

06 אוגוסט 2019
 ה' אב תשע"ט
 מספרנו : א-19-602

תמצית ישיבת מליאת המועצה 07/2019 מיום 29.07.2019

נוכחים:

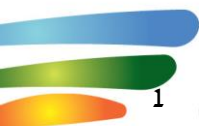
- | | |
|------------------|---------------------------------|
| גדי אלפסי, עו"ד | - יו"ר המועצה. |
| יוסי גולדשטיין | - נציג מפעל אדמה מכתשים – חבר. |
| משה יחזקאל | - נציג מפעל תרבי"מ – חבר. |
| מוטי אברגיל | - נציג מועצת רמת נגב – חבר. |
| שמעון אלמליח | - נציג מפעל טבע טק - חבר. |
| ד"ר איזבלה קרקיס | - נציגת משרד הבריאות – חברה. |
| יגאל צרפתי | - נציג משרד הכלכלה - חבר. |
| מאיר יפרח | - נציג מועצה אזורית אשכול- חבר. |
| ד"ר ארנונה אייל | - נציגת עיריית באר שבע – חברה. |

סגל המועצה:

- | | |
|-------------------|--------------------------------|
| אופיר אבידן | - מנכ"ל המועצה. |
| רו"ח לירז שורץ טל | - גזברית המועצה. |
| עו"ד אלדד אופק | - יועמ"ש המועצה. |
| ניר חסון | - מנהל יח"ס. |
| מיכאל גולברג | - מפקח בנייה, נציג מח' ההנדסה. |
| אורי בינדר | - יועץ תקשורת. |

סדר היום:

1. דיווח
 - 1.1. דיווח ראש המועצה.
2. אישור פרוטוקולים
 - 2.1. אישור תמצית והחלטות מליאת המועצה 06/2019, מיום 23.06.2019.
 - 2.2. אישור תמצית והחלטות מליאת המועצה שלא מן המניין בנושא אישור צו הארנונה לשנת 2020 מיום 23.06.2019.
 - 2.3. אישור פרוטוקול משיבת ועדת איכות הסביבה 02/2019 מיום 23.06.2019.
 - 2.4. אישור החלטות ועדת הנהלה/כספים 03/2019 מיום 29.07.2019.
3. א. אישור ד"ר איזבלה קרקיס, נציגת משרד הבריאות כחברת המועצה.
 ב. אישור ד"ר איזבלה קרקיס כחברה בוועדות:
 - ועדת מכרזים
 - ועדת ביקורת
 - ועדת איכות הסביבה
 - ועדת שמות
 - ועדת תמיכות
4. א. אישור מינוי ושכר מהנדס המועצה, איתי קריספין.
 ב. אישור עבודה נוספת בהתאם להסכם העבודה למהנדס המועצה, איתי קריספין.



5. הקמת ועדת רישוי עסקים ומינוי חברי המועצה כחברי הוועדה.
6. אישור שיתוף פעולה בנושא פיתוח המרחב עם מועצה אזורית מרחבים – אזור תעשייה, ציר גישה ומחלף.
7. אישור והצגת דו"ח הביקורת השנתי לשנת 2018.
8. שונות.

דיון:

1. דיווח ראש המועצה

גדי אלפסי:

פותח את הישיבה.

מבנה המועצה ומרכז המבקרים

יושרו ההדורים עם אדריכלית המבנה. ממשיכים לעבוד על הכנת מכרז גמר מס' 4. הצפי הוא שבאוגוסט המכרז ייצא.

מפעל סלע

הוגשה עתירה על ידי חברת סלע אשר נדחתה על ידי בית המשפט. ננסה למצוא פתרון למפעל על פי ההסכם שיש להם.

תרגיל רחב היקף

בתאריך 22.07 נערך תרגיל רחב היקף במועצה בהשתתפות עובדי המועצה, פקע"ר, רח"ל, משטרת ישראל, כב"ה, משרדי ממשלה ונציגי המפעלים. התרגיל כלל דימוי אירועים, פריסת חסימות ופריסת חפ"ק. התרגיל היה מוצלח מאוד.

ביקור נציגים אמריקאיים – מפעל מתנול דור אקולוגיה

ערכנו עמם מספר פגישות. עדיין אין התקדמות בהקמת המפעל כי טרם התקבל אישור מהממשלה. הממשלה כפתה את עניין ייצוא הגז טבעי לכמות מסויימת. המתנול הוא תוצר של גז טבעי. המועצה המליצה בעבר למשרד הכלכלה להקצות את הקרקע אך הבהרנו להם שלא נשמור את השטח לעד.

