של המערכת. בדיקות יסודיות בשטח, ובמרכז הבקרה, של עמידות המערכת לדרישות המפרט. הטמעה, מתן הדרכה, מידע וגיבוי טלפוני לנציגי המזמין, הגשת תיק תכנון לביצוע, בחינות תקינות, הפעלה, הרצה, תיעוד.

למען הסר ספק המערכת תוכל לקלוט עוד כ-50 מדי מים מתחום הגינון ולנהל אותם במסגרת מכרז זה, כמו גם להעביר דיווחים ונתונים לרבות שליטה מרכזית.

אספקת שרותים הנדסיים/טכניים. הקבלן נדרש לאיסוף כל המידע הנחוץ

להתקנת המערכת ותפעולה כולל רשימה מדוייקת כתובות ומיקום של מדי המים, קריאתם האחרונה, וודוא שייכות לצרכנים. איכון מדי המים באמצעות מערכת GPS המתאימה ליצוא נתונים למערכת GIS (ArcView), צילום קריאת מד המים שפורק, תאום לגבי מיקום הציוד ואופן התקנתו, בחינה מקצועית ומפורטת של התנאים הפיזיים של השטח והמבנים, לרבות אפשרויות ותשתיות תקשורת. שימוש ושילוב המידע מהמערכות הקיימות/ישנות למערכת החדשה.

תקשורת. הקבלן נדרש לביצוע תכנון מפורט למערכת התקשורת, בדיקת איכות התקשורת, תכנון ותאום לביצוע התקנה של כל מרכיבי המערכת כגון: מדי מים, יח' קצה, רכזות, ממסרים, רפיטרים, (לרבות הזנת חשמל ותקשורת).

3.3.2 **ניהול ותחזוקה שוטפת של מערכת המדידה ומדי המים, לרבות החלפת מדי מים כמתחייב לפי הנסיבות, ע"פ הוראות הדין ו/או רשות המים ו/או בהוראות המועצה, לרבות ע"פ צורך, יכולת קבלת דו"חות פחת שוטפים, מסירת דו"חות התראה, צריכה שוטפת וכיו"ב - הכל כמפורט במפרט הטכני ובהסכם.**

3.3.3 **הפקת דו"חות חודשיים - הפקת דו"חות חודשיים או תקופתיים אחרים, לצורך הנפקת חשבונות חיוב לצרכנים ע"י המועצה ו/או ע"י אחר וכן לצרכים שונים. (השירותים דלעיל הכוללים את כלל ההוראות, הפירוט וההרחבה ביחס אליהם כאמור בהסכם זה, יכוננו להלן יחדיו: "השירותים" ו/או "השירותים נשוא ההסכם").**

3.4 **למען הסר ספק, מובהר בזאת כי השירותים נשוא הסכם זה אינם כוללים תחזוקה של רשתות המים במועצה (לרבות החלפת צנרת, תחזוקת שבר וכיו"ב - מעבר לעבודות הכלולות במפורש בהסכם זה ובנספח הטכני) וכן אינם כוללים אספקת מים לצרכני המועצה.**

3.5 **המועצה מוסרת בזאת לקבלן והקבלן מקבל על עצמו ומתחייב לבצע בזאת את כל השירותים בהתאם להסכם זה על נספחיו, לרבות אספקה, התקנת המערכות ואחזקתן, בהתאם להסכם זה ונספחיו ולרבות כל העבודות הנדרשות לביצוע השירותים ע"פ הסכם זה.**

3.6 **מוסכם, ידוע ומוצהר כי המועצה תהיה רשאית להתקשר עם כל צד ג' אחר לביצוע עבודות ו/או לאספקת שירותים מיוחדים, אשר אינם כלולים בהסכם זה, ולקבלן לא תהא כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה, מכל סוג שהוא, בגין כך.**

4 הצהרות והתחייבויות הקבלן

הקבלן מצהיר, מתחייב ומאשר בזאת, כדלקמן:

4.1 **כי יש לו את הידע, האמצעים והניסיון, בשדרוג מערכת מדידת מים ו/או התחברות למערכת קיימת ושדרוגה, בניהול ותחזוקה שוטפת של מערכת מדידת מים, בניהול מערכת מדידת מים (בעצמו או**

באמצעות קבלן משנה מטעמו), תוך שימוש באמצעים ובטכנולוגיות מתקדמים, תוך ניצול הניסיון, הידע והקשרים עם גורמים מקצועיים בתחומים אלה והכל לשם ביצוע מטלותיו על פי הסכם זה.

4.2 כי יבצע באופן מושלם את כל השירותים נשוא הסכם זה, בהתאם למפורט בהסכם זה, ובהתאם להנחיות ולהוראות הכלליות של המועצה ו/או ו/או מי מטעמה ובהתאם להוראות והנחיות כל רשות מוסמכת ובשים לב להוראות כל דין.

4.3 כי הינו בעל ותק, ניסיון מוכח ומיומנות רבים בכל הקשור לביצוע השירותים.

4.4 כי ימציא למועצה את כל האישורים ו/או ההיתרים ו/או הרישיונות מכל סוג ומין שהוא הקשורים לביצוע השירותים בהתאם לנדרש בהוראות כל דין.

4.5 כי קיבל את כל המידע הקשור בביצוע השירותים וכי אין מבחינתו כל מניעה ו/או מגבלה לבצע את השירותים, במועדים כמפורט בהסכם זה ובאיכות מעולה.

4.6 כי הינו עוסק מורשה ומנהל ספרים כדין ומתחייב להמציא למועצה אישורים להוכחת האמור בפיסקה זו.

4.7 כי הינו בעל אישור תקף על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), תשל"ו - 1976.

4.8 כי הינו בעל אישור מפקיד שומה ו/או רואה חשבון המעיד כי הוא מנהל פנקסי חשבונות ורשימות שעליו לנהל על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף.

4.9 כי הוא עומד בנוסח ההצהרה בדבר העסקת עובדים לפי חוק שכר מינימום התשמ"ז-1987 ובדבר העסקת עובדים זרים, המצורפת כנספח למסמכי המכרז.

4.10 כי בידו הכושר והיכולת המשפטיים להתקשר בחוזה זה ולחוב על פיו וכי אין כל מניעה חוקית, חוזית ו/או אחרת המונעת את התקשרותו בחוזה זה, ומילוי וקיום כל התחייבויותיו על פיו.

4.11 כי ככל שהקבלן הינו תאגיד ו/או כל גוף משפטי שאינו אדם, הוא מתחייב להמציא למועצה

להנחת דעתו אישורים תקפים כדין בדבר כשרותו, רישומו, קיומו, זהות מנהליו וסמכויותיהם.

4.12 כי יספק את הציוד והמערכות נשוא הסכם זה, באיכות מעולה (הכוללים תו תקן ישראלי, ככל שקיים) למועצה - וזאת ללא כל תשלום נוסף בגין כך.

4.13 כי כל הפעולות הנחוצות לביצוע השירותים בהתאם לדרישות ההסכם תעשה באופן שלא יפריעו שלא לצורך, או בצורה בלתי נאותה, לנוחיות הציבור או לגישה לדרכים ולשבילים פרטיים או ציבוריים, לא לשימוש בהם ולא לתפיסתם.

4.14 כי יעסיק לצורך ביצוע העבודות נשוא המכרז צוות עובדים בעלי ניסיון מוכח, מיומנות, מומחיות וכישורים מקצועיים הולמים.

4.15 כי ישא בכל התשלומים לעובדים אשר יועסקו על ידו לצורך ביצוע השירותים.

4.16 כי הוא מתחייב להמציא למועצה, להנחת דעתה של המועצה, אישורים תקפים כדין בדבר כשרותו, רישומו, קיומו, מטרותיו, זהות מנהליו וסמכויותיהם, ככל שיידרש.

4.17 כי יספק על חשבונו את כל הציוד ו/או האביזרים ו/או הכלים הנדרשים לצורך ביצוע נאות של השירותים.

4.18 כי כל הכלים, האביזרים והחומרים אשר ישמשו את הקבלן לביצוע השירותים הינם באיכות ובטיב מעולים, והכל במספר, ברמה הדרישה לצורך מילוי כל התחייבויותיו על פי הסכם זה. *כי ידוע לו כי רק בהסתמך על נכונות כל הצהרותיו היסודיות דלעיל של הקבלן הסכימה המועצה להתקשר עימו בהסכם זה.*

5 החלפת מדי המים והתקנת מערכת המדידה

עם חתימת הסכם זה, יפעל הקבלן לשידרוג מערכת המדידה לרבות מדי המים כפי שהוצעו על ידו במסגרת הצעתו במכרז ובהתאם לדרישות המפרט הטכני.

העבודות יושלמו לא יאוחר מהמועדים להלן -

5.1.1 זמן תחילת אספקה והתקנת המערכות - יהיה לא יאוחר מ 20 ימים ממועד חתימת ההסכם עם הקבלן ובתיאום עם המזמין.

5.1.2 זמן סיום הפרויקט ומועד מסירה, לא יאוחר מ 30 ימים לאחר תחילת העבודות.

5.1.3 על כול יום איחור במסירה ישלם הקבלן קנס של 250 ₪+מע"מ.

