

פרוטוקול ישיבת ועדה מקומית

מספר: 2010007 מיום: 29/11/10 תאריך: כ"ב כסלו, תשע"א בשעה: 18:20

השתתפו:

חברים:

- | | |
|-------------------|--------------|
| - אנדרי אוזן | - יו"ר הועדה |
| - הדסה אדן | - חברת ועדה |
| - יוסי גולדשטיין | - חבר ועדה |
| - יהודה ארד | - חבר ועדה |
| - ד"ר עדי וולפסון | - חבר ועדה |
| - צימבליסטה אשר | - חבר ועדה |

נציגים:

- | | |
|-------------------|-----------------------|
| - בלהה גבעון | - נגב בר קיימא |
| - מיטל לאון | - המשרד להגנת הסביבה |
| - רחל קטושבסקי | - ועדה מחוזית |
| - אירינה ניידמן | - משרד הבינוי והשיכון |
| - מיכאל ליבפריינד | - משרד העבודה |
| - פלביה סונטג | - רשות העתיקות |
| - יובל כנען | - צה"ל |
| - גיאבר עומר | - משרד התחבורה |
| - אופיר בניטה | - מינהל מקרקעי ישראל |

סגל:

- | | |
|------------------|----------------------|
| - יוסי עטון | - יועץ משפטי |
| - טירנה ססי-קקון | - גיזברית המועצה |
| - גלעד אטקס | - מהנדס מועצה |
| - צור גלין | - מנהל יחידה סביבתית |
| - אולג גרנד | - מנהל יחידת התפעול |
| - רון רוזן | - מבקר המועצה |
| - צביקה אלוש | - דובר המועצה |

נעדרו:

חברים:

- | | |
|-------------------|------------|
| - יוסי גלעד | - חבר ועדה |
| - שאול לוי | - חבר ועדה |
| - בנימין סימן טוב | - חבר ועדה |

סגל:

- | | |
|--------------|------------------|
| - חן אביטן | - יועץ משפטי |
| - אירית בנדו | - ס. מהנדס הועדה |

סדר יום וועדה מקומית מס' 2010007 בתאריך 29/11/2010 - רמת חובב:

1. אישור פרוטוקול ועדה מקומית מס' 2010006 מיום 25/10/2010.
2. ביטול הפקעה למגרש 520 (חלק מ- 511 הישן) המיועד להקמת מתקן למחזור צמיגים.
3. שונות.

פרוטוקול ועדה מקומית מס' 2010007 בתאריך 29/11/2010 - רמת חובב:

1. פרוטוקול ועדה מקומית מס' 2010006 מיום 25/10/2010 - מאושר.

2. ביטול הפקעה למגרש 520 (חלק מ- 511 הישן) המיועד להקמת מתקן למחזור צמיגים:

מהלך הדין:

התקיים דיון ביחס לביטול ההפקעה. ביטול ההפקעה הינו מהלך בלתי הפיך ולכן חלק מחברי הועדה התנגד לביטול כל עוד אין הסכם עם החברה לשרותי איכ"ס וכל עוד לא ברור מה התשלום שיועבר למועצה בגין הפיתוח וההשקעה שביצעה בנכס.

מנגד נטען שאין מדובר בנכס נדרש ולכן כושר המיקוח של המועצה איננו גבוה. בנוסף לכך, התקיימו דיונים רבים בנושא והתקבלו החלטות עקרוניות ולא סביר לשוב את החברה סחור-סחור.

החלטה:

א. הועדה מחליטה על ביטול ההפקעה בתנאי שיוצג ויאושר בוועדת הכספים הסכם בין החברה לשרותי איכות סביבה לבין המועצה, ובתנאי שיוסכם על גובה התשלום עבור הפיתוח.

ב. פרסום הביטול יהיה לאחר סיכום ההבנות.

מא אנדרי אוזן
יו"ר הועדה המקומית
לתכנון ובניה רמת חובב

מר גלעד אטקס
מהנדס הוועדה המקומית
לתכנון ובניה רמת חובב

