

חוק עזר לרמת חובב (מניעת דליקות), התשנ"ג - 1992

פורסם: חש"ם 496, תשנ"ג (1.12.1992), עמ' 91

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 22 ו-23 לפקודת המועצות המקומיות, מתקינה המועצה המקומית תעשייתית רמת חובב חוק עזר זה:

הגדרות

1. בחוק עזר זה:
"המועצה" - המועצה המקומית תעשייתית רמת חובב;
"ראש המועצה" - לרבות מי שראש המועצה העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;
"בנין" - מבנה בתחום המועצה או חלק ממנו העשוי מכל חומר, לרבות מבנה אבן, בלוקים, אסבסט, פח, עץ או קונסטרוקציות למיניהן ולרבות סככות בנויות, מחסנים, מיתקני תעשייה כימית, מיתקנים אחרים, גשרי צנרת, משטחי בטון, חוות מכלים, מאצרות, מגדלים, מקלטים, וכל שטח קרקע שעיקר שימושו עם המבנה, כחצר או כגינה או לצורך אחר כלשהו של אותו מבנה, אשר לצורך חישוב תשלום ארנונה הוא מהווה חלק אינטגרלי של הבנין;
"מחזיק" - אדם המחזיק למעשה בבנין כבעל או כשוכר או באופן אחר;
"איגוד ערים לשירותי כבאות" - איגוד ערים לשירותי כבאות באר-שבע.

דמי השתתפות

2. (א) מחזיק ישלם למועצה דמי השתתפות שנתיים שנקבעו בתוספת, כחלקו בהוצאות המועצה לאיגוד ערים לשירותי כבאות (להלן - דמי השתתפות).
(ב) דמי ההשתתפות של מחזיק שנקבעו בתוספת חושבו לפי סך כל הוצאות המועצה להשתתפות באיגוד ערים לשירותי כבאות, חלקי השטח במטרים רבועים של כל הבנינים שבתחום המועצה.

הצמדה למדד

3. שיעור דמי ההשתתפות שנקבע בתוספת יעלה ב-1 בכל חודש שלאחר פרסום חוק עזר זה (להלן - יום ההעלאה), בשיעור עליית המדד שפורסם לאחרונה לפני יום ההעלאה לעומת המדד שפורסם לאחרונה לפני יום ההעלאה הקודם.

הוראת שעה

4. על אף האמור בסעיף 3, יעלה שיעור דמי ההשתתפות שנקבע בתוספת ב-1 בחודש שלאחר פרסומו של חוק עזר זה (להלן - יום ההעלאה הראשון) בשיעור עליית המדד שפורסם לאחרונה לפני יום ההעלאה הראשון לעומת המדד שפורסם בחודש נובמבר 1991.

הודעות ראש המועצה

5. (א) ראש המועצה יודיע בכתב למחזיק שיעור דמי ההשתתפות שעליו לשלם למועצה כאמור בסעיף 2.
(ב) מחזיק ישלם דמי השתתפות לפי הודעת ראש המועצה לא יאוחר מ-30 ימים מקבלת ההודעה.
(ג) הודעת ראש המועצה כאמור תהווה ראייה לענין הוצאות המועצה לאיגוד ערים לשירותי כבאות ולחלקו היחסי של המחזיק בהוצאות אלו.

מסירת הודעות

6. מסירת הודעה לפי חוק עזר זה תהא כדין אם נמסרה לידי האדם שאליו היא מכוונת או נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה, לאחד מבני משפחתו הבוגרים או לידי אדם בוגר העובד או המועסק שם, או נשלחה בדואר במכתב רשום הערוך אל אותו אדם לפי מען מגוריו או עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה. אם אי אפשר לקיים את המסירה כאמור, תהא המסירה כדין אם הוצגה ההודעה במקום בולט על הנכס שבו היא דנה או נתפרסמה בשני עיתונים הנפוצים בתחום המועצה שאחד מהם לפחות הוא בשפה העברית.