5.1.4 החל ממועד המסירה - יספק הקבלן אחזקה שוטפת של המערכות לתקופה של שנה. תחזוקה בשנה הראשונה ממועד המסירה כלולה במחיר שדרוג המערכת ולא ישולם בגינה תשלום נוסף.

5.1.5 בתום שנה ממועד המסירה – ימשיך הקבלן לספק תחזוקה שוטפת למערכת על כל מרכיביה לתקופה נוספת של 5 שנים. בגין שירותי תחזוקה בתקופה כאמור ישולם ע"פ הצעת הקבלן.

העבודות יעשו חשבון הקבלן, ויכלול, בין השאר, את ביצוע הפעולות, כדלקמן:

1.1 הקבלן יבצע את כלל ההשקעות הנדרשות לשדרוג מערכת המדידה בהתאם למתחייב ע"פ המפרט הטכני.

1.2 הקבלן יבצע את התקנת המערכת, לרבות החלפת מדי המים הקיימים, בשים לב לאמור במפרט הטכני, דרישות התקן הישראלי הרלבנטי ובהתאם לתקנות מדידת מים (מדי מים), התשמ"ח - 1988.

1.3 הקבלן יספק ויתקין מדי מים ללא כל חיוב במקום המדים הקיימים. מובהר בזאת כי לאחר פירוק מדי המים הקיימים והחלפתם כאמור במדי מים חדשים, יהיה רשאי הקבלן לקבל לחזקתו ולשימוש את מדי המים שהוחלפו.

1.4 הקבלן יספק ויתקין מדי מים נוספים במקומות הנדרשים, לרבות מעגלי הפחת, גינון, מבני ציבור.

1.5 הקבלן יבצע את העבודות בהתאם למתחייב בנספח הטכני.

5.2 הקבלן יספק את הציוד והמערכות נשוא ההסכם למועצה - וזאת ללא כל תשלום נוסף בגין כך.

5.3 כל מארז של המערכות יסומן באמצעות מדבקה, הכוללת את הפרטים הבאים: שם המועצה, שם הקבלן, מס' טלפון לשרות, מספר סידורי של הציוד ותאריך סיום תקופת האחריות בהתאם להוראות הסכם זה.

5.4 המערכות יסופקו למועצה, בצירוף תיעוד מלא ומפורט, לרבות, הוראות יצרן, מדריך למשתמש בעברית, מדריך למשתמש באנגלית, תעודות אחריות, רישיונות שימוש ומפרטים טכניים מקוריים ומלאים ביחס לכל פריט של המערכות.

- 5.5 הקבלן יספק ויתקין את כלל המרכיבים הנדרשים לשם הפעלת המערכת, לרבות המספר הסידורי שלהם. למען הסר ספק, מובהר ומודגש בזאת כי הקבלן יספק למועצה את המערכות נשוא הסכם זה, בצירוף קוד טכנאי וקוד הפעלה ביחס לכל אחת מהמערכות.
- 5.6 הקבלן מתחייב לספק ולהתקין, על-חשבונו, את כלל ההתקנים המתאימים לכל אחד מהמערכות נשוא הסכם זה לצורך פעולתה התקינה של המערכת.
- 5.7 הקבלן מתחייב להוביל על חשבונו לכל מקום ומכל מקום שיהיה דרוש בעוד מועד ובכמויות מספיקות את כל הציוד שיהיה דרוש מדי פעם בפעם לביצוע השירותים, מלבד אם הוסכם בכתב אחרת.
- 5.8 על הקבלן להשתמש לצורך ביצוע התקנת המערכת בציוד בעל טיב מעולה, בעל תו תקן ישראלי (ככל שקיים) ומתאים למפרט הטכני ולהוראות המועצה.
- הקבלן ימציא אם יידרש לעשות כן הוכחות מניחות את הדעת לגבי סוג ואיכות החומרים והתאמתם לתקנים המתאימים כפי שידרש על ידי המועצה. העלויות של כל הבדיקות יהיו על חשבון הקבלן.
- 5.9 מובהר ומוסכם בזאת כי הקבלן מחויב לספק את המערכת כנדרש בהתאם למפרט הטכני ולהצעתו במכרז.

6 מסירת המערכת לרשות המועצה

- 6.1 עם השלמת עבודות השדרוג, האספקה וההתקנה של מערכת המדידה בהתאם למפורט לעיל, יבצע הקבלן **בדיקות סופיות** לתקינות פרטי המערכות והציוד שיותקנו. הקבלן והמועצה יאשרו בחתימתם את ביצוע הבדיקות הסופיות והמועצה תהיה רשאית לדרוש מהקבלן ציוד חדש אחר תחת הציוד שהותקן/סופק בשל אי התאמה ו/או אי תקינות ו/או פגם ו/או חוסר אחרים, והקבלן מתחייב לעשות כן - על חשבונו - תוך פרק זמן שאינו עולה על 3 ימי עבודה.
- 6.2 הקבלן מתחייב, כי לאחר ההתקנה, המערכת תהא במצב עבודה תקין, שלם וראוי לתפעול ושימוש יום יומי שוטף, וכן תהיה חופשיה מכל פגם, תקלה, אי התאמה במערכת ובתוכנות.
- 6.3 מובהר בזאת כי תנאי לאישור בדבר מסירת המערכת הינו קבלת תו תקן מאת מכון התקנים בדבר תקינות המערכות ועמידתן בתנאים הנדרשים ע"פ דין.
- 6.4 ככל שהקבלן לא יעמוד בהתחייבויותיו בהתאם לפרק זה, ככתבן וכלשונו, תהא המועצה רשאית לתקן את הציוד הפגום בעצמו או באמצעות אחר ובמקרה זה תוטלנה כלל ההוצאות שתיגרמנה בשל כך על הקבלן, והמועצה תהא רשאית, בנוסף לזכותה לחלט את הערבות שבידה ו/או בנוסף לכל זכות אחרת שלה בדין, לקזז הוצאות אלו מכל סכום שתחוב או חבה לקבלן.
- 6.5 לאחר שהקבלן יבצע את העבודות בהתאם להוראות חוזה זה, הקבלן יודיע על כך בכתב למועצה ויבקש ממנה לקבל אותן. המועצה תקבע את המועד לבדיקת העבודות שיהיה תוך 14 יום מיום קבלת הודעתו הנ"ל של הקבלן ותודיע בכתב לקבלן על מועד הבדיקה.
- 6.6 במועד שנקבע תבדוק המועצה את העבודות וככל שהיא תמצא כי הן בוצעו במועד והושלמו כמפורט בתנאי חוזה זה והנספחים לו ונתקבלו אישורי תו תקן, תאשר המועצה את הקבלה בכתב (להלן: **"תעודת קבלה"**).
- מובהר בזאת כי במועד כאמור תוגשנה כלל המערכות לבדיקת קבלה, שתכלול, בין השאר, כדלקמן:

6.6.1 בדיקה פונקציונאלית של כל מרכיבי המערכות.

6.6.2 בדיקת התקנה מבחינה הטכנית ומידת ההתאמה לדרישות המפרט.

6.6.3 בדיקת פעולת המערכת כמכלול.

- 6.7 ככל שהמועצה תמצא כי יש עוד צורך בביצוע עבודות כלשהן שלא בוצעו ו/או בשינויים / תיקונים כלשהם, תדרוש המועצה מהקבלן לבצען תוך תקופת זמן שתקבע על ידו ותאריך מסירת העבודות ידחה עד שהקבלן יוציא לפועל את כל העבודות ו/או השינויים / תיקונים הנ"ל שלא בוצעו, הכל בהתאם לנספחי החוזה והוראות המועצה.
- 6.8 עם סיום העבודה ולפני בדיקות הקבלה, ימסור הקבלן למועצה תוכניות "עדות" בדיעבד (AS MADE) מתארות את מצב העבודות כפי שבוצעו בפועל, וכן כל מסמך אחר שיידרש ע"י המועצה.
- 6.9 התכניות תעשינה על גבי גיליונות A0, וכן במדיה מגנטית בפורמט DWG גרסה 2004 ומעלה, או בכל אופן אחר שתורה המועצה.
- 6.10 התכניות תכלולנה את כל מדי המים, המתקנים והמערכות כפי שבוצעו למעשה וכן מידע נוסף שיידרש להפעלה ואחזקה שוטפת או כפי שתורה המועצה.
- 6.11 המועצה לא תשלם תשלום נפרד או נוסף כלשהו עבור הכנת והגשת התוכניות כאמור והתמורה עבורן כלולה בתמורה הכוללת.
- 6.12 מוסכם כי החל ממועד המסירה/קבלה כמבואר לעיל ובפוף לאמור לעיל - תעבור המערכת ותהיה לקניינה של המועצה, והמועצה ו/או מי מטעמה יוכלו להשתמש במערכות כמנהג בעלים לכל דבר ועניין. מובהר ומוסכם כי הקבלן מתחייב לספק למועצה קוד הפעלה וקוד טכנאי ביחס לכל אחת מהמערכות נשוא הסכם זה, אשר יהיו אף הם קניינה המוחלט והמלא של המועצה.

