

20 נובמבר 2016
 מספרנו: ב-16-603

פרוטוקול ישיבת מליאת המועצה 09/2016 מיום 31.10.2016

נוכחים:

- | | |
|---------------------------------------|-----------------|
| - ראש המועצה. | אנדריי אוזן |
| - נציג מפעל אדמה מכתשים – חבר. | יוסי גולדשטיין |
| - נציג מועצה אזורית אשכול - חבר. | מאיר יפרח |
| - ממונה מחוז דרום, משרד הכלכלה - חבר. | אמיר מדינה |
| - נציג משרד הבריאות – חבר. | ד"ר אלי רוזנברג |
| - נציג טבע טק - חבר. | שמעון אלמליח |
| - נציג מועצת רמת נגב – חבר. | ערן דורון |
| - נציג מפעל תרבי"מ – חבר. | משה יחזקאל |

נעדרה:

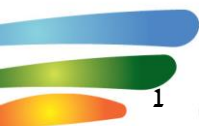
- ד"ר ארנונה אייל - נציגת עיריית באר שבע – חברה.

סגל המועצה:

- | | |
|-----------------------|---------------|
| - מנכ"ל המועצה. | אמנון בן דהן |
| - גזבר המועצה. | עמירם דרורי |
| - יועמ"ש המועצה. | עו"ד אהוד ערב |
| - מהנדסת המועצה. | אירית בנדו |
| - דוברות ואסטרטגיה. | ליאור ניסקי |
| - מנהל תפעול. | חיים אוחיון |
| - מנהל יחידה סביבתית. | ניר חסון |
| - ממונה חירום ובטחון. | תומר אהרון |
| - מבקר פנים. | רון רוזן |
| - יח"צ ותקשורת. | צביקה אלוש |

סדר יום:

1. דיווח
 - 1.1. דיווח ראש המועצה.
2. אישור פרוטוקולים
 - 2.1. אישור פרוטוקול והחלטות מישיבת מליאת המועצה 08/2016, מיום 26.09.2016.
 - 2.2. אישור פרוטוקול והחלטות מישיבת ועדת שפכים וחומ"ס 03/2016, מיום 26.09.2016.
 - 2.3. אישור פרוטוקול והחלטות מישיבת ועדת הנהלה/כספים 08/2016 מיום 31.10.2016.
3. הקצאות קרקע שאושרו למפעלים חדשים – "צינורות המזה"ת" ו"סלע מוצרי בטון".
4. שונות.



דיון:

1. דיווח

1.1 דיווח ראש המועצה

אנדריי אוזן:

פותח את הישיבה. אנו משתתפים בצערו של חבר המועצה, מר מאיר יפרח במות אחיו. הדיווח הועבר אליכם. בתאריך 27.10.2016 התקיים טקס הענקת אות הנגב לאיכות הסביבה. היה טקס מרשים. הודיתי לכולם, לחברי המועצה ולעובדים, על העבודה המשותפת שאפשרה לי לקבל את הפרס. בתאריך 29.09.2016 מפעל לוכסמבורג חנך אגף חדש במפעל. בתאריך 28.09.2016 התקיימה ישיבה חשובה עם יו"ר חברת וקסמן גוברין, יגאל גוברין, בנושא מבנה המועצה ומרכז המבקרים. בעקבות הישיבה, יגאל לקח על עצמו לפקח ולנהל את הפרוייקט מעבר לשני המפקחים של החברה אשר נמצאים בשטח. יש לציין כי מאותה פגישה ישנה התקדמות מאוד יפה והכיוון הוא חיובי. התקיימה ישיבה עם מר שמואל תורג'מן מנתיבי גז. הישיבה דנה בשני נושאים: האחד, שבמידה ונצטרך לקבל גז למפעלים לא תהיה בעיה באספקה. השני, קו גז תמר שיטנו היום נמצא בסמוך לרכבת ולא בתב"ע של קווי הגז שתכננו וזה מפריע שתהיה אפשרות להכניס מסילות למפעלים. דיברנו איתו על העתקה של הקו לאזור התב"ע. יש הבנות והוא ביקש שנפנה לשר בעניין.

2. אישור פרוטוקולים

2.1 אישור פרוטוקול והחלטות מישיבת מליאת המועצה 08/2016, מיום 26.09.2016

אנדריי אוזן:

מבקש לאשר.

החלטה:

מאושר פה אחד.

2.2 אישור פרוטוקול והחלטות מישיבת ועדת שפכים וחומ"ס 03/2016, מיום 26.09.2016

אנדריי אוזן:

לידיעה, בעניין הבריכות – בריכה 207, המיחזור שלה מתבצע בקצב טוב. אני מעריך שעבודות העפר יסתיימו בתקופה הקרובה.

אמנון בן דהן:

המפעלים התחילו עם תאגיד שעבד מאוד יפה והקים את הבריכות העצמאיות. בשלב של מיחזור הבריכות התחלפו האנשים בגלל פרישתם מהתפקיד. במפעל טבע העניין עובד כרגע יפה עם



בריכה 207, אך אצל פריגו עם שליש מבריכה 206 העניין לא עובד. אני אישית דיברתי עם פריגו שיתקדמו ויעבירו את כל הנתונים לדב בן דב. גם בקופולק טרם החל הליך הקצאת הקרקע של בריכה 205.

