



השתתפו:

חברים:

- | | |
|-----------------|--------------|
| אנדרי אוזן | - יו"ר הועדה |
| חדסה אדן | - חברת ועדה |
| יוסי גלעד | - חבר ועדה |
| יוסי גולדשטיין | - חבר ועדה |
| יהודה ארד | - חבר ועדה |
| ד"ר עדי וולפסון | - חבר ועדה |
| בנימין סימן טוב | - חבר ועדה |

סגל:

- | | |
|------------|----------------------|
| גלעד אטקס | - מהנדס מועצה |
| צור גלין | - מנהל יחידה סביבתית |
| אולג גרנד | - מנהל יחידת התפעול |
| חן אביטן | - יועץ משפטי |
| רון רוזן | - מבקר המועצה |
| צביקה אלוש | - דובר המועצה |

מוזמנים:

- | | |
|--------------|------------------------------|
| איתן זילביגר | - מנכ"ל החברה לשירותי איכה"ס |
|--------------|------------------------------|

נעדרו:

חברים:

- | | |
|---------------|------------|
| שאול לוי | - חבר ועדה |
| צימבליסטה אשר | - חבר ועדה |

נציגים:

- | | |
|-----------------|-----------------------|
| בלחה גבעון | - נגב בר קיימא |
| מיטל לאון | - המשרד להגנת הסביבה |
| רחל קטושבסקי | - ועדה מחוזית |
| אירינה ניידמן | - משרד הבינוי והשיכון |
| מיכאל ליבפריינד | - משרד העבודה |
| פלביה סונטג | - רשות העתיקות |
| יובל כנען | - צה"ל |
| גיאבר עומר | - משרד התחבורה |
| אופיר בניטה | - מינהל מקרקעי ישראל |

סגל:

- | | |
|----------------|------------------|
| יוסי זיו | - מנכ"ל המועצה |
| טירנה ססי-קקון | - גיזברית המועצה |
| אירית בנדו | - ס. מהנדס הועדה |

סדר יום וועדה מקומית מס' 2010006 בתאריך 25/10/2010 - רמת חובב:

1. אישור פרוטוקול ועדה מקומית מס' 2010005 מיום 19/09/2010.
2. ביטול הפקעה למגרש 520 (חלק מ- 511 הישן) המיועד להקמת מתקן למחזור צמיגים.
3. מפרידן - הצגת תכנית מעודכנת.
4. תמ"א 38 - דיון בסעיף מס' 2 מהנחיות מינהל התכנון בנושא יישומה של תמ"א 38.
5. דיון בביטול ההפקעה לבריכות 1-6.
6. שונות.

פרוטוקול וועדה מקומית מס' 2010006 בתאריך 25/10/2010 - רמת חובב:

1. פרוטוקול ועדה מקומית מס' 2010005 מיום 19/09/2010 - מאושר.

2. ביטול הפקעה למגרש 520 (חלק מ- 511 הישן) המיועד להקמת מתקן למחזור צמיגים:

יו"ר הוועדה מבקש לדחות את הדיון על מנת לוודא שביטול ההפקעה אכן יוביל להקמת המפעל למחזור צמיגים, מבקש מאיתן זילביגר להתחייב שאכן יוקם המפעל לפני ביטול ההפקעה. מר איתן זילביגר:

אינני יכול להתחייב בשלב זה, יש לבצע בדיקות בנושא.

החלטה:

הנושא נדחה.

3. מפרידן:

הוועדה מקבלת עדכון אודות תיקון התכנית המפורטת של המפרידן. התכנית מאושרת, והוועדה ממליצה שוב על הפקדת התוכנית במתכונת המתוקנת. בעד: 7.

4. תמ"א 38 - דיון בסעיף מס' 2 מהנחיות מינהל התכנון בנושא יישומה של תמ"א 38:

הוועדה מקבלת הסבר אודות תמ"א 38.

החלטה:

נוכת העובדה שהתמ"א איננה רלוונטית למפעלים ברמת חובב מחליטה הוועדה שאין מקום להכין תוכנית מיוחדת ע"פ סעיף 23 לתמ"א. בעד: 7.

5. דיון בביטול ההפקעה לבריכות 1-6:

יו"ר הוועדה מבקש להסיר את הנושא מסדר היום.

אפשרות ביטול ההפקעה והתנאים לכך ידונו עם מנהל ממ"י ב-02/11/2010.

6. הוועדה ממליצה עקרונית על הקצאת קרקע למפעל עבור חברת מאפי פארמה. ההמלצה מותנית

באישור המשרד להגנת הסביבה והיחידה הסביבתית. הוועדה מסמיכה את מהנדס המועצה ומנהל יח"ס להמליץ על המגרש המתאים להקצאה במידה ויתמלא התנאי לעיל.

בעד: 7.

התמליל המלא שמור במשרדי הוועדה המקומית.

מר אנדרי אוזן
יו"ר הוועדה המקומית
לתכנון ובניה רמת חובב

מר גלעד אטקס
מהנדס הוועדה המקומית
לתכנון ובניה רמת חובב