7 הדרכת עובדי המועצה

- לאחר השלמת התקנת המערכת, תבוצע ע"י הקבלן לצוות של המועצה הדרכה לגבי תפעול כלל המערכות שסופקו במסגרת המכרז.
- ההדרכה תכלול, בין השאר, הכרות כללית עם המערכות ומרכיביהן.
- ההדרכה לא תפחת מהיקף של 10 שעות, ובמסגרתה אף יוכשרו עובדי המועצה ע"י הקבלן בשימוש במערכות.
- ההדרכה תתקיים במשרדי המועצה ותעשה בשפה העברית.

8 ניהול מערכת המדידה ותחזוקה שוטפת

- הקבלן יתחיל לנהל את מערכת המדידה והגביה, החל מהמועד הקובע. ניהול מערכת המדידה יכלול, בין השאר, את השירותים, כדלקמן:
- 8.1 בסוף כל חודש הקבלן יכין דו"ח צריכה מפורט וימסרו לנציג המזמין. הדו"ח יכלול רשימת הצרכנים בפרוט: מס' מונה, קריאה קודמת, קריאה נוכחית, סה"כ צריכה חודשית, שם צרכן, כתובת. דוח זה יאפשר למזמין לשלוח חשבונות חודשיים מפורטים לצרכנים.
- הקבלן יוודא שהמערכת והתוכנה יותאמו למערכות במחלקת הגביה של דו"ח ממוחשב – קובץ.
- 8.2 הקבלן יבצע ברשת המדידה קבוצות פחת בהתאם לצורך ולהנחיות המזמין, כמו כן יבצע קריאה לפחות 3 פעמים ביום וימסור נתונים אלו למזמין, ע"פ בקשתו.
- 8.3 הקבלן ינפיק דו"חות פחת ודו"חות סטטיסטיים אחת לחודש ויעבירם למזמין.
- 8.4 הקבלן ימסור למזמין כל דו"ח ו/או עיבוד נתונים בהתאם לפונקציות המערכת, ע"פ דרישות המזמין. כן יעדכן הקבלן את המזמין, ללא דיחוי, בכל התראה שתתקבל במערכת בנוגע לחריגת צריכה מכל סוג שהוא.

- 8.5 הקבלן יבצע, על חשבונו, החלפה ותיקון של מדי מים חדשים שהותקנו על ידו, והם תקולים מסיבה כלשהי, כמתחייב ע"פ דין.
- 8.6 הקבלן יהיה אחראי בכל תקופת ההסכם לתיקון או להחלפה, בהתאמה, של כל פגם או קלקול או חלק פגום, שיתגלו בפרטי המערכת, לרבות מדי המים, הכל בהתאם להוראות המזמין, ועל חשבונו של הקבלן.
- 8.7 הקבלן יתאם עם ספק המים התקנת מונה קר"מ על המונה הראשי של ספק המים המספק מים למועצה (פלט כפול ואמצעי תקשורת למרכז). תאום וביצוע – ע"י הקבלן.
- 8.8 הקבלן מתחייב לנקוט בכל הפעולות והאמצעים המתאימים הדרושים לצורך אחזקת המערכת על כלל מרכיביה, באופן תקין, יעיל, על-פי נתוני היצרן ולשביעות רצונה של המזמין.
- 8.9 הקבלן יתקין הן במשרדו, והן במשרד המועצה כל נושאי החומרה והתוכנה הנדרשים לפעולה שוטפת ואמינה של המערכת במשך 24 שעות ביממה.
- 8.10 הקבלן ימסור דיווחים שוטפים למזמין בדבר פעילותו, וכן יבצע דיווחים לנציבות המים, למינהל המים או לכל גורם אחר הנדרש לפי הוראות כל דין.
- 8.11 לצורך פעילותו, רשאי הקבלן, לפי הצורך, להיכנס לכל אזור בשטח הי. בתיאום עם המזמין ו/או הצרכן, למעט מקרי חירום, על מנת לבצע שינויים ו/או תיקונים ברשת מדידת המים ו/או בכל מכשיר הקשור אליה ו/או במד המים במצוי באזור.
- 8.12 המזמין יעמיד לרשות הקבלן את כל המידע, המסמכים, התכניות, המפות והשרטוטים הקיימים הנדרשים לצורך ביצוע השירותים.
- 8.13 ככל שיהיה פגיעה מכוונת (חבלה) במערכות מדידת המים, לרבות מודדים, ציוד היקפי, ובכלל זה - רפיטרים רכזות וכו', המזמין מתחייב לגבי הרפיטרים - לסייע לקבלן בשמירה ואבטחה של המועצה לגבי המרכזייה - למקם אותה במשרדי מזכירות הי. המזמין, מאובטחת, מקושרת למוקד אבטחה כאשר יש ביטוח למקום. למען הסר ספק, הקבלן אחראי לביטוח המערכות עצמן.
- 8.14 למען הסר ספק, הקבלן ישא בעצמו בכל העלויות הכרוכות בקיום התחייבויותיו על פי סעיף זה ולא יחייב את המזמין ו/או את הצרכנים על כל עלות כאמור.

9 תמיכה ושירות

- מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הקבלן יקבלן למועצה שירותי אחזקה, תמיכה, גיבוי ושירות למערכת כמפורט להלן:
- 9.1 הקבלן יהיה אחראי לפעילותן התקינה של מכל המערכות והציוד שיסופקו על ידו למועצה, על כל חלקיהן.
- 9.2 הקבלן יענה לקריאה מטעם מועצה בכל מקרה של תקלה ויתקן אל התקלה לא יאוחר מתוך 24 שעות ממועד פתיחת התקלה ע"י המועצה, וימשיך בטיפול לפתרון התקלה באופן שוטף וברציפות עד לתיקונה.
- 9.3 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הקבלן יתקן ויבצע תחזוקה תקופתית למערכת ולמדי המים, בהתאם לנדרש ובתאום עם המועצה.

10 אחריות

- 10.1 הקבלן יהיה אחראי לטיבו של כל אחד מרכיבי המערכות והציוד שיסופקו על-ידו - וזאת למשך כל תקופת ההסכם.
- 10.2 הקבלן יצרף את חבות המוצר לגבי כול אחד ממוצריו.
- 10.3 היה ונתגלה במשך תקופת ההסכם - אי התאמה ו/או חוסר ו/או פגם ו/או קלקול כלשהו, מתחייב הקבלן להחליף בחדש את הציוד הדרוש תיקון או את החוסר - מיד עם קבלת דרישה לכך מאת המועצה - וזאת מבלי לגרוע מכל התחייבויותיו בהתאם לחוזה זה, בהתאם לתעודות האחריות ובהתאם להוראות כל דין.
- 10.4 מובהר בזאת, כי בתקופת ההסכם יהא הקבלן אחראי ליתן פתרונות מספקים ברמת איתור התקלות, המערכת, ההתקנה והתפעול השוטפים, לרבות התקנת התקנים, בדיקות איכות והדרכה - עד למצב עבודה - וליתן את השירותים בהתאם לדרישות המועצה.
- 10.5 כל ההוצאות הדרושות לביצוע השירותים, לרבות בגין תיקון, החלפת חלקים, הובלה ואספקת חלקים למקום ביצוע התיקונים וכיו"ב, העובדים, הציוד, האביזרים, הכלים, מכשירי העזר, חלקי החילוף וכל הדרוש למתן השירותים בכלל - יסופקו על-ידי הקבלן, על חשבונו, והקבלן לא יהיה זכאי לכל תשלום נוסף בגין כך.
- 10.6 הקבלן מתחייב להחזיק חלקי חילוף למשך כל תקופת ההסכם מיום המסירה ולקיים רמת מלאי לכל רכיבי המערכת שסופקה, באופן סביר שיבטיח את ביצוע השירות במהירות וביעילות.
- 10.7 למען הסר ספק, מובהר בזאת כי בגין כל פעולות התחזוקה, גיבוי, תמיכה ושירות בשנת ההתקשרות הראשונה מהמועד הקובע – לא תשולם לקבלן תמורה נוספת כלשהי, זולת התמורה בגין ביצוע עבודות התקנת המערכת והמדים והקבלן מחוייב ליתן שנת אחריות, ללא תשלום.

11 אספקת המים השוטפת

- 11.1 הקבלן יהיה אחראי לכל נזק שיגרם כתוצאה מאי קיום התחייבויותיו על פי הסכם זה.
- 11.2 הקבלן יודיע לצרכנים על כל הפסקה מתוכננת באספקת המים, ככל שתדרש עקב השירותים נשוא הסכם זה, וזאת מינימום 24 שעות מראש (למעט מקרי חירום של פיצוץ בצנרת), באמצעות הודעה כתובה על דלתות הכניסה לנכסים הרלבנטיים, מזכירות וכן גם ישירות למועצה.
- 11.3 למען הסר ספק, אין לפרש את האמור בהסכם זה, בשום מקרה כאילו נועד להעניק לקבלן זכויות מים מהמועצה, ו/או להטיל על הקבלן חובות לאספקת המים השוטפת למועצה.
- 11.4 מבלי לפגוע בכלליות האמור, ימציא הקבלן למועצה כל דו"ח אשר ידרש ממנו על ידי רשויות המדינה השונות, לרבות משרד הפנים, נציבות המים ו/או מנהל רשות המים, זאת כחלק בלתי נפרד מהתחייבויותיו ע"פ הסכם זה.