אנדריי אוזן:

נזמן את מנהלי המפעלים של פריגו וקופולק לשיבה אצלנו על מנת שיריצו את עניין הקצאת הקרקע ושלא ייוצר עיכוב.

אמנון בן דהן:

מנהל התפעול נערך להתחיל לשאוב את אחת הבריכות לטובת מטמנה לחברה לשירותי איכות הסביבה. גם שם צריך להתחיל עם הליך ביטול ההפקעה וחכירה מחדש מול המינהל כדי להתקדם לטובת מטמנות בשתי בריכות.

אנדריי אוזן:

כתושב באר שבע, בשבועיים האחרונים אני מריח ריח של שריפה בין השעות 03:00 בלילה ל-06:00 בבוקר. התקשרתי למוקד לדווח והם הגיעו עם הקניסטר. ביקשתי גם מניר חסון לעשות עבודה מקצועית בנושא על מנת לבדוק האם מקור הריח מהמועצה. יש לנו טבלאות מסודרות של כיווני הרוח בשבועיים האחרונים ולפיהם אין אפשרות שמטרד הריח הגיע מנאות חובב לאור העובדה כי כיווני הרוח הם הפוכים. במידה ויהיה דיון בב"ש בנושא, אנו נגיע מוכנים ונוכיח כי הריח לא מגיע מהמפעלים הנמצאים במועצת נאות חובב. נושא נוסף, אנו בדין ודברים מתקדם עם מפעל תרכובות ברום בנושא שטח 14 שהצטברו שם מעל 200,000 חביות ב-20 שנים האחרונות. אני מקווה שנגיע להסדר. נקבעה לנו ישיבה בנושא עם מנהל המחוז של המשרד להג"ס על מנת לאפשר את הגדלת ההטמנה בחברה לשירותי איכות הסביבה.

אנדריי אוזן:

מבקש לאשר.

החלטה:

מאושר פה אחד.

2.3 אישור פרוטוקול והחלטות משיבת ועדת הנהלה/כספים 08/2016 מיום 31.10.2016

אנדריי אוזן:

מבקש לאשר.

החלטה:

מאושר פה אחד.



3. הקצאות קרקע שאושרו למפעלים חדשים – "צינורות המזה"ת" ו"סלע מוצרי בטון".

אמנון בן דהן:

מפעל "צינורות המזרח התיכון" הוא מפעל שפעיל ברמלה. הסגירה שלו ברמלה היתה סודית. המפעל חיפש שטחים בכל הארץ ולבסוף הוכרע כי הוא יוקם בנאות חובב בעיקר בגלל הקשב והמענה שלנו לדרישות ולבקשות שלהם, הקירבה למסילת הרכבת וליכולת להקים את המפעל בקרבת הרכבת. הכריעו גם התנאים שלנו מבחינת גובה הארנונה ובשירותים שלנו לטובת התעשייה. המפעל יוקם בשטח של 180 דונם בתב"ע 40. כרגע יש שינויי תב"ע שאנו עושים לביטול כבישים ושינוי כדי להגדיל את המגרש ל-180 דונם אך יש 150 דונם פנויים מיידית. אנו מנסים להוביל מהלך שאת הפיתוח יעשה המפעל עצמו. מפעל "סלע מוצרי בטון" הוא מפעל פעיל באשקלון שמתרחב. הוא מייצר אלמנטים מבטון לתשתיות. הם רצו לעבור לבאר שבע והוקצה לו שטח של 15 דונם אך בשני מקבצים שונים. בסופו של דבר המפעל החליט שהוא רואה את העתיד שלו בהתרחבות ולכן החליט לעבור לפה. הצגנו לכם אותו ואישרנו אותו בוועדה מקומית. בשלב ראשון נקצה לו 30 דונם אך יש לו כוונה להתרחב ל-100 דונם ולהעתיק את כל הפעילות שלו בארץ לנאות חובב. השטח נמצא אחרי מפעל "אספלט דרום". במקביל אנו מטפלים בעוד מפעלים שמתעניינים בשטח במועצה.

אנדריי אוזן:

אני מודה לאמנון בן דהן, אמיר מדינה ואירית בנדו שעוסקים במלאכה.

שונת

4.


אנדריי אוזן:

לידיעה, ריכזנו את כל הפרוייקטים שאנו מקדמים במועצה ולפי הרשום, נכון להיום, יש בביצוע או לקראת ביצוע כ-40 פרוייקטים שונים.

הישיבה ננעלת.



אמנון בן דהן
 מנכ"ל המועצה.



מאשר: אנדריי אוזן
 ראש המועצה.

העתקים:
 משתתפים.

2016\Management\H:\מליאת המועצה\פרוטוקולים\16-603 פרוטוקול ישיבת מליאת המועצה 09.2016 מיום 31.10.2016.doc

