

01 אפריל 2014
 מספרנו: ב-14-245

פרוטוקול ישיבת מליאת המועצה 03/2014 מיום 31.03.2014

נוכחים:

- | | |
|--|-------------------|
| - ראש המועצה. | אנדריי אוזן |
| - מנהל מחוז הדרום – משרד התמי"ת – חבר. | סימן טוב בנימין |
| - נציג עיריית באר שבע – חבר. | פרופ' עדי וולפסון |
| - נציג מועצה אזורית רמת נגב. | חגי רזניק |
| - נציגת מפעל טבע טק – חברה. | מירב אביגדור |
| - נציג מפעל מכתשים – חבר. | יוסי גולדשטיין |

לא נכחו:

- | | |
|----------------------------------|-------------|
| - נציג מועצה אזורית אשכול - חבר. | מאיר יפרח |
| - נציג מפעל תרב"מ – חבר. | עידו ליליאן |

סגל המועצה:

- | | |
|----------------------|---------------|
| - מנכ"ל המועצה. | אמנון בן דהן |
| - גזבר המועצה. | עמירם דרורי |
| - יועץ משפטי למועצה. | עו"ד אהוד ערב |
| - מנהל יחידת התפעול. | חיים אוחיון |
| - מהנדסת המועצה. | אירית בנדו |
| - מבקר מועצה. | רון רוזן |
| - יח"צ ותקשורת. | צביקה אלוש |

מוזמן:

- | | |
|------------------------------|----------|
| - נציג תרכובות ברום - משקיף. | אריה דהן |
|------------------------------|----------|

סדר יום:

1. דיווח
 - 1.1. דיווח ראש המועצה.
2. אישור פרוטוקולים
 - 2.1. אישור פרוטוקול והחלטות מליאת המועצה 02/2014, מיום 24.02.2014 – מצ"ב.
 - 2.2. אישור פרוטוקול והחלטות מליאת המועצה 01/2014, מיום 03.02.2014 – מצ"ב.
 - 2.3. אישור פרוטוקול וועדת איכות אויר 1/2014, מיום 24/03/2014 – מצ"ב.
 - 2.4. אישור פרוטוקול והחלטות מליאת המועצה 02.2014, מיום 31.03.2014.
3. אישור דו"ח ביקורת בנושא ביטוחים של המועצה – רצ"ב.
4. קריאת שם למרכז קשרים ע"ש אלי הורוביץ ז"ל.
5. דיווח על נסיעה לחו"ל לבחינת מתקנים לטיפול בפסולת (קומפוסט ופולסטיק).



6. דיווח בנושאי כ"א – ממונה חירום וקב"ט, מנהל/ת יח"ס, מפקח ומנהל פרויקטים.
7. אישור עקרונות הסכם המתגבש עם מ. הכלכלה לעניין הפרטה.
8. אישור עקרונות הסכם עם רמ"י – פיתוח תב"ע 40.
9. אישור מינוי החבר מאיר יפרח סגן ראש מועצת אשכול ליו"ר וועדת שפכים וחומ"ס.
10. שונות.

1. דיווח

1.1 דיווח ראש המועצה

אנדריי אוזן:

פותח את הישיבה בהרמת כוסית לכבוד החג ומזמין את החברים להרמת כוסית עם העובדים ביום 9.4.14 בשעה 12:00.
 זו הזדמנות להודות לכל חברי המועצה, בלעדיכם לא נוכל להתקדם בוועדות השונות. מאחל לכולנו חג שמח. כולנו יכולים להיות גאים במה שאנו עושים פה.
 לגבי הפגישה עם השר להג"ס, יש רצון ונכונות גדולה לשותפות בהקמת מרכז קשרים. הכנו מסמך ראשוני. יהיו עוד דיונים איתם. בנושא הכספי, המספרים עוד לא סופיים אך יש כיוונים חיוביים.

2. אישור פרוטוקולים

2.1 אישור פרוטוקול והחלטות מישיבת מליאת המועצה 02/2014, מיום 24.02.2014

אנדריי אוזן:

מצ"ב.
 מבקש לאשר.

החלטה:

מאושר פה אחד.

