

29 במאי 2012  
 מספרנו: ב-12-404

**פרוטוקול ישיבת מליאת המועצה מס' 05/2012 מיום 28.05.2012**

**נוכחים:**

- |   |                       |
|---|-----------------------|
| - ראש המועצה.                             | אנדריי אוזון          |
| - נציג מועצת אשכול - חבר.                 | אשר צימבליסטה (צימבה) |
| - נציג מפעל מכתשים - חבר.                 | יוסי גולדשטיין        |
| - מנהל מחוז הדרום - משרד התמי"ת - חבר.    | סימן טוב בנימין       |
| - נציג מ.א. רמת נגב - חבר.                | שאול לוי              |
| - מהנדסת מחוז דרום - משרד הבריאות - חברה. | הדסה אדן              |
| - נציגת מפעל טבע טק - חברה.               | מירב אביגדור          |
| - נציג מפעל תרבי"מ - חבר.                 | עידו ליליאן           |
| - נציג עיריית באר שבע - חבר.              | פרופ' עדי וולפסון     |

**סגל המועצה:**

- |                        |               |
|------------------------|---------------|
| - מזכיר המועצה.        | אמנון בן דהן  |
| - יועץ משפטי למועצה.   | עו"ד אהוד ערב |
| - מנהל התפעול.         | חיים אוחיון   |
| - מבקר המועצה.         | רון רוזן      |
| - דובר המועצה.         | צביקה אלוש    |
| - דובר המועצה.         | ליאור ניסקי   |
| - מנהלת יחידה סביבתית. | ניצה חייקין   |

**משתתפים:**

- |                                    |            |
|------------------------------------|------------|
| - נציג מפעל אקוסול.                | יוסי זיו   |
| - נציג החברה לשירותי איכות הסביבה. | אולג גרנדר |

**1. דיווח**

- 1.1. דיווח ראש המועצה.
- 1.2. הצגת מנהלת היחידה הסביבתית - ניצה חייקין.

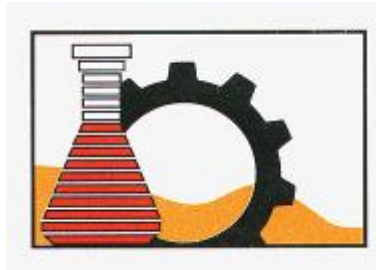
**2. אישור פרוטוקולים**

- 2.1. אישור פרוטוקול והחלטות מליאת המועצה 04/2012, מיום 30.04.2012.
- 2.2. אישור פרוטוקול והחלטות מליאת המועצה 04/2012, מיום 23.04.2012.
- 2.3. אישור פרוטוקול והחלטות מליאת המועצה 02/2012, מיום 08.05.2012.
- 2.4. אישור פרוטוקול והחלטות מליאת המועצה 02/2012, מיום 24.04.2012.
- 2.5. אישור פרוטוקול והחלטות מליאת המועצה 05/2012, מיום 28.05.2012.

3. דו"ח משלחת חברי מועצה לפארקי תעשייה באירופה.

4. סרט תדמית המועצה - צביקה אלוש דובר המועצה.





5. נוהל הסמכת פקחים בתחומי איכות הסביבה – דיווח, עו"ד אהוד ערב.

6. שונות.

1 דיווח :

**1.1 דיווח ראש המועצה :**

- 01.05.2012 - ביקור במפעל למחזור בצפון ולאחר מכן במועצה התעשייתית תפן.
- 02.05.2012 - ביקור של בצלאל טריבר, הממונה על פינוי בסיסי צה"ל במרכז - בקשה לסיוע מול ממ"י בנושא הפרויקט הסולארי.
- 08.05.2012 - מפגש עם הממונים להסמכת מעבדות המועצה.
- 13-17.05.2012 - משלחת המועצה לקופנהגן וגרמניה.
- 20.05.2012 - ישיבה עם יו"ר ומנכ"ל חברת תחנות ייצור חשמל חדשות בישראל (חברה משותפת ל משרד האוצר והאנרגיה) לבחינת אפשרות להקמת תחנת כח 800 מגה ברמת חובב.
- 20.05.2012 - פגישה עם הנהלת רכבת מטענים לגבי שיתוף פעולה בקידום תב"ע מזרחית.
- 22.05.2012 - ישיבה עם רשות המים בראשותה של הגב' שרה אלחנני בנושא הפרויקטים המתבצעים בתחומי המועצה במי התהום והנחלים.
- 22.05.2012 - וועידת הנגב - הוצגה פעילות המועצה בעמדה מיוחדת והשתתפות בפאנל תעסוקה והתיישבות.

