

29 באוקטובר 2014
 מספרנו: ב-14-661

פרוטוקול ישיבת מליאת המועצה 08/2014 מיום 29.09.2014 - עדכון

נוכחים:
 אנדריי אוזן
 סימן טוב בנימין
 יוסי גולדשטיין
 די"ר עלית וייל שפרן
 פרופ' עדי וולפסון
 מירב אביגדור
 די"ר אלי רוזנברג

- ראש המועצה.
 - מנהל מחוז הדרום – משרד התמי"ת – חבר.
 - נציג מפעל מכתשים – חבר.
 - נציגת מועצה אזורית רמת נגב.
 - נציג עיריית באר שבע – חבר.
 - נציגת מפעל טבע טק – חברה.
 - נציג משרד הבריאות – חבר.

לא נכחו:
 מאיר יפרח
 ניצן משה

- נציג מועצה אזורית אשכול - חבר.
 - נציג מפעל תרב"מ – חבר.

סגל המועצה:
 אמנון בן דהן
 עמירם דרורי
 עו"ד אהוד ערב
 אירית בנדו
 רון רוזן
 ליאור ניסקי

- מנכ"ל המועצה.
 - גזבר המועצה.
 - יועץ משפטי למועצה.
 - מהנדסת המועצה.
 - מבקר מועצה.
 - דוברות ואסטרטגיה.

סדר יום:

1. דיווח
 - 1.1. דיווח ראש המועצה – מצ"ב.
2. אישור פרוטוקולים
 - 2.1. אישור פרוטוקול והחלטות מליאת המועצה 07/2014, מיום 28.07.2014 – מצ"ב.
 - 2.2. אישור פרוטוקול והחלטות מליאת המועצה 03/2014, מיום 28.07.2014 – מצ"ב.
 - 2.3. אישור פרוטוקול והחלטות מליאת המועצה 04/2014, מיום 18.08.2014 – מצ"ב.
 - 2.4. אישור פרוטוקול והחלטות מליאת המועצה 04/2014, מיום 08.09.2014 – מצ"ב.
 - 2.5. אישור פרוטוקול והחלטות מליאת המועצה 06/2014, מיום 29.09.2014.
3. אישור פרוטוקול והחלטות ועדת מכרזים מס' 12/2014 מיום 04.09.2014, דיון במכרז מס' 6/2014, ואישור לניהול מו"מ במכרז הליסינג תפעולי.
4. אישור דו"ח כספי שנתי מבוקר 31.12.2013 ואישור דו"ח ביקורת מפורט לשנת 2013.



5. הצגת תוכנית עבודה מטרות ויעדים לשנת 2015 – אמנון בן דהן מנכ"ל המועצה.
6. דיווח על העברת המחלוקת עם חב' אנרג'יקס לעניין בקשתם להחזרים לגישור בפני נשיא בית המשפט המחוזי בדימוס השופט גלעד גלעדי – עו"ד אודי ערב.
7. שונות.

1. דיווח

1.1. דיווח ראש המועצה.

אנדריי אוזן:

פותח את הישיבה. קיבלתם את הדיווח. אני רוצה לציין מס' דברים שלא כתובים. עניין "צוק איתן" – עברנו תקופה לא פשוטה כולנו יחד. כמעט כל המפעלים המשיכו לייצר באופן מלא. גם המועצה עבדה בהיקף מלא, כמעט ולא היו היעדרויות. דבר נוסף שהיה היום זו הדחייה של בית המשפט העליון בנושא התביעה האזרחית של כל תושבי הסביבה, וזה כולל הוצאות. מי שישלם מוקדם – ירויח. אנחנו מתכוונים מחלק מהם לתבוע את הכסף. היום בבוקר היתה מסירה ראשונה של בריכות KLM. סיימנו את שיקומם ויש עוד השלמות קלות, העבודות יסתיימו עוד כשבועיים. במקביל, אנו מקדמים את ביטול ההפקעה מול משרד הפנים. חשוב לציין, פתרנו מספר בעיות קשות שהיו לאורך תקופה, כמו נושא הפטור מתאגיד המים שאושר בוועדת הכלכלה, קיבלנו גם אישור של יתרת התקציב במיזם הסולרי שעובר לטובתנו. דבר נוסף שאנו מקדמים יחד עם האלוף (במיל') אודי אדם שמלווה את העברת תע"ש - וועדת הגבולות החליטה להעביר חברת החשמל, גבעת שמן ותע"ש לעיר באר שבע. הגשנו מכתב ערעור לשר וזה נמצא בטיפול. שוב, הבהרנו שאנו לא רוצים כסף.

