

31 דצמבר 2018
 כ"ג טבת תשע"ט
 מספרנו: א-18-790

תמצית ישיבת מליאת המועצה 11/2018 מיום 20.12.2018

נוכחים:

- | | |
|--------------------------------|-----------------|
| - יו"ר המועצה. | גדי אלפסי, עו"ד |
| - נציג מפעל אדמה מכתשים – חבר. | יוסי גולדשטיין |
| - נציג מפעל טבע טק - חבר. | שמעון אלמליח |
| - נציג מפעל תרבי"מ – חבר. | משה יחזקאל |
| - נציג משרד הכלכלה - חבר. | יגאל צרפתי |
| - נציג מועצת רמת נגב – חבר. | מוטי אברגיל |

נעדרו:

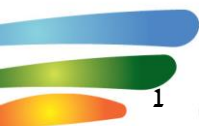
- | | |
|---------------------------------|-----------------|
| - נציגת עיריית באר שבע – חברה. | ד"ר ארנונה אייל |
| - נציג משרד הבריאות – חבר. | ד"ר אלי רוזנברג |
| - נציג מועצה אזורית אשכול- חבר. | מאיר יפרח |

סגל המועצה:

- | | |
|-----------------------|---------------------|
| - מנכ"ל המועצה. | אופיר אבידן |
| - גזברית המועצה. | לירז שוורץ טל, רו"ח |
| - יועמ"ש המועצה. | עו"ד אלדד אופק |
| - מהנדסת המועצה. | אירית בנדו |
| - מנהל תפעול. | חיים אוחיון |
| - מנהל יח"ס. | ניר חסון |
| - ממונה חירום ובטחון. | תומר אהרון |
| - יועץ תקשורת. | אורי בינדר |

סדר היום:

1. דיווח
 - 1.1 דיווח ראש המועצה.
2. אישור פרוטוקולים
 - 2.1 אישור תמצית והחלטות מישיבת מליאת המועצה 10/2018, מיום 26.11.2018.
 - 2.2 אישור פרוטוקול ועדת הנהלה/כספים שלא מן המניין בנושא אישור תקציב לשנת 2019 מיום 10.12.2018.
 - 2.3 אישור החלטות ועדת הנהלה/כספים 07/2018 מיום 20.12.2018.
3. אישור מינוי גזברית המועצה כמנהלת הארנונה במועצה.
4. הצגת סיור מקצועי בתערוכת Ecomondo באיטליה.
5. שונות.



דיון:

1. דיווח ראש המועצה

גדי אלפסי:

פותח את הישיבה.

תביעת מפעלים – גביית אגרת ניטור

לפני בערך שלושה חודשים שניים ממפעלי נאות חובב הגישו תביעה נגד המועצה להחזר כספים מגבייה של ניטור אוויר שנגבה שלא כדין בשנת 2011. התביעה עמדה על 4.8 מיליון ₪, ובמהלך הכנת התקציב נודע לנו על התביעה ובאחת הישיבות ביקשתי להגדיל את הקרן לתביעות משפטיות לאור התביעה הזאת משני טעמים. הטעם הראשון – לתביעה היה סיכוי די גבוהה שהמפעלים יזכו בה, וזה לא רק מבחינה משפטית אלא גם מהבחינה שאין לרשות אלא מה שיש לה בחוק, ואם אין לה הסמכה בחוק לגבות כסף, אז היא לא יכולה לגבות כסף. ובימים אלה ב- 2011 עדיין לא חוקק החוק, חוק עזר עירוני לגביית מס לניטור אוויר ולכן הסיכוי שהמפעלים היו זוכים הוא סיכוי די גבוה. אני אומר את זה לא מתוך כך שבטוח הם היו זוכים, כי למועצה היו טענות כבדות מאוד, טענות שיש להן משקל שמן הסתם בית משפט היה שוקל אותן בכובד ראש מלפני שיוציא תחת ידו איזושהו פסק דין שיכול לגרום לנזק. במקביל אני דיברתי עם מנהלי המפעלים בעזרת חלק מהנציגים במועצה, והבהרתי להם שאין שום סיכוי בעולם מאחר שהכנתי תקציב כזה מצומצם ובעייתי, שאני אקח עוד סיכון ואני אעמיד את המועצה במצב כזה שאני אצטרך לשלם 5 מיליון ₪ ולהחזיר למפעלים מבלי שהם יישאו בתוצאות האלה. במקביל נערכנו על פי החלטת הוועדה הגיאוגרפית להגיש בקשה להעלאת הארנונה על מנת שבמידה ויקרה מה שיקרה, מישהו יצטרך לשלם את זה ושלא יילקח מתוך התקציב שעמלנו עליו כל כך. בין לבין היה כאן ביקור של נציגי משרד הפנים שתמכו מאוד מאוד ברעיון שלנו להעלות את הארנונה מכיוון שהיה ברור שבצעד הזה הם בעצם מגבים את ההחלטה שלהם בוועדה הגיאוגרפית. אמרתי להם שאני לא ממחר לעשות את זה.