2.2 אישור פרוטוקול והחלטות מישיבת ועדת ביקורת 01/2014, מיום 03.02.2014

אמנון בן דהן:

הפרוטוקול מובא לידיעה אך את הדו"ח יש לאשר.

אנדריי אוזן:

תהיה התייחסות לדו"ח בסעיף 3.

2.3 אישור פרוטוקול וועדת איכות אויר 1/2014, מיום 24/03/2014



אנדריי אוזן:

הגיע רגע האמת שלנו בנושא האוויר. אנחנו חייבים להיכנס למהלך משמעותי לאחר החג. מנהלת היחידה שייבחר יוביל את המהלך יחד עם הועדה לאיכות אוויר. אנו הולכים על כמה מהלכים כמו תגבור העבודה של עובדי היח"ס אחה"צ, נושא ה-FTIR, מאמץ נוסף והגברת הפעילות של עובדי המוקד שלנו, רעיון של יוסי זיו מלפני שלוש שנים של שיתוף העובדים במציאת עזרה להתמודד במוקדי הריח בתוך המפעלים. כשנצא עם התוכנית נביא אותה לאישור. אנחנו עם המפעלים בהכל, אך בנושא מטרדי הריח לא נתפשר. בביקור של השר להג"ס בחברה לשירותי איכות הסביבה עלתה הבעיה של בריכת החמצון שצריך לטפל בה. היא תוקצבה ב- 220 מיליון ש"ח וחסר להם 40 מיליון ש"ח להשלים את העבודה. הודעתי למנהל המפעל וגם לשר שבמידה וזה לא יסתיים עד חודש מאי, אנו נאלץ לנקוט בצעדים משמעותיים כולל סגירה. השר הבטיח שהוא יטפל בעניין ויגייס את ה- 40 מיליון ש"ח הנוספים.

עדי וולפסון:

בהקשר הזה אני חושב שצריך להגדיר באופן כללי את נושא טיפול באוויר במועצה. צריך לעשות מהלך יותר משמעותי בכל האמצעים שיש. בנושא דו"ח איכות אוויר, צריך לעשות תקציר בהתחלה כמו שהחלטנו.

יוסי גולדשטיין:

אני רוצה להצטרף לדברי עדי אך לא בנושא הדו"ח. נתקלנו בעניין חילופי מנהלי יחידות. אני הצעתי לחשוב על דרך חדשה בעניין בדיקות אוויר. צריך לחשוב על הכל. זה לא אומר שמה שקיים הוא לא טוב, אבל צריך לבחון כי יש הרבה דברים שאפשר לנצל אחרת.

אנדריי אוזן:

אני יותר ממסכים אתכם בכל מה שנאמר. אני חושב שכדאי שנקיים על זה דיון מעמיק ורציני. יכול להיות שצריך לצמצם או לבטל חלק מהדברים, יכול להיות שיש דברים שיעזרו לנו לטפל בבעיות. הכל פתוח, אך חייבים לגבש תוכנית עבודה מוסדרת.

יוסי גולדשטיין:

אני חושב שהמצגת בוועדת איכות אוויר הציגה בצורה טובה בארבעה שקפים, וחברי המועצה כולה צריכים להיחשף אליה.

אמנון בן דהן:

אני מסכים עם מה שנאמר. קשה לכולם, לעובדי היחידה הסביבתית ולאנשים בסביבה, להבין שהמצב השתנה – ולטובה. צריך לתת את מלוא הקרדיט ליח"ס שעושים עבודה טובה. יש פה פעילות יוצאת דופן כבר מס' חודשים והצוות מתפקד בצורה מעולה למרות שאין מנהל כעת ביחידה. אין מה לעשות, נתוני האוויר טובים, ועקב כך, ועדת המעקב אישרה את הבנייה ותאשר את האכלוס בקרוב. אם יש כרגע רעיון נוסף שאנו צריכים לעשות מהבחינה של אמצעי הניטור, בזה אני מסכים, אך עצרתי את העניין הזה כל עוד אין מנהלת יחידה סביבתית. חייבים לעשות את הפרדה, מטרדי הריח זה עניין אחד ונתוני איכות האוויר זה עניין אחר. יש דו"ח שהוגש לוועדת המעקב והוא יוגש אליכם, כולל המצגת, כן שתוכלו לראות את השינוי החיובי בנתוני איכות האוויר.