יוסי גולדשטיין:

אני חושב שהמקרה הגרוע ביותר שאנו צריכים להיערך אליו הוא שהחלטה שהתקבלה היא שתישאר. היחידה הסביבתית צריכה להכין מסמך, בהתאם לשלושת הדו"חות של פרופ' איילון אדר על זיהום שמגיע מהצד המזרחי, שיעמוד מול אותם מקבלי אחריות של השטח.

אנדריי אוזן:

ישנו מסמך והוא הועבר לוועדה ולכן לא ברור לי איך הם קיבלו את החלטה שקיבלו.

בנימין סימן טוב:

האם פורסם דו"ח ועדה?

אמנון בן דהן:

לא מצאתי את פרוטוקול הועדה, יש הכרזה ופרסום של החלטת השר.



אנדריי אוזן:

דבר נוסף, מפעל הברום נמצא במשבר גדול. העובדים לא השתתפו בהרמת כוסית. מדברים על כך שאחרי החג יתבצעו שם מהלכים חד צדדיים. מדובר על 300 איש ממפעל הברום. עוד עניין, חגגנו אירוע 40 שנה לתעשייה וחצי יובל למועצה. עד היום אנו שומעים את הרשמים ואת הפירגון על האירוע. אני רוצה להודות באופן מיוחד לליאור ניסקי שהוביל את הפרוייקט. מגיע לך כל הכבוד וישר כח. זה אורגן בצורה יוצאת מן הכלל שהוסיף לנו הרבה כבוד. זה חלק נוסף של ההסברה ושל שינוי התדמית. זה גם מחייב אותנו עכשיו יותר כי אנשים נחשפים יותר ויותר למקום.
ב-22.9 היתה הרמת כוסית לכבוד השנה החדשה לעובדי המועצה ולחברי המועצה.

2. אישור פרוטוקולים

2.1. אישור פרוטוקול והחלטות משיבת מליאת המועצה 07/2014, מיום 28.07.2014

אנדריי אוזן:

מצ"ב הפרוטוקול לאישורכם. ישנן הערות? מבקש לאשר.

החלטה:

מאושר פה אחד.

2.2. אישור פרוטוקול והחלטות משיבת וועדת ביקורת 03/2014, מיום 28.07.2014

אנדריי אוזן:

מצ"ב הפרוטוקול לאישורכם. ישנן הערות? מבקש לאשר.

החלטה:

מאושר פה אחד.

2.3. אישור פרוטוקול והחלטות משיבת וועדת הסברה 04/2014, מיום 18.08.2014

אנדריי אוזן:

מצ"ב הפרוטוקול לאישורכם. ישנן הערות? מבקש לאשר.

החלטה:

מאושר פה אחד.



2.4. אישור פרוטוקול והחלטות משיבת ועדת שפכים וחומ"ס 04/2014, מיום 08.09.2014

אנדריי אוזן:

מצ"ב הפרוטוקול לאישורכם. ישנן הערות? מבקש לאשר.

החלטה:

מאושר פה אחד.

2.5. אישור פרוטוקול והחלטות משיבת ועדת הנהלה 06/2014 מיום 29.09.2014

אנדריי אוזן:

(מעדכן את מירב שאיחרה לישיבת ועדת הנהלה בהחלטות שנתקבלו) מבקש לאשר מלבד את סעיף 1 אשר מופיע כסעיף 4 בסדר יום של ישיבת המליאה ונדון עליו בנפרד בהמשך.

החלטה:

מאושר פה אחד.

3. אישור פרוטוקול והחלטות ועדת מכרזים מס' 12/2014 מיום 04.09.2014, דיון במכרז מס' 6/2014, ואישור לניהול מו"מ במכרז הליסינג תפעולי.

עו"ד אודי ערב:

מדובר במכרז ליסינג לרכבים למועצה. היות וההיצע מצד החברות היה מאוד נמוך, קיבלנו הצעה אחת עם מחיר גבוה מהאומדן. הועדה המליצה להביא למליאה לאישור ניהול מו"מ כדי לאפשר למועצה לנסות לקבל הצעות נמוכות יותר שיהיו בטווח האומדן או קרוב לכך. היה לנו ניסיון מוצלח בזה עם מכרז האלומיניום, שלאחר המו"מ הצלחנו להגיע להצעה סבירה בהחלט. אנו במסגרת הועדה ממליצים למליאה לאשר את ניהול המו"מ.

אנדריי אוזן:

מבקש לאשר.

החלטה:

מאושר פה אחד.