12 התמורה

- 12.1 בכפוף לביצוע מלוא התחייבויות הספק ע"פ הסכם זה, תשלם המועצה לקבלן את התמורה כמפורט בהצעת הקבלן בכתב הכמויות.
- 12.2 בכל הנוגע לפרק 57.1 לכתב הכמויות – אספקת מדי המים בכמות הכלולה בפרק זה, כולל אספקת המערכות הכלולה בפרק זה – ישולם ע"פ כמות שסופקה בפועל, בחלוקה ל- 60 תשלומים חודשיים שווים. התמורה כוללת אחריות לתקופה של שנה ממועד ההתקנה.
- 12.3 בכל הנוגע למדי המים מובהר בזאת -
- 12.3.1 התשלום בגין מדי המים ואספקת המערכת כולל אחריות לתקופה של שנה ממועד ההתקנה.

12.3.2 מובהר בזאת כי ככל שבמהלך תקופת ההסכם ולאחר השלמת עבודות ההקמה, תדרש התקנת מדי מים חדשים/נוספים (עקב תוספת צרכנים וכיו"ב) וכן החלפת מדי מים בהתאם לתקנות - - תשולם לקבלן תמורה בגין אספקת והתקנת מדי המים הרלבנטי (ע"פ גודל רלבנטי) על-פי המחירים המפורטים בהצעת הקבלן בכתב הכמויות בצמוד למדד מחירי הבניה, החל מהשנה השניה לאחר מסירה, ע"פ כמות שתבוצע בפועל.

12.4 לתמורה לעיל יתווסף מע"מ כחוק.

12.5 התמורה תשולם לקבלן בתנאי תשלום של שוטף + עד 45 ממועד אישור המועצה חשבונית מס כדין אשר יגיש לה הספק. חשבוניות יוגשו בהתאם למועדים הבאים:

12.5.1 עבור ביצוע עבודות התקנת מדי המים הראשוניים ו מערכת המדידה – יערך חשבון בהתייחס לכל המדי/ עבודות שבוצעו בפועל בשלב זה (ע"פ פרק 57.1 לכתב הכמויות) והתשלום ישולם בפריסה ל- 60 תשלומים חודשיים שווים שיחלו להמנות עם השלמת ביצוע העבודות ומתן טופס קבלה. אחת לחודש יגיש הקבלן למועצה חשבון בגין התשלום החודשי/ חלק יחסי מהתמורה ע"פ המפורט בסעיף זה.

12.5.2 עבור אספקה והתקנה של שעונים/מדי מים נוספים וכן מדי חדשים כפי שיידרשו למועצה מעת לעת, לרבות החלפת מדי ע"פ התקנות - החשבונית תוגש אחת לחודש כמפורט להלן.

לחשבונית יצורף דו"ח המפרט את כל ההתקנות שבוצעו עבור המועצה (לרבות תאריך ביצוע, גודל מד, מיקום, מספר צרכן).

12.5.3 עבור תשלומים שנתיים המשולמים לקבלן החל מהשנה השנייה (לאחר תום 12 חודשים מהמועד הקובע) בחלוקה ל- 12 חודשים/ תשלומים שווים – תוגש חשבונית אחת לחודש ועד ליום 10 לכל חודש בגין החלק היחסי מהתמורה השנתית.

12.6 התמורה כאמור הינה סופית ומוחלטת והיא כוללת את ביצוע כל הפעולות לפי ההסכם וכן כל עלות נוספת הנחוצה לצורך אספקת השירותים, לרבות עלויות ישירות ועקיפות הכרוכות בכך והקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה ו/או תשלום ו/או החזר נוספים מן המועצה ולא יהיה זכאי לתבוע כל העלאות ו/או שינויים בתמורה, אלא אם סוכם הדבר בכתב בין הצדדים.

12.7 מחירי התמורה הנקובים בכתב הכמויות, יוצמדו למדד המחירים לצרכן הידוע ביום החתימה על ההסכם, מחושב עד ליום התשלום בפועל, כאשר בשנה הראשונה לא תבוצע כלל הצמדה, בשנה השנייה תבוצע הצמדה על השנה הראשונה וכן הלאה עד לתום תקופת ההתקשרות (ככל שתוארך) למען הסר ספק, למעט בשנת ההתקשרות הראשונה, הצמדה תבוצע אחת לשנה, בתחילת השנה ולאורך כל השנה לא תבוצענה הצמדות נוספות.

12.8 למען הסר ספק, בכל נושא כספי הקשור לתמורה, להגדלת היקף השירותים או היקף התמורה, לא יהיה כל תוקף לכל הוראה או הסכמה מצד המועצה, אלא אם נתן גזבר המועצה אישור לכך מראש ובכתב.

12.9 איחור בתשלום לקבלן שלא יעלה על 30 ימים, לא יזכה את הקבלן לפיצוי כלשהו.

12.10 מובהר ומוסכם בזאת כי כל אחד מהמקרים הבאים - איחור בהשלמת ביצוע עבודות השידרוג וכל עיכוב בתיקון תקלה, מהווה הפרה יסודית של הוראות ההסכם, והקבלן ישלם למועצה סך של 500 ש"ח כפיצוי מוסכם ביחס לכל יום איחור/עיכוב כאמור, וזאת ללא צורך בהוכחת נזק כלשהו.

13 הגבלת הוצאות

13.1 הקבלן אינו רשאי לגרום לכל הוצאה או תשלום, בשם המועצה או עבורה, בקשר לביצוע השירותים, אלא אם קיבל את הסכמת גזבר המועצה לכך, מראש ובכתב.

13.2 התחייב הקבלן בשם המועצה, ללא קבלת אישור כאמור, יהיה הוא לבדו אחראי לכל הוצאה, תשלום או חיוב בגין כך.

14 בטחונות

לשם הבטחת מילוי כל התחייבויותיו של הקבלן על פי חוזה זה ימסור הקבלן למועצה את הביטחונות הבאים:

14.1 ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית, ערוכה לטובת המזמין בנוסח שצורף למסמכי המכרז, כשהיא צמודה למדד המחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה כאשר המדד הבסיסי לענין זה יהיה מדד שהיה ידוע במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז ושתהיה בסכום של 12,000 ₪.

מסירת הערבות הבנקאית כמבואר לעיל הינה תנאי מוקדם והכרחי לחתימת חוזה זה ולתקפותו.

14.2 תוקף הערבות הבנקאית הנקובה לעיל יהיה למשך כל תקופת ההסכם ובתוספת של שלושה חודשים, והיא תוארך מעת לעת לפי דרישת המועצה.

14.3 בכל מקרה שהמועצה תעשה שימוש בערבות הבנקאית ו/או שפג תוקפה של הערבות הנ"ל מתחייב הקבלן להמציא למועצה תוך לא יאוחר מ-7 ימים מיום עשית השימוש בערבות הבנקאית, ערבות בנקאית חדשה הזוהה במהותה ובשיעורה לערבות בנקאית בה נעשה שימוש או שפג תוקפה.

15 העסקת עובדים

15.1 הקבלן מצהיר שכל העובדים שיועסקו על ידו הם עובדיו הוא בלבד והוא לבדו ישא בכל האחריות הנובעת מהיותו מעבידם על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין.

15.2 הקבלן לא יעסיק לצורך ביצוע העבודות נשוא המכרז קבלני משנה מטעמו, אלא בכפוף לאמור בתנאי המכרז וחוזה זה ולאישור מראש ובכתב של המזמין ועל פי שיקול דעתו הבלעדי.

16 מסירת מסמכים ומידע למועצה

16.1 במהלך תקופת ההסכם חייב הקבלן לאפשר למועצה לעיין/לקבל כל מסמך או דו"ח או פלט הקשור לשירותים, על-פי דרישת המועצה.

16.2 עם גמר השירותים/ההסכם, ימסור הקבלן, תוך 3 ימים למועצה (באופן שיידרש על-ידה) העתק מלא של כל המסמכים והמידע הקשורים בשירותים.

16.3 הופסק ההסכם - ידאג הקבלן להעברה מסודרת, מלאה ונאותה של כל המסמכים והמידע למועצה ו/או לקבלן אחר מטעם המועצה, תוך מתן הסברים והדרכה, ככל שיידרש.

17 אחריות לנזיקין

17.1 הקבלן יהיה אחראי לכל נזק שהוא, בין לנזק גוף ובין לנזק רכוש, ולכל נזק אחר שייגרם למועצה ו/או לכל צד שלישי ו/או לכל עובד, כתוצאה ממעשה או מחדל מצד הקבלן, הנובע, בין במישרין ובין בעקיפין, מביצוע חוזה זה ו/או בקשר אליו, בין אם נגרם על ידו, בין אם נגרם על ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל הנתון למרותו.

17.2 הקבלן יהיה חייב לפצות את המועצה על כל נזק כאמור שייגרם באם יגרם למועצה בעקבות פגיעה או נזק כאמור, והוא מתחייב לשפות את המועצה, מיד עם דרישתה הראשונה לעשות כן במלוא הסכום ששילמה המועצה או עלולה לשלם בקשר לפגיעה, אובדן או נזק כאמור וכן בכל ההוצאות שהמועצה נשאה בהן או עלולה לשאת בהן בקשר לתביעה בגין פגיעה, אובדן או נזק כאמור (לרבות הוצאות משפטיות) והכל מבלי לגרוע מזכויות המועצה על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין לכל תרופה או סעד אחרים.

