

מכרז פומבי 2020.24 - מתן שירותי אבטחה עבור המועצה המקומית תעשייתית נאות חובב

מס' שאלה	עמוד/ סעיף / מסמך	סיווג	שאלה	תשובה
1.	סעיף 3.5 לתנאי הסף	מקצועי/ משפטי	האם הכוונה היא שמתוך הסעיפים 3.5.1 ועד 3.5.9 יש צורך לענות רק על 4 מתוך כל התנאים? כמובן שב3 פרויקטים שונים.	הסעי' ברור ומפורט, יש להציג לפחות 3 פרויקטים אשר בכל אחד מהם מתקיימים 4 תנאים מתוך אלה שצוינו בסעי' כאשר במצטבר בין כל הפרויקטים התקיימו כל התנאים
2.	סעיף 3.5, תת סעיף 3.5.9	משפטי	האם ניתן לקחת גם בחשבון פרויקטים גדולים ומורכבים שלא נותנים מענה לרשויות?	ראה תשובה 1 לעיל
3.	סעיף 3.6	מקצועי/ משפטי	בפרויקטים רבים ומורכבים יש עבודה של קבלן ללא מוקד בבעלותו אך אין זה אומר שאין ביכולתו להפעיל מוקד רמה א' כנדרש, לדוגמא חבריתנו זכתה לאחרונה (2020) במספר רשויות/מועצות שונות במכרזים שבהם יש צורך לעבוד מול מוקד רמה א' והכל מתנהל מעולה –מבקשים לשנות את הסעיף לקבלן יכולת להפעיל ולא מוקד בבעלות הקבלן -אין בעבודה מול המוקד משמעות לבעלות לפן המבצעי. כך כתוב בהמשך המרכז)	הסעי' יוותר כפי שהוא
4.	סעיף- 5 ההצעה, תת סעיף 5	מקצועי	הזוכה יתחיל עבודה תוך 5 ימי - . יש לקחת בחשבון-שרק לאחר שמקבלים הודעת זכיה ניתן לפנות למשטרה לקבלת אישור לאתר חמוש וכן לבטי"פ לכן זה יכול לקחת כמה ימים יותר וצריך לקחת בחשבון.	אכן, תחילת ההתקשרות יתחיל תוך 5 ימים, לאחר הודעת הזכיה ניתן לפנות למשטרה במקביל בכדי להתחיל את התהליך, בימים הראשונים המאבטחים יהיו לא חמושים, לתקופה שלא תעלה על 21 ימים.
5.	סעיף 5 לשיטת העבודה	מקצועי	תוכנית העבודה -יש להתאימה לעלות ל 30 אלף בחודש?ממה מורכבת תוכנית העבודה, אין פירוט מסודר ולכן קשה להתאים את זה לתמחור	תוכנית העבודה ע"פ האיפיון של המציעים, יש להתאים את התוכנית עבודה לצרכים של המועצה.
6.	אישור ביטוח	ביטוח	האישור הביטוח דורש כיסוי להוצאת דיבה שאין לנו, אך יש לנו הרחבה לפגיעה בפרטיות(נגיד אם מאבטח ייגע במישהי בצורה לא הולמת או אפילו ייגע לה בתיק בדרך שלא נראית לה).הוצאת דיבה זו תוספת מאד יקרה וגם פחות רלוונטית לאופי העבודה.	מאושר.

