

מרכז שירותי אבטחה - 02/2019 - מועצה מקומית תעשייתית נאות חובב

מס' שאלה	עמוד	סעיף	שאלה	תשובה
1			נוסח המלצה מחייב לשימוש המציע - מרבית לקוחות חברתנו הם לקוחות ממשלתיים . נאסר על בעל תפקיד (קב"ט) במשרד כזה לספק המלצות בכתב . נבקש להסתפק בהעברת שמות הממליצים , ומספר טלפון .	יש לצרף שם, מספר טלפון ותפקיד. לא לתקבל המלצה מבעל תפקיד זוטרי, יש לצרף המלצות לכל הפחות מגופים מוניציפאליים וכדו'
2			חפיפה לפני תחילת העסקה - חפיפה לפני תחילת העסקה תהיה ע"ח המזמין ?	על חשבון המציע הזוכה, יש לגלם את העלויות בהצעת המחיר
3			שעות סיור מפעלים בסופי שבוע - בעמוד 32, סיור מפעלים . נבקש הבהרה לגבי שעות פעילות בסופי שבוע ? מיום ה' ברצף עד יום א' ? או מיום שיש ברצף עד יום א' ?	מיום ה' בשעה 16:00 ברצף עד יום א' בשעה 08:00.
4			הפעלת כטב"מ - נבקש להגדיל את מינימום שעות הפעלת כטב"מ משעתיים , לשש שעות הפעלת כלי כזה דורשת הערכות מוקדמת . ותשלום של 300 שח להפעלה איננה ראלית .	המציעים נדרשים לתמחר מחיר שעה בהתחשב בכל הפרמטרים בהצעה, יודגש כי המחיר לא נקבע על ידי המועצה והוא נתון לשיקול המציע
5			חדר מאבטחים – בעמוד 35 סעיף 5 נרשם כי יש לספק חדר מאבטחים . חדר זה קיים כיום ? על הקבלן הזוכה לשלם שכירות ומיסים עבור חדר זה ?	חדר קיים ומתוכנן חדר חדש בהמשך. כרגע לא משולם עבור החדר שכירות או מיסים. במעבר למבנה החדש שמורה למועצה הזכות לדרוש ולחייב את המציע הזוכה בתשלום שכירות לשטח החדש לפי מחיר של 35 ₪ למ"ר בצירוף חלק יחסי בארנונה וחשמל.

<p>המציע הזוכה מחוייב לספק על חשבונו הסעדה/ מזון למאבטחים, ניתן בסיכום נפרד ובכפוף להסכמת המועצה לצרף את המאבטחים לשירות ההסעדה במועצה על חשבון המציע הזוכה</p>	<p>הסעדת מאבטחים : בעמוד 36 נרשם כי באחריות הקבלן לדאוג להסעדת מאבטחים . חלה חובה לדאוג להסעדה למאבטחים רק במקרה בו עובדי המועצה זכאים לארוחות . כלומר להשוות תנאים . תנאי זה מתקיים ? מה עלות הארוחות ? מי זכאי לארוחה ?</p>			6
<p>קיוזו נזקים ייעשה בהתאם להחלטה של המועצה ורק לאחר ביצוע תחקיר לאירוע (כל אירוע בפני עצמו) במידה והמועצה תמצא את צוות האבטחה אחראי במעשה או במחדל יושת הנזק על הזוכה בהתאם לטבלה שצורפה</p>	<p>קיוזו נזקים - בעמוד 62 הועברה טבלת קיוזו נזקים . אירועים שיכנסו לטבלת הקיוזים כוללים נזקים שנגרמו ע"י צוות המאבטחים ? או אי מניעת נזקים במרחב המועצה ע"י גורמים עבריינים ? נבקש לקבל עלות נזקים שהושתו בשנתיים האחרונות .</p>			7
<p>הסעיף <u>לא</u> יתוקן, קיום חדר נשק בדרום הינו חלק מתנאי הסף למכרז. הדרישה תיוותר כפי שהיא.</p>	<p>האם ניתן להסתפק בכך שלחברתנו יש חדר נשק אחד מרכז לכל הארץ באישור המשרד לביטחון פנים. חברת אלקטרה סקויריטי הינה חברת אבטחה ייחודית אשר מתמחה בהקמת והפעלת מערכי סיוור מיוחדים עבור רשויות וגופים ציבוריים כגון בנקים קופות חולים ועוד, בכל רחבי הארץ. כיוון שהסיירים חוצים לא אחת מחוזות המוגדרים על ידי המשרד לביטחון פנים, משטרת ישראל והמשרד לביטחון פנים מאפשרים לנו לנייד נשקים לכל הארץ.</p>	3.4		8

