

חוק עזר לרמת חובב (אתר לסילוק פסולת,

אחזקה ותפעול), התשנ"ב-1991

פורסם: חש"מ 466, התשנ"ב (10.10.1991), עמ' 52
תיקונים: חש"מ 728, התשס"ט (31.12.2008), עמ' 78

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 22 ו-23 לפקודת המועצות המקומיות, מתקינה המועצה המקומית התעשייתית רמת-חובב חוק עזר זה:

הגדרות

(תיקון התשס"ט)

- בחוק עזר זה -
 - "אדם" - בין אם יחיד ובין אם תאגיד;
 - "המועצה" - המועצה המקומית התעשייתית רמת חובב;
 - "ראש המועצה" - לרבות מי שראש המועצה העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;
 - "מפקח" - אדם שראש המועצה מינהו לכתב לשמש כמפקח לצורכי חוק עזר זה;
 - "מפעל תעשייתי" - מקום בו מבוצעות עבודות ייצור באמצעות כלי עבודה או מכונות, לרבות תעשיות מתקדמות, תעשיות כימיות ותעשיות עתירות ידע;
 - "בניה" - מבנה, בית, צריף, מחסן, צריפון, בדון, פחון, או חלק מהם, בין שהם בנויים אבן, ובין שהם בנויים בטון, טיט, ברזל, עץ, או כל חומר אחר, בין קבועים ובין ארעיים, או כל חלק מהם, לרבות מיתקני תברואה;
 - "נכס" - קרקע, בית, מפעל, בנין או מכלאה או חלק מהם, בין שהוא תפוס ובין שאינו תפוס;
 - "מחזיק" - אדם המחזיק למעשה בנכס או בחלק ממנו כבעל או כשוכר או בכל אופן אחר, למעט אדם הגר בבית מלון או בפנסיון;
 - "בעל מפעל" - אדם המקבל או הזכאי לקבל הכנסה מהמפעל או שהיה מקבלה אילו היה המפעל נותן הכנסה, בין בזכותו הוא בין כבא-כוח, מנהל או נאמן, בין שהוא הבעל הרשום ובין שאיננו הבעל הרשום של המפעל, וכולל שוכר או שוכר משנה;
 - "אתר לסילוק פסולת" - אתר לסילוק פסולת אפורה ופסולת בניין;
 - "אתר לסילוק פסולת אפורה" - אתר לסילוק פסולת ביתית, פסולת אריזות תעשייתיות, חביות, חומרי אריזה וכיוצא בהם;
 - "אתר לסילוק פסולת בניין" - אתר לסילוק פסולת בניין;
 - "פסולת" - פסולת הנוצרת בכל מפעל, חצר, בנין או מחסן;
 - "פסולת בניין" - פסולת או שיירי חומרים שמשמשים בהם לבניה או לתיקונים או לשינויים של בנין או בקשר עם אותן עבודות, לרבות שיירי הריסות של בנין, אבנים, סלעים, עפר, אדמה וכיוצא באלה;
 - "פסולת ביתית" - פסולת מטבחים, ניירת משרדית, פסולת מוסכים ובתי מלאכה, קופסאות פח, קרטונים, שקי פלסטיק בגדלים שונים וכיוצא בהם;
 - "אשפה תעשייתית" - (נמחקה);
 - "אשפה תעשייתית דליקה" - (נמחקה);
 - "אשפת חביות" - (נמחקה);
 - "חוק" - חוק שמירת הנקיון, התשמ"ד-1984;
 - "היטל הטמנה" - כמוגדר בחוק;
 - "מדד" - מדד המחירים לצרכן שמפרסמת הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.

אתר לסילוק פסולת

(תיקון התשס"ט)

- המועצה תקיים בתחומה אתר לסילוק פסולת.

שיטת סילוק האשפה

(תיקון התשס"ט)

- אתר לסילוק פסולת יוסדר ויופעל בשיטת קבורה יומית ותברואית.

שעות עבודה

(תיקון התשס"ט)

4. אתר לסילוק פסולת יופעל בימים ובשעות שהמועצה תקבע ואשר יודעו בעוד מועד לכל מפעל ולכל בעל נכס.

שימוש באתר הסילוק

(תיקון התשס"ט)

5. אתר לסילוק פסולת ישמש כל מפעל תעשייתי וכל נכס הנמצאים בתחום המועצה ואשר קיבלו אישור בכתב לכך מראש המועצה.

פינוי פסולת בהיתר

(תיקון התשס"ט)

6. פינוי פסולת ייעשה בהיתר, כדלקמן:

- (1) לא יפנה אדם פסולת מכל מין וסוג שהוא, לאתר לסילוק פסולת, אלא בהיתר שניתן על ידי ראש המועצה (להלן - ההיתר);
- (2) ראש המועצה רשאי לתת היתר, לסרב לתתו, או לכלול בו תנאים, להוסיף עליהם ולשנותם;
- (3) בכל היתר יצוינו הפרטים האלה:
 - (א) האתר שאליו תובל ותפורק הפסולת;
 - (ב) דרכי ההוצאה, ההובלה ואמצעי ההובלה של הפסולת, צורתה, כמותה, סוגה והמבנה של הפסולת;
 - (ג) תוקף ההיתר.