<p>נכון, יש לתקן בפסקה השישית בערבות ולהחליף את המילה "המועצה" במילה "הקרן" לפי הנוסח להלן:</p> <p>"אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת מדד הבסיס, יהיו הפרשי ההצמדה הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום היסודי. המחולק במדד היסודי."</p>	<p>טעות סופר במלל- בפסקה השישית נרשם: "אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת מדד הבסיס, יהיו הפרשי ההצמדה הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום המועצה מחולק במדד היסודי".</p> <p>יש לתקן במקום המילה "המועצה" צריך להירשם "הקרן".</p>	<p>משפטי</p>	<p>מסמך 7 – ערבות השתתפות</p>	<p>7.</p>
<p>הסעי' יוותר כפי שהוא, יחד עם זאת להוכחת עמידה בתנאי סף זה המועצה תסתפק בתצהיר חתום על ידי מנכ"ל המציע ומאומת על ידי עו"ד על פי המציע עומד בתנאי הסעי' בצירוף פירוט האירועים</p>	<p>אבקש לבטל תנאי זה בשל היותו לא סביר. במהלך פרויקטים רבים ואחרים שאנו מספקים שירותי אבטחה למזמיני שירות ממשלתיים / מוסדיים / רשויות/ מועצות לא הועבר לידנו מידע על קיום אירועים פליליים. אבקשכם לבטל דרישה זו כחלק מקיומם של תנאי סף.</p>	<p>מקצועי/ משפטי</p>	<p>3.5.8, עמוד 8 + 21</p>	<p>8.</p>
<p>לא מאושר הסעי' יוותר כפי שהוא</p>	<p>קרון אלקטרוני – נדרש לתמחר בכתב הכמויות לפי חודש ימים, למרות שמדובר בדרישה עפ"י קריאה. לא ברור מדוע נדרש לתמחר זאת בכתב הכמויות שמהווה חלק בלתי נפרד מהשקלול של ההצעה בכללותה. במכרז הקודם גם סעיף זה לא היה כחלק מהשקלול, ואף תומחר מראש ע"י המועצה וכלל אינו היה חובה וכי המועצה רשאית היתה לפנות לספק אחר לקבלת השירות.</p> <p>אבקש להסיר רכיב זה מכתב הכמויות ולנקוב במחיר לקרון.</p>	<p>מקצועי</p>	<p>נספח ג'. סעיף 7</p>	<p>9.</p>
<p>מאושר</p>	<p>אבקש לאשר כי ההצעה וכל מסמכיה כאמור תוגש מקור + עותק ולא שני עותקים מקוריים.</p>	<p>משפטי</p>	<p>5.6, עמ' 10</p>	<p>10.</p>
<p>א. נכון, יש לתקן ל- 3.5 ב. נכון, המילים "אזורי תעשייה בלבד" תימחקנה</p>	<p>א. פרטי ניסיון - הכותרת מתייחס לסעיף 3.6, אך סעיף 3.6 מתייחס לתנאי סף כי המציע בעל מוקד רמה א. יש לתקן בהתאם.</p> <p>ב. לא נדרש בתנאי סף ניסיון רק אזורי תעשייה. לכן יש למחוק בעמודה תיאור האתר וכתובתו: "איזורי תעשייה בלבד".</p>	<p>מקצועי/ משפטי</p>	<p>מסמך 4 א 1, עמ' 20</p>	<p>11.</p>

נכון, הכותרת תתוקן ל 3.5	טבלה נוספת של קיום תנאי סף לפי פרויקטים - יש לעדכן כותרת לפי סעיף 3.5.	מקצועי/משפטי	עמ' 21	12
לא ניתן לקבל את תוכנית האבטחה של המועצה, תוכנית העבודה ע"פ האיפיון של המציע, יש להתאים את התוכנית עבודה לצרכים של המועצה. לא ניתן להגיע למועצה בכדי להפגש עם נציג המועצה. התקיים מפגש מציעים במועצה	אבקש מהמועצה לקבל תכנית אבטחה קיימת + סקר סיכונים + תוכנית בטיחות של האתר לרבות צילומים רנדומליים וסרטוטים של הגזרות באתר על מנת שנוכל להכין הצעה של תוכנית עבודה שתתאים לאתר ולדרישות המועצה. כמו כן לתת מועד בו ניתן להגיע למועצה לסיור עם הקב"ט לשם הכרת השטח.	מקצועי		13
לא מאושר, הסעי' יוותר כפי שהוא	זמני החלפת רכב לא תקין – זמן החלפת הרכב שנדרש תוך 2 בשעות היום ותוך 4 שעות בשעות הלילה – לא סביר. המועצה ממוקמת במרחק רב מב"ש ונדרש זמן תגובה להתארגנות + זמן נסיעה. על כן אבקש לשנות את זמני הטיפול לפחות 6-8 שעות ממועד הדיווח.	מקצועי	סעיף 6 עמ' 38	14
סעיף ג' 7 עמ' 40 יעבור לסעיף ד' 1 כללי בעמ' 40	הסעיף המתייחס לפק"מ נרשם תחת הכותרת שומר. יש לתקן.	מקצועי	ג' 7 עמ' 40	15
לא מאושר, הסעי' יוותר כפי שהוא	זמינות טכנאי – 120 דקות מקריאה זה מעט. יש ליתן זמן סביר של לפחות 4 שעות בשעות היום ו- 8 שעות בשעות הלילה.	מקצועי	סעיף ד' עמ' 44	16
הסעיף יוותר כפי שהוא.	אבקש לבטל סעיפים אלו. הקבלן מגיש אישור קיום ביטוחי בהתאם לנדרש ע"י המועצה ויש לעבוד על פיו. אין מקובל וסביר כי חברות אבטחה ישאו בנזקים מעבר לאישור הביטוחי להם מתחייבים.	משפטי	סעיף 17.3+17.4 - ביטוח עמ' 55	17
קיזוזים יבוצעו בגין מידע שבידי המועצה אשר ידוע לה במועד הגשת החשבון לכל היותר בתוך 3 חודשים מיום הגשת החשבון	אי ביצוע קיזוז בזמן אמת פוגע בקבלן בעקרון ההסתמכות שלו. מה שיכול להוביל למצב שביום מן הימים יעלו טענות כאלו ואחרות כנגד הקבלן, ובכך נמנע מהקבלן את הזכות להתגונן ולהשמיע טנותיו בזמן אמת ובסמוך למקרה. אבקש לקבוע מנגנון הגון כלפי הקבלן כאשר בכל חודש עבודה כפי שמבוצע חיוב בגין אותו חודש כך גם יבוצע קיזוז בגין אותו חודש כאמור או לכל היותר בחודש העוקב.	משפטי	סעיפים 19.9+19.10+19.11 עמ' 56	18