17.3 הוגשה תביעה כלשהיא הקשורה לחוזה זה ו/או הנובעת ממנו כנגד המועצה ו/או והקבלן ביחד או לחוד, הרי שהקבלן לא יהיה רשאי להסדיר, להתפשר לחלק או לשלם תביעה כזאת ללא אישור מראש ובכתב של המועצה.

18 ביטוח

18.1 מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה וואו על פי כל דין, הוראות הביטוח שיחולו על הצדדים הינן כמפורט בנספח הביטוח נספח ד' להסכם זה המהווה חלק בלתי נפרד הימנו .

19. אחריות

19.1 מוצהר ומוסכם בין הצדדים, כי באם יחול עיכוב בתחילת ביצוע ההסכם עקב אי המצאת או אי הסדרת ביטוח כנדרש, יישא הקבלן בכל הוצאה או נזק שיגרם עקב כך.

19.2 הקבלן לבדו יהיה אחראי לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לגבול ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסות .

19.3 הקבלן לבדו יהיה אחראי לנזקים העולים על סכומי הביטוח וגבולות האחריות הנקובים בפוליסות.

19.4 הפר הקבלן את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויותיו או זכויות המועצה , יהא הקבלן אחראי לנזקים שייגרמו באופן מלא ובלעדי, ולא תהיינה לו תביעות או טענות, כספיות או אחרות, כלפי המועצה, והוא יהא מנועה מלהעלות כל טענה כאמור כלפיה.

19.5 לא עמד הקבלן בהתחייבויות לפי המפורט לעיל במלואם או בחלקם, תהיה המועצה זכאית, אך לא חייבת, לערוך את הביטוחים או חלק מהם וככל שתוכל לעשות זאת , במקומו של הקבלן ועל חשבונו ולשלם במקומו כל סכום שהוא, וכן כל הוצאה אחרת הקשורה בהסדרת הביטוח כאמור, וזאת מבלי לגרוע מזכותה של המועצה לכל סעד אחר. הזכות לערוך ביטוח במקומו של הקבלן תחול גם במקרה של ביטול הביטוח במהלך תקופת ההסכם .

20 תקופת ההסכם

a. הסכם זה יהיה בתוקף לתקופה של **6 שנים** ממועד חתימת ההסכם, קרי מיום _____ ועד ליום _____ ובכפוף לאמור להלן.

למרות האמור לעיל, מובהר בזאת כי ממועד חתימת ההסכם הקבלן יערוך לביצוע העבודות להחלפת מדי מים והתקנת מערכת המדידה, העבודות יושלמו לא יאוחר מהמועדים הקבועים בהסכם זה ובתום ביצוע העבודות תבוצע קבלה של העבודות, להלן- המועד הקובע.

המועד הקובע (מועד המסירה) יעודכן בהסכם זה - _____.

בתקופת של שנה ממועד המסירה/ המועד הקובע – יסופקו שירותי הקבלן ע"פ הסכם זה ללא תוספת תשלום והם כלולים בעלות הפאושלית.

בתום תקופת האחריות של שנה כאמור (שתחילתה במועד הקובע) תחל תקופת של תחזוקה ושירות של 5 שנים.

(התקופות לעיל יכוננו יחדיו להלן : "**תקופת החוזה**") .

b. למרות האמור לעיל, מוסכם בזאת כי המועצה תהיה רשאית להביא הסכם זה לסיומו, תוך מתן הודעה מוקדמת בכתב של לפחות 60 ימים מראש לקבלן.

c. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, הפרת ההוראות שלהלן תחשב הפרה יסודית אשר תאפשר למועצה להביא את ההסכם לביטול מידי:

- i. הקבלן הפר את אחת ההוראות הכלולות בסעיפים 6, 8, 11 להסכם.
- ii. הקבלן הפר אחת או יותר מהתחייבויותיו בהסכם ולאחר שהוזהר על-ידי המועצה בכתב, לא תיקן את ההפרה תוך הזמן שנקבע בהתראה.
- iii. פקע הביטוח של הקבלן או שהביטוח אינו עונה על דרישות ההסכם.
- iv. הקבלן הפך בלתי כשיר לפעולה משפטית.
- v. הקבלן פשט את הרגל, או הוצא נגדו צו כינוס נכסים, או צו פירוק, או הוגשה ביחס אליו בקשה כאמור, אשר לא הוסרה תוך 30 ימים.
- vi. הקבלן הודיע שאין הוא יכול/רוצה לבצע את השירותים או חלקם.
- vii. הקבלן מבצע את השירותים בניגוד להוראות הדין.
- d. בוטל ההסכם, תשלם המועצה לקבלן חלק יחסי מהתמורה, לפי קביעת המועצה, בהתחשב באורך התקופה שבה סופקו השירותים בפועל ובעמידה בהתחייבויות הקבלן, בקיזוז סכומים/הוצאות שנגרמו למועצה עקב מעשי/מחדלי הקבלן - וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד למועצה בהתאם להוראות כל דין.
- e. קבלת תשלום זה על-ידי הקבלן תהווה הסכמה שלו לסילוק מוחלט של כל תביעה/טענה בגין נזק, הפסד, אובדן רווח או הוצאות שנגרמו/ייגרמו לקבלן מחמת הפסקת ההסכם.
- f. למען הסר ספק, עם סיום תקופת ההסכם הקבועה בהסכם זה ו/או בכל מקרה של ביטול ההסכם לאחר התקנת וקבלת מערכת המדידה - תישאר מערכת מדידת המים, לרבות מדי המים, מרכזיה ותכנת מחשב לניהול עצמאי בבעלות המועצה.

21 המועצה כמפעל חיוני

הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהמועצה מוכרת כ"מפעל חיוני" ו/או "כמפעל למתן שירותים קיומים" והקבלן מתחייב בזאת כי במידה ויוכרז ע"י הרשויות המוסמכות אחד המצבים בהתאם להוראות אחד או יותר מהחוקים הבאים -

- a. הכרזה על מצב חירום על ידי השר המוסמך לכך כאמור בתקנות שעת חירום (סמכויות מיוחדות) תשל"ד-1973.
- b. הכרזה על מצב מיוחד בעורף כמשמעותו בסעיף 9 לחוק ההתגוננות האזרחית, תשי"א-1951.
- c. הכרזה על אירוע כאירוע אסון המוני כהגדרתו בסעיף 90א לפקודת המשטרה (נוסח חדש), תשל"א-1971.
- d. הכרזה על מצב חירום בהתאם להוראות סעיף 38 לחוק יסוד הממשלה.

אזי, תחולנה הוראות הני"ל ו/או הוראות חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967 ו/או הוראות כל דין רלבנטי אחר, גם על עובדי ו/או שירותי ו/או כלי הקבלן המשמשים לצורך ביצוע העבודות נשוא חוזה זה והקבלן ימשיך בביצוע העבודות גם בתקופה כאמור.

- 12.1. המועצה תמנה נציג מטעמה אשר יהיה אחראי לכל נושא הנובע מהסכם זה כלפי הקבלן. הוראות והנחיות נציג המועצה יחייבו את הקבלן.
- 12.2. על הסכם זה יחולו הוראות חוק החוזים (תרופות בשל הפרת הסכם), התשל"א-1970.
- 12.3. אין באמור בהסכם כדי לגרוע מסמכות/חובה/זכות שלטונית/ציבורית של המועצה.
- 12.4. בכל הקשור להתחשבות כלשהי בין הצדדים, ישמשו ספרי החשבונות של המועצה ופנקסיה כראיה מכרעת וחלה חזקה חלוטה על תוכנם - כנכון.
- 12.5. הצדדים מצהירים בזה כי כתובותיהם לצרכי ההסכם הינן כמצוין בכותרת ההסכם וכי כל הודעה שתישלח על-ידי אחד הצדדים למשנהו בדואר רשום לפי הכתובות הנ"ל, תחשב כהודעה שהגיעה לידיעת הצד השני כעבור 72 שעות מזמן המשלוח או בתוך 24 שעות מעת מסירתה על-ידי שליח.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

המועצה

הקבלן

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____, מאשר, כי הסכם זה נחתם, ע"י _____ (להלן: "הקבלן") ע"י מורשי החתימה, אשר חתימותיהם, בצירוף חותמת הקבלן, מחייבת את הקבלן לכל דבר ועניין.

עו"ד, _____

נספח א' – כתב כמויות מצורף בנפרד

נספח ג'

ערבות ביצוע חוזה

_____ : בנק
 _____ : סניף
 _____ : כתובת הסניף
 _____ : תאריך

לכבוד
 המועצה המקומית התעשייתית
נאות חובב

הנדון: ערבות בנקאית מס'

1. אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום, עד לסכום כולל של 10% בתוספת מע"מ מערך ההצעה הזוכה (להלן: "סכום הערבות"), שתדרשו מאת _____ (להלן: "הנערב"), בקשר למכרז מספר 10/2021 סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן, כפי שיתפרסם מפעם לפעם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ומחקר כלכלי, או ע"י מוסד ממשלתי אחר (להלן: "המדד"), בתנאי ההצמדה שלהלן:

"המדד היסודי" לעניין ערבות זו יהא המדד בגין חודש מרץ 2021 הידוע ביום 15.4.2021

"המדד החדש" לעניין ערבות זו, יהא המדד שפורסם לאחרונה הקודם לקבלת התשלום בפועל עפ"י ערבות זו.

