

## פרוטוקול ישיבת ועדה מקומית

ישיבה מספר: 2011005 ביום ב' תאריך 30/05/11 כ"ו אייר, תשע"א בשעה 16:30

### השתתפו:

#### חברים:

אנדרי אוזן - יו"ר הועדה  
הדסה אדן - חברת ועדה  
פרופ' עדי וולפסון - חבר ועדה  
צימבליסטה אשר - חבר ועדה

#### סגל:

אמנון בן דהן - מזכיר המועצה  
גלעד אטקס - מהנדס מועצה  
צור גלין - מנהל יחידה סביבתית  
אודי ערב - יועץ משפטי  
רון רוזן - מבקר המועצה  
צביקה אלוש - דובר המועצה  
הודיה אנקרי - מנהלת לשכת ראש המועצה

#### מוזמנים:

איתן זילביגר - מנכ"ל החברה לשירותי איכה"ס

### נעדרו:

#### חברים:

יוסי גלעד - חבר ועדה  
יוסי גולדשטיין - חבר ועדה  
יהודה ארד - חבר ועדה  
עלית וויל-שפרן - חברת ועדה  
בנימין סימן טוב - חבר ועדה

#### נציגים:

בלחה גבעון - נגב בר קיימא  
מיטל לאון - המשרד להגנת הסביבה  
רחל קטושבסקי - ועדה מחוזית  
אירינה ניידמן - משרד הבינוי והשיכון  
מיכאל ליבפריינד - משרד העבודה  
פלביה סונטג - רשות העתיקות  
יובל כנען - צה"ל  
גי'אבר עומר - משרד התחבורה  
אופיר בניטה - מינהל מקרקעי ישראל

#### סגל:

טירנה ססי-קקון - גיזברית המועצה

#### מוזמנים:

חנוך בניהו - מנהל מפעל החברה לשירותי איכה"ס

**סדר יום וועדה מקומית מס' 2011005 בתאריך 30/05/2011 - רמת חובב:**

1. אישור פרוטוקול ועדה מקומית מס' 2011004 מיום 27/04/2011.
2. אישור תשריט חלוקה 19/02/110/29(4).
3. תכנית מפורטת של החברה לשירותי איכה"ס :  
התכנית בסמכות וועדה מחוזית, המלצה להפקדה.
4. המלצה להקצאת קרקע עבור מפעל דור כימיקלים.  
המפעל מבקש את המגרש הצפוני למפעל הקיים למטרת הרחבה.

**פרוטוקול ועדה מקומית מס' 2011005 בתאריך 30/05/2011 - רמת חובב:**

הוועדה התחילה באיחור של כ-15 דקות.

1. פרוטוקול ועדה מקומית מס' 2011004 מיום 27/04/2011:

**החלטה:**

הפרוטוקול מאושר.

2. אישור תשריט חלוקה 4)29/110/02/19:

הוועדה קיבלה הסבר לצורך בתכנית החלוקה שהוכנה על מנת להוציא תשתיות ציבוריות מתוך המגרשים המיועדים לחכירה ע"י המפעלים להקמת הבריכות הדרומיות.

**החלטה:**

התשריט מאושר בתנאי המהנדס ובתנאי אישור בעל הקרקע.

3. תכנית מפורטת של החברה לשירותי איכה"ס:

התכנית בסמכות ועדה מחוזית, הדין הוא בהמלצה להפקדה.

הוועדה קיבלה ממר איתן זילביגר הסבר לצורך בהכנת התבי"ע שמאפשרת את פתרונות ההטמנה והשיקום הנדרשים במגרש 181.

**החלטה:**

הוועדה ממליצה בפני הוועדה המחוזית על הפקדת התכנית.

4. המלצה להקצאת קרקע עבור מפעל דור כימיקלים.

המפעל מבקש את המגרש הצפוני למפעל הקיים למטרת הרחבה של מגרש 228 א (כ-10 דונם).

**החלטה:**

הוועדה ממליצה לממ"י ולתמ"ית על הקצאת הקרקע במגרש 228 בגודל של כ-17 דונם לחברת דור כימיקלים.

ההמלצה מותנית בסיכום חיובי ובהסבר שיתן המפעל למשרד להג"ס וליחידה הסביבתית.

ההקלטה המלאה מצויה במשרדי הוועדה המקומית.

מת אנדרי אוזן  
יו"ר הוועדה המקומית  
לתכנון ובניה רמת חובב

מר גלעד אטקס  
מהנדס הוועדה המקומית  
לתכנון ובניה רמת חובב