סיור במפעל Skyline ברקן

סיירו במפעל skyline באזור התעשייה ברקן. חברה זו מייבאת עגורני תורן לבנייה ומייצרים אביזרים נוספים שתומכים במנופים הללו.



פגישה עם קצא"א – כביש גישה בחירום

ניסינו לרתום את כל הגורמים לשיתוף פעולה בנושא הזה. לא נתקלנו בהתנגדויות. מדובר על ציר שיוצא צפון מערבית מאזור מקסימה בקו ישר לכיוון באר שבע – צומת הקאנטרי על בסיס ציר קצא"א. נפגשתי עם מנכ"ל קצא"א והצוות שלו והם שמחו על הרעיון. אנו מחכים לאישור סופי שלהם לפעול שם. כרגע מבחינה הנדסית הפרוייקט יוצא לדרך. כרגע אנו מדברים על ציר במצב מהודק ולא סלול. רשות הניקוז גם היא שותפה שלנו בעניין והיא תתכנן את מעברי המים. מדובר על ציר של 10 ק"מ. זה לא אמור להיות יקר כי אנחנו לא מדברים על סלילה.

2. אישור פרוטוקולים.

2.1. אישור תמצית והחלטות משיבת מליאת המועצה 06/2019, מיום 23.06.2019

גדי אלפסי:

מבקש לאשר.

החלטה:

מאושר.

(ד"ר ארנונה אייל, יגאל צרפתי, ד"ר איזבלה קרקיס - נמנעים – לא נכחו בישיבה)

2.2. אישור תמצית והחלטות משיבת מליאת המועצה שלא מן המניין בנושא אישור צו הארנונה לשנת 2020 מיום 23.06.2019

גדי אלפסי:

מבקש לאשר.

החלטה:

מאושר.

(ד"ר ארנונה אייל, יגאל צרפתי, ד"ר איזבלה קרקיס - נמנעים – לא נכחו בישיבה)

2.3. אישור פרוטוקול משיבת ועדת איכות הסביבה 02/2019 מיום 23.06.2019

גדי אלפסי:

מבקש לאשר.

החלטה:

מאושר.

(ד"ר ארנונה אייל, יגאל צרפתי, ד"ר איזבלה קרקיס - נמנעים – לא נכחו בישיבה)

2.4. אישור החלטות ועדת הנהלה/כספים 03/2019 מיום 29.07.2019

גדי אלפסי:

מבקש לאשר.



החלטה:

מאושר פה אחד.

3. **א. אישור ד"ר איזבלה קרקיס, נציגת משרד הבריאות כחברת המועצה**

איזבלה קרקיס:

מציגה את עצמה. נציגת משרד הבריאות. בהכשרה שלי רופאה לאפידמיולוגיה סביבתית. רמת חובב בזמנו ונאות חובב היום זהו מתחם שמוכר לי מהאוניברסיטה.

אלדד אופק:

ישנו נוסח הצהרה חדש שכל חבר מועצה חדש מחוייב להגיד.

איזבלה קרקיס:

"אני מתחייבת לשמור אמונים למדינת ישראל ולמלא באמונה את שליחותי במועצה".

גדי אלפסי:

מבקש לאשר.

החלטה:

מאושר פה אחד.

ב. **אישור ד"ר איזבלה קרקיס כחברה בוועדות מכרזים, ביקורת, איכות הסביבה, שמות, תמיכות**

גדי אלפסי:

מבקש לאשר.

החלטה:

מאושר פה אחד.

4. **א. אישור מינוי ושכר מהנדס המועצה, איתי קריספין**

אופיר אבידן:

מהנדס המועצה זוהי משרה סטטוטורית טווח השכר הינו 80%-90% משכר מנכ"ל. יכול להיות שנוכל להעלות לו קצת את השכר בגלל מקום העבודה שהוא מגיע ממנו, הכל בכפוף לאישור משרד הפנים.

גדי אלפסי:

מבקש לאשר.

החלטה:

מאושר פה אחד.



ב. אישור עבודה נוספת בהתאם להסכם העבודה למהנדס המועצה, איתי קריספין

אופיר אבידן:

זה נגזר מהסכם העבודה של המהנדס. הוא רשאי לעסוק בעבודה נוספת במוסד אקדמאי בסך של 4 שעות שבועיות.