4. אישור דו"ח כספי שנתי מבוקר 31.12.2013 ואישור דו"ח ביקורת מפורט לשנת 2013.

עמירם דרורי:

משרד הפנים ממנה רו"ח לבצע דו"ח ביקורת שנתי לדו"חות הכספיים המנהליים באופן כללי. הדו"ח נעשה במהלך השנה והסתיים בחודש יוני. כל הנתונים מופיעים בפרוטוקול ועדת ביקורת. עברנו את הביקורת בהצלחה. יישר כח לכל אלו שעוסקים בנושא. לא היו שום הערות לא בנושאים הכספיים ולא בנושאים המנהליים.



מירב אביגדור:

זה אותו צוות שמגיע כל שנה?

עמירם דרורי:

לא, כל 3 שנים מחליפים והפעם מדובר בצוות חדש.

רון רוזן:

הדו"ח נחלק לשני חלקים: כספי ומפורט. אני לא ראיתי רשויות מקומיות שמגיעות למצב שבדו"ח הכספי אין הערות. זה בזכות המועצה וזה מצביע על ניהול תקין ומסודר של הגזברות ושל העובדים הנוספים. מגיעה הרבה הערכה על דו"ח כזה.

אנדריי אוזן:

אני רוצה להצטרף לכל הברכות. תודה לגזבר, לצוות הגזברות, למנכ"ל ולמנהלי היחידות. כולם שומרים על נהלי עבודה תקינים. אני מודה לחברי המועצה שמסייעים לנו לעשות את הכל בצורה החוקית ביותר. יישר כח לדו"ח שאין בו שום הערה.

החלטה:

מאושר פה אחד.

5. הצגת תוכנית עבודה מטרות ויעדים לשנת 2015 – אמנון בן דהן מנכ"ל המועצה.

אמנון בן דהן:

התוכנית נשלחה אליכם. השנה, בשונה משנים קודמות, נכנס פרק בנושא בטחון וחירום כי קלטנו ממונה חירום ובטחון ונכנס גם נושא משאבי אנוש.

(מציג מצגת בנושא תכנית עבודה מטרות ויעדים לשנת 2015 בתחומי יישום התכנית האסטרטגית, היחידה הסביבתית, יחידת ההנדסה והוועדה המקומית, יחידת התפעול, בטחון וחירום, גזברות, משאבי אנוש, רווחה וועד, יחידת הסברה ומרכז המבקרים).

יוסי גולדשטיין:

לגבי נוהל חומ"ס, לא הובטח שזה יהיה מוכן עד סוף השנה?

אמנון בן דהן:

כן אנו מקווים שהנוהל הזה יהיה מוכן עד סוף השנה. התחלנו לעבוד, הנוהל נמצא בשלבי סיום והתעכב בשל שינויים במשרד להגנת העורף נכון יותר לומר שעבודה ותרגול על פי הנוהל החדש תהיה בפועל בשנת 2015. אנו נפיץ את הנוהל לכל המפעלים בצורה מסודרת.

פרופ' עדי וולפסון:

לגבי שדרוג מערך אוויר, ה-FTIR, אמרנו שצריך לעשות פה בחינה קצת יותר מעמיקה על כל מערך האוויר.

אנדריי אוזן:

עלית אני מציע שבנושא הזה תכנסי דיון אחד או שניים בוועדה לאיכות אוויר על מנת לדון בכל מערכי האוויר ולקבל החלטות בנושא.



יוסי גולדשטיין:

יש פה שתי מגמות שאותי מובילות למחשבה שאולי שכדאי שתתנו עליה את הדעת. הראשון, הכח אדם במועצה הולך ומתמקד ב-50+ עובדים. מצד שני, הפעילות במועצה הולכת ומתקבעת. קודם כל, החוק מחייב מעל 50 איש ממונה בטיחות. הנושא של קיבוע פעילות מחייב שיהיו נהלי בטיחות.

אמנון בן דהן:

יש ממונה בטיחות למועצה ומעבר לזה יש פה ועדת בטיחות שמתכנסת על פי חוק 6 פעמים בשנה, יש קורסי בטיחות שכל מי שנדרש יוצא אליהם ובנוסף גם הוכן נוהל למעבדות, לתחנות הניטור ולכל פעילות המועצה בהתאם לתקנות שאתה מדבר עליהם שנכנסו לחוק בשנת 2013. המועצה עובדת לפי ISO 18000 של בטיחות ומחוייבת לכך. כל קבלן במועצה מחוייב לחתום על היתר בטיחות שהוא מקבל מממונה הבטיחות, ובנוסף גם הוכנס למכרזים פרק בטיחות.

