

פרוטוקול ישיבת ועדה מקומית

ישיבה מספר: 2007007 ביום א' תאריך 25/11/07 ט"ו כסלו, תשס"ח בשעה 16:30

השתתפו:

חברים:

- יו"ר הועדה	גיורא מיוחס
- חברת ועדה	הדסה אדן
- חבר ועדה	עידו לילאן
- חבר ועדה	יהודה פלצי
- חבר ועדה	יהודה ארד
- חבר ועדה	מאיר בביוף
- חבר ועדה	צימבליסטה אשר
- חבר ועדה	בנימין סימן טוב

סגל:

- מנכ"ל המועצה	יוסי זיו
- גיזברית המועצה	טירנה ססי-קקון
- מהנדס מועצה	גלעד אטקס
- מנהל יחידה סביבתית	צור גלין
- מנהל יחידת התפעול	אולג גרנד
- יועץ משפטי	חן אביטן
- מבקר המועצה	יהושוע קלפוס
- דובר המועצה	משה דיין

נעדרו:

חברים:

- חבר ועדה	שאול לוי
------------	----------

נציגים:

- משרד הפנים	סיביל בן-צבי
- המשרד לאיכות הסביבה	אריק בר שדה
- משרד הבינוי והשיכון	אירינה ניידמן
- משרד העבודה	מיכאל ליבפריינד
- ועדה מחוזית	רחל קטושבסקי
- מנהל מקרקעי ישראל	אילן ג'אן
- כיבוי אש	דוד סבינצר
- משרד לבטחון פנים	נציג משרד הבטחון
- משרד התחבורה	ג'אבר עומר

סגל:

- ס. מהנדס הועדה	אירית בנדו
------------------	------------

מוזמנים:

- מנכ"ל אספלט דרום	עמי אבריאל
--------------------	------------

סדר יום לוועדה מקומית מס' 2007007 בתאריך 25/11/2007 - רמת חובב:

1. אישור פרוטוקול ועדה מקומית מס' 2007006 מיום 28/10/2007.

2. תשריט חלוקה למגרש 502 - עבור אספלא דרום:

מגרש 502/1 מוצע באופן עקרוני לאספלט דרום.
החלוקה הסופית ע"פ מדידה ותכנית מפורטת.

3. שונות.

פרוטוקול ועדה מקומית ישיבה מספר: 2007007 בתאריך: 25/11/2007

רשימת נושאים תכנוניים

סעיף	מספר	בעלים	שם התכנית/נושא תכנוני	ישוב	עמ.
1	(2)25/110/02/19	מדינת ישראל באמצעות ממ"י	תשריט חלוקה למגרש 502		4

סעיף: 1
 תכנית חלוקה: (2)25/110/02/19
 פרוטוקול ועדה מקומית ישיבה מספר: 2007007 בתאריך: 25/11/2007

שם: תשריט חלוקה למגרש 502

נושא: תשריט לאיחוד וחלוקה

שטח התוכנית: 64,494.400 מ"ר

יחס לתכנית

כפופה לתכנית ולהוראות התכ 25/110/02/19

בעלי ענין:

יוזם/מגיש: מועצה מקומית תעשיית רמת חובב
 בעלים: מדינת ישראל באמצעות ממ"י

מטרת התכנית

חלוקת מגרש 502 ל-3 מגרשים.

מהלך הדיון

מגרש 502/1 מוצע באופן עקרוני לאספלט דרום.
 החלוקה הסופית ע"פ תכנית מדידה ותשריט חלוקה.

בתאריך 25/11/207 הוגש לוועדה המקומית תשריט חלוקה. התכנית תיבדק וישלח גיליון הערות לתיקון.

ה ח ל ט ו ת:

התשריט מאושר בתנאים הבאים:

1. בכפוף לבדיקת הועדה המקומית.
2. תנאי להחלפת שטחים הוא הסדרה מלאה של המגרש הישן, לשביעות רצון המועצה, מינהל מקרקעי ישראל והמשרד להגנת הסביבה.
3. פירסום בעיתונות נוסח פרסום לאישור התכנית (ינתן ע"י הועדה).
4. אישור מינהל על גבי 5 תכניות המעודכנות מקוריות.

פרוטוקול ועדה מקומית מס' 2007007 בתאריך 25/11/2007 - רמת חובב:

1. פרוטוקול ועדה מקומית מס' 2007006 מיום 28/10/2007 - מאושר.

מר אשר צימבליסטה:

מבקש דיווח על התקדמות והסדרת היתרי הבניה מול המפעלים.

החלטה:

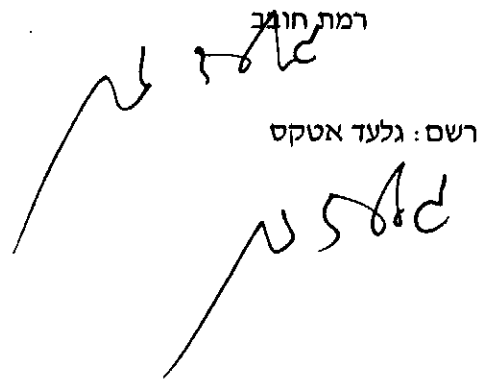
בישיבות הועדה מקומית, יוצג לועדה דיווח לגבי הטיפול בחריגות הבניה.

הערה:

ראש המועצה יזמין את מר צימבליסטה אשר, לשיבה עם השר להגנת הסביבה בנושא אתר הפסולת הרעילה שתתקיים בתאריך 20/12/2007.


מר גידון מיוחס
יו"ר הועדה המקומית
לתכנון ובניה
רמת חובב

מר גלעד אטקס
מהנדס המועצה רמת חובב
הועדה המקומית לתכנון ובניה
רמת חובב


רשם: גלעד אטקס