אלדד אופק:

החוק בנושא הזה מבחין בין מועצות לעיריות. עובדים שעובדים ב- 100% רשאים לעסוק בעבודה נוספת בכפוף לאישור ראש המועצה וחברי המועצה. מדובר במשרה בשכר וצריך לחשוב האם זה יפריע לו בעבודתו. הנורמה היא שמאשרים משרה שלא בשכר אבל אפשר בתנאים מסויימים לאשר גם משרה בשכר. יש נטייה להכיר בעבודה אקדמאית כעבודה לתועלת הציבור ולכן אפשר להכיר במקרה זה גם במשרה בשכר.

אופיר אבידן:

יש עניין למועצה יש גם מעניין בזה שמהנדס המועצה מלמד במוסד אקדמאי ומכשיר אנשים. בנוסף, העבודה היא בימי שישי ולכן אין הפרעה למשרתו כמהנדס המועצה.

גדי אלפסי:

מבקש לאשר.

החלטה:

מאושר פה אחד.

הקמת ועדת רישוי עסקים ומינוי חברי המועצה כחברי הוועדה

5.

גדי אלפסי:

אנחנו מחוייבים להקים ועדת רישוי עסקים עם חברים קבועים.

ניר חסון:

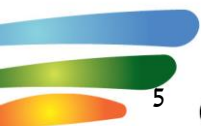
מציג את הליך הבקשה לרישיון עסק. במסגרת תיקון 34 לחוק למדו את הדרישות בנושא רישוי עסקים והחוק מבחין בין שתי סיטואציות: אם אין הפרה של דיני תכנון ובנייה אז ההליך הוא רגיל אך אם ישנה הפרה ישנו מערך שיקולים שמוגדר בחוק. לפני תיקון החוק הזה לא ניתן היה לתת רישיון עסק על כל חריגת בנייה. כיום, רק על חריגות מהותיות לא ניתן לתת רישיון עסק.

אלדד אופק:

הוועדה היא ועדת רשות ולא חובה. מטרתה היא וועדה מייעצת וממליצה לראש הרשות ולנתב את התחום של רישוי עסקים.

גדי אלפסי:

מבקש לאשר.



החלטה:

מאושר פה אחד.

6. אישור שיתוף פעולה בנושא פיתוח המרחב עם מועצה אזורית מרחבים – אזור תעשייה, ציר גישה ומחלף

מועצת מרחבים מבקשת להקים אזור תעשייה באזור השטחים שלנו בגודל של 1,000 דונם עבור אחסנה, לוגיסטיקה והיא מבקשת מאיתנו לא להתנגד לרעיון. אנו נשמח לתמוך ברעיון כזה אך ישנן מגבלות שהם יצטרכו לעבור אותן. ביקשתי שלא יציגו את זה קרוב לקו הכחול של המועצה שקרוב לחברה לשירותי איכות הסביבה. ישנן שתי בעיות: האחת, מטרת השימושים באזור תעשייה זה – אחסון תוצרת חקלאית, מה שמשרד הבריאות לא יאשר. השנייה, הקרבה לשטח אש. חלק מהחובה שלי כיו"ר הוועדה לתכנון ובנייה להביא זאת למליאה. אני ממליץ לא להתנגד. אין לנו סיבה למנוע פיתוח אפשרי.

7. אישור והצגת דו"ח הביקורת השנתי לשנת 2018

דינה סבן:

מציגה את עיקר ממצאי הדו"ח. הדו"ח בא בעקבות דו"ח מבקר המדינה על מבנה המועצה. בדקנו את מחלקת הרכש וההתקשרויות בשני נושאים: הליך הרכש במועצה ורכש וטובין. הדו"ח הוא טוב לדעתי. המחלקה עובדת טוב והיא בתהליך למידה ושיפור והם מיישמים את ההמלצות מהדו"ח.

גדי אלפסי:

הודיתי בכתב לחברי הוועדה ולמבקרת המועצה על עבודתם היסודית והמאתגרת. מבקש לאשר.

החלטה:

מאושר פה אחד.

הישיבה ננעלת.



אופיר אבידן
מנכ"ל המועצה



עו"ד גדי אלפסי
ראש המועצה

רשמה: שני מרלי.

העתקים:

משתתפים.

doc.29.07.2019 Management\2019\H:\מליאת המועצה\פרוטוקולים\א-19-602 תמצית ישיבת מליאת המועצה 07.2019 מיום 07.2019