ביטול והתליית היתר

(תיקון התשס"ט)

6. (א) בלי לגרוע מסמכויות ראש המועצה המפורטות בחוק עזר זה, במקום שבו פעל אדם בניגוד להיתר או בסטייה ממנו, רשאי ראש המועצה לבטל את ההיתר או להתלותו לכל פרק זמן שיראה לנכון ובלבד שהודיע על כך בכתב ומראש לבעל ההיתר, 30 ימים לפחות, טרם ביטול ההיתר.
(ב) על אף האמור, ראש המועצה רשאי ולבטל היתר או להתלותו באופן מיידי וזאת, אם הונחה לפניו חוות דעת מקצועית ולפיה קיים חשש שהותרת ההיתר על כנו עלולה לגרום לפגיעה בבריאות הציבור, בסביבה או באתר לסילוק הפסולת.

תיאום עם המועצה

(תיקון התשס"ט)

7. בעל מפעל תעשייתי ובעל נכס שיאושר בידי ראש המועצה כאמור בסעיף 5, יתאם עם המפקח את המועדים לפינוי הפסולת, סוגי המכולות הדרושות, לפי סוג הפסולת, כמות המכולות לכל סוג פסולת, וכל דבר אחר הדורש תיאום מראש כדי להבטיח פינוי פסולת שוטף ובטיחותי.

קיום נוהלי סילוק הפסולת

(תיקון התשס"ט)

7. אדם לא יפנה פסולת לאתר לסילוק פסולת אלא בהתאם להוראות חוק עזר זה ובהתאם לנהלים שתפרסם המועצה מעת לעת לעניין האופן והמועד לסילוק הפסולת, סוגה, כמותה, צפיפותה או לכל דבר אחר הדרוש לצורך הבטחת קיום תנאים נאותים ובטיחותיים לפינוי הפסולת לאתרי סילוק הפסולת.

פיקוח המועצה

(תיקון התשס"ט)

8. (א) המפקח רשאי להיכנס בכל עת לכל נכס כדי לבדוק אם נתקיימו הוראות חוק עזר זה.
(ב) המפקח רשאי לדרוש מכל אדם המבקש לפנות פסולת לאתר לסילוק פסולת לבצע כל עבודה הדרושה לקיום הוראות חוק עזר זה, וכן לקבוע את התנאים, המועדים, המקום, החומרים, וכל דבר אחר לצורך ביצוע העבודה כאמור.
(ג) לא מילא אדם אשר ביקש לפנות פסולת לאתר לסילוק פסולת אחר דרישת המפקח לפי הוראות חוק עזר זה או התנאים שפורסמו על ידי המועצה כאמור בסעיף 7 לחוק זה, רשאי המפקח לבצע את העבודה או את הפעולה ולגבות את הוצאות הביצוע מאותו אדם ובתנאי שניתנה על כך התראה בכתב לאותו אדם זמן סביר מראש.

אחזקה ותפעול אתר הסילוק

(תיקון התשס"ט)

9. אחזקת האתר לסילוק פסולת ותפעולו ייעשו בידי המועצה בהתאם לכללים שתיקבע.

אגרה

(תיקון התשס"ט)

10. בעל מפעל תעשייתי ומחזיק שאושרו בידי ראש המועצה כאמור בסעיף 5, ישלמו למועצה בעד האחזקה והתפעול של האתר לסילוק פסולת, אגרה חודשית בשיעור שנקבע בתוספת החל ביום פרסום חוק העזר.

הצמדה למדד

(תיקון התשס"ט)

11. סכומי האגרות הנקובים בתוספת לחוק עזר זה יעודכנו ב-1 בכל חודש שלאחר פרסומו של חוק עזר זה (להלן - יום העדכון) לפי שיעור שינוי מדד המחירים לצרכן שמפרסמת הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן - המדד), שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון, לעומת המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון שקדם לו.

היטל הטמנה

(תיקון התשס"ט)

- 11א. בעל מפעל תעשייתי ומחזיק שאושרו בידי ראש המועצה כאמור בסעיף 5, ישלמו למועצה, החל מהמועדים הקבועים בחוק, היטל הטמנה בשל הטמנת פסולת באתר לסילוק פסולת בשיעורים הקבועים בחוק.

שמירת זכויות

(תיקון התשס"ט)

12. (בוטל).

איסור לגרום נזק

(תיקון התשס"ט)

13. לא יפגע אדם ולא יגרום נזק, בין בזדון ובין ברשלנות, לאתר לסילוק פסולת.

מסירת הודעות

(תיקון התשס"ט)

14. מסירת הודעה לפי חוק עזר זה תהא כדין אם נמסרה לידי האדם שאליו היא מכוונת או נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה לאחד מבני משפחתו הבוגרים או לידי כל אדם בוגר העובד או המועסק שם או נשלחה בדואר במכתב רשום הערוך אל אותו אדם לפי מען מגוריו או עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה; אם אי אפשר לקיים את המסירה כאמור, תהא המסירה כדין אם הוצגה ההודעה במקום בולט על הנכס שבו היא דנה.

עונשין

(תיקון התשס"ט)

15. (בוטל).

תוספת¹

(תיקון התשס"ט)

(סעיף 10)

שיעור האגרה בשקלים חדשים	
14.85	אגרה בעד האחזקה והתפעול של האתר לסילוק פסולת, לכל מ"ק פסולת אפורה שפונתה
5.80	אגרה בעד האחזקה והתפעול של האתר לסילוק פסולת בניין, לכל מ"ק פסולת בניין שפונתה

ד' באב התשנ"א (15 ביולי 1991)

משה הבא

**ראש המועצה המקומית התעשייתית רמת-
חובב**

1 על אף האמור בסעיף 11 יעודכנו שיעורי האגרות בחוק עור זה ביום 31.12.2008 (להלן - יום העדכון הראשון), לפי שיעור שינוי המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון הראשון לעומת מדד חודש דצמבר 2006.