אנדריי אוזן:

אני מבקש שהדו"ח והמצגת יוצגו בישיבת המליאה הבאה בפני חברי המועצה.



בנימין סימון טוב:

אני מבין שעלו שלוש סוגיות:
 סוגיה ראשונה – מטרדי הריח – כל התהליכים שיכולים למנוע מטרדי ריח צריכים להיבדק.
 סוגיה שנייה – אומנם יש תוצאות יפות בנתוני איכות אוויר ויש טכנולוגיה אך זה לא מוגש טוב.
 סוגיה שלישית – בדיקה מחדש של דברים שנעשו במועצה שנים, אך הם לא הגיעו לכלל המגמה
 שיש במועצה להביא אותם לאקו פארק, לציבור, לתקשורת כדי להוות מנוף להיכנס פנימה.
 צריך להביא לתובנה שהיא להביא מישהו חיצוני שייענה על הסוגיות שעלו פה. שווה להשקיע
 בזה. אולי נגיע לשאלה איך עושים יותר טוב במציאות הקיימת עם ערך מוסף כזה או אחר.
 יש לציין, כי אכן נעשית עבודה טובה.

מירב אביגדור:

כל הדברים הטובים שנעשים פה, אנו לא מתקשרים אותם.

אמנון בן דהן:

אנו נפרסם את הדו"ח הסביבתי המקיף לשנת 2013. יש שם את כל הפרמטרים הסביבתיים.

אנדריי אוזן:

יכול להיות שנקיים ישיבת מועצה אחת נפרדת וייעודית רק לנושא הזה.
 מבקש לאשר את הפרוטוקול.

החלטה:

מאושר פה אחד.

2.4 **אישור פרוטוקול והחלטות מישיבת וועדת הנהלה 02.2014 מיום 31.03.2014**

אנדריי אוזן:

(מעדכן את מירב, שלא נכחה בוועדת ההנהלה לגבי ההחלטות שהתקבלו בישיבה)
 מבקש לאשר את הפרוטוקול.

החלטה:

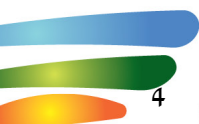
מאושר פה אחד.

3. **אישור דו"ח ביקורת בנושא ביטוחים של המועצה**

רון רוזן:

מטרת הדו"ח היתה לבדוק שהמועצה מבטחת באמצעות הביטוח את הנכסים ואת ההתרחבות שלה
 כתוצאה מסיכונים שכרוכים בפעילות השוטפת של המועצה. נפגשתי עם היועצים המקצועיים וגם עם
 סוכן הביטוח של המועצה. נבדקו כל הפוליסות של המועצה, מבחינת מהות הפוליסה וכספים. בדקנו את
 התנהלות הגזברות מול הסוכן והיועצים, את התביעות שהוגשו כנגד המועצה, פוליסות ביטוח לנושאי
 משרה כולל חברי המליאה, העסקת יועצים חיצוניים בתחום הביטוח, ביטוח רכוש אלמנטרי, והתקשרות
 עם סוכנות הביטוח ומשרד היועצים כחלק מהפעילות השוטפת.
 (מציג את הדו"ח, עיקרי הממצאים, את ההחלטות, את הנושאים שצריך לטפל בהם ואת ההמלצות).

עמירם דרורי:



ב-2014 יבוצע סקר סיכוני ביטוח.

עדי ולפסון:

מה זה אומר זיהום אוויר כתוצאה מרעידת אדמה?

רון רוזן:

היועצים התכוונו לנושא המפעלים. הם טוענים שיש לנו אחריות משום שזה בתחום המועצה.

עדי ולפסון:

אם היועץ חושב שאנחנו צריכים לעשות ביטוח לדבר כזה למה הוא לא ייעץ לנו?

רון רוזן:

אני לא יכול להגיד לך למה הוא לא אמר. הוא העיר את זה במסגרת הביקורת.