**1.2 הצגת מנהלת היחידה הסביבתית – ניצה חייקין**

**ניצה חייקין:**  
מצייגה את עצמה.

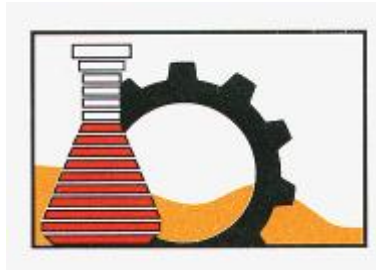
**אמנון בו דהן:**  
ניצה משתתפת כבר בכמה ישיבות חשובות לבקשתי ונעשית חפיפה מסודרת מול מנהל היחידה – היוצא – צור גלין.

**2. אישור פרוטוקולים**

**2.1 אישור פרוטוקול והחלטות מישיבת מליאת המועצה 04/2012, מיום 30.04.2012**

**החלטה:**

מאושר פה אחד.



**2.2. אישור פרוטוקול והחלטות מישיבת וועדת שפכים 04/2012, מיום 23.04.2012**

**החלטה:**

מאושר פה אחד.

**2.3. אישור פרוטוקול והחלטות מישיבת וועדת שפכים שלא מן המניין 02/2012, מיום 08.05.2012**

**אשר צימבליסטה:**

לגבי פרוטוקול ועדת שפכים שלא מן המניין – פרויקט השיקום בחברה לשירותי איכות הסביבה.

אחת ההחלטות היא להקים משרפה נוספת, ללא משרפה נוספת יהיה קשה מאוד להתגבר על כל הפסולות, ראינו את זה בביקור באירופה. המועצה נקראת לסייע וללחוץ.

**אנדריי און:**

אם תהיה יוזמה של גוף כלשהו אנחנו לא נמנע מהם.

**אשר צימבליסטה:**

יש פה בעיה אקולוגית, חלק מהחומרים שהמפעלים מייצרים לא זוכים לטיפול במסגרת הדירקטיבה האירופאית.

**אמנון בן דהן:**

זה הכל עניין של כסף, זה מה שנאמר לנו והבנו בסיוור במקום בוועדת שפכים שלא מן המניין.

**שאל לוי:**

אני בעד להוציא תביעה על כך שלא מטפלים במצבורים הישנים.

**אנדריי און:**

הנושא הזה עלה בביקור השר להגנת הסביבה ומן הראוי לחכות לבדיקתו ולתשובתו. ברגע שתהיה תשובה נעלה בוועדת שפכים ובמליאת המועצה. אני מוזמן לישיבת דירקטוריון של החברה בעוד כשבועיים – נשמע מה יש להם להגיד. הנושא יעלה גם בישיבה עם מנכ"לית המשרד להגנת הסביבה שמתוכננת לשבוע הבא.

**החלטה:**

מאושר פה אחד.

**2.4. אישור פרוטוקול והחלטות מישיבת וועדת איכות אוויר 02/2012, מיום 24.04.2012**

**יוסי גולדשטיין:**

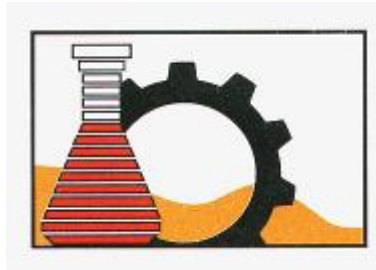
מבקש לקבל את הדו"ח המפורט של ה-FTIR.

**שאל לוי:**

הבקשה הועלתה בישיבת ועדת איכות אוויר.

**אנדריי און:**

נדאג להעברת הדו"ח המפורט אודות הפיילוט לכל חברי המליאה.



**החלטה:**

בתוספת הערתו של יוסי הפרוטוקול מאושר פה אחד.

**2.5. אישור פרוטוקול והחלטות מישיבת וועדת הנהלה 05/2012 ביום 28.05.2012**

**החלטה:**

מאושר פה אחד.

