

חוק עזר למועצה מקומית תעשייתית רמת חובב

(אגרת ניטור זיהום אוויר), התשע"ג-2013

פורסם : חש"ם 782, התשע"ג (15.1.2013), עמ' 269

בתוקף סמכויותיה לפי סעיפים 2א(ב)(4), 22 ו-23 לפקודת המועצות המקומיות, מתקינה המועצה המקומית התעשייתית רמת חובב חוק עזר זה :

הגדרות

1. בחוק עזר זה :

"**אגרת אחזקת מערכת הניטור**" - עלות שנתית בעד אחזקת מערכת הניטור ותפעולה, לרבות תיקון והחלפת ציוד מיתקנים ומכשור במערכת הניטור ;

"**בניין**" - מבנה בתחום המועצה, בין שהוא ארעי ובין שהוא קבוע, בין שבנייתו הושלמה ובין אם לאו, בין שהוא בנוי אבן ובין שהוא בנוי בטון, טיט, ברזל, עץ או חומר אחר, לרבות מבנה יביל, או חלק של מבנה כאמור וכל המחובר לבניין חיבור של קבע ;

"**בעל מפעל**" - אחד או יותר מאחד מאלה : אדם המקבל או הזכאי לקבל הכנסה ממפעל, או שהיה מקבלה אילו היה המפעל נותן הכנסה, בין בזכותו הוא ובין כבא כוח, מנהל או נאמן, בין שהוא בעל רשום של המפעל ובין שאיננו בעל רשום של המפעל וכן מי שבהשגחתו, בפיקוחו או בהנהלתו פועל המפעל ;

"**המועצה**" - המועצה המקומית התעשייתית רמת חובב ;

"**מזהמים**" - כל תרכובת כימית המזיקה או עלולה להזיק לאדם או לסביבה ;

"**מערכת ניטור**" - מיתקן, מכשור עזר וציוד למדידת זיהום אוויר ממפעל שמוקמת ומופעלת על ידי המועצה ;

"**מפקח**" - עובד המועצה שמונה בכתב על ידי ראש המועצה לשם אכיפת הוראות חוק עזר זה ;

"**מפעל**" - כל חצרים שבהם מתבצעת מלאכה, שעשויה להביא לפליטת מזהמים לאוויר של חומרים אשר מנוטרים על ידי מערכת הניטור, לרבות אחסנה, עיבוד, טיפול, ניקוי, בדיקה וייצור ; לענין חוק עזר זה, בהגדרה מפעל לא יכללו -

(1) מפעלים המשמשים לאחסנה בלבד שאין בהם תהליכי ייצור ;

(2) מפעלים אשר אינם מחויבים בהיתר רעלים לפי חוק החומרים המסוכנים, התשנ"ג-1993 ;

"**מיתקנים פתוחים**" - מטמנות, בריכות ומאגרים למיניהם, שאינם עונים להגדרת בניין ;

"**קרקע תפוסה**" - שטח קרקע בתחום המועצה, שאינה קרקע חקלאית, שמשמשים בה ומחזיקים אותה לא יחד עם בניין, ושאינו בה מיתקנים פתוחים ;

"**ראש המועצה**" - ראש המועצה המקומית התעשייתית רמת חובב, לרבות עובד מועצה שראש המועצה העביר לו את סמכויותיו, כולן או מקצתן, לפי חוק עזר זה.

איסור גרימת נזק

2. לא יפגע אדם, לא יזיק ולא יפגום במערכת ניטור אוויר השייכת למועצה.

אגרת אחזקת מערכת ניטור

3. (א) בעד אחזקה של מערכת ניטור זיהום אוויר ישלם בעל מפעל למועצה אגרת אחזקת מערכת ניטור אוויר שנתית בתעריף שנקבע בתוספת לחוק עזר זה ובהתאם לאמור בו, באופן ששכום האגרה יחושב כמכפלת תעריפי האגרה הנקובים בתוספת בשטח הנכס בהתאם לסוגו.

(ב) המועצה תשלח לבעל מפעל דרישה לתשלום האגרה בהתאם להוראות סעיף זה.

מועד התשלום

4. בעל מפעל ישלם את האגרות בהתאם לדרישת המועצה ובמועדים הקבועים בדרישה.

סמכויות המפקח

5. המפקח מוסמך לערוך כל בדיקה שתידרש ולחייב את בעל המפעל בדמי השתתפות בהוצאותיה של המועצה אם אין מדובר בפעולה שגרתית במסגרת עבודת ניטור האוויר של המועצה אלא בפעולה שנבעה מאירוע חריג שמקורו במפעל.

מסירת ידיעות

6. בעל מפעל ימסור למפקח, לפי דרישתו בכתב, בתוך המועד הנקוב בדרישה, כל ידיעה, או מסמך הדרושים לדעת המפקח לביצוע הוראות חוק עזר זה, לרבות תכניות הנדסיות.

מסירת הודעות

7. מסירת הודעה או דרישה לפי חוק עזר זה היא כדין אם נמסרה לידי האדם שאליו היא מיועדת או נמסרה במקום מגוריו או מקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה לידי אחד מבני המשפחה הבוגרים או לידי כל אדם בגיר העובד או המועסק שם, או נשלחה בדואר במכתב רשום אל אותו אדם לפי מען מגוריו או עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה; אם אי-אפשר לקיים מסירה כאמור, תהיה המסירה כדין אם הוצגה ההודעה במקום בולט בנכס שבו היה דנה, או על לוח המודעות במועצה.

הצמדה למדד

8. תעריפי האגרות הנקובים בתוספת לחוק עזר זה, יעודכנו אחת לשנה, ב-16 לחודש שלאחר פרסומו של חוק עזר זה (להלן - יום העדכון), לפי שיעור שינוי המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון לעומת המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון שקדם לו.

מגבלת גבייה

9. החל ביום ג' בטבת התשע"ז (1 בינואר 2017) הטלת אגרות לפי חוק עזר זה תהיה טעונה אישור של מליאת המועצה ושל שר הפנים או מי מטעמו.

הוראת שעה

10. על אף האמור בסעיף 9, יעודכנו תעריפי האגרות שנקבעו בתוספת ב-1 בחודש שלאחר פרסומו של חוק עזר זה (להלן - יום העדכון הראשון), לפי שיעור שינוי המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון הראשון לעומת מדד חודש פברואר 2008.

תוספת

(סעיף 3)

אגרת אחזקת מערכת ניטור

האגרה בשקלים חדשים	אגרת אחזקת מערכת ניטור
<u>למ"ר לשנה</u>	בניין
8.93	קרקע תפוסה
0.11	מיתקנים פתוחים
3.59	

ה' בחשוון התשע"ג (21 באוקטובר 2012)

אנדרי אוזן

ראש המועצה המקומית

תעשייתית רמת חובב