	כמו כן, בכל מקרה בו אירע מקרה על המועצה להודיע לחברת האבטחה בכתב עד 12 שעות ממועד קרות המקרה.			
מאושר	אישור ביטוחי מוקדם - חברת הביטוח לא מאשרת חתימה על האישור המוקדם אלא רק על נספח א' למכרז – אישור קיום ביטוחים. אבקש אישור הגשה של אישור קיום ביטוחי בלבד שעונה על הדרישה.	משפטי	מסמך 6 ב', עמ' 26	19
1. הפעלת משרד חקירות לטובת צורכי המועצה. 2. יש להתייחס למינימום 10 שעות להפעלה. 3. חברת האבטחה תדאג לשירות זה, לא ניתן להסיר את הדרישה.	1. אבקש הסבר בעניין הפעלת משרד חקירות לביצוע חקירה. 2. בתמחור כתב הכמויות נרשם מינימום 10 שעות להפעלה, אך בתמחור נרשם כשעתיים בחודש אבקש הבהרה. 3. לא ברור מדוע חברת האבטחה היא זו שצריכה לדאוג לאספקת שירות זה. אבקש להסיר את דרישה זו מחברת האבטחה.	מקצועי	תגבור אבטחה, עמ' 64	20
1. החברה הזוכה תבצע צילומים רנדומליים כחלק מתוכנית העבודה לסעיף זה. 2. עלות תקצוב הסעיף הינו 30000 ₪. 3. המועצה לא תישא בכל עלות העלויות יוטלו במלואן על המציע הזוכה. לא ניתן להציע תוכנית במחיר גבוה יותר מהקבוע במכרז	נדרש בסעיף 5 : "תכנית העבודה המפורטת שתוגש על ידי המציע תכלול צילומים רנדומליים, הצבת אמצעים טכנולוגיים, ביקורות אקראיות ושגרתיות, דו"ח יומי המתעד את כל הפעילויות והממצאים שנמצאו בסיור באופן שיספק מענה לאבטחת השטחים הפתוחים במועצה לרבות כנגד פלישה, תפיסת קרקע בלתי מורשית, השלכת פסולת ועוד, הסיור יורכב מאחמ"ש ומאבטח כמפורט" "התכנית שתוגש בס זה תותאם לעלות כוללת של 30,000 ₪ כמחיר קבוע מראש." אבקש הבהרה: 1. נדרש לקבל צילומים רנדומליים מהמועצה או לבטל דרישה זו. 2. נדרשים אמצעים רבים, אך העלות שהוקצבה ע"י המועצה עד ל 30 אלף בחודש נמוכה ולא מאפשרת הגשת תוכנית עבודה מקיפה ויעילה.	מקצועי	תכנית עבודה, עמ' 36 + כתב כמויות	21