**דו"ח משלחת המועצה:** 3.

**אנדריי אוזן:**

הפארק בגרמניה, הינו פארק תעשייה דומה לשלנו התרשמתי פחות מהביקור בקופנהגן, לעומת זאת, נתן לנו אופק לגבי המשך העבודה שלנו בכיוון האסטרטגי.

חשוב מאוד הגיבוש החברתי בין המשתתפים.

הדו"ח המסכם הועבר לחברי המועצה. מודה לצימבה על הרעיון לקיום המשלחת, ולאמנון על הוצאתה לפועל באופן המקצועי שבוצע.

**עידו ליליאן:**

אחת ההערות לדו"ח, שנכתבה על ידי חבר מועצה מאשימה את ראשי החברות ברמת חובב בכך שהם לא נשמעים לחוק. זאת האשמה חמורה מאוד ואין לה מקום בדו"ח שכזה.

**אשר צימבליסטה:**

דבריי נאמרו בכלליות, אני מתנצל אם דבריי פגעו באופן אישי מבקש להשמיט את ההתייחסות הזו מהדו"ח.

**אנדריי אוזן:**

הדברים ירדו מהדו"ח. בסך הכל יש שהרבה מה ללמוד מהביקור בגרמניה.

**אנדריי אוזן:**

מבקש להעלות את הנושא שהועלה במסגרת הצגת התוכנית האסטרטגית לעניין הבאת מפעלים לרמת חובב.

מבחינת החוק והנוהל מפעל יכול לפנות ישירות לתמי"ת ולעקוף את הוועדה המקומית. כמובן שכל מפעל שירצה להגיע לרמת חובב יבחן על ידי כל הגורמים – היחידה הסביבתית, משרד הבריאות וכל הנוגעים בדבר.

**שאל לוי:**

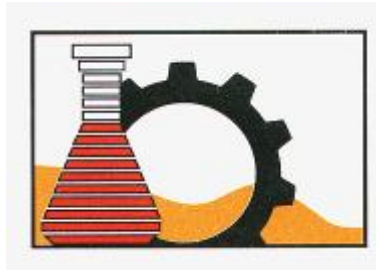
מבקש לתת את הדעת לגבי העלאת הבקשה של מפעל עוף עוז להקמת מפעל בוועדה המקומית לתכנון ובניה ולא במליאת המועצה.

**עו"ד אהוד ערב:**

הוועדה המקומית בודקת שמבחינה תכנונית המפעל מתאים לתב"ע ולהשפעות הסביבתיות. מבחינת הפורום היה נהוג כל השנים להעלות את הנושא בוועדה המקומית וגם הפעם זה נעשה כך.

**שאל לוי:**

הדיון בבקשה של עוף עוז צריכה לבוא לדיון במליאת המועצה ולא בוועדה לתכנון ובניה. צריך לראות את "עוף עוז" כמקרה בוחן למיתוג האזור של רמת חובב, השאלה היא איך אנחנו מגדירים את רמת חובב.



**פרופ' עדי וולפסון :**

הוצגו מספר חלופות בתוכנית האסטרטגית, היו התנגדויות לגבי כך שלא כדאי לקבוע מראש איזה מפעלים רוצים/לא רוצים. הועלתה חלופה שכרגע עובדים עליה.

לעניין "עוף עוז", יש לתת להם תשובה ואי אפשר לחכות עד שתסתיים התוכנית האסטרטגית.

**אנדריי און :**

הייחוד של רמת חובב בהיבט של החומרים המסוכנים ותעשייה מזהמת – נעשו מאמצים גדולים לשינוי ההגדרה שלנו בהיבט זה. אני אישית לא חושב שאפשר לשלול מ"עוף עוז" להקים מפעל ברמת חובב אם הוא עומד בדרישת המשרד להגנת הסביבה, משרד הבריאות ועומד בתנאים שהגדרנו מבחינת מטרדי הריח.

**יוסי גולדשטיין :**

למה מבקשים מהמפעל "עוף עוז" ערבות?