מירב אביגדור:

סגרנו את זה בוועדת הביקורת שאין צורך מאחר שהמועצה היא לא יצרנית.

עמירם דרורי:

יש ביטוח לבריכות, אך לא במקרה של רעידת אדמה.

אנדריי און:

יש ביטוח מיוחד לבריכות.

אריה דהן:

צריך לקחת את מה שהמבקר אמר לשני המקומות. מצד אחד אולי היועץ לא עשה את עבודתו כשלא הציע לנו, אך מצד שני אולי צריך לבדוק את הנושא הזה של רעידות אדמה.

בנימין סימן טוב:

אחד הדברים החשובים שצריכים לעשות גם בביקורת וגם עם אורי אורלנד זה הנושא של מעגלי הביטוחים השונים. יש סיכונים צד ג', חבות מעבידים. למשל, אם ב"טבע" חלילה קורה דבר מה, אח"כ זה מתגלגל לאנשים שנכחו במועצה והסביבה, אז יבואו למועצה ולמשרד להג"ס אם הם לא התרשלו בבדיקה.

זה כל כך מורכב שצריך לשאול מה סעיפי הביטוח שלא מכוסים? מה סעיפי הביטוח שמכוסים ומה גבולות הכיסוי? מה סקר הסיכונים שנעשה ומה המגבלות שנתנו? צריך לבדוק כשאומרים נושאי משרה ואת המקצועות והאם חברת הביטוח מוכנה לקבל אותם תחת החבות שלה בעת סיכון.

רון רוזן:

בפרק 2 יש את כל הכיסויים שקיימים.

עמירם דרורי:

רון להבא לצרף את ההתייחסות של מי שאמור להתייחס לפרוטוקול שהכנת.

לגבי סעיף ביצוע סקר, תיאמתי עם חברת הביטוח שיבוצע סקר.

לגבי סעיף הכשרת גזבר, אנו מעסיקים יועץ ביטוח שייתן לנו יעוץ ומענה לכל השאלות הדורשות מענה.



יחד עם זאת, במידה והשלטון המקומי או משרד הפנים יארגנו השתלמות בנושא ביטוח, נשלח את נציגת הגזברות להשתלמות בנושא.
 לגבי סעיף 6.10, לכלל הרשויות במדינה אין ביטוח סייבר, בדקתי זאת. יחד עם זאת ניתן לבדוק זאת מול יועץ הביטוח. בנוסף לכך, המועצה מעסיקה בימים אלו יועץ לצורך בדיקת אפשרות להגברת ההגנה מפני פגיעה במערך המחשבים במועצה.
 לגבי סעיף 6.11, אנו פועלים בהתאם לפוליסה ונעזרים ביועץ הביטוח בכל עניינינו השוטפים לרבות הסכמים, מכרזים ותביעות ביטוח במידה ומתרחשים.
 לגבי סעיף 6.12, אנו מקבלים מיועץ הביטוח שרותי יעוץ בכל הנושאים הקשורים לביטוח עם קבלנים העובדים עם המועצה.
 לגבי סעיף 6.13, ביטוחי המפעלים בנושא אינם באחריות המועצה, אך בשיחה שקיימתי עם מנהל מחלקת הביטוח באחד המפעלים הגדולים בנאות חובב, נמסר לי כי המפעל ועל פי ידיעתו כל המפעלים בנאות חובב מבוטחים בפני נזק מרעידת אדמה לצידוד ולרכוש בתחום המפעל. טענות שיועלו לנזק סביבתי כתוצאה מרעידת האדמה, אינן מבוטחות מהסיבה שזה כח עליון.