"הפרשי ההצמדה" לעניין ערבות זו יחושבו כדלהלן:

אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה, הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הדרישה, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.

2. ערבותנו זו הינה מוחלטת ובלתי תלויה ואנו נשלם לכם את סכום הערבות, בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי שיהיה עליכם לבסס או להוכיח או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.

3. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, אנו נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישה באופן מיידי ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי ההצמדה למדד.

4. ערבות זו תישאר בתוקפה למשך 12 חודשים ממועד הוצאתה, ועד בכלל. כל דרישה עפ"י ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.

5. אנו נותנים בזאת הסכמתנו הבלתי חוזרת לכך שמועצה מקומית תעשייתית נאות חובב, תוכל לפי שיקול דעתה המוחלט, לפנות אל הבנק ולדרוש את הארכת תוקף הערבות מעת לעת ואנו מעניקים אף הסכמתנו לכך שהבנק יאריך את תוקף הערבות, ככל שיידרש על ידך.

בכבוד רב,

_____ בנק

טופס זה ייחתם בידי מורשי החתימה של הבנק ויש להטביע עליו חותמת אישית וחתימת הסניף.

נספח ד' - ביטוח

1. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה או על פי כל דין, על הקבלן לערוך ולקיים, על חשבון הקבלן, למשך כל תקופת ההסכם וכל עוד אחריות הקבלן קיימת (ולעניין ביטוח אחריות מקצועית או חבות מוצר, למשך 5 שנים נוספות לאחר תום תקופת ההסכם), את הביטוחים המפורטים באישור עריכת הביטוח המצורף להסכם זה **כנספח ד'1**, והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "**ביטוחי הקבלן**") ו"**אישור עריכת הביטוח**", לפי העניין), אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל.
- א. חבות מעבידים- מוסכם כי ככל ולא מועסקים עובדים על ידי הקבלן, ניתן יהיה למחוק סעיף ביטוח "חבות מעבידים" מתוך אישור הביטוח החתום על ידי המבטחים.
- ב. נוסחי הפוליסות- על הקבלן לוודא כי חריג "ירשלות רבתי" יבוטל בכל ביטוחי הקבלן (אין באמור כדי לגרוע מזכויות המבטחים על פי הדין).
2. ללא צורך בכל דרישה מצד המועצה, על הקבלן להמציא לידי המועצה, לפני תחילת מתן השירותים וכתנאי מוקדם להתקשרות או לכל תשלום על חשבון התמורה, את אישור עריכת הביטוח, כשהוא חתום בידי המבטח. כמו כן, מיד בתום תקופת הביטוח, על הקבלן להמציא לידי המועצה אישור עריכת ביטוח מעודכן, בגין חידוש תוקף ביטוחי הקבלן לתקופת ביטוח נוספת, ומדי תקופת ביטוח, כל עוד הסכם זה בתוקף ו/או לתקופה נוספת כמפורט בסעיף 1 לעיל. בכל פעם שמבטח הקבלן יודיע למועצה, כי מי מביטוחי הקבלן עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, כאמור בסיפא לאישור עריכת הביטוח, על הקבלן לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד הביטול או השינוי לרעה בביטוח כאמור.
3. מובהר כי גבולות האחריות הנדרשים במסגרת ביטוחי הקבלן הינם בבחינת דרישה מזערית, המוטלת על הקבלן, שאין בה כדי לגרוע מכל התחייבות של הקבלן לפי ההסכם ו/או על פי כל דין, ואין בה כדי לשחרר את הקבלן ממלוא החבות על פי הסכם זה ו/או על פי דין, ולקבלן לא תהיה כל טענה כלפי המועצה או מי מטעם המועצה, בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.
4. למועצה תהא הזכות, אך לא החובה, לבדוק את אישור עריכת הביטוח, שיומצא על ידי הקבלן כאמור לעיל, ועל הקבלן לבצע כל שינוי, תיקון, התאמה או הרחבה, שיידרשו על מנת להתאים את ביטוחי הקבלן להתחייבויות הקבלן על פי הסכם זה.
5. מוצהר ומוסכם כי זכויות המועצה לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל, אינן מטילות על המועצה או על מי מטעם המועצה כל חובה או כל אחריות שהיא לגבי ביטוחי הקבלן, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה שהיא, המוטלת על הקבלן על פי הסכם זה או על פי כל דין, וזאת בין אם נדרשה עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם נבדק אישור עריכת הביטוח ובין אם לאו.
6. הקבלן פוטר את המועצה ואת הבאים מטעם המועצה מאחריות לכל אובדן או נזק לרכוש או ציוד כלשהו, המובא על ידי הקבלן או מי מטעם הקבלן לחצרי המועצה ו/או המשמש לצורך מתן השירותים (לרבות כלי רכב וצמ"ה), ולא תהיה לקבלן כל טענה, דרישה או תביעה כלפי הנזכרים לעיל בגין אובדן ו/או נזק כאמור, ובלבד שהפטור כאמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
7. בנוסף, על הקבלן לערוך את הביטוחים הבאים, בעצמו או באמצעות הבאים מטעמו: ביטוח חובה כנדרש על פי דין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב, ביטוח אחריות בגין רכוש של צד שלישי עקב השימוש בכלי רכב עד לסך 400,000 ₪ בגין נזק אחד, ביטוח "מקיף" לכלי הרכב וביטוח במתכונת "כל הסיכונים" לעניין ציוד מכני הנדסי.
- על אף האמור לעיל, לקבלן הזכות, שלא לערוך את ביטוחי הרכוש (למעט ביטוח אחריות צד שלישי) המפורטים בסעיף זה, במלואם או בחלקם, אך הפטור המפורט בסעיף 6 לעיל יחול, כאילו נערכו הביטוחים האמורים במלואם.
8. בכל ביטוח רכוש נוסף או משלים שיערך על ידי הקבלן, ייכלל סעיף בדבר ויתור המבטח על זכות התחלוף כלפי המועצה וכלפי הבאים מטעם המועצה; הוויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

9. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו השירותים או חלק מהם יינתנו על ידי קבלני משנה מטעם הקבלן, על הקבלן לדאוג כי בידי קבלני המשנה פוליסות ביטוח נאותות בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עמם.
- מובהר בזאת, כי על הקבלן מוטלת האחריות כלפי המועצה ביחס לשירותים במלואם, לרבות שירותים שניתנו או אמורים היו להינתן על ידי קבלני משנה.
10. **נספח הביטוח הינו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה של ההסכם.** על אף האמור לעיל, אי המצאת אישור עריכת הביטוח במועד לא תהווה הפרה יסודית, אלא אם חלפו 10 ימים ממועד בקשת המועצה מאת הקבלן בכתב, להמצאת אישור עריכת הביטוח כאמור.

נספח ד'1- אישור עריכת הביטוח

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים					
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מייטיב עם מבקש האישור.							
מבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה	מעמד מבקש האישור	שם	ת.ז.ח.פ.	מספר הפוליסה	סוג הביטוח
<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____	<input type="checkbox"/> נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input checked="" type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____	עבודות שדרוג והחלפת מדי מים עבור המועצה מקומית תעשייתית נאות חובב	<input type="checkbox"/> מעמד מבקש האישור	שם	ת.ז.ח.פ.	מספר הפוליסה	סוג הביטוח
					500217708		חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
				מען			רכוש
							צד ג'
							חבות מעבידים
							אחריות מקצועית
							חבות המוצר
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'):							
							029
							046
							049
							051

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)	אישור קיום ביטוחים
	<p>085 086 089 097 068 069</p>
ביטול/שינוי הפוליסה	
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.	
חתימת האישור	
המבטח:	

נספח ה' התחייבות לשמירת סודיות מידע

תאריך: _____

לכבוד
המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב

הנדון: התחייבות לשמירת סודיות מידע

הואיל ואנו נבצע את העבודה נשוא החוזה (מסמך 10) (להלן: "השירותים") במסגרת הסכם בינינו לבינכם, אנו מתחייבים כלפיכם בתקופת ביצוע העבודה ולאחריה כדלקמן:

1. כל מידע מכל מין וסוג שהוא אשר יימסר לידי המועצה או לפי הוראותיה בכל הקשור והכרוך בשירותים שתימסרנה לי במסגרת ההסכם שבנדון, ישמר על ידי בסודיות מוחלטת ולא יעשה בו כל שימוש אלא אך ורק לצורך ביצוע העבודה בעניין זה.
2. המידע האמור לעיל, לא יועבר על ידי, לכל גורם אחר, אלא בהסכמתה המוקדמת והמפורשת מראש ובכתב של המועצה.
3. המידע האמור לא יימסר כולו או מקצתו לעובד שלי או לגורם/ים הקשור/ים עמי מבלי שאלה יהיו מחויבים על פי הסכם סודיות זה ויחתמו עליו.
4. לשמור בסודיות מוחלטת כל מידע, תכנית, חומר, מסמך עיוני או אחר שנמסר לי בכתב או בעל פה בכל דרך שהיא.
5. לא להעתיק ו/או לא להרשות לאחרים להעתיק כל מידע, ובכלל זה, כל העתקה לרבות צילום, תדפיס או כל צורת העתקה אחרת וכן לשמור בהקפדה ולנקוט בכל אמצעי זהירות הנדרשים לשם מניעת אובדנו או הגעתו לידי אחר של כל חומר או מידע כאמור, ולהחזיר כל חומר וכל מידע שנמסר לידי על העתקיו, לידי המועצה, וזאת מיד עם דרישתן.
6. לא לעשות כל שימוש במידע בין בעצמי ובין באמצעות אחרים ולא להעביר או למסור מידע זה לצד ג' לכל מטרה שהיא.
7. להביא תוכנו של כתב התחייבות זה לידיעת כל אחד מעובדי, וכאמור אהיה אחראי כלפי המועצה לכל מטרה שהיא.
8. לפצות את המועצה מיד עם דרישתה הראשונה בגין כל הנזקים ו/או ההוצאות שיגרמו לה כתוצאה מהפרת ההתחייבות דלעיל, וזאת מבלי לפגוע בכל תרופות ו/או זכויות ו/או סעדים להם היא זכאית על פי ההסכם.
9. אנו מתחייבים לשמור בסודיות כל מידע עסקי, תפעולי, מנהלי או אחר שיגיע אלינו, אגב, בקשר או במהלך ביצוע השירותים תוך הקפדה על הוראות חוק הגנת הפרטיות, תשמ"א – 1981 ו/או כל דין. "מידע" לעניין התחייבות זו משמעו - לרבות: תכניות, שרטוטים, מפרטים, תכניות מחשב, שיטות עבודה, רשימות שמיות, מידע מקצועי או אישי וכל המסמכים האגורים ברשתות המחשבים והתקשורת שלכם.
10. אנו מתחייבים לנקוט באמצעי הזהירות הננקטים על-ידינו לגבי המידע הסודי שלנו, וזאת למניעת אובדן המידע או הגעתו לאחר.
11. למרות האמור לעיל, התחייבות זו לא תחול על:
 - א. מידע שהיה חלק מנחלת הכלל לפני גילוינו לנו או הפך לחלק מנחלת הכלל לאחר גילוינו לנו שלא עקב הפרת התחייבות זו;
 - ב. מידע אשר נוכל להוכיח שהיה ידוע לנו לפני שנמסר לנו;
 - ג. מידע אשר קבלנו מצד שלישי אשר, למיטב ידיעתנו, אינו חב לכם חובת סודיות.
 - ד. מידע אשר גילוינו נדרש על-פי הוראות כל דין.

בכבוד רב,

_____ : באמצעות

_____ : חתימה

נספח ו'

הצהרת ספק בדבר שמירה על מאגרי מידע

לכבוד
המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב

הצהרת ספק בדבר שמירה על מאגרי מידע

1. אנו מצהירים כי הובאו לידיעתנו הוראות חוק הגנת הפרטיות, תשמ"א – 1981 (להלן: "החוק") ואנו מתחייבים לפעול במידע המועבר אלינו במסגרת ביצוע השירותים או השירותים בהתאם להוראות החוק.
2. אנו מתחייבים כי לא יתבצע שימוש במידע שיועבר לרשותנו במסגרת השירותים נשוא חוזה ההתקשרות (מסמך 10) שלא למטרה לשמה נתקבל המידע.
3. אנו מתחייבים להדריך את עובדינו להם תהיה גישה למידע בדיני הגנת הפרטיות.
4. אנו מתחייבים לאפשר בקרה מתמדת בזמנים כפי שיראה לנכון למועצה על נהלי האבטחה ואופן ביצוע הוראות החוק על ידינו ולמסור כל מידע או פירוט שיידרש מאתנו על ידי המועצה בעניינים שפורטו לעיל.
5. אנו מתחייבים להשיב למועצה כל מידע שהגיע לרשותנו בקשר עם ביצוע השירותים נשוא מכרז זה לרבות כל מדיה ו/או אמצעי אחסון שנמסר לנו לידי המועצה, כמו כן אנו מתחייבים למחוק כל מידע שישאר ברשותנו עם סיום השירותים.
6. אנו מתחייבים לפעול על פי דרישות תקנות הגנת הפרטיות (תנאי החזקת מידע ושמירתו וסדרי העברת מידע בין גופים ציבוריים), התשמ"ו - 1986 ולפעול על פי הנדרש ממנהל המאגר לרבות סעי' 3 ו-14.
7. אנו מצהירים כי איננו נמצאים במצב של ניגוד עניינים ו/או אין לנו כל עניין במידע המועבר לנו לצורך ביצוע השירותים מעבר לביצוע השירותים על פי תנאי המכרז.

_____ : חתימת הספק

_____ : תאריך

נספח ז'

נספח בטיחות

הקבלן מתחייב כלפי המזמין לבצע בצורה קפדנית את כל דרישות הבטיחות המפורטות להלן:

כללי

נספח זה מהווה חלק בלתי נפרד מתנאי כל חוזה או הזמנה בין מועצת נאות-חובב לבין הקבלן נותן השירות.

הקבלן וכל מי שפועל מטעמו יבצע את העבודות תוך הקפדה מלאה על כללי הבטיחות בעבודה בהתאם להוראות כל דין שבתוקף והוא יישא באחריות מלאה לכל הפרה שלהם.

הקבלן מודע ומאשר כי דרישות הבטיחות המפורטות בנספח זה אינן גורעות מחובו לנקוט בנוסף בכל אמצעי בטיחות או פעולת בטיחות הנגזרת מהוראת כל דין, כללי מקצוע ובטיחות החלים על העבודות וביצוען ומכוח ניסיונו ומומחיותו בניהול עבודות כגון אלו, גם אם אינם מפורטים בנספח זה או בחוזה ההתקשרות.

באחריות הקבלן להדריך את עובדיו לנהוג לפי דרישות הבטיחות וכללי הבטיחות בעבודה בהתאם להוראות כל דין, כללי המקצוע ונהלי הבטיחות המפורטים בנספח זה.

הקבלן יפקח על עובדיו, קבלניו וכל מי מטעמו ויוודא את מילוי הוראות ודרישות הבטיחות על פי הוראות כל דין, כללי המקצוע ונהלי הבטיחות המפורטים בנספח זה.

1. הקבלן ימנה נציג שיהיה אחראי לצוות עובדיו. תפקידו של האחראי יהיה לטפל בכל הקשור לבטיחות וגהות עובדי הקבלן, או עובדי כל קבלן משנה מטעמו, באתר העבודה.

2. הקבלן והאחראי ינהגו עפ"י כל כללי הבטיחות המעוגנים בהוראות כל דין, חוקים תקנות וכללי הבטיחות בעבודה הידועים והנהוגים בישראל, לרבות מבלי לגרוע מכלליות האמור, חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד - 1954; פקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], תש"ו - 1970 ותקנותיה (כגון: תקנות העגורנאים מפעילי מכונות הרמה אחרות, התשנ"ג 1992; תקנות ציוד מגן אישי; תקנות עבודה בגובה, התשס"ז 2007; תקנות עבודה על גגות שבירים או תלולים; תקנות עבודה במקום מוקף; תקנות עבודה ברעש ועוד; דיני התכנון והבניה.

3. האחראי מטעם הקבלן יפקח על עובדי הקבלן במהלך כל שעות העבודה ויוודא את ביצוע הנהלים והוראות הבטיחות. בנוסף יהיה אחראי לתיקון ליקויים ושיפורים בכל הקשור לבטיחות וגהות עובדי הקבלן.

4. הקבלן יהיה אחראי לספק את כל ציוד הבטיחות והגהות לעובדיו כפי שידרש לשם ביצוע העבודה, או כפי שנדרש עפ"י כל דין. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, יספק הקבלן לעובדיו - אביזרי בטיחות, אפודים זוהרים, כלי בטיחות, ציוד מגן, ביגוד, נעליים, כפפות מגן, משקפי מגן, כובעי מגן, אוזניות מגן, רתמות וכל ציוד אחר הדרוש ו/או שיומלץ ע"י האחראי לשם שמירה על בטיחות עובדי הקבלן בעבודה.