**אנדריי און :**

הקמת המפעל אושרה על ידי כל הגורמים במועצה, לפני שהבאנו זאת לוועדה לתכנון ובניה ביקשנו לבחון זאת מקרוב בחו"ל, יצא דו"ח על ההתרשמות וגם היום יצאו חברי המועצה לסיור במפעל. התרשמנו ממפעל זה לטובה.

הערבות היא ה"חתימה" שלו על כך שהוא הולך ליישם את כל התנאים והדרישות שאנו מבקשים.

**שאל לוי :**

לא היינו נכנסים לעניין המיתוג אם לא הייתה לנו בעיה אנחנו צריכים להתייחס לאיכות וסוג המפעלים שקיימים פה.

**פרופ' עדי וולפסון :**

אפשר לצבוע כל מפעל בירוק אם רוצים לעשות זאת אבל יש לבחון את המקרה לגופו של עניין.

**אנדריי און :**

הנושא של מטרדי הריח הוא נושא של "ייהרג ובל יעבור", לא משנה כמה כסף נשקיע במיתוג אם יהיה ריח לא יעזור כלום ועל כך יש לעמוד.

**עידו ליליאן :**

אנחנו לא יכולים לפסול מפעל בגלל שמכירים או לא מכירים אותם, כל עוד הם עומדים בדרישות המקובלות באירופה ובתנאים של המשרד להגנת הסביבה ומשרד הבריאות אי אפשר לפסול אותם.

**אשר צימבליסטה :**

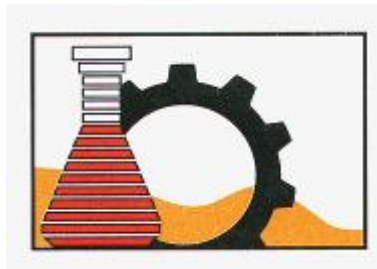
מטרדי הריח, כמו שראש המועצה אמר זו הבעיה של רמת חובב. מאחר ולא חסר ברמת חובב ריח זה בעיה. היכולת שלנו לטפל בחריגות היא די מוגבלת. לדוגמא מפעל אביב, בכל דיון בוועדת שפכים אנו נתקלים בבעיות של המפעל מבחינת חריגות ואנו לא מסוגלים לעשות שום דבר.

**אנדריי און :**

למפעל אביב יצא פעמיים צו סגירה מהמועצה על הפרת תנאים. הנושא של תעלת הניקוז במפעל נמצא בטיפול. ניתנה גם חו"ד של היועמ"ש שהמועצה לא יכולה לנקוט בהליך משפטי במקביל להליך של המשרד להגנת הסביבה.

**אשר צימבליסטה :**

יש מקרים שאנו לא מסוגלים לעשות כלום. לגבי יתר המפעלים, עדיין מהווים מטרדי ריח. מי התהום יש עלייה בזיהום מתחת למפעלים ולא יודעים מאיפה זה.



**אנדריי אוזן :**

לגבי יתרת המפעלים, ישנה ירידה משמעותית במטרדי הריח. עדיין יש מה לעשות אך נעשית עבודה להפחתת מטרדי הריח כמה שאפשר. גם בנושא הקידוחים של המי התהום – נעשית עבודה למזער הנזקים.

**אשר צימבליסטה :**

מפעל "עוף עוז" הוא לא מפעל כימי כמו שאנו מכירים ויודעים לטפל בו. חיים אוחיון מנהל התפעול וצור גלין מביעים חו"ד ומתייחסים לעניין פוטנציאל מטרדי הריח, אנו לא יודעים לטפל במטרד ריח מסוג זה. לטובת המיתוג, כדאי להימנע מכך.

**סימן טוב בנימין :**

מאחר וראיתי את המפעל במו עיניי ונוכחתי כי לא היו מטרדי ריח ומאחר והמפעל מבטיח לעמוד בכל הדרישות והתנאים של המשרד להגנת הסביבה, משרד הבריאות והמועצה אני לא רואה סיבה למנוע את הקמת המפעל.

**רופ' עדי וולפסון :**

בעיה נוספת ואסטרטגית הינה ההקשר למפעל פסולת, גם מפעל "עוף עוז" הוא מפעל לטיפול בפסולת.

למרות הדו"ח שייצא לגבי העובדה שאין מטרדי ריח, אי אפשר להתעלם מחוות הדעת של מנהל התפעול ומנהל היחידה הסביבתית לגבי הפוטנציאל הקיים לגבי מטרדי ריח קשים. אי אפשר להעביר כך את חוה"ד שלהם.