אנדריי אוזן:

היות שהנושא אצלנו קצת מורכב מרשויות אחרות, יש לי הצעה כדי שנתייחס לזה במסודר. אני מציע שנקים ועדה לא קבועה ל 2-3 ישיבות שתלמד את הנושא ותביא המלצה מסודרת. סימן-טוב יעמוד בראשה. אני מציע שחגי ועמירם יהיו שותפים. רון יישב כמבקר.
 בהזדמנות זו, אני רוצה לדווח שהיתה לנו פגישה עם היועמ"ש שלנו לגבי התביעה הייצוגית. בית המשפט דחה את הדיון האחרון לחודש ספטמבר. לאחר כל הדיונים והעזרה מעו"ד רוטמן יש הצעה לפשרה על כל ההוצאות שהוצאנו בנושא. מדובר על לקבל בחזרה 1.4 מיליון דולר בקיזוז הוצאות שכ"ט של העו"ד שעשה עבודה יוצאת מן הכלל. אנו מחכים להצעה בכתב.
 אני מבקש להצביע בעד הדו"ח בתוספת המלצה להקים ועדה מקצועית שתביא את מסקנותיה והמלצותיה.
 מבקש להודות לרון על עבודתו בהכנת הדו"ח.

החלטה:

מאושר פה אחד.

4. קריאת שם למרכז קשרים ע"ש אלי הורוביץ ז"ל

אנדריי אוזן:

בתאריך 6.3 היה ביקור של קרן הורוביץ במועצה. התחלתי במהלך הזה בעודו בחיים וחשבתי שאין אדם ראוי יותר לקרוא על שמו מקום כזה.
 נפגשתי עם משפחתו והצגתי את הרעיון. כל חברי הקרן היו פה בביקור והם התרשמו לטובה מהמקום. (מקריא מכתב תודה מהקרן והם מציינים שהם מוכנים לתרום 3 מיליון ₪ למרכז קשרים).
 יש אנשים שמגיע להם להוקיר אותם על מה שעשו. זה עוזר לנו להקים את המקום במתכונת מכובדת. לפי החוק צריך לאשר את קריאת מרכז קשרים על שמו כי אין לנו ועדת שמות.

החלטה:

מאושר פה אחד.

5. דיווח על נסיעה לחו"ל לבחינת מתקנים לטיפול בפסולת (קומפוסט ופלסטיק)

אנדריי אוזן:

חברת "גור" החליטה להעלות את מחיר המוצר שלה בצורה מטורפת והיזמים בדקו ומצאו חברה



באוסטריה שנותנת את אותם פתרונות וזה מוזיל להם את העלות ב- 50%. באותה הזדמנות אנו הולכים לראות מפעל של פסולת מפלסטיק לדלק שהחברה לשירותי איכות הסביבה רוצה להקים. מדובר בנסיעה של 4-5 ימים אוסטריה ומינכן במוצאי יום העצמאות. יש תערוכת שפכים ומוצרים נוספים. אני מציע שהפעם נשלח את חיים ואולי אני אתלווה. ביקשתי מהמהנדסת לבדוק את האפשרות לנסוע כדי לראות את הבינוי של מתקן השפיכה שמהווה אחת מהנקודות הבעייתיות בנושא של הקומפוסט. אני מציע שעוד חבר מועצה יתלווה. הנסיעה היא מקצועית. גם מנהל המחוז של המשרד להג"ס נוסע ונציגה שלהם. הנסיעה ממומנת על חשבון המועצה.

6. דיווח בנושאי כ"א – ממונה חירום וקב"ט, מנהלת יח"ס, מפקח ומנהל פרויקטים

אמנון בן דהן:

במכרזים האחרונים בחרנו שלושה בעלי תפקידים:

- ממונה שירותי חירום וקב"ט – אנו מאחדים את תפקיד הקב"ט ושירותי החירום לכובע אחד ע"פ דרישת משרד הפנים היה עלינו לקלוט בעל תואר ראשון וקצין. קלטנו את תומר אהרון, יוצא שב"כ, רב סרן במילואים. יתחיל לאחר פסח וירכז את כל תוכנית הביטחון, החירום והאבטחה החדשה.
- מפקח ומנהל פרויקטים ביחידת ההנדסה – נבחר שאול כהן, לשעבר עובד עיריית ב"ש, עבד בגבייה בעיקר במדידות של תוכניות והתאמה שלהם למצב הקיים. קיבלנו עליו המלצות טובות מעיריית ב"ש.
- מנהלת יח"ס – לאחר תהליך ארוך, מכרז שלישי, בחרנו לתפקיד את ד"ר חוה רוזנשיק. היא צריכה להודיע חודשיים מראש. ע"פ תקנות משרד הפנים, היקף השכר של מנהל יחידה הוא 75% כדי לשמור לה על התנאים רצינו לאשר לה 80%. צריך לקבל אישור מסגן הממונה על השכר במשרד באוצר. קיבלנו הסכמה עקרונית שזה יבוא לאישורם בוועדת חריגים. החתמנו אותה על חוזה של 80% מותנה באישור של משרד הפנים.