5. הקבלן ידאג לבדיקה ע"י בודק מוסמך וקבלת אישורים במועדים הקבועים בחוק עבור כל הציוד שבשימוש, לרבות, מבלי לגרוע מכלליות האמור, מדחסים, מכלים, קולטים, מתקני הרמה, ציוד ואביזרים, סולמות, פיגומים, תמיכות, דיפון חפירות, הארקת מבנים, בדיקת רציפות הארקה לציוד נייד וקבוע וכל ציוד אחר או נוסף שיהיה באתר העבודה שלגביו חלה חובת בדיקה ע"י בודק מוסמך.
6. הקבלן יספק ציוד עזרה ראשונה לעובדיו, כולל ציוד לפינוי נפגעים, ימנה אדם שעבר הכשרה "ע"י גוף מוסמך כמגיש עזרה ראשונה באתר העבודה, ויציב רכב במהלך יום עבודה באתר בו הוא עובד, שישמש לפינוי נפגעים למתקן רפואי, או בית חולים בשעת חירום.
7. לא יתיר ולא יאפשר הקבלן כל עבודה בגובה לעובדיו, אלא אם יפעלו עפ"י הדרישות בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), התשס"ז 2007. העובדים בגובה יהיו מצוידים באמצעי בטיחות המבטיחים כי במקרה נפילה, לא ייפול עובד לעומק העולה על 2 מטרים מנקודת העיגון. אמצעי הבטיחות יהיו רתמות בטיחות שלמות אשר תיקשרנה אל נקודת העיגון באמצעות אמצעי קשירה מתאימים.
8. הקבלן יסמן, ישלט ויגדר את השטח שבאחריותו באתר העבודה, כולל הצבת ציוד מגן-אזהרה עפ"י כל דין, כגון: מחסומים, זהרונים, גשרי מעבר, סימון דרכי גישה ומילוט, או כל ציוד או אביזרי בטיחות אחרים כפי שיידרש ו/או יומלץ ע"י מנהל העבודה של הקבלן ובהתאם לסוג העבודות ואופיין.
9. נהיגה באתר העבודה ובסביבתו הסמוכה, כולל הפעלת ציוד הנדסי מכני כבד, מלגזות או כל ציוד אחר ייעשו עפ"י חוקי התעבורה שבתוקף במדינת ישראל. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ידאג הקבלן לכך כי הפעלת הציוד הנ"ל תעשה בעזרת כוח אדם נלווה, כגון: מכווני רכב כבד לאחור וכד', וכל זאת ע"י אנשים שהוסמכו והוכשרו לכך ונושאים עימם רישיונות הסמכה תקפים בהתאם.
10. הקבלן יוודא אחסון חומרים דליקים או מסוכנים מכל הסוגים עפ"י הנהלים המחייבים באתר העבודה, כולל סימונם והפרדתם עפ"י סוגיהם וקבוצות סיכון. כמו כן ידאג הקבלן להצבת ציוד כיבוי אש באתר העבודה בכלל, ובקרבת חומרים דליקים או מסוכנים בפרט.
11. הקבלן יספק לפי הצורך ציוד כיבוי אש כנדרש עפ"י הדין והוראות מכבי האש, לרבות מטפים שיהיו באתר העבודה ויוודא את תקינותם, כולל בדיקה תקופתית ושנתית.
12. הקבלן ידאג להדרכה מוסמכת של עובדיו בנושא הבטיחות בעבודה ובשימוש בציוד מגן אישי ובציוד כיבוי אש כאמור בסעיף 11 לעיל וטיפול בהם. כמו כן, יחתים הקבלן את עובדיו על כך שהם קבלו והבינו את הנאמר בהדרכה, וכן את החובה המוטלת עליהם להשתמש בציוד מגן אישי.
13. הקבלן יכין לעובדיו באתר העבודה שטח מנוחה, רווחה, שירותים, מתקני מי שתייה ורחצה ומתקנים נוספים, כפי שנדרש בכל דין ו/או בתנאי הבטיחות והגהות לעובדים ו/או על פי הסכם ההתקשרות עימו, וכן ידאג לאחזקתם התקינה של המתקנים הנ"ל.
14. קבלן שאינו מוסמך לעבודות חשמל, יפרסם הוראות מתאימות לעובדיו שלא לעסוק או לטפל ברשת החשמל או בכל אביזר חשמלי שמחייב טיפולו של חשמלאי מוסמך, לרבות עבודות הקשורות לחיבור או ניתוק חשמל, או לצורך כניסה למתקן חשמל, והכול בהתאם לנדרש עפ"י כל דין, לרבות חוק החשמל, תשי"ד 1954 והתקנות על פיו.
15. באחריות הקבלן לספק לעובדיו ציוד וכלים חשמליים תקינים ובדוקים. ציוד וכלים חשמליים ניידים חייבים להיות עם בידוד כפול ומגנים מתאימים. העובדים המשתמשים

- בכלים המופעלים בחשמל יקבלו הכשרה מתאימה ע"י הקבלן או מי מטעמו.
16. הקבלן יסלק כל מפגע בטיחותי מיד עם גילוי, או עם קבלת הוראה מאת מנהל העבודה שלו או מכל אדם המוסמך לכך מטעם המזמין.
17. הקבלן ידווח על כל אירוע מסוכן, תאונה, או כמעט תאונה, באופן מידי למפקח מטעם המזמין, ויפעל לשם מתן הנחיות בטיפול, תדרוך, המשך או עצירת העבודה וכו'. ממונה הבטיחות של הקבלן יעביר מידית למזמין דו"ח בדיקת תאונה.
18. הקבלן יוודא את תקינות כלי העבודה, האביזרים והציוד הנלווה אשר משמשים את עובדיו, וידאג להחלפתו של הציוד הפסול או לתיקונו לפי הצורך.
19. אחריות לביצוע בדיקות רפואיות לעובדים, במידת הצורך, או בכל הקשור לרפואה תעסוקתית תחול על הקבלן בלבד.
20. עבודות בשעות הלילה או בתנאי מזג אוויר קשים או התחברות למתקנים פעילים, לא יבוצעו ללא תיאום מוקדם וקבלת אישור מאת המפקח מטעם המזמין, כאשר במהלך ביצוע העבודות נדרשת נוכחותו השוטפת של מנהל העבודה.
21. הקבלן אחראי למתן הדרכה יומית ותקופתית לעובדיו בנושאי בטיחות וגהות הקשורים לאתר העבודה וסביבתו, כולל סיכונים נלווים הקיימים באתר העבודה.
22. אם הקבלן, במסגרת עבודתו ישתמש באש גלויה לצורך ביצוע עבודות שונות, מתחייב הקבלן לקיים את כל ההוראות שלהלן :
- 1.22. קיום הגנה על הציוד, האביזרים, המתקנים וכל הנמצא באתר העבודה ברדיוס של 20 מטר ממקום העבודה באש גלויה, לרבות כל האביזרים והמתקנים הממוקמים מחוץ למבנה ברדיוס הנ"ל.
- 2.22. בנוסף לעובדים העוסקים בעבודה באש גלויה, יחזיק הקבלן במקום העבודה לפחות שני עובדים נוספים המיומנים בעבודות כיבוי אש ובנושאי בטיחות ויוודא, כי בזמן העבודה, יימצא ברשות עובדים אלו ציוד הדרוש לכיבוי בהיקף, בסוג ובכמות הנדרשים והמתאימים.
- 3.22. הקבלן יודיע למפקח מטעם המזמין ויתאם עמו לפחות (24 עשרים וארבע) שעות לפני תחילת ביצוע העבודות באש גלויה, ומתחייב למלא אחר הוראות המפקח, אם יינתנו, לגבי זמן ומשך הביצוע של העבודות ולגבי כל עניין אחר הנוגע לעבודות.
23. למפקח מטעם המזמין הזכות להפסיק את עבודת הקבלן בכל מקרה של אי מילוי הוראה מהוראות נספח זה ו/או מהוראות המפקח או מהוראות המזמין. לקבלן לא תהיה כל טענה או תביעה כנגד המזמין במקרה של הפסקת עבודה כאמור.
24. מובהר בזאת כי שום דרישה בתחום הבטיחות והגהות / ו או הנחיה כאמור בנספח זה ו/או שתינתן מפעם לפעם לקבלן על ידי המזמין או מי מטעמו, לא תטיל אחריות כלשהי על המזמין ולא תפטור את הקבלן מאחריותו ע"פ החוזה ו/או על פי כל דין לבטיחות עובדיו באתר העבודה, אלא תוסיף על כל חובה המוטלת עליו על פי דין ו/או נוהג בטיחות .
25. מבצע הבניה יכיר היטב ויפעל בהתאם לתקנות ונהלי הבטיחות בנושאים הבאים :

- תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח - 1988
- חוק החשמל ותקנותיו
- החוק למניעת מפגעי אסבסט ואבק מזיק התשע"א - 2011
- חוק אירגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים) התשנ"ט - 1999
- תקנות הבטיחות (עבודה בגובה), התשס"ז – 2007
- תקנות הבטיחות (גיהות תעסוקתית ובריאות העובדים ברעש), התשמ"ד – 1984
- תקנות הבטיחות בעבודה (גיהות תעסוקתית ובריאות הציבור והעובדים באבק מזיק) התשמ"ד 1984
- תקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מיגון אישי) התשנ"ז - 1997
- תקנות הבטיחות בעבודה (עזרה ראשונה במקומות עבודה) התשמ"ח - 1998
- כללי בטיחות בעבודה בחלל מוקף
- כללי בטיחות בעבודות ריתוך ובעבודה חמה
- בטיחות אש
- פינוי פסולת בניין
- תנועת כלי רכב וכלי צמ"ה בשטח העבודה

אני _____ הח"מ, מוסמך לחתום ולהתחייב בשם _____ (הקבלן) מאשר בזה כי הובאו לידיעת הקבלן כל ההנחיות וההוראות המפורטות לעיל ומתחייב למלא אחר כל דרישות והוראות כל דין בנושאי הבטיחות והגהות, בכל הקשור לביצוע העבודות .

תאריך

חותמת

חתימת הקבלן