בכל מקרה המפעלים הבינו, ישבו עם עורכי הדין שלהם והם הציעו הצעה שהם יימחקו את הבקשה, אני התנגדתי בכל תוקף בטענה שלא יעלה על הדעת אם מישהו תובע אותי היום ואני אשאר אצלו תלוי על החבל, מתי שיהיה לו נוח – הוא ילך ויגיש לי עוד הפעם תביעה ואני צריך להתמודד איתה. אני מוכן לא לקבל את כל ההוצאות, ובלבד שתהיה דחייה של כתב התביעה. היום בישר שמעון אלמליח שהם הסכימו והתביעה שלהם תדחה ללא צו להוצאות. אני מקווה מאוד שבוה מיצינו את נושא התביעה הזאת, ונקווה שגם לא יהיו תביעות נוספות.

פיתוח מגרש מבנה המועצה ומרכז המבקרים

אנחנו בשלבי סיום בכל נושא הפיתוח, אנחנו מקווים מאוד שעד סוף השנה הזו הקבלן יסיים. חסרים לו עמודי התאורה שמעכבים את הסיום פיזי כי הוא צריך להתקין אותם, ומס' קונטורים של הגדר ההיקפית ואני מניח שעד סוף החודש יושלמו גם הקטעים החסרים. לגבי הכיכר השקועה, מה שנותר שם זה ההידוק ואחר כך הסלילה, ההתחברות, שזה אני מקווה מאוד שגם אותה יסיים עד סוף החודש, ועד אז אנחנו כנראה נצא למכרז החדש, המתוקן. ייתכן מאוד שאם נראה שהנושא של התוכן לא נפתר, אז אנחנו נעביר את העובדים, את המועצה לבניין המועצה החדש, אנחנו נשב שם, ובטוח שממש יהיה לנו הרבה יותר קל לנהל את העניין.



2. אישור פרוטוקולים.

2.1. אישור תמצית והחלטות מישיבת מליאת המועצה 10/2018, מיום 26.11.2018

גדי אלפסי:

מבקש לאשר.

החלטה:

מאושר פה אחד.

2.2. אישור פרוטוקול ועדת הנהלה/כספים שלא מן המניין בנושא אישור תקציב לשנת 2019 מיום

10.12.2018

גדי אלפסי:

מבקש לאשר.

החלטה:

מאושר פה אחד.

2.3. אישור החלטות ועדת הנהלה/כספים 07/2018 מיום 20.12.2018

גדי אלפסי:

מבקש לאשר.

החלטה:

מאושר פה אחד.

3. אישור מינוי גזברית המועצה כמנהלת הארנונה במועצה

גדי אלפסי:

על פי החוק אנחנו חייבים למנות מנהל ארנונה למועצה על מנת שאם יש למישהו השגות, ערעורים וכדומה. בדרך כלל ממנים את גזבר המועצה למנהל הארנונה.

אני מבקש למנות את הגב' לירז שוורץ טל, גזברית המועצה, למנהלת הארנונה במועצה.

החלטה:

מאושר פה אחד.



4. הצגת סיור מקצועי בתערוכת Ecomondo באיטליה

ניר חסון:

מציג את התרשמות המשלחת לתערוכת Ecomondo באיטליה בתחילת חודש נובמבר.

סיכום המשלחת:

- התערוכה היתה מגוונת מאוד כאשר הדגש היה על איסוף, מיון וטיפול בפסולת ביתית.
- נמצאה חברה המספקת פתרונות לשטיפת מיכלים שונים ובפרט חביות וקוביות. מערכת זו תוצג בוועדת איכות סביבה ליידוע המפעלים המחפשים פתרונות שטיפה לחביות וקוביות.
- נמצאה מערכת לדיגום ריח סביבתי ללא צורך במפעיל / דוגם. היתכנות השימוש במערכת מסוג זה תבחן מקצועית ביחידה הסביבתית ובהתאם לבחינה זו תומלץ להנהלת המועצה יישומים אפשריים.
- לא נמצאו טכנולוגיות חדשות לניטור ריח.
- לא נמצאו חברות המבצעות טיפול במי תהום מזוהמים.

הישיבה ננעלת.



אופיר אבידן
מנכ"ל המועצה



עו"ד גדי אלפסי
ראש המועצה

רשמה: שני מרלי.

העתקים:

משתתפים.

doc.20.12.2018 \Management\2018\מיליאת המועצה\פרוטוקולים\א-18-790 תמצית ישיבת מיליאת המועצה 11.2018 מיום 20.12.2018