**אמנון בן דהן :**

ההערה במקום והיא תתוקן. זה טופס שהיה מקובל ונהוג במועצה, אני אכין מסמך חדש אותו תקבלו בחו"ד המועצה לכל בקשה חדשה.

לגבי הדו"ח שהועבר על הביקור בספרד הדו"ח הוכן בקפידה ובמקצועיות – לא התקבלה כל התייחסות למעט ההתייחסות של הדסה.

**יוסי גולדשטיין :**

מה המפעל הזה עושה עם השפכים שלו?

**אנדריי אוזן :**

הדסה העלתה את הנקודה הזו בביקור.

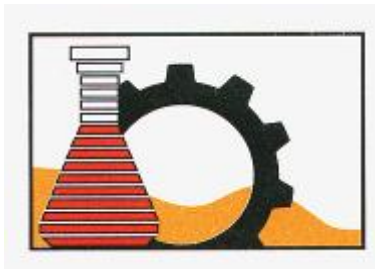
**הדסה אדן :**

מפעל כזה הוא הרבה פחות מסוכן ממפעל כימי – מדובר באיומי מטרדי ריח בלבד. במפעל מסוג זה אפשר לטפל. בפברואר העברתי שלוש דרישות עקרוניות והם התנאי לתוכניות שהמפעל הזה צריך להגיש.

**יוסי גולדשטיין :**

יש לזכור אלמנט אחד לגבי מטרדי ריח – גם האוכלוסייה של עובדי המפעלים השכנים יבואו להתלונן והמפעל לא ירשה לעצמו דבר כזה.

לגבי היכולת הטכנולוגית, המפעל יכול להביא את הטכנולוגיה הטובה ביותר אך לא לדעת להפעיל אותה כמו שצריך. המועצה צריכה לתת את הדעת מעבר להתחייבות להתקין את הטכנולוגיה המיטבית.



**אנדריי אוזן:**

קיים סיכון, צריך להימנע מספקולציות. הדו"ח שהגיע מהסיוור בספרד נותן את דעתו המקצועית ויש להתייחס לכך. המפעל ידרש להוכיח את מידת הרצינות שלו על ידי העמידה בתנאים שאנו נציב לו. לדעתי יש לאפשר את הקמת המפעל בתנאים שהעמידה הדסה בעניין זה, בתנאים שהעמידו המשרד להגנת הסביבה ובתנאים שתעמיד המועצה.

אנו נבקש מהמשרד להגנת הסביבה את ההערות וההתייחסות שלו ונעביר לידיעתכם.

**סימן טוב בנימין:**

ההחלטה לא צריכה להתקבל רק על סמך הדו"ח שלנו, שראינו את המפעל בספרד יחד עם המנכ"ל ונציגת היחידה הסביבתית אלא על רציונאל כלכלי – חברתי – סביבתי.

**אשר צימבליסטה:**

אני מתנגד להקמת המפעל ברמת חובב.

**סימן טוב בינימין:**

אני חושש שהגדרת תנאים כל כך חמורים ירחיקו הקמת מפעלים נוספים.

**שאל לוי:**

מבקש אבני דרך לתוכנית האסטרטגית.

**אמנון בן דהן:**

הוצגה התוכנית האסטרטגית, החברה ממשיכה ללוות אותנו לגבי החלופה שנבחרה, יש תוכנית עבודה אופרטיבית שהוכנה על ידי יחד עם עורך התוכנית, התוכנית תובא לידיעת כולם.

**רופ' עדי וולפסון:**

לא נכחתי ולא קיבלתי עדכון על ישיבת וועדת ההיגוי האחרונה.

**אנדריי אוזן:**

מסכם את הדיון, התוכנית תוצג שנית בוועדת הסברה הקרובה. החומר לגבי התוכנית האסטרטגית יועבר למועצה.

**סרט תדמית המועצה:**

4.

**אשר צימבליסטה:**

נאמר כי הקרקע טוהרה, זה לא נכון צריך לתקן. הקרקע שוקמה.

**ליאור ניסקי:**

יבוצע התיקון.