<p>הפעלת מוקד רמה א' בהתאם לפריט רישוי 9.4 הינו תנאי סף. פריט זה יוותר כפי שהוא.</p>	<p>האם ניתן לקבל מוקד מבצעי הפעול 24/7/365 ומשרת מגוון לקוחות רגישים ורשויות באמצעים טכנולוגיים מתקדמים הרבה יותר מאשר בפריט 9.4. אציין כי פריט 9.4 הינו פריט ישן בן למעלה מ25 שנה, מאז לא עודכן הפריט והטכנולוגיה התקדמה שנות דור. כיוון שאין למוקד של חברתנו התאמה לדור הישן משטרת ישראל אינה מסוגלת לנפק רישיון תואם לטכנולוגיה המתקדמת שברשותנו. לפיכך ניתן אישור הפעלה ממשטרת ישראל לחדר הבקרה הייעודי של החברה. האם מוקד כזה מקובל עליכם?</p>	<p>3.10</p>		<p>9</p>
<p>את התמורה בעמ' 29 יש למלא עבור פריטים 1 ו-2 בכתב הכמויות. למען הסר ספק, הצעת הזוכה תיבחן/תשוקלל לפי הצעתו בכתב הכמויות המלא.</p>	<p>בתמורה לחודש יש למלא רק את העלויות החודשיות של הסיורים+ רכבים?</p>		<p>עמ' 29- מסמך 9 - הצעת המציע</p>	<p>10</p>
<p>לא רלוונטי</p>	<p>שיטת עבודה- האם היום עובדים באותה המתכונת?</p>		<p>עמ' 32</p>	<p>11</p>
<p>הצעת מחיר של המציע תכלול את כל הפעולות והעלויות הנדרשות לצורך מתן שירותים באופן מלא. יש לגלם את כל העלויות כולל חפיפה - בהצעת המחיר.</p>	<p>חפיפות- האם יש צורך לבצע חפיפות לפני תחילת עבודה של העובד, ואם כן על חשבון מי הן יתבצעו?</p>		<p>עמ' 32</p>	<p>12</p>
<p>לא רלוונטי</p>	<p>נבקש לקבל את הוותק של העובדים כיום לצורך חישוב התנאים הסוציאליים שלהם.</p>		<p>עמ' 35</p>	<p>13</p>
<p>הצעת מחיר של המציע תכלול את כל הפעולות והעלויות הנדרשות לצורך מתן שירותים באופן מלא. יש לגלם את כל העלויות כולל יומיים של הדרכה במועצה.</p>	<p>נבקש לברר לעניין היום הנוסף של הקורס בנאות חובב- על חשבון מי הוא? האם זה חלק משעות החיוב ללקוח?</p>		<p>עמ' 35</p>	<p>14</p>
<p>על חשבון המזמין</p>	<p>על חשבון מי ההדרכה השנתית של נהיגה ברכב?</p>		<p>עמ' 35</p>	<p>15</p>