<p>4. לתוכנית העבודה יש משקל בשקלול, בתחום האיכות.</p> <p>5. עלות התכנית לאבטחת שטחים פתוחים הינה קבועה ועל כן יש למלא בסעי' זה בכתב הכמויות 30,000 ₪ לא ניתן לתת הנחה בסעי' זה. מציע שיימלא בסעי' זה סכום נמוך מ 30,000 ₪ המועצה תנרמל את הצעתו ותוסיף עליה את ההפרש ל 30,000 ₪ וזו תהיה הצעתו הכספית של המשתתף</p>	<p>3. האם נדרש/ אפשרי להציג בתכנית עבודה המלצות מעל העלות המתוקצבת של 30 אלף. ואם כן אבקש להוציא הבהרה כי הקבלן אינו נושא בעלות זו אלא המועצה בלבד.</p> <p>4. לא ברור בנספח ג בכתב כמויות סעיף 5 – מדוע נדרש להגיש הצעת מחיר עבור תכנית העבודה. הרי ידוע מראש כי העלות למועצה תעמוד עד 30 אלף בחודש.</p> <p>אבקש להסביר אופן התמחור, או לחילופין לבטל את הדרישה לתמחר רכיב זה בכתב הכמויות, וכי המועצה היא זו שתציין את המחיר שישולם בגין תכנית העבודה שהגיש המציע ואושרה ע"י המועצה.</p>			
<p>לא מאושר, כתב הכמויות ייותר כפי שהוא</p>	<p>אבקש לציין אחוז משקל בהצעת המחיר עבור כל רכיב בכתב הכמויות המהווה בסה"כ 100%.</p>	<p>מקצועי</p>		<p>22</p>
<p>לא מאושר, הסעי' ייותר כפי שהוא</p>	<p>אבקש שירשם סייג בדבר מתן קנסות לקבלן "...אלא בהינתן אישור של קב"ט המועצה".</p>	<p>מקצועי</p>	<p>נספח ה' טבלת קנסות, עמ' 67</p>	<p>23</p>
<p>לא מאושר</p>	<p>יש לשלוח סקר סיכונים של האתר</p>	<p>מקצועי</p>	<p>בטיחות בעבודה</p>	<p>24</p>
<p>ניתן להגיש על מסמך עם לוגו של רו"ח</p>	<p>נבקש לקבל אישור כי אישור רו"ח יוגש על גבי דף לוגו של רו"ח ולא בטופס של מסמכי המכרז וכן אישור להגיש זאת בעותק נאמן במקור.</p>	<p>משפטי</p>	<p>מסמך 6</p>	<p>25</p>
<p>העלות הינה לחודש והינה קבועה כל עוד תצרוך המועצה שירות זה. ראה תשובה לשאלה 22(5) לעיל</p>	<p>נבקש לקבל הבהרה האם העלות הכוללת של 30,000 ₪ היא לחודש/שנה/תקופת ההסכם?</p>	<p>מקצועי</p>	<p>סעיף 5 עמ' 36</p>	<p>26</p>

יש להכניס לתמחור השעתי ולשלם לעובדים את כל זכויותיהם בהתאם לדין	האם יש צורך לשלם לעובדים מענק מצויינות? במידה שכן, האם המענק בחיוב גב אל גב (BTB) או שיש להכניס את לתמחור השעתי?	מקצועי	מענק מצויינות	27
לא מאושר	נבקש לקבל את הוותק של העובדים כיום לצורך חישוב התנאים הסוציאליים שלהם.	מקצועי	וותק עובדים	28
גם לצורכי מעקב וגם לצורכי תחקיר	נבקש לקבל הבהרה לאיזו מטרה צריך לספק שירותי חקירות – האם לצורכי מעקב או תחקיר?	מקצועי	סעיף 3.13 עמ' 38	29
כ- 10 תרגילים בשנה, אירועי חירום לא ניתן לתרגם למספר, בכל רגע נתון יכול להיות אירוע חירום, המזמין נושא בעלות שעות העבודה בזמן זה	נבקש לדעת כמות ממוצעת לשנה של תרגילים ואירועי חירום. כמו כן, האם המזמין נושא בעלות שעות העבודה בזמן זה?	מקצועי	סעיף 3.11 עמ' 37	30
ע"ח הקבלן	מי נושא בעלות של ההדרכה השנתית של נהיגה ברכב וכן בעלות של שעות העבודה? האם על חשבון המזמין או הקבלן?	מקצועי	סעיף 10 עמ' 40	31
כיום 35.10 ש"ח בצירוף מע"מ למנה	נבקש לקבל הבהרה האם וכמה גובים מהעובד עלות עבור כל ארוחה?	מקצועי	ארוחות לעובדים	32
אין תקופת מינימום ומקסימום, בכל רגע נתון יכול וצריך לשרת את המועצה לפי דרישתה	נבקש לדעת לאיזה תקופה מינימום יידרש הקרון?	מקצועי	קרון	33
מאושר. מאושר. יתוקן ל- "לא יאוחר ממועד תום תקופת הביטוח." מאושר. מאושר. מאושר.	סעיף 1 שורה 1 - נבקש למחוק את המילה "כל" לאחר המילים "על פי .." סעיף 2 שורה 3 – נבקש למחוק את המילה "מיד" לאחר המילים " כמו כן." סעיף 3 שורה 3 – נבקש למחוק את המילה "כל" לאחר המילים "על פי." סעיף 5 שורה 4 - נבקש למחוק את המילה "כל" לאחר המילים "על פי." סעיף 9 שורה 1 – נבקש להוסיף לאחר המילים "ככל שיערך" לאחר המילים "על ידי הקבלן"	ביטוח	נספח ד' - דרישות ביטוח	34