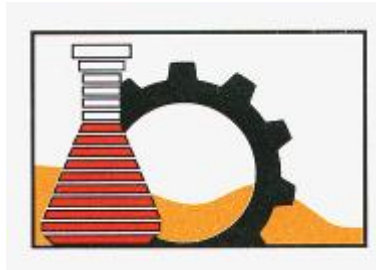
**סימן טוב בנימין:**

כמה דברים שחסרים.

1. התרומה של המקום לתל"ג מבחינת הכנסות למדינה.

2. שינוי אסטרטגי – להכניס את עניין ה"אקו פארק".

3. חסר המימד של המפעלים עצמם – להיכנס קצת לתוך המפעל – מעבדות וכו'.



**צביקה אלוש :**

לגבי הגרסה האנגלית לסרט, חשבנו שיהיה נכון לעשות את הסרט לאחר סיום האסטרטגיה השיווקית גם התיקונים שנאמרו כאן ייעשו לאחר האסטרטגיה השיווקית.

**אנדריי אוזן :**

מסכים עם סימן טוב שאפשר קצת יותר להיכנס למפעלים. יש להוסיף בסרט מידע על ההרכב של המועצה.

מודיע כי – בתאריך 24.10.2012 מתוכננים להגיע למועצה 55 עובדי משרד מבקר המדינה.

**אשר צימבליסטה :**

ישנו מכתב שנשלח למבקר המדינה בעניין החברה לשירותי איכות הסביבה ולא קיבלנו עד היום תשובה.

**אנדריי אוזן :**

נאתר את המכתב ונעלה אותו בביקור זה.

**הסמכת פקחים :**

5.

**עו"ד אהוד ערב :**

מעדכן לגבי נוהל הסמכת הפקחים בתחומי המועצה.

**יוסי גולדשטיין :**

עברתי על החומר, אין לי הערות מבחינתי אפשר להעלות להצבעה.

**אשר צימבליסטה :**

בגרמניה, האכיפה מתבצעת על ידי המדינה.

**עו"ד אהוד ערב :**

הנושא הינו רשות ולא חובה והמועצה החליטה לאמץ זאת.

**הדסה אדן :**

מבקשת שכמדי שנה יועבר לחברי המועצה דו"ח מסודר לעניין האכיפה.

**אמנון בן דהן :**

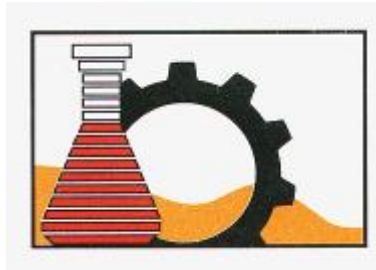
מפנה את החברים למכתב מנכ"לית המשרד להגנת הסביבה שצורף לחומר, המברכת את המועצה על הסמכת הפקחים.

**החלטה :**

נוהל הסמכת פקחים המועצה - מאושר פה אחד.







6. שונות:

עידו ליליאן:

נושא הדיווחים של המפעלים, שמעלה את הסטטיסטיקה – דבר בעייתי מבחינתנו.

אנדריי אוזן:

המנכ"ל מטפל בעניין זה ותתקיים ישיבה בנושא.

סימן טוב בינימין:

מבקש לזמן את גיא סמט למועצה לגבי התפיסה של אקו פארק.

אנדריי אוזן:

הנושא של האקו פארק עלה בביקור השר להגנת הסביבה במועצה, כך שיש לנו את תמיכתו בעניין. נציג זאת גם בפני גיא סמט.

אשר צימבליסטה:

מציע שיציג את עצמו (גיא סמט) בפני חברי המועצה. הנוכחות של נציגות המשרד להגנת הסביבה היא חלשה ויש מקום להגדיל אותה.

**הישיבה ננעלת.**

מאשר: אנדריי אוזן  
ראש המועצה.

רשם: אמנון בן דהן  
מנכ"ל המועצה.

העתקים:

מר אבי הלר – הממונה על המחוז, משרד הפנים.  
מר גיא סמט – מנהל מחוז הדרום, המשרד להג"ס.  
משתתפים.

\\Management\2012\H:מליאת המועצה\פרוטוקולים\ב-12-404-פרוטוקול ישיבת מליאת המועצה 05-2012 מיום 05.12.2012.doc