<p>הצעת מחיר של המציע תכלול את כל הפעולות והעלויות הנדרשות לצורך מתן שירותים באופן מלא. יש לגלם את כל העלויות כולל ריענון ו/או הדרכה במועצה.</p>	<p>על חשבון מי רענון נהלים פעמיים בשנה: בשעות חיוב או על חשבון הקבלן?</p>		<p>עמ' 35</p>	<p>16</p>
<p>קיצ: חולצת פולו דרייפיט בצבע כהה אם לוגו של המועצה וחברת האבטחה</p> <p>חורף: חולצת פולו ארוכה עם סמל המועצה וסמל החברה הזוכה מעילים עם סמל החברה הזוכה חרמונית עם סמל החברה הזוכה</p> <p>מכנס ונעליים (חורף וקיץ): דגמי"ח אבטחה בצבע בהיר לדוגמא אפור בהיר, בז' נעלי עבודה בתקן S3</p>	<p>ביגוד- נבקש לקבל דרישה ספציפית של ביגוד כדי שהתמחור יהיה אחיד.</p>		<p>עמ' 35</p>	<p>17</p>
<p>לא רלוונטי - ראה תשובה 6 לעיל.</p>	<p>האם יש לעובדים של המועצה ארוחות ?</p>		<p>עמ' 36- ס' 4</p>	<p>18</p>
<p>כן, בהתאם לדרישות הרגולציה המחייבות (רישון מפעיל ורישוי כלי)</p>	<p>הפעלת כטב"מ מסוג רב להב- האם ניתן לבצע ע"י קבלן משנה?</p>		<p>עמ' 39</p>	<p>19</p>
<p>הבקשה נדחית הסעיף יוותר כפי שהוא</p>	<p>נבקש להפוך את הסעיף להדדי</p>		<p>עמ' 45- ס' 9.10</p>	<p>20</p>
<p>הבקשה נדחית הסעיף יוותר כפי שהוא, לתשומת לב המציעים כי בסעי' קיים מנגנון הצמדה לשכר השעתי של שומרים בהתאם להסכם הקיבוצי</p>	<p>נבקש להוסיף בסוף הסעיף: " מוסכם בין הצדדים כי התמורה תהא צמודה לשכר המינימום בענף השמירה ויתר תנאי ההעסקה המשפיעים על שכר העובדים".</p>		<p>עמ' 46- ס' 11.6</p>	<p>21</p>
<p>הבקשה נדחית הסעיף יוותר כפי שהוא</p>	<p>נבקש לשנות את המילים "איוז מבין ההתחייבויות" ל- "הפרה יסודית של ההסכם", כמו כן נבקש לשנות במקום 7 ימים ל- 14 ימים.</p>		<p>עמ' 47- ס' 14.2</p>	<p>22</p>

<p>הבקשה נדחית, הסעיף יתוקן כדלהלן: "14.6. סיום החוזה או ביטולו שלא בשל הפרתו על ידי הקבלן. על אף האמור בכל מקום אחר בחוזה זה, יהא רשאי המזמין בכל עת, מכל סיבה שהיא, על פי שיקול דעתו המוחלט, להביא חוזה זה כולו או מקצתו לידי גמר על ידי הודעה בכתב 90 ימים מראש, לקבלן חתומה על ידי מורשה החתימה של המזמין, מבלי שיהיה חייב לנמק את החלטתו ומבלי שהדבר יחשב להפרת החוזה על ידו או יחייבו בפיצוי כלשהו לקבלן."</p>	<p>נבקש להפוך להדדי.</p>		<p>עמ' 48- ס' 14.6</p>	<p>23</p>
<p>הבקשה נדחית</p>	<p>נבקש להוסיף סעיף 16.8 כדלקמן: "למרות יתר הוראות הסכם זה, מוסכם על דעת הצדדים כי גבול אחריות הקבלן בגין כל תביעה או דרישה בגין מעשה או מחדל של הקבלן או מי מטעמו בקשר עם השירותים ו/או הסכם זה, יעמוד על סך התמורה החודשית ששולמה לקבלן על ידי המזמין בחודש טרם האירוע בגינו הוגשה התביעה או דרישה כאמור".</p>		<p>עמ' 49- ס' 16.1</p>	<p>24</p>
<p>בדומה לדרישות של שומר לא חמוש (ראה עמ' 35 סעיף ג)</p>	<p>מחיר לשעה לסדרן- רשום שזה כמפורט- איפה רשום מה הדרישות של סדרן? איפה יש תפקיד כזה?</p>		<p>עמ' 59- נספח ג'</p>	<p>25</p>