אנדריי און:

יש לי שתי הערות ליוסי. קודם כל, הצערנו קצת את כח האדם. יש לנו מס' עובדים חדשים שהם צעירים במוקד, כל החדשים הינם סטודנטים. אותו דבר במזכירות וביחידות המועצה. בהסברה חסר לי דבר אחד – שיווק מגרשים. חשוב לי לראות איך אנו מקדמים את נושא שיווק המגרשים. יישר כח לכולם על תכנית העבודה שיסבו עם המנכ"ל שהוביל את זה.

דיווח על העברת המחלוקת עם חב' אנרג'יקס לעניין בקשתם להחזרים לגישור בפני נשיא בית המשפט המחוזי בדימוס השופט גלעד גלעדי – עו"ד אודי ערב.

.6

אנדריי און:

בשיחה עם אנרג'יקס, הגענו איתם להסכמה עקרונית ללכת לעניין של גישור בנושא בקשתם להחזרים. אודי יסביר והוא כבר התחיל לקדם את המהלך.

עו"ד אודי ערב:

אני אזכיר את המחלוקת: המועצה קיבלה את מלוא הכספים על פי התחשיב שאנו עשינו, שלטענתנו מגיע למועצה במסגרת המכרז הסולרי. הקרקע שהושכרה היא קרקע שהייעוד שלה הוא לצורך המיזם הסולרי. המיזם הסולרי ניזון מהתעריף שרשות החשמל מאשרת ליזם. בין המכרז שהוצאנו לבין הזכייה במכרז הייתה הפחתה ניכרת בתעריף שאושר על ידי רשות החשמל. במסגרת המכרז המקורי שיצאנו, נחזתה אפשרות שיהיו שינויים כאלה בתעריפים ואף כתבנו מנגנונים במכרז אבל אף אחד לא חשב שזה יירד כל כך הרבה. אנחנו עשינו את התחשיב על פי אותו מנגנון הפחתה מראש שנקבע במסגרת המכרז וטענו שאנרג'יקס צריכים לשלם 34.5 מיליון ש"ח. אנרג'יקס טענו שלפי הפחתת התעריף ובהתחשב בשינוי העלויות הם צריכים לשלם הרבה פחות. רשות החשמל עשתה בדיקה כמה אמור להיות עלות הקרקע לאחר ההפחתה, ואנרג'יקס טענו שלפי בדיקה זו המועצה צריכה לקבל במקרה הטוב 14 מיליון ש"ח. היות ונקבע במכרז מחיר מינימום של 30 מיליון ש"ח, לטענתם הם צריכים לשלם את המינימום הזה ולא יותר מזה. אנחנו הבהרנו שלא נקדם שום דבר מבלי שנקבל את כל הכסף. אנרג'יקס העבירו את כל הכסף כאשר הדרישה הזאת היתה פתוחה באוויר. מנכ"ל משרד רוה"מ החליט שהמועצה תקבל את כל הכסף ולא המינהל, אך יחד עם זאת הוא החליט גם שעל המועצה לטפל בבעיה זו של ה-4.5 מיליון ש"ח. היות והפרוייקט הזה הוא פרויקט מאוד חשוב למועצה כשלעצמו, חשבנו מה תהיה הדרך הנכונה לנהל את ההליך הזה. העלינו רעיון שחברת אנרג'יקס קיבלו אותו, שהוא להעביר את המחלוקת להליך של גישור כשלב ראשון. גישור זה הליך שאינו מחייב, אין יכולת הכרעה למגשר. אני הצעתי שהמגשר יהיה נשיא בית המשפט המחוזי בדימוס, השופט גלעד גלעדי, הוא מנהל גישורים מאז שפרש ועושה זאת גם בהצלחה רבה. כאשר תהיה תוצאה נביא אותה בפניכם.



אנדריי אוזן:

אני מבקש להסמיך את היועץ המשפטי לקדם את המהלך הזה. אנו מאחלים לו בהצלחה.

7. שונות

אנדריי אוזן:

ב- 28.10.2014 יתקיים טקס הנחת אבן פינה למרכז אלי הורביץ.

הישיבה ננעלת.

רשם: אמנון בן דהן
מנכ"ל המועצה.

מאשר: אנדריי אוזן
ראש המועצה.

העתקים:
משתתפים.

H:\Management\2014\מליאת המועצה\פרוטוקולים\ב-14-661 - פרוטוקול ישיבת מליאת המועצה 08.2014 מיום 29.09.2014 - עדכון.doc