אנדריי אוזן:

שלחתי לישראל שפיצר ולדיאה, סגן הממונה על השכר, מכתב בנושא ואני ממתין שהוא יאושר.

אמנון בן דהן:

יש לציין כי כל שאר בעלי התפקידים נמצאים בהסכמים רגילים.

אנדריי אוזן:

מבקש לאשר.

החלטה:

מאושר פה אחד.

7. אישור עקרונות הסכם המתגבש עם מ. הכלכלה לעניין הפרטה

אנדריי אוזן:

הגשנו מסמכים לתמ"ת על מה שמגיע לנו על חובות עבר. הגענו איתם להסכמה על 20 מיליון ₪, אך הם אמרו שההכנסות שיהיו משיווק המגרשים של המפעלים החדשים יעברו אליהם. לא הסכמנו. בסוף סיכמנו על 25 מיליון ₪ ומפעל אלקון יעבור גם, סה"כ 30 מיליון ₪. עכשיו הם רוצים שחלק מההכנסות החדשות שיהיו לטובת היישובים מהמגזר. השיחה האחרונה היתה היום ולכן אני לא מביא להצבעה.

8. אישור עקרונות הסכם עם רמ"י – פיתוח תב"ע 40



אנדריי אוזן:

אנו הולכים לקבל הקדמת מימון לפיתוח. בדרי"כ, המינהל לא שש לתת הקדמת מימון. הם הסכימו רק לאחר שהצגנו את פרויקט תב"ע 40. במקביל, לאחר שנחתום על ההסכם, המינהל ייצא לשיווק. עלות הפיתוח לדונם שמסתמנת היא 160-170 אלף ש"ח לדונם כולל מע"מ. לפני שנחתום נביא את זה לאישור המליאה. אירית ועמירם מגבשים את ההסכם והיועמ"ש מלווה את זה מקרוב.

עמירם דרורי:

שטחים שיהיו בחזקתנו יועמסו עלינו. לגבי מבנה המועצה מדובר ב-3.5 מיליון ש"ח שאנו נצטרך לתקצב ולהכניס לאותו תקציב ייעודי לפיתוח התב"ע. השטחים הנוספים שתוכנן לעשות שם שינוי גם הם יהיו שטחים ציבוריים ומדובר ב-3.7 מיליון ש"ח. אם התקציב כפי שחושב לא יספיק, זה יגיע לועדה שם כדי להגדיל את התקציב.

9. אישור מינוי חבר מאיר יפרח סגן ראש מועצת אשכול ליו"ר וועדת שפכים וחומ"ס

אנדריי אוזן:

משרד הבריאות טרם נתן תשובות לעניין הנציג שלו במועצה, עלינו להתחיל להסדיר את הרכב הוועדות ולא להמתין. מבקש לאשר את המינוי.

החלטה:

מאושר פה אחד.

10. שונות

יוסי גולדשטיין:

מתבצעות עבודות בכביש ולא ייתכן שישאירו ערימות של לבנים על הכביש שמהוות מפגע בטיחות.

אנדריי אוזן:

ההערה במקומה.

חיים אוהיון:

טיפלתי בזה באופן אישי והשוטר גם יהיה מעורב בנושא.

הישיבה ננעלת.

רשם: אמנון בן דהן
מנכ"ל המועצה.

מאשר: אנדריי אוזן
ראש המועצה.



העתקים:

משתתפים.

H:\Management\2014\מליאת המועצה\פרוטוקולים\ב-14-245 - פרוטוקול ישיבת מליאת המועצה 03.2014 מיום 03.31.2014.doc



מכון התקנים הישראלי



מכון התקנים הישראלי



מכון התקנים הישראלי



ISIRAC
Israel Laboratory
Accreditation
Authority
ISO/IEC 17025



Responsible Care®