<p>פרויקט= ביצוע אבטחה ממונעת הכוללת לפחות 2 כלי רכב בשנים 2015-2018, עבור גורם מזמין אחד. יודגש כי, הדרישה הכספית המינימאלית בה אמור לעמוד אחד הפרויקטים על פי סעיף זה הינה 1.5 מליון ₪ לפחות לא כולל מע"מ, לכל תקופת הפרויקט במצטבר.</p>	<p>ניסיון בפרויקט בהיקף של 1.5 מ', הכולל 2 רכב בין השנים 2015 – 2018. א- האם פרויקט כולל גם רשות מקומית ב- היקף של 1.5 מיליון – לאיזה תקופה? חודש? שנה? 3 שנים?</p>	<p>עמוד 7 סעיף 3.8</p>		<p>26</p>
<p>בכוונת המועצה (אין לראות בכך התחייבות מכל סוג שהוא) להפעיל את סעיפים 3 ו-4 במהלך הרבעון האחרון של השנה. שאר הסעיפים ע"פ צורך. מובהר כי אין באמור כדי להוות התחייבות של המועצה ועל המציעים לתמחר הצעתם באופן שאין בנתון זה כדי להשפיע על גובה ההצעה</p>	<p>נבקש לקבל הבהרה בנושא סבירות הפעלת משימות ומועד שילובם במערך האבטחה .</p>	<p>עמוד 32 סעיף 3</p>		<p>27</p>
<p>הבקשה נדחית</p>	<p>העמדת רכב שלישי 4X4 (רזרבה) תייקר באופן משמעותי את הצעת המחיר , נבקש לספק רכב חלופי 2X4 עד יומיים תקלה ומעבר לכך החברה תעמיד 4X4 חלופי.</p>	<p>עמוד 34 סעיף 3</p>		<p>28</p>
<p>יום נוסף בנאות חובב-משמעותו היכרות עם השטח והמשימות (אוריינטציה) מדובר בפעמיים בשנה ריענון נהלים (לא פעמיים בשבוע)</p>	<p>נבקש הבהרה לגביי יום נוסף בנאות חובב, מה עלות ההדרכה וכמה שעות יבוצע. כני"ל לגביי ריענון נהלים במועצה פעמיים בשבוע.</p>	<p>עמוד 35 סעיף 5</p>		<p>29</p>
<p>ההסעדה על חשבון הזוכה, המועצה אינה מעורבת באופן בו יממן הזוכה את העלות ובלבד שלא יהא בכך כדי לפגוע בזכויות העובדים, ראה תשובה 6 לעיל</p>	<p>נבקש הבהרה- האם נדרש לתמחר הסעדה בכל משמרת , מה רמת ההסעדה הנדרשת , האם ניתן לחייב את המאבטחים בגין עלות זו?</p>	<p>עמוד 36 סעיף 4</p>		<p>30</p>
<p>עמוד 59 - סעיף 9 בטבלת כתב הכמויות</p>	<p>האם ההצעה בגינה הינה נפרדת? אם כן היכן יש למלא הצעת מחיר זו.</p>	<p>עמוד 39 סעיף יא'</p>		<p>31</p>

<p>עמוד 59 - בכתב הכמויות המצורף למסמכי המכרז, כתב הכמויות המלא יהווה את הצעתו הכספית של המציע לצורך בחירת המציע הזוכה. בנוסף יש למלא בהצעת המחיר את המחיר הנדרש לסעיפים 1-2 בכתב הכמויות. מובהר כי במקרה של טעות אריתמטית תהא לוועדת המכרזים הזכות לתקן את הצעת המציע בהתאם לסך הנמוך מבין הסכומים בהצעת המחיר ובכתב הכמויות</p>	<p>היכן ניתן להגיש אם בכלל הצעות מחיר בגין רכיבים מספר 3-9 בכתב הכמויות.</p>	<p>עמוד 58 נספח ג'</p>		<p>32</p>
<p>הבקשה נדחית, הסעיף יוותר כפי שהוא</p>	<p>הסכומים בטבלת קנסות יכולים לגרום להפסד שנע בין 2%-2.5%, נבקש לעדכן טבלה זו בהתאם למוכר בשוק האבטחה.</p>	<p>עמוד 61 נספח ה'</p>		<p>33</p>
<p>לא רלוונטי</p>	<p>ותק עובדים- נבקש לקבל את הותק הקיים של העובדים לתמחור נכון בהצעת המחיר.</p>			<p>34</p>
<p>לא רלוונטי</p>	<p>שכר בסיס של העובדים- נבקש לקבל את שכרם של המאבטחים והאחמשים.</p>			<p>35</p>
<p>לא רלוונטי</p>	<p>נסיעות עובדים- נבקש לקבל את מקום מגורם של העובדים לצורך חישוב כחוק של עלויות נסיעה.</p>			<p>36</p>